

**ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-SNG-AMP-008-2025  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA V  
INFORME DE EVALUACION**

**ZONA: 11**  
**SEDE / CIUDAD: CALI**  
**NÚMERO EVENTO: 200555**  
**SEGMENTO: 1**

**OBJETO:** Prestación de los servicios de aseo y cafetería para la Sede Administrativa y Sedes Regionales de la Superintendencia Nacional de Salud.

## 1. PROPUESTAS RECIBIDAS

Para el evento identificado se recibieron un total de 11 cotizaciones, a continuación, se relaciona la información de estas:

| Proveedor                                              | Nombre de la respuesta                                            | Enviado                 | Precio base          | Capacidad | Precio ofertado      | Ahorros                |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------------|
| Union Temporal plus 5g                                 | Union Temporal plus 5g - #1245498                                 | 20/10/25<br>21:38 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 49.940.083,75<br>COP | -5.453.961,240<br>COP  |
| UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA SG                       | UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA SG - #1245628                       | 23/10/25<br>11:55 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 43.932.154,85<br>COP | 553.967,66 COP         |
| UNION TEMPORAL J-SERVITEC                              | UNION TEMPORAL J-SERVITEC - #1245905                              | 25/10/25<br>14:23 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 45.797.509,94<br>COP | -1.311.387,430<br>COP  |
| FULHERS SERVICE & COMPAÑIA S.A.S.                      | FULHERS SERVICE & COMPAÑIA S.A.S. - #1246173                      | 22/10/25<br>07:47 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 46.022.383,29<br>COP | -1.536.260,780<br>COP  |
| CONSORCIO @ C&D                                        | CONSORCIO @ C&D - #1247723                                        | 23/10/25<br>18:48 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 51.343.014,34<br>COP | -6.856.891,830<br>COP  |
| CONSORCIO KLEAN Y LOGISTIC                             | CONSORCIO KLEAN Y LOGISTIC - #1247951                             | 27/10/25<br>16:22 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 50.414.441,28<br>COP | -5.928.318,770<br>COP  |
| ASECOLBAS LTDA                                         | ASECOLBAS LTDA - #1248028                                         | 27/10/25<br>10:33 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 43.932.154,85<br>COP | 553.967,66 COP         |
| CONSORCIO CAFE Y LIMPIEZA                              | CONSORCIO CAFE Y LIMPIEZA - #1248218                              | 24/10/25<br>11:14 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 47.544.483,79<br>COP | -3.058.361,280<br>COP  |
| ASOCIACIÓN INNOVADORES DE LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICAIRE | ASOCIACIÓN INNOVADORES DE LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICAIRE - #1248763 | 25/10/25<br>11:28 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 43.932.154,85<br>COP | 553.967,66 COP         |
| ASEOEMMANUEL SAS                                       | ASEOEMMANUEL SAS - #1248878                                       | 26/10/25<br>21:41 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 61.375.547,59<br>COP | -16.889.425,080<br>COP |
| MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S                | MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S - #1249481                | 27/10/25<br>15:44 -0500 | 44.486.122,51<br>COP | 100%      | 43.932.154,85<br>COP | 553.967,66 COP         |

## 2. SELECCIÓN DE LA COTIZACIÓN MAS FAVORABLE

Revisadas las respuestas de los proveedores, se evidenció que las ofertas con menor valor corresponden a:

| No. | Proveedor                                                          | Valor           |
|-----|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA 5G #1245628                          | \$43.932.154.85 |
| 2   | ASECOLBAS LTDA #1248028                                            | \$43.932.154.85 |
| 3   | ASOCIACIÓN INNOVADORES DE LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICA AIRE # 1248763 | \$43.932.154.85 |
| 4   | MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S. #1249481                  | \$43.932.154.85 |

## 3. EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA COTIZACIÓN

De acuerdo con lo indicado en el numeral 6.14 del Acuerdo Marco de Precios No. CCE-SNG-AMP-008-2025 y el numeral 5.3.6 “Análisis de las cotizaciones de los proveedores” de la Guía de compra, se verificó que la cotización ofreciera el menor valor. Adicional se verificó: “Los precios máximos permitidos de los bienes de aseo y cafetería, servicios de personal y del Servicio Especial correspondan a los establecidos en el Catálogo los cuales corresponden a los precios ofertados por el Proveedor en la operación principal; sin embargo, si la entidad compradora tiene gravámenes adicionales (estampillas) se determinarán de acuerdo con la fórmula establecida en la Cláusula 10. (ii) Los descuentos ofrecidos para cada uno de sus bienes no sean inferiores a la diferencia entre: El precio máximo establecido en el catálogo y el precio establecido en la columna “listado de menores precios por ítems” del catálogo, para los bienes que así lo tengan establecido Nota: Durante la operación secundaria los Proveedores podrán realizar descuentos para cada uno de los bienes denominados, “bienes sin precio piso”. (iii) Los precios ofrecidos para el personal del servicio de aseo y cafetería no pueden cotizarse por debajo de los umbrales que, se relacionan en la guía del Acuerdo Marco de Precios de conformidad con las actualizaciones que se indican en la cláusula 11 para cada una de las vigencias, dado que los proveedores no pueden ofertar descuentos sobre servicios de personal.”

### 1. NOMBRE PROVEEDOR A EVALUAR: UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA 5G

#### BIENES:

| No. | Bien                                                | Especificación                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Presentación              | Cantidad Mensual | Precio unitario | Precio Mínimo | Descuento sobre precio mínimo | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Total         | Precio PISO | Sede 1 |
|-----|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|--------|
| 204 | Agua potable 4 (Compra)                             | - Agua potable potable purificada                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Botellón de mínimo 18.9 L | 15,00            | \$ 20.135,00    | \$ 18.305,00  | 0,0000%                       | 9,0887%     | \$ 18.305,00                  | \$ 274.575,00 | Si          | 15,00  |
| 294 | Carro exprimidor de traperos 2 (Arrendamiento)      | - Elaborado en plástico<br>- Capacidad mínima de 24 litros<br>- Con cuatro ruedas y manija de escurridor                                                                                                                                                                                                              | Unidad                    | 1,00             | \$ 37.938,00    | \$ 26.489,00  | 0,0000%                       | 30,1782%    | \$ 26.489,00                  | \$ 26.489,00  | Si          | 1,00   |
| 302 | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | - Cuerpo plástico<br>- Altura mínima de mínimo dos pasos.                                                                                                                                                                                                                                                             | Unidad                    | 1,00             | \$ 5.927,00     | \$ 5.927,00   | 0,0000%                       | 0,0000%     | \$ 5.927,00                   | \$ 5.927,00   | Si          | 1,00   |
| 386 | Greca para tintos 2 (Arrendamiento)                 | - Eléctrica de 110 v<br>- Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento<br>- Resistencias elaboradas en cobre<br>- Terminales elaboradas en cobre remplazables sin soldadura<br>- Mínimo 2 servicios<br>- Con su respectivo filtro y aro<br>- Con capacidad para 60 tintos | Unidad                    | 1,00             | \$ 66.392,00    | \$ 37.435,00  | 0,0000%                       | 43,6152%    | \$ 37.435,00                  | \$ 37.435,00  | Si          | 1,00   |
| 390 | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | - Potencia mínima de 1000 w<br>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de alto por 40 cm de profundidad.<br>- Descongelamiento automático<br>- Con programas automáticos                                                                                                                                          | Unidad                    | 1,00             | \$ 414.954,00   | \$ 134.893,00 | 0,0000%                       | 67,4921%    | \$ 134.893,00                 | \$ 134.893,00 | Si          | 1,00   |

## PERSONAL:

Los precios ofrecidos para el personal del servicio de aseo y cafetería no fueron cotizados por debajo de los umbrales en el Acuerdo Marco de Precios por el servicio integral de aseo y cafetería; como se evidencia a continuación:

| ITEM                                      | PRECIO OFERTADO POR EL PROPONENTE | MÍNIMO VALOR CATÁLOGO | MÁXIMO VALOR CATÁLOGO | CONCLUSIONES                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA              | \$2.700.125,00                    | \$2.700.125,00        | \$2.700.125,00        | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA MEDIO TIEMPO | \$ 1.728.080                      | \$ 1.728.080          | \$ 2.190.000          | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |

**RESUMEN COTIZACIÓN:**

| Item | Categoría                  | Servicio                                            | Característica 1                                    | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Vigencia / Unidad | Valor unitario | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Nuevo precio cláusula 10 | Valor Manual / Valor X Unidad | Recargo por dotación especial | Valor Total     |
|------|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------|--------|-------------------|----------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería                        | Operario de aseo y cafetería                        | Tiempo Completo | 1        | Mor    | 0                 | \$2.700.125,00 | 0,0000%     | \$2.700.125,00                | \$2.700.125,00           | \$2.700.125,00                |                               | \$21.601.000,00 |
| 2    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería MT                     | Operario de aseo y cafetería MT                     | Medio Tiempo    | 1        | Mor    | 0                 | \$2.107.911,00 | 10,0193%    | \$1.728.000,00                | \$1.728.000,00           | \$1.728.000,00                |                               | \$13.824.640,00 |
| 3    | Bienes de Aseo y Cafetería | Aguapetate 4 (Compra)                               | Aguapetate 4 (Compra)                               |                 | 15       | Und    | 0                 | \$20.125,00    | 9,0887%     | \$18.305,00                   | \$18.305,00              | \$274.575,00                  |                               | \$2.196.600,00  |
| 4    | Bienes de Aseo y Cafetería | Carrao comprimido de trapera 2 (Arrendamiento)      | Carrao comprimido de trapera 2 (Arrendamiento)      |                 | 1        | Und    | 0                 | \$27.920,00    | 20,1792%    | \$26.409,00                   | \$26.409,00              | \$26.409,00                   |                               | \$211.912,00    |
| 5    | Bienes de Aseo y Cafetería | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | Escalera 1 (Arrendamiento)                          |                 | 1        | Und    | 0                 | \$5.927,00     | 0,0000%     | \$5.927,00                    | \$5.927,00               | \$5.927,00                    |                               | \$47.416,00     |
| 6    | Bienes de Aseo y Cafetería | Grasoparastintar 2 (Arrendamiento)                  | Grasoparastintar 2 (Arrendamiento)                  |                 | 1        | Und    | 0                 | \$46.392,00    | 43,6152%    | \$37.435,00                   | \$37.435,00              | \$37.435,00                   |                               | \$299.400,00    |
| 7    | Bienes de Aseo y Cafetería | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) |                 | 1        | Und    | 0                 | \$14.954,00    | 67,4921%    | \$134.893,00                  | \$134.893,00             | \$134.893,00                  |                               | \$1.079.144,00  |

| Gravámenes adicionales*              |             |            |                                                           |
|--------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|
| Gravámenes adicionales (estampillas) |             |            |                                                           |
| No                                   | Descripción | Porcentaje | Descripción del procedimiento del cálculo de la retención |
| 1                                    |             |            |                                                           |

|                               |     |                 |
|-------------------------------|-----|-----------------|
| Recargo por dotación especial |     | \$0,00          |
| Subtotal                      |     | \$39.260.192,00 |
| ± AII                         | 10% | \$3.926.019,20  |
| IVA                           |     | \$745.943,65    |
| Total                         |     | \$43.932.154,85 |

## 2. NOMBRE PROVEEDOR A EVALUAR: ASECOLBAS LTDA

### BIENES:

| No. | Bien                                                | Especificación                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Presentación              | Cantidad Mensual | Precio unitario | Precio Mínimo | Descuento sobre precio mínimo | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Total         | Precio PISO | Sede 1 |
|-----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|--------|
| 204 | Agua potable 4 (Compra)                             | - Agua potable potable purificada                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Botellón de mínimo 18.9 L | 15,00            | \$ 22.375,00    | \$ 18.305,00  | 0,0000%                       | 18,1899%    | \$ 18.305,00                  | \$ 274.575,00 | Si          | 15,00  |
| 294 | Carro exprimidor de traperos 2 (Arrendamiento)      | - Elaborado en plástico<br>- Capacidad mínima de 24 litros<br>- Con cuatro ruedas y manija de escurridor                                                                                                                                                                                                               | Unidad                    | 1,00             | \$ 26.489,00    | \$ 26.489,00  | 0,0000%                       | 0,0000%     | \$ 26.489,00                  | \$ 26.489,00  | Si          | 1,00   |
| 302 | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | - Cuerpo plástico<br>- Altura mínima de mínimo dos pasos.                                                                                                                                                                                                                                                              | Unidad                    | 1,00             | \$ 6.759,00     | \$ 5.927,00   | 0,0000%                       | 12,3095%    | \$ 5.927,00                   | \$ 5.927,00   | Si          | 1,00   |
| 386 | Greca para tintos 2 (Arrendamiento)                 | - Eléctrica de 110 v<br>- Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento<br>- Resistencias elaboradas en cobre<br>- Terminales elaboradas en cobre reemplazables sin soldadura<br>- Mínimo 2 servicios<br>- Con su respectivo filtro y aro<br>- Con capacidad para 60 tintos | Unidad                    | 1,00             | \$ 37.435,00    | \$ 37.435,00  | 0,0000%                       | 0,0000%     | \$ 37.435,00                  | \$ 37.435,00  | Si          | 1,00   |
| 390 | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | - Potencia mínima de 1000 w<br>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de alto por 40 cm de profundidad.<br>- Descongelamiento automático<br>- Con programas automáticos                                                                                                                                           | Unidad                    | 1,00             | \$ 134.893,00   | \$ 134.893,00 | 0,0000%                       | 0,0000%     | \$ 134.893,00                 | \$ 134.893,00 | Si          | 1,00   |

**PERSONAL:**

Los precios ofrecidos para el personal del servicio de aseo y cafetería no fueron cotizados por debajo de los umbrales en el Acuerdo Marco de Precios por el servicio integral de aseo y cafetería; como se evidencia a continuación:

| ITEM                                      | PRECIO OFERTADO POR EL PROPONENTE | MÍNIMO VALOR CATÁLOGO | MÁXIMO VALOR CATÁLOGO | CONCLUSIONES                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA              | \$2.700.125,00                    | \$2.700.125,00        | \$2.700.125,00        | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA MEDIO TIEMPO | \$ 1.728.080                      | \$ 1.728.080          | \$ 2.190.000          | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |

**RESUMEN COTIZACIÓN:**

| Item | Categoría                     | Servicio                                            | Característica 1                                    | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Vigencia / Unidad | Valor unitario | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Nuevo precio cláusula 10 | Valor Mensual / Valor 2 Unidad | Recargo por dotación especial | Valor Total     |
|------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------|--------|-------------------|----------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1    | Servicio de Personal          | Operario de aseo y cafetería                        | Operario de aseo y cafetería                        | Tiempo Completo | 1        | Mes    | 8                 | \$2.700.125,00 |             | \$2.700.125,00                | \$2.700.125,00           | \$2.700.125,00                 |                               | \$21.601.000,00 |
| 2    | Servicio de Personal          | Operario de aseo y cafetería MT                     | Operario de aseo y cafetería MT                     | Medio Tiempo    | 1        | Mes    | 8                 | \$1.728.080,00 |             | \$1.728.080,00                | \$1.728.080,00           | \$1.728.080,00                 |                               | \$13.824.640,00 |
| 3    | Bienestar de Aseo y Cafetería | Aquecedor 4 (Compra)                                | Aquecedor 4 (Compra)                                |                 | 15       | Und    | 8                 | \$22.375,00    | 10,1099%    | \$19.305,00                   | \$19.305,00              | \$274.575,00                   |                               | \$2.196.600,00  |
| 4    | Bienestar de Aseo y Cafetería | Cerra aspirador de trapera 2 (Arrendamiento)        | Cerra aspirador de trapera 2 (Arrendamiento)        |                 | 1        | Und    | 8                 | \$26.489,00    | 0,0000%     | \$26.489,00                   | \$26.489,00              | \$26.489,00                    |                               | \$211.912,00    |
| 5    | Bienestar de Aseo y Cafetería | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | Escalera 1 (Arrendamiento)                          |                 | 1        | Und    | 8                 | \$6.759,00     | 12,3095%    | \$5.927,00                    | \$5.927,00               | \$5.927,00                     |                               | \$47.416,00     |
| 6    | Bienestar de Aseo y Cafetería | Grasoparatiñer 2 (Arrendamiento)                    | Grasoparatiñer 2 (Arrendamiento)                    |                 | 1        | Und    | 8                 | \$37.435,00    | 0,0000%     | \$37.435,00                   | \$37.435,00              | \$37.435,00                    |                               | \$299.480,00    |
| 7    | Bienestar de Aseo y Cafetería | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) |                 | 1        | Und    | 8                 | \$134.893,00   | 0,0000%     | \$134.893,00                  | \$134.893,00             | \$134.893,00                   |                               | \$1.079.144,00  |

**Gravámenes adicionales\***

**Gravámenes adicionales (estampillas)**

| No | Descripción | Porcentaje | Descripción del procedimiento del cálculo de la retención |
|----|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|
| 1  |             |            |                                                           |

|                               |     |                 |
|-------------------------------|-----|-----------------|
| Recargo por dotación especial |     | \$0,00          |
| Subtotal                      |     | \$39.260.192,00 |
| % AIU                         | 10% | \$3.926.019,20  |
| IVA                           |     | \$745.943,85    |
| Total                         |     | \$43.932.154,85 |

### 3. NOMBRE PROVEEDOR A EVALUAR: ASOCIACIÓN INNOVADORES DE LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICA AIRE

#### BIENES:

| No. | Bien                                                | Especificación                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Presentación              | Cantidad Mensual | Precio unitario | Precio Mínimo | Descuento sobre precio mínimo | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Total         | Precio PISO | Sede 1 |
|-----|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|--------|
| 204 | Agua potable 4 (Compra)                             | - Agua potable potable purificada                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Botellón de mínimo 18.9 L | 15,00            | \$ 21.381,00    | \$ 18.305,00  | 0,0000%                       | 14,3866%    | \$ 18.305,00                  | \$ 274.575,00 | Si          | 15,00  |
| 294 | Carro exprimidor de traperos 2 (Arrendamiento)      | - Elaborado en plástico<br>- Capacidad mínima de 24 litros<br>- Con cuatro ruedas y manija de escurridor                                                                                                                                                                                                              | Unidad                    | 1,00             | \$ 40.284,00    | \$ 26.489,00  | 0,0000%                       | 34,2444%    | \$ 26.489,00                  | \$ 26.489,00  | Si          | 1,00   |
| 302 | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | - Cuerpo plástico<br>- Altura mínima de mínimo dos pasos.                                                                                                                                                                                                                                                             | Unidad                    | 1,00             | \$ 6.294,00     | \$ 5.927,00   | 0,0000%                       | 5,8310%     | \$ 5.927,00                   | \$ 5.927,00   | Si          | 1,00   |
| 386 | Greca para tintos 2 (Arrendamiento)                 | - Eléctrica de 110 v<br>- Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento<br>- Resistencias elaboradas en cobre<br>- Terminales elaboradas en cobre remplazables sin soldadura<br>- Mínimo 2 servicios<br>- Con su respectivo filtro y aro<br>- Con capacidad para 60 tintos | Unidad                    | 1,00             | \$ 70.499,00    | \$ 37.435,00  | 0,0000%                       | 46,9000%    | \$ 37.435,00                  | \$ 37.435,00  | Si          | 1,00   |
| 390 | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | - Potencia mínima de 1000 w<br>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de alto por 40 cm de profundidad.<br>- Descongelamiento automático<br>- Con programas automáticos                                                                                                                                          | Unidad                    | 1,00             | \$ 440.614,00   | \$ 134.893,00 | 0,0000%                       | 69,3852%    | \$ 134.893,00                 | \$ 134.893,00 | Si          | 1,00   |

## PERSONAL:

Los precios ofrecidos para el personal del servicio de aseo y cafetería no fueron cotizados por debajo de los umbrales en el Acuerdo Marco de Precios por el servicio integral de aseo y cafetería; como se evidencia a continuación:

| ITEM                                      | PRECIO OFERTADO POR EL PROPONENTE | MÍNIMO VALOR CATÁLOGO | MÁXIMO VALOR CATÁLOGO | CONCLUSIONES                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA              | \$2.700.125,00                    | \$2.700.125,00        | \$2.700.125,00        | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA MEDIO TIEMPO | \$ 1.728.080                      | \$ 1.728.080          | \$ 2.190.000          | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |

## RESUMEN COTIZACIÓN:

| Item | Categoría                  | Servicio                                            | Característica 1                                    | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Frecuencia / Unidad | Valor unitario | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Mayor precio catálogo 10 | Valor Menor / Valor 2 Unidad | Recargo por dotación especial | Valor Total    |
|------|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------|--------|---------------------|----------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería                        | Operario de aseo y cafetería                        | Tiempo Completo | 1        | Hor    | 0                   | \$2.700.125,00 | 0,0000%     | \$2.700.125,00                | \$2.700.125,00           | \$2.700.125,00               |                               | \$2.700.125,00 |
| 2    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería MT                     | Operario de aseo y cafetería MT                     | Medio Tiempo    | 1        | Hor    | 0                   | \$1.956.567,00 | 11,6700%    | \$1.728.080,00                | \$1.728.080,00           | \$1.728.080,00               |                               | \$1.728.080,00 |
| 3    | Bienes de Aseo y Cafetería | Aquepaballo 4 (Compra)                              | Aquepaballo 4 (Compra)                              |                 | 15       | Und    | 0                   | \$21.301,00    | 14,3044%    | \$18.305,00                   | \$18.305,00              | \$18.305,00                  |                               | \$274.575,00   |
| 4    | Bienes de Aseo y Cafetería | Cerra aspirador de trapera 2 (Arrendamiento)        | Cerra aspirador de trapera 2 (Arrendamiento)        |                 | 1        | Und    | 0                   | \$40.284,00    | 24,2444%    | \$26.489,00                   | \$26.489,00              | \$26.489,00                  |                               | \$26.489,00    |
| 5    | Bienes de Aseo y Cafetería | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | Escalera 1 (Arrendamiento)                          |                 | 1        | Und    | 0                   | \$6.294,00     | 5,8390%     | \$5.927,00                    | \$5.927,00               | \$5.927,00                   |                               | \$5.927,00     |
| 6    | Bienes de Aseo y Cafetería | Grupos para tintar 2 (Arrendamiento)                | Grupos para tintar 2 (Arrendamiento)                |                 | 1        | Und    | 0                   | \$70.499,00    | 46,9000%    | \$37.435,00                   | \$37.435,00              | \$37.435,00                  |                               | \$37.435,00    |
| 7    | Bienes de Aseo y Cafetería | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) |                 | 1        | Und    | 0                   | \$440.614,00   | 69,3052%    | \$124.992,00                  | \$124.992,00             | \$124.992,00                 |                               | \$124.992,00   |

| Gravámenes adicionales*              |             |            |                                                           |
|--------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|
| Gravámenes adicionales (estampillas) |             |            |                                                           |
| No                                   | Descripción | Porcentaje | Descripción del procedimiento del cálculo de la retención |
| 1                                    |             |            |                                                           |

|                               |     |                 |
|-------------------------------|-----|-----------------|
| Recargo por dotación especial |     | \$0,00          |
| Subtotal                      |     | \$39.260.192,00 |
| 2 AIU                         | 10% | \$3.926.019,20  |
| IVA                           |     | \$745.943,85    |
| Total                         |     | \$43.932.154,85 |

**4. NOMBRE PROVEEDOR A EVALUAR: MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S.**

**BIENES:**

| No. | Bien                                                | Especificación                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Presentación              | Cantidad Mensual | Precio unitario | Precio Mínimo | Descuento sobre precio mínimo | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Total         | Precio PISO | Sede 1 |
|-----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|--------|
| 204 | Agua potable 4 (Compra)                             | - Agua potable potable purificada                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Botellón de mínimo 18.9 L | 15,00            | \$ 32.667,00    | \$ 18.305,00  | 0,0000%                       | 43,9649%    | \$ 18.305,00                  | \$ 274.575,00 | Si          | 15,00  |
| 294 | Carro exprimidor de traperos 2 (Arrendamiento)      | - Elaborado en plástico<br>- Capacidad mínima de 24 litros<br>- Con cuatro ruedas y manija de escurridor                                                                                                                                                                                                               | Unidad                    | 1,00             | \$ 69.923,00    | \$ 26.489,00  | 0,0000%                       | 62,1169%    | \$ 26.489,00                  | \$ 26.489,00  | Si          | 1,00   |
| 302 | Escalera 1 (Arrendamiento)                          | - Cuerpo plástico<br>- Altura mínima de mínimo dos pasos.                                                                                                                                                                                                                                                              | Unidad                    | 1,00             | \$ 18.001,00    | \$ 5.927,00   | 0,0000%                       | 67,0741%    | \$ 5.927,00                   | \$ 5.927,00   | Si          | 1,00   |
| 386 | Greca para tintos 2 (Arrendamiento)                 | - Eléctrica de 110 v<br>- Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento<br>- Resistencias elaboradas en cobre<br>- Terminales elaboradas en cobre reemplazables sin soldadura<br>- Mínimo 2 servicios<br>- Con su respectivo filtro y aro<br>- Con capacidad para 60 tintos | Unidad                    | 1,00             | \$ 214.575,00   | \$ 37.435,00  | 0,0000%                       | 82,5539%    | \$ 37.435,00                  | \$ 37.435,00  | Si          | 1,00   |
| 390 | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | - Potencia mínima de 1000 w<br>- Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de alto por 40 cm de profundidad.<br>- Descongelamiento automático<br>- Con programas automáticos                                                                                                                                           | Unidad                    | 1,00             | \$ 669.952,00   | \$ 134.893,00 | 0,0000%                       | 79,8653%    | \$ 134.893,00                 | \$ 134.893,00 | Si          | 1,00   |

**PERSONAL:**

Los precios ofrecidos para el personal del servicio de aseo y cafetería no fueron cotizados por debajo de los umbrales en el Acuerdo Marco de Precios por el servicio integral de aseo y cafetería; como se evidencia a continuación:

| ITEM                            | PRECIO OFERTADO POR EL PROPONENTE | MÍNIMO VALOR CATÁLOGO | MÁXIMO VALOR CATÁLOGO | CONCLUSIONES                                                                                                                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA    | \$2.700.125,00                    | \$2.700.125,00        | \$2.700.125,00        | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |
| OPERARIO DE ASEO Y CAFETERÍA MT | \$ 1.728.080                      | \$ 1.728.080          | \$ 2.190.000          | EL PROPONENTE CUMPLE POR CUANTO NO ESTA DEBAJO DEL MENOR PRECIO DEL CATALOGO NI POR ENCIMA DEL MAYOR PRECIO EXIGIDO CONFORME AL ACUERDO MARCO. |

### RESUMEN COTIZACIÓN:

| Item | Categoría                  | Servicio                                            | Característica 1                                    | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Frecuencia / Unidad | Valor unitario | Descuento % | Precio Unitario con Descuento | Nuevo precio cláusula 10 | Valor Mensual / Valor 2 Unidad | Recargo por dotación especial | Valor Total     |
|------|----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------|--------|---------------------|----------------|-------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería                        | Operario de aseo y cafetería                        | Tiempo Completo | 1        | Mes    | 0                   | \$2.700.125,00 |             | \$2.700.125,00                | \$2.700.125,00           | \$2.700.125,00                 |                               | \$21.601.000,00 |
| 2    | Servicio de Personal       | Operario de aseo y cafetería MT                     | Operario de aseo y cafetería MT                     | Medio Tiempo    | 1        | Mes    | 0                   | \$1.728.080,00 |             | \$1.728.080,00                | \$1.728.080,00           | \$1.728.080,00                 |                               | \$13.024.640,00 |
| 3    | Bienes de Aseo y Cafetería | Aguapastilla 4 (Compra)                             | Aguapastilla 4 (Compra)                             |                 | 15       | Und    | 0                   | \$32.667,00    | 43,944%     | \$19.305,00                   | \$19.305,00              | \$274.575,00                   |                               | \$2.196.600,00  |
| 4    | Bienes de Aseo y Cafetería | Cortacoprimidor de trapera 2 (Arrendamiento)        | Cortacoprimidor de trapera 2 (Arrendamiento)        |                 | 1        | Und    | 0                   | \$69.923,00    | 62,116%     | \$26.409,00                   | \$26.409,00              | \$26.409,00                    |                               | \$211.912,00    |
| 5    | Bienes de Aseo y Cafetería | Ercolera 1 (Arrendamiento)                          | Ercolera 1 (Arrendamiento)                          |                 | 1        | Und    | 0                   | \$18.001,00    | 67,074%     | \$5.927,00                    | \$5.927,00               | \$5.927,00                     |                               | \$47.416,00     |
| 6    | Bienes de Aseo y Cafetería | Grocepapertintar 2 (Arrendamiento)                  | Grocepapertintar 2 (Arrendamiento)                  |                 | 1        | Und    | 0                   | \$214.575,00   | 92,553%     | \$37.435,00                   | \$37.435,00              | \$37.435,00                    |                               | \$299.400,00    |
| 7    | Bienes de Aseo y Cafetería | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) | Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) |                 | 1        | Und    | 0                   | \$669.952,00   | 79,1453%    | \$154.093,00                  | \$154.093,00             | \$154.093,00                   |                               | \$1.079.144,00  |

#### Gravámenes adicionales\*

#### Gravámenes adicionales (estampillas)

| No | Descripción | Porcentaje | Descripción del procedimiento del cálculo de la retención |
|----|-------------|------------|-----------------------------------------------------------|
| 1  |             |            |                                                           |

|                               |     |                 |
|-------------------------------|-----|-----------------|
| Recargo por dotación especial |     | \$0,00          |
| Subtotal                      |     | \$39.260.192,00 |
| % AIIU                        | 10% | \$3.926.019,20  |
| IVA                           |     | \$745.943,65    |
| Total                         |     | \$43.932.154,85 |

### CONCLUSIÓN

Página 10 de 11

Carrera 68 A N.º 24 B - 10, Torre 3 - Pisos 4, 9 y 10 | PBX +57 601 744 2000 • Bogotá D.C.

www.supersalud.gov.co

DIFT17

El proceso de verificación da como resultado que las empresas UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA 5G, ASECOLBAS LTDA, ASOCIACIÓN INNOVADORES DE LA RECUPERACIÓN ECOLÓGICA AIRE Y MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S., realizaron sus ofertas por el mismo valor, por lo cual se encuentran empatadas. En consecuencia, se solicita aportar los documentos para acreditar el desempate de conformidad con lo establecido en el artículo 35 de la Ley 2069 de 2020 y en el Decreto 1082 de 2015 modificados por el Decreto 1860 de 2021.

Bogotá D.C., 28 de octubre de 2025.

**VERIFICADORES:**



**YUBI YANETH ROJAS GUTIERREZ**  
Profesional especializado  
Grupo de recursos físicos



**GERARDO LÓPEZ GONZÁLEZ**  
Profesional especializado  
Grupo de recursos físicos



**JAVIER ALFONSO SANTOS PACHECO**  
Profesional especializado  
Grupo de recursos físicos



**LENIN AUGUSTO PARDO PORRAS**  
Profesional especializado  
Grupo de Gestión Contractual



**LUIS ENRIQUE BAQUERO BENAVIDES**  
Profesional especializado  
Coordinador del grupo de recursos físicos



**MARIO FERNANDO RAMÍREZ RODRÍGUEZ**  
Director Administrativo