



INSTITUTO DE HIDROLOGÍA, METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES – IDEAM  
GRUPO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
ASEO Y CAFETERIA  
AÑO 2023

Evento de Cotización 151729 Región 8 Área Operativa 6 Duitama

Habiendo recibido las cotizaciones por parte de los proveedores en el Evento de Cotización No. 151729 Región 8 Área Operativa 6 Duitama cuyo objeto contempla “SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES DEL IDEAM” y cuyo presupuesto asignado por el Instituto para este evento asciende a la suma de **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$14.889.371,25) IVA INCLUIDO** y una vez verificadas las respuestas allegadas por los proveedores habilitados, el Comité Verificador y Evaluador se permite presentar el informe de verificación y evaluación definitivo, de la siguiente manera:

Región 8 - Aseo y Cafe... - Evento 151729 Concluyó el evento 151729 - Completa (actual)

Configuración Tiempo Detalles Proveedores Evaluaciones Adjudicar Respuestas

Crear un evento de seguimiento

### Configuración básica

Nombre del evento Región 8 - Aseo y Cafetería IV  
Divisa COP  
Más información del evento Ninguno  
Logo de la Entidad

### Información de evento

Etiqueta Ninguno  
Mercancía del evento Aseo y Cafetería IV  
Mercancía de Coupa  
Ahorros planificados 0,00 COP  
Exención de costos 0,00 COP  
Ahorros negociados 0,00 COP  
Segmento Ninguno

### Términos y condiciones

Términos del evento Ninguno

### Documentos

Documentos Ninguno relacionados

### Objetos personalizados

Ninguno

### Equipo del evento

Juan Acosta Mirkow (Creador)  
Jairo Sarmiento Cárdenas (Propietario)

Editar

9/ Grupos de contenido



**RESPUESTA A PROVEEDORES** A continuación, se relacionan las ofertas presentadas por los diferentes proveedores en el Evento de Cotización No. 151729

Respuestas

Exportar ▾		Vista		Todo ▾	Avanzado	Buscar		
Proveedor	Nombre de la respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	¿Adjudicado?	Acciones
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES - #906164	01/06/23 10:28 -0500	13.010.926,00 COP	100%	16.218.933,71 COP	-3.208.007,710 COP		
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #906189	01/06/23 10:30 -0500	13.010.926,00 COP	100%	16.041.285,74 COP	-3.030.359,740 COP		
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #906202	31/05/23 09:57 -0500	13.010.926,00 COP	100%	17.118.591,80 COP	-4.107.665,80 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #906576	26/05/23 16:01 -0500	13.010.926,00 COP	100%	13.917.696,78 COP	-906.770,780 COP		
CONSORCIO KIOS	CONSORCIO KIOS - #906944	29/05/23 16:45 -0500	13.010.926,00 COP	100%	16.126.978,76 COP	-3.116.052,760 COP		
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #907106	01/06/23 08:52 -0500	13.010.926,00 COP	100%	21.515.326,32 COP	-8.504.400,320 COP		
UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA - #907139	01/06/23 11:42 -0500	13.010.926,00 COP	100%	14.471.069,14 COP	-1.460.143,140 COP		
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #907274	30/05/23 08:38 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.238.909,03 COP	-2.227.983,030 COP		
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #907443	31/05/23 16:04 -0500	13.010.926,00 COP	100%	25.603.628,63 COP	-12.592.702,630 COP		
UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022	UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 - #907746	30/05/23 15:23	13.010.926,00 COP	100%	13.086.046,45 COP	-75.120,450 COP		



# MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

SERDAN S.A	SERDAN S.A - #907956	31/05/23 11:38 -0500	13.010.926,00 COP	100%	17.979.192,32 COP	-4.968.266,320 COP
UNION TEMPORAL R&J 2022	UNION TEMPORAL R&J 2022 - #909107	29/05/23 18:53 -0500	13.010.926,00 COP	100%	17.559.746,36 COP	-4.548.820,360 COP
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #909212	31/05/23 13:00 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.721.981,33 COP	-2.711.056,330 COP
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #909694	30/05/23 15:56 -0500	13.010.926,00 COP	100%	16.149.533,33 COP	-3.138.607,330 COP
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #909846	01/06/23 16:33 -0500	13.010.926,00 COP	100%	14.032.788,17 COP	-1.021.862,170 COP
INCINERADOS DEL HUILA - INCHULA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCHULA S.A.S. E.S.P - #910065	30/05/23 17:51 -0500	13.010.926,00 COP	100%	23.993.222,02 COP	-10.982.296,020 COP
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #910169	31/05/23 19:28 -0500	13.010.926,00 COP	100%	12.998.474,18 COP	12.451,82 COP
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA - #910590	01/06/23 12:47 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.626.655,96 COP	-2.615.729,960 COP
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #910622	31/05/23 16:40 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.254.691,41 COP	-2.243.765,410 COP
UNION TEMPORAL SERVASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVASEAMOS - #910818	31/05/23 16:27 -0500	13.010.926,00 COP	100%	14.652.727,60 COP	-1.641.801,60 COP
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #910889	31/05/23 17:29 -0500	13.010.926,00 COP	100%	14.490.730,64 COP	-1.479.804,640 COP
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #911247	01/06/23 08:52 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.094.602,79 COP	-2.083.676,790 COP
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #911695	01/06/23 15:04 -0500	13.010.926,00 COP	100%	14.672.650,94 COP	-1.661.724,940 COP
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #911781	01/06/23 15:48 -0500	13.010.926,00 COP	100%	15.205.419,60 COP	-2.194.493,60 COP
UNIÓN TEMPORAL LADONSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADONSA 2022 - #911839	01/06/23 16:01 -0500	13.010.926,00 COP	100%	21.296.199,26 COP	-8.285.273,260 COP



Una vez revisadas las cotizaciones recibidas se evidencia que el menor precio ofrecido es por la suma de **DOCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$12.998.474,18) M/CTE INCLUIDO IVA**, dicho valor corresponde a la cotización presentada por la empresa **UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4**:

S.A.S. E.S.P	#910066	-0500				
UNIÓN TEMPORAL	UNIÓN TEMPORAL ASEO	31/05/23	13.010.926,00	100%	12.998.474,18	12.451,82 COP
ASEO COLOMBIA	COLOMBIA AMP4 - #910169	19-28	COP		COP	
AMP4		-0500				

Que una vez realizada la verificación de valores para el Evento de Cotización No. 151729 el Instituto evidencia que el proveedor UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 **incumplió** lo establecido en la guía y la cláusula 4 del Acuerdo Marco, ya que los proveedores pueden ofrecer descuentos de la siguiente forma:

- **25% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.
- **20% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.

Toda vez oferto los siguientes descuentos:

		<b>Formato de cotización bienes de aseo y cafetería</b>		 <b>DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN</b>	
<b>3. Bienes de Aseo y Cafetería</b>					
Regional	8,00			Items	Porcentaje
Proveedor	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4			Total Items a cotizar	100%
Observaciones				Items con descuento hasta 25%	11%
				Items con descuento hasta 20%	89%
				Items pendientes de cotizar	

Dado lo anterior y en virtud de lo establecido en el acuerdo Marco “La Entidad Compradora deberá **rechazar** la oferta en la que evidencie que al menos uno (1) de los bienes ofrecidos por el proveedor es inferior al resultado de la fórmula” el componente técnico del proceso procede a evaluar y verificar la propuesta del proveedor que oferto el segundo valor más económico para el Evento de Cotización, el cual corresponde al proveedor UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 por la suma de **TRECE MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE INCLUIDO IVA. (\$13.086.046,45)**:



UNION TEMPORAL	UNION TEMPORAL ASEAMOS	30/05/23	13.010.926,00	100%	13.086.046,45	-75.120,450
ASEAMOS 2022	2022 ACUERDO 4 - #907746	15:23	COP		COP	COP

Teniendo en cuenta los valores ofertados por el proponente, se evidencia que los mismos se encuentran en el rango de los precios definidos en el catálogo del Acuerdo Marco de Precios No. CCE-126-2023, sin que exista riesgo para el Instituto de posibles precios artificialmente bajos (respecto al simulador). Ahora bien, respecto al presupuesto estimado por la entidad para esta región el ahorro fue del 12%:

REGION	ESTUDIO DE MERCADO	EVENTO	AO	LIMITADO	MENOR VALOR	PROVEEDOR	AHORRO VS. PRESUPUESTO	% AHORRO
R8	\$14.889.371,24	151729	DUITAMA	NO	\$13.086.046,45	UT ASEAMOS 2022 ACUERDO 4	\$ 1.803.324,80	12%

Por lo anterior y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Marco de precios: *“Durante la operación secundaria los Proveedores podrán realizar descuentos para cada uno de sus bienes, cuyo valor final no sea inferior a la diferencia entre los descuentos ofrecidos para cada uno de sus bienes no sean inferiores a la diferencia entre el precio establecido en la hoja “listado de menores precios por ítems del catálogo y el descuento aplicado por el proveedor para cada uno de los ítems” Para ello deberá tener en cuenta que los proveedores pueden ofrecer descuentos de la siguiente forma:*

- **25% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.
- **20% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.

Verificación que se refleja con la siguiente captura de pantalla:

### Formato de cotización bienes de aseo y cafetería

3. Bienes de Aseo y Cafetería			
Regional	8,00		
Proveedor	UT ASEAMOS 2022 ACUERDO 4		
Observaciones			
		Total Items a cotizar	Items 100%
		Items con descuento hasta 25%	28,00 51%
		Items con descuento hasta 20%	27,00 49%
		Items pendientes de cotizar	



Se pudo verificar que el Proveedor cotizó todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad Compradora.

**PERSONAL Y SERVICIOS ESPECIALES**

Item	Categoría	Servicio	Característica 1	Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Descuento %	Precio Unitario con Descuento
1	Servicio de Personal	Operario de aseo y cafetería	Operario de aseo y cafetería	Tiempo Completo	1	Mes	4	\$2.200.293,00	0,0000%	\$2.200.293,00
2	Servicios Especiales	Jardinería mt2			400	Mes	4	\$735,00	0,0000%	\$735,00

<b>REGIÓN 8</b>		<b>MAYOR VALOR</b>	<b>MENOR VALOR</b>	<b>MENOR VALOR - 20%</b>	<b>MENOR VALOR - 25%</b>
#	CONCEPTO				
2	Jardinería mt2	\$ 3.959	\$ 192	\$ 154	\$ 144

**BIENES DE ASEO Y CAFETERIA Y SERVICIOS ESPECIALES**

	Items	Porcentaje
Total Items a cotizar	55,00	100%
Items con descuento hasta 25%	28,00	51%
Items con descuento hasta 20%	27,00	49%
Items pendientes de cotizar		
<b>TOTAL Mensual Bienes de Aseo y Cafetería</b>		<b>\$429.309,87</b>

Así las cosas, el comité verificador y evaluador del Evento de Cotización No. 151729 REGIÓN 8 ÁREA OPERATIVA 6 DUITAMA, recomienda al Ordenador del Gasto adjudicar dicho evento de cotización al proveedor **UNIÓN TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4** por la suma de **TRECE MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$13.086.046.45) INCLUIDO IVA.**



UT ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

UT ASEAMOS 2022 ACUERDO 4				
DUITAMA				
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VALOR MENSUAL	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	4	Mes	2.200.293,00	8.801.172,00
Bienes de aseo y cafetería	4	Mes	429.309,87	1.717.239,48
Jardinería 400 mts <sup>2</sup>	4	Mes	294.000,00	1.176.000,00
<b>Subtotal</b>			<b>\$ 2.923.602,87</b>	<b>\$ 11.694.411,48</b>
AIU	10%		\$ 292.360,29	\$ 1.169.441,15
IVA	1		\$ 55.548,45	\$ 222.193,82
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 3.271.511,61</b>	<b>\$ 13.086.046,45</b>

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá, D.C., el 5 de junio de 2023.

**NICOLAS JAVIER VELASQUEZ GONZALEZ**  
Coordinador Grupo de Servicios Administrativos

**DIANA GARCIA FLOREZ**  
Contratista Grupo de Servicios Administrativos

**INES YOHANNA CASTILLA LOZANO**  
Abogada Contratista Grupo Servicios Administrativos