



INSTITUTO DE HIDROLOGÍA, METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES – IDEAM  
GRUPO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
ASEO Y CAFETERIA  
AÑO 2023

Evento de Cotización 151736 Región 6 PASTO

Habiendo recibido las cotizaciones por parte de los proveedores en el Evento de Cotización No. 151736 Región 6 PASTO CUYO objeto contempla “SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES DEL IDEAM” y cuyo presupuesto asignado por el Instituto para este evento asciende a la suma DE **VEINTITRÉS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$23.384.220.30) IVA INCLUIDO** y una vez verificadas las respuestas allegadas por los proveedores habilitados, el Comité Verificador y Evaluador se permite presentar el informe de verificación y evaluación definitivo, de la siguiente manera:

Región 6 - Aseo y Cafe... - Evento 151736 Concluyó el evento Versiones  
151736 - Completa (actual) ▾

[Configuración](#) [Tiempo](#) [Detalles](#) [Proveedores](#) [Evaluaciones](#) [Adjudicar](#) [Respuestas](#)

[Crear un evento de seguimiento](#)

### Configuración básica

Nombre del evento Región 6 - Aseo y Cafetería IV  
Divisa COP  
Más información del evento Ninguno  
Logo de la Entidad 

### Términos y condiciones

Términos del evento Ninguno

### Documentos

Documentos relacionados Ninguno

### Objetos personalizados

Ninguno

### Equipo del evento

 **Juan Acosta Mirkow** (Creador)  
 **Jairo Sarmiento Cárdenas** (Propietario)

[Editar](#)

### Información de evento

Etiqueta Ninguno

• **Mercancía del evento** Aseo y Cafetería IV  
Mercancía de Coupa  
Ahorros planificados 0,00 COP  
Exención de costos 0,00 COP  
Ahorros negociados 0,00 COP



**RESPUESTA A PROVEEDORES** A continuación, se relacionan las ofertas presentadas por los diferentes proveedores en el Evento de Cotización No. 151736

Respuestas

Exportar		Vista		Todo	Avanzado	Buscar		
Proveedor	Nombre de la respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	¿Adjudicado?	Acciones
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA - #906150	01/06/23 13:25 -0500	19.977.336,80 COP	100%	28.448.475,76 COP	-8.471.138,960 COP		
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #906185	01/06/23 10:46 -0500	19.977.336,80 COP	100%	25.520.912,15 COP	-5.543.575,350 COP		
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #906253	31/05/23 10:02 -0500	19.977.336,80 COP	100%	28.464.208,90 COP	-8.486.872,10 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #906588	26/05/23 16:45 -0500	19.977.336,80 COP	100%	21.245.866,64 COP	-1.268.529,840 COP		
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #906774	26/05/23 11:57 -0500	19.977.336,80 COP	100%	36.762.336,91 COP	-16.785.000,110 COP		
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #906846	01/06/23 16:07 -0500	19.977.336,80 COP	100%	25.233.682,75 COP	-5.256.346,950 COP		
KIOS SAS	KIOS SAS - #907007	31/05/23 12:02 -0500	19.977.336,80 COP	100%	23.299.464,40 COP	-3.322.127,60 COP		
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #907283	30/05/23 08:45 -0500	19.977.336,80 COP	100%	23.234.235,65 COP	-3.256.898,850 COP		
SERVICIOS KVAL SAS	SERVICIOS KVAL SAS - #907943	28/05/23 15:14 -0500	19.977.336,80 COP	100%	23.477.980,70 COP	-3.500.643,90 COP		
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #907967	31/05/23 12:04	19.977.336,80 COP	100%	24.380.248,36 COP	-4.402.911,560 COP		



## MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #909813	30/05/23 18:05 -0500	19.977.338,80 COP	100%	23.551.091,69 COP	-3.573.754,890 COP
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #909819	01/08/23 18:52 -0500	19.977.338,80 COP	100%	21.607.393,16 COP	-1.830.056,360 COP
INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P - #910109	31/05/23 08:34 -0500	19.977.338,80 COP	100%	33.194.168,18 COP	-13.216.831,380 COP
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #910271	31/05/23 20:03 -0500	19.977.338,80 COP	100%	19.976.343,02 COP	993,78 COP
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #910741	01/08/23 14:45 -0500	19.977.338,80 COP	100%	22.154.445,41 COP	-2.177.108,610 COP
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #911093	01/08/23 08:18 -0500	19.977.338,80 COP	100%	22.116.297,38 COP	-2.138.960,560 COP
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #911311	01/08/23 09:34 -0500	19.977.338,80 COP	100%	22.712.938,31 COP	-2.735.601,510 COP
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #911842	01/08/23 13:51 -0500	19.977.338,80 COP	100%	22.637.043,25 COP	-2.659.706,450 COP
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #911850	01/08/23 14:21 -0500	19.977.338,80 COP	100%	21.233.869,62 COP	-1.256.532,820 COP
N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS - #911887	01/08/23 14:47 -0500	19.977.338,80 COP	100%	25.091.556,32 COP	-5.114.219,520 COP
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #911706	01/08/23 14:53 -0500	19.977.338,80 COP	100%	21.110.686,97 COP	-1.133.350,170 COP



Una vez revisadas las cotizaciones recibidas se evidencia que el menor precio ofrecido es por la suma de **DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON DOS CENTAVOS (\$19.976.343.02) M/CTE INCLUIDO IVA**, dicho valor corresponde a la cotización presentada por la empresa **UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4**

UNIÓN TEMPORAL	UNIÓN TEMPORAL ASEO	31/05/23	19.977.336,80	100%	19.976.343,02	983,78 COP
ASEO COLOMBIA	COLOMBIA AMP4 - #910271	20:03	COP		COP	
AMDM		AMDM				

Teniendo en cuenta los valores ofertados por el proponente, se evidencia que los mismos se encuentran en el rango de los precios definidos en el catálogo del Acuerdo Marco de Precios No. CCE-126-2023, sin que exista riesgo para el Instituto de posibles precios artificialmente bajos (respecto al simulador). Ahora bien, respecto al presupuesto estimado por la entidad para esta región el ahorro fue del 15%:

REGION	ESTUDIO DE MERCADO	EVENTO	AO	LIMITADO	MENOR VALOR	PROVEEDOR	AHORRO VS. PRESUPUESTO	% AHORRO
R5	\$ 23.384.220,30	151736	PASTO	NO	\$ 19.976.343,02	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	\$3.407.877,28	15%

Por lo anterior y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Marco de precios: *“Durante la operación secundaria los Proveedores podrán realizar descuentos para cada uno de sus bienes, cuyo valor final no sea inferior a la diferencia entre los descuentos ofrecidos para cada uno de sus bienes no sean inferiores a la diferencia entre el precio establecido en la hoja “listado de menores precios por ítems del catálogo y el descuento aplicado por el proveedor para cada uno de los ítems” Para ello deberá tener en cuenta que los proveedores pueden ofrecer descuentos de la siguiente forma:*

- **25% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.
- **20% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.

Verificación que se refleja con la siguiente captura de pantalla:



3. Bienes de Aseo y Cafetería				
Regional	6,00		Items	Porcentaje
Proveedor	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4		Total Items a cotizar	58,00 100%
Observaciones			Items con descuento hasta 25%	29,00 50%
			Items con descuento hasta 20%	29,00 50%
			Items pendientes de cotizar	
		<b>TOTAL Mensual Bienes de Aseo y Cafetería</b>		

Se pudo verificar que el Proveedor cotizó todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad Compradora.

### PERSONAL Y SERVICIOS ESPECIALES

Item	Categoría	Servicio	Característica 1	Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Descuento %	Precio Unitario con Descuento
1	Servicio de Personal	Operario de aseo y cafetería	Operario de aseo y cafetería	Tiempo Completo	1	Mes	4	\$2.200.293,00		\$2.200.293,00
2	Servicio de Personal	Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas MT	Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas MT	Medio Tiempo	1	Mes	4	\$1.771.322,00	4,0265%	\$1.700.000,00

Así las cosas, el comité verificador y evaluador del Evento de Cotización No. 151736 Región 6 pasto, recomienda al Ordenador del Gasto adjudicar dicho evento de cotización al proveedor **UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4** por la suma de **DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON DOS CENTAVOS (\$19.976.343.02) M/CTE INCLUIDO IVA.**



UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4

<b>PASTO</b>				
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VALOR MENSUAL	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	4	Mes	\$ 2.200.293,00	8.801.172,00
Operario de mantenimiento Medio Tiempo - 1	4	Mes	\$ 1.700.000,00	6.800.000,00
Bienes de aseo y cafetería	4	Mes	\$ 562.696,95	2.250.787,80
<b>Subtotal</b>			<b>\$ 4.462.989,95</b>	<b>\$ 17.851.959,80</b>
AIU	10%		\$ 446.299,00	\$ 1.785.195,98
IVA	1		\$ 84.796,81	\$ 339.187,24
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 4.994.085,75</b>	<b>\$ 19.976.343,02</b>

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá, D.C., el 6 de junio de 2023.

**NICOLAS JAVIER VELASQUEZ GONZALEZ**  
Coordinador Grupo de Servicios Administrativos

**DIANA GARCIA FLOREZ**  
Contratista Grupo de Servicios Administrativos

**INES YOHANNA CASTILLA LOZANO**  
Abogada Contratista Grupo Servicios Administrativos