



INSTITUTO DE HIDROLOGÍA, METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES – IDEAM
GRUPO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ASEO Y CAFETERIA
AÑO 2023

Evento de Cotización 151740 Región 1

Habiendo recibido las cotizaciones por parte de los proveedores en el Evento de Cotización No. 151740 Santa Martha cuyo objeto contempla “SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES DEL IDEAM” y cuyo presupuesto asignado por el Instituto para este evento asciende a la suma de VEINTE MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SETENTA PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$20.912.070.62) IVA incluido. Y una vez verificadas las respuestas allegadas por los proveedores habilitados, el Comité Verificador y Evaluador se permite presentar el informe de verificación y evaluación definitivo, de la siguiente manera:

Región 1 - Aseo y Cafe... - Evento 151740 Concluyó el evento 151740 - Completa (actual)

[Configuración](#) [Tiempo](#) [Detalles](#) [Proveedores](#) [Evaluaciones](#) [Respuestas](#) [Crear un evento de seguimiento](#)

Configuración básica

Nombre del evento: Región 1 - Aseo y Cafetería IV
Divisa: COP
Más información del evento: Ninguno
Logo de la Entidad: 

Información de evento

Etiqueta: Ninguno
* Mercancía del evento: Aseo y Cafetería IV
Mercancía de Coupa
Ahorros planificados: 0,00 COP
Exención de costos: 0,00 COP
Ahorros negociados: 0,00 COP

Términos y condiciones

Términos del evento: Ninguno

Documentos

Documentos: Ninguno relacionados

Objetos personalizados

Ninguno

Equipo del evento

Juan Acosta Mirkow (Creador)
Jairo Sarmiento Cárdenas (Propietario)

[Editar](#)



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

RESPUESTA A PROVEEDORES A continuación, se relacionan las ofertas presentadas por los diferentes proveedores en el Evento de Cotización No. 151740

| EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL | ASEO PROFESIONAL - #906178 | 10:49-0500 | COP | COP | COP |
|---|---|---------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| UNION TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES | UNION TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES - #906179 | 01/06/23 10:39-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 24,510,929,60 COP | -7,124,748,80 COP |
| CONSORCIO ELITE | CONSORCIO ELITE - #906328 | 31/05/23 10:27-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 30,213,201,42 COP | -12,827,020,620 COP |
| UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF | UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #906591 | 26/05/23 17:09-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 19,288,565,56 COP | -1,902,384,760 COP |
| UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 | UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #9068901 | 01/06/23 11:59-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 45,306,648,40 COP | -27,920,468,60 COP |
| KIOS SAS | KIOS SAS - #907010 | 31/05/23 12:09-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 24,250,399,55 COP | -6,884,218,750 COP |
| LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. | LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #907195 | 01/06/23 10:55-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 31,709,380,51 COP | -14,323,199,710 COP |
| UNION TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 | UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #907418 | 30/05/23 08:54-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 20,239,564,42 COP | -2,853,373,620 COP |
| SERDAN S.A. | SERDAN S.A. - #907972 | 31/05/23 14:04-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 32,820,919,02 COP | -15,434,738,220 COP |
| UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 | UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #909317 | 01/06/23 11:10-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 21,685,347,18 COP | -4,299,166,380 COP |
| UNION TEMPORAL CCE AMP IV 2022 | UNION TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #909636 | 30/05/23 16:43-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 24,284,676,75 COP | -6,898,495,960 COP |
| UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G | UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #909815 | 01/06/23 16:59-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 19,684,870,60 COP | -2,298,689,80 COP |
| UNION TEMPORAL RLU 2022 | UNION TEMPORAL RLU 2022 - #910157 | 30/05/23 18:32-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 25,377,590,63 COP | -7,991,408,830 COP |
| INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P. | INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P. - #910349 | 31/05/23 10:44-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 40,081,434,14 COP | -22,695,253,340 COP |
| SOCIETY SERVICES GENERAL SAS | SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #910803 | 01/06/23 14:52-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 23,858,391,47 COP | -6,472,210,670 COP |
| ASECOLBAS LTDA | ASECOLBAS LTDA - #911089 | 01/06/23 05:53-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 22,232,289,31 COP | -4,846,108,510 COP |
| INTERASEO S.A.S. E.S.P. | INTERASEO S.A.S. E.S.P. - #911402 | 01/06/23 10:17-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 20,468,443,63 COP | -3,082,262,830 COP |
| CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA | CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #911630 | 01/06/23 13:25-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 23,240,927,27 COP | -5,854,746,470 COP |
| N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS | N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS - #911676 | 01/06/23 14:33-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 27,102,582,84 COP | -9,716,402,040 COP |
| CLEANER S.A. | CLEANER S.A. - #911678 | 01/06/23 14:35-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 22,934,692,78 COP | -5,548,511,980 COP |
| GRUPO GESTIÓN EMPRESARIAL COLOMBIA SAS | GRUPO GESTIÓN EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #911681 | 01/06/23 14:38-0500 | 17,386,180,80 COP | 100% 19,482,358,05 COP | -2,096,177,250 COP |



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Una vez revisadas las cotizaciones recibidas se evidencia que el menor precio ofrecido es por la suma de **DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$19.288.565,56)** INCLUIDO IVA, dicho valor corresponde a la cotización presentada por la empresa **UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF**:

| | | | 10:27 -0500 | COP | COP | COP |
|------------------------------------|--|--|----------------------|---------------|------|-------------------------------------|
| UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF | UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #906591 | | 26/05/23 17:09 -0500 | 17.388.180,80 | 100% | 19.288.565,56 -1.902.384,760 |
| | | | | COP | COP | COP |

Teniendo en cuenta los valores ofertados por el proponente, se evidencia que los mismos se encuentran en el rango de los precios definidos en el catálogo del Acuerdo Marco de Precios No. CCE-126-2023, sin que exista riesgo para el Instituto de posibles precios artificialmente bajos (respecto al simulador). Ahora bien, respecto al presupuesto estimado por la entidad para esta región el ahorro fue del 8%:

| REGION | ESTUDIO DE MERCADO | EVENTO | AO | LIMITADO | MENOR VALOR | PROVEEDOR | AHORRO VS. PRE | % AHORRO |
|--------|--------------------|--------|-------------|----------|---------------|---------------------|----------------|----------|
| R1 | 20.912.070,62 | 151740 | SANTA MARTA | NO | 19.288.565,56 | UT OUTSOURCING GIAF | 1.623.505,06 | 8% |

Por lo anterior y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Marco de precios: *“Durante la operación secundaria los Proveedores podrán realizar descuentos para cada uno de sus bienes, cuyo valor final no sea inferior a la diferencia entre los descuentos ofrecidos para cada uno de sus bienes no sean inferiores a la diferencia entre el precio establecido en la hoja “listado de menores precios por ítems del catálogo y el descuento aplicado por el proveedor para cada uno de los ítems” Para ello deberá tener en cuenta que los proveedores pueden ofrecer descuentos de la siguiente forma:*

- **25% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.
- **20% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.

Verificación que se refleja con la siguiente captura de pantalla:



**MINISTERIO DE AMBIENTE Y
DESARROLLO SOSTENIBLE**



Formato de cotización bienes de aseo y cafetería



DEPARTAMENTO
NACIONAL DE PLANEACIÓN

| 3. Bienes de Aseo y Cafeteria | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|----------|--------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------|
| Regional | 1,00 | | | | | | | Items | Porcentaje | |
| Proveedor | UNION TEMPORAL OUTSOURCING GIAF | | | | | | | 44,00 | 100% | |
| Observaciones | | | | | | | | | | |
| Total Items a cotizar | | | | | | 44,00 | 100% | | | |
| Items con descuento hasta 25% | | | | | | | | | | |
| Items con descuento hasta 20% | | | | | | | | | | |
| Items pendientes de cotizar | | | | | | 44,00 | 100% | | | |
| Item | Categoría | Servicio | Característica 1 | Disponibilidad | Cantidad | Unidad | Vigencia / Unidad | Valor unitario | Descuento % | Precio Unitario con Descuento |
| 1 | Servicio de Personal | Operario de aseo y cafetería | Operario de aseo y cafetería | Tiempo Completo | 1 | Mes | 4 | \$2.200.293,00 | | \$2.200.293,00 |
| 2 | Servicios Especiales | Jardineria mt2 | | | 1500 | Mes | 4 | \$516,00 | | \$516,00 |
| TOTAL Mensual Bienes de Aseo y Cafeteria | | | | | | | | | \$1.335.038,00 | |

| REGIÓN 1 | | MAYOR VALOR | MENOR VALOR | valor minimo menos el 20% | CANTIDADES SOLICITADAS | UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL POR UNIDADES POR 1 MES | VALOR TOTAL POR UNIDADES POR 5 MESES |
|----------|----------------|-------------|-------------|---------------------------|------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------------|
| # | CONCEPTO | | | | | | | |
| 1 | AIU | \$ 3.959 | \$ 204 | | 163 | 1500 | \$ 774.000 | \$ 3.096.000 |
| 2 | Jardineria mt2 | | | | | | | |

Se pudo verificar que el Proveedor cotizó todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad Compradora.

Así las cosas, el comité verificador y evaluador del Evento de Cotización No. 151740 región 1 sede Santa Martha, recomienda al Ordenador del Gasto adjudicar dicho evento de cotización al proveedor **UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF** por la suma de **DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$19.288.565,56)**.



MINISTERIO DE AMBIENTE Y
DESARROLLO SOSTENIBLE

| SANTA MARTA | CANT | UNIDAD | VALOR MENSUAL | VALOR TOTAL |
|--|------|--------|------------------------|-------------------------|
| Operario de aseo y cafeteria Tiempo Completo - 1 | 4 | Mes | \$ 2.200.293,00 | \$ 8.801.172,00 |
| Bienes de aseo y cafeteria | 4 | Mes | \$ 774.000,00 | \$ 3.096.000,00 |
| Jardineria | 4 | Mes | \$ 1.335.038,00 | \$ 5.340.152,00 |
| Subtotal | | | \$ 4.309.331,00 | \$ 17.237.324,00 |
| AIU | 10% | | \$ 430.933,10 | \$ 1.723.732,40 |
| IVA | 1 | | \$ 81.877,29 | \$ 327.509,16 |
| TOTAL | | | \$ 4.822.141,39 | \$ 19.288.565,56 |

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá, D.C., el 7 de junio de 2023.

NICOLAS JAVIER VELASQUEZ GONZALEZ
Coordinador Grupo de Servicios Administrativos

DIANA GARCIA FLOREZ
Contratista Grupo de Servicios Administrativos

INES YOHANNA CASTILLA LOZANO
Abogada Contratista Grupo Servicios Administrativos