



INSTITUTO DE HIDROLOGÍA, METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES – IDEAM
GRUPO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ASEO Y CAFETERIA
AÑO 2023

Evento de Cotización 151701 Región 11 Mipymes Bogotá AEROPUERTO EL DORADO

Habiendo recibido las cotizaciones por parte de los proveedores en el Evento de Cotización No. 151701 Aeropuerto el Dorado cuyo objeto contempla “SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES DEL IDEAM” y cuyo presupuesto asignado por el Instituto para este evento asciende a la suma de **CATORCE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$14.708.654,98) MCTE IVA INCLUIDO** y una vez verificadas las respuestas allegadas por los proveedores habilitados, el Comité Verificador y Evaluador se permite presentar el informe de verificación y evaluación definitivo, de la siguiente manera:

Región 11 - Aseo IV (M... - Evento 151701 Concluyó el evento Versiones 151701 - Completa (actual) ▾

[Configuración](#) [Tiempo](#) [Detalles](#) [Proveedores](#) [Evaluaciones](#) [Adjudicar](#) [Respuestas](#)

[Crear un evento de seguimiento](#)

Configuración básica

Nombre del evento Región 11 - Aseo IV (MIPymes)
Divisa COP
Más información del evento Ninguno
Logo de la Entidad 

Términos y condiciones

Términos del evento Ninguno

Documentos

Documentos relacionados Ninguno

Objetos personalizados

Ninguno

Información de evento

Etiqueta Ninguno

- Mercancía del evento Aseo y Cafetería IV

Mercancía de Coupa
Ahorros planificados 0,00 COP
Exención de costos 0,00 COP
Ahorros negociados 0,00 COP

Equipo del evento

- Juan Acosta Mirkow (Creador)
- Jairo Sarmiento Cárdenas (Propietario)
- Nicolas Velasquez Gonzalez (observador)
- Gilberto Antonio Ramos Suarez (observador)



RESPUESTA A PROVEEDORES A continuación, se relacionan las ofertas presentadas por los diferentes proveedores en el Evento de Cotización No. 151701:

Proveedor	Nombre de la respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	¿Adjudicado?	Acciones
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA - #908109	01/06/23 14:01 -0500	12.596.802,60 COP	100%	15.874.608,46 COP	-3.277.805,860 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #906663	28/05/23 14:49 -0500	12.596.802,60 COP	100%	13.186.864,45 COP	-590.061,860 COP		
CONSORCIO KIOS	CONSORCIO KIOS - #906932	30/05/23 11:25 -0500	12.596.802,60 COP	100%	15.098.420,82 COP	-2.501.618,220 COP		
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #907430	31/05/23 15:10 -0500	12.596.802,60 COP	100%	19.922.940,08 COP	-7.326.137,480 COP		
UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA	UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA - #908179	01/06/23 12:10 -0500	12.596.802,60 COP	100%	15.178.456,18 COP	-2.581.653,580 COP		
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #909074	29/05/23 18:14 -0500	12.596.802,60 COP	100%	15.409.408,82 COP	-2.812.606,220 COP		
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #909856	01/06/23 08:29 -0500	12.596.802,60 COP	100%	11.616.836,28 COP	979.966,32 COP		
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #911399	01/06/23 10:25 -0500	12.596.802,60 COP	100%	13.581.458,99 COP	-984.656,390 COP		
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #911780	01/06/23 15:43 -0500	12.596.802,60 COP	100%	14.466.114,20 COP	-1.869.311,60 COP		



Una vez revisadas las cotizaciones recibidas se evidencia que el menor precio ofrecido es por la suma de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$11.616.836,28) INCLUIDO IVA**, dicho valor corresponde a la cotización presentada por la empresa **UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G**:

UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #909856	01/06/23 08:29 -0500	12.596.802,60 COP	100%	11.616.836,28 COP	979.966,32 COP
----------------------------------	--	----------------------------	----------------------	------	----------------------	-------------------

Teniendo en cuenta los valores ofertados por el proponente, se evidencia que los mismos se encuentran en el rango de los precios definidos en el catálogo del Acuerdo Marco de Precios No. CCE-126-2023, sin que exista riesgo para el Instituto de posibles precios artificialmente bajos (respecto al simulador). Ahora bien, respecto al presupuesto estimado por la entidad para esta región el ahorro fue del 21%:

REGION	ESTUDIO DE MERCADO	EVENTO	AO	LIMITADO	MENOR VALOR	PROVEEDOR	AHORRO VS. PRESUPUESTO	% AHORRO
R11	\$14.708.654,98	151701	EL DORADO	SI	\$11.616.836,28	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	\$3.091.818,70	21%

Por lo anterior y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Marco de precios: *“Durante la operación secundaria los Proveedores podrán realizar descuentos para cada uno de sus bienes, cuyo valor final no sea inferior a la diferencia entre los descuentos ofrecidos para cada uno de sus bienes no sean inferiores a la diferencia entre el precio establecido en la hoja “listado de menores precios por ítems del catálogo y el descuento aplicado por el proveedor para cada uno de los ítems” Para ello deberá tener en cuenta que los proveedores pueden ofrecer descuentos de la siguiente forma:*

- **25% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.
- **20% de descuento** sobre el valor de la columna “listado de menores precios por ítems” para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.

En el caso de cantidades de ítems impares, el descuento del 25% se podrá realizar sobre el 50% de la cantidad total de los ítems + 1.

Verificación que se refleja con la siguiente captura de pantalla:



3. Bienes de Aseo y Cafetería

Regional	11,00			Items	Porcentaje
Proveedor	UNION TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G			Total Items a cotizar	33,00 100%
Observaciones				Items con descuento hasta 25%	17,00 52%
				Items con descuento hasta 20%	16,00 48%
				Items pendientes de cotizar	

Se pudo verificar que el Proveedor cotizó todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad Compradora.

PERSONAL Y SERVICIOS ESPECIALES

Característica 1	Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Descuento %	Precio Unitario con Descuento
Operario de aseo y cafetería	Tiempo Completo	1	Mes	4	\$2.200.293,00		\$2.200.293,00

BIENES DE ASEO Y CAFETERIA Y SERVICIOS ESPECIALES

Total Items a cotizar	33,00	100%
Items con descuento hasta 25%	17,00	52%
Items con descuento hasta 20%	16,00	48%
Items pendientes de cotizar		
TOTAL Mensual Bienes de Aseo y Cafetería		\$395.068,10



Así las cosas, el comité verificador y evaluador del Evento de Cotización No. 151701 región 11 Mipymes sede Bogotá AEROPUERTO EL DORADO, recomienda al Ordenador del Gasto adjudicar dicho evento de cotización al proveedor **UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G** por la suma de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$11.616.836,28) INCLUIDO IVA**

UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G				
EL DORADO				
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VALOR MENSUAL	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	4	Mes	\$ 2.200.293,00	8.801.172,00
Bienes de aseo y cafetería	4	Mes	\$ 395.068,10	1.580.272,40
Subtotal			\$ 2.595.361,10	\$ 10.381.444,40
AIU	10%		\$ 259.536,11	\$ 1.038.144,44
IVA	1		\$ 49.311,86	\$ 197.247,44
TOTAL			\$ 2.904.209,07	\$ 11.616.836,28

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá, D.C., el 6 de junio de 2023.

NICOLAS JAVIER VELASQUEZ GONZALEZ
Coordinador Grupo de Servicios Administrativos

DIANA GARCIA FLOREZ
Contratista Grupo de Servicios Administrativos

INES YOHANNA CASTILLA LOZANO
Abogada Contratista Grupo Servicios Administrativos