



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado: 20232400055733
Fecha: 2023-08-22 13:54

MEMORANDO

PARA: LILIANA DEL ROSARIO PANTOJA MESIAS, Coordinadora GIT Contratos

DE: Supervisora orden de compra

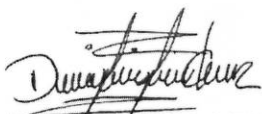
ASUNTO: Entrega informe de Supervisión OC No. 110343

Cordial saludo,

De manera atenta, hago entrega del original de informe de supervisión de la orden de compra No. 110343 del periodo comprendido entre el 01/07/2023 al 31/07/2023.

Lo anterior para que sean incorporados en el respectivo expediente físico.

Atentamente,



DIANA LUCÍA LEON CHAVES



Agencia de Renovación del Territorio
Carrera 7 No. 32 - 24, Centro empresarial San Martín (Pisos del 36 al 40)
Conmutador: (+57) 601 562 9300 - 601 382 2800
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 913666

PP-ART-08.V6
Publicado: 07-06-2023

PAZ:
Avanzar
cumpliendo



RECIBI
LILIANA RODRIGUEZ
23/08/2023
9:00 A.M.

 COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA (CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN)				 Agencia de Renovación del Territorio - ART
	CONTRATACIÓN				
	Secretaría General - GIT Contratación	Código: FM-CT-04	Versión: 06	Publicado: 28-06-2023	

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 2

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/07/2023 AL 31/07/2023

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Orden de Compra No. 110343

Tipología Contractual	Orden de Compra
Nombre/Razón Social del contratista o asociado	ASECOLBAS LTDA
CC / NIT	860.518.600
Nombre Representante Legal	Margarita Maria Salgado Quiñones
CC Representante Legal	52.418.809
Objeto contractual	Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para la Agencia de Renovación del Territorio, sede de la subregión de Arauca.
Fecha de suscripción / emisión	31 de mayo de 2023
Duración inicial	5 meses y 29 días
Fecha de inicio	02 de junio de 2023
Fecha inicial de terminación	31 de noviembre de 2023
Prórroga No.	N/A.
Fecha final de terminación	31 de noviembre de 2023
Valor inicial	(\$19.096.561,72) DIECINUEVE MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS.
Adición No.	N/A
Valor reducción	N/A
Valor liberación	N/A

 COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA (CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN)				 Agencia de Renovación del Territorio - ART
	CONTRATACIÓN				
	Secretaría General - GIT Contratación	Código: FM-CT-04	Versión: 06	Publicado: 28-06-2023	

Valor final	(\$19.096.561,72) DIECINUEVE MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS.					
No. de Certificado de Disponibilidad Presupuestal	CDP No. 19723 del 27/04/2023					
No. de Registro Presupuestal	RP No. 144623 del 31/05/2023					
Lugar de ejecución	Arauca					
Modificación (es)	N/A					
Suspensiones	Si		No		Periodo de Suspensión	Del día/mes/año al día/mes/año
Porcentaje de avance físico programado para el periodo aquí certificado	33 %					
Porcentaje de avance físico real para el periodo aquí certificado	33 %					
Porcentaje de avance presupuestal programado para el periodo aquí certificado	17 %					
Porcentaje de avance presupuestal real para el periodo aquí certificado	17 %					
Nombre del (la) supervisor (a) o interventor	Diana Lucia Leon Chaves					
Cargo del (la) supervisor (a) o número de contrato de interventoría	Analista T 2 Grado 6					
Área del contrato y número de extensión del (la) supervisor (a) o telefono del interventor	GIT Servicios Administrativos ext:1966					

I. OBLIGACIONES O ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL LA ORDEN DE COMPRA Teniendo en cuenta lo establecido en la cláusula No. xx del AMP

OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.1 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA

Prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería de acuerdo con las condiciones de los Documentos del Proceso

Se presentó de acuerdo con lo estipulado en el Acuerdo Marco de Precios

Evidencia: facturación mensual

	INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA (CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN)				 Agencia de Renovación del Territorio - ART
	CONTRATACIÓN				
	Secretaría General - GIT Contratación	Código: FM-CT-04	Versión: 06	Publicado: 28-06-2023	

OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No. 2 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Entregar los Bienes de Aseo y Cafetería requeridos en la Orden de Compra en las instalaciones de la Entidad Compradora y en las fechas y/o periodos definidos por la Entidad Compradora y el Proveedor.
Bienes de Aseo y Cafetería recibidos de acuerdo a lo ofertado
Evidencia: Recibidos Regionales
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No. 3 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería con los Bienes de Aseo y Cafetería con elementos, equipos y maquinaria en buenas condiciones de tal forma que no representen un obstáculo para la ejecución eficiente de las labores del personal
Se ha prestado el servicio integral con los Bienes de Aseo y Cafetería con elementos, equipos y maquinaria en buenas condiciones
Evidencia: Facturación mensual

RELACION DE INFORMES PRESENTADOS POR LA INTERVENTORÍA			
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		NOMBRE DEL INTERVENTOR	
INFORME No.	FECHA	CARPETA	FOLIO
1			
2			

II. SEGUIMIENTO FINANCIERO

A. DESCRIPCIÓN DE PRESUPUESTO vs EJECUCIÓN		
La DESCRIPCIÓN Y TOTAL DEL PRESUPUESTO, deben corresponder al valor cada uno de los ITEMS que se discriminan en el presupuesto del contrato.		
Para aquellos contratos en los que se establecen giros de recursos cuyos bienes o servicios se reciben con posterioridad al giro, el valor total de los gastos ejecutados (legalizado acumulado a la fecha) deben corresponder al valor total de los bienes y/o servicios que posteriormente se reciben y legalizan, incluidos los del presente informe.		
Para aquellos contratos cuyo pago se realiza como contraprestación del recibo del bien, obra y/o servicios, la legalización corresponde al mismo pago realizado.		
Este valor debe ser igual al "VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA" establecido en la Tabla del literal D		
DESCRIPCION	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	VALOR TOTAL EJECUTADO (LEGALIZADO) ACUMULADO A LA FECHA
TOTALES	0	0

	INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA (CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN)			 Agencia de Renovación del Territorio - ART
	CONTRATACIÓN			
	Secretaría General - GIT Contratación	Código: FM-CT-04	Versión: 06	

B. GASTOS LEGALIZADOS EN EL PERÍODO			
GASTOS OPERATIVOS (GASTO PÚBLICO SOCIAL): Corresponde a legalización de gastos realizados con el presupuesto de inversión, que estén destinados y/o relacionados directamente con el objeto del proyecto, orientados al bienestar general y al mejoramiento de la calidad de vida de la población. GASTOS ADMINISTRATIVOS: Para los gastos que se realizan con el presupuesto de inversión, la legalización corresponde a aquellos gastos que se efectúan para el desarrollo del contrato, distintos a los GASTOS OPERATIVOS definidos anteriormente. Para los gastos con presupuesto de funcionamiento, se relacionarán en su totalidad en este concepto. TOTALDE GASTOS LEGALIZADOS: Corresponde al valor de los gastos que se legalizan en el período de este informe, discriminado por los conceptos de gastos de operativos y de administración. Para aquellos contratos cuyo pago se realiza como contraprestación del recibo del bien, obra y/o servicios, la legalización corresponde al mismo pago realizado. Este valor debe corresponde al "VALOR LEGALIZADO EN ESTE PERÍODO" establecido en la Tabla del literal D			
GASTOS OPERATIVOS (GASTO PÚBLICO SOCIAL)			
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
TOTAL, GASTOS LEGALIZADOS			0
C. RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS			
La RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS, deben relacionarse uno a uno en orden cronológico y su total debe corresponde al VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA, establecido en la Tabla del literal D			
PAGO No.	FECHA	Nº DE ORDEN DE PAGO	VALOR
1			
2			
TOTALES			0
D. ESTADO FINANCIERO			
CONCEPTO			
VALOR INICIAL DE LA ORDEN DE COMPRA (a)			\$19.096.561,72
VALOR ADICIONES (b1)			0
VALOR REDUCCIONES (b2)			0
VALOR TOTAL DE LA ORDEN DE COMPRA = (a) +/- (b1) (b2)			\$19.096.561,72
VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL INFORME ANTERIOR* (c)			0
VALOR LEGALIZADO EN ESTE PERÍODO (d)			0
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA (A) = (c+d)			0
SALDO SIN EJECUTAR (VALOR TOTAL DEL CONTRATO - VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA)			0

	INFORME DE SUPERVISIÓN/INTERVENTORIA (CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN)				 Agencia de Renovación del Territorio - ART
	CONTRATACIÓN				
	Secretaría General - GIT Contratación	Código: FM-CT-04	Versión: 06	Publicado: 28-06-2023	

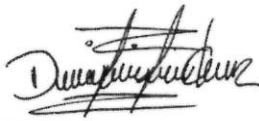
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA	0
SALDO POR PAGAR DE LA ORDEN DE COMPRA	\$19.096.561,72
VALOR A PAGAR CON ESTE INFORME**	0
SALDO POR LIBERAR O LIBERADO	0

III. VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (LA) SUPERVISOR/INTERVENTOR
En mi calidad de supervisor de la orden de compra No. 110343 certifico que ASECOLBAS LTDA cumplió con sus obligaciones, actividades, compromisos, para el periodo aquí certificado, conforme a lo estipulado en el contrato/orden de compra/convenio/aceptación de oferta, de manera oportuna, con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas. Así mismo certifico que los documentos producto de la ejecución de la orden de compra/convenio/aceptación de oferta, del periodo acá certificado se adjuntan/se adjuntaron durante la ejecución del contrato (indicar según corresponda) al presente informe. Conforme a lo verificado, el / la contratista cumplió con las obligaciones de pago a los sistemas de salud y pensión, de conformidad con la Ley 789 de 2002 modificada por la Ley 828 de 2003 y de ARP según la ley 1562 de 2012 y normativa vigente en la materia.

IV. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS
En calidad de supervisor de la orden de compra, manifiesto que se ha realizado seguimiento a la matriz de riesgos establecida en la orden de compra y en la cual se concluye que, en el periodo reportado, no se ha presentado ningún evento que pueda dar lugar a que ocurra alguno de los siniestros tipificados en la matriz.

V. OBSERVACIONES / COMPROMISOS

A los 18/08/2023


 Diana Lucia Leon Chaves

