



ASEAR S.A.S E.S.P.
NIT 811.044.253-8
CARRERA 51 C 12 B SUR 66
Tel: (034) 3222278
Medellín - Colombia
asearesp@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. ASEA 12285

Página 1 de 1
Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA
Radicado: FA2025002355
02-12-2025 08:21:28
Emitido por: LUIS JORGE ALZATE FRANCO

Señores	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA		
NIT	890.980.179-2	Teléfono	(57) 3547700 - Ext. 0
Dirección	CL 42 CR 52 259	Ciudad	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/12/2025, 07:58
Expedición	02/12/2025, 08:06
Vencimiento	01/01/2026

Ítem	Código	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Imppto. Cargo	Valor Imppto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total
1	11020	SERVICIO DE PERSONAL, OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	8.00	2,928,552.06	0 %	0.00	23,428,416.48	23,428,416.48
2	11020	SERVICIO DE PERSONAL, OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	3.00	2,928,552.06	0 %	0.00	8,785,656.18	8,785,656.18
3	11020	OPERARIO DE MANTENIMIENTO	1.00	2,928,552.06	0 %	0.00	2,928,552.06	2,928,552.06
4	11020	SERVICIO DE PERSONAL, COORDINADOR DE TIEMPO COMPLETO	1.00	2,928,552.06	0 %	0.00	2,928,552.06	2,928,552.06
5	11020	SERVICIO DE PERSONAL, COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS MEDIO TIEMPO	1.00	1,781,792.84	0 %	0.00	1,781,792.84	1,781,792.84
6	11021	BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	14,247,190.30	0 %	0.00	14,247,190.30	14,247,190.30
7	11023	AIU 10% ORDEN DE COMPRA NRO. 145446 OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA, APOYO LOGÍSTICO Y SOPORTE TÉCNICO LOCATIVO, CON SUMINISTRO DE INSUMOS; NECESARIO PARA LA ADECUADA OPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO ALEJANDRO LÓPEZ RESTREPO -SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS PREDIOS EN LOS QUE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA. PERIODO FACTURADO: DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2025	1.00	5,410,015.99	19 %	1,027,903.04	5,410,015.99	6,437,919.03

Total Items: 7

Valor en Letras:

Sesenta millones quinientos treinta y ocho mil setenta y ocho pesos m/cte con noventa y cinco cent.

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-01-01 por \$ 60,538,078.95

Observaciones:

Total Bruto	59,510,175.91
IVA 19%	1,027,903.04
Total a Pagar	60,538,078.95

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor, Número Autorización Electrónica 18764098918388 aprobado en 20250920 perfillo ASEA desde el número 12002 al 62000 Vigencia: 12 Meses.
Responsable de IVA - Actividad Económica 8121 Limpieza general interior de edificios Tarifa
CUFE: 900a25fd6e44eafdf6c024f5d2862d3f71806fb28301188aac7072717bc471194178f315332d8c2de16a47d50111449d

Empresa: IDEA -INST. PARA EL
NIT: 890980179
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: 29DICIEMBRECONTABILID
Secuencia: aa
Número de cuenta a debitar: 10110864841

Fecha: 29-12-2025 Hora: 09:42:01
Fecha de Generación: 29-12-2025

Fecha de envío del pago: 29-12-2025
Fecha para Procesar el pago: 29-12-2025

Impreso por: A98629738

Total Registros del Lote: 9	Registros Procesados: 7	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 2
Valor Total del Pago: \$147,233,925.00	Valor Registros Procesados: \$146,751,261.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$482,664.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
61335009703	Corriente	811044253	ASEAR S A ESP	55,921,712.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
00000026502784457	Ahorros	890984423	AREA METROPOLITANA	321,776.00	BANCO CAJA SOCIAL	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-12-2025
00000026502784457	Ahorros	890984423	AREA METROPOLITANA	160,888.00	BANCO CAJA SOCIAL	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-12-2025
13267000906	Ahorros	899999068	ECOPETROL	4,639,900.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
34200013485	Corriente	900519711	CENTRO CIVICO DE A	31,246,431.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
34200013485	Corriente	900519711	CENTRO CIVICO DE A	41,183,897.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
03090944202	Corriente	900572445	CIFIN S A	481,010.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
02400001644	Ahorros	900984614	EMPRESA DE SEGURID	6,510,114.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025
02400001644	Ahorros	900984614	EMPRESA DE SEGURID	6,768,197.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-12-2025

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

CONTRATO No. 0110 de 2025
Periodo de verificación: MES DE NOVIEMBRE
Fecha de Elaboración del Informe: 9 de Diciembre de 2025
Número de Informe: 7

CONTRATANTE:	Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA (Gerencia Administrativa)
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONASEAR
NIT:	811044253-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ALBERTO ANTONIO GARCÍA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	15.253.986
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:	“PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA, CON SUMINISTRO DE INSUMOS; NECESARIO PARA LA ADECUADA OPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO ALEJANDRO LÓPEZ RESTREPO -SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS PREDIOS EN LOS QUE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- TENGA OBLIGACIÓN DE CONSERVACIÓN DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCENEG-063-01-2022- CCE - 126 – 2023.”
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	29/04/2025
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	01/05/2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP:	20250000293
REGISTRO PRESUPUESTAL -RP:	20250007366
RESERVA PRESUPUESTAL	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	CUATROSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOSM/I (\$429.469.691,81), incluido AIU e IVA

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

ADICIONES:	N/A
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	CUATROSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOSM/I (\$429.469.691,81), incluido AIU e IVA
DURACIÓN INICIAL:	A partir de la suscripción del Acta de Inicio, hasta el 31 de diciembre de 2025
PRORROGAS Y/O AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR:	CARLOS ALBERTO RICO ESTRADA

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato (número del contrato) se presenta el presente Informe parcial de Supervisión y/o interventoría, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO/CONVENIO:

- Una vez verificadas las actividades realizadas por el contratista durante el mes de Noviembre, se pudo constatar que viene cumpliendo con las actividades estipuladas en el acuerdo marco de precios para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería IV No CCE-126-2023, tanto las de los servicios de aseo y cafetería como el suministro de insumos para la prestación de los servicios, definidas en la orden de compra No 145446, durante el mes de Noviembre.
- A la fecha el contratista ha cumplido con las obligaciones del contrato.
- Se presenta un informe de las actividades de aseo y suministro de insumos de aseo y cafetería que realizó el contratista en el mes de Noviembre.
- Se tiene un avance físico y financiero ejecutado a la fecha del 76.45%.
- Se revisó la matriz de riesgos del contrato y no se materializó ningún riesgo durante el mes de Noviembre.

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

2.1. Las estampillas que se le descuentan al contratista son las siguientes:

Estampilla Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid (0.4%)	0,40%
Estampillas prodesarrollo (0.6%)	0,60%
Estampillas prohospitales (1%)	1,00%
Retención estampilla IUE ordenanza 12/2014	0,40%
Estampilla para el bienestar del adulto mayor	2,00%
Tasa Prodeporte y recreación	2,50%
Estampilla Pro-Institución Universitaria digital de Antioquia IU-Digital (0.4%)	0,40%
TOTAL	7,30%

3. INFORME ADMINISTRATIVO:

3.1. Se anexa relación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	CCF	Total pagado en el periodo
MAYO - JUNIO	9487301668	\$648.200	\$2.590.500	\$491.000	\$638.700	\$4.368.400
JUNIO - JULIO	9488783244	\$648.900	\$2.593.500	\$473.800	\$628.000	\$4.344.200
JUNIO - JULIO	948945540	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
JULIO - AGOSTO	9490294422	\$667.900	\$2.669.500	\$455.700	\$633.700	\$4.426.800
AGOSTO - SEPTIEMBRE	9491538781	\$762.900	\$3.049.000	\$508.400	\$749.600	\$5.069.900
SEPTIEMBRE - OCTUBRE	9492904093	\$743.900	\$3.030.100	\$519.000	\$736.300	\$5.029.300
OCTUBRE - NOVIEMBRE	9494852302	\$753.700	\$3.045.500	\$523.800	\$751.500	\$5.074.500

3.2. El Revisor Fiscal aporta certificación del pago efectuado por concepto de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la factura:

 IDEA Instituto para el Desarrollo de Antioquia	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
02-12-2025	Junio a Noviembre de 2025	LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA TP-45166-T REVISOR FISCAL

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

• Informe parcial de la relación de la imputación del gasto:

Dependencia	CDP	Registro o Reserva Presupuestal	Valor
GERENCIA ADMINISTRATIVA	20250000293	20250007366	\$429.469.691,81

• Relación parcial de los pagos realizados; se relacionan de manera acumulativa y porcentual así:

No. Factura	Fecha de Factura	Período Facturado	Valor Facturado	Registro Presupuestal	Porcentaje de Ejecución Financiera	Ejecución Presupuestal	Valor pagos realizados	Saldo Pendiente
ASEA11603	10/06/2025	MAYO	\$47.161.438,3	20250007366	9,44%	\$47.161.438,3	\$47.161.438,3	\$452.308.254
ASEA11667	02/07/2025	JUNIO	\$51.841.969,72	20250007366	19,82%	\$99.003.408	\$99.003.408	\$400.466.284
ASEA11777	02/08/2025	JULIO	\$54.594.691,97	20250007366	30,75%	\$153.598.100	\$153.598.100	\$345.871.592
ASEA11916	08/09/2025	AGOSTO	\$55.607.712,26	20250007366	41,89%	\$209.205.812	\$209.205.812	\$290.263.880
ASEA12021	01/10/2025	SEPTIEMBRE	\$53.125.209,18	20250007366	52,52%	\$262.331.021	\$262.331.021	\$237.138.671
ASEA12153	05/11/2025	OCTUBRE	\$58.928.489,29	20250007366	64,32%	\$321.259.510	\$178.210.181	\$321.259.510
ASEA12285	02/12/2025	NOVIEMBRE	\$60.538.078,95	20250007366	76,45%	\$381.842.589	\$217.627.102	\$381.842.589

No. CONTRATO : 0110 de mayo de 2025
ORDEN DE COMPRA 145446
A partir de la suscripción Acta de Inicio, hasta el Treinta y uno (31) de diciembre de 2025

PLAZO

VALOR CONTRATO Valor inicial \$ 499.469.692

Acta de Inicio 1/05/2025 Valor Adición #1
TOTAL inicial + adición \$ 499.469.692

EJECUCIÓN \$ 381.842.589

PENDIENTE \$ 117.627.102

Fecha de Terminación 31/12/2025

No.	FECHA FACTURA	FACTURA N.	VALOR	ACTA No	EJECUTADO	VALOR EJECUCIÓN	SALDO PENDIENTE	ACUMULADO DE PAGOS
-----	---------------	------------	-------	---------	-----------	-----------------	-----------------	--------------------

 IDEA Instituto para el Desarrollo de Antioquia	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

					%			
1	10/06/2025	ASEA 11603	\$47.161.438,3	1	9,44%	\$ 47.161.438	\$ 452.308.254	\$ 47.161.438
2	2/07/2025	ASEA 11667	\$51.841.969,72	2	19,82%	\$ 99.003.408	\$ 400.466.284	\$ 99.003.408
3	2/08/2025	ASEA 11777	\$54.594.691,97	3	30,75%	\$ 153.598.100	\$ 345.871.592	\$ 153.598.100
4	2/08/2025	ASEA 11916	\$ 55.607.712	4	41,89%	\$ 209.205.812	\$ 290.263.880	\$ 209.205.812
5	1/10/2025	ASEA 12021	\$ 53.125.209,18	5	52,52%	\$ 262.331.021	\$ 237.138.671	\$ 262.331.021
6	5/11/2025	ASEA 12153	\$ 58.928.489,29	6	64,32%	\$ 321.259.510	\$ 178.210.181	\$ 321.259.510
7	2/12/2025	ASEA 12285	\$ 60.583.078,95	7	76,45%	\$ 381.842.589	\$ 117.627.102	\$ 381.842.589

• Resumen parcial de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$ 499.469.692
Adiciones	\$
Total valor del contrato más adiciones	\$ 499.469.692
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 381.842.589
Recursos no ejecutados	\$ 117.627.102
Total De recursos reintegrados (si aplica)	\$0
Porcentaje de ejecución financiera	76,45%

5. INFORME JURÍDICO:

5.1. A la fecha no se ha efectuado ninguna multa, sanción, cláusula penal, declaración de caducidad o incumplimiento.

5.2. El estado de las garantías del contrato son las siguientes:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Solidaria de Colombia	496-47-994000021447	Cumplimiento	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$99.893.938,36
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	29/04/2025	31/12/2028	30/04/2025	\$74.920.453,77
		Calidad del bien	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$49.946.969,18
		Responsabilidad Civil Extracontractual	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$ 284.700.000.

Con base en la documentación aportada por el contratista y revisada por la supervisión, en cuanto al seguimiento técnico, financiero, administrativo, jurídico y presupuestal de las actividades ejecutadas en el servicio integral de aseo y cafetería a la fecha, y al avance

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

físico ejecutado por el contratista, la supervisión avala la causación y pago de la factura No. ASEA12285 por un valor de \$60.538.078,95



Carlos Alberto Rico Estrada
Supervisor

Nota: Este informe este asociado al expediente electrónico contractual creado en el Módulo del Sistema de Gestión Documental Gestión+ número 0110 de 2025.

	INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS	
	Periodo	11-2025
	Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
	Nro Contrato	145446

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Mes de Gestión	11-2025
Número de Contrato:	145446
Contratista:	ASEAR S.A. E.S.P.
Cliente:	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Datos de Contacto cliente:	Nombre Contacto Empresa: DIANA MARIA MUÑOZ RODRIGUEZ Email Contacto Empresa: DIANAMR@IDEA.GOV.CO

OBJETIVO GENERAL

Entregar a **INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA** informe completo y detallado que da cuentas del servicio prestado y la gestión realizada en pro del cumplimiento del Contrato N° 145446

Temas a tratar:

1. Proceso de contratación
2. Renuncias o terminaciones de contrato
3. Visitas
4. Llamados de atención o procesos disciplinarios
5. Novedades o hallazgos
6. Capacitaciones y/o formaciones
7. Entrega de elementos de protección personal
8. Relación de la Accidentalidad
9. Rutinas

Revisado por: ALEJANDRA GALLO RAMÍREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)	Aprobado por: LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)
---	--

	INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS	
	Periodo	11-2025
	Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
	Nro Contrato	145446

1. PROCESO DE CONTRATACION

Desde el área de contratación y de gestión humana se lleva a cabo el proceso de contratación para la orden de compra en diferentes etapas, así:

- Captura y revisión de hojas de vida: por diferentes medios se da a conocer la vacante existe con el fin de captar la hoja de vida de la persona que aspira a la vacante y se procede a revisar si documentalmente cumple con los requisitos.
- Se realiza llamada para una entrevista telefónica y ofrecer el puesto o vacante con el fin de saber si la persona esta realmente interesada en acceder a esta.
- Se programa realización de exámenes médicos de ingreso ocupacional en cumplimiento con la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo y de acuerdo con los perfiles y requisitos del Acuerdo Marco III
- Se solicita toda la documentación de familiares y certificados de estudio a los que haya a lugar, así como los carnet de vacunas.
- Se procede a la expedición del contrato para su firma y se envía por correo electrónico a las personas
- El aspirante deberá leer todos los documentos que acompañan en contrato con el fin de que se enteré de las condiciones y reglamentos de la empresa y deberá devolver formados dichos documentos.
- Una vez se verifica que todos los documentos quedaron diligenciados y están todos los soportes anexos, se registra en el programa de nomina de inmediato la persona para que quede activa
- Se informa al supervisor sobre las personas que ingresan con el fin de que este las reciba y de inducción parte dos de su puesto de trabajo, deberes y responsabilidades.
- Se hace el envío de la dotación con un kit de elementos de protección mínimo como: Monogafas, tapabocas y guantes. En este paquete también encontrará el carnet que lo identifica como funcionario de **ASEAR S.A. E.S.P.**

2. RENUNCIAS O TERMINACIONES DE CONTRATOS

Durante el periodo 11-2025, se presentaron renuncias y procesos de terminación de contrato con justa causa por un total de (1) personas, a continuación se relacionan dichas personas.

Identificación	Nombre	Fecha Terminacion	Cargo
1007170082	SAMMI BRIGIT RINCON JULIO	12/11/2025	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA

3. VISITAS

Durante el periodo 11-2025, se realizaron un total de (21) reuniones y/o seguimientos con el fin de hablar de algunas novedades y hacer seguimiento a la prestación del servicio, las cuales se relacionan a continuación.

1. BRIGADA DE ASEO (Nro Total: 2)

Fecha	Objetivo	Lugar Reunion	Persona que firmó la visita
08/11/2025 05:34:59	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51195)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA

* Participantes o Asistentes (ID: 51195)

No hay informacion ASOCIADA

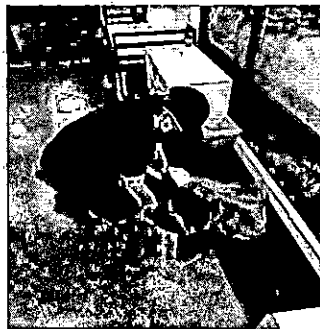
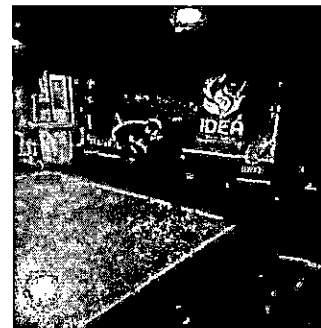
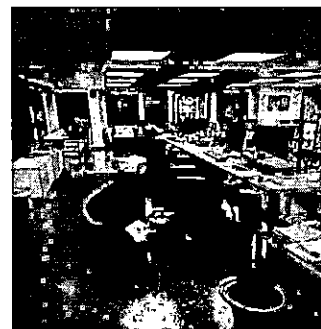
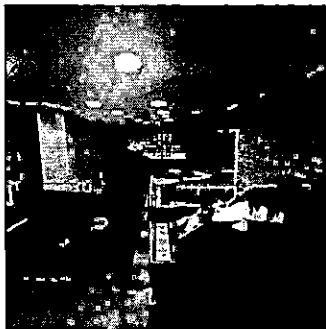
* Imagenes asociadas (ID: 51195)

Revisado por: ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)	Aprobado por: LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)
--	---



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



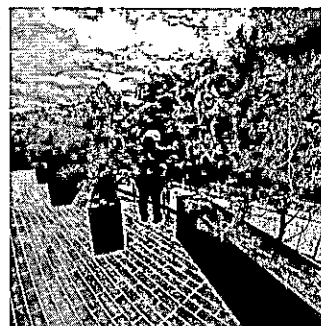
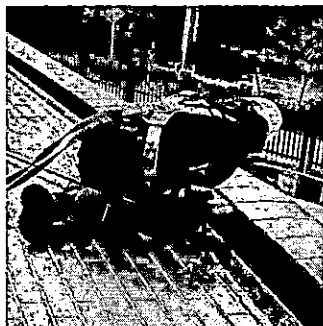
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



29/11/2025 05:29:20	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 53756)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 53756)

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 53756)



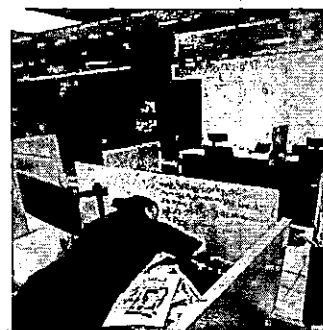
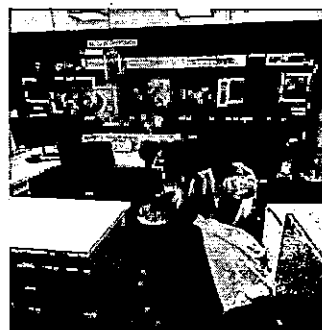
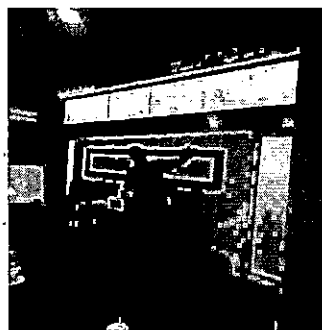
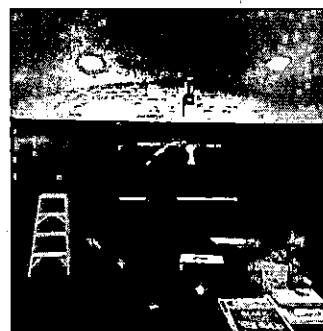
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



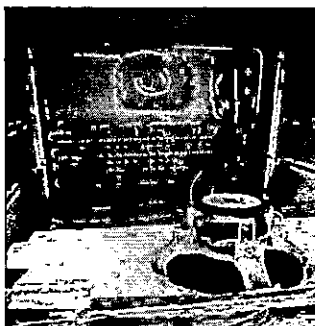
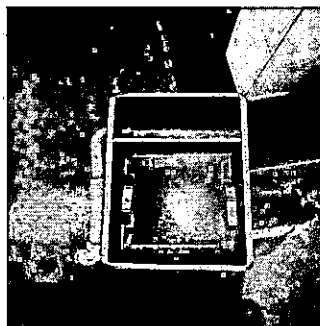
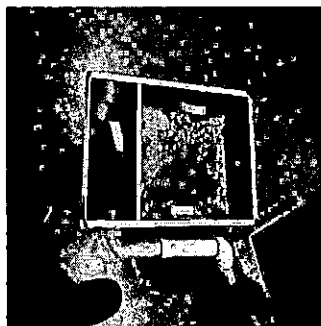
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



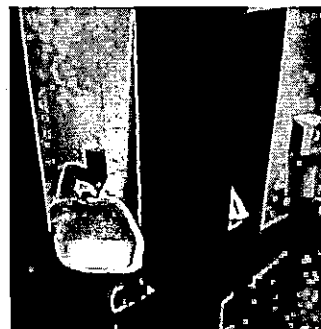
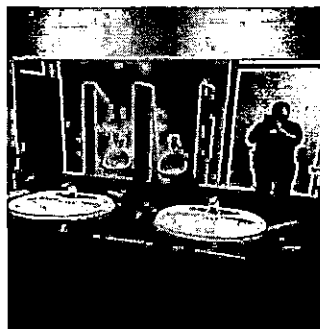
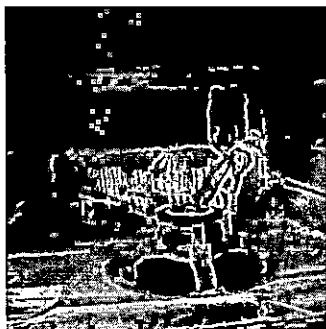
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



2. SEGUIMIENTO (Nro Total: 19)

Fecha	Objetivo	Lugar Reunion	Persona que firmo la visita
04/11/2025 05:33:33	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 50577)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA

* Participantes o Asistentes (ID: 50577)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 50577)

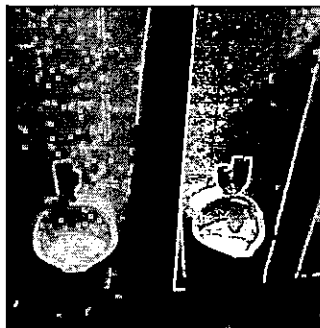
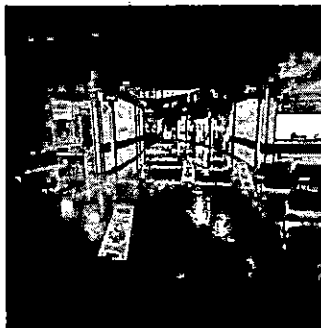
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

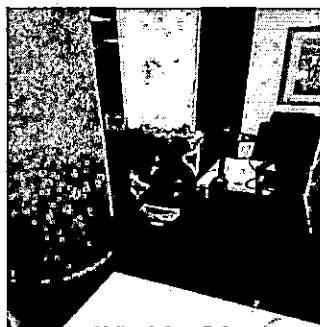


05/11/2025 05:37:28	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 50737)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 50737)

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 50737)



Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMÍREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

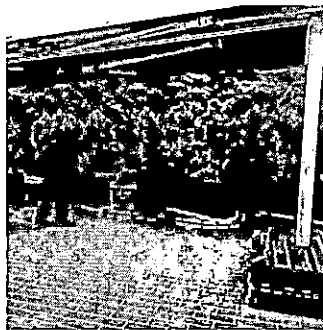
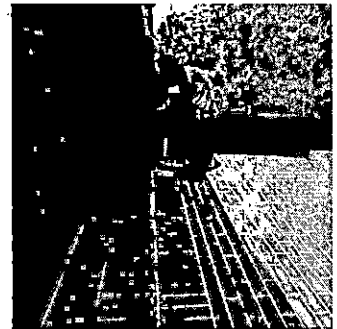
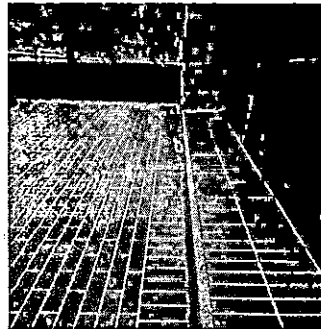
Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

06/11/2025 05:34:36	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 50897)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	---	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 50897)

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 50897)



07/11/2025 05:35:29	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51053)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	---	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51053)

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 51053)



08/11/2025 07:01:06	FIRMA DE PERMISOS TRABAJO EN ALTURAS, SUPERVISIÓN DE LA MISMA (ID: 51215)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	1037750863 JUAN CAMILO GÓMEZ BEDOYA
---------------------	---	---	-------------------------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51215)

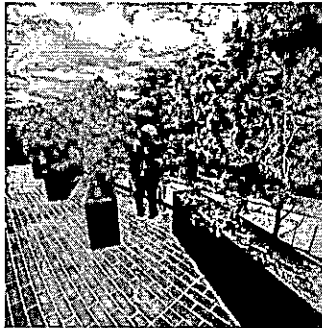
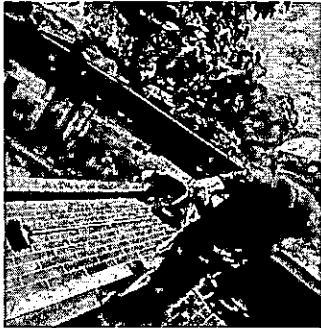
No hay información ASOCIADA

Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)

	INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS	
	Periodo	11-2025
	Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
	Nro Contrato	145446

* Imagenes asociadas (ID: 51215)

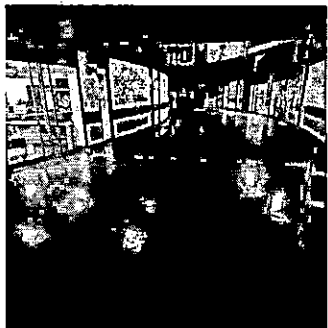
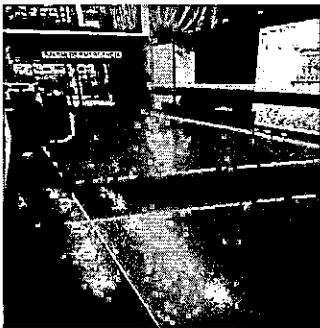
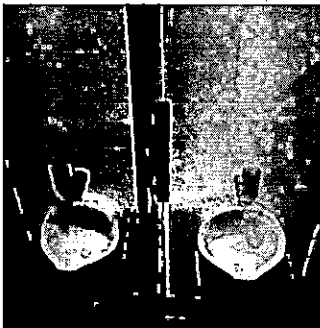
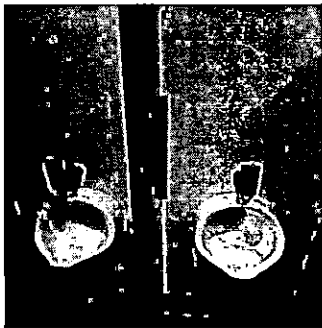


10/11/2025 05:33:41	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES. EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51295)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	---	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51295)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 51295)



Revisado por: ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)	Aprobado por: LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)
--	---



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

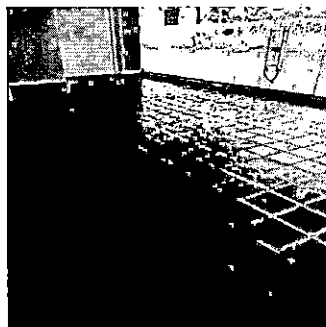
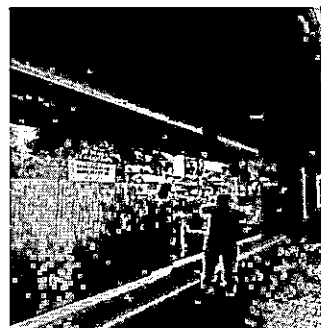
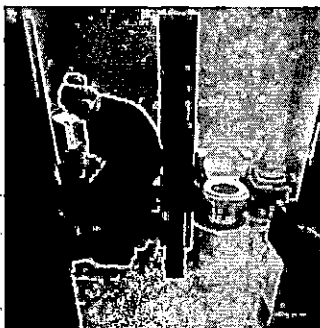
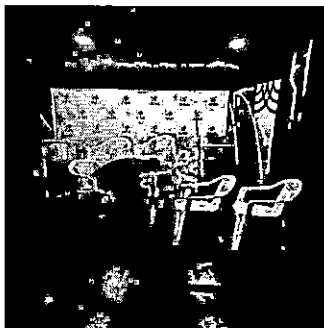


11/11/2025 05:35:12	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51462)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51462)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 51462)



Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

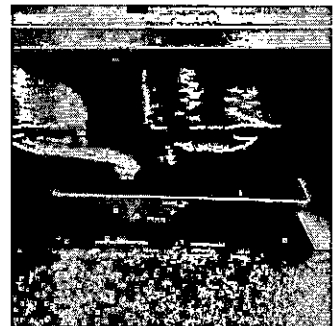
Periodo:	11-2025
Cliente:	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato:	145446

12/11/2025 05:28:53	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51615)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51615)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 51615)



13/11/2025 05:39:03	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51792)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51792)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 51792)

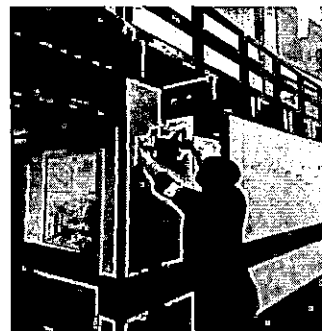
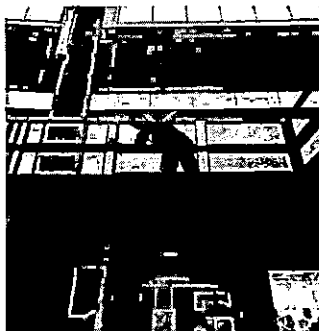
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo:	11-2025
Cliente:	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato:	145446



14/11/2025 05:40:02	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO; TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 51950)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 51950) .

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 51950)



18/11/2025 05:32:35	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 52188)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 52188)

No hay información ASOCIADA

* Imágenes asociadas (ID: 52188)

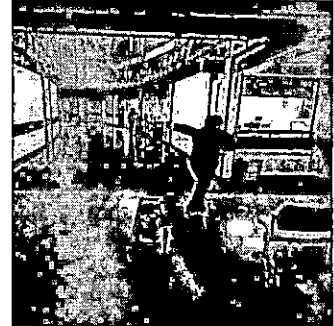
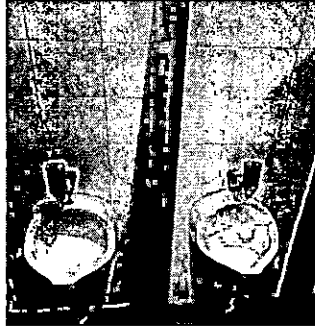
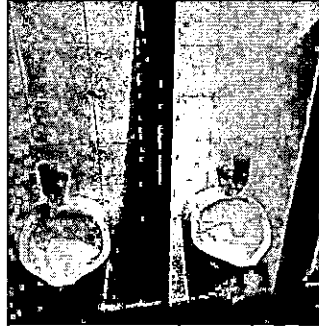
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCÍA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

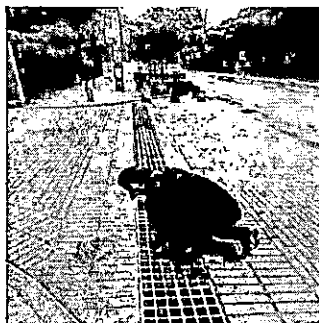
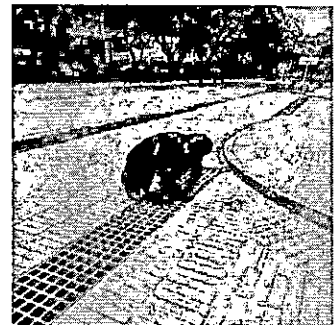


19/11/2025 05:35:34	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 52367)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 52367)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 52367)



Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

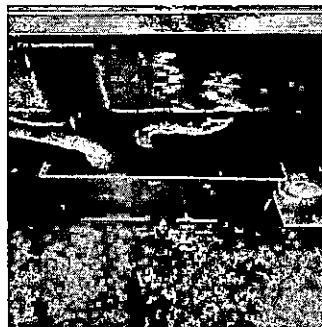
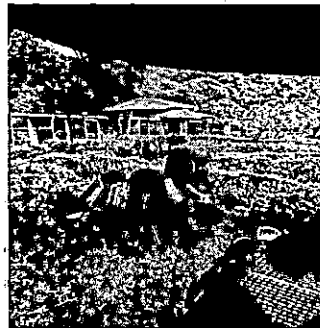
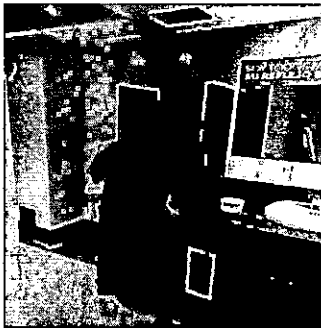
Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

20/11/2025 05:33:34	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 52527)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 52527)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 52527)



Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)

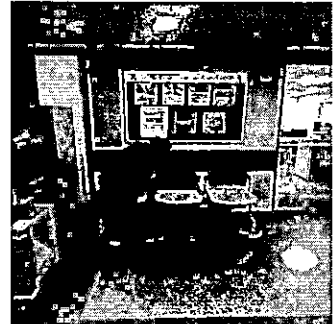
	INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS	
	Periodo	11-2025
	Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
	Nro Contrato	145446

21/11/2025 05:29:37	INGRESO, NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 52685)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 52685)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 52685)



24/11/2025 05:33:36	INGRESO, NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 52934)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 52934)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 52934)

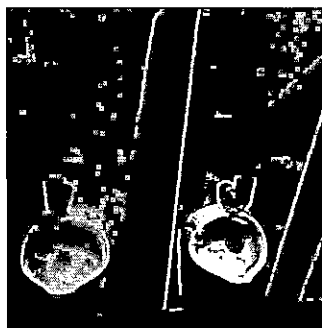
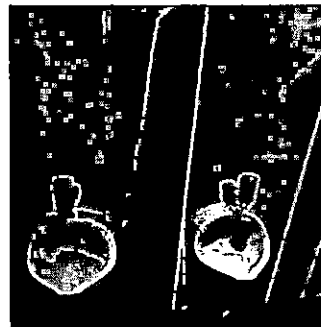
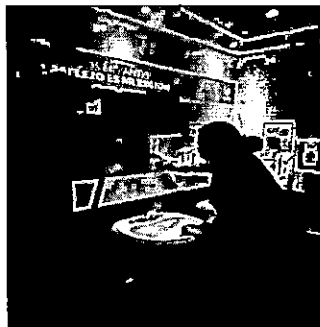


Revisado por: ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)	Aprobado por: LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)
--	---



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446

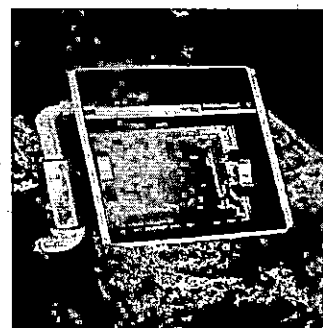
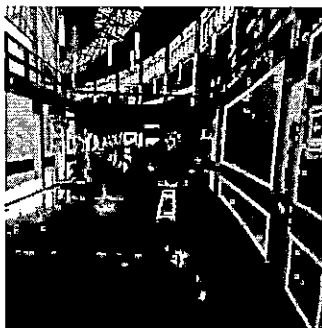


25/11/2025 05:30:47	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 53113)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 53113)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 53113)



26/11/2025 05:26:46	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 53276)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 53276)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 53276)

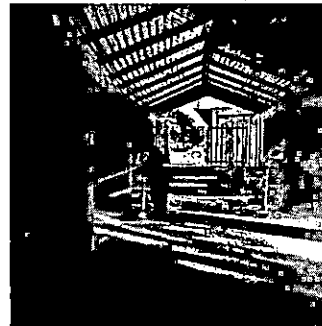
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro. Contrato	145446

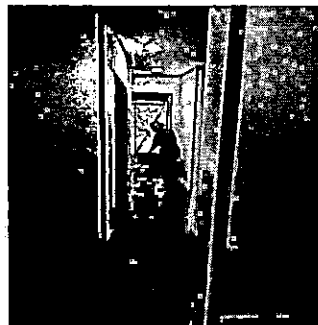
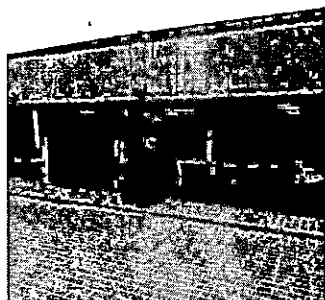


27/11/2025 05:29:57	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 53442)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 53442)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 53442)



28/11/2025 05:32:33	INGRESO. NO SE PRESENTAN NOVEDADES EN EL MOMENTO, TODO SE ENCUENTRA EN ORDEN, NO HAY NADA QUE INTERFIERA CON LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EN LA INSTITUCIÓN. (ID: 53605)	SEDE 1 - EDIFICIO ALEJANDRO LOPEZ RESTREPO- SEDE PRINCIPAL DEL IDEA	VERIFICACION INTERNA
---------------------	--	---	----------------------

* Participantes o Asistentes (ID: 53605)

No hay informacion ASOCIADA

* Imagenes asociadas (ID: 53605)

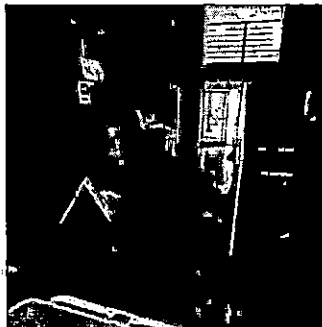
Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro Contrato	145446



4. LLAMADOS DE ATENCION O PROCESOS DISCIPLINARIOS

Durante el periodo 11-2025, la empresa procedió en cumplimiento con el Reglamento Interno de trabajo y siendo consecuentes con el código Sustantivo de trabajo con diferentes procesos de llamados de atención y/o procesos disciplinarios con aquellos colaboradores que no cumplieron con dichas normas y que de cierta forma ponen en riesgo la prestación del servicio, en total se realizaron (2) procesos, a continuación se relacionan las personas.

Fecha	Nombre Empleado	Cargo
2025-11-06 08:43:07	SAMMI BRIGIT RINCON JULIO	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA
2025-11-06 09:51:25	ADRIANA PATRICIA MEJIA RESTREPO	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA

5. NOVEDADES O HALLAZGOS

Durante el periodo 11-2025, NO se realizo ningun hallazgo.

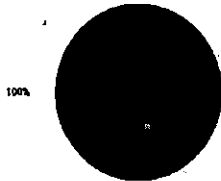
6. CAPACITACIONES Y/ FORMACIONES

Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)

	INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS	
	Periodo	11-2025
	Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
	Nro Contrato	145446

Durante el periodo 11-2025, se realizan algunas actividades de formación y capacitación en cumplimiento con el Plan de formación Anual del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo o con los requerimientos específicos establecidos en el pliego de condiciones o a solicitud del cliente. En total se realizaron (3) capacitaciones, a continuación se presenta la información.

Datos de la Capacitación		Indicador
Fecha Creación	23/09/2025	Resultado ■ PENDIENTES: 0 ■ EN PROCESO: 0 ■ FINALIZADO: 21 
Tema	• QUE SON LOS ACCIDENTES POR O CONTRA OBJETOS • DEFINICIONES • CAUSAS MAS FRECUENTES • GOLPES POR CAÍDA DE OBJETOS • GOLPE POR TRANSPORTE DE MATERIALES • GOLPES POR PROYECCIÓN DE MATERIAL • GOLPES POR USO DE HERRAMIENTAS • MEDIDAS DE PREVENCIÓN • EPP	
Objetivo	BRINDAR A LOS TRABAJADORES LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA PREVENIR ACCIDENTES LABORALES OCASIONADOS POR GOLPES POR O CONTRA OBJETOS, MEDIANTE LA IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS, LA ADOPCIÓN DE MEDIDAS DE CONTROL Y LA APLICACIÓN DE PRÁCTICAS SEGURAS EN LAS DIFERENTES ÁREAS DE TRABAJO.	
Datos de la Capacitación		Indicador
Fecha Creación	27/10/2025	Resultado ■ PENDIENTES: 0 ■ EN PROCESO: 0 ■ FINALIZADO: 15 
Tema	- ESTILOS DE VIDA Y ENTORNOS DE TRABAJO SALUDABLE - PREVENCIÓN Y EL CONTROL DEL FÁRMACO DEPENDENCIA, EL ALCOHOLISMO Y EL TABAQUISMO.	
Objetivo	Promover en los trabajadores la adopción de hábitos saludables que fortalezcan su bienestar físico, mental y social, y que contribuyan a la prevención del consumo de alcohol, tabaco y drogas en el entorno laboral.	
Datos de la Capacitación		Indicador
Fecha Creación	15/11/2025	Resultado ■ PENDIENTES: 0 ■ EN PROCESO: 1 ■ FINALIZADO: 11 
Tema	PROMOCIÓN DE UNA CULTURA DE RESPETO COMO INGREDIENTE ESPECIAL PARA GENERAL AMBIENTES DE TRABAJO Y CLIMA SALUDABLE	
Objetivo	ESTA CAPACITACIÓN TIENE COMO FIN PROMOVER UNA CULTURA DE RESPETO ENTRE TODOS LOS EMPLEADOS DE LA ORGANIZACIÓN, SIN IMPORTAR SU CARGO, EXPLICAR CUÁLES SITUACIONES PUEDEN REPRESENTAR UN ACOSO LABORAL Y CUALES NO Y PROPONER IDEAS CLAVE PARA FOMENTAR UNA CULTURA DE RESPETO.	

7. ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Durante el periodo 11-2025, se realizaron un total de (12) de los elementos de protección personal a todos los colaboradores, elementos que son acordes con la actividad que desempeñan, con la entrega de estos se da cumplimiento al SG SST y se garantiza los elementos adecuados para su protección y cuidado en su lugar de trabajo.

Identificación	Nombre	Cargo	Entrega
1007170082	SAMMI BRIGIT RINCON JULIO	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Negro Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Monogafa Transparente (UNIDAD) x 1

Revisado por: ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)	Aprobado por: LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)
--	---



INFORME DE GESTIÓN DE SERVICIOS

Periodo	11-2025
Cliente	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Nro. Contrato	145446

1017157643	MARIA DEL CARMEN TAMAYO	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Amarillo Talla 8 (PAR) x 1 Guante de Caucho Negro Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Mangas de protección para el sol (PAR) x 1 Monogafa Transparente (UNIDAD) x 1 Tapaboca Tela Antifluído (UNIDAD) x 1
1027881797	MARIA ELENA MORENO CORRALES	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1
1128431568	LUZ MIRIAM RESTREPO RINCON	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Negro Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 9 (PAR) x 1
43161468	MARLUVI ESMERALDA GALINDO ALZATE	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Amarillo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Negro Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Monogafa Transparente (UNIDAD) x 1 Tapaboca Tela Antifluído (UNIDAD) x 1
43279706	ASTRID ELIANA VALLEJO BALCAZAR	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Amarillo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1
43546897	MARIA VICTORIA GARCIA RAVE	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Negro Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1
43715557	ADRIANA PATRICIA MEJIA RESTREPO	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	Guante de Caucho Rojo Talla 8 1/2 (PAR) x 1 Monogafa Transparente (UNIDAD) x 1
1020405477	VICTOR ALFONSO SANCHEZ MONSALVE	OPERARIO DE MANTENIMIENTO	Guante de Caucho Rojo Talla 9 (PAR) x 1
1000394334	ESTEFANO REYES VILLA	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	Guante de Caucho Rojo Talla 9 (PAR) x 1 Tapaboca Tela Antifluído (UNIDAD) x 1
5001274710	FRANCISCO JAVIER VICENT CEDEÑO	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	Guante de Caucho Rojo Talla 9 (PAR) x 1 Tapaboca Tela Antifluído (UNIDAD) x 1
71950886	ALBEIRO DE JESUS CELIS TORRES	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	Delantal Plastico PVC Amarillo (UNIDAD) x 1 Guante de Caucho Rojo Talla 9 (PAR) x 1 Tapaboca Tela Antifluído (UNIDAD) x 1

Se realizaron visitas a las diferentes sedes donde se presta el servicio con el fin de verificar el cumplimiento y calidad del servicio, y hacer seguimiento a la satisfacción del cliente, se realiza un total de 0 visitas durante todo el mes de 11-2025

Cordialmente,

ASEAR S.A. E.S.P.

Revisado por:
ALEJANDRA GALLO RAMIREZ (ASEAR S.A. E.S.P.)

Aprobado por:
LILLY ANDREA GARCIA TORRES (ASEAR S.A. E.S.P.)

PERIODO DE SERVICIO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2025

Paquete de Servicios										Valores			
Item	Categoría	Servicio	Características 1	Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia	Valor unitario	Deseueto %	Precio Unitario con Deseueto	Nuevo precio elemental 9	Valor elemental / Valor X Unidad	Valor Total
1	Servicio de Personal	Operario de asseo y cafetería	Operario de asseo y cafetería	Tiempo Completo	8	Mes	1	\$2.875.928,00	8,2937%	\$2.700.125,00	\$2.929.552,00	\$29.428.416,48	\$29.428.416,48
2	Servicio de Personal	Operario de mantenimiento	Operario de mantenimiento	Tiempo Completo	1	Mes	1	\$3.412.712,00	20,8904%	\$2.700.125,00	\$2.929.552,00	\$2.928.552,00	\$2.928.552,00
3	Servicio de Personal	Coordinador de tiempo completo	Coordinador de tiempo completo	Tiempo Completo	1	Mes	1	\$4.154.091,00	35,0009%	\$2.700.125,00	\$2.929.552,00	\$2.928.552,00	\$2.928.552,00
4	Servicio de Personal	mantenimiento capacitado para mantenimiento	mantenimiento capacitado para mantenimiento	Tiempo Completo	3	Mes	1	\$3.541.405,00	23,7555%	\$2.700.125,00	\$2.929.552,00	\$8.785.656,18	\$8.785.656,18
5	Servicio de Personal	Coordinador de trabajo en alturas MT	Coordinador de trabajo en alturas MT	Medio Tiempo	1	Mes	1	\$1.642.813,00		\$1.642.813,00	\$1.781.782,84	\$1.781.782,84	\$1.781.782,84
6	Bienes de Asseo y Cafetería	Jabón para loca 4 (Compra)	Jabón para loca 4 (Compra)		24	Und	1	\$11.574,00	92,0653%	\$4.368,25	\$4.759,49	\$114.227,76	\$114.227,76
7	Bienes de Asseo y Cafetería	Jabón abrasivo (Compra)	Jabón abrasivo (Compra)		6	Und	1	\$4.590,00	49,7991%	\$2.299,20	\$2.493,71	\$14.962,28	\$14.962,28
8	Bienes de Asseo y Cafetería	Jabón de locador 2 (Compra)	Jabón de locador 2 (Compra)		70	Und	1	\$17.751,00	25,0000%	\$13.513,25	\$14.439,53	\$1.010.767,10	\$1.010.767,10
9	Bienes de Asseo y Cafetería	Líquido desengrasante (Compra)	Líquido desengrasante (Compra)		6	Und	1	\$10.749,00	92,3572%	\$6.304,80	\$6.938,18	\$41.028,08	\$41.028,08
10	Bienes de Asseo y Cafetería	Desengrante multifusos en polvo (Compra)	Desengrante multifusos en polvo (Compra)		5	Und	1	\$8.147,00	53,1312%	\$3.819,40	\$4.141,43	\$20.707,15	\$20.707,15
11	Bienes de Asseo y Cafetería	Pañitos desinfectante para limpiar equipos de oficina 2 (Compra)	Pañitos desinfectante para limpiar equipos de oficina 2 (Compra)		30	Und	1	\$6.289,00	57,2265%	\$2.046,00	\$2.869,65	\$86.095,50	\$86.095,50
12	Bienes de Asseo y Cafetería	Líquido para limpiar vidrios 3 (Compra)	Líquido para limpiar vidrios 3 (Compra)		20	Und	1	\$4.212,00	91,8183%	\$1.604,00	\$1.739,70	\$34.794,00	\$34.794,00
13	Bienes de Asseo y Cafetería	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)		15	Und	1	\$10.494,00	58,3505%	\$4.386,50	\$4.735,50	\$71.039,50	\$71.039,50
14	Bienes de Asseo y Cafetería	Líquido para limpiar equipos de oficina 2 (Compra)	Líquido para limpiar equipos de oficina 2 (Compra)		10	Und	1	\$7.991,00	78,9757%	\$1.729,00	\$1.914,10	\$18.741,90	\$18.741,90
15	Bienes de Asseo y Cafetería	Alfombras y tapetes 2 (Compra)	Alfombras y tapetes 2 (Compra)		3	Und	1	\$10.697,00	80,5212%	\$4.211,20	\$4.597,48	\$13.702,38	\$13.702,38
19	Bienes de Asseo y Cafetería	Cera polimérica (Compra)	Cera polimérica (Compra)		3	Und	1	\$40.392,00	92,3368%	\$15.209,25	\$16.465,53	\$48.487,79	\$48.487,79
20	Bienes de Asseo y Cafetería	Sellado para pisos (Compra)	Sellado para pisos (Compra)		1	Und	1	\$69.855,00	59,7124%	\$28.183,20	\$30.597,49	\$30.597,49	\$30.597,49
21	Bienes de Asseo y Cafetería	Jabón neutro para pisos 1 (Compra)	Jabón neutro para pisos 1 (Compra)		25	Und	1	\$15.628,00	65,3052%	\$5.491,50	\$5.996,07	\$148.901,75	\$148.901,75
22	Bienes de Asseo y Cafetería	Versal ecológico 1 (Compra)	Versal ecológico 1 (Compra)		5	Und	1	\$14.811,00	68,7367%	\$4.630,40	\$5.022,13	\$25.110,65	\$25.110,65
23	Bienes de Asseo y Cafetería	Versal ecológico 2 (Compra)	Versal ecológico 2 (Compra)		3	Und	1	\$44.499,00	71,1471%	\$12.639,25	\$13.925,43	\$41.779,29	\$41.779,29
24	Bienes de Asseo y Cafetería	Brillameal líquido (Compra)	Brillameal líquido (Compra)		5	Und	1	\$30.387,00	91,8165%	\$9.812,80	\$7.172,23	\$35.891,15	\$35.891,15
25	Bienes de Asseo y Cafetería	Amplificador 1 (Compra)	Amplificador 1 (Compra)		20	Und	1	\$15.107,00	69,5344%	\$4.782,75	\$5.154,53	\$103.006,60	\$103.006,60
26	Bienes de Asseo y Cafetería	Amplificador 2 (Compra)	Amplificador 2 (Compra)		12	Und	1	\$15.154,00	58,1821%	\$6.339,75	\$6.976,08	\$82.512,96	\$82.512,96
27	Bienes de Asseo y Cafetería	Inmedida 1 (Compra)	Inmedida 1 (Compra)		32	Und	1	\$25.480,00	68,6107%	\$7.999,00	\$8.674,62	\$277.567,84	\$277.567,84
28	Bienes de Asseo y Cafetería	Inmedida 2 (Compra)	Inmedida 2 (Compra)		5	Und	1	\$24.999,00	63,4987%	\$9.121,50	\$9.893,17	\$49.465,85	\$49.465,85
29	Bienes de Asseo y Cafetería	Bayilla 2 (Compra)	Bayilla 2 (Compra)		48	Und	1	\$8.560,00	65,7955%	\$1.218,75	\$1.321,85	\$63.448,80	\$63.448,80
30	Bienes de Asseo y Cafetería	bayilla blanca para pisos por metro (pedido)	bayilla blanca para pisos por metro (pedido)		8	Und	1	\$16.422,00	60,914%	\$3.121,60	\$3.365,88	\$27.095,44	\$27.095,44
32	Bienes de Asseo y Cafetería	Españilla 1 (Compra)	Españilla 1 (Compra)		48	Und	1	\$1.447,00	62,2381%	\$548,40	\$592,52	\$28.445,76	\$28.445,76
33	Bienes de Asseo y Cafetería	Escoba 3 (Compra)	Escoba 3 (Compra)		10	Und	1	\$6.691,00	66,6014%	\$2.194,60	\$2.398,63	\$23.686,30	\$23.686,30
34	Bienes de Asseo y Cafetería	Escoba 4 (Compra)	Escoba 4 (Compra)		10	Und	1	\$8.464,00	66,3569%	\$2.194,60	\$2.398,63	\$23.686,30	\$23.686,30
38	Bienes de Asseo y Cafetería	Trepero 2 (Compra)	Trepero 2 (Compra)		10	Und	1	\$9.284,00	51,0282%	\$4.536,75	\$4.920,55	\$49.205,50	\$49.205,50
40	Bienes de Asseo y Cafetería	Pads 1 (Compra)	Pads 1 (Compra)		5	Und	1	\$21.991,00	53,1165%	\$10.309,50	\$11.181,67	\$55.908,35	\$55.908,35
41	Bienes de Asseo y Cafetería	Pads 2 (Compra)	Pads 2 (Compra)		5	Und	1	\$22.888,00	64,0567%	\$10.309,50	\$11.181,67	\$55.908,35	\$55.908,35
42	Bienes de Asseo y Cafetería	Botas plásticas 1 (Compra)	Botas plásticas 1 (Compra)		200	Und	1	\$1.255,00	82,4701%	\$471,00	\$510,05	\$102.170,00	\$102.170,00
43	Bienes de Asseo y Cafetería	Botas plásticas 2 (Compra)	Botas plásticas 2 (Compra)		200	Und	1	\$1.379,00	60,2873%	\$547,50	\$593,92	\$118.784,00	\$118.784,00

44	Bienes de Asco y Cafetería	Bolsas plásticas 3 (Compra)	Bolsas plásticas 3 (Compra)	200	Und	1	\$1,378.00	58.6113%	\$570.75	\$819.03	\$123,005.00	\$123,005.00
45	Bienes de Asco y Cafetería	Bolsas plásticas 15 (Compra)	Bolsas plásticas 15 (Compra)	200	Und	1	\$3,999.00	68.9728%	\$1,209.75	\$1,312.09	\$262,416.00	\$262,416.00
46	Bienes de Asco y Cafetería	Bolsas plásticas 18 (Compra)	Bolsas plásticas 18 (Compra)	200	Und	1	\$4,341.00	70.5558%	\$1,278.00	\$1,366.12	\$277,224.00	\$277,224.00
47	Bienes de Asco y Cafetería	Bolsas plásticas 17 (Compra)	Bolsas plásticas 17 (Compra)	200	Und	1	\$4,377.00	70.6019%	\$1,278.00	\$1,366.12	\$277,224.00	\$277,224.00
48	Bienes de Asco y Cafetería	Guantes 1 (Compra)	Guantes 1 (Compra)	6	Und	1	\$5,310.00	47.9774%	\$2,762.40	\$2,996.10	\$17,976.60	\$17,976.60
49	Bienes de Asco y Cafetería	Guantes 2 (Compra)	Guantes 2 (Compra)	6	Und	1	\$5,310.00	47.9774%	\$2,762.40	\$2,996.10	\$17,976.60	\$17,976.60
50	Bienes de Asco y Cafetería	Papel higiénico 3 (Compra)	Papel higiénico 3 (Compra)	200	Und	1	\$15,069.00	56.1991%	\$8,613.50	\$7,172.89	\$1,434,598.00	\$1,434,598.00
51	Bienes de Asco y Cafetería	Todo para manos 8 (Compra)	Todo para manos 8 (Compra)	216	Und	1	\$29,919.00	75.5441%	\$7,314.75	\$7,933.57	\$1,713,651.12	\$1,713,651.12
53	Bienes de Asco y Cafetería	Vasos biodegradables 2 (Compra)	Vasos biodegradables 2 (Compra)	100	Und	1	\$8,662.00	36.0201%	\$4,215.00	\$4,571.53	\$457,158.00	\$457,158.00
54	Bienes de Asco y Cafetería	Mozzador 1 (Compra)	Mozzador 1 (Compra)	15	Und	1	\$2,776.00	33.8623%	\$1,839.75	\$1,992.14	\$29,882.10	\$29,882.10
55	Bienes de Asco y Cafetería	Servilleta papel (Compra)	Servilleta papel (Compra)	20	Und	1	\$3,170.00	51.8943%	\$1,528.80	\$1,658.13	\$33,162.60	\$33,162.60
56	Bienes de Asco y Cafetería	Filtro para gasea 3 (Compra)	Filtro para gasea 3 (Compra)	80	Und	1	\$7,607.00	74.0143%	\$1,980.75	\$2,116.78	\$169,262.40	\$169,262.40
58	Bienes de Asco y Cafetería	Café 3 (Compra)	Café 3 (Compra)	3	Und	1	\$54,505.00	94.2728%	\$3,121.60	\$3,385.68	\$10,157.04	\$10,157.04
59	Bienes de Asco y Cafetería	Café Social (Compra)	Café Social (Compra)	250	Und	1	\$16,907.00	25.0000%	\$12,680.25	\$13,752.98	\$3,433,245.00	\$3,433,245.00
60	Bienes de Asco y Cafetería	Crema para café (Compra)	Crema para café (Compra)	170	Und	1	\$21,906.00	55.2993%	\$9,792.00	\$10,620.38	\$1,805,468.30	\$1,805,468.30
81	Bienes de Asco y Cafetería	Azúcar 1 (Compra)	Azúcar 1 (Compra)	50	Und	1	\$8,747.00	45.2601%	\$5,335.50	\$5,768.88	\$289,344.00	\$289,344.00
62	Bienes de Asco y Cafetería	Endulzante (Compra)	Endulzante (Compra)	35	Und	1	\$32,609.00	76.4796%	\$8,651.50	\$7,257.59	\$254,015.65	\$254,015.65
63	Bienes de Asco y Cafetería	Aromática (Compra)	Aromática (Compra)	144	Und	1	\$3,145.00	64.6343%	\$1,112.25	\$1,208.34	\$173,712.96	\$173,712.96
64	Bienes de Asco y Cafetería	Aromática de paneta (Compra)	Aromática de paneta (Compra)	80	Und	1	\$4,651.00	38.9090%	\$2,780.25	\$3,015.48	\$241,238.80	\$241,238.80
69	Bienes de Asco y Cafetería	Pocillos (Compra)	Pocillos (Compra)	15	Und	1	\$10,376.00	68.0007%	\$3,320.25	\$3,601.14	\$54,017.10	\$54,017.10
75	Bienes de Asco y Cafetería	Carros para limpieza (Arrendamiento)	Carros para limpieza (Arrendamiento)	7	Und	1	\$75,459.00	75.1402%	\$18,768.99	\$20,345.98	\$142,421.86	\$142,421.86
77	Bienes de Asco y Cafetería	Escalera 3 (Arrendamiento)	Escalera 3 (Arrendamiento)	1	Und	1	\$51,212.00	85.1004%	\$7,030.40	\$8,275.92	\$8,275.92	\$8,275.92
78	Bienes de Asco y Cafetería	Mangueras 3 (Arrendamiento)	Mangueras 3 (Arrendamiento)	2	Und	1	\$24,147.00	69.3742%	\$7,395.20	\$8,020.82	\$18,041.64	\$18,041.64
85	Bienes de Asco y Cafetería	Aspiradora 2 (Arrendamiento)	Aspiradora 2 (Arrendamiento)	1	Und	1	\$260,217.00	90.0644%	\$28,776.80	\$31,211.28	\$31,211.28	\$31,211.28
86	Bienes de Asco y Cafetería	Brilladora de alta revolución (Arrendamiento)	Brilladora de alta revolución (Arrendamiento)	1	Und	1	\$500,678.00	81.9319%	\$80,462.74	\$88,115.77	\$88,115.77	\$88,115.77
88	Bienes de Asco y Cafetería	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)	1	Und	1	\$665,783.00	95.3889%	\$31,799.00	\$34,446.31	\$34,446.31	\$34,446.31
89	Bienes de Asco y Cafetería	Sopladora de hojas (Arrendamiento)	Sopladora de hojas (Arrendamiento)	1	Und	1	\$201,571.00	92.5000%	\$16,024.80	\$17,380.48	\$17,380.48	\$17,380.48
Subtotal											\$54,100,159.92	\$54,100,159.92
% AUI										10%	\$5,410,015.99	\$5,410,015.99
IVA											\$1,027,903.04	\$1,027,903.04
Total											\$60,538,078.95	\$60,538,078.95

Gravámenes adicionales (estampillas)		
No	Descripción	Porcentaje
1	TASA PRODEPORTE Y RECREACION	2.50%
2	ESTAMPILLA POLITECNICO	0.40%
3	ETAMPILLA PRODESARROLLO	0.60%
4	ESTAMPILLA PROHOSPITALES	1.00%
5	ESTAMPILLA IU ENVIAGADO	0.40%
6	ESTAMPILLA BIENESTAR ADULTO MAYOR	2.00%
7	ESTAMPILLA IU DIGITAL	0.40%
8	IMPUESTO DE TIMBRE	0.50%
Total porcentaje:		7.60%

Medellín, 02 de Diciembre de 2025

Señores

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA

Ciudad

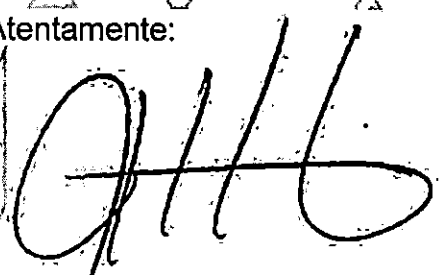
ASUNTO: CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO POR APORTES PARAFISCALES Y APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

En calidad de revisor fiscal de la empresa ASEAR SAS E.S.P, con NIT 811.044.253 -8 y domicilio en la cra 51C N° 12B SUR 66 de la ciudad de Medellín, certifico:

Que revisados los últimos 6 meses los comprobantes y soportes de pago por concepto de aportes parafiscales, y aportes de seguridad social de la empresa en referencia, está en PAZ Y SALVO, la a fecha por dichos conceptos.

Se expide la presente certificación facultado en la ley 43/90 y en concordancia con la ley 21/1982; respectivamente; y con destino al **INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA**, para los fines contractuales correspondientes.

Atentamente:



LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA
C.C. 70.133.650-de Barbosa
Revisor Fiscal T.P. 45166-T de la J.C.C.
Tel 2315728 - 3206987175

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 811044253	8	ASEAR S.A. E.S.P.	A - 200 O MAS COTIZANTES	IDEA	CRA 86 # 44 63	MEDELLIN-ANTIOQUIA	3222278	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo	Clave	Tipo	Fecha	Pago				
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2025-10	2025-11	1937751007	9494852302	E	2025/11/14	2025/11/18	BANCO DAVIVIENDA	\$5,074,500

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	\$3,037,700	\$7,800	\$0	\$3,045,500
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	\$455,600	\$1,200	\$0	\$456,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$227,800	\$600	\$0	\$228,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	\$672,100	\$1,700	\$0	\$673,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	7	\$1,682,200	\$4,300	\$0	\$1,686,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$522,400	\$1,400	\$0	\$523,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	13	\$522,400	\$1,400	\$0	\$523,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$749,600	\$1,900	\$0	\$751,500
CONFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	\$749,600	\$1,900	\$0	\$751,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				13	\$751,500	\$2,200	\$0	\$753,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	8	\$477,900	\$1,300	\$0	\$479,200
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	\$45,600	\$200	\$0	\$45,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$57,000	\$200	\$0	\$57,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$57,000	\$200	\$0	\$57,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	\$114,000	\$300	\$0	\$114,300
TOTAL				13	\$5,061,200	\$13,300	\$0	\$5,074,500

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 70133650 de BARBOSA (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 45166-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Noviembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 70.133.650

LOPERA MEDINA

APELLIDOS

LUIS FERNANDO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-FEB-1964

GIRARDOTA
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

O+

M

ESTATURA

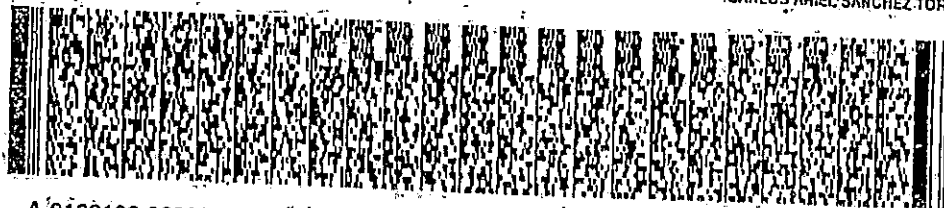
G.S. RH

SEXO

23-AGO-1982 BARBOSA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-0100100-00022981-M-0070133650-20080714

0001007986A 1

2710011794

00006

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en la
Ley 43 de 1990. La tarjeta es de uso exclusivo de la
Asociación de Contadores Públicos de la Junta Central de
Contadores del Ministerio de Educación Nacional.

[Handwritten signature]

000029

FECHA: 16/11/95



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PÚBLICO
45166-1
LÓPEZ FERNANDO
C.C. 20033650
RESOLUCIÓN INSCRIPCIÓN 17
UNIVERSIDAD DE MEDELLÍN