



ASEAR S.A.S E.S.P.
NIT 811.044.253-8
CARRERA 51 C 12 B SUR 66
Tel: (034) 3222278
Medellín - Colombia
asearesp@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. ASEA 12755

Radicado: FA2026000448
06-04-2026 08:57:16
Radicador: ANA RAMONA SANTIAGO CASTAÑEDA

Señores	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA		
NIT	890.980.179-2	Teléfono	(57) 3547700 - Ext. 0
Dirección	CL 42 CR 52 259	Ciudad	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	06/04/2026, 07:57
Expedición	06/04/2026, 08:01
Vencimiento	06/05/2026

Ítem	Código	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total
1	11020	SERVICIO DE PERSONAL, OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	8.00	3,602,119.03	0 %	0.00	28,816,952.24	28,816,952.24
2	11020	SERVICIO DE PERSONAL, OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	3.00	3,602,119.03	0 %	0.00	10,806,357.09	10,806,357.09
3	11020	OPERARIO DE MANTENIMIENTO	1.00	3,602,119.03	0 %	0.00	3,602,119.03	3,602,119.03
4	11020	SERVICIO DE PERSONAL, COORDINADOR DE TIEMPO COMPLETO	1.00	3,602,119.03	0 %	0.00	3,602,119.03	3,602,119.03
5	11020	SERVICIO DE PERSONAL, COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS MEDIO TIEMPO	1.00	2,191,605.19	0 %	0.00	2,191,605.19	2,191,605.19
6	11021	BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	8,074,081.84	0 %	0.00	8,074,081.84	8,074,081.84
7	11023	AIU 10% ORDEN DE COMPRA NRO. 145446 OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA, APOYO LOGÍSTICO Y SOPORTE TÉCNICO LOCATIVO, CON SUMINISTRO DE INSUMOS; NECESARIO PARA LA ADECUADA OPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO ALEJANDRO LÓPEZ RESTREPO -SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS PREDIOS EN LOS QUE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA. PERIODO FACTURADO: DEL 01 AL 31 DE MARZO 2026	1.00	5,709,323.50	19 %	1,084,771.47	5,709,323.50	6,794,094.97

Total ítems: 7

Valor en Letras:

Sesenta y tres millones ochocientos ochenta y siete mil trescientos veintinueve pesos m/cte con treinta y nueve cent.

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-05-06 por \$ 63,887,329.39

Observaciones:

Total Bruto	62,802,557.92
IVA 19%	1,084,771.47
Total a Pagar	63,887,329.39

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764098918388 aprobado en 20250920 prefijo ASEA desde el número 12002 al 62000 Vigencia: 12 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 8121 Limpieza general interior de edificios Tarifa
CUFE: 5ace342931dc730ca44436ae659dadac62221aa82b7459c48ffd35bf6802d84af1410984283dc0a245e415fe8a705c80

Empresa: IDEA -INST. PARA EL
NIT: 890980179
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: 29ABRILCONTABILID
Secuencia: A
Número de cuenta a debitar: 10110864841

Fecha: 29-04-2026 **Hora:** 09:01:06
Fecha de Generación: 29-04-2026

Fecha de envío del pago: 29-04-2026
Fecha para Procesar el pago: 29-04-2026

Impreso por: Autoriza43

Total Registros del Lote: 15	Registros Procesados: 9	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 6
Valor Total del Pago: \$423,092,172.00	Valor Registros Procesados: \$395,719,022.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$27,373,150.00

NÚMERO DE CUENTA	*TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
52783731291	Ahorros	15512234	HERRERA ROJAS WILS	105,500.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
59908900403	Corriente	800229739	FONDO DE PENSIONES	100,962,000.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
65519503503	Corriente	811009017	MUNICIPIO DE LA PI	121,586,144.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
00000000559106273	Corriente	811009788	DISTRACOM S A	3,321,661.00	BANCO BBVA	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
61335009703	Corriente	811044253	ASEAR S A ESP	59,015,566.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
00000000430033746	Corriente	890905065	EDATEL S A EMPRES	182,287.00	BANCO DE OCCIDENTE	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
00000026502784457	Ahorros	890984423	AREA METROPOLITANA	169,093.00	BANCO CAJA SOCIAL	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
00000026502784457	Ahorros	890984423	AREA METROPOLITANA	169,093.00	BANCO CAJA SOCIAL	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
00000000373061647	Ahorros	900158114	LITIGIO VIRTUAL CO	5,037,366.00	BANCO BBVA	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
09744015833	Corriente	900189084	MICROEMPRESAS DE C	260,917.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
34200013485	Corriente	900519711	CENTRO CIVICO DE A	47,848,488.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
34200013485	Corriente	900519711	CENTRO CIVICO DE A	55,102,407.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
02400001644	Ahorros	900984614	EMPRESA DE SEGURID	8,469,200.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026
00000457270141841	Ahorros	901703754	MANOA ADVISORS SAS	18,493,650.00	BANCO DAVIVIENDA	EL PAGO ESTA PENDIENTE DE PROCESAR POR OTRO BANCO	29-04-2026
91280195991	Ahorros	1000534247	MIGUEL SANTIAGO B	2,368,800.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA BANCOLOMBIA	29-04-2026

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

CONTRATO No. 0110 de 2025
Periodo de verificación: MES DE MARZO
Fecha de Elaboración del Informe: 8 de Abril de 2026
Número de Informe: 11

CONTRATANTE:	Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA (Gerencia Administrativa)
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONASEAR
NIT:	811044253-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ALBERTO ANTONIO GARCÍA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	15.253.986
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:	"PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA, CON SUMINISTRO DE INSUMOS; NECESARIO PARA LA ADECUADA OPERACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL EDIFICIO ALEJANDRO LÓPEZ RESTREPO -SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS PREDIOS EN LOS QUE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- TENGA OBLIGACIÓN DE CONSERVACIÓN DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCENEG-063-01-2022- CCE - 126 – 2023."
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	29/04/2025
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	01/05/2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPESTAL - CDP:	20250000293-20260000100
REGISTRO PRESUPUESTAL -RP:	20250007366-20260000048
RESERVA PRESUPUESTAL	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOSM/! (\$429.469.691,81), incluido AIU e IVA

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

ADICIONES:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$249.734.846) IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOSM/I (\$ 749.204.538), incluido AIU e IVA
DURACIÓN INICIAL:	A partir de la suscripción del Acta de Inicio, hasta el 31 de diciembre de 2025
PRORROGAS Y/O AMPLIACIONES:	1
PRORROGA #1	30 DE ABRIL DE 2026
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE ABRIL DE 2026
SUPERVISOR:	CARLOS ALBERTO RICO ESTRADA

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato (número del contrato) se presenta el presente Informe parcial de Supervisión y/o interventoría, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO/CONVENIO:

- Una vez verificadas las actividades realizadas por el contratista durante el mes de febrero, se pudo constatar que viene cumpliendo con las actividades estipuladas en el acuerdo marco de precios para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería IV No CCE-126-2023, tanto las de los servicios de aseo y cafetería como el suministro de insumos para la prestación de los servicios, definidas en la orden de compra No 145446, durante el mes de Marzo.
- A la fecha el contratista ha cumplido con las obligaciones del contrato.
- Se presenta un informe de las actividades de aseo y suministro de insumos de aseo y cafetería que realizó el contratista en el mes de febrero.
- Se tiene un avance físico y financiero ejecutado a la fecha del 91.76%.

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04-2023

- Se revisó la matriz de riesgos del contrato y no se materializo ningún riesgo durante el mes de Marzo.

2.1. Las estampillas que se le descuentan al contratista son las siguientes:

Estampilla Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid (0.4%)	0,40%
Estampillas prodesarrollo (0.6%)	0,60%
Estampillas prohospitales (1%)	1,00%
Retención estampilla IUE ordenanza 12/2014	0,40%
Estampilla para el bienestar del adulto mayor	2,00%
Tasa Prodeporte y recreación	2,50%
Estampilla Pro-Institución Universitaria digital de Antioquia IU-Digital (0.4%)	0,40%
TOTAL	7,30%

3. INFORME ADMINISTRATIVO:

3.1. Se anexa relación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista:

Periodo de Cotización	Nº Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	CCF	Total pagado en el periodo
MAYO -JUNIO	9487301668	\$648.200	\$2.590.500	\$491.000	\$638.700	\$4.368.400
JUNIO -JULIO	9488783244	\$648.900	\$2.593.500	\$473.800	\$628.000	\$4.344.200
JUNIO -JULIO	948945540	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
JULIO -AGOSTO	9490294422	\$667.900	\$2.669.500	\$455.700	\$633.700	\$4.426.800
AGOSTO -SEPTIEMBRE	9491538781	\$762.900	\$3.049.000	\$508.400	\$749.600	\$5.069.900
SEPTIEMBRE-OCTUBRE	9492904093	\$743.900	\$3.030.100	\$519.000	\$736.300	\$5.029.300
OCTUBRE-NOVIEMBRE	9494852302	\$753.700	\$3.045.500	\$523.800	\$751.500	\$5.074.500
NOVIEMBRE-DICIEMBRE	9496529522	\$726.900	\$2.916.100	\$513.800	\$719.200	\$4.876.000
DICIEMBRE-ENERO	9497748938	\$704.000	\$2.819.300	\$501.900	\$692.600	\$4.717.800
ENERO-FEBRERO	9499281196	\$925.700	\$3.707.100	\$636.700	\$921.000	\$6.190.500
FEBRERO-MARZO	9501341903	\$928.300	\$3.709.600	\$622.700	\$897.600	\$6.158.100

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA	Versión: 2
		F-GJ-010
	Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Fecha: 17-04-2023

3.2. El Revisor Fiscal aporta certificación del pago efectuado por concepto de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la factura:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
6-04-2026	Octubre de 2025 a Marzo de 2026	LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA TP-45166-T REVISOR FISCAL

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

• Informe parcial de la relación de la imputación del gasto:

Dependencia	CDP	Registro o Reserva Presupuestal	Valor
GERENCIA ADMINISTRATIVA	20250000293	20250007366	\$429.469.691,81
GERENCIA ADMINISTRATIVA	20260000100	20260000048	\$ 249.734.846

• Relación parcial de los pagos realizados; se relacionan de manera acumulativa y porcentual así:

No. Factura	Fecha de Factura	Periodo Facturado	Valor Facturado	Registro Presupuestal	Porcentaje de Ejecución Financiera	Ejecución Presupuestal	Valor pagos realizados	Saldo Pendiente
ASEA11603	10/06/2025	MAYO	\$47.161.438,3	20250007366	6,29%	\$ 47.161.438	\$ 47.161.438	\$ 702.043.100
ASEA11667	02/07/2025	JUNIO	\$51.841.969,72	20250007366	13,21%	\$ 99.003.408	\$ 99.003.408	\$ 650.201.130
ASEA11777	02/08/2025	JULIO	\$54.594.691,97	20250007366	20,50%	\$ 153.598.100	\$ 153.598.100	\$ 595.606.438
ASEA11916	06/09/2025	AGOSTO	\$55.607.712,26	20250007366	27,92%	\$ 209.205.812	\$ 209.205.812	\$ 539.998.726
ASEA12021	01/10/2025	SEPTIEMBRE	\$53.125.209,18	20250007366	35,01%	\$ 262.331.021	\$ 262.331.021	\$ 486.873.517
ASEA12153	05/11/2025	OCTUBRE	\$58.928.489,29	20250007366	42,88%	\$ 321.259.510	\$ 321.259.510	\$ 427.945.027
ASEA12285	02/12/2025	NOVIEMBRE	\$60.538.078,95	20250007366	50,96%	\$ 381.797.589	\$ 381.797.589	\$ 367.408.948
ASEA12375	12/12/2025	DICIEMBRE	\$60.802.588,71	20250007366	59,08%	\$ 442.600.178	\$ 442.600.178	\$ 306.604.360
ASEA 12540	5/02/2026	ENERO	\$ 62.725.910	20260000048	75,04%	\$ 562.195.602	\$ 505.326.088	\$ 187.008.935
ASEA 12676	12/03/2026	FEBRERO	\$ 61.382.313	20260000048	83,23%	\$ 623.577.916	\$ 566.708.402	\$ 125.626.622

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA	Versión: 2
	Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	F-GJ-010
	Fecha: 17-04-2023	

ASEA 12755	6/04/2026	MARZO	\$ 63.887.329	20260000048	91,76%	\$ 687.465.245	\$ 630.595.731	\$ 61.739.293
------------	-----------	-------	---------------	-------------	--------	----------------	----------------	---------------

CONTRATISTA CONASEA
No. CONTRATO R
PLA ZO : 0110 de mayo de 2025
ORDEN DE COMPRA 145446
Acta de Inicio, hasta el Treinta y uno (31) de diciembre de 2025

VALOR CONTRATO
 Acta de Inicio 1/05/2025
 Valor inicial \$ 499.469.692
 Valor Adición #1 \$ 249.734.846
 TOTAL, Inicial + adición \$ 749.204.538
 EJECUCIÓN \$ 687.465.245
 PENDIENTE \$ 61.739.293

Fecha de Terminación 31/12/2025
PRORROGA 1 30/04/2026

No.	FECHA FACTURA	FACTURA N.	VALOR	ACTA No	EJECUTADO %	VALOR EJECUCIÓN	SALDO PENDIENTE	ACUMULADO DE PAGOS
1	10/06/2025	ASEA 11603	\$ 47.161.438,30	1	6,29%	\$ 47.161.438	\$ 702.043.100	\$ 47.161.438
2	2/07/2025	ASEA 11667	\$51.841.969,72	2	13,21%	\$ 99.003.408	\$ 650.201.130	\$ 99.003.408
3	2/08/2025	ASEA 11777	\$ 54.594.691,97	3	20,50%	\$ 153.598.100	\$ 595.606.438	\$ 153.598.100
4	2/08/2025	ASEA 11916	\$55.607.712,00	4	27,92%	\$ 209.205.812	\$ 539.998.726	\$ 209.205.812
5	1/10/2025	ASEA 12021	\$53.125.209,18	5	35,01%	\$ 262.331.021	\$ 486.873.517	\$ 262.331.021
6	5/11/2025	ASEA 12153	\$58.928.489,29	6	42,88%	\$ 321.259.510	\$ 427.945.027	\$ 321.259.510
7	2/12/2025	ASEA 12285	\$60.583.078,95	7	50,96%	\$ 381.797.589	\$ 367.406.948	\$ 381.797.589
8	12/12/2025	ASEA 12375	\$60.802.588,71	8	59,08%	\$ 442.600.178	\$ 306.604.360	\$ 442.600.178
REINTEGRO POR ANUALIDAD			\$56.824.514		66,67%	\$ 499.469.692	66,67%	\$ 499.469.692
9	5/02/2026	ASEA 12540	\$62.725.910	9	75,04%	\$ 562.195.602	\$ 187.008.935	\$ 505.326.088
10	12/03/2026	ASEA 12676	\$ 61.382.313	10	83,23%	\$ 623.577.916	\$ 125.626.622	\$ 566.708.402
11	6/04/2026	ASEA 12755	\$ 63.887.329	11	91,76%	\$ 687.465.245	\$ 61.739.293	\$ 630.595.731

Resumen parcial de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$ 499.469.692
Adiciones	\$249.734.846

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA	Versión: 2
		F-GJ-010
	Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Fecha: 17-04-2023

Total valor del contrato más adiciones	\$ 749.204.538
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 687.465.245
Recursos no ejecutados	\$ 61.739.293
Total De recursos reintegrados (si aplica)	\$ 56.869.514
Porcentaje de ejecución financiera	91,76%

5. INFORME JURÍDICO:

5.1. A la fecha no se ha efectuado ninguna multa, sanción, cláusula penal, declaración de caducidad o incumplimiento.

5.2. El estado de las garantías del contrato son las siguientes:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Solidaria de Colombia	496-47-994000021447	Cumplimiento	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$99.893.938,36
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	29/04/2025	31/12/2028	30/04/2025	\$74.920.453,77
		Calidad del bien	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$49.946.969,18
		Responsabilidad Civil Extracontractual	29/04/2025	30/06/2026	30/04/2025	\$ 284.700.000.
DATOS DE LAS AMPLIACIONES						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Solidaria de Colombia	496-47-994000021447	Cumplimiento	29/04/2025	31/10/2026	09/02/2026	\$149.840.907,6
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	29/04/2025	30/04/2029	09/02/2026	\$112.380.680.7
		Calidad del bien	29/04/2025	31/10/2026	09/02/2026	\$74,920,453.80
	496 74 994000009034	Responsabilidad Civil Extracontractual	29/04/2025	31/10/2026	09/02/2026	\$350.181.000.

Con base en la documentación aportada por el contratista y revisada por la supervisión, en cuanto al seguimiento técnico, financiero, administrativo, jurídico y presupuestal de las actividades ejecutadas en el servicio integral de aseo y cafetería en el mes de Marzo, y al avance físico ejecutado por el contratista, la supervisión avala la causación y pago de la factura No. ASEA12755 por un valor de \$ 63.887.329,39

	Nombre del Documento: INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORÍA Proceso al que pertenece: GESTIÓN JURÍDICA	Versión: 2
		F-GJ-010
		Fecha: 17-04- 2023



Carlos Alberto Rico Estrada
Supervisor

Nota: Este informe este asociado al expediente electrónico contractual creado en el Módulo del Sistema de Gestión Documental Gestión+ número 0110 de 2025.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono
NIT 811044253	8	ASAR S.A. E.S.P.	A - 200 O MAS COTIZANTES	IDEA	CRA 86 # 44 63	MEDELLIN-ANTIOQUIA	3222278

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION							
Período	Clave	Tipo	Fecha	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-02	2026-03	132735452	9501341903	E	2026/03/12	2026/03/11	BANCOLOMBIA
							\$6,158,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO				NOVEDADES								PENSION				SALUD				CCF			
No	Identificación	Nombre		in	re	td	ta	td	ta	vs	co	vs	si	ge	tm	va	ay	vc	ir	vi	Codig	Dias	IBC
SUCURSAL: IDEA (13 Afiliados)																							
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)																							
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																							
1	CC	103750863	GOMEZ JUAN																				
Centro de Trabajo: RIESGO 2 (8 Afiliados)																							
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (8 Afiliados)																							
2	CC	43161468	GALINDO MARLUVI																				
3	CC	43161468	GALINDO MARLUVI																				
4	CC	43546897	GARCIA MARIA																				
5	CC	43715557	MEJIA ADRIANA																				
6	CC	1027681797	MORENO MARIA																				
7	CC	1027681797	MORENO MARIA																				
8	CC	1128431568	RESTREPO LUZ																				
9	CC	39317100	RIVAS YAMILET																				
10	CC	39317100	RIVAS YAMILET																				
11	CC	1017157643	TAMAYO MARIA																				
12	CC	1017157643	TAMAYO MARIA																				
13	CC	1017157643	TAMAYO MARIA																				
14	CC	1017157643	TAMAYO MARIA																				
15	CC	43279706	VALLEJO ASTRID																				
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)																							
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (4 Afiliados)																							
16	CC	1000394334	REYES ESTEFANO																				
17	CC	1000394334	REYES ESTEFANO																				
18	CC	1020405477	SANCHEZ VICTOR																				
19	CC	1020405477	SANCHEZ VICTOR																				
20	CC	1020405477	SANCHEZ VICTOR																				
21	CC	71950886	SELIS ALBERTO																				
22	PT	1274710	VICENT FRANCISCO																				
Total Afiliados (13)																							

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	\$3,709,600	\$0	\$0	\$3,709,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	\$560,500	\$0	\$0	\$560,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$560,400	\$0	\$0	\$560,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	\$560,500	\$0	\$0	\$560,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	7	\$2,028,200	\$0	\$0	\$2,028,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$622,600	\$0	\$0	\$622,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	13	\$622,600	\$0	\$0	\$622,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$897,600	\$0	\$0	\$897,600
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	\$897,600	\$0	\$0	\$897,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				13	\$928,300	\$0	\$0	\$928,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	8	\$577,700	\$0	\$0	\$577,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$70,100	\$0	\$0	\$70,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	\$140,300	\$0	\$0	\$140,300
TOTAL				13	\$6,158,100	\$0	\$0	\$6,158,100

Medellín, 06 de Abril de 2026

Señores
INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA
Ciudad

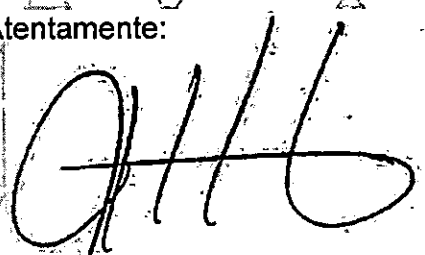
ASUNTO: CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO POR APORTES PARAFISCALES Y APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

En calidad de revisor fiscal de la empresa ASEAR SAS E.S.P, con NIT 811.044.253 – 8 y domicilio en la cra 51C N° 12B SUR 66 de la ciudad de Medellín, certifico:

Que revisados los últimos 6 meses los comprobantes y soportes de pago por concepto de aportes parafiscales, y aportes de seguridad social de la empresa en referencia, está en PAZ Y SALVO, la a fecha por dichos conceptos.

Se expide la presente certificación facultado en la ley 43/90 y en concordancia con la ley 21/1982; respectivamente; y con destino al **INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA**, para los fines contractuales correspondientes.

Atentamente:



LUIS FERNANDO LOPERA MEDINA
C.C. 70.133.650 de Barbosa
Revisor Fiscal T.P. 45166-T de la J.C.C.
Tel 2315728 - 3206987175

Asear S.A.S. E.S.P. • NIT.: 811044253-8

 Línea de atención: (604) 322 2278  Carrera 51C # 12BSur - 66 Medellín, Colombia  www.asearesp.com