

ORDEN DE PAGO

No. 1200031475

División: SAPI

Fecha: 14.10.2025

Factura/Número cuenta cobro: UT-21

Secretaría: Agencia de Educación Superior- SAPIENCIA

Dirección: CRR 22B 30 39

Teléfono: 3204221115

Fecha Vcto:

Detalle: OC150791-2025 ASEO, CAF SEP/25

Acreeedor: UNION TEMPORAL KIOS

NIT Acreeedor: 901900707

Codigo del Acreeedor: 1600002049

CivCtabl	Cuenta	Nombre	Valor	PosPre	BP	ID	CtaBan	Rcso	Proyecto
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	311.998	92320202006					9240297
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	3.119.975	92320202006					9240298
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	2.807.978	92320202006					9240301
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	10.085.425	92320202008					9240298
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	3.140.790	92320202008					9240297
40	5111490100	Serv.Aseo y Lavander	59.221.338	92320202008					9240301
50	2440240001	Tasa Pro Depte y Rec	-91.415	XRETENCIONES					9000000
50	2440350001	Estamp JustFam 2%	-140.639	XCPXP					9000000
31	1600002049	UNION TEMPORAL KIOS	-78.101.742	XCPXP				0701	9000000
50	2436050200	RF Aseo y Vigilan 2%	-140.639	XRETENCIONES					9000000
50	2436270000	Rtelca 1,8*1000	-12.658	XRETENCIONES					9000000
50	2436250100	RF IVA Responsables	-200.411	XRETENCIONES					9000000

TOTAL A PAGAR:

78.101.742-

ORDENADO POR: Salomón Cruz Zirene

Impreso el 14.10.2025

Página 1 de 1

DATOS PARA PAGO

GIRAR A NOMBRE DE: UNION TEMPORAL KIOS

CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN: 0957036445.

TIPO DE CUENTA: . DEL BANCO: BBVA COLOMBIA

CONDICION DE PAGO: 0001.

CEDULA: 901900707

TELEFONO: 3204221115

DOCUMENTO CAUSADO POR: ICMORALES (ISABEL CRISTINA MORALES REYES).

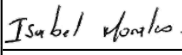
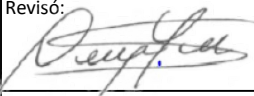
UNION TEMPORAL KIOS
FACTURA - UT-21

Contratista:	UNION TEMPORAL KIOS	
CC- NIT	901900707-9	
Número de contrato:	ORDEN DE COMPRA OC 150791 DE 2025	
Objeto:	Prestar el servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento, para el adecuado cuidado de los bienes muebles e inmuebles de propiedad y/o tenencia de la Agencia De Educación Postsecundaria de Medellín – Sapiencia.	
Valor inicial:	Cuatrocientos diez millones seiscientos siete mil ochenta y ocho pesos m/ (\$ 410.607.088) impuestos incluidos.	
Valor Adición:	N/A	
Valor Total del Contrato:	Cuatrocientos diez millones seiscientos siete mil ochenta y ocho pesos m/ (\$ 410.607.088) impuestos incluidos.	
Duración inicial:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2025.	
Ampliación:	N/A	
Fecha de inicio	01/09/2025	
Fecha de terminación:	31/12/2025	
VALOR CONTRATO SIN IVA (SIN INCLUIR REA)		36.694.110
Subtotal - Base Calculo		77.351.434
AIU - Aplica solo Para los servicios integrales de aseo y cafetería, de vigilancia, autorizados por la Superintendencia de Vigilancia Privada, de servicios temporales prestados por empresas autorizadas por el Ministerio del Trabajo		7.031.949
IVA		1.336.070
TOTAL		78.687.504

IMPUESTO	BASE IMPTO
Calculo Impuestos Municipales y Nacionales	77.351.434
Calculo Impuestos Municipales y Nacionales - AIU	7.031.949
Base retención en IVA	1.336.070

TARIFA IMPUESTO	CONCEPTO	BASE MINIMA EN PESOS	PORCENTAJE DE RETENCIÓN	RETENCIÓN
Retención Fuente:	Servicios prestados por empresas de vigilancia y aseo (sobre AIU)	100.000	2,0%	140.639
Retención ICA	SI APLICA	746.985	0,2%	12.658
Retención Tasa Pro Deportes y Recreación	SI APLICA	-	1,3%	91.415
Retención en la Estampilla Pro Cultura Medellín	NO APLICA	2.135.250.000	0,0%	0
Retención Contribución Especial Contrato Obra 5%	NO APLICA	-	0,0%	0
Retención Estampilla Justicia Familiar 2%	SI APLICA OTROS PAGOS	-	2,0%	140.639
Retención en IVA	SERVICIOS	19.000	15,0%	200.411
TOTAL IMPUESTOS				585.762

TOTAL	78.101.742
-------	------------

Elaboró:	Revisó:
	
Isabel Morales Reyes - Contratista de Apoyo Contable y Financiero	Daphne Morales Soto - Profesional Universitario Contadora