



Oficio 141201257-0154-0240

CORREO ELECTRÓNICO

Turbo, 4 de julio de 2024

Señor:

**Robinson Rubio Rojas**

Representante Legal

UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA

NIT: 901.677.343-5

Ref: **solicitud de adición del valor y prórroga de la Orden de Compra 122.668.**Cordial saludo señor **Robinson**:

De la manera más atenta le escribo a fin de solicitar la aceptación de la adición del valor de la Orden de Compra No. 122.668 por CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$58'665.627,58 M/CTE) y prórroga del por tres (3) meses hasta el 30 de noviembre de 2024, cuyo objeto contractual es "Servicio integral de aseo y cafetería para la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá, mediante la modalidad de Órdenes de Compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del Acuerdo Marco vigente. REGIÓN 3". Conforme a lo siguiente:

1. La Orden de Compra referenciada tiene un valor total de CIENTO DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$118'399.849,47), y se ha ejecutado SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$72,595,857.03 M/CTE) que corresponde al 61.31% del valor total indicado. El valor corresponde a las siguientes facturas:

No. Factura	Fecha Factura	Valor	No. Orden de Pago	Fecha Orden de Pago
UTC327	11/01/2024	\$ 6,918,147.45	15017424	31/01/2024
UTC371	12/02/2024	\$ 13,288,670.18	82718724	26/03/2024
UTC399	13/03/2024	\$ 13,748,776.59	84606424	27/03/2024
UTC437	11/04/2024	\$ 12,101,449.36	109889824	18/04/2024
UTC463	10/05/2024	\$ 13,223,418.28	153347824	31/01/2024
UTC493	07/06/2024	\$ 13,315,395.17	189734224	26/03/2024

Total: \$72,595,857.03

2. Actualmente hay un saldo por ejecutar de CUARENTA Y CINCO MILLONES

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá

Avenida La Playa. Contiguo Aeropuerto Gonzalo Mejía. Turbo, Antioquia | 6048221410. Ext: 411001

Código postal 057868

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



OCHOCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$45,803,992.44 M/CTE) que corresponde al 38,69% del valor total de la orden de compra, sin embargo, dicho saldo no alcanzaría a cubrir la prestación del servicio requerido hasta la fecha de prórroga por 3 meses hasta el 30 de noviembre de 2024, así como tampoco, los servicios y bienes que se aumentarán, como se pasa indicar a continuación.

- La DIAN URABÁ cuenta con una segunda sede ubicada en la carrera 14 No. 99ª – 78 del municipio de Turbo – Antioquia, he iniciará la prestación del servicio a partir del próximo 1 de agosto de 2024, para esta nueva sede se requiere una operaria de aseo y cafetería tiempo completo, que para efectos de organizar con tiempo y antelación y que apoye a la antigua sede, dicha operaria deberá iniciar en este mes de julio 2024 hasta el 30 de noviembre de 2024, además, se requiere suministro de bienes e insumos para esta nueva sede a partir del 1 de agosto de 2024 hasta el 30 de noviembre de 2024. Se calculó que para llevar a cabo esta adición para la nueva sede se requiere:

#### Adición de operaria

Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Nueva	1	\$ 2,465,868.37	\$246,586.84	\$46,851.50	\$2,759,306.71	\$2,759,306.71	5	\$13,796,533.53

#### Adición de insumos

Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Nueva	1	\$1,064,329.69	\$106,432.97	\$20,222.26	\$1,190,984.92	\$1,190,984.92	4	\$4,763,939.69

#### Adición de maquinaria

Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Nueva (arriendo)	1	\$ 12,284.98	\$ 1,228.50	\$ 233.41	\$ 13,746.89	\$ 13,746.89	4	\$ 54,987.57
Nueva (compra punto ecológico y termo)	1	\$ 399,498.17	\$ 39,949.82	\$ 7,590.47	\$ 447,038.45	\$ 447,038.45	4	\$ 447,038.45

Total: \$19,062,499.24

- Ahora, para la prórroga hasta el 30 de noviembre de 2024 se requiere el siguiente presupuesto para cubrir los 3 operarios de aseo y cafetería, 1 operario de mantenimiento, el suministro de bienes e insumo y maquinaria:

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá

Avenida La Playa. Contiguo Aeropuerto Gonzalo Mejía. Turbo, Antioquia | 6048221410. Ext: 411001

Código postal 057868

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



Adición de operaria								
Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Antigua (prórroga)	4	\$ 2,465,868.37	\$246,586.84	\$46,851.50	\$2,759,306.71	\$11,037,226.82	3	\$33,111,680.47

  

Adición de insumos								
Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Antigua (prórroga)	1	\$ 1,064,329.69	\$106,432.97	\$20,222.26	\$1,190,984.92	\$1,190,984.92	3	\$ 3,572,954.77

  

Adición de maquinaria								
Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Antigua Prórroga (arriendo)	1	\$ 42,474.95	\$ 4,247.50	\$ 807.02	\$ 47,529.47	\$ 47,529.47	3	\$ 142,588.41

  

Adición servicio de jardinería								
Sede	cantidad	Valor unitario	Utilidad	Iva	Valor total Unitario	Valor total Mensual	Meses	Total
Antigua (prórroga)	1	\$ 1,091,376.00	\$109,137.60	\$20,736.14	\$1,221,249.74	\$1,221,249.74	2	\$ 2,442,499.49

Total: 39,269,723.14

5. Por otra parte, se requiere \$333,405.20 para garantizar la ejecución y pago de los meses de junio a agosto 2024.
6. Para el cálculo de los bienes e insumos tanto para la antigua y nueva sede se hizo con referencia a la siguiente tabla:

Ítem	Bien	Presentación	Cantidad	Vlr. Unitario	+ IPC	TOTAL
3	Jabón para loza 3 (Compra)	Crema, en recipiente plástico de mínimo 850 g	1	4,479.20	4,894.87	4,894.87
21	Detergente multiusos en polvo (Compra)	Polvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 g	1	3,321.60	3,629.84	3,629.84
22	Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	1	4,361.60	4,766.36	4,766.36
30	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	2	4,051.20	4,427.15	8,854.30
55	Varsol ecológico 2 (Compra)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	1	11,168.25	12,204.66	12,204.66
60	Ambientador 1 (Compra)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	2	4,409.60	4,818.81	9,637.62

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá  
Avenida La Playa. Contiguo Aeropuerto Gonzalo Mejía. Turbo, Antioquia | 6048221410. Ext: 411001  
Código postal 057868

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



64	Limpiones 1 (Compra)	Unidad	2	916.00	1,001.00	2,002.00
75	Esponjilla 1 (Compra)	Unidad	1	475.20	519.30	519.30
82	Escoba 1 (Compra)	Unidad	2	1,584.00	1,731.00	3,462.00
83	Escoba 2 (Compra)	Unidad	1	1,584.00	1,731.00	1,731.00
107	Bolsas plásticas 2 (Compra)	Paquete de mínimo 6	5	508.00	555.14	2,775.70
118	Bolsas plásticas 15 (Compra)	Paquete de mínimo 6	5	1,052.25	1,149.90	5,749.50
119	Bolsas plásticas 16 (Compra)	Paquete de mínimo 6	5	1,111.50	1,214.65	6,073.25
120	Bolsas plásticas 17 (Compra)	Paquete de mínimo 6	5	1,111.50	1,214.65	6,073.25
143	Papel higiénico 3 (Compra)	Rollo	10	5,752.50	6,286.33	62,863.30
148	Toallas para manos 3 (Compra)	Rollo	10	13,413.00	14,657.73	146,577.30
156	Vasos biodegradables 2 (Compra)	Paquete de mínimo 50	20	3,666.00	4,006.20	80,124.00
158	Vasos biodegradables 4 (Compra)	Paquete de mínimo 50 unidades	20	5,586.00	6,104.38	122,087.60
159	Mezclador 1 (Compra)	Paquete de mínimo 500	2	1,704.00	1,862.13	3,724.26
168	Termo para café 1 (Compra)	Unidad	4	19,309.50	21,101.42	84,405.68
170	Café 1 (Compra)	Libra	5	9,528.75	10,413.02	52,065.10
175	Azúcar 1 (Compra)	Bolsa de mínimo 200 sobres o tubipacks de 5 g	10	4,641.00	5,071.68	50,716.80
193	Agua potable 4 (Compra)	- Agua potable potable purificada	50	7,126.50	7,787.84	389,392.00
						<b>1,064,329.69</b>

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá

Avenida La Playa. Contiguo Aeropuerto Gonzalo Mejía. Turbo, Antioquia | 6048221410. Ext: 411001

Código postal 057868

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



7. Por lo anterior, en aras de garantizar la efectiva prestación del servicio de la Entidad se hace necesario prórroga del por tres (3) meses hasta el 30 de noviembre de 2024 y adicionar CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$58'665.627,58 M/CTE) al valor de la Orden de Compra 122.668 contrato suscrito con ustedes UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA que corresponde a 45.13 SMMLV, quedando este en SETENTA Y SIETE MILLONES SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$177'065.477,05 M/CTE) conforme a lo reglado por el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que estipula "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales".

Así las cosas, requerimos amablemente de su aceptación en esta modificación solicitada por medio escrito y agradeceríamos nos adjuntara la siguiente documentación a los correos [ysuarezr@dian.gov.co](mailto:ysuarezr@dian.gov.co) o [jfernandezh1@dian.gov.co](mailto:jfernandezh1@dian.gov.co) a más tardar a las 4:30 P.M. del 8 de julio de 2024:

1. Certificado de Existencia y Representación Legal de la empresa contratista actualizada;
2. RUT de la empresa contratista actualizado, en el evento que se haya modificado información, de lo contrario con el que se allegó inicialmente basta;
3. Certificado de antecedentes disciplinarios (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN) del representante legal de la empresa contratista actualizado;
4. Certificado de antecedentes fiscales (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA) de la empresa contratista y de su representante legal actualizado.
5. Certificado de antecedentes judiciales (POLICÍA NACIONAL) del representante legal de la empresa contratista actualizado;
6. Constancia de verificación en el REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS del representante legal de la empresa contratista actualizado.
7. Certificado REDAM actualizado;
8. Certificado de paz y salvo en el pago de seguridad social y parafiscales con su respectivo comprobante del último periodo.

Agradezco su gentil atención y colaboración.

Cordialmente,

  
**Yalile Beatriz Suárez Romaña**  
Ordenador del Gasto (A)  
Director Seccional (A)

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá

Proyectó: Jhon Jader Fernández Hernández – Gestor II – Encargado de contratos  
Revisó y aprobó: Yalile Beatriz Suárez Romaña – Jefe División Administrativa y Financiera

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Urabá

Avenida La Playa. Contiguo Aeropuerto Gonzalo Mejía. Turbo, Antioquia | 6048221410. Ext: 411001

Código postal 057868

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN

