



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
POLICÍA METROPOLITANA DE IBAGUÉ



MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL

Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S-2019- 071220 / AREAD – GRUCO – 29.25

Ibagué, 30 AGO 2019

Intendente
EDWIN ANDRES CASTAÑEDA GARCÍA
Responsable Servicios Generales METIB
Carrera 48 Sur No. 157-199 Vía Picafeña
Ciudad.

Intendente
OSCAR EDUARDO PRADO GALINDO
Responsable Logístico DETOL
Carrera 48 Sur No. 157-199 Vía Picafeña
Ciudad

Asunto: Notificación Supervisión de la Orden de Compra 40273 del 27/08/2019.

Teniendo en cuenta la Resolución No. 00090 del 15/01/2018, "Por la cual se actualiza, modifica, y complementa el Manual de Contratación Estatal adoptado mediante la Resolución No. 03049 de 2014", comedidamente me permito informar a los señores intendentes, que han sido nombrados como supervisores de la Orden de Compra 40273 del 27/08/2019.

INVITACION No.	TVEC CCE EVENTO No. 69060																				
CONTRATO No.	ORDEN DE COMPRA 40273 DEL 27/08/2019																				
OBJETO	“PRESTACIÓN DE SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL A TODO COSTO CON INSUMOS PARA LAS INSTALACIONES DE LA BASE DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA TOLIMA, POLICÍA METROPOLITANA DE IBAGUÉ Y COMANDO DISTRITO DE POLICÍA NUMERO 1 IBAGUÉ Y DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DE IBAGUE”.																				
CONTRATISTA	NOMBRE: UNION TEMPORAL BIOLIMPIEZA NIT 901030557-7 REPRESENTANTE LEGAL: DORA RUTH PULIDO GONZALEZ DOC. IDENTIDAD: 51.871.631 de Bogotá D.C. CIUDAD NOTIFICACIÓN: Bogotá (D.C.). DIRECCIÓN: Calle 94B # 60-15 Oficina 201 57 Bogotá TELÉFONO: 313 4095008 E-MAIL: lamcomercialcolombia@gmail.com																				
VALOR	Trescientos treinta y seis millones cuatrocientos cuarenta y cinco mil ciento cuarenta y siete pesos con cuarenta y nueve centavos (\$336.445.147,49) incluido el valor del IVA. <table><tr><th colspan="4">VIGENCIA 2019</th></tr><tr><th>UNIDAD</th><th>RUBRO</th><th>RECURSO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>DETOL</td><td>A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN</td><td>10</td><td>68.778.881,41</td></tr><tr><td>METIB</td><td>A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN</td><td>10</td><td>80.824.485,32</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL</td><td>149.603.366,73</td></tr></table>	VIGENCIA 2019				UNIDAD	RUBRO	RECURSO	VALOR	DETOL	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	68.778.881,41	METIB	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	80.824.485,32	TOTAL			149.603.366,73
VIGENCIA 2019																					
UNIDAD	RUBRO	RECURSO	VALOR																		
DETOL	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	68.778.881,41																		
METIB	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	80.824.485,32																		
TOTAL			149.603.366,73																		

VIGENCIA 2020			
UNIDAD	RUBRO	RECURSO	VALOR
DETOL	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	85.912.691,40
METIB	A-02-02-02-008 SERVICIOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	10	100.929.089,36
TOTAL			186.841.780,76

Con el ánimo de que ejerza sus funciones de supervisión de conformidad con lo establecido en la resolución antes mencionada, se describen a continuación algunos apartes de la misma y aspectos importantes a tener en cuenta, así:

FINALIDADES DE LA SUPERVISIÓN: 1. Garantizar la eficiente y oportuna inversión de los recursos asignados al contrato. 2. Asegurar que el contratista se ciña a los plazos, términos, condiciones técnicas y demás previsiones pactadas en el contrato 3. Mantener permanente comunicación con el contratista y las dependencias de la Institución involucradas en la ejecución del contrato. 4. Velar porque la ejecución del contrato o convenio no sufra interrupciones injustificadas. 5. Buscar en la medida de lo posible, que no se generen conflictos entre las partes y adoptar las medidas necesarias para solucionar eventuales controversias.

FACULTADES DEL SUPERVISOR: 1. Exigir al contratista el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. 2. Impartir instrucciones al contratista sobre el cumplimiento de las obligaciones. 3. Exigir la información que considere necesaria con el fin de abordar las obligaciones que su actividad le demanda, con pleno conocimiento de los distintos aspectos contractuales. 4. Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes o instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado en el correspondiente acuerdo contractual o convencional. 5. Sugerir las medidas y efectuar las recomendaciones que considere necesarias para la mejor ejecución del acuerdo.

FUNCIONES:

A. De carácter Administrativo: 1. Acopiar la documentación producida en la etapa previa al contrato, con el propósito de contar con la mayor información sobre el origen del mismo. 2. Efectuar el acompañamiento del contratista, colaborándole en todas aquellos aspectos que dependan de la entidad, sirviéndole de canal de comunicación con las dependencias, evitando que sus decisiones interfieran injustificadamente en las acciones y actividades del contratista. 3. Exigir al contratista la ejecución oportuna e idónea del objeto contratado. 4. Verificar que existan los permisos y licencias necesarios para la ejecución del contrato. 5. Llevar control sobre la correspondencia que se produzca con el contratista, durante la ejecución del contrato con el fin de que la administración intervenga oportunamente frente a las solicitudes presentadas. 6. Organizar la documentación que se genere durante la ejecución del contrato, manteniéndola a disposición de los interesados y remitir copia de la misma al grupo de contratos o a la dependencia que haga sus veces. 7. Programar y coordinar según corresponda reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y avance del contrato o convenio. 8. Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad social, seguridad industrial y sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, en lo que corresponda. 9. Llevar control sobre la ejecución y cumplimiento cabal de las obligaciones asumidas por razón del contrato o convenio celebrado, informando en forma periódica a la dependencia encargada de contratos, la forma en que las prestaciones originadas en el contrato se vienen cumpliendo. 10. Expedir las certificaciones que se requieran para efectos de trámites administrativos, sobre la ejecución del contrato o convenio a su cargo. 11. Requerir por escrito al contratista cuando quiera que éste no ejecute, o ejecute indebida o tardíamente las obligaciones surgidas del acuerdo negocial o convencional. 12. Informar en forma inmediata y por escrito a la dependencia encargada de contratos, cualquier anomalía en la ejecución del contrato indicando la actividad desplegada en materia del control de ejecución del contrato, con el fin de poner a consideración la procedencia de la aplicación de las sanciones previstas en el acuerdo.

B. De carácter técnico: 1. Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato. Constatar, según sea el caso, la existencia de planos, diseños, estudios, cálculos especificaciones y demás consideraciones técnicas que estime necesarias. 2. Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas y exigir su reemplazo cuando se estime necesario. 3. Estudiar y analizar los requerimientos de carácter técnico que no impliquen modificaciones al contrato. En caso de que se requiera modificaciones estas deberán someterse a consideración del respectivo ordenador, previo concepto del supervisor/interventor. 4. Controlar el avance del contrato con base en el cronograma previsto y recomendar los ajustes que se considere pertinentes. 5. Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos materiales, bienes, insumos y productos. En cumplimiento a lo anterior ordenará y supervisará los ensayos o pruebas necesarias para el control de los mismos. 6. Verificar, cuando sea del caso, el reintegro a la entidad de los equipos, elementos y documentos suministrados por ella, constatando su estado y cantidad. 7. Abrir y llevar el libro o bitácora para registrar en él las novedades, órdenes e instrucciones impartidas durante el plazo de ejecución del contrato. 8. Certificar el cumplimiento del contrato en sus diferentes etapas de ejecución. 9. Exigir que los bienes, servicios u obras contratados se ajusten a los requisitos previstos en las normas técnicas obligatorias y a las especificaciones y características consignadas en el respectivo contrato. 10. Verificar la entrega de los bienes, obras o servicios de conformidad con las estipulaciones contractuales, suscribiendo el acta de recibo correspondiente o expidiendo las constancias de prestación del servicio a satisfacción. 11. Expedir la constancia de correcto funcionamiento de los bienes entregados e instalados por el contratista, cuando el objeto del contrato determine tal obligación.

C. De carácter Financiero: 1. Constatar que el contratista cumpla con los requisitos para la entrega del anticipo pactado y verificar su correcta inversión. Para éste efecto, deberá exigir, según corresponda, la presentación del programa de utilización de personal y equipos durante la ejecución del contrato, el programa de flujo de fondos del contrato y el programa de inversión del anticipo. 2. Controlar y manejar en forma conjunta con el contratista, la cuenta bancaria separada, que se abra a nombre de éste y de la entidad, para la administración de los recursos entregados al contratista a título de anticipo en aquellos contratos cuyo monto sea superior al 50% de la menor cuantía. 3. Revisar las solicitudes de pago formuladas por el contratista y llevar el registro cronológico de los mismos al igual que de las deducciones y ajustes efectuados. 4. Informar a la dependencia encargada de contratos o la que haga sus veces, la existencia de situaciones que incidan o alteren el equilibrio económico o financiero del contrato, con el fin de que se analice la situación y de ser procedente se adopten los mecanismos para la actualización o revisión de precios. 5. Verificar que el contrato esté debidamente soportado con los recursos presupuestales requeridos, informando a la dependencia de contratos o a la que haga sus veces, para que se soliciten las disponibilidades presupuestales que se requieran.

D. De carácter legal: 1. Una vez suscrito el contrato, verificar con la dependencia encargada de contratos o la que haga sus veces, la constitución y aprobación de las garantías exigidas y velar durante el tiempo de ejecución del contrato, que las mismas permanezcan vigentes. En el evento de constatar que las garantías requeridas en el respectivo contrato no se han otorgado, exigir su constitución. 2. Velar por el cumplimiento de las obligaciones laborales que se generen con ocasión del contrato. 3. Analizar las reclamaciones que presente el contratista y formular las recomendaciones a que haya lugar. 4. Suscribir las actas que se requieran de acuerdo con la naturaleza y objeto del contrato, incluida el acta de iniciación del convenio o contrato, cuando tal trámite haya sido previsto en el acuerdo contractual o convencional, remitiendo copia a la dependencia encargada de contratos o la que haga sus veces. 5. Preparar con el contratista, dentro del plazo señalado en el acuerdo, el acta de liquidación del contrato y proyectar la liquidación bilateral del mismo, cuando las circunstancias así lo exijan. Documentos que deberá remitir a la dependencia de contratos para su revisión, ajustes y trámite que corresponda y en el que indicará, además de las generalidades propias de la liquidación, los pagos efectuados al contratista y los saldos a favor de éste o de la entidad. 6. Emitir concepto por escrito sobre la viabilidad, conveniencia y pertinencia de la adición del contrato, su prórroga, modificaciones, suspensiones, cesiones o cualquier otra eventualidad contractual, emitiendo el concepto técnico que le corresponda. El escrito respectivo deberá allegarse a la dependencia de contratos o la que haga sus veces, con una antelación no inferior a cinco días hábiles de la fecha de vencimiento del plazo de ejecución del contrato, con el fin de que se adelanten los trámites a que haya lugar. 7. Rendir los informes que le sean requeridos y los que se hayan previsto en el contrato o convenio. 8. Abstenerse de impartir órdenes verbales o suscribir documento que modifiquen o alteren las condiciones pactadas en el contrato, prerrogativa que sólo corresponde al

ordenador. **9.** Comunicar a la dependencia encargada de contratos o la que haga sus veces, en forma oportuna cualquier situación que no haya sido posible solucionar en su condición de supervisor / interventor con el contratista a fin de que sea considerada y se adopten las medidas que sean del caso. **10.** Verificar que el contratista cumpla con las obligaciones de carácter laboral con el personal que emplee para la ejecución del contrato y las relativas a los aportes al sistema de seguridad social integral y el pago de los aportes parafiscales. **11.** Para las interventorías de los contratos de obras, además de las funciones aquí establecidas y las consignadas en el respectivo contrato el supervisor/interventor deberá dar cumplimiento a lo señalado en el Decreto 2090 de 1989 y demás normas que regulan la materia. Las demás que de acuerdo con la naturaleza del contrato y las disposiciones contractuales y legales le correspondan.

PROHIBICIONES AL SUPERVISOR: **1.** Solicitar o recibir, directa o indirectamente, para sí o para un tercero, dádivas, favores o cualquier otra clase de beneficios o prebendas del contratista. **2.** Retardar, denegar u omitir cualquier asunto que le corresponda atender por razón de sus funciones. **3.** Constituirse en acreedor o deudor del contratista o de cualquier persona interesada en el contrato cuya ejecución controla. **4.** Facilitar acceso indebido a la información del contrato. **5.** Gestionar indebidamente a título personal asuntos relacionados con el contrato. **6.** Exigir al contratista renunciaciones a cambio de modificaciones o adiciones al contrato. **7.** Exonerar al contratista del cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones. **8.** Entrabar las actuaciones de las autoridades o el ejercicio de los derechos de los particulares en relación con la ejecución de la orden de compra, contrato o convenio.

De acuerdo a lo anterior, el señor supervisor entregará en la oficina de Radicación un (01) informe de supervisión que debe rendir ante el Comando METIB, con plazo mensual con referencia de vencimiento con la fecha de inicio establecida del mes correspondiente al presupuesto ejecutado en dicho periodo y también en los casos en los cuales no se realice ejecución, en el formato establecido para esta actividad cuya referencia es el código **2BS-FR-0019** que se encuentra disponible en la SVE.

Los supervisores deberán acatar las funciones o actividades establecidas en la resolución No. 03256 del 16/12/2004 y resolución No. 00090 del 15/01/2018, y en los contratos. En ejercicio de su labor deberán manifestar al competente contractual, entre otros aspectos, el desacuerdo con la ejecución del contrato, o con la forma de los actos, documentos o circunstancias que se presenten durante esta instancia, y expondrá sus reparos por escrito, las observaciones serán motivadas en hechos, circunstancias y normas, y abarcaran los análisis y objeciones correspondientes. Además indicarán los resultados más relevantes de su actuación y recomendarán las actuaciones para su normal ejecución; y podrán solicitar al competente contractual, la revisión de los actos que considere perjudiciales para los intereses institucionales.

La acción defectuosa o la omisión en el seguimiento a la gestión contractual por parte de los funcionarios encargados de la supervisión, los podrá hacer responsables civiles, fiscal penal y disciplinariamente. **Civil y fiscal:** cuando la entidad sufra un detrimento patrimonial como consecuencia de la negligencia o ejecución indebida de las labores de supervisión, se responderá pecuniariamente con el daño ocasionado. **Penal:** cuando la acción y omisión del supervisor se constituya un delito. **Disciplinariamente:** cuando se incurra en cualquiera de las conductas previstas en la ley 734 del 2002 Código Disciplinario Único, y 1474 del 2011 por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, 1015 del 2006 Régimen Disciplinario para la Policía Nacional, que impliquen incumplimiento de los deberes, extralimitaciones en el ejercicio de derecho y funciones, prohibiciones o violación al régimen de inhabilidades o incompatibilidades, impedimentos o conflicto de intereses.

Es obligación de las entidades públicas dar cumplimiento al Artículo 11. Información mínima obligatoria respecto a servicios, procedimientos y funcionamiento del sujeto obligado, literal g) Sus procedimientos, lineamientos, políticas en materia de adquisiciones y compras, así como todos los datos de adjudicación y ejecución de contratos, incluidos concursos y licitaciones; de la ley 1712 del 2014 y al artículo 8 del decreto 103 del 2015, referente a la publicación de los requisitos o informes de supervisión que prueben la ejecución del contrato.

ES OBLIGACIÓN DEL SUPERVISOR NOMBRADO INFORMAR: mediante documento escrito cuando tenga que ausentarse del cargo por un periodo que le impida la correcta supervisión del contrato “traslado de unidad o cambio de cargo, vacaciones, licencias, excusas, o cualquier otra que impida transitoria o permanentemente la supervisión”, este deberá informar al comando de la unidad para designar un nuevo

supervisor quien deberá asumir las mismas funciones asignadas de acuerdo a la resolución anteriormente mencionada. Si este no informare oportunamente se le imputarán todas las responsabilidades en que se vea inmerso por la conducta dolosa o culposa que genere algún incumplimiento por parte de la Policía Nacional o el contratista por la acción u omisión de sus funciones; así mismo se le asignaran todas las responsabilidades por el retardo en el cumplimiento de los requisitos exigidos para la supervisión del contrato.

En caso de presentarse alguna inconsistencia o anomalía durante la ejecución del contrato, el supervisor deberá informar inmediatamente al Comando METIB para tomar las acciones pertinentes al caso y no esperar al cumplimiento del mes para dar el reporte.

De igual manera en cumplimiento de la Política de Cero papel se le solicita que todos los documentos impresos o fotocopiados sean a doble cara y se soliciten al Grupo de Contratos las revisiones previas de los respectivos informes en medio magnético, con el fin de contribuir a una disminución en el gasto de papel.

El incumplimiento de lo establecido acarreará sanciones legales.

Atentamente,

Coronel **GABRIEL BONILLA GONZÁLEZ**
Comandante Policía Metropolitana de Ibagué (E)

Anexo: Copia del contrato

Elaborado por: Subintendente Miller Enrique Gómez Caicedo
Analista de Contratos METIB
Revisado por: Subintendente Jorge Andrés Ibáñez Robayo
Jefe Grupo Contratos METIB (E)
Fecha de elaboración: 14/03/2019
Ubicación: F:\Contratos METIB 2019\Comunicaciones salida

Carrera 48 sur N° 157-199 Picalaña, Ibagué
Complejo Policial de Picalaña, Torre B, Tercer piso, Oficina de Contratos
Tel: 2708401 Ext. 33440
metib.arcon@policia.gov.co
www.policia.gov.co





Policia Metropolitana de Ibague

N.I.T. 900486439

ORDEN DE COMPRA

UNION TEMPORAL BIOLIMPIEZA

N.I.T. 901030557-7

Calle 94B # 60-15 Oficina 201

Bogotá,

Atte: Dora Ruth Pulido Gonzalez

lamcomercialcolombia@gmail.com

Teléfono: +1 (571) 300-2290

Número de Orden 40273
No de Instrumento
Instrumento agregación Aseo y Cafetería II
Fecha de Emisión 27/08/19
Fecha de Vencimiento 31/05/20
Comprador Jorge Andres Ibañez Robayo
Ordenador del gasto Integración SIIF
Supervisor IT EDWIN ANDRES
CASTAÑEDA GARCIA METIB, IT OSCAR
EDUARDO PRADO GALINDO DETOL
Teléfono 3163138403 -3116392935

Detalle de Entrega

Gravámenes adicionales Las que se especifiquen en la
normatividad legal vigente

Justificación PRESTACIÓN DE SERVICIO
DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL A TODO
COSTO CON INSUMOS PARA LAS
INSTALACIONES DE LA BASE DEL
DEPARTAMENTO DE POLICÍA TOLIMA,
POLICÍA METROPOLITANA DE IBAGUÉ Y
COMANDO DISTRITO DE POLICÍA NUMERO 1
IBAGUÉ Y DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS A
LA POLICIA METROPOLITANA DE IBAGUE

Enviar a

Policia Metropolitana de Ibague
Carrera 48 sur No. 157 -199
Complejo Picaleña
Ibague Tolima
Atte: Coronel GABRIEL BONILLA
GONZALEZ

Facturar a

Policia Metropolitana de Ibague
Carrera 48 sur No. 157 -199
Complejo Picaleña
Ibague, Tolima
Atte: Jorge Andres Ibañez
Robayo
Cuenta: #47512397

Línea Presupuesto	Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
1	ays02-R7 - Operario de aseo Tiempo Completo - 20	9.0	Mes	28.250.300,00	254.252.700,00
2	VF 16119 ays02-R7 - Operario auxiliar Tiempo Completo - 3	9.0	Mes	4.388.048,16	39.492.433,44
3	VF 16119 ays02-R7 - Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 1	9.0	Mes	1.460.758,92	13.146.830,28
4	VF 16119 ays02-R7 - Bienes de Aseo y Cafetería	9.0	Unidad	2.089.827,84	18.808.450,56
5	VF 16119 ays02-R7 - Fumigación - 4000	2.0	Metro Cuadrado	631.400,00	1.262.800,00
6	VF 16119 ays02-R7 - Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	1.0	Unidad	0,00	0,00
7	VF 16119 ays02-R7 - Recargo por dotación	1.0	Unidad	0,00	0,00

especial

8	VF 16119	ays02-R7 - AIU	1.0	Unidad	3.269.632,14	3.269.632,14
9	VF 16119	ays02-R7 - IVA	1.0	Unidad	6.212.301,07	6.212.301,07

336.445.147,49 COP