	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	Versión N°:	01
		Vigencia:	17-11-2020

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: ESUFA-GRUAL-ESSER

FECHA INFORME: Día:31 Mes: MAYO Año: 2021

CONTRATO N°. ORDEN DE COMPRA No. 55233

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL ECOLIMPIEZA

VALOR DEL INICIAL CONTRATO : 58.885.213,45

FORMA DE PAGO: La forma de pago será de acuerdo a el siguiente cuadro:

PAC	VALOR
VF CUENTAS POR PAGAR 1ER TRIMESTRE 2021	$10.000.000,oo
FEBRERO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
MARZO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
ABRIL 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
MAYO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
JUNIO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
JULIO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
TOTAL	**58.885.213,45**

FECHA FIRMA: Día _16 Mes SEPTIEMBRE Año 2020.

OBJETO DEL CONTRATO:
PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL A TODO COSTO, MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES (INCLUYE INSUMOS), PARA LAS INTALACIONES DE LA ESCUELA DE SUBOFICIALES "CT. ANDRÉS M. DIAZ"

CONTRATO MODIFICATORIO No. 001: ADICIÓN

FECHA DE FIRMA: Día _02. Mes DICIEMBRE. Año 2020.

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: Se adiciona el contrato por un valor de $16.660.717,33, lo anterior debido a que el servicio se necesita hasta el 30 de junio de 2021 y queda por un valor total de $75.545.930,78

PAC	VALOR
VF CUENTAS POR PAGAR 1ER TRIMESTRE 2021	$10.000.000,oo
FEBRERO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
MARZO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
ABRIL 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
MAYO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
JUNIO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
JULIO 2021	SEGÚN FACTURACIÓN
TOTAL	**$75.545.930.78**

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 01 DE DICIEMBRE DE 2020 hasta el 30 DE JUNIO DE 2021 (212 DIAS)

Porcentaje Avance en tiempo: 85.78%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 85.78%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 79.96%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 20.04%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
LAURA CATALINA CASTRO MORALES	ASEADORA	N/A
OLGA PATRICIA MALAGÓN CASALLAS	ASEADORA	N/A
ERIKA MARTINEZ ROA	ASEADORA	N/A
LEIDY BERNAL LUNA	ASEADORA	N/A
JOSE PEDREROS VELOZA	JARDINERO	N/A

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No __X___ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __X__ Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí __X___

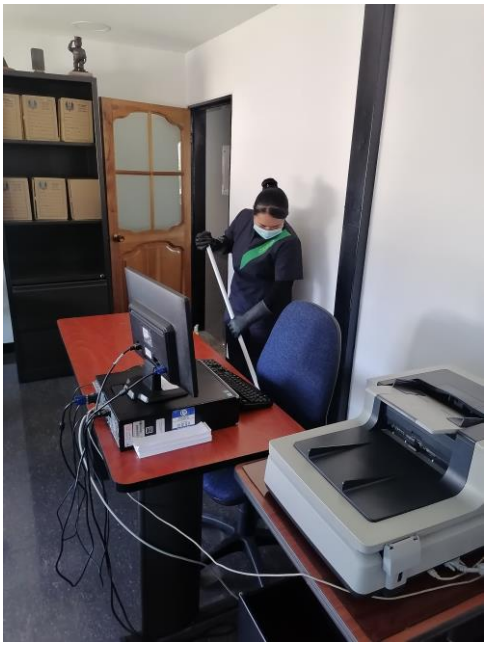
En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

.

Se desarrollaron actividades en de aseo y limpieza en las diferentes dependencias de la ESUFA sin presentar novedades



Se desarrollaron las diferentes actividades de jardinería en las zonas verdes de la ESUFA sin novedad.

El contratista envió el combustible para la guadañadora y se prestó el servicio de alquiler de guadañadora y letreros de seguridad sin novedad.

Se solicitó adicionar el valor de cinco millones seiscientos ochenta y tres mil trecientos ochenta y cuatro pesos con cuatro centavos ($5.683.384,04) a la orden de compra 55233 a el señor Coronel JORGE IVÁN MARÍN HERRERA Subdirector Escuela de Suboficiales FAC, mediante oficio No FAC-S-2021-098964-CI del 26 de mayo de 2021 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-ESUFA- SUJEM-GRUAL-ESSER, la cual fue autorizado el día 28 de mayo de 2021.

Se solicitó adicionar el valor de cinco millones seiscientos ochenta y tres mil trecientos ochenta y cuatro pesos con cuatro centavos ($5.683.384,04) a la orden de compra 55233 a el señor CARLOS ANDRES DUARTE representante legal de la Unión Temporal Ecolimpieza mediante oficio No FAC-S-2021-014229-CE del 26 de mayo de 2021 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-ESUFA- SUJEM-GRUAL-ESSER, la cual a fecha 31 de mayo de 2021 está pendiente por la aceptación por parte dela contratista.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

Se realizó el pago del mes de abril el día 24 de mayo de 2021 por un valor de $11.988.200,61 según orden de pago No. 117678721.

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Durante el mes de mayo la señora Leidy Bernal, no trabajó desde el 12 de mayo al 21 de mayo debido a aislamiento por COVID 19, por lo cual el contratista va a descontar esos días en la factura.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ **NO:** ___X____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

N/A

NOMBRE SUPERVISOR:	MY. VELA CHIQUILLO CAMILO ANDRÉS
FIRMA:	
C.C. No.	74.375.504
DEPENDENCIA:	ESUFA-GRUAL -ESSER

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto a contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan.

- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.

- La presente lista de chequeo es una **GUÍA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que deben realizar el personal supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la resolución de designación como supervisor y la normatividad.

OBJETO DEL CONTRATO:
PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL A TODO COSTO, MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES (INCLUYE INSUMOS), PARA LAS INTALACIONES DE LA ESCUELA DE SUBOFICIALES “CT. ANDRÉS M. DIAZ”

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto Administrativo designación de contrato.	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato suscrito, Registro presupuestal expedido, pólizas aprobadas)	X		
3	Lectura y revisión de las especificaciones técnicas, pliego de condiciones, servicios postventa, minuta contractual, otros.	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo: Revisión hojas de vida personal que ejecutará el servicio según lo estipulado en el contrato, planes, diseños, licencias, cronogramas, autorizaciones, estudios, cálculos) (si aplica)	X		
5	Acta de inicio debidamente firmada por las dos partes y la cual deberá constar en el expediente contractual (si aplica)	X		
	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en material de	X		

6	seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otra norma aplicable según la naturaleza del contrato.			
7	Evidencias de la ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos.	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) según lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas.			NO APLICA
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario.	X		
10	Informe de supervisión según la periodicidad que se establece de acuerdo a la naturaleza del contrato.	X		
11	Informes oportunos de incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del contrato.			NO APLICA
12	Acta de liquidación del contrato (si aplica)			EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN

MY. VELA CHIQUILLO CAMILO ANDRÉS

Supervisor Suplente del Contrato No. 063-00-K-ESUFA-GRUAL-2020