

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 80093		Fecha de Suscripción: 18/11/2021	
Nombre del Contratista: SERVICIOS DE ASEO, CAFETERÍA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA			NIT: 900.229.503-2
Objeto: Contratar el Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de Órdenes de Compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-972-AMP-2019, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad - Bucaramanga			
Plazo de ejecución: OCHO (08) MESES			
Fecha de Inicio: 01/12/2021		Fecha de Terminación: 31/07/2022	
Valor: \$287.690.176			
Periodo Evaluado: ENERO 2022			

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

En el contrato con corte al 31 de enero de 2022, se da seguimiento a la orden de compra, reportando novedades de personal, insumos, elementos y maquinaria incluidos en la orden de compra para la Seccional Bucaramanga, se verifica que se cumpla con las especificaciones de etiquetado, cantidades, marcas y características técnicas de acuerdo con la orden de compra; se realiza retroalimentación de las medidas de bioseguridad establecidas por la entidad; se da seguimiento al desarrollo de las actividades de aseo en las cuatro (04) de las sedes de la Dian Bucaramanga, entre las cuales están: aseo general en las instalaciones, brigadas de desinfección permanente en todas las áreas, puestos de trabajo, ascensores, baño, escaleras, pasamanos, puntos de ingreso al edificio, limpieza de ventanas y persianas semanalmente, lavado de rampa de ingreso de vehículos al parqueadero, limpieza general en el archivo central del edificio.; Servicio de jardinería y Fumigación en las sedes.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

- Seguimiento a las novedades de personal, solicitando se cubran la totalidad de las mismas, en los términos establecidos por la orden de comprar, cual NO se ha cumplido.
- Reporte de los faltantes en la entrega de insumos y maquinaria.
- Reporte permanente de los daños o falla en los equipos asignados

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA (en caso de existir)

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

- Verificación y control en los insumos recibidos; Seguimiento al etiquetado, cantidades, marcas y características técnicas de los insumos, la cual se cumple a totalidad. Los insumos correspondientes a la orden de compra en el mes de enero 2022, los culés se reciben en la entidad el 14 de enero 2022
- Reporte de las novedades de personal, las cuales NO se cubren en su totalidad

- Control del horario del personal asignado a la seccional.
- Seguimiento permanente a las actividades realizadas por el personal asignado, realizando inspección de labores en las diferentes áreas.
- Seguimiento en el pago del salario a los operarios, correspondiente al mes de enero 2022, el cual se abona en las cuentas el 08 de febrero de 2022.
- Verificación pago de seguridad social, Planilla 9430504613, fecha de pago 2022/02/02
- Realización primer servicio de fumigación en tres (03) de la cuatro (04) sedes de la Dian Seccional Bucaramanga según cronograma.
- Prestación servicio de jardinería 14 enero 2022
- verificación y aprobación de la prefectura del mes enero 2022.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

(en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMÁS A CARGO DEL CONTRATISTA

- Planilla 9430504613, fecha de pago 2022/02/02

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

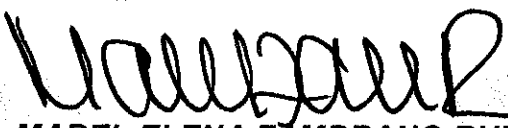
El presente informe se firma en Bucaramanga, a los dieciocho (18) días del mes de febrero de 2022.

Atentamente,


JAVIER EDUARDO FLOREZ GONZALEZ

Apoyo a la Supervisión de la orden de compra N°. 80093

Jefe Div. Administrativa y Financiera.


MABEL ELENA ZAMBRANO RUEDA

Supervisor de la orden de compra N°. 80093

Director Seccional de Impuesto y Adunada de Bucaramanga

Servicio Integral de aseo y cafetería Bucaramanga

Elaboró:


GLADYS ELENA QUINTERO RUEDA

Gestor II