

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES ABRIL 2026

### 1. DATOS DEL CONTRATO

- N. Contrato: 158324
- Designación: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.
- Nombre del prestador del servicio: UNIÓN TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2025
- Supervisor de la orden de compra: Patricia Pinzón Duran
- Número de operarios: 32
- Ciudad: Bogotá D.C
- Fecha inicio de actividades: 08/01/2026
- Periodo Reporte de Actividades: DEL 01 AL 30 DE ABRIL 2026

### 2. OBJETO DEL CONTRATO

Prestación del servicio Integral de Aseo y cafetería a monto agotable y precios unitarios para cada una de las sedes donde Opera el IDU.

### 3. OBLIGACIONES DEL SERVICIO

Las obligaciones de servicio desarrolladas durante el periodo de servicio son las señaladas en el acuerdo marco de precios aseo y cafetería, cláusula 11, entre las cuales como parte de servicio directamente operativo se destacan los siguientes compromisos:

3.1 Cumplir las fechas de pago de los salarios de los operarios que prestan el Servicio Integral de Aseo y Cafetería en la Entidad Compradora, de acuerdo con lo acordado en el Documento de Inicio de la Orden de Compra.

3.2 Cumplir con el pago de los aportes de seguridad social, prestaciones sociales, aportes parafiscales, horas extras, dominicales, festivos, recargos nocturnos, indemnizaciones, liquidación de prestaciones e incapacidades y demás costos derivados de la relación laboral con el personal que cumple las labores cubiertas por el Acuerdo Marco y con todo su personal, conforme a las fechas establecidas en la normativa vigente.

3.3 Entregar a las Entidades Compradoras la información que requieran para verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de salud ocupacional del Proveedor y/o de los operarios que prestan el Servicio Integral de Aseo y Cafetería en la Entidad.

3.4 Prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería con los Bienes de Aseo y Cafetería con elementos, equipos y maquinaria en buenas condiciones de tal forma que no representen un obstáculo para la ejecución eficiente de las labores del personal.



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



[atencionalcliente@eminser.com.co](mailto:atencionalcliente@eminser.com.co)



[www.eminser.com.co](http://www.eminser.com.co)

3.5 Cumplir con las actividades y los resultados establecidos en el Anexo1 del pliego de condiciones y poner a disposición de la Entidad Compradora el personal que cumpla con el perfil, funciones y formación establecidos en el Anexo 2 del pliego de condiciones.

3.6 Realizar el cambio de los elementos, equipos o maquinaria en mal estado que impida el cumplimiento de la actividad una vez sea notificado por la Entidad Compradora dentro los tres (3) días calendario siguiente al reporte.

#### 4. EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo con las obligaciones relacionadas directamente a la prestación del servicio se realizan las actividades según se relacionan a continuación y respectivamente dando a respuesta de cada una de las obligaciones del numeral 3 del presente documento.

4.1 Pagos de salario en dispersión entregada la entidad a supervisor y apoyo de contrato, luego de los pagos efectuados en fecha 10 del mes subsiguiente.

4.2 Soportes de aportes de seguridad social, prestaciones sociales, aportes parafiscales remitidos a la entidad, supervisor y apoyo de contrato pagos efectuados en fecha 10 del mes subsiguiente.

4.3 Se entrega a la entidad compradora, la información de pagos, seguridad, actividades e información de procesos solicitados por medio de los canales de comunicación suministrados.

4.4 Se realizaron labores de aseo y limpieza en las instalaciones de las sedes(s), se adjunta registro fotográfico de algunas de las labores efectuadas en el mes.



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminser.com.co



www.eminser.com.co

## 5. ACTIVIDADES OPERATIVAS REALIZADAS:

- Se realiza limpieza de pasillos, áreas de archivo, bibliotecas, áreas comunes,
- Limpieza, brillo y cuidado de silla, muebles, mesas, dando su respectiva desinfección.
- Limpieza de oficinas, divisiones, escritorios, libros.
- Limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, griferías, dispensadores, espejos, paredes, puertas y divisiones, pisos y papeleras.
- Limpieza, brillo, sellado y mantenimiento del brillo de los pisos, escaleras. • Mantener limpios los muebles, enseres, ventanas, vidrios, paredes y todo elemento accesorio de las áreas de las oficinas.
- Abastecimiento de los baños de papel higiénico, toallas de papel, bolsas de basura, jabón de manos y otros elementos requeridos para su uso y respectivo control.

### REGISTRO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y RESULTADOS

Se realiza brigada de aseo lavado y sellado de piso área de Sede calle 22 oficinas y pasillos con el apoyo del personal de aseo utilizando maquina Lavabrilladora y utilizando productos (jabón multiusos) y aplicación de sello y cera polimérica. Se ejecutan dichas actividades el sábado.

### SE REALIZA LAVADO DECAPADO Y SELLADO DE PISOS 4,7,3.

ANTES



DESPUES



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

- **DECAPADO Y SELLADO DE PISOS SE REALIZA CON EL APOYO DEL PERSONAL, MAQUINA LAVABRILLADORA (PRODUCTO REMOVEDOR DE CERA).**



### LIMPIEZA BRIGADA AREA TESORERIA



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



[atencionalcliente@eminserr.com.co](mailto:atencionalcliente@eminserr.com.co)



[www.eminserr.com.co](http://www.eminserr.com.co)

LAVADO DE PISO CONTRIBUYENTES

> LAVADO COMEDOR PUNTO VITAL



PRELAVADO AUDITORIO.

> DECAPADO Y SELLADO PISO 6



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co

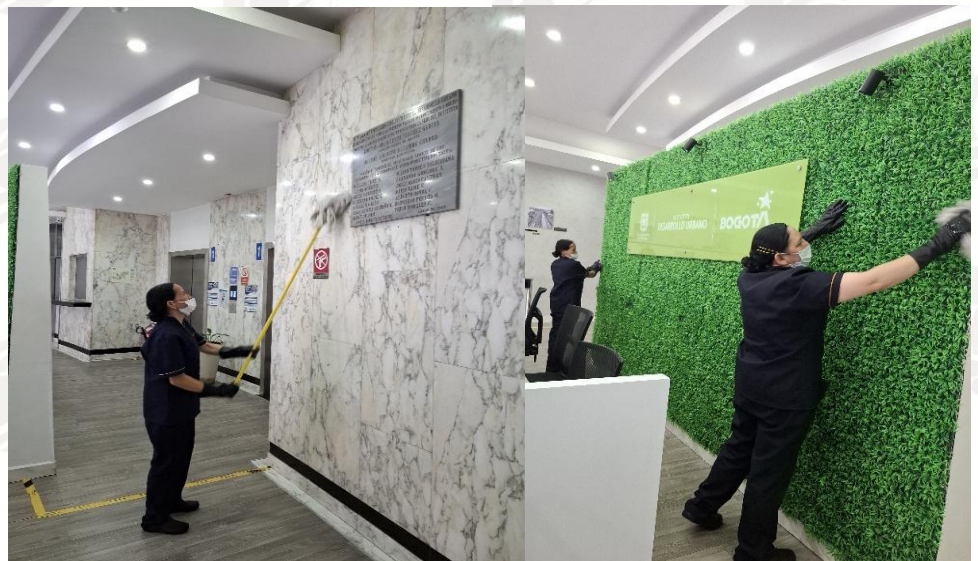
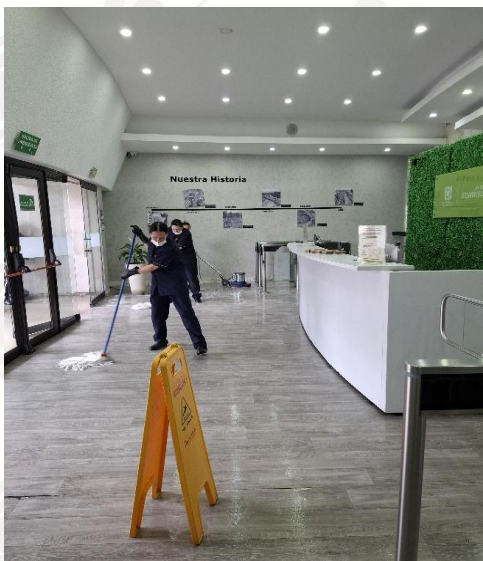


UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

## POLINCHADO SALA DE JUNTAS PISO 11.



LIMPIEZA GENERAL RECEPCION. PISOS, PAREDES, MUEBLES ETC



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



LIMPIEZA DE VIDRIOS DIRECCION GENRAL. > VIDRIOS SOTANO, PUERTAS.



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co

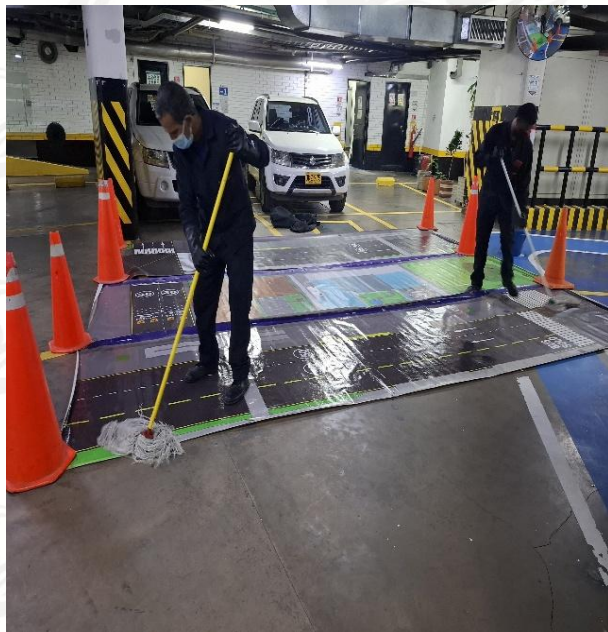
**LIMPIEZA DE BICICLETAS.**



**> LIMPIEZA Y BRILLADO LAMINAS ASCENSORES**



**¿LIMPIEZA PARQUE INTERACTIVO. > SE REALIZA LIMPIEZA DE VENTILADORES (baños)**



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

## LAVADO Y MAQUINEADO PARQUEADEO



## LAVADO GENERAL ESCALERAS PISO 11 AL SOTANO



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminser.com.co

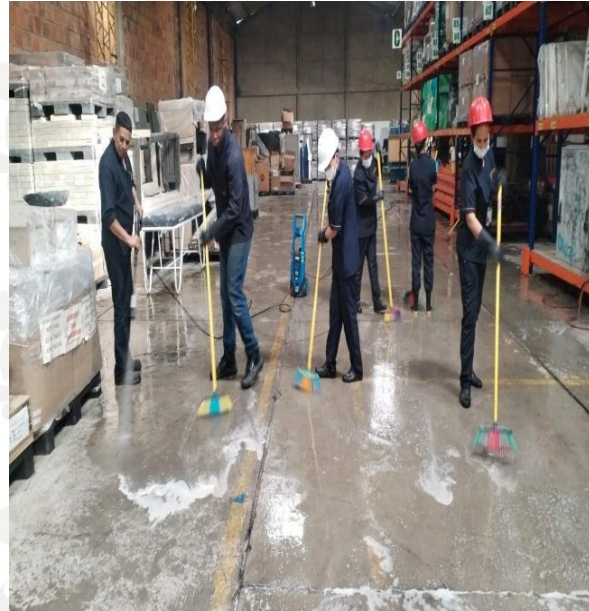


www.eminser.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

## BRIGADA GENERAL SEDE DE PANAL PINA CON MAQUINA HIDROLAVADORA



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



[atencionalcliente@eminserr.com.co](mailto:atencionalcliente@eminserr.com.co)

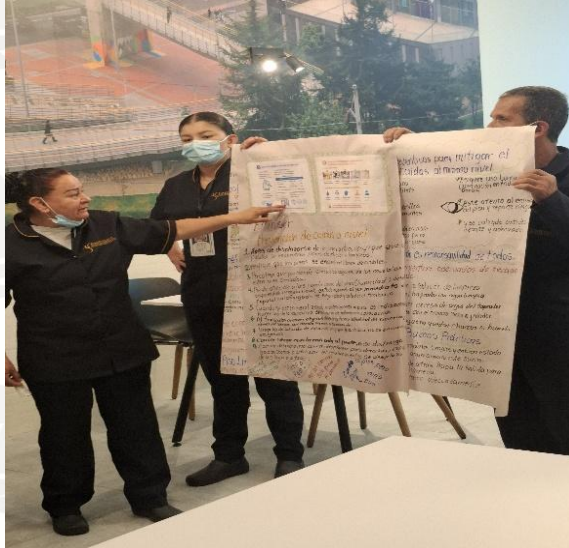


[www.eminserr.com.co](http://www.eminserr.com.co)



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOSEO

- **CAPACITACIONES:**
- **TEMAS: CAIDAS ANIVEL.**
- **USO OBLIGATORIO A VISO DE PREVENCION (PISO HUMEDO).**
- **DOSIFICACION DE LOS PRODUCTOS QUIMICOS.**



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co

## SERVICIOS ESPECIALES JARDINERIA Y PODA SEDES EXTERNAS MENSUAL



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



[atencionalcliente@eminser.com.co](mailto:atencionalcliente@eminser.com.co)



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[www.eminser.com.co](http://www.eminser.com.co)



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



[atencionalcliente@eminserr.com.co](mailto:atencionalcliente@eminserr.com.co)



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[www.eminserr.com.co](http://www.eminserr.com.co)



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



[atencionalcliente@eminserr.com.co](mailto:atencionalcliente@eminserr.com.co)



[www.eminserr.com.co](http://www.eminserr.com.co)

JARDINERIA MES	PROYECTADO mts	EJECUTADO mts
ABRIL	2500	850
MARZO	2500	883
FEBRERO	2500	900

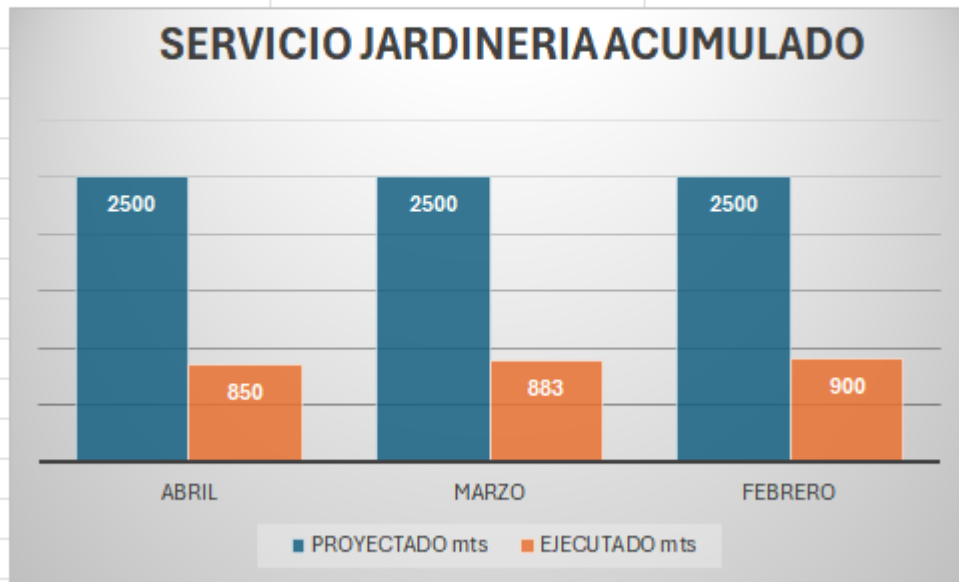


Fig. 1 Relación Jardinería Abril



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminser.com.co



www.eminser.com.co

## 7. ACTIVIDADES SUPERVISORES DE SERVICIO

En el periodo comprendido se realizaron las siguientes actividades por parte del Supervisor EMINSER SAS, para el control y seguimiento de actividades:

- registro y toma de evidencia entrada y salida de turno del personal
- Comunicación con operarios, retroalimentación e áreas de trabajo
- Seguimiento utilización de los elementos de protección personal entregados (tapabocas, guantes-).
- Diligenciamiento y comunicación de novedades en el personal, insumo,
- Maquinaria y procesos de verificación de funcionamiento y operación

CAPACITACIONES Y CHARLAS: Informe Capacitación Operaciones Y Sst Como Plan De Acción Por Accidente De Caída De Funcionario En Piso Húmedo.

## 7. DETALLE DE COBRO – FACTURA MES ABRIL 2026

### 7.1 DETALLE DE PERSONAL

Para el mes de Abril 2026, se mantuvo la orden de compra sin modificación con una totalidad de 2 Coordinadoras Tiempo Completo, 4 Auxiliares Tiempo Completo y 28 Operarias de Aseo Tiempo completo.

### 7.11 VALORES DEL PERSONAL

PERFIL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería	28	\$ 3.448.261,29	\$ 96.551.316,11
Operario auxiliar	4	\$ 3.448.261,29	\$ 13.793.045,16
Coordinador de tiempo completo	2	\$ 3.448.261,29	\$ 6.896.522,58
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$ 117.240.883,85</b>
<b>AIU</b>	10%		\$ 11.724.088,38
<b>IVA</b>	19%		\$ 2.227.576,79
<b>TOTAL PERSONAL</b>			<b>\$ 131,192,549,03</b>

Tabla 1. Valores de personal



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co

## 7.12 NOVEDADES Y EJECUCION DE PERSONAL

Durante el periodo reportado se presentaron en personal las siguientes novedades:

- Renuncia de la operaria de PAEZ ARIAS YURI JACKELINE  
CC: 1023870899 último día laborado 2026-04-24.
- Renuncia de la operaria ZAMBRANO RUIZ YURLI YULIETH último laboró hasta el día 2026-04-11.
- 1 día de remuneración para 1 operaria GUZMAN CABALLERO ROSA MARIA  
CC 39641403.



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



[servicio.cliente@soloaseo.com](mailto:servicio.cliente@soloaseo.com)



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



[www.soloaseo.com.co](http://www.soloaseo.com.co)



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



[atencionalcliente@eminser.com.co](mailto:atencionalcliente@eminser.com.co)



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



[www.eminser.com.co](http://www.eminser.com.co)



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

EMINSER EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRAL		REGISTRO DE NOVEDADES DE NOMINA	
CENTRO DE COSTOS:		INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.	MES ABRIL
N°	APELLIDOS Y NOMBRES DEL TRABAJADOR	N° IDENTIFICACION	HORAS ADICIONALES
1	ACUÑA BLANCA LILIA	41373586	
2	ANGEL MENDOZA ANDREA PAOLA	1024590126	3
3	AVILA MEDINA LUZ MARINA	52714072	4
4	ALMANZA PATERNINA LUZ MADY	1052077136	4
5	BARRETO JAIMES BEYANIR	52278483	4
6	BASTIDAS GONZALEZ ANA MARIA	1026304177	4
7	CASTELLANOS OVALLE GLORIA EDILMA	52259303	4
8	CORREA CASALLAS ALBA JENITH	51953115	
9	DUARTE HERRERO ARELIS	37696656	
10	DUARTE ROJAS MARIA ALEJANDRA	1024536828	
11	FLOREZ WILCHES MARIA	1000932345	
12	GOMEZ RAMIREZ BERENICE DEL CARMEN	22028847	
13	GUZMAN CABALLERO ROSA MARIA	39641403	
14	HERNANDEZ HOYOS DANILY DE JESUS	30686494	
15	MARTINEZ FERIA JESUS DAVID	11077643	
16	MIRANDA AYALA KATI LISBETH	1052700417	
17	MORA PIRAVAGUEN EDITH LILIAN	52279944	4
18	MOSQUERA TAMAYO JEFFERSON CAMILO	1120574067	
19	MUÑOZ MENDEZ GLADYS	24048460	4
20	PARRA PEÑA JENNIFER	1024492095	4
21	PAEZ ARIAS YURI JACKELINE	1023870899	
22	RAMIREZ PIÑEROS ROSA HELENA	1033701576	4
23	RINCON RODRIGUEZ ANA VICTORIA	21016724	4
24	RODRIGUEZ SANCHEZ LUZ AMANDA	52352762	4
25	RODRIGUEZ GORDO DANIELA	1000580298	4
26	SANCHEZ CAMPOS MARIA DEL ROSARIO	65762578	4
27	SALAS ACOSTA NEIDER	1007713373	4
28	SAIZ CASTRO SANDRA MILENA	65709843	
29	TORRES TORRES DANILO	79525749	
30	TORRES CORDOBA YALILE ROSA	52296272	4
31	VARGAS NIETO ELIZBEHT	52223417	3
32	VARELA RODRIGUEZ JANETH	46373937	3
33	VIVAS YACUECHIME JEIDI YERALDIN	1081416941	4
34	VILLAMIL ROMERO CARMENZA	46679796	3
35	ZAMBRANO RUIZ YURLI YULIETH	1033812403	
TOTAL HORAS			76

Para las horas de ausentismo presentadas, se realizó el trabajo adicional por parte del equipo operativo y detallado en tabla 1 “Listado de personal en operación durante periodo reportado

Fig. 2



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co

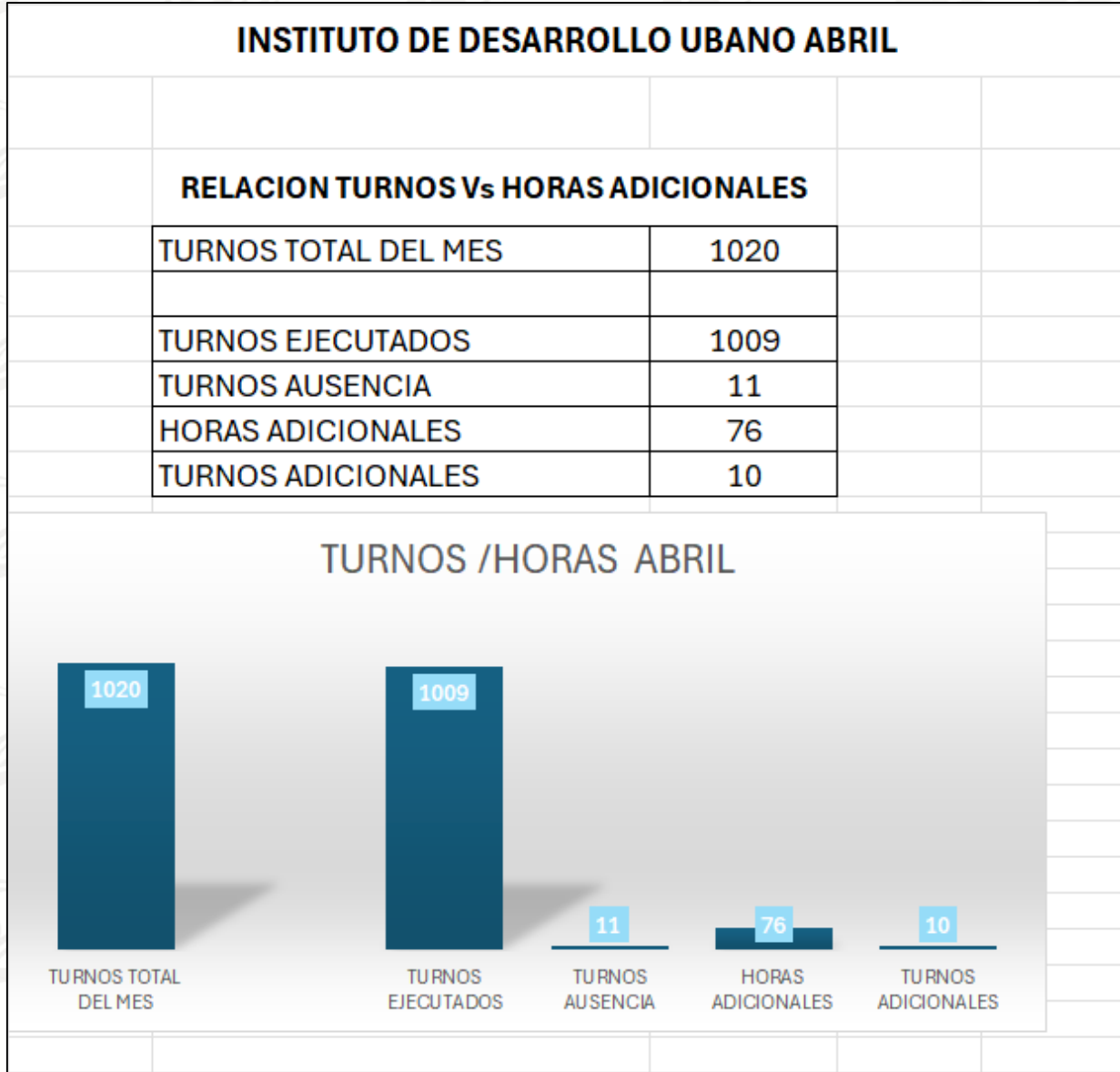


atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co

Tabla 2. Horas adicionales ejecutadas:



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

Tabla 3 - Listado de personal en operación durante periodo reportado

		REGISTRO DE NOVEDADES DE NOMINA	
CENTRO DE COSTOS:		INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.	
N°	APELLIDOS Y NOMBRES DEL TRABAJADOR	N° IDENTIFICACION	CARGO
1	ACUÑA BLANCA LILIA	41373586	SUPERVISORA
2	ANGEL MENDOZA ANDREA PAOLA	1024590126	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
3	AVILA MEDINA LUZ MARINA	52714072	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
4	ALMANZA PATERNINA LUZ MADY	1052077136	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
5	BARRETO JAIMES BEYANIR	52278483	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
6	BASTIDAS GONZALEZ ANA MARIA	1026304177	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
7	CASTELLANOS OVALLE GLORIA EDILMA	52259303	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
8	CORREA CASALLAS ALBA JENITH	51953115	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
9	DUARTE HERREÑO ARELIS	37696656	SUPERVISORA
10	DUARTE ROJAS MARIA ALEJANDRA	1024536828	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
11	FLOREZ WILCHES MARIA	1000932345	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
12	GOMEZ RAMIREZ BERENICE DEL CARMEN	22028847	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
13	GUZMAN CABALLERO ROSA MARIA	39641403	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
14	HERNANDEZ HOYOS DANILY DE JESUS	30686494	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
15	MARTINEZ FERIA JESUS DAVID	11077643	OPERARIO AUXILIAR
16	MIRANDA AYALA KATI LISBETH	1052700417	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
17	MORA PIRAVAGUEN EDITH LILIAN	52279944	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
18	MOSQUERA TAMAYO JEFFERSON CAMILO	1120574067	OPERARIO AUXILIAR
19	MUÑOZ MENDEZ GLADYS	24048460	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
20	PARRA PEÑA JENNIFER	1024492095	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
21	PAEZ ARIAS YURI JACKELINE	1023870899	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
22	RAMIREZ PIÑEROS ROSA HELENA	1033701576	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
23	RINCON RODRIGUEZ ANA VICTORIA	21016724	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
24	RODRIGUEZ SANCHEZ LUZ AMANDA	52352762	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
25	RODRIGUEZ GORDO DANIELA	1000580298	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
26	SANCHEZ CAMPOS MARIA DEL ROSARIO	65762578	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
27	SALAS ACOSTA NEIDER	1007713373	OPERARIO AUXILIAR
28	SAIZ CASTRO SANDRA MILENA	65709843	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
29	TORRES TORRES DANILO	79525749	OPERARIO AUXILIAR
30	TORRES CORDOBA YALILE ROSA	52296272	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
31	VARGAS NIETO ELIZBEHT	52223417	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
32	VARELA RODRIGUEZ JANETH	46373937	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
33	VIVAS YACUECHIME JEIDI YERALDIN	1081416941	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
34	VILLAMIL ROMERO CARMENZA	46679796	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA
35	ZAMBRANO RUIZ YURLI YULIETH	1033812403	OPERARIA ASEO Y CAFETERIA



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

### 7.1.2 NOVEDADES Y EJECUCION DE MAQUINARIA

Se agrega detalle de maquinaria y elementos en arriendo en tabla 4, junto con el detalle de valores.

DETALLE DE BIENES DE ASEO Y CAFETERIA					1.501.440,89	
COD	TIPO	DESCRIPCION	RESPONSABLE	VALOR UNITARIO	TOTAL VALOR	TOTAL CANTIDADES
294	Arrendamiento	Carro exprimidor de trapero 1	EMINSER	11.989,00	136.803,92	11,00
386	Arrendamiento	Greca para tintos 2	EMINSER	30.653,00	31.797,72	1,00
387	Arrendamiento	Greca para tintos 3	EMINSER	34.243,00	177.608,90	5,00
390	Arrendamiento	Horno microondas de tipo industrial	EMINSER	44.647,00	648.400,48	14,00
400	Arrendamiento	Aspiradora 2	EMINSER	41.484,00	43.033,20	1,00
401	Arrendamiento	Lavabriladora de pisos 1	EMINSER	78.900,00	409.232,35	5,00
406	Arrendamiento	Hidrolavadora Industrial	EMINSER	52.600,00	54.564,32	1,00

Tabla 4. Detalle de maquinaria y elementos (Arriendo y compra)



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

## NOVEDADES DE PERSONAL Y ANS

### 7.1.2 Tabla 3. Novedades de personal

EMINSER		REGISTRO DE NOVEDADES DE NOMINA		
CENTRO DE COSTOS:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.	MES ABRIL	BOGOTA	
N°	APELLIDOS Y NOMBRES DEL TRABAJADOR	N° IDENTIFICACION	HORAS ADICIONALES	OBSERVACIONES
1	ACUÑA BLANCA LILIA	41373586		
2	ANGEL MENDOZA ANDREA PAOLA	1024590126	3	CUBRE 3 HORAS ADICIONALE EL 27/04/26 (DEL DIA 25/04/26 X AUSENCIA DE YURI PAEZ
3	AVILA MEDINA LUZ MARINA	52714072	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES DEL DIA 27/04/26 POR RENUNCIA DE YURI PAEZ
4	ALMANZA PATERNINA LUZ MADY	1052077136	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 28/04/26 POR RENUNCIA DE YURI PAEZ
5	BARRETO JAIMES BEYANIR	52278483	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 28/04/26 POR RENUNCIA DE YURI PAEZ
6	BASTIDAS GONZALEZ ANA MARIA	1026304177	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 29/04/26 POR RENUNCIA DE YURI PAEZ
7	CASTELLANOS OVALLE GLORIA EDILMA	52259303	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 29/04/26 POR RENUNCIA DE YURI PAEZ
8	CORREA CASALLAS ALBA JENITH	51953115		
9	DUARTE HERREÑO ARELIS	37696656		
10	DUARTE ROJAS MARIA ALEJANDRA	1024536828		
11	FLOREZ WILCHES MARIA	1000932345		
12	GOMEZ RAMIREZ BERENICE DEL CARMEN	22028847		
13	GUZMAN CABALLERO ROSA MARIA	39641403		DIA NO REMUNERADO DEL 01/04/26
14	HERNANDEZ HOYOS DANILY DE JESUS	30686494		
15	MARTINEZ FERIA JESUS DAVID	11077643		
16	MIRANDA AYALA KATI LISBETH	1052700417		
17	MORA PIRAVAGUEN EDITH LILIAN	52279944	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 15/04/26 (del día 14/04/26) POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
18	MOSQUERA TAMAYO JEFFERSON CAMILO	1120574067		
19	MUÑOZ MENDEZ GLADYS	24048460	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 14/04/26 ( del día 13/04/26) POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
20	PARRA PEÑA JENNIFER	1024492095	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 14/04/26 ( del día 13/04/26) POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
21	PAEZ ARIAS YURI JACKELINE	1023870899		INGRESO EL DIA 21/04/26 POR RENUNCIA DE YURI JULIETH ZAMBRANO ULTIMO DIA LABORADO 24/04/26
22	RAMIREZ PIÑEROS ROSA HELENA	1033701576	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 15/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
23	RINCON RODRIGUEZ ANA VICTORIA	21016724	4	CUBRE 4 HORAS EL 16/04/26 (DEL DIA 15/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
24	RODRIGUEZ SANCHEZ LUZ AMANDA	52352762	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 20/04/26 (del 17/04/26) POR RENUNCIA DE YULIETH ZAMBRANO
25	RODRIGUEZ GORDO DANIELA	1000580298	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES 16/04/26 (del día 15/04/26) POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
26	SANCHEZ CAMPOS MARIA DEL ROSARIO	65762578	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 20/04/26 (DEL DIA 17/04/26) POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
27	SALAS ACOSTA NEIDER	1007713373	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 17/04/26 (del día16/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
28	SAIZ CASTRO SANDRA MILENA	65709843		
29	TORRES TORRES DANILO	79525749		
30	TORRES CORDOBA YALILE ROSA	52296272	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 17/04/26 (día 16/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
31	VARGAS NIETO ELIZBEHT	52223417	3	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 21/04/26 (del día 20/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
32	VARELA RODRIGUEZ JANETH	46373937	3	CUBRE 3 HORAS ADICIONALE DEL 27/04/26 POR AUSENCIA DE YURI PAEZ DEL 25/04/26
33	VIVAS YACUECHIME JEIDI YERALDIN	1081416941	4	CUBRE 4 HORAS ADICIONALES EL 27/04/26 POR AUSENCIA DE YURI PAEZ
34	VILLAMIL ROMERO CARMENZA	46679796	3	CUBRE 3 HORAS ADICIONALES EL 21/04/26 (del 20/04/26 POR RENUNCIA DE JULIETH ZAMBRANO
35	ZAMBRANO RUIZ YURI YULIETH	1033812403		ULTIMO DIA LABORADO EL 11/04/26
TOTAL HORAS			76	



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

Tabla 5. Detalle De Remisión Entrega De Insumos

197456	27-A	A00277	LIMPIADOR DESINFECTANTE GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	1
197446	17-A	A00282	LIMPIADOR MULTUSOS GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	16
197458	29-A	A00287	LIMPIAVIDRIOS GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	6
197495	66-A	A00291	LIMPION TELA TOALLA 45 X 45 CM BLANCO	COMPRA	4
197473	44-A	A01224	LUSTRAMIBLES CUBRERASGUÑOS BT 240 ML SOLOASEO	COMPRA	1
197472	43-A	A00294	LUSTRAMIBLES BT 240 ML SOLOASEO	COMPRA	1
197521	92-A	A00297	MANGO DE MADERA CON ROSCA Y TAPA PLASTICA 1.40 MT	COMPRA	1
197520	91-A	A00300	MANGO DE METAL CON ROSCA Y TAPA PLASTICA 140 CM	COMPRA	1
197533	104-A	A00504	PAD 16 PUL NEGRO IMPORTADO	COMPRA	5
199639	103-B	A00505	PAD 16 PUL ROJO IMPORTADO	COMPRA	5
197503	74-A	A00318	PAÑO MULTUSOS ABSORBENTE	COMPRA	10
197566	137-A	A01425	PAPEL HIGIENICO TH 20 MT BLANCO SANITISU	COMPRA	15
197645	216-A	A00348 Y A00779	RECOGEDOR DE BASURA CON MANGO	COMPRA	2
197481	52-A	A00350	REMOVEDOR DE CERAS GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	4
197479	50-A	A01222	SELLADOR POLIMERIC GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	4
197589	160-A	A01384	SERVILLETA PQ X 100 SANITISU	COMPRA	10
197598	169-A	B00017	TERMO BOMBA ACERO INOXIDABLE 3 LT HOME ELEMENTS	COMPRA	8
197597	168-A	B00018	TERMO LISO BASICO 1 LT IMUSA	COMPRA	1
197579	150-A	A00374	TOALLA DE TERNINO INTERDOBLADA EN Z NATURAL PQ X 150 COLTISU	COMPRA	240
197528	99-A	A00304 Y A00297	TRAPERO DE 435 GR REF. 1000 Y MANGO MADERA 140 CM	COMPRA	10
197585	156-A	A00401	VASO CARTON'S OZ BLANCO PQ X 50 BARVAL	COMPRA	210

QUIEN ENTREGO: NOMBRES Y APELLIDO: **07.04.26**

QUIEN RECIBIO A SATISFACCION: FIRMA **Anelis Duque / Stanton**, NOMBRES Y APELLIDOS:

CC: **37646656**, TEL: **3203433408**, GRADO O CARGO: **Superintendente**

CTR : 11-590-946

**Soloaseo**  
CASA DE PRODUCTOS

www.soloaseo.com  
Dirección: Carrera 26C No 35C - 51 Sur  
Teléfono: 300 45 13 - 404 00 93 - 465 08 87  
ventas@soloaseo.com  
servicio.cliente@soloaseo.com

CENTRO DE COSTO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

CONTACTO: ARELIS DUQUE SUPERVISORA EMINSER - TEL 320 3433408  
ROMA HERNANDEZ VILLANUEVA SUPERVISORA OC - TEL  
CALLE 22 No 6 27 - BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION - CIUDAD: BOGOTÁ

ZONA: BOGOTÁ

NUMERO DE PEDIDO: 355277

ENTREGA: 3 - ABRIL 2026

ESTADO: APROBADO

FECHA PEDIDO / APROBACION: 2026-03-24 / 2026-03-24

EL QUÍMICO DEBE IR ENCAJADO -

ID	COD	COD2	DESCRIPCION	U/M	CANT APROB
197453	20A-A	A00004	AGUA SIN GAS BT 18 LT	COMPRA	50
197450	20A-A	A00046	AGUA SIN GAS PET 300 ML CRISTAL	COMPRA	30
197464	35-A	A00009	ALCOHOL INDUSTRIAL GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	1
197492	63-A	A00014	AMBIENTADOR GENERAL 400 ML BONAIRE	COMPRA	1
197491	62-A	A00020	AMBIENTADOR GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	2
197498	18-A	A01308	AROMATICA DE PANLA 50 CC X 25 VANDU	COMPRA	300
197494	155-A	A00808	AROMATICA FRUTOS ROJOS 50 X 50 CC X 20 TISANA BAMB	COMPRA	150
197503	174-A	A00055	AZUCAR BLANCA 50 X 50 GR PQ X 200 RIOPALA	COMPRA	10
197488	240-A	A00134	BALDE PLASTICO 10 LT CON MANEJA	COMPRA	3
197500	71-A	A00068	BAYETILLA FILETEADA GRANDE BLANCA	COMPRA	3
197501	72-A	A00069	BAYETILLA FILETEADA GRANDE ROJA	COMPRA	3
197461	32-A	A00078	BLANQUEADOR GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	10
197543	114-A	A00092	BOLSA DE BASURA APARTAMENTO 60 X 70 CM NEGRA PQ X 6	COMPRA	50
197533	124-A	A00104	BOLSA DE BASURA JUNIRO 80 X 110 CM BLANCA PQ X 6	COMPRA	50
197551	122-A	A00106	BOLSA DE BASURA JUNIRO 80 X 110 CM NEGRA PQ X 6	COMPRA	50
197537	123-A	A00108	BOLSA DE BASURA JUNIRO 80 X 110 CM VERDE PQ X 6	COMPRA	50
197539	110-A	A00085	BOLSA DE BASURA PAPELERA 40 X 55 CM NEGRA PQ X 6	COMPRA	60
197486	39-A	A01324	BRILLANTE EN CREMA 75 GR BOWY	COMPRA	1
197499	170-A	A00123	CAFÉ MOLINO INSTITUCIONAL 500 GR OMA	COMPRA	200
197522	93-A	A00126	CEPILLO DE MANO TIPO PLANCHETA	COMPRA	1
197531	102-A	A00131	CEPILLO PARA SANITARIO CON BASE	COMPRA	1
197478	45-A	A00139	CERA POLIMERICA GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	1
197481	214-A	A00175	CHIPA PARA SANITARIO NEGRA	COMPRA	1
197593	165-A	A00376	CHURRUSCO PARA TUBOS DE GUECA (CARABOLLO PEQUEÑO)	COMPRA	1
197602	173-A	A00380	CREMA NO LACTEA INSTANTANEA 50 X 4 GR PQ X 100 INSTACREAN	COMPRA	1
197450	31-A	A00145	DETERGENTE GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	14
197452	23-A	A00395	DETERGENTE EN POLVO SIN AROMA MULTUSOS 1000 GR BLANCO POP	COMPRA	10
197727	368-A	B00057	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACILICO	COMPRA	1
197735	369-A	B00039	DISPENSADOR DE TOALLA DOBLADA EN 2 EN ACILICO DE 150 TOALLAS	COMPRA	1
197647	218-A	A01226, A01419 Y A01426	ENVASE PARA ATOMIZADOR TIPO BALA 500 ML CON PISTOLA PUNTA SEMI-INDUSTRIAL Y ETIQUETA GENEBCA	COMPRA	6
197515	86-A	A00179	ESCOBA ZULIANA SUAVE SIN MANGO	COMPRA	4
197481	253-A	A00182	ESPATULA MANGO PLASTICO	COMPRA	1
197510	81-A	A00183	ESPONJA ABRASIVA	COMPRA	1
197512	83-A	A01148	ESPONJA ACERO INOXIDABLE 10 GR	COMPRA	6
197409	80-A	A00168	ESPONJA DOBLE USO	COMPRA	2
197581	162-A	A00469	FILTRO GUECA 1 LB	COMPRA	1
197590	161-A	A00470	FILTRO GUECA 1/2 LB	COMPRA	1
197555	126-A	A00897	GUANTE DEBIDOZADO AHARILLO TALLA 8	COMPRA	1
197557	128-A	A00204	GUANTE INDUSTRIAL CAL 25 NEGRO TALLA 8	COMPRA	30
197558	129-A	A00239	GUANTE INDUSTRIAL CAL 25 NEGRO TALLA 9	COMPRA	30
197493	84-A	A01417	INSECTICIDA PARA CUCARACHAS Y HORMIGAS BT 400 ML RAYOL	COMPRA	1
197494	83-A	A01416	INSECTICIDA PARA MOSCAS Y ZANCUDOS BT 400 ML RAYOL	COMPRA	1
197492	144-A	A00268	JABON LIQUIDO PARA MANOS ANTIBACTERIAL GL 3.8 L SOLOASEO	COMPRA	20
197476	250-A	B00009	JARRA DE VIDRIO 1.5 LT CRISTAL	COMPRA	1
197435	8-A	A00081	LAVALOZA EN CREMA LIMON 1000 GR YZUAX	COMPRA	10

Fig. 2 Remisión Entrega Abril

(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952

Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia

(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092

Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia

servicio.cliente@soloaseo.com

www.soloaseo.com.co

atencionalcliente@eminserr.com.co

www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

DETALLE DE BIENES DE ASEO Y CAFETERIA		
	<b>11.626.496,00</b>	
DESCRIPCION	TOTAL VALOR	TOTAL CANTIDADES
Jabón para loza 4	57.860	10
Jabón de dispensador para manos 3	125.660	20
Limpiador multiusos 1	85.968	16
Líquido desengrasante	79.030	14
Detergente biodegradable multiusos en polvo	52.600	10
Desinfectante de alto nivel de desinfección para uso hospitala	7.284	1
Líquido para limpiar vidrios 1	27.570	6
Blanqueador o hipoclorito 1	39.160	10
Alcohol industrial 1	11.382	1
Lustrador de muebles	2.185	1
Líquido cubre rasguños para madera	2.652	1
Cera polimérica	29.456	4
Sellante para pisos	146.784	4
Removedor de cera	24.404	4
Brillametal en crema	5.260	1
Ambientador 1	4.917	1
Ambientador 2	7.890	1
Insecticida 1	13.150	1
Insecticida 2	13.150	1
Limpiones 1	10.988	4
Bayetilla 1	14.832	3
Bayetilla 2	14.832	3
Paño absorbente multiusos 1	31.030	10
Esponjilla 2	2.884	7
Esponjilla 3	1.407	7
Esponjilla 5	1.920	6
Escoba 1	10.628	4
Mango metálico escoba 1	4.153	1
Mango madera escoba 1	2.265	1
Cepillos 1	2.078	1
Trapero 4	78.250	10
Cepillo para sanitario (churrusco)	10.881	3
Pads 1	85.740	5
Pads 2	85.740	5
Bolsas plásticas 1	35.840	80
Bolsas plásticas 8	76.700	50
Bolsas plásticas 21	248.500	50
Bolsas plásticas 22	109.720	20
Bolsas plásticas 23	109.720	20
Guantes 1	18.936	6

Página 1



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNIÓN TEMPORAL  
EMINSER - SOLOASEO

Guantes 3	110.460	30
Guantes 4	72.080	20
Papel higiénico 1	17.775	15
Toallas para manos 5	1.009.920	240
Vasos biodegradables 2	883.680	210
Servilleta papel	21.660	10
Filtro para greca 1	2.128	1
Filtro para greca 2	15.324	6
Churrusco para tubos de greca	1.578	1
Termo para café 1	8.416	1
Termo para café 2	653.832	8
Café 1	3.692.800	200
Azúcar 1	289.300	50
Aromática de fruta	917.850	150
Aromática de panela	1.326.300	300
Agua potable 1	14.620	20
Agua potable 4	702.200	50
Destapador para sanitario (chupa)	4.768	2
Recogedor de basura 1	7.526	2
Atomizadores	8.208	6
Jarra	2.999	1
Espátula	2.998	1
Balde	3.252	1
Escalera 1	35.550	1
Dispensador para papel higiénico 1	67.328	2
Dispensador de toallas de manos 2	60.538	2

Página 2

**Proyecto**

Arelis Duarte

**Reviso**

Lady Chávez

**Aprobó:**

Andres Suarez  
Jefe Operaciones

Fecha Presentación  
Informe: 4 de mayo 2026



(+601) 402 9090  
300 608 6747  
317 371 0952



Calle 27 sur #29B-33  
Bogotá D.C. Colombia



(+601) 671 9208  
313 890 5210  
314 203 8092



Carrera 21a #159-35  
Bogotá D.C. Colombia



servicio.cliente@soloaseo.com



www.soloaseo.com.co



atencionalcliente@eminserr.com.co



www.eminserr.com.co



UNION TEMPORAL EMINSER SOLOASEO 2025  
NIT 901.936.739-1  
CR21A 159 35  
Tel: (601) 6719208  
Bogotá - Colombia  
jefecontable@eminser.com.co



Factura electrónica de venta  
No. UTV 67

Señores	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
NIT	899.999.081-6	Teléfono	(601) 3386660
Dirección	Calle 22 # 6 - 27	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/05/2026, 10:41
Expedición	05/05/2026, 10:41
Vencimiento	04/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total
1	BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	12,060,680.50	0 %	0.00	12,060,680.50	12,060,680.50
2	BIENES DE ASEO Y CAFETERIA (Arriendo)	1.00	1,501,440.88	0 %	0.00	1,501,440.88	1,501,440.88
3	INCREMENTO IPC	1.00	691,668.19	0 %	0.00	691,668.19	691,668.19
4	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA	28.00	2,800,959.54	0 %	0.00	78,426,867.12	78,426,867.12
5	OPERARIO AUXILIAR	4.00	2,800,959.54	0 %	0.00	11,203,838.16	11,203,838.16
6	COORDINADOR DE TIEMPO COMPLETO	2.00	2,800,959.54	0 %	0.00	5,601,919.08	5,601,919.08
7	INCREMENTO SALARIAL	1.00	22,008,259.49	0 %	0.00	22,008,259.49	22,008,259.49
8	JARDINERIA MT2	850.00	327.80	0 %	0.00	278,630.00	278,630.00
9	INCREMENTO IPC	1.00	14,210.13	0 %	0.00	14,210.13	14,210.13
10	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA AIU	1.00	13,178,751.64	19 %	2,503,962.81	13,178,751.64	15,682,714.45

Total items: 10

Valor en Letras:

Ciento cuarenta y siete millones cuatrocientos setenta mil doscientos veintiocho pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-06-04 por \$ 147,470,228.00

Observaciones:

Factura Abril 2026

CUENTA: AHORROS No 24145363383 BANCO CAJA SOCIAL  
PARTICIPACIÓN: 70% de Eminser Staff SAS. NIT 901691722 -1 y 30% Soloaseo distribuciones SAS NIT 900591334-4  
Régimen común - No somos grandes contribuyentes - No somos retenedores de IVA - Actividad económica 8121/8129  
tarifa 9.66 x 1000 - IVA base gravable especial del 19% sobre AIU del servicio y base para retenciones

Documentos de referencia:

Orden de compra / pedido:

OC-158324

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098760634 aprobado en 20250916 prefijo UTV desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**

No responsable de IVA - Actividad Económica 8121 Limpieza general interior de edificios Tarifa 9.66  
CUFE: 90be631d96f7f07f52475989d9dc34502d568c171c9f9fe151d758d606694a2e374472f35701c274a87d07839bb937f3