

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

CONTRATO No. 4600104728 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 01 DE AGOSTO Y EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 19 MARZO DE 2026

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049
NIT:	901.539.681-9
REPRESENTANTE LEGAL:	IVAN ALONSO PARDO
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	79.952.890
OBJETO:	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la Secretaría de Medio Ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del Distrito de Medellín
VALOR INICIAL:	Doscientos quince millones, noventa mil pesos (215.090.000)
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	237 días calendario
AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Doscientos treinta y siete (237) días, sin superar el 31 de diciembre de 2025.
FECHA DE INICIO:	23 de abril del 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	Treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticinco (2025)

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 17		

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104728 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

El presente informe contempla las actividades ejecutadas los días 11 y 12 de agosto y las demás realizadas durante el mes de septiembre.

El suministro efectivo de concreto premezclado de 4000 PSI (28 MPa), continuó realizándose de acuerdo con las condiciones inicialmente pactadas, sin inconvenientes significativos y de acuerdo con los puntos de intervención priorizados para el mantenimiento de cauces de quebrada a través de la cuadrilla de obreros de la Subsecretaría de Recursos Naturales Renovables.

Los días 11 y 12 de agosto finalizó la intervención de mantenimiento y reparación del canal de la quebrada Altavista, se continuó con labores de mantenimiento en la quebrada Minitas y se continuó con la rehabilitación de concretos en la quebrada Ana Díaz.

El suministro de concreto premezclado por parte del contratista UT Estudios 049 se realizó sin mayores inconvenientes y conforme con las indicaciones, volúmenes solicitados y especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante.

El contratista UT Estudios 049 realizó la entrega del concreto premezclado de acuerdo con las condiciones establecidas, horarios y en la cantidad previamente establecidos por la supervisión, en los tramos de quebradas priorizados en este caso en las quebradas Altavista, Minitas y Ana Díaz.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

El suministro lo continuó realizando el Grupo San Pío, según las condiciones inicialmente establecidas. El concreto premezclado se recibió en los puntos de intervención por el coordinador de cuadrilla Martín Valencia, quien verificó las especificaciones y condiciones del material.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista

Quebrada Altavista:

Las labores de reparación del canal de la quebrada Altavista, se finalizaron los días 11 y 12 de agosto, con un volumen de concreto premezclado instalado de 30 m³.

Quebrada Minitas:

Finalizada la intervención en la quebrada Altavista, se procedió a iniciar actividades de mantenimiento en el cauce de la quebrada Minitas a la altura de la dirección de referencia Carrera 83 97 59. En este tramo se realizó a la reconstrucción y rehabilitación de las estructuras hidráulicas deterioradas y socavadas, con lo que se logró mitigar algunos movimientos en masa puntuales generados por la acción dinámica de la quebrada.

Entre los días 3 y 11 de septiembre se ejecutaron las acciones de mantenimiento y mitigación en la quebrada Minitas, en este frente de trabajo se presentaron algunas dificultades en suministro de concreto, debido a las complejas condiciones de acceso para el vehículo tipo Mixer, por lo que fue necesario que el suministro se realizara en cantidades de 4 m³.

Quebrada Ana Díaz:

Posteriormente, entre los días 27 y 29 de septiembre se ejecutaron actividades de mantenimiento y reparación del canal de la quebrada Ana Díaz en la dirección de referencia Carrera 79B No.45-72, se realizó intervención en una longitud de 84 m del canal.

En conclusión la cantidad de concreto suministrado durante el periodo considerado para este informe fue de 85 m³ para un total acumulado de 238 m³. En el cuadro siguiente se relacionan las fechas y cantidades suministradas.

En el cuadro siguiente se relacionan las fechas y cantidades suministradas. Copia de las remisiones que soportan en suministro y recibo del concreto premezclado en los puntos intervenidos se anexan al presente informe; adicionalmente, los soportes se subieron como documentos adjuntos a la orden de compra en la Tienda Virtual del Estado Colombiano (TVEC).



FECHA DE ENTREGA	N° PEDIDO	N° SELLO	CANTIDAD M3
11/08/2025	101766	38618	7,5
11/08/2025	101770	38622	7,5
12/08/2025	101801	38653	7,5
12/08/2025	101806	38658	7,5
3/09/2025	102453	39293	4
4/09/2025	102485	39325	4
4/09/2025	102479	39319	4
5/09/2025	102515	39355	4
9/09/2025	102623	39461	4
11/09/2025	102696	38533	4
27/09/2025	103175	40002	7,5
27/09/2025	103179	40006	7,5
29/09/2025	103204	40030	8
29/09/2025	103209	40035	8

VOLUMEN DE CONCRETO SUMINISTRADO ACTUAL PERIODO	85
VOLUMEN EJECUTADO PERIODO ANTERIOR	153
VOLUMEN DE CONCRETO ACUMULADO	238
% EJECUCIÓN	81.5%

VALOR EJECUTADO PERIODO ACTUAL	\$62.611.850
---------------------------------------	---------------------

VALOR EJECUTADO ACUMULADO	\$175.313.180
----------------------------------	----------------------



En las imágenes muestran las labores de mantenimiento ejecutadas las quebradas Altavista, Ana Díaz y Minitas.



Ilustración 1. Mantenimiento quebrada Altavista, 27, 28 y 29 de septiembre del 2025.



Ilustración 2. Mantenimiento quebrada Minitas. CR 83 97-59



Ilustración 3. Mantenimiento quebrada Ana Díaz. CR 83 97-59

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

San Pío Grupo San Pío
TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN

Fecha: Monday, August 11, 2025
Remisión No. 101766
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NET/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049
Obra: QUEBRADA ALTAVISTA

Pedido No. 101766 Dirección obra: CRA 78 CON LA CLL 27 ALTAVISTA Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)

Sello: 30610 Asentamiento en planta: 127mm + 25mm HLLD 10/10
HIDES HSD HLLP

Asentamiento en obra: HRC 10:04 AM Vehículo: OM-007 Conductor: JAHÉ FERNANDEZ

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **San Pío** DESPACHADO Recibido por: BRAYAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA

Estimado cliente,

En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:

Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)

Fecha: _____

Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

Asentamiento por parte de la obra? SI NO

12

San Pío Grupo San Pío
TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN

Fecha: Monday, August 11, 2025
Remisión No. 101770
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NET/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049
Obra: QUEBRADA ALTAVISTA

Pedido No. 101770 Dirección obra: CRA 78 CON LA CLL 27 ALTAVISTA Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)

Sello: 30602 Asentamiento en planta: 127mm + 25mm HLLD 12-17
HIDES HSD HLLP

Asentamiento en obra: HRC 11:20 AM Vehículo: OM-013 Conductor: HELVER SUÁREZ

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **San Pío** DESPACHADO Recibido por: BRAYAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA

Estimado cliente,

En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:

Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)

Fecha: _____

Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

Asentamiento por parte de la obra? SI NO

13

Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría



GRUPO San Pío Fecha: Tuesday, August 12, 2023 Remisión No. 101801
 TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ALTAVISTA
 Pedido No. 101801 Dirección obra: CRA 70 CON LA CLL 27 ALTAVISTA Teléfono: 0:00
 Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C20PPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-250N-28-N-ART+F(600GR)
 Sello: 38553 Asentamiento en planta: 12mm + 25mm HLD 10:20
 Asentamiento en obra: HDES HSO HLP
 HRC 9:08 AM Vehículo: OM-024 Conductor: ANDRÉS MORENO

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **GRUPO San Pío** Recibido por: BRAYAN MELO **DESPACHADO**

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
 Estimado cliente,
 En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
 Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
 Fecha: _____
 Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3328 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que este establece.

¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

14

GRUPO San Pío Fecha: Tuesday, August 12, 2023 Remisión No. 101806
 TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ALTAVISTA
 Pedido No. 101806 Dirección obra: CRA 70 CON LA CLL 27 ALTAVISTA Teléfono: 0:00
 Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C20PPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-250N-28-N-ART+F(600GR)
 Sello: 38558 Asentamiento en planta: 12mm + 25mm HLD 11:20
 Asentamiento en obra: HDES HSO HLP
 HRC 10:22 AM Vehículo: OM-013 Conductor: HELVER SUÁREZ

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **GRUPO San Pío** Recibido por: BRAYAN MELO **DESPACHADO**

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
 Estimado cliente,
 En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
 Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
 Fecha: _____
 Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3328 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que este establece.

¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

15

GRUPO San Pío Fecha: Wednesday, September 3, 2023 Remisión No. 102453
 TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Planta: CONCRETOS ITAGUI, GSP

NIT/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
 Pedido No. 102453 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00
 Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C20PPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-250N-28-N-ART+F(600GR)
 Sello: 39245 Asentamiento en planta: 12mm + 25mm HLD 10:00
 Asentamiento en obra: HDES HSO HLP
 HRC 8:34 AM Vehículo: OM-012 Conductor: JULIAN ALCARAZ

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **GRUPO San Pío** Recibido por: BRAYAN MELO **DESPACHADO**

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
 Estimado cliente,
 En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
 Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
 Fecha: _____
 Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3328 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que este establece.

¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

16

GRUPO San Pío Fecha: Thursday, September 4, 2023 Remisión No. 102485
 TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
 Pedido No. 102485 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00
 Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C20PPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-250N-28-N-ART+F(600GR)
 Sello: 39305 Asentamiento en planta: 12mm + 25mm HLD 11:00
 Asentamiento en obra: HDES HSO HLP
 HRC 9:40 AM Vehículo: OM-012 Conductor: JULIAN ALCARAZ

Adicionales: Observaciones:

Despachador: **GRUPO San Pío** Recibido por: BRAYAN MELO **DESPACHADO**

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
 Estimado cliente,
 En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
 Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
 Fecha: _____
 Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3328 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que este establece.

¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

17



Grupo San Pío **San Pío** **TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN** Fecha: Thursday, September 4, 2025 Remisión No. 102479
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
Pedido No. 102479 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C28P4 N + F(60GR) Resistencia: C-28-25M-28-N-ART+F(60GR)

Sello: 39314 HLO HIDES HSD HLLP

Asentamiento en planta: 129 mm¹/25 mm¹

HRC 8:04 AM Vehículo: OH-816 Conductor: JUAN PABLO PORRAS

Adicionales: **San Pío DESPACHADO** Observaciones:

Despachador: BRAYAN MELO Recibido por:

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
Fecha: _____
Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

asentamiento por parte de la obra? Se realiza la toma de SI

18

Grupo San Pío **San Pío** **TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN** Fecha: Friday, September 5, 2025 Remisión No. 102515
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
Pedido No. 102515 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C28P4 N + F(60GR) Resistencia: C-28-25M-28-N-ART+F(60GR)

Sello: 39365 HLO HIDES HSD HLLP

Asentamiento en planta: 129 mm¹/25 mm¹

HRC 9:39 AM Vehículo: OH-813 Conductor: HELVER SUÁREZ

Adicionales: **San Pío DESPACHADO** Observaciones:

Despachador: BRAYAN MELO Recibido por:

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
Fecha: _____
Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

asentamiento por parte de la obra? Se realiza la toma de SI

19

Grupo San Pío **San Pío** **TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN** Fecha: Tuesday, September 9, 2025 Remisión No. 102623
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
Pedido No. 102623 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C28P4 N + F(60GR) Resistencia: C-28-25M-28-N-ART+F(60GR)

Sello: 39116 HLO HIDES HSD HLLP

Asentamiento en planta: 129 mm¹/25 mm¹

HRC 11:09 AM Vehículo: OH-824 Conductor: JUAN PABLO PORRAS

Adicionales: **San Pío DESPACHADO** Observaciones:

Despachador: BRAYAN MELO Recibido por:

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
Fecha: _____
Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

asentamiento por parte de la obra? Se realiza la toma de SI

20

Grupo San Pío **San Pío** **TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN** Fecha: Thursday, September 11, 2025 Remisión No. 102696
Planta: CONCRETOS ITAGUI GSP

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA PICACHO
Pedido No. 102696 Dirección obra: PICACHO Teléfono: 0:00

Volumen (m³) Mezcla: 4.00 m³ C28P4 N + F(60GR) Resistencia: C-28-25M-28-N-ART+F(60GR)

Sello: 36533 HLO HIDES HSD HLLP

Asentamiento en planta: 129 mm¹/25 mm¹

HRC 9:17 AM Vehículo: OH-818 Conductor: BYRON ALEXANDER RINCÓN

Adicionales: **San Pío DESPACHADO** Observaciones:

Despachador: BRAYAN MELO Recibido por:

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo _____ responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto _____ identificado con la CC: _____ he solicitado al conductor del vehículo de placas _____ realizar una adición de _____ por una cantidad de: _____ a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es) _____
Fecha: _____
Firma: _____

Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.

asentamiento por parte de la obra? Se realiza la toma de SI

21



Grupo San Pío Fecha: Saturday, September 27, 2025 Remisión No. 103175

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ANA DIAZ
Pedido No. 103175 Dirección obra: Teléfono: 0:00
Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)
Sello: 40002 Asentamiento en planta: 127mm +/- 25mm HLO 10.00
Asentamiento en obra: HIDES HSO HLP
HRC 8:57 AM Vehículo: OM-011 Conductor: ANDRÉS MORENO

Adicionales: Observaciones:
Despachador: Grupo San Pío Despachado Recibido por: BRAVAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto identificado con la CC: he solicitado al conductor del vehículo de placas realizar una adición de por una cantidad de a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)
Fecha:
Firma:
Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.
¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

22

Grupo San Pío Fecha: Saturday, September 27, 2025 Remisión No. 103179

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ANA DIAZ
Pedido No. 103179 Dirección obra: Teléfono: 0:00
Volumen (m³) Mezcla: 7.50 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)
Sello: 40006 Asentamiento en planta: 127mm +/- 25mm HLO 10.00
Asentamiento en obra: HIDES HSO HLP
HRC 10:16 AM Vehículo: OM-023 Conductor: JUAN ESTEBAN PARIN

Adicionales: Observaciones:
Despachador: Grupo San Pío Despachado Recibido por: BRAVAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto identificado con la CC: he solicitado al conductor del vehículo de placas realizar una adición de por una cantidad de a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)
Fecha:
Firma:
Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.
¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

23

Grupo San Pío Fecha: Monday, September 29, 2025 Remisión No. 103204

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ANA DIAZ
Pedido No. 103204 Dirección obra: Teléfono: 0:00
Volumen (m³) Mezcla: 8.00 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)
Sello: 40030 Asentamiento en planta: 120 mm +/- 25 mm HLO
Asentamiento en obra: HIDES HSO HLP
HRC 8:55 AM Vehículo: OM-012 Conductor: JUAN PABLO PORRAS

Adicionales: Observaciones:
Despachador: Grupo San Pío Despachado Recibido por: BRAVAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto identificado con la CC: he solicitado al conductor del vehículo de placas realizar una adición de por una cantidad de a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)
Fecha:
Firma:
Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.
¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

24

Grupo San Pío Fecha: Monday, September 29, 2025 Remisión No. 103209

NIT/CC: Cliente: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS 049 Obra: QUEBRADA ANA DIAZ
Pedido No. 103209 Dirección obra: Teléfono: 0:00
Volumen (m³) Mezcla: 8.00 m³ C28MPA N + F(600GR) Resistencia: C-28-25MP-28-N-ART+F(600GR)
Sello: 40035 Asentamiento en planta: 127mm +/- 25mm HLO
Asentamiento en obra: HIDES HSO HLP
HRC 10:54 AM Vehículo: OM-014 Conductor: ALEXANDER RINCÓN

Adicionales: Observaciones:
Despachador: Grupo San Pío Despachado Recibido por: BRAVAN MELO

SOLICITUD DE ADICIONES EN OBRA
Estimado cliente,
En caso de usted indicar al conductor, realizar alguna adición al concreto en obra, por favor diligenciar los siguientes datos:
Yo responsable de recibo de la mezcla de concreto del proyecto identificado con la CC: he solicitado al conductor del vehículo de placas realizar una adición de por una cantidad de a la mezcla, suministrada bajo la remisión (es)
Fecha:
Firma:
Recordamos a nuestros clientes que nuestras mezclas, son producidas y suministradas bajo los parámetros establecidos en la NTC 3318 (Normativa vigente) y por lo tanto es compromiso de nuestros clientes realizar la recepción y evaluación de la mezcla, bajo todos lo lineamientos que esta establece.
¿ Se realiza la toma de asentamiento por parte de la obra? NO SI

25

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

- Porcentaje acumulado de ejecución física del contrato.

VOLUMEN DE CONCRETO SUMINISTRADO ENTRE: 11 DE AGOSTO Y EL 29 DE SEPTIEMBRE	85 m ³
VOLUMEN DE CONCRETO PREMEZCLADO PERIODO ANTERIOR	153 m ³
VOLUMEN DE CONCRETO PREMEZCLADO ACUMULADO	238 m ³
VOLUMEN DE CONCRETO DISPONIBLE	54
% EJECUCIÓN ACUMULADA	81.5%

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	\$ 2.367.675
Retención ICA 1.8*1000 Acuerdo 93/2023	\$ 170.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	\$ 2.699.150
Estampilla Universidad de Antioquia	\$ 947.070
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	\$ 1.231.191
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93Estam. Justic. Familia	\$ 1.894.140
Total General	\$ 9.309.226

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Con respecto al cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes relacionadas con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST):



Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
HIT 901539681	9	UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049	B - MEHOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AC 24 51 40	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4612734	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-10	1834748491	9493021576	E	2025/10/20	2025/10/07	BAICOLOMBIA	0	\$10,954,900
RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				17	\$6,036,500	\$0	\$0	\$6,036,500	
COLFOONDOS	231001	800,227,940	6	2	\$549,600	\$0	\$0	\$549,600	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$771,800	\$0	\$0	\$771,800	
PORVEINIR	230301	800,224,808	8	11	\$4,349,400	\$0	\$0	\$4,349,400	
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$365,700	\$0	\$0	\$365,700	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				17	\$1,906,800	\$0	\$0	\$1,906,800	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	17	\$1,906,800	\$0	\$0	\$1,906,800	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				17	\$1,501,900	\$0	\$0	\$1,501,900	
COMPEISAR	CCF24	860,066,942	7	17	\$1,501,900	\$0	\$0	\$1,501,900	
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				17	\$1,509,700	\$0	\$0	\$1,509,700	
COMPEISAR	EPS008	860,066,942	7	5	\$459,500	\$0	\$0	\$459,500	
FAMISAHAR	EPS017	830,003,564	7	5	\$456,200	\$0	\$0	\$456,200	
HUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$91,600	\$0	\$0	\$91,600	
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	\$153,200	\$0	\$0	\$153,200	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$349,200	\$0	\$0	\$349,200	
TOTAL				17	\$10,954,900	\$0	\$0	\$10,954,900	

El contratista suministró certificación con fecha del 4 de noviembre del 2025 firmada por el Representante legal de la Unión Temporal Estudios 049 respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, en el que certifica que la Unión Temporal se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar durante los últimos seis meses. El documento se cargó como soporte en la TVEC.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
04/11/2025	Últimos seis (6) meses	Jorge Andrés Pinto Álvarez Contador Edna Rosalba Sandoval Parra Representante Legal

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

No aplica. Durante el período comprendido entre el 23 de abril de 2025 y el 31 de julio de 2025, el contratista no presentó, radicó ni sometió a consideración de la entidad contratante solicitud alguna de subcontratación.

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación.

No aplica. El material comprado “Concreto Premezclado”, puede considerarse como un producto de consumo por lo que no es objeto de marcación.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato.

No aplica. Durante el periodo comprendido entre el 1 de agosto del 2025 y el 30 de septiembre del 2025, no se presentaron situaciones o condiciones que justificaran modificar las condiciones iniciales del contrato.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.

De conformidad con los lineamientos definidos en el Manual de Contratación y en el Plan de Supervisión e Interventoría, se designó a Ricardo José López Mendoza como Supervisor del contrato No. 4600104728 de 2025, el cual tiene como objeto: *“Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del distrito de Medellín”*, suscrito entre el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Secretaría de Suministros y servicios y UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049.

Así mismo, se designó a los profesionales de apoyo a la supervisión:

SUPERVISOR DE APOYO	COMPONENTE
Alejandra Henao Charry	Administrativo, financiero y contable
Viviana Tamayo Giraldo	Jurídico

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación.

El presente proceso no ha presentado ningún tipo de inconveniente que genere la materialización de algunos de los riesgos previstos en el Contrato.



- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato.

No aplica. Este es un contrato para la compra de concreto premezclado

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

Evaluación del Contratista				
Numero de Contrato	4600104728			
Objeto del Contrato	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de			
Numero Evaluación	1			
Periodo Evaluado				
Componentes	Criterios	% Peso específico	Calificación	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIRTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	4,00	3,20
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	4,00	9,60
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	4,00	6,40
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	4,00	5,60
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	4,00	2,40
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMPLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00
Componente	% Ponderacion	% Calificación	% Calificación Acumulada	
ADMINISTRATIVO	20	16,00	16,00	
FINANCIERO Y CONTABLE	20	16,00	16,00	
JURÍDICO	10	8,00	8,00	
TÉCNICO	50	50,00	50,00	
% Calificación Total		90,00		
% Total Calificación acumulado		90,00		

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

A la fecha el contrato no ha sido objeto de auditorías.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la imputación del gasto.

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070125	74200000	2320202006	240160	4000120817	9015636	4500014817

- Relación de los pagos realizados.

El contratista presentó factura correspondiente a un volumen de 153 m³ de concreto suministrado por un valor de \$112.701.330, como se relaciona en el siguiente cuadro.

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4500014817	UT 6009	12/08/2025	5000768294	\$112.701.330,00

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104728	4500014817	218	Medio Ambiente	240160	Mantenimiento optimización hidráulica cauces	\$215.090.000	\$ 112.701.330	\$102.388.670

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor Total del Contrato	\$215.090.000
Adiciones	\$0
Total valor del contrato más adiciones	\$215.090.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$112.701.330
Pago autorizado del mes de agosto	\$112.701.330
Porcentaje de ejecución financiera	52,40%

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

Ítem	Descripción	Total M3	Valor Unitario + Iva	Valor total contrato	Acumulado m ³ suministrados	Valor m ³ Suministrado
1	Suministro de concreto premezclado de 4000 PSI – 28 Mpa	292	\$736.610	\$215.090.000	153	\$112.701.330

4. INFORME JURÍDICO:

Debe contener el detalle de:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción.

Durante el presente periodo, no se ha iniciado proceso sancionatorio o administrativo que amerite la aplicación del derecho de contradicción que le asiste al contratista.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes.

Durante el presente periodo, no se han realizado trámites que impliquen la imposición de multas, aplicación de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento de las obligaciones contractuales.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.	05000888900004BOG 2025041	Calidad	09/04/2025	30/06/2026	29/04/2025	\$ 21.509.000
		Cumplimiento	09/04/2025	30/06/2026	29/04/2025	\$21.509.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	N/A	N/A	N/A	N/A



Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 17		

- Una vez evidenciado y soportado el suministro de concreto premezclado de acuerdo con las especificaciones señaladas en el contrato, el suscrito Supervisor autorizó el pago parcial del periodo reportado por valor de \$112.701.330, pago realizado el 19 de agosto de 2025 (Factura UT 6009).

Atentamente,



RICARDO JOSÉ LÓPEZ MENDOZA
Supervisor y/o Interventor

Revisó: Sergio Alejandro Viana pastor  Apoyo Jurídico a la Supervisión.	Revisó:  Alejandra Henao Charry Apoyo Administrativo, financiero a la supervisión.
--	--