

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

CONTRATO No. 4600107726 de 2026
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 6/ABRIL/2026 A 23/JULIO/2026
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 4/AGOSTO/2026

CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – DEPENDENCIA
CONTRATISTA: UT ESTUDIOS 049
NIT: 901.539.681-9
REPRESENTANTE LEGAL: EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 52.272.761
OBJETO: Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del Distrito de Medellín.
VALOR INICIAL: Doscientos cincuenta millones de pesos (\$250.000.000)
ADICIONES: N/A
VALOR MÁS ADICIONES: N/A
DURACIÓN INICIAL: Doscientos sesenta y nueve (269) días
AMPLIACIONES: N/A
SUSPENSIONES: N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: N/A
FECHA DE INICIO: 06 de abril de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN: 31 de diciembre de 2026

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600107726 de 2026, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

Aunque el contrato inició el 6 de abril de 2026, el suministro efectivo de concreto premezclado de 4000 PSI (28 MPa) de acuerdo con las especificaciones técnica descritas en estudios previos, comenzó el 6 de mayo de 2026.

El material suministrado se realizó a través de la empresa San Pío, para la rehabilitación de concretos de las estructuras hidráulicas correspondientes a las quebradas La Hueso (Dirección de referencia CR 82 x CL47) y La Pichacha (Dirección de referencia: CR 76 x CL 32F).

Es importante precisar que, aunque el contratista disponía del concreto, el suministro estaba supeditado a la programación de la cuadrilla de obreros de la Subsecretaría de Recursos Naturales Renovables. En consecuencia, una vez definidos los tramos de quebrada a intervenir, se coordinó el suministro de concreto premezclado conforme a las indicaciones, volúmenes solicitados y especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

En general, el suministro del concreto premezclado y colocación en obra, en el periodo del presente informe, se ejecutó sin mayores inconvenientes.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante.

El suministro de concreto premezclado por parte del contratista UT Estudios 049 se realizó de acuerdo con las condiciones solicitadas, en la cantidad, sitios y horarios previamente establecidos por la supervisión, de acuerdo con los tramos de quebradas priorizados para ser intervenidos a través de la cuadrilla de obreros de cobertura.

Las entregas de concreto premezclado fue realizado por la empresa Grupo San Pío. Las condiciones del concreto y especificaciones técnicas al momento de la entrega en

los puntos de intervención, fueron verificados por el coordinador de cuadrilla Martín Alberto Valencia.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista

Quebrada La Hueso: fue el primer tramo priorizado para ser intervenido con actividades de reparación y rehabilitación de concretos, para lo cual se consideró el estado de desgaste y deterioro del canal. La intervención fue ejecutada por la cuadrilla de obreros de la Subsecretaría de Recursos Naturales Renovables entre el 6 y el 15 de mayo de 2026, en el que se empleó un volumen total de 72 m³ de concreto, realizando la reparación de 84 metros lineales de canal.

Quebrada La Picacha: Se realizó intervención de reparación del canal de la quebrada La Picacha, intervención que requirió la colocación de 69 m³ de concreto premezclado, para una longitud total intervenida de 54 metros lineales de canal.

En conclusión la cantidad de concreto suministrado durante el periodo considerado para este informe fue de 141 m³. En el cuadro siguiente se relacionan las fechas y cantidades suministradas. Copia de las remisiones que soportan el suministro, recibo y colocación del concreto premezclado en los puntos intervenidos se anexan al presente informe; adicionalmente, los soportes se subieron como documentos adjuntos a la orden de compra en la Tienda Virtual del Estado Colombiano (TVEC).

QUEBRADA	FECHA	Nº PEDIDO	Nº SELLO	CANTIDAD M3
La Hueso Tramo intervenido: 82 x CL 47 CR	6/05/2026	109113	45826	7,5
	6/05/2026	109120	45833	7,5
	7/05/2026	109144	45857	7,5
	7/05/2026	109147	45860	7,5
	12/05/2026	109332	46039	7,5
	12/05/2026	109338	46045	7,5
	13/05/2026	109358	46064	7,5
	13/05/2026	109363	46069	7,5
	15/05/2026	109434	46140	6
	15/05/2026	109436	46142	6
La Picacha Tramo intervenido: 76 x 32F CR	19/06/2026	110382	47083	7,5
	19/06/2026	110388	47089	7,5
	23/06/2026	110494	47191	7,5
	23/06/2026	110489	47186	7,5
	24/06/2026	110518	47213	8
	26/06/2026	110576	47272	8
	7/07/2026	110873	47568	8
	8/07/2026	110901	47596	8
	9/07/2026	110942	47636	7

VOLUMEN EJECUTADO m³	141
% EJECTUCIÓN	37,5%
VOLUMEN DISPONIBLE m³	235
VALOR EJECUTADO	\$ 93.765.000

En las imágenes que se muestran a continuación, muestran las labores de mantenimiento ejecutadas:

Quebrada La Hueso (Dirección de referencia: CR 82 x CL 47):



Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

Quebrada La Picacha (Dirección de referencia: CR 76 x 32F):



- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Medellín, May 8, 2026 Remisión No. 109113 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109113 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 45826 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:30 AM Vehículo: OH-422 Conductor: ENRIQUE ALEXANDER SANCHEZ Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Medellín, May 8, 2026 Remisión No. 109120 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109120 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 45823 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:30 AM Vehículo: OH-422 Conductor: GEDONAR RUIZ Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO
109113	109120
 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Thursday, May 7, 2026 Remisión No. 109144 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109144 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 45827 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:30 AM Vehículo: OH-422 Conductor: LUIS ROSARIO RONDON Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Thursday, May 7, 2026 Remisión No. 109147 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109147 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 45829 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:30 AM Vehículo: OH-422 Conductor: NELSON LARREA LO Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO
109144	109147
 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Tuesday, May 12, 2026 Remisión No. 109332 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109332 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 46034 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:30 AM Vehículo: OH-422 Conductor: THOMAS DUTTO Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 2026-7 Tuesday, May 12, 2026 Remisión No. 109338 Planta: CONCRETOS ETAPAS GER CLIENTE: URSI TEMPORAL ESTUDIOS SAS OBRA: QUEBRADA LA HUESA Proyecto No. 109338 Dirección obra: CNA 82 CON LA 47 LA FLORESTA Volumen (m³) Parcela: 7.58 m³ CERRAR Y ACTO Realización: C-26-25M-T-S-25M-FP (6000) Sello: 46045 Asentamiento en planta: 127mm ± 25mm Asentamiento en obra: 100mm ± 25mm HRC: 10:40 AM Vehículo: OH-422 Conductor: JULIAN ALCAZAR Asistencia: [] Observaciones: [] Despachador: [] Recibido por: [] BRUNO MELO
109332	109338

Cód. FO-GECO-006

Formato
FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o
Interventoría



Alcaldía de Medellín
 Distrito de
 Ciencia, Tecnología e Innovación

Versión 18

Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>2026-7</u> Wednesday, May 19, 2026 Remedida No.: <u>109358</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>109358</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>7.52 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4606d</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:	Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>2026-7</u> Wednesday, May 19, 2026 Remedida No.: <u>109363</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>109363</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>7.52 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4606d</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:
Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>2026-7</u> Friday, May 25, 2026 Remedida No.: <u>109434</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>109434</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>6.00 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4614b</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:	Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>2026-7</u> Friday, May 19, 2026 Remedida No.: <u>109436</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>109436</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>6.00 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4614b</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:
Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>Friday, June 10, 2026</u> Remedida No.: <u>110382</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>110382</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>7.52 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4606d</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:	Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: <u>Friday, June 10, 2026</u> Remedida No.: <u>110388</u> Planta: <u>CONCRETOS ETABO 027</u> NOTA: Cliente: <u>UNION TEMPORAL ESTUDIOS 649</u> Obra: <u>QUEBRADA LA FLORESTA</u> Período No.: <u>110388</u> Dirección obra: <u>CRA 82 CON LA 47 LA FLORESTA</u> Teléfono: <u>0-20</u> Valores (m³) Recetas: <u>7.52 m³ CONCRETO Y ACERO</u> Registro: <u>C-20-2586-7-46-ART46*(00000)</u> Sello: <u>4606d</u> <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en planta: <u>127mm ± 25mm</u> Asentamiento en obra: <u>127mm ± 25mm</u> HRC: <u>11:00 AM</u> Vehículo: <u>09-015</u> Conductor: <u>LUIS ESTEBAN RAMIREZ</u> Observaciones: Despachado: <u>BESPACHADO</u> Recibido por: SEÑAS DEL:

 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Tuesday, June 23, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 02P Revisión No.: 110494 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110494 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 7.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42191 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 11:00 AM Operador: OM-012 Conductor: JULIAN RODRIGUEZ Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Tuesday, June 23, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 02P Revisión No.: 110489 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110489 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 7.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42196 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 00:01 AM Operador: OM-000 Conductor: JUAN VERA Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO
110494	110489
 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Wednesday, June 24, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 04P Revisión No.: 110518 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110518 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 8.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42213 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 0:00 AM Operador: OM-005 Conductor: CESAR PASTRANO Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Friday, June 26, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 04P Revisión No.: 110576 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110576 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 8.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42212 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 20:16 AM Operador: OM-001 Conductor: MILAN VEGA Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO
110518	110576
 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Tuesday, July 7, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 02P Revisión No.: 110873 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110873 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 0.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42568 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 0:00 AM Operador: OM-000 Conductor: MARCELO RODRIGUEZ Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO	 Grupo San Pío TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: Wednesday, July 8, 2020 Planta: CONCRETOS ETAGE 02P Revisión No.: 110901 NOTA: Cliente: UNION TEMPORAL ESTUDIOS SAS Obra: QUEBRAN LA PIEDRA Pedido No.: 110901 Dirección obra: CBA 76 CON LA 32ª MEDALLA Teléfono: 0:00 Volume (m³): 0.00 Receta: m³ CEMENTO Y AGUA Resistencia: C-28-2800-7-6-ACI-17-100000 Sello: 42596 Asentamiento en planta: 120 mm / 25 mm Asentamiento en obra: 150 mm Hrs: 11:09 AM Operador: OM-000 Conductor: JUAN RODRIGUEZ Adicionales:  Observaciones: Despachado: Recibido por: BRUNO MELO
110873	110901

 San Pío YOUNG PARA LA CONSTRUCCIÓN Fecha: 11/09/2026 Periodo: Julio 8, 2026 Cliente: TRANSACCION TRAFIC KIN Cliente: UNIÓN TEMPORAL VARIADOS KIN Edificación obra: OBRAS DE LA PTOCA DPA 75 200 14 24-000110 Teléfono: 0-00 Estructuras: C-20-0001-2-1-000-000000 44636 110942 110942 San Pío RESUMEN	110942
---	---------------

- Porcentaje acumulado de ejecución física del contrato.

VOLUMEN DE CONCRETO SUMINISTRADO ENTRE: 6/ABRIL/2026 AL 22/JULIO/2026	141
VOLUMEN DE CONCRETO DISPONIBLE	376
% EJECUCIÓN	37,5%

Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Dado que al corte de este primer informe no se han realizado pagos al contratista; no se ha aplicado ninguna retención.

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE:

El propósito del presente documento es garantizar la implementación de los lineamientos de Compra Pública Innovadora, Sostenible y Socialmente Responsable, a través de la incorporación de criterios en los procesos contractuales en donde sea viable su aplicación.

Para el caso particular del contrato de suministro de concreto premezclado, este básicamente es la adquisición de un producto, la cual se realizó a través de Acuerdo Marco de Precios en la Tienda Virtual del Estado Colombiano –TVEC-, en ese sentido, no se aplicaron los criterios de compra pública innovadora, sostenible y socialmente responsable. Para hacer seguimiento a los criterios mencionados, se ha previsto en el marco de la implementación del Acuerdo 016 de 2020 el siguiente listado de verificación, el cual debe diligenciarse en cada caso según aplique.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE PARA SUPERVISORES E INTERVENTORES									
Con base al modelo de Compra de pública innovadora, sostenible y socialmente responsable del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, se deben relacionar a continuación todos los criterios incorporados según los pliegos definitivos del proceso contractual y los resultados relevantes de la incorporación.									
Eje del acuerdo 016 incorporado	Implementó		Describa el criterio incorporado	Medio de verificación	Medición del criterio	Costos adicionales		Describa el costo adicional	Observaciones
	Si	No				Si	No		
Relacione el eje del acuerdo 016 al que se incorpora criterios.	Marque sí o no en caso de que se haya implementado el criterio.		Relacione los criterios que quedaron incorporados en los documentos precontractuales o minuta del contrato.	Relacione la evidencia tenida en cuenta para el seguimiento del criterio.	Relacione el resultado del criterio en términos de cantidades, valores (\$), % u otros datos relevantes con el que se midió la implementación del criterio. Del mayor detalle posible sobre el resultado.	Marque sí o no en caso de que se haya evidenciado un aumento en el costo debido a la implementación del criterio.		En caso de que la respuesta anterior sea si, relacione el costo adicional generado.	En este espacio puede describir otros impactos directos o indirectos en términos de cantidades, valores (\$), % u otros, que haya generado la incorporación del criterio.
Compra pública sostenible		X	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del Distrito de Medellín.						
Compra pública socialmente responsable		X	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del Distrito de Medellín.						

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE PARA SUPERVISORES E INTERVENTORES									
Con base al modelo de Compra de pública innovadora, sostenible y socialmente responsable del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, se deben relacionar a continuación todos los criterios incorporados según los pliegos definitivos del proceso contractual y los resultados relevantes de la incorporación.									
Eje del acuerdo 016 incorporado	Implementó		Describa el criterio incorporado	Medio de verificación	Medición del criterio	Costos adicionales		Describa el costo adicional	Observaciones
	Si	No				Si	No		
Compra pública Innovadora		X	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del Distrito de Medellín.						

Nota: La información resaltada es a manera de ejemplo. Relacione los criterios de acuerdo con las obligaciones contractuales, describiendo su medio de verificación y la medición de cada uno

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Con respecto al cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes relacionadas con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), se relacionan los pagos correspondientes a los meses de abril, mayo y junio:

ABRIL.



Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
HIT 90139581	9	IBIBON TEMPORAL ESTUDIOS 049	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AC 24 51 40	BOGOTÁ-BOGOTÁ D.F.	4612734	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-04	2026-05	298874606	9504565366	E	2026-05-21	2026-05-11	BAHCOLOMERA	\$11,006,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES



Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	HIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				16	\$6,217,100	\$0	\$0	\$6,217,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	\$660,000	\$0	\$0	\$660,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$1,273,100	\$0	\$0	\$1,273,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	10	\$4,074,500	\$0	\$0	\$4,074,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$209,500	\$0	\$0	\$209,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				16	\$1,684,200	\$0	\$0	\$1,684,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	16	\$1,684,200	\$0	\$0	\$1,684,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				16	\$1,552,700	\$0	\$0	\$1,552,700
COMPEISAR	CCF24	860,066,942	7	16	\$1,552,700	\$0	\$0	\$1,552,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				16	\$1,552,700	\$0	\$0	\$1,552,700
COMPEISAR	EPS008	860,066,942	7	5	\$430,600	\$0	\$0	\$430,600
FAUSANAR	EPS017	830,003,364	7	5	\$507,100	\$0	\$0	\$507,100
HUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$96,000	\$0	\$0	\$96,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	\$176,700	\$0	\$0	\$176,700
SANTAS	EPS005	800,251,440	6	3	\$342,300	\$0	\$0	\$342,300
TOTAL				16	\$11,006,700	\$0	\$0	\$11,006,700

MAYO



Planilla Resumen

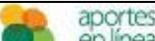
DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENIA e ICBF	
HIT 901539681	9	UNION TEMPORAL ESTUDIOS D49	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AC 24 51-40	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4612754	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-05	2024-06	363426100	9506006588	E	2024/06/19	2024/06/04	BANCO DE BOGOTA	0	\$11,013,000
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES									



Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				17	\$6,170,000	\$0	\$0	\$6,170,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	\$654,400	\$0	\$0	\$654,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$1,131,200	\$0	\$0	\$1,131,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	\$4,285,200	\$0	\$0	\$4,285,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$99,200	\$0	\$0	\$99,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				17	\$1,767,800	\$0	\$0	\$1,767,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	17	\$1,767,800	\$0	\$0	\$1,767,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				17	\$1,537,600	\$0	\$0	\$1,537,600
COMPEISAR	CCF24	860,066,942	7	17	\$1,537,600	\$0	\$0	\$1,537,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				17	\$1,537,600	\$0	\$0	\$1,537,600
COMPEISAR	EPS008	860,066,942	7	6	\$452,500	\$0	\$0	\$452,500
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	5	\$505,600	\$0	\$0	\$505,600
HUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$96,000	\$0	\$0	\$96,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	\$176,700	\$0	\$0	\$176,700
SAHITAS	EPS005	800,251,440	6	3	\$306,800	\$0	\$0	\$306,800
TOTAL				17	\$11,013,000	\$0	\$0	\$11,013,000

JUNIO



Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e KBF	
NIT 901539681	9	UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AC 24 51 40	BOGOTA-BOGOTA D.F.	+612734	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	44645/225	1507318854	E	2026/07/31	2026/07/03	BAHCOLOMBIA	0	\$10,294,700
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES									



Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				15	\$5,761,800	\$0	\$0	\$5,761,800
COLFOHOS	231001	800,227,940	6	2	\$672,000	\$0	\$0	\$672,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$784,100	\$0	\$0	\$784,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	\$4,305,700	\$0	\$0	\$4,305,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				15	\$1,661,300	\$0	\$0	\$1,661,300
ARL SURIA	14-11	890,903,790	5	15	\$1,661,300	\$0	\$0	\$1,661,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				15	\$1,435,800	\$0	\$0	\$1,435,800
COMPEISAR	CCF24	860,066,942	7	15	\$1,435,800	\$0	\$0	\$1,435,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				15	\$1,435,800	\$0	\$0	\$1,435,800
COMPEISAR	EPS008	860,066,942	7	5	\$431,000	\$0	\$0	\$431,000
FAMISAHAR	EPS017	830,003,564	7	5	\$512,000	\$0	\$0	\$512,000
NUOVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$96,000	\$0	\$0	\$96,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	\$176,800	\$0	\$0	\$176,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	\$220,000	\$0	\$0	\$220,000
TOTAL				15	\$10,294,700	\$0	\$0	\$10,294,700

Adicionalmente, el contratista suministró certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
01/07/2026	Últimos seis (6) meses	Jorge Andrés Pinto Álvarez Contador Edna Rosalba Sandoval Parra Representante Legal

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

No aplica. Durante el período comprendido entre el 6 de abril al 23 de julio de 2026, el contratista no presentó, radicó ni sometió a consideración de la entidad contratante solicitud alguna de subcontratación.

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación.

No aplica. El material comprado “Concreto Premezclado”, puede considerarse como un producto de consumo por lo que no es objeto de marcación.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato.

No aplica. Durante el periodo comprendido entre el 6 de abril al 23 de julio de 2026, no se presentaron situaciones o condiciones que justificaran modificar las condiciones iniciales del contrato.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión[AH1].

De conformidad con los lineamientos definidos en el Manual de Contratación y en el Plan de Supervisión e Interventoría, se designó a Ricardo José López Mendoza como Supervisor del contrato Contrato No 4600107726 de 2026, el cual tiene como objeto: *“Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de medio ambiente para la ejecución de acciones e intervenciones en quebradas del distrito de Medellín”*, suscrito entre el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Secretaría de Suministros y servicios y UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049.

Así mismo, se designó a los profesionales de apoyo a la supervisión:

SUPERVISOR DE APOYO	COMPONENTE
Alejandra Henao Charry	Administrativo, financiero y contable
Sergio Alejandro Viana Pastor	Jurídico

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación.

El presente proceso no ha presentado ningún tipo de inconveniente que genere la materialización de algunos de los riesgos previstos en el Contrato.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato.

No aplica. Este es un contrato para la compra de concreto premezclado

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

Calificación Promedio Informe Final		
Número de Contrato	4600107726	
Objeto del Contrato	Suministrar concreto premezclado a la cuadrilla de obreros de cobertura adscrita a la secretaria de	
Componentes	Criterios	Calificación promedio
TÉCNICO	CUMPLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PROPUESTAS POR LA SUPERVISIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	4,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EVALÚE EL RECURSO HUMANO Y A LOGÍSTICA)	4,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTÍAS	4,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARÁMETROS LEGALES Y TÉCNICOS EN LA FACTURACIÓN	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALÚE TAMBIÉN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN, RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN CON LAS PLATAFORMAS ELECTRÓNICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIRTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4,00
Componente	% Calif acum compen	
TÉCNICO	40,00	
JURÍDICO	8,00	
FINANCIERO Y CONTABLE	16,00	
ADMINISTRATIVO	16,00	
% Total Calificación acumulado (ÚLTIMA CALIFICACIÓN)		80,00

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

A la fecha el contrato no ha sido objeto de auditorías.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 18		

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la imputación del gasto.

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000126	74200000	2320202006	240160	4000124787	9015930	4500015132

- Relación de los pagos realizados.

Durante el periodo comprendido entre el 6 de abril de 2026 y el 23 de julio de 2026, no se ha realizado pago.[AH2]

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600107726	4500015132	218	Medio Ambiente	240160	Mantenimiento optimización hidráulica cauces	\$250.000.000	\$	\$250.000.000

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor Total del Contrato	\$250.000.000
Adiciones	\$0
Total valor del contrato más adiciones	\$250.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0
Pago autorizado para el actual periodo	\$88.445.000
Porcentaje de ejecución financiera	0[AH3]%

Ítem	Descripción	Total M3	Valor Unitario + Iva	Valor total contrato	M3 suministrados	Valor M3 Suministrado
1	Suministro de concreto premezclado de 4000 PSI – 28 Mpa	375,9	\$665.000	\$215.090.000	133	\$88.445.000

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción.

Durante el presente periodo, no se ha iniciado proceso sancionatorio o administrativo que amerite la aplicación del derecho de contradicción que le asiste al contratista.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes.

Durante el presente periodo, no se han realizado trámites que impliquen la imposición de multas, aplicación de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento de las obligaciones contractuales.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.	5-103984	Calidad	26/03/2026	30/06/2027	6/04/2026	\$ 25.000.000
		Cumplimiento	26/03/2026	30/06/2027	6/04/2026	\$25.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	N/A	N/A	N/A	N/A

- Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autorizó el pago parcial del periodo reportado por valor de \$88.445.000, correspondiente a un volumen de 133 metros cúbicos de concreto suministrado.

Atentamente,



Superviso

Revisó: Sergio Alejandro Viana pastor Apoyo Jurídico a la Supervisión. 	Revisó: Alejandra Henao Charry  Apoyo Administrativo, financiero a la supervisión.
--	---