

## INFORME FINAL ORDEN DE COMPRA 58730

Los suscritos supervisores abajo firmantes, de la Orden de Compra No. **58730**, iniciada el 1 de diciembre de 2020, finalizada el 30 de noviembre de 2021 y realizada bajo la modalidad de Acuerdo Marco de Precios, en cumplimiento de las facultades y deberes de los Supervisores establecidos en el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, nos permitimos rendir informe final de la Orden de Compra en los siguientes términos:

### 1. Información general:

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                           |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Orden de Compra No.:</b>                | <b>58730</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Fecha de suscripción:</b>              | <b>17-11-2020</b>         |
| <b>Objeto:</b>                             | Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de Órdenes de Compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-972-AMP-2019, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad. Región 13 |                                           |                           |
| <b>Contratista:</b>                        | SERVIASEO S.A.                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                           |
| <b>NIT o CC contratista</b>                | 860.067.479-2                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |                           |
| <b>Valor del contrato:</b>                 | \$257.248.743,12                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Plazo del contrato:</b>                | Doce (12) meses           |
| <b>Fecha de acta inicio:</b>               | 01-12-2020                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Fecha de terminación inicial:</b>      | 30-11-2021                |
| <b>Fecha aprobación de garantías:</b>      | 27-11-2020                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |                           |
| <b>CDP:</b>                                | 31220 por \$21.057.678,66<br>7621 por \$236.191.064,46                                                                                                                                                                                                              | <b>Fecha CDP:</b>                         | 23-06-2020<br>04-01-2021  |
| <b>CRP:</b>                                | 207520 por \$ 21.057.678,66<br>7121 por 236.191.064,46                                                                                                                                                                                                              | <b>Fecha CRP:</b>                         | 18 -11-2020<br>04-01-2021 |
| <b>Modificaciones contractuales:</b>       | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                           |
| <b>Valor de la Reducción del contrato:</b> | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Valor final del contrato:</b>          | \$257.248.743,12          |
| <b>Prorroga:</b>                           | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Fecha de terminación del contrato:</b> | 30-11-2021                |
| <b>Fecha finalización:</b>                 | 30-11-2021                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |                           |

### Nombre del personal de supervisión y periodos

| DIRECCION SECCIONAL                                   | NOMBRE DEL SUPERVISOR          | CARGO                                                    | PERIODO                 |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Dirección Seccional de Impuestos Y Aduanas de Leticia | Carmen Liliana Rugeles Ramirez | Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera (A) | 1-12-2020 AL 30-11-2021 |

*Handwritten signature*

## 2. Estado de ejecución del contrato (servicios y bienes recibidos)

Los supervisores de la Orden de Compra No. **58730**, dejan constancia que el contratista dio cumplimiento total al objeto contractual y las obligaciones derivadas del mismo, de acuerdo con las evidencias reportadas mensualmente por cada una de las Direcciones Seccionales.

## 3. Cumplimiento de aportes de seguridad social y parafiscales

Nos permitimos dejar constancia que el contratista cumplió con los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena, durante la vigencia de la Orden de Compra **58730**, esto es, durante el periodo comprendido entre el **1 de diciembre de 2020 y el 30 de noviembre de 2021**.

## 4. Cumplimiento obligaciones ambientales

Los supervisores en el término de la ejecución indicamos que fueron cumplidas las condiciones de disposición final o recuperación ambiental, a través del trato correcto a los residuos peligrosos dando cumplimiento a lo establecido en el Decreto 4741 de 2005, artículo 10 o la normativa que lo sustituya, de igual manera el contratista hizo uso eficiente de recursos como agua, energía, gestión de residuos, manejo seguro de productos químicos entre otros.

## 5. Procesos sancionatorios contractuales

Nos permitimos dejar constancia que:

A la fecha no existen causas de incumplimiento que hayan requerido el inicio de ningún proceso sancionatorio, por lo que a la fecha no ha sido necesario remitir ningún informe de posible incumplimiento.

## 6. Estado financiero.

A la fecha de presentación del informe final de supervisión se ha efectuado el pago de las siguientes sumas de dinero, según los registros que se presentan en el siguiente cuadro:

| No. ORDEN DE PAGO | FECHA      | VALOR           |
|-------------------|------------|-----------------|
| 58201521          | 2021-03-23 | \$20,272,663.94 |
| 59167921          | 2021-03-24 | \$17,579,367.25 |
| 69315621          | 2021-03-31 | \$16,925,923.52 |
| 100513421         | 2021-05-06 | \$20,539,527.83 |
| 132233421         | 2021-06-09 | \$20,445,074.56 |
| 169654721         | 2021-07-16 | \$21,197,578.41 |
| 185571621         | 2021-07-30 | \$17,330,699.97 |
| 235186421         | 2021-09-14 | \$17,984,143.68 |
| 266427221         | 2021-10-11 | \$20,641,566.33 |

|              |            |                         |
|--------------|------------|-------------------------|
| 308379821    | 2021-11-16 | \$21,209,395.37         |
| 337869121    | 2021-12-06 | \$20,587,663.11         |
| 35979212     | 2021-12-20 | \$20,117,890.30         |
| <b>TOTAL</b> |            | <b>\$234,831,494.27</b> |

Forma parte integral de este documento, la certificación de pagos expedida por la Coordinación de Tesorería de la DIAN.

## 7. Balance financiero del contrato.

De conformidad con lo dispuesto en los informes de supervisión y las certificaciones emitidas por el Supervisor, el Balance Financiero final de la ejecución del contrato es el siguiente:

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| Valor total del contrato más adiciones: | \$257,248,743.12 |
| Valor total ejecutado:                  | \$234,831,494.27 |
| Valor total pagos efectuados:           | \$234,831,494.27 |
| <b>Saldo a favor del contratista:</b>   | <b>\$ 0.00</b>   |

La diferencia del valor total del contrato más adiciones menos la suma ejecutada y pagada corresponde al saldo liberado por la suma de **veintidós millones cuatrocientos diecisiete mil doscientos cuarenta y ocho pesos con ochenta y cinco centavos moneda corriente (\$22.417.248,85)**, concerniente a las siguientes vigencias: año 2020 \$785.014,72, año 2021 \$21.632.234,13, dichos valores fueron constatados mediante los reportes de ejecución de los registros presupuestales que soportaron el contrato desde el **1 de diciembre de 2020 hasta el 30 de noviembre de 2021**, de acuerdo a los reportes de Certificados de Disponibilidad Presupuestal y Registros Presupuestales que expide la Coordinación de Presupuesto.

## 8. Estado de las garantías.

Las garantías constituidas para amparar el contrato son las siguientes:

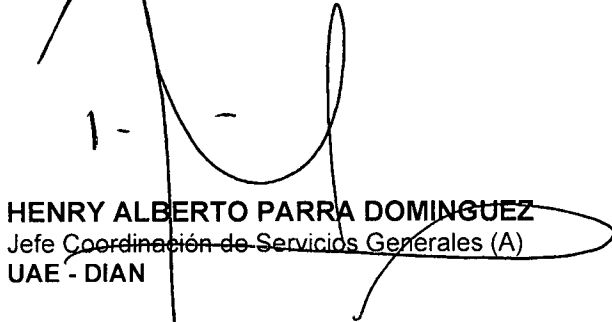
| Garantía No.    | Entidad que emite       | Amparos                                  | Porcentaje / Valor asegurado | Vigencia   |            |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------|------------|------------|
|                 |                         |                                          |                              | desde      | hasta      |
| 11-46-101015957 | Seguros del Estado S.A. | Cumplimiento del Contrato                | 20%<br>\$51.449.748,60       | 17/11/2020 | 31/05/2022 |
|                 |                         | Pago de salarios y prestaciones sociales | 15%<br>\$38.587.311,45       | 17/11/2020 | 30/11/2024 |
| 11-54-101000629 | Seguros del Estado S.A. | Responsabilidad Civil Extracontractual   | 200 SMMLV<br>\$175,560,600   | 17/11/2020 | 31/11/2021 |

Los **supervisores**, con base a lo antes señalado, imparten su visto bueno y proceden a suscribir para los efectos legales el presente Informe final de la Orden de Compra No. **58730**.

En constancia, se firma en Bogotá D.C a 05 de diciembre de 2022.



**JOSE OMAR GIRALDO VALENCIA**  
Director Seccional  
Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Leticia (A)



**HENRY ALBERTO PARRA DOMINGUEZ**  
Jefe ~~Coordinación de Servicios Generales~~ (A)  
UAE - DIAN

Proyectó: Luis Hernando Rodríguez Alfonso  
Coordinación de Servicios Generales