

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

**INFORME FINAL DE SUPERVISION
CONTRATO 712 DE 2021 /ORDEN DE COMPRA No. 83359**

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO.

Contrato No/Orden de Compra No	Contrato 712 de 2021 /Orden de compra N°83359
Fecha de suscripción del Contrato / Fecha de emisión de la OC	22/12/2021
Objeto del contrato /Orden de Compra	Prestación de los Servicios de Aseo y Cafetería para la Sede administrativa y Sedes Regionales de la Superintendencia Nacional de Salud.
Nombre o Razón social del Contratista	CASALIMPIA
CC o Nit.	NIT. 860.010.451
Nombre representante legal actual	PABLO DANIEL ESCOBAR GIRALDO
Identificación representante legal actual	CC. 79.866.728
Valor Inicial del contrato /Orden de Compra	\$11.110.690,58
Valor final del contrato /Orden de Compra	\$12.234.463,37
Plazo de Ejecución	El plazo del presente contrato será a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio y hasta el 27 de junio de 2022.
Fecha de Inicio	28 de diciembre de 2021
Fecha de Finalización	27 de junio de 2022
Validación en plataforma SECOP II del estado “APROBADO” o “RECHAZADO” de los pagos realizados del contrato a liquidar.	N/A
Validación en la Tienda Virtual del Estado Colombiano-TVEC la publicación de las facturas expedidas con ocasión a la Orden de Compra objeto de liquidación.	El contratista realizo el cargue de las facturas en la Tienda Virtual del Estado Colombiano-TVEC y se encuentran validadas por la Dirección Financiera de la SNS.
Aprobación en plataforma SECOP II o expedición de memorando (en el caso de Ordenes de Compra) de la ampliación del amparo de cumplimiento para efectos de la liquidación en los casos que aplique.	El supervisor del contrato requirió al Contratista y a la Aseguradora la ampliación de la garantía de cumplimiento para el trámite de la liquidación del contrato, sin obtener respuesta positiva a la solicitud

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

1.1. DATOS DE LA SUPERVISIÓN:

Cargo Supervisor durante la ejecución	Coordinador del Grupo de Recursos Físicos
Nombre de Supervisor durante la ejecución	Claudia Janeth Velasquez Romero Coordinadora Grupo de Recursos Físicos Del 26/12/2019 al 14/03/2021
	Ever Elías Cárdenas Ramirez Coordinador (E) del Grupo de Recursos Físicos Del 15/03/2021 al 12/09/2021
	Ginna Fernanda Rojas Puertas Secretaria General Del 13/09/2021 al 30/09/2021
	Iván Camilo Camargo Rojas Director Administrativo Del 01/10/2021 al 24/11/2021
	Ever Elías Cárdenas Ramirez Coordinador del Grupo de Recursos Físicos Del 25/11/2021 al 23/01/2022
	Meryl Astrid Deulofeu Vargas Coordinadora Grupo de Recursos Físicos Del 24/01/2022 al 01/05/2023
Cargo Supervisor Actual	Coordinador del Grupo de Recursos Físicos
Nombre de Supervisor Actual	Cesar Dario Ramirez Avila
No. de Informes generados durante la ejecución del contrato y publicados en Plataforma SECOP y/o CCE	Se generaron siete (7) informes durante la ejecución del contrato y se encuentran publicados en la CCE.

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO / ORDEN DE COMPRA

2.1 Información presupuestal:

Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal - CDP					
Nº	69721	Valor	\$421.338,05	Fecha	2021-06-02
Nº	3622	Valor	\$10.863.888,67	Fecha	2022-01-04
Nº	3622	Valor	\$1.124.000,00	Fecha operación	2022-02-09

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

N.º	3622	Valor	\$13.000,00	Fecha operación	2022-02-14
Registro(s) Presupuestal(es) - RP					
N.º	381921	Valor	\$246.801,91	Fecha	2021-12-23
N.º	3422	Valor	\$10.863.888,67	Fecha	2022-01-04
N.º	3422	Valor	\$1.123.766,73	Fecha operación	2022-03-02
N.º	3422	Valor	12.776,72	Fecha operación	2022-03-03
Rubro(s) presupuestal(es) afectado(s)					
Código	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Valor		\$12.247.234,03	

Autorización de vigencias futuras					
N.º	50421	Valor	\$1.280.647.130,00 ¹	Fecha	2021-08-11
Compromiso de vigencia futura					
N.º	1021	Valor	\$10.863.888,67	Fecha	2021-12-23

2.2 Relación de Pagos del contrato:

Ítem	VIGENCIA	Numero Orden de pago	Fecha	Valor pagado
1	2021	36997122	2022-02-08	\$243.099,16
2	2022	77626522	2022-03-31	\$2.002.289,16
3		93026322	2022-04-12	\$2.013.018,47
4		107758822	2022-05-04	\$2.002.289,16
5		151859822	2022-06-03	\$2.002.289,16
6		190021522	2022-06-30	\$2.002.289,16
7		249423222	2022-08-18	\$1.779.423,67
Valor Total de los Pagos				\$12.044.697,94

2.3 Información de la ejecución financiera:

Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato/Orden de Compra	\$11.110.690,58
Valor adición TVEC	\$1.123.772,79
Valor total del contrato/Orden de compra TVEC	\$12.234.463,37

¹ Este valor se aprobó como cupo para comprometer vigencias futuras para la vigencia 2022 en gastos de funcionamiento, para que la SNS: (i) adquiera los seguros necesarios con el ánimo de proteger sus bienes e intereses patrimoniales contra la mayor cantidad de riesgos a los cuales se encuentra expuesto; (ii) mantenga un seguro de responsabilidad civil para servidores públicos e infidelidad y riesgos financieros; (iii) contrate los servicios de aseo, cafetería y servicio especial de fumigación, que permitan una correcta y eficiente prestación de sus servicios en condiciones de comodidad, salubridad, oportunidad y continuidad, y (iv) garantice la continuidad de los servicios postales y de mensajería.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Valor RP Adición (N°3422)	\$1.136.543,45 ²
Valor Total del contrato (RP)	\$12.247.234,03
Valor Reducciones	\$0,00
Valor liberaciones	\$202.536,09
Liberación N°1 (RP 3422 operación 31/12/2022)	\$198.833,34
Liberación N°2 (RP 38192 operación 21/04/2022)	\$3.702,75
Valor ejecutado	\$12.044.697,94
Saldo a liberar	\$0,00
Valor pendiente de pago (contra acta de terminación anticipada - factura / cuenta de cobro)	\$0,00

3. GARANTIAS.

El CONTRATISTA para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato 712 de 2021/ Orden de Compra No 83359, constituyó a favor de la Superintendencia Nacional de Salud, Garantía de cumplimiento, a través de la **póliza No.54325 Anexo 0** emitida por Berkley Colombia Seguros, la cual cubre los siguientes amparos:

Concepto	Detalle		
	Vigencia		Valor
Amparos	Desde	Hasta	
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	22/12/2021	27/06/2025	\$1.666.604,00
Cumplimiento del contrato	22/12/2021	27/12/2022	\$2.222.138,12

Así mismo, se expidió la póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual **No.16312 Anexo 0** emitida por Berkley Colombia Seguros, la cual cubre el siguiente amparo:

Concepto	Detalle		
	Vigencia		Valor
Amparos	Desde	Hasta	
Responsabilidad Civil Extracontractual	22/12/2021	27/06/2022	\$181.705.200,00

En virtud de la modificación No. 1 a la Orden de Compra No 83359/Contrato 712, constituyó a favor de la Superintendencia Nacional de Salud, Garantía de cumplimiento, a través de la **póliza No. 54325 Anexo 1 y 2** emitida por Berkley Colombia Seguros, la cual cubre los siguientes amparos:

² Este valor presenta una diferencia frente al valor señalado en la modificación de la OC en la TVEC, correspondiente a la suma de \$12.770,66, ya que el valor proyectado inicialmente para la vigencia 2022 fue inferior al valor que se debía cancelar en esta vigencia.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Concepto	Detalle		
Amparos	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	22/12/2021	27/06/2025	\$1.835.169,00
Cumplimiento*	22/12/2021	27/12/2022	\$2.446.892,00

Igualmente se expidió la póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual **No.16312 Anexo 1 y 2** emitida por Berkley Colombia Seguros, por medio de la cual se modificó la fecha inicial y el capital asegurado:

Concepto	Detalle		
Amparos	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Responsabilidad Civil Extracontractual	28/02/2022	27/06/2022	\$200.000.000,00

***Nota:** Teniendo en cuenta que el amparo de cumplimiento de la póliza No. **54325** venció el **27 de diciembre de 2022**, la Entidad requirió al Contratista y a Seguros Berkley allegar el anexo modificatorio respectivo, dando cumplimiento a lo establecido en el inciso 4 del artículo 60 de la Ley 80 modificado por el artículo 2017 del Decreto 019 de 2012 que ordena **“Para la liquidación se exigirá al contratista la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato a la estabilidad de la obra, a la calidad del bien o servicio suministrado, a la provisión de repuestos y accesorios, al pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones, a la responsabilidad civil y, en general, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato”** y el Decreto 1082 de 2015 que en su artículo 2.2.1.2.3.1.12. establece: **“Suficiencia de la garantía de cumplimiento. La garantía de cumplimiento del contrato debe tener una vigencia mínima hasta la liquidación del contrato. (...)**” (subrayado y negrilla fuera de texto).

A continuación, se relacionan los diferentes requerimientos elevados:

FECHA	MEDIO	DIRIGIDO	ASUNTO
27/04/2023	Oficio radicado N°2023930 020064132 1	De: MERYL ASTRID DEULOFEU. Coordinadora Grupo de Recursos Físicos Supervisora. Para: CASALIMPIA S.A. Att. Sr. PABLO DANIEL ESCOBAR GIRALDO Representante Legal director.clcc@casalimpia.com.co Av. El Dorado #100bis-80 Bogotá Teléfono: 4578383	Requerimiento ampliación de garantías de cumplimiento para liquidación de Órdenes de Compra OC 83326/Contrato 711 de 2021 OC 83359/Contrato 712 de 2021 OC 83358/Contrato 713 de 2021
04/07/2023	Oficio radicado	De: Cesar Dario Ramirez Avila- Coordinador del Grupo de Recursos Físicos	Reiteración ampliación de garantía de cumplimiento para liquidación

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

	202393002 01094331	Para: CASALIMPIA S.A. Att. Sr. PABLO DANIEL ESCOBAR GIRALDO Representante Legal director.clcc@casalimpia.com.co Av. El Dorado #100bis-80 Bogotá Teléfono: 4578383 cc. Berkley Internacional Seguros Colombia S.A – Agencia GJ Asesores de Seguros Clave 120901. servicioalcliente@berkley.com. co Carrara 7 No. 71 - 21 Piso 5° - Teléfono 3572727 Bogotá D.C	de Orden de Compra OC 83359/Contrato 712 de 2021. Referencia: 2021940011607000024E
--	-------------------------------	---	--

Pese a las gestiones adelantadas, no se obtuvo respuesta positiva a las solicitudes realizadas.

4. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor realice el monitoreo, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos por Colombia Compra Eficiente en los documentos que hacen parte del Acuerdo Marco de Precios, evidenciándose que no se presentó materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través de los informes de supervisión que dan cuenta del cumplimiento de las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha los cuales se pueden consultar en la plataforma CCE o en el enlace de la carpeta de supervisión del Grupo de Recursos Físicos de la entidad, **Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga**; o en el expediente electrónico en la plataforma SuperArgo: **2021940011607000024E**.

5. ADICIONES, PRORROGAS Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES.

DOCUMENTO N°	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN CELEBRADA	FECHA
Modificación N°1	Se ajusta el valor de los bienes de aseo, cafetería y fumigación con el incremento del IPC del año inmediatamente anterior correspondiente al 5.62%, así como el reajuste salarial decretado para el año 2022 con el incremento del 10.07%.	23/02/2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

6. SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A continuación, se desagregan cada una de las actividades desarrolladas por el contratista durante la ejecución del contrato/ orden de compra relacionadas con cada una de las obligaciones, así mismo se detallan las evidencias o soportes:

OBLIGACIONES.

Obligación No 1: Constituir una garantía de cumplimiento dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la colocación de la Orden de Compra a favor de la Entidad Compradora, por el valor, amparos y vigencia establecidos en la Cláusula 17.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
La garantía de cumplimiento fue allegada dentro de los 3 días hábiles siguientes a la colocación de la orden de compra.	Garantía de cumplimiento - carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre 2021

Obligación N°.2: Cumplir con los tiempos y obligaciones definidos en los Documentos del Proceso. El tiempo de entrega empieza a correr después de la colocación de la Orden de Compra.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con los tiempos y obligaciones establecidos en el acuerdo marco durante la ejecución del contrato.	Planillas asistencia, facturas, consolidados, recibos de nómina, hojas de vida, etc, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.3: Implementar en cada Entidades Compradoras un plan de apoyo a la gestión ambiental dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la colocación de la orden de compra, el cual deberá contemplar por lo menos los siguientes puntos:

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

- Políticas e instrucciones para incentivar el uso eficiente y racional de los recursos naturales como el agua, la energía y el gas en las instalaciones de las Entidades Compradoras durante la prestación del servicio.
- Protocolo de manejo, almacenamiento y disposición adecuada a los residuos peligrosos en los lugares ubicados en las instalaciones de la Entidad Compradora señalados para este fin.
- Protocolo de gestión de residuos no peligrosos que incluye lineamientos y capacitación para recoger, clasificar, envasar y disponer adecuadamente los residuos no peligrosos en los lugares ubicados en las instalaciones de la Entidad Compradora señalados para este fin, haciendo posible su reciclaje y posterior aprovechamiento.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista envió el plan de apoyo a la gestión ambiental	Documento Plan de Gestión Ambiental. ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°4: Implementar por cada orden de compra colocada dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la colocación un plan de beneficios para sus operarios que contenga por lo menos uno de los siguientes beneficios:

- Plan de descuentos con aseguradoras, establecimientos de recreación o programas de medicina con cubrimiento adicional al de la caja de compensación y la EPS.
- Convenios de descuentos y financiación con cadenas comerciales para adquirir productos.
- Convenios de descuentos o becas con el SENA u otras instituciones educativas reconocidas por el Sistema Nacional de Información de la Educación Superior –SNIES– del Ministerio de Educación Nacional.
- Programa de facilidad de ahorro o financiación en instituciones financieras autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- Fondo de empleados que ofrezca facilidades de financiación con una institución financiera autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- Programa de actividades recreativas, de salud o deportivas.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista allego los certificados a la plataforma de	Certificado del plan de beneficios, ubicado en la carpeta del contrato	Diciembre 2021

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Colombia Compra Eficiente- Tienda Virtual	que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
--	---	--

Obligación N° 5: Cumplir las fechas de pago de los salarios de los operarios que prestan el Servicio Integral de Aseo y Cafetería en la Entidad Compradora, de acuerdo con lo acordado en el Documento de Inicio de la Orden de Compra.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista entregó el Comprobante de Nomina de la operaria durante la ejecución del contrato	Comprobante de pago de nómina, planillas de asistencia, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.6: Cumplir con el pago de los aportes de seguridad social, prestaciones sociales, aportes parafiscales, horas extras, dominicales, festivos, recargos nocturnos, indemnizaciones, liquidación de prestaciones e incapacidades y demás costos derivados de la relación laboral con el personal que cumple las labores cubiertas por el Acuerdo Marco y con todo su personal, conforme a las fechas establecidas en la normativa vigente.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con el pago de las prestaciones sociales, seguridad social y aportes parafiscales, eventualidades del servicio y las demás prestaciones de acuerdo con los servicios solicitados.	Documento de soporte de pago de aportes a seguridad social con los anexos, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Obligación N°.7: Cumplir todos costos, gastos, erogaciones asociadas al personal, como prestaciones sociales, contribuciones, dotaciones, capacitaciones, incapacidades, costos asociados a la seguridad industrial, los Exámenes Básicos de Seguridad y cualquier otro costo o gasto requerido para cumplir con la normativa laboral colombiana.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con el desarrollo de esta obligación durante la ejecución del contrato.	Documento de soporte de acuerdo con lo requerido por la normativa colombiana, planillas de asistencia, recibos de nómina, pagos a SSS, listado de asistencia a capacitaciones, recibo de entrega de dotaciones, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N° 8: El proveedor deberá suministrar al personal la dotación adecuada correspondiente a sus labores, la cual deberá ser suministrada en los términos de ley, procurado que su presentación personal sea optima

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El Contratista cumplió con el desarrollo de esta obligación durante la ejecución del contrato.	Recibido por la operaria formato entrega de dotación, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N° 9: Cuidar las instalaciones, bienes y equipos de la Entidad Compradora durante la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

El contratista ejecuto la prestación del servicio cuidando las instalaciones de la Supersalud en debida forma durante la ejecución del contrato	In situ, la evidencia se encuentra en los informes de supervisión presentados de manera mensual, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022
---	---	--

Obligación N° 10: Entregar a las Entidades Compradoras la información que requieran para verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de salud ocupacional del Proveedor y/o de los operarios que prestan el Servicio Integral de Aseo y Cafetería en la Entidad.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista entregó a la Supersalud, los documentos e información que demuestran el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de salud ocupacional	Planilla, examen de ingreso ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N° 11: Diligenciar y obtener los permisos de trabajo que sean requeridos en los diferentes departamentos y municipios para que el personal pueda llevar a cabo las actividades necesarias para la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista no requirió permisos para la prestación del servicio.	N/A	N/A

Obligación N° 12: Capacitar permanentemente a su personal en todos los temas relacionados a las labores de aseo, cafetería, mantenimiento y Servicios Especiales asegurando así que cuenta con conocimientos vigentes y que aplica las buenas prácticas del mercado.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista capacitó al personal de manera permanente en temas relacionados con el desarrollo del objeto del contrato.	Soporte de asistencia a capacitaciones, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°13: Garantizar que su personal cuente con y utilice apropiadamente todos los elementos de seguridad industrial.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista suministró a la operaria los elementos de seguridad industrial necesarios para la prestación del servicio durante la ejecución del contrato	Se comprobó In situ, soportes de entrega de elementos y se evidencia en los informes de supervisión mensuales, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°14: Garantizar que el personal cuente con los exámenes médicos pertinentes y con la certificación para trabajo en alturas expedida por el SENA o por la entidad autorizada para tal fin.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista envió mediante correo electrónico el respectivo examen médico practicado a la operaria de la regional, la certificación de trabajo en alturas no aplica para esta regional	Examen médico de las operarias, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

	ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
--	---	--

Obligación N°15: Asignar a cada Orden de Compra un coordinador de tiempo parcial sin que implique un costo adicional para la Entidad Compradora y coordinar su horario de visita en conjunto con la Entidad Compradora. Si la Entidad Compradora solicita un coordinador de tiempo completo para una sede, no es necesaria la asignación de un coordinador de tiempo parcial para esa sede por parte del Proveedor.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista asignó un coordinador tiempo parcial para seguimiento de las actividades establecidas en el acuerdo marco durante la ejecución del contrato.	La persona asignada es Nancy Garcia 3143591134 La base de datos está ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°16: Entregar los Bienes de Aseo y Cafetería requeridos en la Orden de Compra en las instalaciones de la Entidad Compradora y en las fechas y/o periodos definidos por la Entidad Compradora y el Proveedor en el Documento de Inicio

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista entregó los bienes de aseo y cafetería solicitados por la Entidad en las cantidades y especificaciones técnicas establecidas en la orden de compra durante la ejecución del contrato.	Comprobantes de entrega de Bienes de Aseo y Cafetería, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°17: Prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería con los Bienes de Aseo y Cafetería con elementos, equipos y maquinaria en buenas condiciones de tal forma que no representen un obstáculo para la ejecución eficiente de las labores del personal.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista prestó el servicio integral de aseo y cafetería durante la ejecución del contrato y entregó los elementos requeridos en la orden de compra	Planillas de prestación del servicio y Soportes de entrega ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°18: Asumir todos los costos de almacenamiento, transporte y manejo de los Bienes de Aseo y Cafetería hasta que sean entregados en el lugar que requiera la Entidad Compradora.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato no se realizó ninguna actividad inherente a almacenamiento, transporte y manejo de los Bienes de Aseo y Cafetería	N/A	N/A

Obligación N°19: Mantener contratado en el total de las Órdenes de Compra un porcentaje mínimo del 2% de Víctimas del conflicto armado y/o Desmovilizados como operarios para el Servicio Integral de Aseo y Cafetería, en caso de que el Proveedor haya obtenido puntaje en el Proceso de Contratación por este concepto.

Así mismo, deberá entregar a Colombia Compra Eficiente en los primeros 5 días hábiles de los meses de junio y diciembre de cada año, un reporte que contenga: (i) nombre; (ii) número de cédula; (iii) antigüedad; y (iv) información adicional necesaria, de todos los operarios que a la fecha de la entrega del reporte se encuentren trabajando en las Órdenes de Compra colocadas

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista allegó los certificados a la plataforma de Colombia Compra Eficiente-Tienda Virtual	Oficio cumplimiento- desplazados- ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

	ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
--	---	--

Obligación N°20: Abstenerse de utilizar la información entregada por la Entidad Compradora para cualquier fin distinto a la ejecución de la Orden de Compra.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista, no utilizó información de la Supersalud para fines distintos a los pactados en el contrato, durante su ejecución	In situ y se evidencia en los informes de supervisión mensuales, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°21: Responder ante la Entidad Compradora y ante terceros por la divulgación indebida o el manejo inadecuado de la información entregada por la Entidad Compradora para el desarrollo de las actividades contratadas.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato no se presentó ningún tipo de divulgación indebida o manejo inadecuado de la información entregada por la Superintendencia Nacional de Salud	In situ y se evidencia en los informes de supervisión mensuales que no relacionan novedades, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°22: Cumplir con las actividades y los resultados establecidos en el Anexo 1 del pliego de condiciones y poner a disposición de la Entidad Compradora el personal que cumpla con el perfil, funciones y formación establecidos en el Anexo 2 del pliego de condiciones.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
La empresa allegó cronograma de actividades con el fin de validar las funciones a realizar por parte de la operaria en cumplimiento a lo dispuesto en el anexo 1, de igual forma envió la hoja de vida de esta, para validar la experiencia e idoneidad del perfil solicitado en el anexo 2.-	Cronograma de actividades que se encuentra en la carpeta del contrato ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.23: El Proveedor puede contratar con un tercero la prestación total o parcial de los Servicios Especiales, sin perder su responsabilidad por la prestación del Servicio Especial y el cumplimiento de las condiciones establecidas en el Acuerdo Marco.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato se realizó la fumigación en las condiciones señaladas en el acuerdo marco de precios.	Soporte de certificado de control de plagas, se ubica en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.24: Reemplazar el personal que presta el servicio Integral de Aseo y Cafetería en las condiciones establecidas en el Anexo 1 del pliego de condiciones.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato la operaria no tuvo que ser reemplazada por ninguna de las situaciones establecidas en el anexo 1 del pliego de condiciones de Colombia Compra Eficiente.	Informes de supervisión mensual, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Obligación N°.25: Cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo 3 del pliego de condiciones y con las especificaciones técnicas ofrecidas y reflejadas en la Notificación Sanitaria Obligatoria –NSO– cuando sea aplicable.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con las especificaciones técnicas, establecidas en el Anexo 3 del pliego de condiciones.	Certificado Registro Sanitario, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.26: Realizar el cambio de los elementos, equipos o maquinaria en mal estado que impida el cumplimiento de la actividad una vez sea notificado por la Entidad Compradora dentro los tres (3) días calendario siguientes al reporte.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
En la ejecución del contrato no se presentó novedad con respecto al cambio de elementos	N/A	N/A

Obligación N°27: El Proveedor debe prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería con los Bienes de Aseo y Cafetería de las marcas incluidas en el Catálogo.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con las marcas incluidas en el catálogo y por ende no se presentó novedad	Remisión y verificación de recibo de insumos, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°28: Mantener la debida confidencialidad de la información que pueda llegar a conocer durante la ejecución de la Orden de Compra.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
En los informes de supervisión mensuales no se identificó novedad alguna durante la ejecución de la orden de compra.	Informes de supervisión mensuales, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°29: Disponer de los canales de comunicación y tiempos de atención requeridos para cada una de las Regiones de Cobertura en la que resulte adjudicatario, y responder las solicitudes de las Entidades Compradoras a través de ellos, de acuerdo con lo establecido en la Sección IV.B. del pliego de condiciones.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
La empresa contratista designó personal como canal de información durante la ejecución del contrato.	La persona asignada es Nancy Garcia Celular 3143591134, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°30: Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes de las Entidades Compradoras eficaz y oportunamente, de acuerdo con lo establecido en el presente documento. Considerar a cada una de las Entidades Compradoras como clientes prioritarios.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato no se presentó ningún tipo de reclamación, consulta o solicitud ante la Supersalud.	Informes de supervisión mensuales, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

	ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
--	---	--

Obligación N°.31: En caso de haber obtenido puntaje por comprometerse a: (i) contratar Víctimas del Conflicto Armado y/o Desmovilizados; y/o (ii) entregar a las Entidades Compradoras café con denominación de origen o sean cafés elaborados bajo algún proyecto productivo de la Unidad de Víctimas o la Agencia para la Reincorporación y la Normalización, está obligado respectivamente a:

- Garantizar la contratación de Víctimas del Conflicto Armado y/o Desmovilizados para cumplir las Órdenes de Compra derivadas del Acuerdo Marco en un porcentaje igual o superior al 2% del total del personal que destine al Acuerdo Marco
- Garantizar el suministro de café con alguna Denominación de Origen; o sean cafés elaborados bajo algún proyecto productivo de la Unidad de Víctimas o la Agencia para la Reincorporación y la Normalización.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista cumplió con las condiciones establecidas en el proceso de contratación CCENEG-021-1-2019 publicado en la Tienda virtual.	Soportes se encuentran en la Tienda virtual – Colombia Compra Eficiente https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.953535&isFromPublicArea=True&isModal=False ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°.32: Mantener actualizada la información requerida por el SIIF.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista aseguro la actualización de la información durante la ejecución del contrato.	Soporte herramienta SIIF, y documento soporte ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace:	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

	Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
--	--	--

Obligación N°33: Entregar la información requerida por las Entidades Compradoras para registrar al Proveedor en sus sistemas de pago.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista entregó las planillas de nómina de la operaria que presto el servicio durante la ejecución del contrato.	Comprobante de nómina, consolidados de pagos, certificados de aportes a SS, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°34: Informar a Colombia Compra Eficiente cuando una Entidad Estatal de la Rama Ejecutiva del Poder Público del orden nacional, pretenda adquirir el Servicio Integral de Aseo y Cafetería por fuera del Acuerdo Marco. Esta información debe darla dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en la cual el Proveedor recibió la solicitud de cotización o de información comercial, o tuvo conocimiento del Proceso de Contratación que adelanta la Entidad Estatal.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato no se presentó ninguna novedad atinente a adquirir el Servicio Integral de Aseo y Cafetería por fuera del Acuerdo Marco	N/A	N/A

Obligación N°35: Notificar por escrito al asegurador que expidió la garantía cualquier solicitud de modificación de la Orden de Compra

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato se realizó una modificación a la orden de compra con la finalidad	Modificación contractual realizada el 22/02/2022, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la	Febrero de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

de ajustar el valor de los bienes de aseo, cafetería y fumigación con el incremento del IPC del año inmediatamente anterior correspondiente al 5.62%, así como el reajuste salarial decretado para el año 2022 con el incremento del 10.07%	carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	
---	---	--

Obligación N°36: Entregar a la Entidad Compradora el documento que acredite la adecuada notificación de la modificación al asegurador que expidió la garantía, en la fecha prevista para la firma de la modificación del Acuerdo Marco.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución del contrato se realizó una modificación a la orden de compra con la finalidad de ajustar el valor de los bienes de aseo, cafetería y fumigación con el incremento del IPC del año inmediatamente anterior correspondiente al 5.62%, así como el reajuste salarial decretado para el año 2022 con el incremento del 10.07%	Modificación contractual realizada el 22/02/2022, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°37: Mantener actualizadas en valor y vigencia las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual según lo establecido en la Cláusula 17

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista allegó las respectivas pólizas de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual con las coberturas establecidas en el acuerdo marco de precios Clausula 17	Se emitió y aprobó Garantía de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Obligación N°38: Cumplir con las disposiciones del Acuerdo Marco durante la vigencia de todas las Órdenes de Compra, aun cuando estas excedan la vigencia del Acuerdo Marco.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
Durante la ejecución de la orden de compra el contratista cumplió con lo dispuesto en el acuerdo marco.	In situ, se comprueba en los Informes de supervisión mensuales, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

Obligación N°39: Publicar las facturas en la Tienda Virtual del Estado Colombiano

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	Evidencias o Soportes	Fecha
El contratista realizó el cargue de las facturas en Tienda Virtual	Facturas publicadas en la Tienda Virtual, y aprobados por la entidad, ubicado en la carpeta del contrato que se encuentra la carpeta electrónica del Grupo de recursos físicos, en el enlace: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga	Diciembre de 2021 a junio de 2022

ENTREGABLES.

Durante la ejecución del contrato se generaron siete (7) informes de supervisión, ahora en cuanto los soportes de la ejecución del contrato se encuentran ubicados en la carpeta del Grupo de Recursos Físicos: **Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga**

La supervisión verificó que los informes de supervisión se encuentran publicados en la plataforma CCE, los soportes reposan en la carpeta compartida del Grupo de Recursos Físicos y en el expediente contractual electrónico en la plataforma SuperArgo.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

7. ESTADO DEL CONTRATO

El Contrato No. **712 de 2022/Orden de Compra 83359** se encuentra ejecutado en su totalidad. El supervisor del contrato deja constancia de haber verificado durante la ejecución contractual y para efectos del presente informe, el cumplimiento a satisfacción por parte del contratista del objeto y las obligaciones, de acuerdo con lo estipulado en el acuerdo marco de precios.

8. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO / ORDEN DE COMPRA

Durante la ejecución del contrato no se presentaron novedades o situaciones anormales que afectaran el desarrollo del contrato.

9. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En cumplimiento de los deberes establecidos para los supervisores en los artículos 83° y 84° de la Ley 1474 de 2011, el Manual de Supervisión e Interventoría y en el Manual de Contratación de la entidad, a continuación, se señalan las actividades adelantadas por el (la) suscrito (a):

Ítem	Actividad	Evidencia o soporte
1.	Verificación del objeto, las obligaciones y entregables durante la ejecución del contrato	Se realizó el respectivo monitoreo y verificación por parte de la supervisión a través de los Informes de Supervisión, ahora en cuanto los soportes de la ejecución del contrato se encuentran ubicados en: Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga
2.	Conformación, actualización y seguimiento del expediente electrónico con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.	Evidencia del cargue de la documentación relacionada con la ejecución del contrato en el expediente electrónico del Sistema de Gestión Documental de la entidad SGDEA (https://superargo.supersalud.gov.co/2/index_frames.php)



GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
INFORME FINAL DE SUPERVISION
CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA

CÓDIGO	BSFT58
VERSIÓN	1
FECHA	12/07/2023

3.

Seguimiento financiero y del presupuestoal contrato. y del trámite de reconocimiento y pago ante la Dirección Financiera. y de la Verificación de los soportes necesarios para el pago.

EXPEDIENTE: 2021540011607000024E

NOMBRE EXP	CONTRATO 712 DE 2021	CC O NIT	
RESPONSABLE	Carlos David Tamara Florez	SEGURIDAD	Clasificada
TRD	CONTRATOS/CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS	ID EXPEDIENTE	CASA LIMPIA S.A.
FECHA DE INICIO	2021-12-29	ESTADO	Abierto
		DESCRIPTOR	
		DESCRIPTOR2	

VER: Básica, Anexos, Radicado, Historico, Excluidos, Seguridad

Buscar: Radicados Anexos Exp Foto Subleg Carpeta Fichas

Radicado #	Fecha #	Subleg	Tipo Doc. #	Asunto #	Remite #	Cargos #	Subleg #	Fileo #
1	2022/01/4	14653	CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES DISCAPACITADOS, FOLIALES, JUDICIALES, R.M.V.	ANTECEDENTES JUDICIALES ADICIÓN				VIRTUAL
10	2022/01/4	14653	CERTIFICACION DE PAGOS APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y FAMILIA	CERTIFICADO RAMIFICACION ADICIÓN				VIRTUAL
11	2022/01/4	14653	POLIZA	POLIZA CUMPLIMIENTO ADICIÓN				VIRTUAL
12	2022/01/4	14656	POLIZA	POLIZA RC3 ADICIÓN				VIRTUAL
13	2022/01/4	14659	CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES DISCAPACITADOS, FOLIALES, JUDICIALES, R.M.V.	ANTECEDENTES DISCAPACITADOS PERSONA JURIDICA ADICIÓN				VIRTUAL
14	2022/01/4	14658	CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES DISCAPACITADOS, FOLIALES, JUDICIALES, R.M.V.	ANTECEDENTES DISCAPACITADOS REPRESENTANTE LEGAL ADICIÓN				VIRTUAL
15	2022/01/4	14831	RESOLUCION PRESUPUESTAL	RP ADICIÓN				VIRTUAL
16	2022/01/4	148316	MODIFICACIONES	SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL				VIRTUAL
17	2022/08/24	11027	NO DEFINIDO	MEJORANDO SOLICITUD DE CONTRATACION				VIRTUAL
18	2022/08/24	11028	NO DEFINIDO	MEJORANDO NOTACION ESTUDIOS PREVIOS				VIRTUAL
19	2022/08/24	11031	ESTUDIOS Y DIAGNOSTICOS PREVIOS	ESTUDIO PREVIO				VIRTUAL
2	2022/01/4		CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP CON ADICIÓN				VIRTUAL

Soporte de facturas expedidas y aprobadas por la Dirección Financiera, relación de pagos SIIF:

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MIBadillo MARIANA BADILO GOMEZ
 Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 19-10-00 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD
 Fecha y Hora Sistema: 2023-04-25 6:18 p. m.

RELACION DE PAGOS									
Unidad / Sub-unidad	Número de Compromiso	Valor Total	Valor por pagar	Estado					
19-10-00 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD	712 DE 2021	11.881.086,70	6.886,00	OK					
Tipo Doc. Identidad: RP									
Documento Soporte: DOCUMENTO SOPORTE									
Objeto: ORDEN DE COMPRA									
Descripción: IMPRESION DE COMPRA PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAPETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (BOGOTABANGLA) PLAZO 27 DE ABRIL DEL 2021									

EL SUJETO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRASTAR ANTERIORMENTE MENCIONADO POR LE REALIZACION LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR	NIT	MONTO	FECHA DE PAGOS	MESES DE PAGOS	RENTES	DOCUMENTO SOPORTE	ENTRADA PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
2022-08-10	19002	2.582.286,16	2022-08-10	08	0,00	FACTURA	19-10-00	PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2022, CDT 70-2021 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAPETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (BOGOTABANGLA) PLAZO 27 DE ABRIL DEL 2021. FACT NO 9819192
2022-08-11	48972	1.774.423,07	2022-08-11	08	0,00	FACTURA	19-10-00	PAGO CORRESPONDIENTE DEL 10 AL 27 DE JUNIO DE 2022, CDT 70-2021 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAPETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (BOGOTABANGLA) PLAZO 27 DE ABRIL DEL 2021. FACT NO 9819192

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MIBadillo MARIANA BADILO GOMEZ
 Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 19-10-00 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD
 Fecha y Hora Sistema: 2023-04-25 6:18 p. m.

CUENTA POR PAGAR	NIT	MONTO	FECHA DE PAGOS	MESES DE PAGOS	RENTES	DOCUMENTO SOPORTE	ENTRADA PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
2022-08-10	19002	2.582.286,16	2022-08-10	08	0,00	FACTURA	19-10-00	PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2022, CDT 70-2021 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAPETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (BOGOTABANGLA) PLAZO 27 DE ABRIL DEL 2021. FACT NO 9819192
2022-08-11	48972	1.774.423,07	2022-08-11	08	0,00	FACTURA	19-10-00	PAGO CORRESPONDIENTE DEL 10 AL 27 DE JUNIO DE 2022, CDT 70-2021 PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAPETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (BOGOTABANGLA) PLAZO 27 DE ABRIL DEL 2021. FACT NO 9819192

CONCERDADO: Ordenes de pago en estado pagadas, con artículo final de pago o artículo contable diferente a NINGUNO.
 ANOTICADO: Con valor negativo, los valores de liquidación con cargo a la CEP pagadas con las debidas anteriormente mencionadas.

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023



Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: M-Embaldillo MARIANA BACILLO GOMEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 19-19-00 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD
Fecha y Hora Sistema: 2023-04-25 6:18 p. m.

RELACION DE PAGOS							
<small>Unidad / Sub-Unidad:</small>	19-19-00 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD	<small>Número de Compromiso:</small>	381921	<small>Valor Total:</small>	243.099,16	<small>Saldo por pagar:</small>	0,00
<small>Tipo Doc. Identidad:</small>	NT	<small>Número Doc. Identidad:</small>	980010401	<small>Tercero:</small>	CASALAPPA S.A.		
DOCUMENTO SOPORTE							
<small>Tipo:</small>	ORDEN DE COMPRA	<small>Número:</small>	712 DEL 2021	<small>Fecha:</small>	23/12/2021 0:00:00		
OBJETO							
<small>Objeto:</small>	PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y SEDES REGIONALES DE LASUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD. (BUCARAMANGA) PLAZO 31 DICIEMBRE 2021						

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR		NUM. OBLIGACION	ANTICIPOS	ORDEN DE PAGO				MEDIO DE PAGO		REINTEGRO	DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO			
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA	CONCORSO AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCION IVA	VALOR NETO	CONCEPTO	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CONCEPTO	
2023-02	8802	240.388,16	4.887,12	71422		8801702	2023-02-08	240.388,16	0,00	240.388,16	010070402	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.		FACTURA	FACT 1586116	19-01-01-01	PAGO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL DIA AL 31 DE DICIEMBRE 2021 CONTRATO 712 DEL 19-19-00-10220022 FACT 1586116

CONCORSO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo línea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.
AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente mencionados.

Facturas publicadas en la Tienda Virtual por el contratista, se realizó la verificación del cargue de los pagos en la Tienda Virtual con estado “APROBADO” por parte de la entidad.

Facturas ▼

Nro. de factura	Tipo de documento	Estado	Fecha de la factura	Fecha de vencimiento neta	Total	Aprobador actual
1611972	Factura	Aprobado	28/07/23	Ninguno/a	1.779.423,67	Ninguno/a
1611972	Factura	Anulada	28/07/22	Ninguno/a	1.804.993,38	Ninguno/a
1595478	Factura	Aprobado	23/03/22	Ninguno/a	2.002.289,16	Ninguno/a
1596265	Factura	Aprobado	28/03/22	Ninguno/a	2.013.018,47	Ninguno/a
1598820	Factura	Aprobado	20/04/22	Ninguno/a	2.002.289,16	Ninguno/a
1605582	Factura	Aprobado	13/06/22	Ninguno/a	2.002.289,16	Ninguno/a
1604233	Factura	Aprobado	26/05/22	Ninguno/a	2.002.289,16	Ninguno/a
1586116	Factura	Aprobado	30/12/21	Ninguno/a	243.099,16	Ninguno/a

Por página 15 | 45

Los soportes se encuentran en la carpeta del contrato 712/2022 en el enlace:

**Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3.
 CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos
 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga**

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

4.	Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.	<p>Se deja constancia del cumplimiento por parte del contratista, del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, que se encuentra ubicado en el enlace,</p> <p>Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga</p>
5.	Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato	<p>El CONTRATISTA para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato 712 de 2021/ Orden de Compra No 83359, constituyó a favor de la Superintendencia Nacional de Salud, Garantía de cumplimiento, a través de la póliza No.54325 y póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual No.16312 emitidas por Berkley Colombia Seguros, las cuales cubren los amparos solicitados, tal como se evidencia en el numeral 3 de este informe.</p> <p>Los soportes se ubican en la carpeta del contrato 712/2022 en el enlace:</p> <p>Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga</p>

10. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se deja constancia de la verificación y cumplimiento de las obligaciones del contratista con el sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, durante la ejecución contractual, información que se puede constatar en las certificaciones de pago, las cuales reposan en **Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga**.

11. UBICACIÓN DE SOPORTES O ENTREGABLES

Los soportes o entregables generados durante la ejecución del contrato, se encuentran ubicados en la carpeta compartida del Grupo de Recursos Físicos:

	GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO	BSFT58
	INFORME FINAL DE SUPERVISION CONTRATO O CONVENIO U ORDEN DE COMPRA	VERSIÓN	1
		FECHA	12/07/2023

Z:\GRUPO RECURSOS FÍSICOS\3. CONTRATOS\CONTRATOS ESCANEADOS\Contratos 2021\CTO 712 Aseo Bucaramanga

12. INFORMES DE INCUMPLIMIENTO, REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA Y/O PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y SANCIONES

Durante el plazo de ejecución la supervisión no generó informes por posible incumplimiento o requerimientos al Contratista.

13. DOCUMENTOS ANEXO:

Se adjuntan al presente informe los siguientes documentos soporte para el trámite de la liquidación:

Ítem	Documento	Se anexa (S/N)
1	Relación de pagos actualizado expedido por el SIIF	S
2	Certificación de cumplimiento con calificación del servicio	S
3	Soporte del cargue de las facturas expedidas con ocasión a la ejecución de la Orden de Compra en la TVEC (Para liquidación de orden de compra)	S
4	Constancia de pago de aporte a seguridad social (salud, pensión, ARL y parafiscales, en los casos que éste aplique) del último mes (si es suscrito por revisor fiscal deberá aportar certificado de antecedentes de la junta central de contadores vigente, copia de tarjeta profesional y copia de cédula)	S
5	Cédula de ciudadanía de representante Legal	S
6	Certificado actualizado de existencia y representación legal (cuando el contratista realice su proceso de inscripción diferente a la Cámara de Comercio)	S
7	Garantía de cumplimiento vigente para tramite de liquidación y/o anexo modificatorio a través del cual se amplió dicha cobertura	N

El presente informe se firma en Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes de septiembre de 2023.

Atentamente,



CESAR DARIO RAMIREZ AVILA
Coordinador del grupo de recursos físicos

Proyecto: Lorna L. Marin Ariza- Profesional Especializado 