

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: BASE AEREA BACOF

FECHA INFORME: Día 11 Mes FEBRERO Año 2019

CONTRATO N°: ACUERDO MARCO PRECIO - ORDEN DE COMPRA 33575

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2016

VALOR DEL CONTRATO:
 Valor Inicial \$887.776.687,35
 Reducción \$ 7.255.264,92
 Valor final \$880.521.422,43

FORMA DE PAGO: PAGO MENSUAL MES VENCIDO

FECHA FIRMA: Día 27 Mes NOVIEMBRE Año 2018

OBJETO DEL CONTRATO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERIA OPERARIOS, JARDINERIA Y FUMIGACION PARA LAS INSTALACIONES DE COFAC Y DEPENDENCIAS ADSCRITAS.

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio):

Día 27 Mes 11 Año 2018

CONTRATO MODIFICATORIO: Acta de Liberación de Recursos por valor de \$7.255.264,92 para la vigencia 2018

FECHA DE FIRMA: 19 de Diciembre de 2018

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, Desde el 01 DE DICIEMBRE DE 2018 HASTA EL 31 DE JULIO DE 2019.

Porcentaje Avance en tiempo: 26.02%

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 24.64%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Orden de pago	Fecha de Pago	Valor
7145419	24-01-2019	103.716.821

Porcentaje de pagos realizados: 12 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 88%

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No X Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NO SE HA PRESENTADO INCUMPLIMIENTO POR PARTE FAC

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No Si

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No Si

El desempeño del contratista se muestra en la siguiente descripción:

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (Listar actividades específicas realizadas y objetivos alcanzados)

Durante el mes de Enero la empresa EMINSER – SOLOASEO presentó las siguientes novedades:

Para el mes de enero de 2019 la empresa contrató la operaria de servicios generales en Tocancipá, la cual inicio labores el 04 de enero de 2019, el 19 de enero de 2019 inició un operario de jardinería en Tocancipa quedando pendiente un jardinero, el cual inició el 25 de enero de 2019 sus labores, de esta forma la empresa completó la totalidad de operarios estipulado en la ficha técnica, además se realizaron las deducciones de pagos correspondientes por la ausencia de personal antes mencionado.

Se anexa correo enviado por el Mayor Yesid Heberto Peña Ortiz Director Museo Aeroespacial, donde informa que tuvo que cerrar las instalaciones y como se ve afectado el museo, por las novedades presentadas en el servicio de aseo y jardinería.

De acuerdo con el cuadro anexo, a la fecha la empresa no ha entregado la dotación completa a las operarias, no han entregado los implementos de protección personal como son las botas de trabajo.

El 24 de enero de 2019 se envió a Colombia Compra Eficiente el formato – Relación de Hechos, Reporte de Incumplimiento, relacionando las novedades presentadas.

Durante el mes de enero de la Empresa no prestó el servicio completo de Jardinería y Fumigación en los siguientes puntos (Casa Comando, Cantón Norte, Tucano, Herbert Boy, Kennedy A-B, Andes, Lote La María, Ricaurte, Estevez, Federman, Esparta).

Solo se prestó el servicio de jardinería y fumigación en los siguientes puntos:

JARDINERIA		FUMIGACION	
PUNTO	AREA	PUNTO	AREA
Andes	7.560m2	GIMFA	5.560 M2

Lo anterior de conformidad a lo informado por el supervisor de Servicios Especiales de Aseo T2 Hernández. Ver anexo.

La empresa entregó los insumos según ficha técnica del contrato, además como ingresaron 27 operarias nuevas, se solicitaron los documentos correspondientes para realizar el estudio de Seguridad, las operarias que continuaron trabajando con la FAC ya tenían Estudio de Seguridad.

Durante el mes de enero se realizaron brigadas de Aseo en el Edificio COFAC (baños, cancillería, Pasillos, Mesa de ayuda) CATAM, Edificio de la Soledad y Edificio ICARO. Además las siguientes operarias realizaron el servicio de fin de semana para los alojamientos del Cuartel General COFAC. Marisol Calvo- Angela Cardona – Nubia Cardoso – Rubiela Casanova – Martha Castañeda – Mireya Cepeda

ANEXO SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).

(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca o servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

Se realizó el pago PAC CXP pagaderas primer trimestre 2019 por valor de **\$103.716.821**

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Seguir realizando el listado correspondiente de insumos a la empresa.

Estar pendiente que el servicio de Aseo, fumigación y jardinería se cumpla.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:

"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?"

SI: _____ NO _____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE
SUPERVISOR
SUPLENTE:

TJ. MARLLY ALCALA RODRIGUEZ.

FIRMA:



C.C. No.

38.287.138 DE HONDA

DEPENDENCIA:

GRUPO APOYO LOGISTICO BACOF- ESCUADRILLA BASE

84

NOVEDADES DE PERSONAL POR DOTACION

	NOMBRE	CEDULA	DOTACION
1	ANTONIO GIL LEIDY ANDREA	1.030.541.119	2 UNIFORMES
2	AVENDAÑO EDILMA	39.766.803	SUPERVISORA
3	BARRIOS OTERO MARCELA PATRICIA	52.278.100	2 UNIFORMES
4	BAUTISTA SUAREZ MARIA LEONILDE	24.175.837	2 UNIFORMES
5	BERNAL PEREZ MARINA	51.732.569	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
6	BOMBITA CHACON LILIANA	52.358.595	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
7	CARDONA VILLA ANGELA ELVIRA	22.658.864	NO LE ENTREGARON
8	CADENA CRUZ BLEYDE	24.231.709	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
9	CALVO LODOÑO MARISOL	51.660.178	1 UNIFORME
10	CARDOSO CACHON MARY	1.077.085.968	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
11	CARDOSO MARIA NUBIA	41.707.912	2 UNIFORMES
12	CASANOVA RUBIELA	28.697.145	1 UNIFORME 1 ZAPATOS
13	CASTAÑEDA QUINTANA ANGIE LIZETH	1.023.025.627	1 UNIFORME
14	CASTAÑENA PEÑA MARTHA ISABEL	52.192.108	1 UNIFORME
15	CASTELLANOS BALLEEN FRANCY PAOLA	52.857.935	2 UNIFORMES
16	CASTILLO CASTRO KANDY JULIETH	1.033.712.488	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
17	CEPEDA SARMIENTO LUZ MIREYA	52.285.797	1 UNIFORME
18	CORTES ARANGO SANDRA MILENA	1.031.140.275	1 UNIFORME
19	CORTEZ VASQUEZ ANA CRISTINA	51.803.764	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
20	DUARTE HERNANDEZ HELEN INES	52.373.156	1 UNIFORMES
21	DUARTE TOVAR MARIA RUTH	52.293.685	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
22	DONATO PARRA PEDRO ORLANDO	2.995.238	1 UNIFORME
23	GALLO MARIA ADELA	52.222.289	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
24	GOMEZ CUELLAR ERIKA YURANI	1.024.547.468	1 UNIFORME
25	GOMEZ ROJAS ALBA LUZ	36.112.842	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
26	GUERRA BERRIO EVERLIDES	34.943.057	NO LE ENTREGARON
27	HERNANDEZ VEGA DANIEL	1.020.734.520	1 UNIFORME
28	HERRERA MONSALVE JORGE ENRIQUE	80.513.118	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
29	HOYOS LOPEZ EDALFY ESTHER	52.077.225	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
30	HUERTAS PEREZ LAURA	1.012.380.967	1 UNIFORME
31	JIMENEZ ACOSTA TANIA	30.844.695	1 UNIFORME
32	LOPEZ MARISOL	1.121.147.090	1 UNIFORME

33	LOZANO CABEZAS VICTOR HUGO	93.155.163	1 UNIFORME
34	MARTIN BARBOSA BEATRIZ	30.347.745	2 UNIFORMES
35	MEDINA FRANCO GLEIMIS	1.073.819.523	1 UNIFORME
36	MEJIA MENDEZ JUDITH	52.336.976	2 UNIFORMES
37	MEJIA OSORIO LUIS FERNANDO	19.454.964	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
38	MENDEZ OSPINA ARIDIS	18.974.110	1 UNIFORME
39	MENGUAN MOYA JANETH FABIOLA	51.816.129	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
40	MOLANO BARON GLADYS	1.023.475.295	2 UNIFORMES
41	MOLINA LIGIA BEATRIZ	20.685.510	1 UNIFORME
42	MONSALVE NIVIA ALEXIS VIVIANA	1.022.927.160	NO LE ENTREGARON
43	NAVAS RODRIGUEZ EDILMA	52.099.530	2 UNIFORMES
44	NIETO CASTRO SILVIA CRISTINA	52.227.325	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
45	NIÑO RAMIREZ ROSA INES	52.047.157	1 UNIFORME
46	ORTIZ BOLIVAR PATRICIA ROCIO	51.946.627	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
47	OSPINA SILVA MARTHA LUCIA	51.980.018	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
48	OTERO MALDONADO LEONOR	37.706.033	2 UNIFORMES
49	PARDO ROSELIA	51.826.962	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
50	PARDO BARRIENTOS LUZ ADRIAN	40.431.288	1 UNIFORME
51	PEÑA GARAY SOLEDAD	52.049.859	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
52	PEREZ ZAFRA NILET CAROLINA	1.103.114.017	1 UNIFORMES
53	PICARON LOPEZ ELIZABETH	23.324.996	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
54	PRASCA FERIA LIGIA STELLA	34.947.204	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
55	PRIETO MORENO YURLEY ANDREA	1.012.381.578	2 UNIFORMES
56	RIAÑO RIAÑO FLOR NELLY	52.172.757	1 UNIFORME
57	RINCON VARGAS LAURA ELVIRA	1.010.193.428	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
58	RODRIGUEZ SANCHEZ LUZ AMANDA	52.352.762	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
59	SANTAMARIA MARIN GRACIELA	39.750.200	2 UNIFORMES
60	SANTOYA LOPEZ ORLANDO	1.023.883.039	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
61	SIACHOQUE GONZALEZ SANDRA MILENA	21.017.814	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
62	SOSA CARDOZO FABIOLA	1.077.083.786	1 UNIFORME 1 PAR DE ZAPATOS
63	SUAREZ ROA JESUS	1.022.959.330	1 UNIFORME
64	TRASLAVIÑA CASTRO LUZ MILENA	52.849.416	1 UNIFORME
65	TORO RAMIREZ NAYIBE LORENA	1.048.849.738	1 UNIFORME
66	TORRES ANGEL BLANCA ISABEL	52.174.574	2 UNIFORMES

67	URREGO GAMBOA NUBIA	52.226.044	1 UNIFORME
68	VARGAS LOPEZ EDUBIGES	40.017.662	NO LE ENTREGARON
69	VILLAMIL TORRES LEIDY TATIANA	1.032.408.190	2 UNIFORMES 1 PAR DE ZAPATOS
70	VILLEGAS BERGEL YUDY	37.182.119	1 UNIFORME
71	ZAMBRANO NINI JOHANA	52.461.426	NO LE ENTREGARON

87

AA11. MONICA LUJAN PIMENTEL

De: MY. YESID HEBERTO PEÑA ORTIZ
Enviado el: viernes, 11 de enero de 2019 03:56 p.m.
Para: AA11. MONICA LUJAN PIMENTEL
Asunto: Novedad servicio de Aseo Patrimonio Histórico

Buenas tardes.

Cordial saludo.

Por la presente me permito informar las siguientes novedades presentadas con el servicio de aseo y jardinería suministrado a la Sección Estratégica Patrimonio Histórico.

1. A la fecha no se han presentado a trabajar en el Museo Aeroespacial los 02 jardineros que la empresa de aseo debía proporcionar. Ello ha ocasionado un serio deterioro de las zonas verdes y jardines, lo cual obligó a cerrar las instalaciones del Museo por dos semanas a partir del día lunes 14 de enero a fin de efectuar limpieza de dichas áreas por la pésima imagen que se transmite al público visitante.
2. Los uniformes proporcionados a las funcionarios de servicios generales se notan usados, con botones de distinto tipo. Así mismo el calzado deja mucho que desear. Ello afecta negativamente la imagen del Fuerza Aérea ante el público visitante del Museo Aeroespacial.
3. Se solicita aclarar con el contratista los horarios laborales de las funcionarias de servicios generales, ya que al parecer no tienen claro que por las políticas de operación del Museo, las funcionarias no trabajan en lo horarios que tienen otras dependencias de la Fuerza.

Lo anterior para su conocimiento y trámite administrativo correspondiente.

Atentamente,



Mayor **Yesid Heberto Peña Ortiz**
Jefe Sección Estratégica Patrimonio Histórico
Fuerza Aérea Colombiana
Museo Aeroespacial Colombiano / Kilómetro 1 vía Briceño-Zipaquirá
yesid.pena@fac.mil.co / 4397800 ext 2068 - 2075

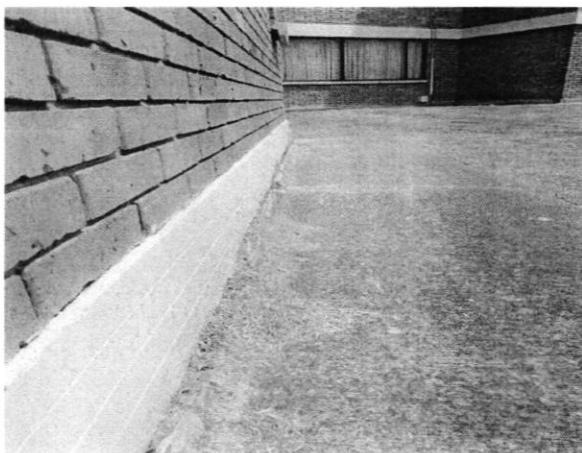
880

REPORTE MES DE ENERO 2019

LUGAR: EDIFICIO ANDES I-II-III-IV

FECHA: 25 AL 31 DE ENERO

M2: 7.560



Observaciones:

- No se realizó el corte en su totalidad (en el área de los parqueaderos falto por pagar)
- No se recolecto el pasto en su totalidad.
- No realizo en mantenimiento de los jardines de la Torre I
- No hubo disposición final de pasto.
- Adicionalmente cuentan con un solo operario de jardinería y fumigación para todos los, lo cual es imposible cumplir con los servicios mensuales.
- Adicionalmente no hay una persona de la empresa con que se tenga comunicación fluida para coordinar los trabajos. Se le escribe a las señoras Dina Poveda al teléfono de contacto, pero es imposible su respuesta.

Constancia del servicio

FORMULARIO DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO

25 01 19

Parque Ave. Colombiana
Pratos Suboficiales Andes

Dr. Juan Carlos Hernandez
Supervisor Pratos y Limpieza

Escuadra Interozonas BICOF

Trabaja de platos y manejo jardines

Geisson David Jolusulle

25 01 19 31 01 19

5ch/h

DESCRIPCIONES

- * No Analizo el arreglo de los jardines
- * No se recortó el pasto en su totalidad
- * No hubo disposición final del pasto lo dejaron en el sitio.
- * Y faltaron unos Areas x poder

GRUPO NOMBRE (P. SERVICIO) Geisson
CARGO Supervisor