

432
217

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: EPFAC-GRUAL

FECHA INFORME: Día 05 Mes ENERO Año 2017

CONTRATO N°. ORDEN DE COMPRA No. 4624

CONTRATISTA: SERVIASEO S.A.

VALOR DEL CONTRATO: \$ **31.365.948**

FORMA DE PAGO:

CUENTAS POR PAGAR 2015 PAGADERO EN EL

PRIMER TRIMESTRE 2016	\$ 5.227.658
PAC ABRIL DE 2016	\$ 5.227.658
PAC JUNIO DE 2016	\$ 5.227.658
PAC AGOSTO DE 2016	\$ 5.227.658
PAC OCTUBRE DE 2016	\$ 5.227.658
PAC DICIEMBRE DE 2016	\$ 5.227.658

CONTRATO MODIFICATORIO No. 1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28 de junio de 2016
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS FAC CON SUMINISTRO DE DOS OPERARIOS TIEMPO COMPLETO CON INSUMOS.
FORMA DE PAGO	CUENTAS POR PAGAR 2015 PAGADERO EN EL PRIMER TRIMESTRE 2016 \$ 5.227.658 PAC ABRIL DE 2016 \$ 5.589.228 PAC JUNIO DE 2016 \$ 5.589.228 PAC AGOSTO DE 2016 \$ 5.589.228 PAC OCTUBRE DE 2016 \$ 5.589.228 PAC DICIEMBRE DE 2016 \$ 5.589.228
PLAZO DE ENTREGA	31-OCTUBRE-2016
PLAZO DE DURACIÓN	28-FEBRERO-2017
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 33.173.798

CONTRATO MODIFICATORIO No. 2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	23 de agosto de 2016
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS FAC CON SUMINISTRO DE DOS OPERARIOS TIEMPO COMPLETO CON INSUMOS.
FORMA DE PAGO	CUENTAS POR PAGAR 2015 PAGADERO EN EL PRIMER TRIMESTRE 2016 \$ 5.227.658 PAC ABRIL DE 2016 \$ 5.589.228 PAC JUNIO DE 2016 \$ 5.589.228 PAC AGOSTO DE 2016 \$ 5.589.228 PAC OCTUBRE DE 2016 \$ 5.589.228 PAC DICIEMBRE DE 2016 \$ 5.589.228 CUENTAS POR PAGAR 2016 PAGADERO EN EL PRIMER TRIMESTRE 2017 \$ 5.589.228 PAC MARZO DE 2017 \$ 2.794.614 PAC ABRIL DE 2017 \$ 2.794.614 PAC MAYO DE 2017 \$ 2.794.614
PLAZO DE ENTREGA	31-MARZO-17
PLAZO DE DURACIÓN	31-JULIO-17
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 47.146.868

FECHA FIRMA: Día 21 Mes OCTUBRE Año 2015

OBJETO DEL CONTRATO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio):

C.R.P. 1174115

Día 06 Mes OCTUBRE Año 2015

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 1-NOVIEMBRE-2015 hasta el 31-MARZO-2017

Porcentaje Avance en tiempo: 82.56 %

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 82.56 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados:

Porcentaje de pagos realizados: 70.36%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 29.64%

AVANCE FISICO DEL CONTRATO: (aplica para los contratos de obra, mantenimiento, prestación de servicios profesionales (interventoría y/o consultoría) y en general aquellos cuyas prestaciones se extiendan en el tiempo y los llamados de trato sucesivo).

Porcentaje de ejecución de obras: N/A %

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No X Sí

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No X Sí

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No X Sí

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No Sí X

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (Listar actividades específicas realizadas y objetivos alcanzados)

EL CONTRATISTA CONTINUÓ EN EL MES DE DICIEMBRE-2016 CON LAS LABORES DE **SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS FAC**, HABIENDO A LA FECHA DESARROLLADO LA TOTALIDAD EL OBJETO CONTRACTUAL, HA CUMPLIDO CON LOS REQUERIMIENTOS Y LO

ESTABLECIDO POR LA ORDEN DE COMPRA No. 4624, CON LOS INSUMOS SOLICITADOS EN LOS TIEMPOS ESTIPULADOS SIN RETRASOS.

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:

(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

EL CONTRATISTA DESARROLLÓ LA TOTALIDAD DE LAS ACTIVIDADES DE **SERVICIO INTEGRAL DE ASEO A LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FUERZA AÉREA COLOMBIANA** PARA EL MES DE DICIEMBRE, SE REALIZÓ EL PAGO CORRESPONDIENTE AL PAC DICIEMBRE 2016.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:

"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO X _____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: ST. JEISON LIBARDO CARDONA CASTAÑEDA

FIRMA:

C.C. No.

DEPENDENCIA:

1.075.259.851

EPFAC-GRUAL

LISTAS DE VERIFICACIÓN PARA LOS SUPERVISORES DE CONTRATOS

434

I. CONSIDERACIONES GENERALES

Esta lista de verificación es adicional al formato Informe de Supervisión y al Acta de Liquidación de los contratos

Contrato No: **ORDEN DE COMPRA No.4624**

Nombre del Supervisor: **ST. JEISON LIBARDO CARDONA CASTAÑEDA**

Fecha **05-ene-17**

	SI	NO
Conozco y tengo copia del contrato (minuta y anexos)	X	
Me encuentro legalmente nombrado como supervisor y fui notificado del inicio de ejecución.	X	

II. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

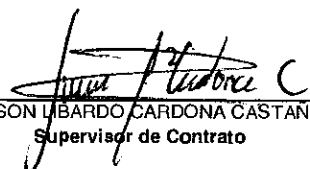
A continuación, el Supervisor de Contratos deberá detallar los aspectos a los cuales debe realizar seguimiento (información de pliego de condiciones, Especificaciones técnicas, adendas, minutas, adiciones, funelones de resolución de designación y todas las demás actividades que por su competencia debe gestionar). Adicionar tantas filas como sea necesario.

No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES AL SEGUIMIENTO
1	Horario operarias.	las operarias cumplen con los horarios establecidos
2	Entrega de sumistros solicitados.	Se realizan de acuerdo a las fechas estipuladas
3	Lista de chequeo de acuerdo ANEXO No1. Información General	no se observan falencias
4	Control sobre los implementos solicitados.	Control del consumo de los suministros de aseo y verificación con las operarias.

III. CONSIDERACIONES FINALES

	SI	NO
Una vez recibidos el servicio he verificado liquidación de factura (descripción, fecha, valores e impuestos) y entregado a los Almacenistas para la legalización de entrada de bienes.	X	
He tramitado los documentos (facturas, certificación, parafiscales, órdenes de entrada, recibos a satisfacción e informes de supervisión) para pagos parciales, de acuerdo a los bienes y servicios recibidos.	X	
Se ha cumplido en su totalidad el objeto y alcance del contrato.		X
Se encuentra cuadro de control de garantías con el fin de realizar seguimientos posteriores a la ejecución del contrato y hacerlas efectivas (si es el caso).	X	
Se liquidó el contrato y tramitó al Departamento de Contratación debidamente firmada el acta de liquidación.		X

ELABORÓ


ST. JEISON LIBARDO CARDONA CASTAÑEDA
Supervisor de Contrato