

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 7	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

CONTRATO 4600080464 DE 2019
NUMERO DE PROCESO: LP-AMP-111-2016
ORDEN DE COMPRA 37060
FECHA: abril - mayo de 2019

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA
NIT:	901031838-6
REPRESENTANTE LEGAL:	HUGO NICOLAS USME HOYOS
CCEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	70.952.636
OBJETO:	Servicio integral de aseo y cafetería a través del acuerdo marco de precio No. CCE- 455-1-AMP-2016
VALOR INICIAL:	Dieciocho mil seiscientos ochenta y tres millones trescientos veinte mil setecientos cincuenta y seis pesos con sesenta y ocho centavos (\$18.683.320.756,68) Incluido A.U.
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	Dieciocho mil seiscientos ochenta y tres millones trescientos veinte mil setecientos cincuenta y seis pesos con sesenta y ocho centavos (\$18.683.320.756,68) Incluido A.U..
DURACIÓN INICIAL:	Doscientos cincuenta y dos (252) días.
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Doscientos cincuenta y dos (252) días.
FECHA DE INICIO:	24/04/2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2019

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato 4600080464 de 2019, el cual se realizó por medio de Colombia Compra con número de proceso LP-AMP-111-2016- orden de compra 37060, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

En cumplimiento del objeto contractual, el operador ha venido ejecutando y cumpliendo con los objetivos específicos establecidos y en la entrega de los servicios y productos evidenciados en el informe de actividades realizados entre el 24 de abril al 31 de mayo de 2019.

De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas en el acuerdo marco de Colombia Compra para el operador, se estima que su cumplimiento ha sido conforme a las especificaciones estipuladas en el contrato, lo que se detalla en el informe de gestión

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 7	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

entregado por la Unión Temporal Aseo Colombia. El cual junto con los soportes reposan en el expediente físico del contrato.

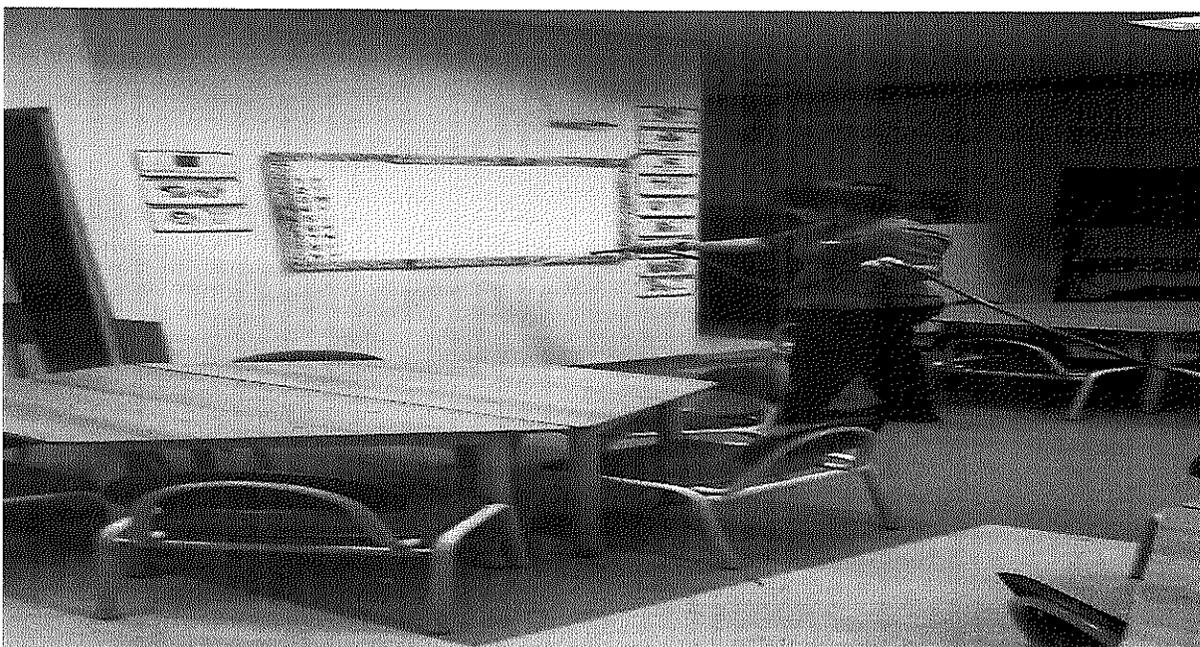
A la fecha, el porcentaje de ejecución física del contrato es del 15,08%.

REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR SECRETARIAS DESDE EL 24 DE ABRIL AL 31 DE MAYO

Secretaría	Alturas	Brigadas De Aseo	Cargue y Descargue	Canceladas	Pendientes
Comunicaciones			5		
Cultura Ciudadana	6		7		3
Desarrollo Económico	1		26	1	2
Despacho			2	1	
Educación	32	2	6		27
General	1	1			
Gestión Humana	3	1	10	1	1
Gestión y Control	3	1			2
Hacienda		1	7		1
Juventud					
Inclusión Social	5	3	17		1
Infraestructura Física		1	3		1
Medio Ambiente	2				1
Movilidad	1		10		2
Mujeres			5		
Participación Ciudadana		1	6		1
Planeación		1			
Privada		1	1		
Salud	1		10		
Riesgos y desastres					
Suministros y Servicios	9	6	23	2	6
Seguridad y Convivencia	3	1			4
Total, Requerimientos	67	20	138	5	52

REGISTROS FOTOGRAFICOS:

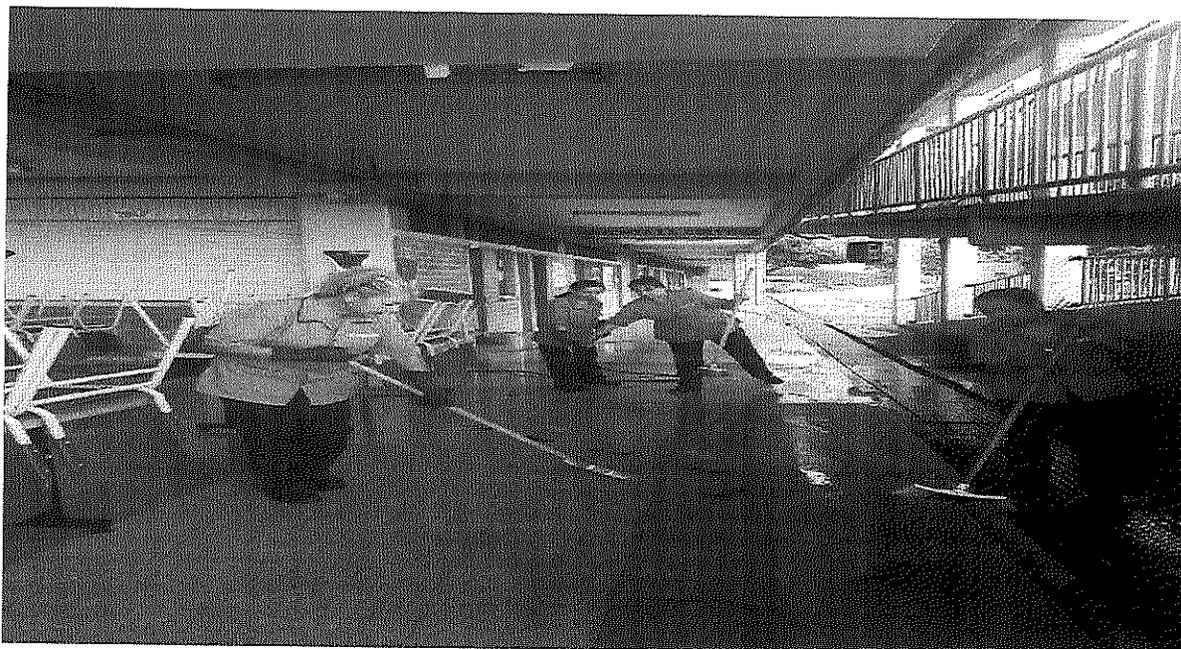
INSTITUCIÓN EDUCATIVA JAVIERA LONDOÑO SEVILLA

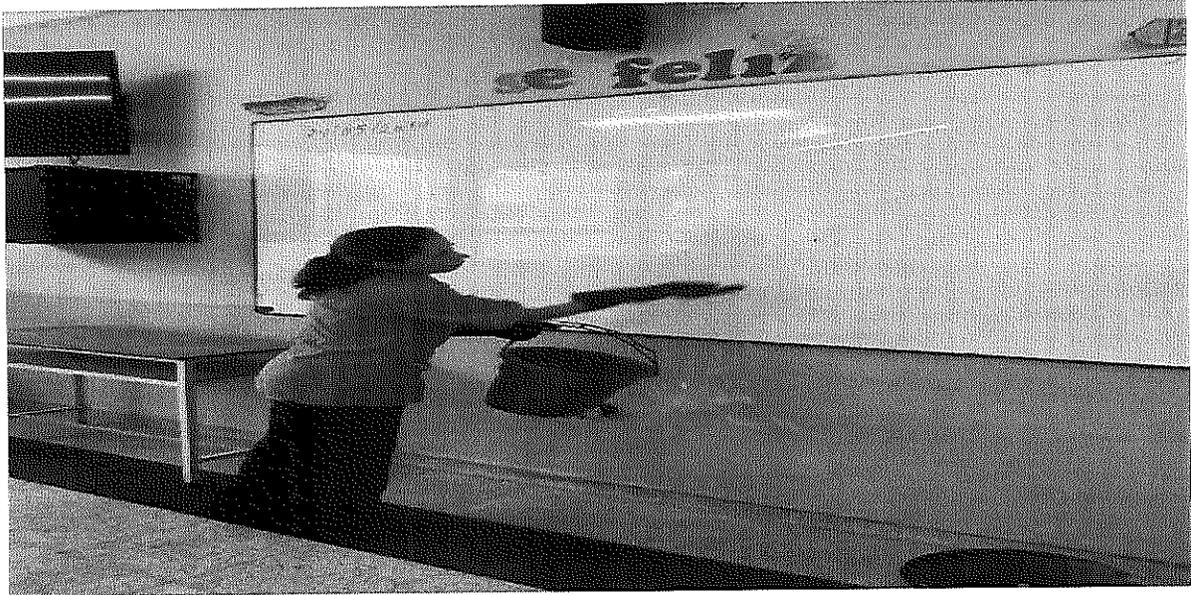




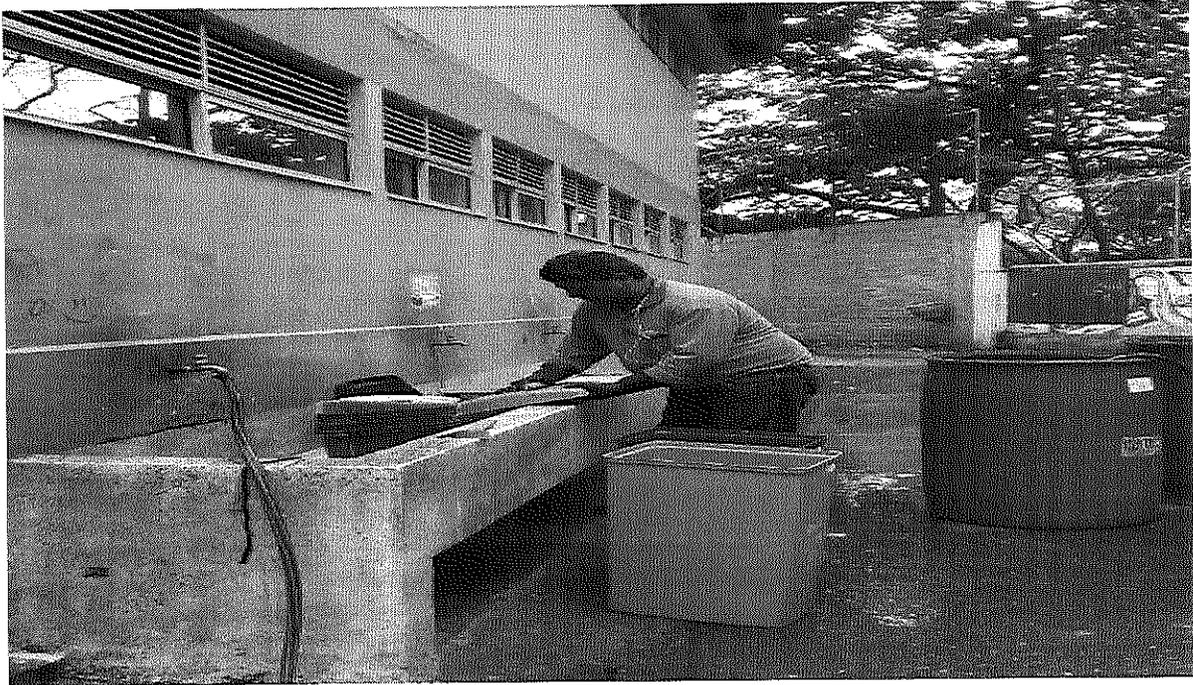
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA HERRERA

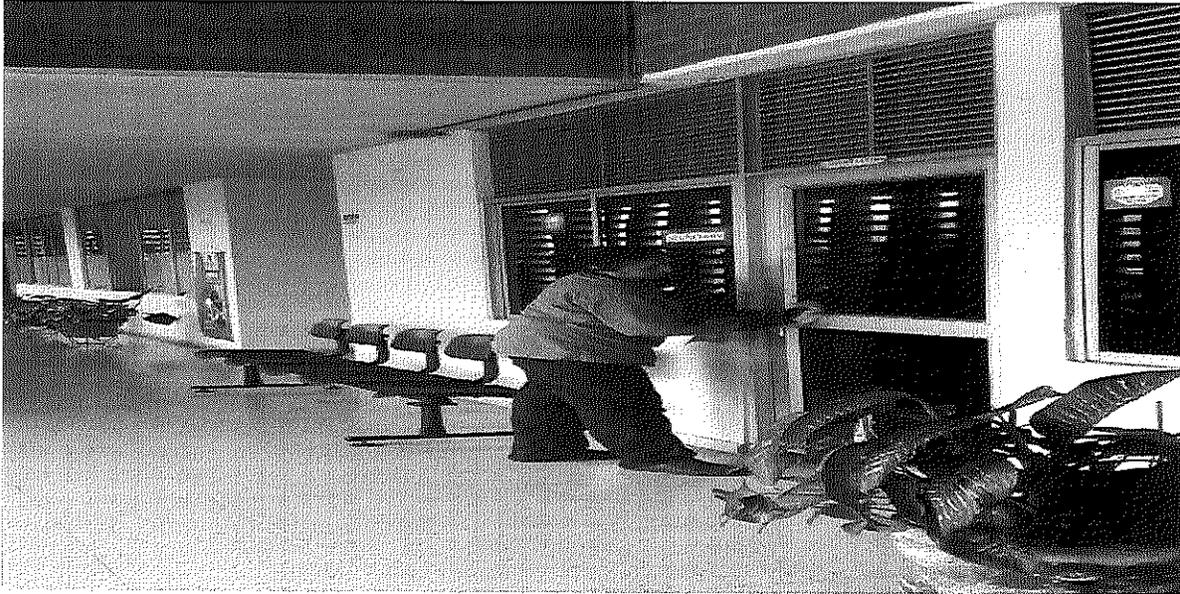




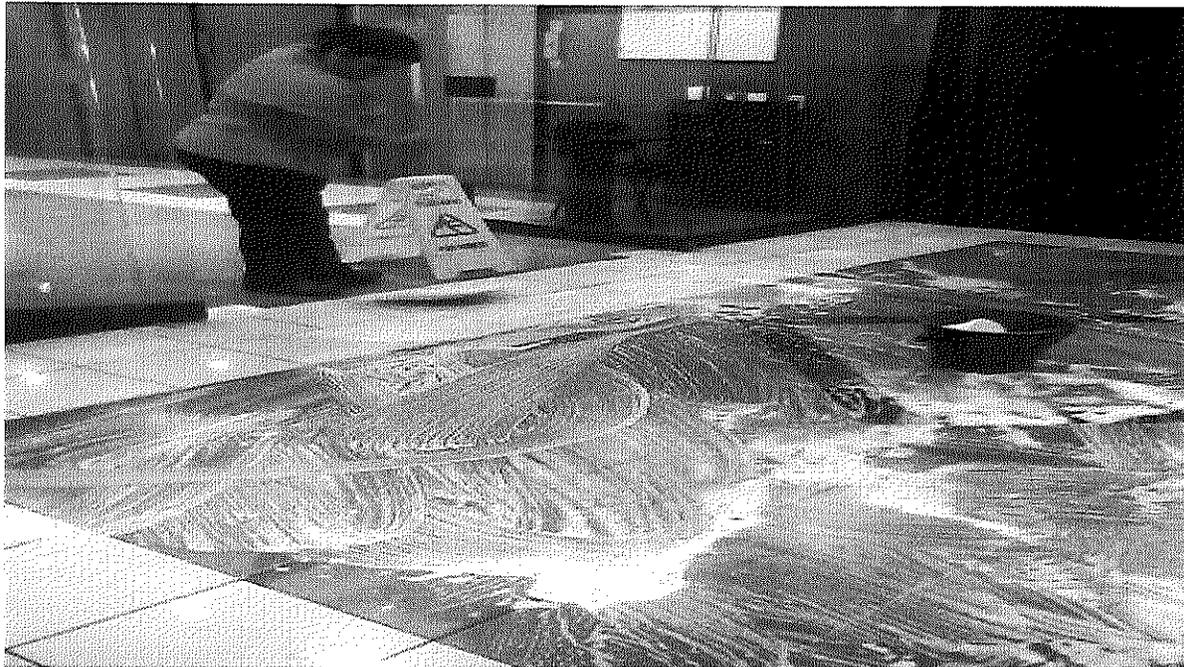


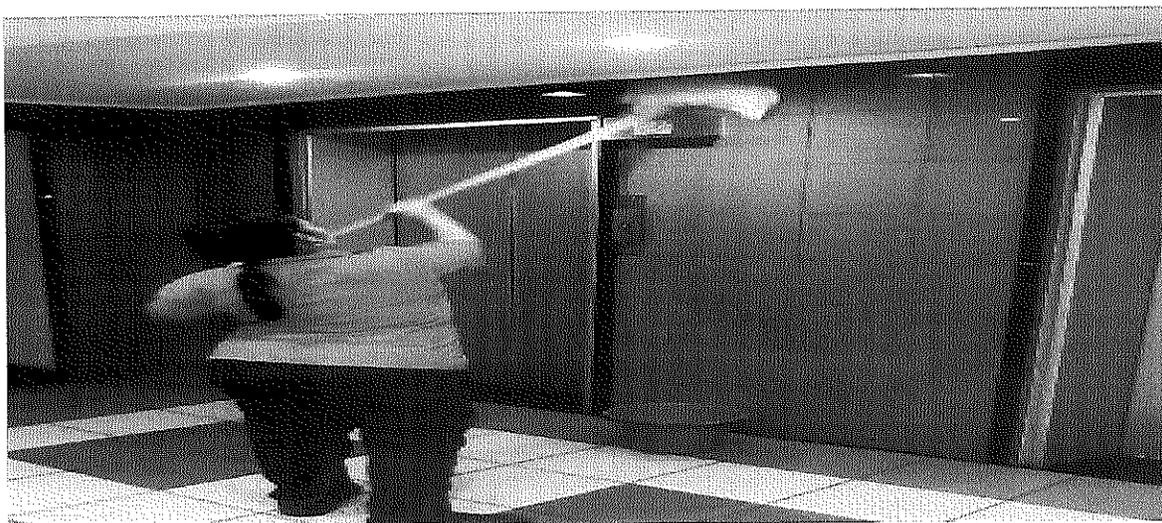
INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES





CATASTRO





Durante el periodo reportado en este informe, se presentó el siguiente ausentismo:

AUSENTISMO CONSOLIDADO DEL 24 DE ABRIL AL 31 DE MAYO		
Ausentismo Por Zona	Total, No. Días Reemplazados	Total, No. De Días No Reemplazados
1	11	0
2	122	0
3	35	2
4	31	1

AUSENTISMO CONSOLIDADO DEL 24 DE ABRIL AL 31 DE MAYO		
Ausentismo Por Zona	Total, No. Días Reemplazados	Total, No. De Días No Reemplazados
5	56	0
6	50	8
7	138	6
8	82	2
9	82	2
10	19	0
11	34	2
12	89	2
13	80	4
14	37	3
15	126	2
16	47	1
17	21	1
18	62	0
19	17	0
20	57	1
TOTAL	1196	37
Total, novedades ausentismo mes:		1233
Total, Ausentismo Reemplazado:		1196
% ausentismo reemplazado:		97,00%
Total, ausentismo no reemplazado:		37
% ausentismo no reemplazado:		3,00%
TOTAL, DÍAS A DESCONTAR:		37

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Según la planilla de pago al SGSS y parafiscales, enviadas por el contratista se evidencia que este se encuentra a paz y salvo con esta obligación de acuerdo a la Ley. Se relaciona.

Periodo de Cotización	No. Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Parafiscales	Total, pagado en el periodo
Mayo 2019	8493033372	\$52.958.700	\$211.679.300	\$16.292.300	\$ 51.840.000	\$332.770.300

El contratista aporta las certificaciones expedidas por sus Revisores Fiscales evidenciándose que, a la fecha este se encuentra a paz y salvo con los pagos de los aportes al SGSS y para fiscales de acuerdo con la Ley. Se relacionan:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
18/06/2019	últimos seis (6) meses	Guillermo cadena Mejia, Revisor Fiscal de SEISO TP.39418-T
18/06/2019	últimos seis (6) meses	Stella Saba Lopez, Revisor Fiscal de SERCONAL TP.34539-T

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato: No aplica para este contrato.
- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como: otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato: A la fecha el contrato no ha sido objeto de modificaciones.
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor): Inicialmente y mediante oficio del 09 de abril de 2019, fueron designados como supervisores del contrato los señores Alejandro Osorio Zapata y Mario Antonio Muñoz Pimiento como supervisor principal y suplente respectivamente; con oficio del 12 de abril del mismo año, cambian la designación del supervisor suplente por la sra. Clara Luz Hoyos Gomez. Del 06 de mayo al 29 de mayo de 2019 el supervisor principal de contrato sr. Alejandro Osorio disfrutó de su periodo vacacional, dichas funciones fueron asumidas por el suplente sra. Clara Luz Hoyos supervisora suplente. El contratista no reporta novedad al respecto.
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: No se ha reportado riesgo que conlleve a su mitigación.
- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato: No aplica para este contrato.
- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP:

Número de Contrato: 4200020464 Secretaría: 335 Suministros y Serv Estado: 1 Legalizado
 Objeto del Contrato: Prestación del Servicio de Aseo

Supervisores Interventores Supervisor Temporal Modificaciones Informe Negotio Liquidación Evaluación Seguimiento

Evaluación del Contratista		Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Criterios	Descripción	
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL. DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL. NORMAS SEGUR. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCIALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACION MEJORA DEL SERVICIO	5
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	5
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificación
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	100,00
	20,00	20,00	20,00	40,00	

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 7	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: A la fecha el contrato no ha sido auditado.

Al contrato, se le hace la incorporación de recursos correspondientes con base en el valor presupuestado y aprobado para el contrato con vigencia 2019, por valor de dieciocho mil seiscientos ochenta y tres millones trescientos veinte mil setecientos cincuenta y seis pesos con sesenta y ocho centavos \$18.683.320.756,68 Incluido A.U. detallado así:

Secretaría	Numero de pedido	Valor pedido
Educación	4700052725	\$ 13.170.712.414,31
Cultura Ciudadana	4700052714	\$ 1.254.572.008,52
Suministros	4700052715	\$ 3.240.002.990,11
Inclusión Social	4700052724	\$ 440.046.746,55
Medio Ambiente	4700052739	\$ 232.072.931,25
Salud	4700052723	\$ 73.332.278,86
Seguridad	4700052718	\$ 110.011.686,64
Desarrollo Económico	4700052716	\$ 110.011.686,64
Participación ciudadana	4700052726	\$ 52.558.013,80
TOTAL		\$ 18.683.320.756,68

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal	Valor	Secretaria
110090119	72200000	23370430	160305	4000097181	9013241	4700052724	440.046.746,55	Inclusión Social
		23440310	160247					
110070119		23370430	160315					
		23440320	160301					
		23360320	160225					
		23440310	160244					
		23440320	160177					
110090119		23440310	160320					
110070119		23440320	160218					
110090119			160217					
110090119	160256							
110000119	70700000	212032097	1000000	4000097271		4700052715	3.240.002.990,11	Suministros
110004219	71100000	23360320	160270	4000097195	9013241	4700052725	13.170.712.414,31	Educación
110022619								
110070119								
110000119								
110070119		23360310	160284					
		23360510	160330					
110000119	71200000	23440113	160117	4000097143	9013241	4700052726	52.558.013,80	Participación Ciudadana
		23440310	160118					
110070119		23370520	160271					
110000119	73200000	23300520	160277	4000097144	9013241	4700052718	110.011.686,64	Seguridad
110070119			23370310					

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 7	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal	Valor	Secretaria
110000119	71300000	23450520	160078	4000097137		4700052714	1.254.572.008,52	Cultura Ciudadana
110090119			160089					
110070119		23450211	160091					
110090119			160095					
110070119			160098					
110090119		23450310	160100					
110070119			160103					
110000119	74200000	23380520	160164	4000095856		4700052739	232.072.931,25	Medio Ambiente
110090119		23380113	160127					
110070119			160131					
110090119	75100000	23310310	160459	4000097136		4700052716	110.011.686,64	Desarrollo Económico
110500119	72100000	212032097	1000000	4000097170		4700052723	73.332.278,86	Salud
							18.683.320.756,68	

Relación de los pagos realizados:

Para el periodo reportado en este informe, no se realiza pagos por los servicios prestados, debido a que el servicio se cancela mes vencido, por lo anterior, este servicio será cancelado en el mes de junio de 2019.

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$18.683.320.756,68
Adiciones	\$0,00
Total, valor del contrato más adiciones	\$18.683.320.756,68
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0.00
Pago autorizado del mayo de 2019	\$0.00
Porcentaje de ejecución financiera	0.00%
Porcentaje de ejecución física	15.08%

Reporte "Control de pagos", TRAMIT ACTAX.

Para este periodo no se adjunta el control de pagos debido a que no se autoriza pagos.

4. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está ejecutando sin contratiempos, por lo que no ha sido necesario adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales e incumplimientos.

Estado de las garantías del contrato: Por estar este contrato asociado a una Orden de Compra elaborada a través de Colombia Compra Eficiente y de acuerdo con el artículo 48 del Decreto 1510 de 2013, el cual indica que: "... Las entidades estatales no deben exigir las garantías de que trata el Título III de las Disposiciones Especiales en las órdenes de compra derivadas de los Acuerdos Marco de Precios, a menos que el Acuerdo Marco de Precios respectivo

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 7	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

disponga lo contrario.” Esta orden de compra no requiere de pólizas, ya que éstas están contempladas dentro del contrato del Acuerdo Marco de Precios N° LP-AMP-111-2016.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor no autoriza el pago parcial del periodo reportado debido a que el servicio se cancela mes vencido.


ALEJANDRO OSORIO ZAPATA
Supervisor

Elaboró: Alejandro Osorio Zapata
Revisó: Margarita Maria Sierra palacio - Apoyo Administrativo
Sandra Patricia Benavidez Rios - Apoyo Jurídico
Subsecretaria de Ejecución Contractual, Secretaria de Suministros y Servicios

