INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No: OC – 141966 de febrero 17 de 2025

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	OC-141966-2025 del 17 de febrero de 2025		
CLASE DE CONTRATO:	MINIMA CUANTIA		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL EMINSER-SOLOASEO 2023 – NIT. 901676835 / ARMANDO SANDOVAL CASTRO C.C. 79.487.495		
OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION -CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUCUTA, LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO CON MAQUINARIA, INCLUYENDO ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE ESTA LABOR, CON DESTINO A LAS SEDES DONDE FUNCIONAN LOS DESPACHOS JUDICIALES Y DEPENDENCIAS ADMINISTARTIVAS DE ARAUCA.			
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS VEINTI TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON 41 CENTAVOS M/CTE ($ 323.141.284.41).		
PLAZO DE EJECUCIÓN	A partir de la suscripción del Acta de Inicio, cumplimiento de los requisitos de ejecución y hasta el seis (6) meses, es decir el 18 de agosto de 2025		
FECHA DEL CONTRATO:	17 de febrero de 2025		
FECHA DE INICIO:	05 de marzo de 2025		
MODIFICACIONES:	N.A.		
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA:	
PRORROGAS:	N.A.	FECHA:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de agosto de 2025		

1. **DESARROLLO DEL CONTRATO:**

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución de la orden de compra 141966 -2025, correspondiente al servicio de aseo y mantenimiento con maquinaria durante el periodo comprendido entre el 05/03/2025 al 30/03/2025 , en los siguientes aspectos:

- Mantenimiento con maquinaria, incluyendo elementos e insumos necesarios para la realización de esta labor, con destino a las sedes donde funcionan los Despachos Judiciales y Dependencias Administrativas de Arauca, de acuerdo a lo relacionado a continuación:
- Tres (3) Operarios de mantenimiento Tiempo Completo hasta el 18 de agosto de 2025.
- Nueve (9) Operarios de aseo MT (1 Arauquita,1 Puerto Rondon; 2 saravena,1 Fortul, 1 Cravo Norte, 1 Tame, 2 Arauca) hasta el 18 de agosto de 2025
- Ocho (8) Operario de aseo Tiempo Completo (6 Arauca, 1 Tame y 1 Saravena) hasta el 18 de agosto de 2025.
- Se realizo facturación del periodo comprendido entre el 05/03/2025 al 30/03/2025, según valores de la OC-141966-2025 por el valor total de ($ 52.618.735.00).

- El consumo en los meses de ejecución tuvo el siguiente avance;

PAGOS	FECHA	U2	U8	TOTAL	% de avance
1	MARZO-2025	$ 4.700.000,00	$ 47.918.735.00	$ 52.618.735.00	23.34
	TOTAL	$ 4.700.000,00	$ 47.918.735.00	$ 52.618.735.00	23.34

2. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

3.

CONTRATO No OC-141966-2024	
CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION -CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICAURA – DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUCUTA, LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO CON MAQUINARIA, INCLUYENDO ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE ESTA LABOR, CON DESTINO A LAS SEDES DONDE FUNCIONAN LOS DESPACHOS JUDICIALES Y DEPENDENCIAS ADMINISTARTIVAS DE ARAUCA.	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 323.141.284.41
VALOR DISMINUCION	
VALOR ADICIONAL 1	
VALOR PAGOS REALIZADOS	$ 52.618.735.00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 270.522.549.41

El valor del presupuesto contractual es de TRESCIENTOS VEINTI TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON 41 CENTAVOS M/CTE ($ 323.141.284.41). Incluidos impuestos. La Dirección Seccional de Administración Judicial Seccional de Cúcuta pagará por el servicio de aseo y mantenimiento con maquinaria en las dependencias de los despachos judiciales de Arauca para el periodo comprendido entre el 05/03/2025 al 30/03/2025 el valor de CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 52.618.735.00). pago correspondiente al 23.34% de avance del contrato.

4. EVALUACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PROYECTO

4.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

ACTA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRÓRROGAS	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO	FECHA DE FINALIZACIÓN
05/03/2025	A partir de la suscripción del Acta de Inicio, cumplimiento de los requisitos De Ejecución hasta seis (6) meses más, es decir, el 18 de agosto de 2025.		A partir de la suscripción del Acta de Inicio, cumplimiento de los requisitos De Ejecución hasta seis (6) meses más, es decir, el 18 de agosto de 2025.	18/08/2025

5. ESTADO DEL CONTRATO Y PÓLIZAS

Mediante póliza de seguro de cumplimiento en favor de entidades estatales No 14-44-101229750 y 14-40-101070979, con expedición el 18/02/2025, por la compañía Seguros Del Estado S.A. se ampara lo establecido en el contrato principal No OC-141966-2025.

Póliza de Cumplimiento	14-44-101229750 / 14-40-101070979		
Expedida por:	Seguros Del Estado S.A		
Fecha de expedición	18/02/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento del contrato	17/02/2025	18/02/2026	$ 64.628.256.88
Calidad y correcto funcionamiento	17/02/2025	18/02/2026	$ 32.314.128.44
Pago de Salarios, Prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	17/02/2025	18/08/2028	$ 48.471.192.66
Responsabilidad civil patronal	17/02/2025	18/08/2025	$ 284.700.000.00
Responsabilidad civil cruzada	17/02/2025	18/08/2025	$ 284.700.000.00
Daño emergente y lucro cesante-perjuicios extrapatrimoniales	17/02/2025	18/08/2025	$ 284.700.000.00

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance físico de ejecución del 15.85% a 30 de marzo de 2025.

Por lo demás el contrato se prestó de manera conjunta y organizada, presento la seguridad social y demás documentos necesarios de forma oportuna. Durante el servicio del periodo comprendido entre el 05/03/2025 al 30/03/2025, no se presentó ninguna anomalía, cumpliendo los estándares administrativos, operativos y financieros de la ejecución del mismo, por lo demás el servicio se prestó en excelentes condiciones.

Durante el servicio se realizó el seguimiento al plan de gestión ambiental.

VILMA JUDITH SALAZAR LÒPEZ
Supervisora