



**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**

**CÓDIGO:**

**DE-DEAJU-FR-027**

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL**

**VERSIÓN N°:**

**05**

**VIGENCIA:**

**12-12-2024**

**UNIDAD Y/O DEPENDENCIA:** ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"

**FECHA INFORME:** Día: 05 Mes: AGOSTO. Año: 2025

**CONTRATO No. ORDEN DE COMPRA No. 145383**

**CONTRATISTA:** UNION TEMPORAL RYJ 2022

**NIT.** 901677477

**VALOR DEL CONTRATO:** \$659.697.475,64

**FORMA DE PAGO:** LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉROESPACIAL COLOMBIANA – EMAVI pagará al Contratista el valor del contrato así:

| <b>EJECUCIÓN</b>                                   | <b>VALOR</b>   | <b>PAC</b>                                    |
|--|--|---|
| 12 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025           | De acuerdo con valor ejecutado y recibido a satisfacción | Junio 2025                                    |
| 01 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025         |  | Julio 2025                                    |
| 01 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025         |  | Agosto 2025                                   |
| 01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025       |  | Septiembre 2025                               |
| 01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre 2025  |  | Octubre 2025                                  |
| 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025     |  | Noviembre 2025                                |
| 01 de noviembre 2025 al 30 de noviembre 2025       |  | Diciembre 2025                                |
| 01 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025 |  | Diciembre 2025 y/o CxP 2025 Pagaderas en 2026 |

**FECHA FIRMA CONTRATO:** Día 12. Mes 05. Año 2025.

**OBJETO DEL CONTRATO:**

SERVICIO INTEGRAL DE ASEO PARA LA EMAVI Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS.

**CONTRATO MODIFICATORIO No. 1:** (repetir esta información por cada modificadorio efectuado)

**FECHA DE FIRMA:** 11/06/2025

**ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION:** SE REALIZO UNA ADICION EN EL PRESUPUESTO POR VALOR DE \$166.027.486,52 EL DIA 11/06/2025, DE ACUERDO CON LO ORDENADO.

|   |   |                    |                        |
|---|---|--------------------|------------------------|
|  | <b>FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA</b>                               | <b>CÓDIGO:</b>     | <b>DE-DEAJU-FR-027</b> |
|   | <b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL</b> | <b>VERSIÓN N°:</b> | <b>05</b>              |
|   |   | <b>VIGENCIA:</b>   | <b>12-12-2024</b>      |

**PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:**

Plazo Ejecución Contractual, desde el 12/05/2025 hasta el 12/12/2025

Porcentaje Avance en tiempo: 40 %

Porcentaje de Ejecución (en relación con los bienes y/o servicios recibidos): 35 %

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:**

Recursos Girados: (PRIMER PAGO: \$61.787.470,00 VG 2025 - SEGUNDO PAGO: \$112.148.876,30 – TERCER PAGO: \$121.915.136,81)

Porcentaje de pagos realizados: 30 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 70%

**PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)**

| <b>NOMBRES Y APELLIDOS</b>       | <b>CARGO</b>                 | <b>OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)</b> |
|----------------------------------|------------------------------|---|
| ANGULO MIRANDA CLAUDIA ALEJANDRA | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| CASTAÑO SAAVEDRA LUZ STELLA      | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| CETRE CAMACHO FERMINA            | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| CORDOBA POLANIA DARLY            | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| GONZALEZ MONTAÑO ANA LUCIA       | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| LOPEZ LOPEZ MARTHA DORILA        | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| MEJIA PIANDA CARMiÑA AYDE        | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| MURILLO MONTAÑO LUSENI           | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| PAZ ESTRADA LINA JOHANNA         | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| SALDAÑA MORENO LILIANA           | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| LOPEZ DIANA LORENA               | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| LINA MARCELA MERA MINA           | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| LUZ ALBENIS MONSALVE VALVERDE    | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| JENNY CLARISA MARTINEZ CASTILLO  | OPERARIA DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| JHHN HAROLD NARANJO PERDOMO      | OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| JOSE ALVARO ORTIZ SANTANA        | OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA | N/A   |
| JOSE LUIS PORTOCARRERO CASTRO    | Jardinero                    | N/A   |
| FERNANDO PORTOCARRERO ORTIZ      | Jardinero                    | N/A   |
| JOSE ANDRES MOLINA DIAZ          | Jardinero                    | N/A   |
| WASHINGTON LEONCIO CABEZAS       | Jardinero                    | N/A   |
| JOSE DANILO ZUÑIGA CAICEDO       | Jardinero                    | N/A   |
| JHON JAINER TORRES TELLO         | Jardinero                    | N/A   |
| EMANUEL LERMA MORCILLO           | Jardinero                    | N/A   |
| DIEGO FERNANDO GUERRERO          | Operario de mantenimiento    | N/A   |
| LUIS EDUARDO BETANCOURT SOTO     | Operario de mantenimiento    | N/A   |
| JOHN FREDY PIEDRAHITA RODRIGUEZ  | Operario de mantenimiento    | N/A   |
| PEDRO PABLO CASTANO              | Operario de mantenimiento    | N/A   |

**INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:**

No  Sí



**FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA**

**CÓDIGO:**

**DE-DEAJU-FR-027**

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL**

**VERSIÓN N°:**

**05**

**VIGENCIA:**

**12-12-2024**

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

---

---

---

**INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:**

No  Sí

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

---

---

---

**LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:**

No  Sí

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

**DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)**

No  Sí

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

---

---

---

**DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN**

**(Listar actividades específicas realizadas)**

- **SUMINISTRO INTEGRAL DE ASEO PARA LA EMAMI Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS - OTROS SERVICIOS DE APOYO Y DE INFORMACIÓN N.C.P. 02-02-02-008-005-09-9 SERVICIO OPERARIO MANTENIMIENTO.**

Durante el mes de julio del 01 de julio de 2025 hasta el 31 de julio de 2025 los SERVICIOS DE APOYO Y DE INFORMACIÓN N.C.P. SERVICIO OPERARIO MANTENIMIENTO; se prestó sin novedad, los funcionarios cumplieron los horarios estipulados en el contrato, de acuerdo a cronograma tal cual como se menciona a continuación:





**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**

**CÓDIGO:**

**DE-DEAJU-FR-027**

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL**

**VERSIÓN N°:**

**05**

**VIGENCIA:**

**12-12-2024**

11. Ejecutar los trabajos en forma limpia, ordenada y con buena terminación; y uso adecuado y económico de los materiales.
12. El personal deberá tener certificado de trabajo en alturas, el cual deberá ser entregado al supervisor del contrato, previo inicio de las labores.
13. Responder por la higiene, seguridad y prevención de riesgos, cumpliendo con las normas de seguridad y las reglamentaciones vigentes, utilizando los elementos de protección adecuados.
14. Experiencia de, al menos, 2 años como albañil Los documentos que comprueben la experiencia deberán ser entregados al supervisor del contrato, previo al inicio de las actividades.

➤ **ACTIVIDADES A REALIZAR LOGÍSTICAS Y ASISTENCIAL PINTURA**

1. Acondicionar y preparar superficies que deban ser pintadas.
2. Preparación de pintura para posterior aplicación.
3. Aplicación de estuco y lijado de la superficie a mejorar.
4. Pintar sobre cualquier material como, por ejemplo: madera, metal, muros y otros.
5. Responder por la higiene, seguridad y prevención de riesgos, cumpliendo con las normas de seguridad y las reglamentaciones vigentes, utilizando los elementos de protección adecuados.
6. Pintar sobre cualquier material como, por ejemplo: madera, metal, muros y otros.
7. Hacer uso y conservación de todos los materiales, maquinarias y herramientas utilizadas en las labores.
8. Ejecutar los trabajos en forma limpia, ordenada y con buena terminación; y uso adecuado y económico de los materiales.
9. Colaborar en el registro de mano de obra y materiales utilizados en los trabajos.
10. Realizar todas las tareas relacionadas que se le asignen, en cumplimiento de órdenes de servicio de acuerdo con los Sistemas Integrados con los que cuenta la Fuerza Aeroespacial colombiana, que incluye, pero no se limita al Sistema Integrado de Administración Logística (SIAL) y otros medios que sean asignados para tal fin.
11. El personal deberá tener certificado de trabajo en alturas, el cual deberá ser entregado al supervisor del contrato, previo inicio de las labores.
12. Experiencia de, al menos, 2 años como pintor Los documentos que comprueben la experiencia deberán ser entregados al supervisor del contrato, previo al inicio de las actividades.

➤ **ACTIVIDADES A REALIZAR LOGÍSTICAS Y ASISTENCIAL ELECTRICISTA**

1. Realizar mantenimiento de redes de media y baja tensión.
2. Efectuar reparaciones de circuitos industriales y residenciales.
3. Ejecutar órdenes de servicio solicitados a través de los Sistemas Integrados que cuenta la Fuerza Aeroespacial colombiana, que incluye, pero no se limita al Sistema Integrado de Administración Logística (SIAL) y otros medios para tal fin.
4. Hacer uso y conservación de todos los materiales, maquinarias y herramientas utilizadas en las labores. Las herramientas básicas para el desempeño normal de sus funciones serán suministradas por el CONTRATISTA.
5. Experiencia de, al menos, 2 años como electricista. Los documentos que comprueben la experiencia deberán ser entregados al supervisor del contrato, previo al inicio de las actividades.
6. Ser acreditado como técnico profesional en construcción y montaje de instalaciones eléctricas o afines por parte del Consejo Nacional Profesional de Ingeniería COPNIA, o de alguna entidad que pertenezca al Directorio de Consejos del COPNIA. El contratista deberá entregar una copia del documento al supervisor del contrato.

➤ **ACTIVIDADES A REALIZAR LOGÍSTICAS Y ASISTENCIAL PLOMERO**

1. Verificar y reparar las fugas que se presenten en las instalaciones de la Escuela Militar de Aviación y áreas desconcentradas bajo su responsabilidad.
2. Verificar los puntos de ingreso de agua de la Escuela Militar de Aviación y áreas desconcentradas bajo su responsabilidad, haciendo seguimiento a las mediciones de los contadores ubicados en cada punto.
3. Verificar constantemente los niveles de los tanques ubicados en la Escuela Militar de Aviación y áreas desconcentradas bajo su responsabilidad.
4. Coordinar con los operarios de las bombas, el encendido para los diferentes escenarios que lo requieran.
5. Realizar todas las tareas relacionadas que se le asignen, en cumplimiento de órdenes de servicio de acuerdo con los Sistemas Integrados con los que cuenta la Fuerza Aérea Colombiana, que incluye, pero no se limita al Sistema Integrado de Administración Logística (SIAL) y otros medios que sean asignados para tal fin.



**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**

**CÓDIGO:**

**DE-DEAJU-FR-027**

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL**

**VERSIÓN N°:**

**05**

**VIGENCIA:**

**12-12-2024**

6. Experiencia de, al menos, 1 año como electricista. Los documentos que comprueben la experiencia deberán ser entregados al supervisor del contrato, previo al inicio de las actividades.
7. Ejecutar los trabajos en forma limpia, ordenada y con buena terminación; y uso adecuado y económico de los materiales.

*A la fecha del presente informe se desarrolla por parte de los operarios de mantenimiento las siguientes actividades*

**RESANE PARED ENFERMERIA - ESM**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**ARREGLO TECHO Y COLUMNA**



**RESANE DE MURO Y PINTURA**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**ARREGLO PAREDES ALOJAMIENTO CADETES**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

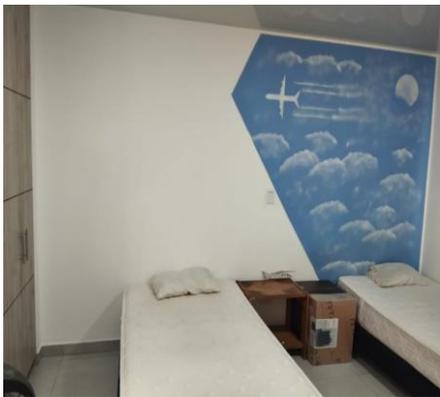
VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**ARREGLO DE HABITACION**



**RESANE Y PINTURA MUROS**





FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

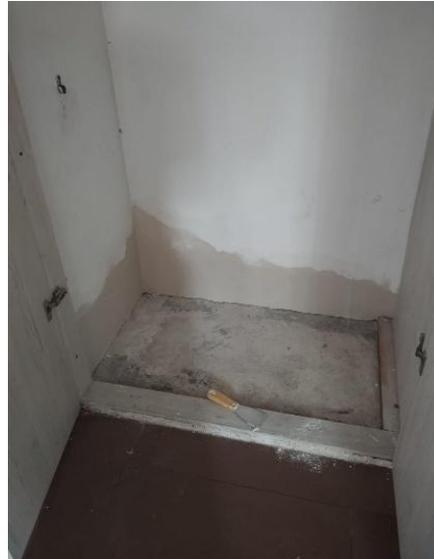
05

VIGENCIA:

12-12-2024



**RESANE DE ARMARIOS Y PARED CASA 2**





FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**RESANE Y ASEO GENERAL PISCINA SUBOFICIALES**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

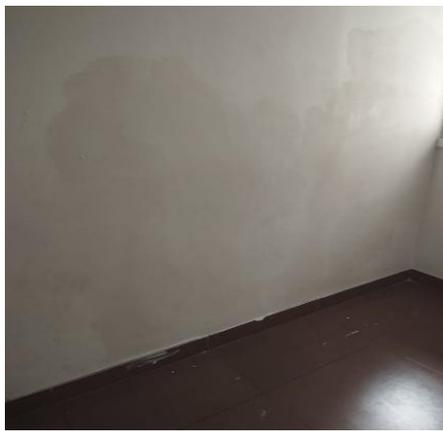
VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**RESANE GENERAL EDIFICIO LABORATORIOS**



**RESANE DE MUROS**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

**DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:**

*(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)*

Observaciones: a la fecha del presente informe hay operarios de mantenimiento que aun no cuentan con la dotación y el carnet, no hubo relación del personal para tranajo en alturas asi mismo no se evidenciaron soportes de los certificados de trabajo en altura.

**- SERVICIO INTEGRAL DE ASEO PARA LA EMAVI Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS**

La empresa durante el mes de julio 01 julio de 2025 hasta el 31 julio de 2025 de aseo ha puesto a disposición los operarios encargados de hacer aseo y limpieza de áreas comunes (internas y externas) baños, oficinas, pasillos etc. Jornadas de aseo en el comedor de cadetes, campo de paradas para las diferentes ceremonias entre otras, cumplieron con sus turnos de trabajo sin novedad, cumpliendo con los turnos y horarios establecidos en semana y fines de semana. La empresa si está suministrando los operarios y elementos de aseo completos según lo estipulado en el presente contrato, los cuales son necesarios y van acorde para que el personal operario de aseo y cafetería realice sus actividades diarias.

Áreas internas:

- Realizaron limpieza y desinfección efectuando un adecuado manejo de los desechos y eliminando factores de riesgo.
- Barrido y trapeado interno y externo de las instalaciones.
- Limpieza y lavado de baños, barrer, trapear, limpiar puertas, despapelar tarros de basuras, aplicar agentes desinfectantes, limpiar espejos y paredes.
- Limpieza de telarañas y paredes.
- Limpieza de cuadros, marcos y objetos instalados en las paredes.
- Limpieza de las escaleras de las instalaciones.
- Limpieza de superficies de paredes, persianas, escritorios, y demás equipos, muebles y enseres.

Áreas externas:

- Barrido de calles y andenes.
- Barrido de terrazas y limpieza de canaletas
- Barrido de jardines alrededor de las áreas de aseo.
- Barrido y lavado de fachadas de las áreas de aseo.
- Limpieza de vidrios de puertas y ventanales.
- Evacuación de basuras y desechos.





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

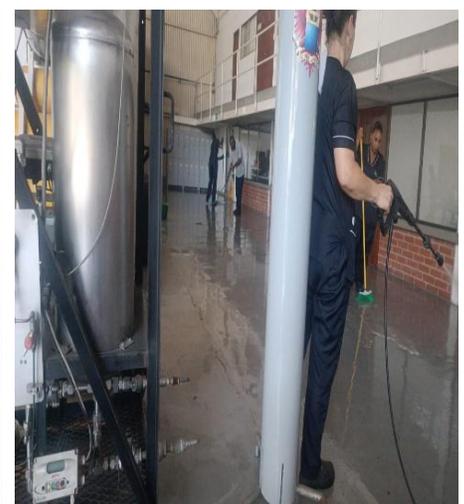
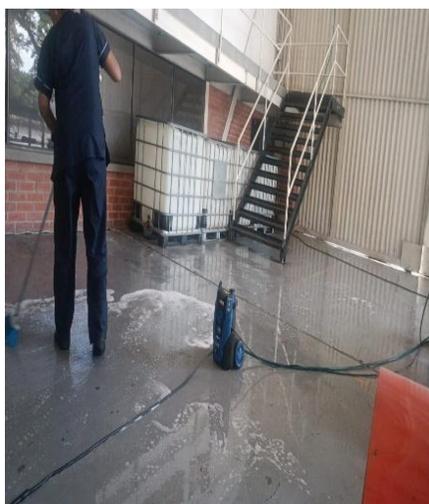
SERVICIOS DE LIMPIEZA 02-02-02-008-005-03 SERVICIO DE ASEO EMAVI VIGENCIA 2025, SPOC -  
SERVICIOS DE ASEO SERVICIOS GENERALES.

| Item | Categoría            | Servicio                     | Observaciones  | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Vigencia / Unidad |
|------|----------------------|------------------------------|--|-----------------|----------|--------|-------------------|
| 1    | Servicio de Personal | Operario de aseo y cafetería | con una hora de almuerzo cumpliendo con 46 horas semanales   | Tiempo Completo | 12       | Mes    | 7,00              |
| 2    | Servicio de Personal | Operario de aseo y cafetería | con una hora de almuerzo laborando los domingos y festivos, para ello se debe contar con el personal sustituto para cubrir los descansos de los operarios que deben laborar lunes a domingo. | Tiempo Completo | 4        | Mes    | 7,00              |

LIMPIEZA PISO AULA MAXIMA



LIMPIEZA PISO CITAE





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

VERSIÓN N°:

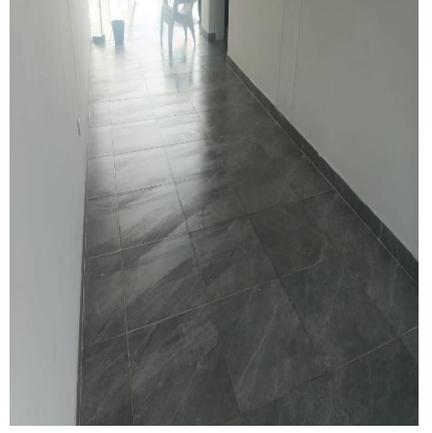
05

VIGENCIA:

12-12-2024



**LIMPIEZA PISCINA DE SUBOFICIALES**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

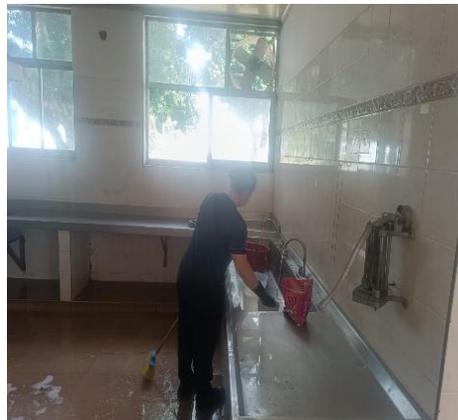
VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

LIMPIEZA COCINA DEL CASINO SUBOFICIALES





|   |                    |                        |
|---|--------------------|------------------------|
| <b>FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA</b><br><br><b>FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL</b> | <b>CÓDIGO:</b>     | <b>DE-DEAJU-FR-027</b> |
|   | <b>VERSIÓN N°:</b> | <b>05</b>              |
|   | <b>VIGENCIA:</b>   | <b>12-12-2024</b>      |

|              |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|--------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| A            | B | C                                       | D | E | F | G | H | I | J | K | L | M | N | O | P | Q | R | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
| #DESCONOCIDO |   | <b>NOVEDADES DE PERSONAL JULIO 2025</b> |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| 01 de junio al 31 de julio 2025 |                |                                  |   | 1                | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |   |  |
|---------------------------------|----------------|----------------------------------|---|------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|--|
| N.                              | Identificación | Apellidos y Nombre               | Contrato                                  | Horario Asignado | M | M | J | V | S | D | L | M | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J |  |
| 1                               | 1006199010     | ANGULO MIRANDA CLAUDIA ALEJANDRA | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 2                               | 29400954       | CASTAÑO SAAVEDRA LUZ STELLA      | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 3                               | 1089794784     | CETRE CAMACHO FERMINA            | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 4                               | 66850704       | CORDOBA POLANIA DARLY            | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 5                               | 66981439       | GONZALEZ MONTAÑO ANA LUCIA       | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    | 4  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 6                               | 68302821       | LOPEZ LOPEZ MARTHA DORILA        | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 7                               | 69015731       | MEJIA PIANDA CARMINA AYDE        | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 8                               | 38558509       | MURILLO MONTAÑO LUSENI           | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 9                               | 1130625123     | PAZ ESTRADA LINA JOHANNA         | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 10                              | 16673430       | QUICENO MARQUEZ JESUS ANTONIO    | LAGO CALIMA                               | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 11                              | 16252024       | QUICENO MARQUEZ OMAR             | LAGO CALIMA                               | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 12                              | 1105930669     | SALDAÑA MORENO LIJANA            | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 13                              | 66967572       | LOPEZ DIANA LORENA               | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 14                              | 1107098108     | LINA MARCELA MERA MINA           | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 15                              | 1130657104     | LUZ ALBENIS MONSALVE VALVERDE    | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 16                              | 31571446       | JENNY CLARISA MARTINEZ CASTILLO  | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 17                              | 1143926351     | JOHN HAROLD MARANJO PERDOMO      | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 18                              | 1118288455     | JOSE ALVARO ORTIZ SANTANA        | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - ASEO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |

| 01 de junio al 31 de julio 2025 |                |                                     |  | 1                | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |   |  |
|---------------------------------|----------------|-------------------------------------|--|------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|--|
| 4.                              | Identificación | Apellidos y Nombre                  | Contrato                                       | Horario Asignado | M | M | J | V | S | D | L | M | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J  | V  | S  | D  | L  | M  | M  | J |  |
| 1                               | 1114877333     | EMANUEL LERMA MORCILLO              | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 2                               | 1089801659     | JOSE LUIS PORTOCARRERO CASTRO       | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 3                               | 94495268       | FERNANDO PORTOCARRERO ORTIZ         | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 4                               | 1113530501     | JOSE ANDRES MOLINA DIAZ             | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 5                               | 16925801       | WASHINGTON LEONCIO CABEZAS VALENCIA | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 6                               | 1002839845     | JOSE DANILO ZUÑIGA CAICEDO          | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 7                               | 1006462789     | JHON JAINER TORRES TELLO            | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 8                               | 94497374       | ALVARO CORTAZAR MOYANO              | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 9                               | 13105346       | NESTOR PORTOCARRERO ORTIZ           | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |
| 0                               | 14468728       | ALVARO ALFONSO LONGA                | ESCUELA MILITAR DE AVIACION -EMAVI - JARDINERO | 8 HORAS          |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |   |  |

**SUMINISTRO INTEGRAL DE ASEO PARA LA EMAVI Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS - OTROS SERVICIOS DE APOYO Y DE INFORMACIÓN N.C.P. 02-02-02-008-005-09-9 SERVICIO JARDINERO**

**PERFIL 6. JARDINERO**

Es la persona encargada de ejecutar actividades de servicio de jardinería básico como: mantenimiento de zonas verdes, plantas y que pueden ser demandantes físicamente o que se llevan a cabo lugares de difícil acceso.

| <b>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE 02-02-02-008-005-09-7 SERVICIO DE ASEO EN ZONAS VERDES, S SERVICIO DE ASEO EN ZONAS VERDES SPOC</b> |                      |           |  |                 |          |        |                   |
|---|----------------------|-----------|--|-----------------|----------|--------|-------------------|
| Item  | Categoría            | Servicio  | Observaciones  | Disponibilidad  | Cantidad | Unidad | Vigencia / Unidad |
| 1   | Servicio de Personal | Jardinero | con una hora de almuerzo cumpliendo con 46 horas semanales | Tiempo Completo | 7        | Mes    | 7,00              |

**FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA****CÓDIGO:****DE-DEAJU-FR-027****FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL****VERSIÓN N°:****05****VIGENCIA:****12-12-2024****ÁREAS DE JARDINERÍA (CORTE DE PRADO)****ZONA 1**

| ÍTEM                         | DESCRIPCIÓN                                    | ÁREA             |
|------------------------------|--|------------------|
| 1                            | Casa Museo                                     | 1.573,39         |
| 2                            | Vivienda Fiscal Desde 2 Hasta 14               | 5.053,80         |
| 3                            | Suboficiales Barraca 1 y 2 Octava              | 1.842,12         |
| 4                            | Jardín Infantil Interno                        | 8.722,74         |
| 5                            | Jardín Infantil Externo y Parquedero           | 1.484,84         |
| 6                            | Patio Automotores                              | 1.859,92         |
| 7                            | Jarillón Octava Frente Barraca Suboficiales    | 2.419,55         |
| 8                            | Área Libre Entre Barraca y Viviendas Oficiales | 2.420,98         |
| <b>TOTAL, ÁREA M2 ZONA 1</b> |  | <b>25.377,34</b> |

**ZONA 2**

|                              |  |                  |
|------------------------------|--|------------------|
| 1                            | Área Gimnasio y Comando EMAVI                            | 4.060,04         |
| 2                            | Oficinas Estado Mayor y Antiguas Barracas Suboficiales   | 5.144,33         |
| 3                            | Grupo Cadetes (Casino, Cancha Tenis, Comedor, Piscina)   | 21.893,03        |
| 4                            | Grupo Cadetes (Plaza Armas, Alojamientos)                | 8.503,76         |
| 5                            | Área Guardia Casino Suboficiales y Subestación Eléctrica | 9.721,08         |
| <b>TOTAL, ÁREA M2 ZONA 2</b> |  | <b>49.322,24</b> |

**ZONA 3**

|                              |  |                  |
|------------------------------|--|------------------|
| 1                            | Área Grupo Académico                                 | 1.930,15         |
| 2                            | Barraca 1, 2 Oficiales y Cancha de Tenis             | 8.684,51         |
| 3                            | Casino Oficiales                                     | 16.308,35        |
| 4                            | Sanidad Lavandería y Panadería                       | 9.700,74         |
| 5                            | Grupo de seguridad, Cancha de Fútbol, Sección Canina | 32.963,09        |
| 6                            | Grupo de Seguridad, Polígono, Jarillón               | 18.559,14        |
| 7                            | Detrás Casa DIEMA Hasta Casa CACOM-7                 | 11.826,41        |
| <b>TOTAL, ÁREA M2 ZONA 3</b> |  | <b>99.972,39</b> |

**ZONA 4**

|                              |   |                  |
|------------------------------|---|------------------|
| 1                            | Campus Académico, CRAI 1 - 2                      | 21.013,25        |
| 2                            | Cancha de Fútbol Cadetes                          | 14.933,08        |
| 3                            | Barraca 3-4 Oficiales, CUBO 1-2, Campo de Paradas | 23.627,94        |
| 4                            | Pista de Pentatlón, Pista de Atletismo            | 21.775,14        |
| 5                            | Viviendas Suboficiales                            | 13.335,90        |
| <b>TOTAL, ÁREA M2 ZONA 4</b> |   | <b>94.685,31</b> |

**ZONA 5**

|                                    |                           |                   |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| 1                                  | Jarillón y Vía Perimetral | 31.610,00         |
| <b>TOTAL, ÁREA M2 ZONA 5</b>       |                           | <b>31.610,00</b>  |
| <b>TOTAL, ÁREAS CORTE DE PRADO</b> |                           | <b>300.967,28</b> |

De las actividades ejecutadas para el lapso que corresponde al presente informe de supervisión se anexa el siguiente registro fotográfico:



**FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA**

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL**

**CÓDIGO:**

**DE-DEAJU-FR-027**

**VERSIÓN N°:**

**05**

**VIGENCIA:**

**12-12-2024**





FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024



**ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).**

(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

**DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:**

(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

A la fecha el contratista ha realizado la entrega de los insumos correspondientes cumpliendo con lo establecido en el contrato.

**SEGUIMIENTO A RIESGOS:**

“¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?”

SI: NO: X

**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA****CÓDIGO:****DE-DEAJU-FR-027****FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN  
BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL****VERSIÓN N°:****05****VIGENCIA:****12-12-2024**

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TP. HERNANDEZ TOVAR JOHN EDISON

FIRMA:

C.C. No.

12.211.082 de Gigante Huila

DEPENDENCIA:

SUPERVISOR - GRUAL

NOMBRE SUPERVISOR: T1. BELLO TOVAR OSCAR ALEXANDER

FIRMA:

C.C. No.

86.077.257 de Villavicencio – Meta

DEPENDENCIA:

SUPERVISOR - GRUAL

NOMBRE SUPERVISOR: CT GARCIA NAVIA JUAN SEBASTIAN

FIRMA:

C.C. No.

1.015.433.544

DEPENDENCIA:

SUPERVISOR SUPLENTE - GRUAL

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

### LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

#### ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

| ITEM | SEGUIMIENTO  | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|------|--|--------|-----------|---------------|
| 1    | Acto administrativo designación supervisor de contrato   | X      |           |               |
| 2    | Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación) | X      |           |               |
| 3    | Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros...                                      | X      |           |               |



FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

CÓDIGO:

DE-DEAJU-FR-027

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL

VERSIÓN N°:

05

VIGENCIA:

12-12-2024

|      |   |        |           |                                 |
|------|---|--------|-----------|---------------------------------|
| 4    | Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica) |        |           | NO APLICA                       |
| 5    | Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica  | X      |           |                                 |
| ITEM | SEGUIMIENTO   | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES                   |
| 6    | Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.                 | X      |           |                                 |
| 7    | Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos   | X      |           |                                 |
| 8    | Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas  | X      |           |                                 |
| 9    | Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario   | X      |           |                                 |
| 10   | Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor   | X      |           | Se envía Informe de Supervisión |
| 11   | Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo  |        |           | NO APLICA                       |
| 12   | Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda  |        |           | NO APLICA                       |

T1. HERNANDEZ TOVAR JOHN EDISON  
Supervisor contrato - GRUAL

CT. GARCIA NAVIA JUAN SEBASTIAN  
Supervisor Suplente contrato - GRUAL

T1. BELLO TOVAR OSCAR ALEXANDER  
Supervisor contrato - GRUAL