

CLIENTE	SENA CALLE 57		
PERIODO	ENERO 2025	ORDEN DE COMPRA	132556

Atentamente me permito informar las diferentes rutinas de trabajo que se realizan en las diferentes sedes correspondientes a la Orden de Servicio No. 132556 de 2024, asignado a Sena Dirección General Sede Principal, Tecnoparque (Chapinero), Escuela Nacional De Instructores (calle 45) y Archivo (San Antonio); asimismo a cada operario(a) le es asignada un área, este debe velar por el cumplimiento de la rutina y sus funciones logrando mantener las instalaciones en perfecto orden y aseo.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2025.

Me permito presentar el informe de ejecución describiendo las actividades dentro de las fechas estipuladas en asunto, del personal de aseo, cafetería y mantenimiento, el cumplimiento de las siguientes obligaciones generales dentro del contrato.

Se debe realizar la limpieza de oficinas, salas de juntas y escritorios de manera general en el horario comprendido entre las 6am A 8am. En seguida se realiza actividades de cafetería, estas se realizan en cuatro (4) rondas de atención de bebidas calientes y frías 8am,10am,2pm y 4pm, en oficinas y puestos de trabajo de los funcionarios, durante el día se atienden reuniones conforme a la necesidad del día.

Se debe realizar la limpieza y desinfección general de baños internos y externos en horarios de la mañana y durante todo el día se deben realizar desinfecciones periódicas.

Se realiza la limpieza de pasillos, a continuación, se realiza el surtido de los insumos a los baños internos y externos con el suministro de papel higiénico, toallas de mano y jabón líquido para manos, seguido de esta actividad realizan la limpieza y desinfección de áreas comunes, barrido de escaleras, limpieza y desinfección de barandas y ascensores, esta actividad se realiza en varias ocasiones durante toda la jornada.

Estos servicios están programados para cada una de las torres.

Dentro de las actividades diarias del contrato se realiza también actividades de mantenimiento preventivo tales como: cambio de chapas, revisiones eléctricas, mantenimientos locativos etc. Se realizan unas rutinas de trabajo en las sedes correspondientes al contrato asignado, a cada operario (a) le es asignada un área.

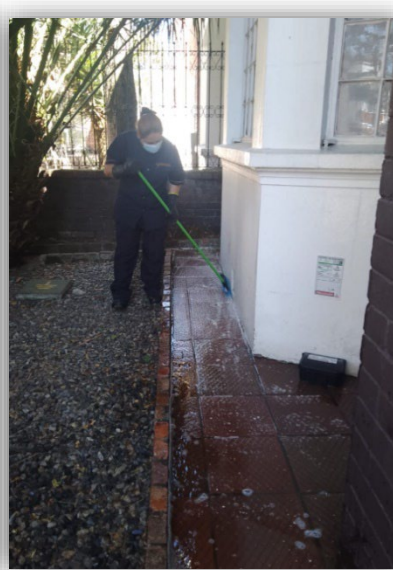
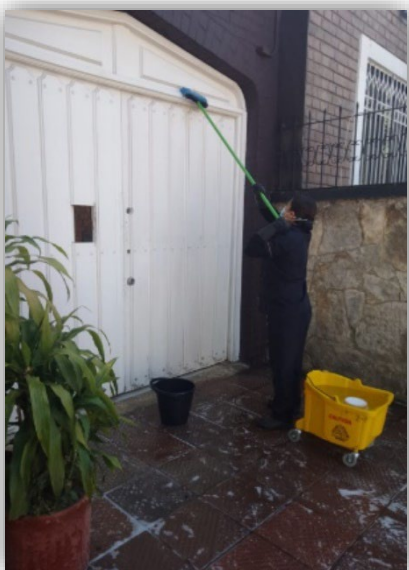
Adicional se programan brigadas de aseo con el fin de garantizar al funcionario áreas de trabajo limpias y desinfectadas

El día sábado, el personal de aseo, cafetería y mantenimiento realizan brigadas de aseo a mayor profundidad, aprovechando que las instalaciones están libres y no se interrumpe la función misional del Sena,

A continuación, anexo registro fotográfico de actividades realizadas en las áreas y sedes correspondientes. Estas se presentan en dos turnos de 6am a 2 pm y de 12 pm a 8 pm.

ESCUELA NACIONAL DE INSTRUCTORES

Se realiza lavado de paredes, puertas y facha de ingreso principal.



Se realiza lavado de ventanas y puntos ecológicos.

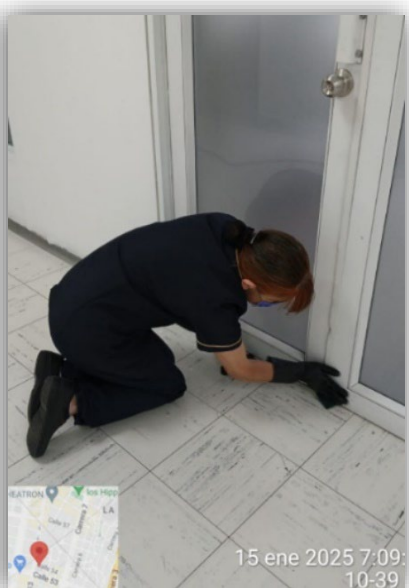


Se realiza lavado de pasillos y escaleras de áreas comunes.

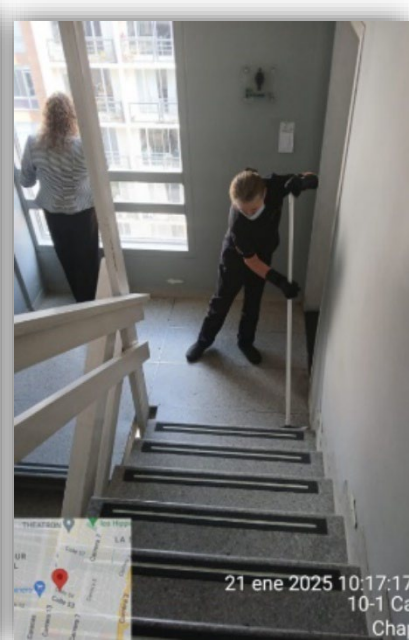
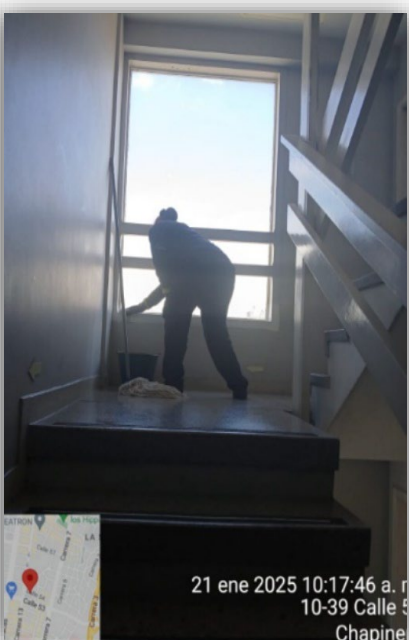


TECNOPARQUE

Se realiza limpieza de puertas y persianas.



Se realiza limpieza de escaleras y pasillos de puntos ecológicos.



Se realiza lavado de adoquines, escaleras y facha de ingreso principal.



Se realiza decapado y sellado de pisos en oficinas y pasillos.



Se realiza limpieza y desmanchado de escritorios y sillas.



Se realiza mantenimiento de pisos en oficinas.



Se realiza lavado y desinfección de baños.

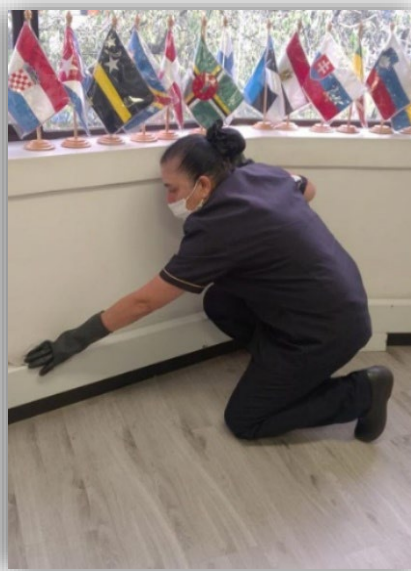


Se realiza limpieza general y desinfección en ascensores.



DIRECCION GENERAL

Se realiza brigada de limpieza en partes bajas y canaletas eléctricas.



Se realiza limpieza de marcos ventanas y vidrios de oficinas y pasillos.



Se realiza brigada general en capilla.



Se realiza brigada de limpieza en cajoneras y por debajo de escritorios.



Se realiza limpieza de vidrios y ventanales.



Se realiza aseo y desinfección en cafeterías y bodegas de almacenamiento.



Se realiza lavado de puntos ecológicos.



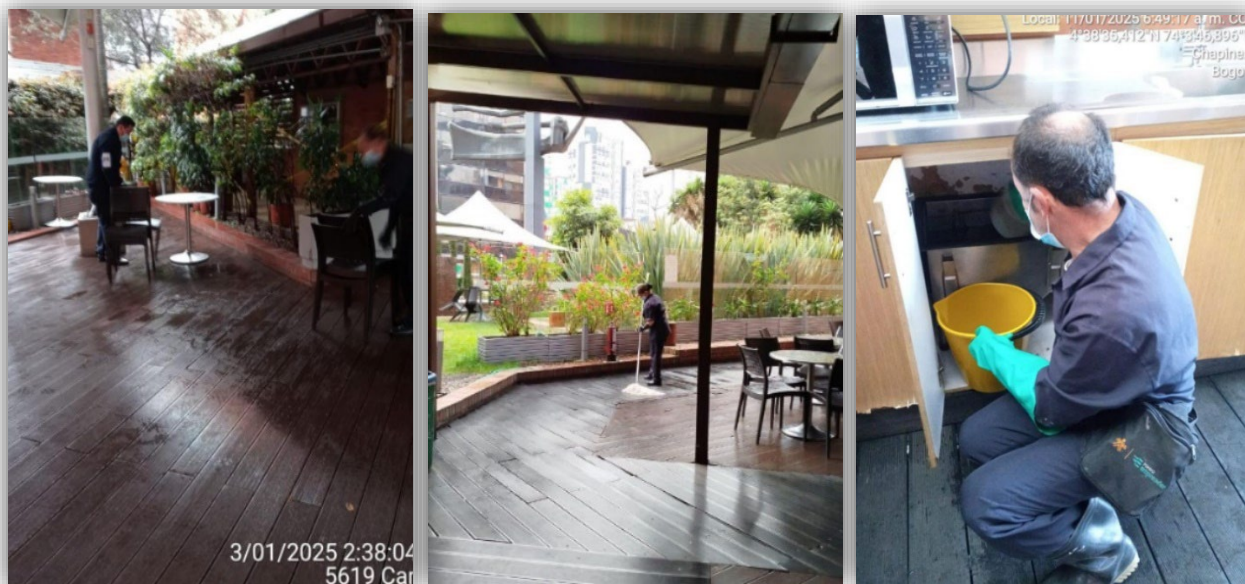
Se realiza limpieza de escaleras y desinfección de barandas en áreas comunes.



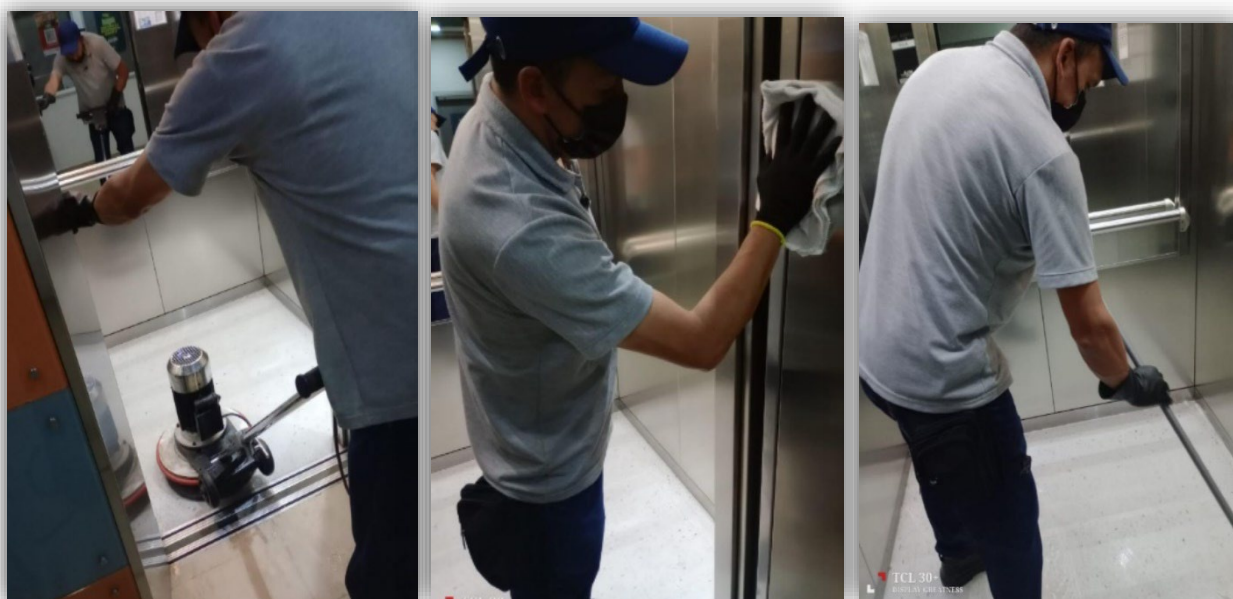
Se realiza lavado de canaletas y pasillos.



Se realiza brigada de aseo en cafetería. Lavado de sillas mesas, desinfección de hornos y limpieza y de trampa de grasas.



Se realiza limpieza y desinfección de ascensores.



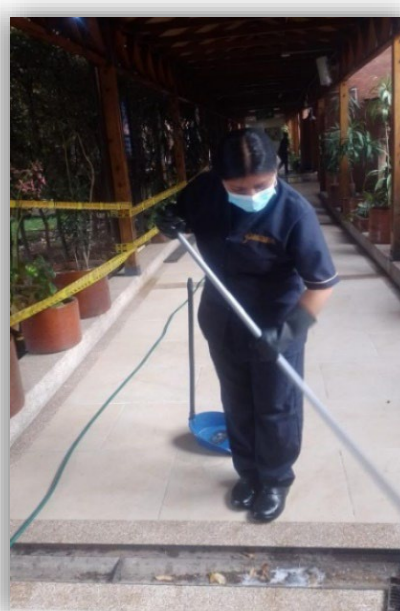
Se realiza lavado general y desinfección de baños internos y externos.



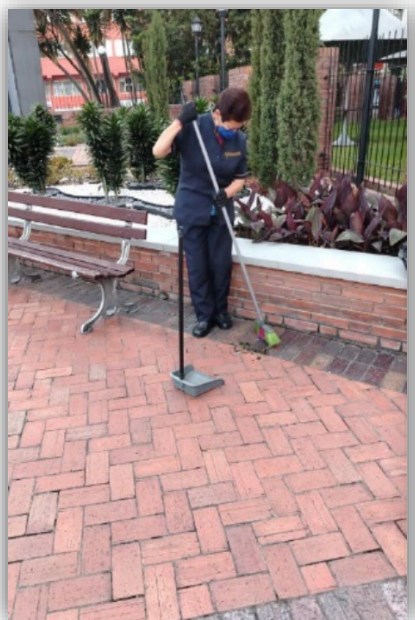
Se realiza brigada de aseo general en bodegas de almacenamiento y rack.



Se realiza limpieza de polvo y partes altas de pasillos.



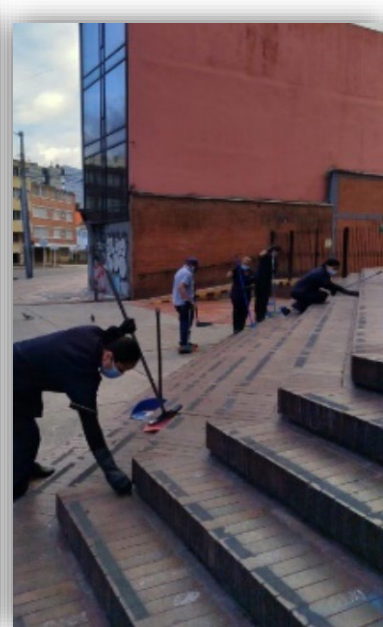
Se realiza desyerbado en áreas perimetrales externas.



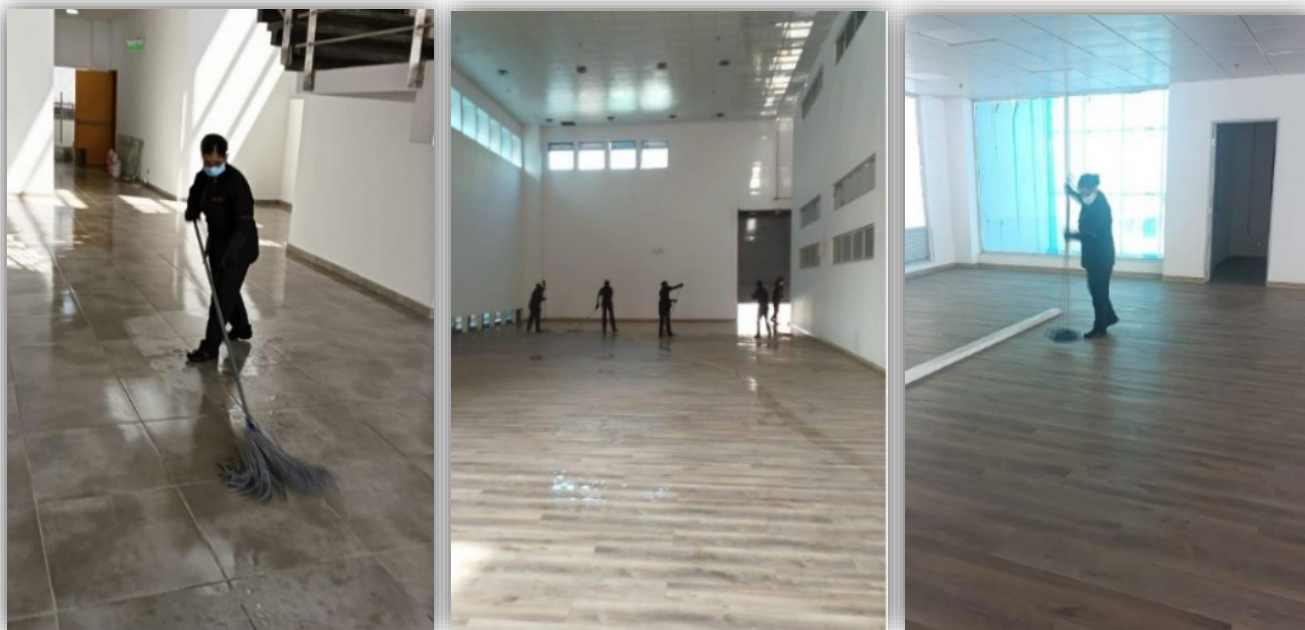
Se realiza lavado general de ventanales, pisos de áreas perimetrales externas.



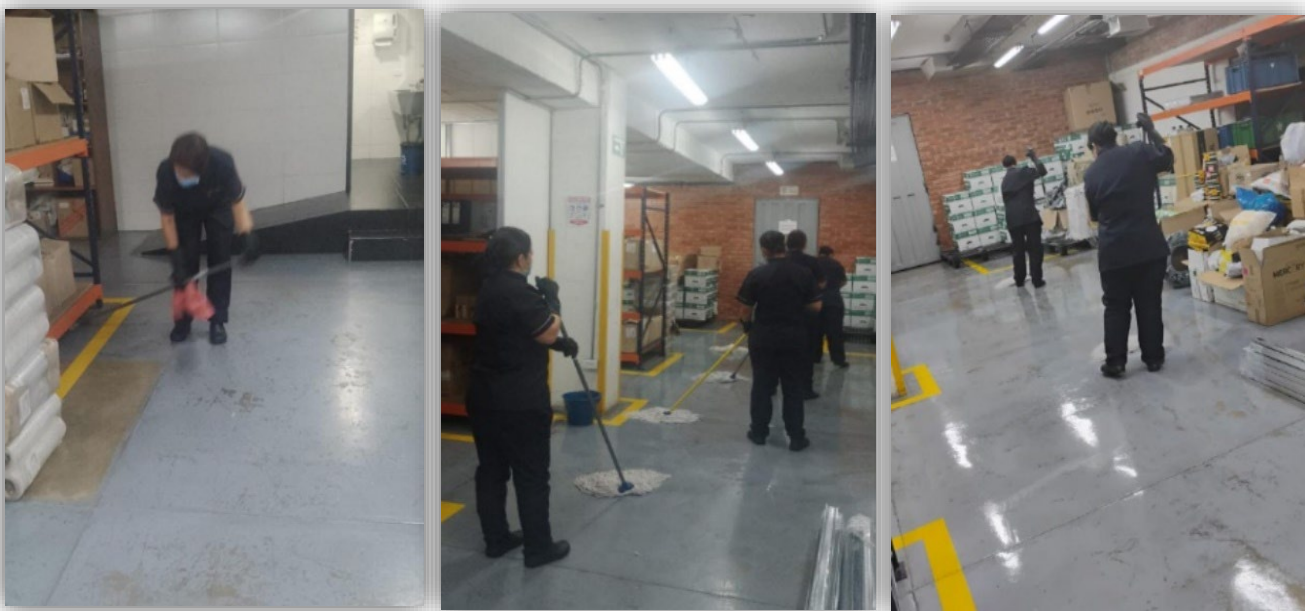
Se realiza lavado y limpieza de parqueaderos y limpieza de plazoletas externas.



Se realiza bregada de limpieza y secado en edificio de la 57.



Se realiza brigada de limpieza en el almacén.

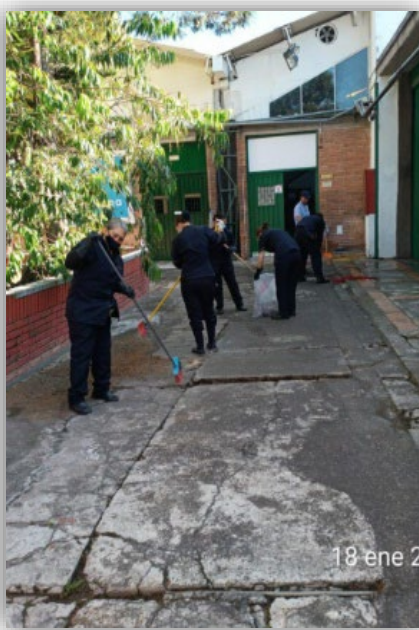


ARCHIVO SAN ANTONIO

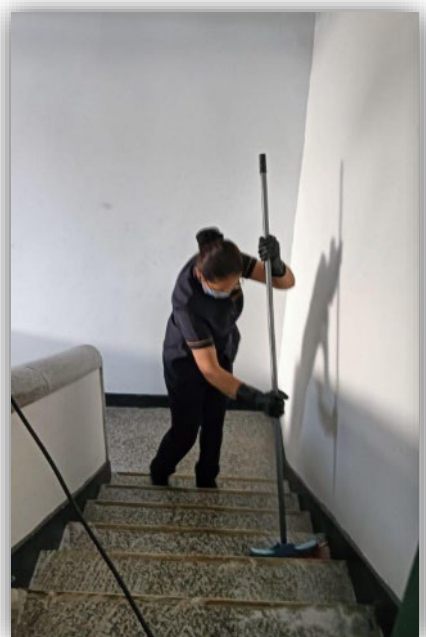
Se realiza brigada de limpieza en estantería y cajas de archivo.



Se realiza desyerbado, barrido y lavado de fachadas y puntos ecológicos.



Se realiza lavado de escaleras de áreas comunes.

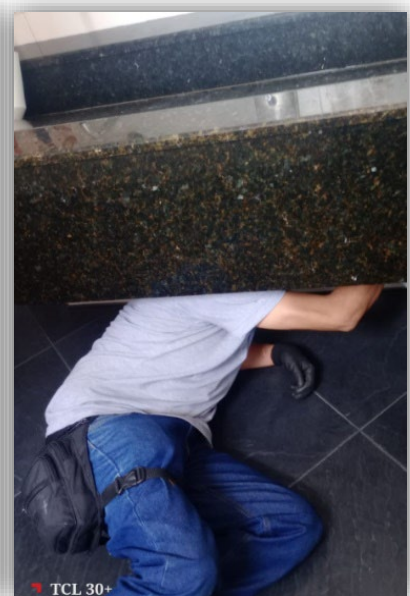


MANTENIMIENTO

Se realiza arreglo de tubería y frigo en pileta.



Se destapa tubería y se cambia sifón.



Se realiza arreglo de tapa en alcantarillado.



Se realiza arreglo de tubería bajante.



Se realiza diferentes arreglos en cuarto de residuos.



Se realiza arreglo en cajones de cafetería.



Se resana y se instala tapa en registro de pileta.



Se realiza arreglo de techo en baño interno.



Se realiza limpieza y ajuste de limonarias.



Se realiza traslado limpieza de bodegas.



Se realiza arreglo en toma corrientes de escritorios.



Se realiza arreglo y ajuste de techos laminados.



Se realiza arreglo de rosetas.



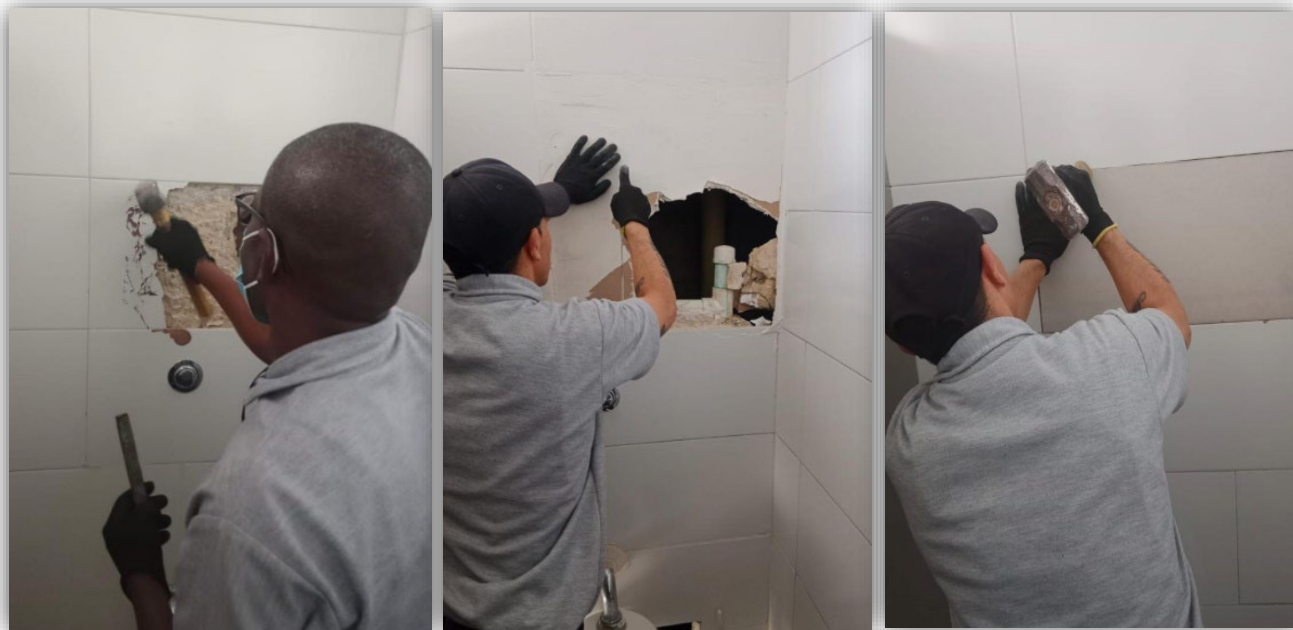
Se realiza arreglo de pared de cuarto eléctrico.



Se realiza ajuste de tejas en edificio nuevo.



Se realiza arreglo de tubería y pared en baño externo.



Se realiza arreglo de parde en tuberías del sótano.



Cordialmente
Brenda Julieth Palomino Hernández
Supervisora
Eminser
Contrato Sena 57