



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

NIT:800.113.6727

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO
DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS Y GESTIÓN DE SERVICIOS



@gobertolima
www.tolima.gov.co

Ibagué, Marzo 2026

Doctora
KATERYNE YULIETH LEON MIRANDA
Directora de Contratación
Gobernación del Tolima
Ibagué



Asunto: Documentos Orden de Compra 152519 de 29/09/2025

Atentamente me permito remitir documentos asociados para radicación de cuenta de la orden de compra No. 152519 de 10/03/2026 con numero interno 3396 de 29/09/2025 de ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL Lo anterior con hacer la respectiva validación.

Lo anterior para que reposen dentro de la carpeta de ejecución y desarrollo del contrato.

Cordialmente


LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS
Director de Recursos Físicos y Gestión de Servicios

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		CODIGO: FOR-GB-016	
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL		VERSIÓN: 04	
	INFORME DE SUPERVISIÓN		Vigente desde: 23/08/2023	
INFORME NÚMERO:	5	FECHA DEL INFORME: (dd/mm/aa)	10/03/2026	
GRADO DE RESPONSABILIDAD				
MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA, EL SUPERVISOR ASUME PLENA RESPONSABILIDAD POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN EN ELLA CONTENIDA:				
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO				
TIPO DE ACTO CONTRACTUAL:	CONTRATO	NÚMERO:	3396	FECHA : (dd/mm/aa)
				29/09/2025
No. DE LA ORDEN DE COMPRA (si aplica)	152519	FECHA ORDEN DE COMPRA	29/09/2025	No. PROCESO SECOP II
CONTRATISTA O COOPERANTE: (Adicione filas si es necesario)	ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL			NIT:
				901902887-5
VALOR INICIAL:	\$	705.648.533,51	PLAZO INICIAL:	Ciento cincuenta (150) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio previo perfeccionamiento y legalización del acto contractual
CDP(S) INICIAL / VIGENCIA: (Adicione filas si es necesario)	4948 DEL 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025			RP(S) INICIAL / VIGENCIA: (Adicione filas si es necesario)
				12719 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025.
CDP(S) INICIAL / VIGENCIA: (Adicione filas si es necesario)	4956 DEL 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025			RP(S) INICIAL / VIGENCIA: (Adicione filas si es necesario)
				12721 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025.
NOMBRE DEL SUPERVISOR QUE SUSCRIBE EL PRESENTE INFORME: (Adicione filas si es necesario)	LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS			ACTO ADMINISTRATIVO O CONTRACTUAL DE DESIGNACIÓN Y FECHA:
				3396 DE 29/09/2025
CORREO ELECTRONICO DEL SUPERVISOR:	direccion.recursofisicos@tolima.gov.co			
FECHA DE LEGALIZACIÓN DEL ACTO CONTRACTUAL INICIAL: (dd/mm/aa)	2/10/2025			FECHA INICIACION: (dd/mm/aa)
				2/10/2025
1.1 INFORMACIÓN REQUERIDA EN CASO DE ACTAS DE CESIÓN				
CONTRATISTA CEDENTE	N/A			NIT:
CONTRATISTA CESIONARIO	N/A			NIT:
1.2 INFORMACIÓN REQUERIDA EN CASO DE CONTRATOS DE COMISIÓN (BOLSA MERCANTIL DE COLOMBIA)				
CONCEPTO DEL PRESENTE PAGO (Marque con una X según el tipo de pago a realizar)	BENEFICIARIO Y NIT DEL PRESENTE PAGO			ACTO ADMINISTRATIVO O CONTRACTUAL QUE RESPALDA EL PRESENTE PAGO Y FECHA
PAGO GASTOS DE COMISIÓN	N/A	N/A		N/A
PAGO REGISTRO EN BOLSA Y SISTEMA DE COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN	N/A	N/A		N/A
PAGO DE LA OPERACIÓN NEGOCIO:	N/A	N/A		N/A
OTROS:	N/A	N/A		N/A
1.3 INFORMACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, SI APLICA (Adicione filas si es necesario)				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			NIT:	POCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
SERVIESPECIALES SAS			890.331.277-2	98%
ACER ASEAMOS SAS			822.004.513-7	2%
N/A			N/A	0%
N/A			N/A	0%
2. INFORMACIÓN SOBRE ACTAS ADICIONALES, MODIFICATORIAS, RESOLUCIONES, ACTA DE LIQUIDACIÓN (SI APLICA)				
2.1 INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES, MODIFICATORIAS, ACLARATORIAS OTROSÍ, RESOLUCIONES, (CAMBIO DE SUPERVISOR, IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL, ETC) Y ACTA DE LIQUIDACIÓN (Si aplica) (Adicione filas si es necesario)				
TIPO DE DOCUMENTO SOPORTES (ACTA O RESOLUCIÓN) NÚMERO:	NÚMERO IDENTIFICADOR SECOP II	FECHA (dd/mm/aaaa)	OBJETO	FECHA DE LEGALIZACIÓN (dd/mm/aaaa)
RESOLUCIÓN 1194		2/10/2025	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFCTUA UN RECONOCIMIENTO Y ORDENA UN PAGO CON CARGO AL PRESUPUESTO 2025	2/10/2025
MODIFICACION ORDEN DE COMPRA	469293	25/11/2025	POR MEDIO DE LA CUAL SE SOLICITA UNA ADICION PRESUPUESTAL	16/12/2025
RESOLUCIÓN 1483		11/12/2025	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFCTUA UN RECONOCIMIENTO Y ORDENA UN PAGO CON CARGO AL PRESUPUESTO 2025	11/12/2025

2.2 INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES, MODIFICATORIAS, OTROSÍ, O RESOLUCIONES EN TEMAS DE VALOR, PLAZO E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL (Adicione filas si es necesario)						
TIPO DE DOCUMENTO SOPORTES (ACTA O RESOLUCIÓN) NÚMERO:	NÚMERO IDENTIFICAD OR SECOP II	FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR ADICIONADO O DISMINUIDO	PLAZO ADICIONADO O DISMINUIDO	RP y CDP	FECHA DE LEGALIZACIÓN (dd/mm/aaaa)
			\$	-	-	
2.3 ACTAS DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN (adicione filas si es necesario)						
FECHA SUSPENSIÓN (dd/mm/aaaa)	No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)		FECHA REINICIACIÓN (dd/mm/aaaa)	No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)
3. INFORMACIÓN BASICA PARA EL PAGO						
ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO: (Marque con una X)	NO	SEGÚN CERTIFICACIÓN DE EXPEDIDA POR : (Mencione la Entidad que le otorgó la personería jurídica de ESAL)			N/A	
ENTIDAD PUBLICA: (Marque con una X)	NO	TIPO DE DESEMBOLSO A REALIZAR SEGÚN ACTO CONTRACTUAL:			PAGO POR PERÍODOS	
PERÍODO QUE COMPRENDE EL PRESENTE PAGO:		DEL 30/01/2025 HASTA 28/02/2026		MUNICIPIO DONDE SE EJECUTÓ EL CONTRATO:	IBAGUE	
COMPROBANTE DE ENTRADA A ALMACÉN O CERTIFICACIÓN DEL ALMACENISTA (adicione filas si es necesario)		19		FECHA COMPROBANTE DE ENTRADA A ALMACÉN O CERTIFICACIÓN DEL ALMACENISTA: (dd/mm/aa)	9/03/2026	
No. DE FACTURA O DOCUMENTO SOPORTE A NO OBLIGADOS A FACTURAR (adicione filas si es necesario)		E06506		FECHA FACTURA O DOCUMENTO SOPORTE A NO OBLIGADOS A FACTURAR: (dd/mm/aa)	26/02/2026	
VERIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES ART. 50 DE LA LEY 789/02 (Las planillas y meses deben ser coherentes con el período que comprende el presente pago) (adicione filas si es necesario)						
PLANILLA DE LIQUIDACIÓN No:		9500998213		MES DE COTIZACIÓN:	FEBRERO	
FECHA DE LA CERTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL O REVISOR FISCAL:		02/02/2026		MES DE COTIZACIÓN:	ULTIMOS 6 MESES	
SI EL CONTRATISTA (persona natural), NO SE ENCUENTRA OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN MARQUE CON UNA X SEGÚN EL MOTIVO QUE CORRESPONDA, INDICANDO EL RESPECTIVO SOPORTE						
ES PENSIONADO:	N/A			N/A		
ADQUIRIÓ DERECHO PARA PENSIONARSE:	N/A	SOPORTE QUE ACREDITA, NÚMERO Y FECHA		N/A		
NO ALCANZA A PENSIONARSE SEGÚN EDAD Y TIEMPO COTIZADO:	N/A			N/A		
4. INFORMACIÓN CONTABLE						
4.1 INFORMACIÓN CONTABLE PARA CONTRATOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO						
NOMBRE DE LA OBRA:	N/A			VÍA DE SEGUNDO ORDEN:		
CLASIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN Y VALOR:	REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO			VALOR	\$ -	
	CONSTRUCCIÓN			VALOR	\$ -	
	MANTENIMIENTO			VALOR	\$ -	
4.2 INFORMACIÓN CONTABLE PARA ADQUISICIÓN O COMPRA DE INMUEBLES (adicione filas si es necesario)						
CONCEPTO	VALOR		DOCUMENTO SOPORTE			
TERRENO	\$ -					
EDIFICACIÓN	\$ -					
MEJORAS	\$ -					
OTROS	\$ -					
4.3 DISTRIBUCIÓN DEL PRESENTE PAGO POR IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL (adicione filas si es necesario)						
IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL (CÓDIGO PRESUPUESTAL)	No. RP PARA SIAF	No. RP PARA SPGR	VALOR A AFECTAR PARA EL PRESENTE PAGO			
03 - 2.1.2.02.02.008-8020	12719		\$ 146.360.722,96			
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO:			\$ 146.360.722,96			
4.4 VALOR PRESENTE PAGO (Adicionar filas, cuando en el pago concurren recursos con situación de fondos y recursos sin situación de fondos)						
VALOR PRESENTE ACTA (VALOR EJECUTADO)			\$ 146.360.722,96			
(-) VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO O LEGALIZACIÓN DE PAGO ANTICIPADO						
SUBTOTAL PRESENTE PAGO EJECUTADO			\$ 146.360.722,96			
(+) VALOR PRESENTE ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO			\$ -			
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO			\$ 146.360.722,96			
4.5 BALANCE DEL ANTICIPO (Adicionar filas, cuando en el pago concurren recursos con situación de fondos y recursos sin situación de fondos)						

VALOR PRESENTE ANTICIPO	\$	-	
VALOR ANTICIPOS ANTERIORES	\$	-	
VALOR AMORTIZADO EN PAGOS ANTERIORES			\$ -
VALOR DE AMORTIZACIÓN EN EL PRESENTE PAGO			\$ -
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR			\$ -
SUMAS IGUALES	\$	-	\$ -

4.6 BALANCE DEL PAGO ANTICIPADO

(Adicionar filas, cuando en el pago concurren recursos con situación de fondos y recursos sin situación de fondos)

VALOR PRESENTE PAGO ANTICIPADO	\$	-	
VALOR PAGO ANTICIPADOS ANTERIORES	\$	-	
VALOR LEGALIZADO EN PAGOS ANTERIORES			\$ -
VALOR LEGALIZADO EN EL PRESENTE PAGO			\$ -
VALOR PENDIENTE POR LEGALIZAR			\$ -
SUMAS IGUALES	\$	-	\$ -

4.7 BALANCE DEL ACTO CONTRACTUAL POR EL DEPARTAMENTO

(Adicionar filas, cuando en el pago concurren recursos con situación de fondos y recursos sin situación de fondos)

VALOR DEL ACTO CONTRACTUAL	\$	705.648.533,51	
ADICIONES O DISMINUCIONES	\$	19.743.460,68	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO CANCELADO			\$ -
PAGOS PARCIALES CANCELADOS			\$ 579.030.722,58
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO			\$ 146.360.722,96
SALDO DEL ACTO CONTRACTUAL			\$ 548,65
SUMAS IGUALES	\$	725.391.994,19	\$ 725.391.994,19

VALOR DEL ACTO CONTRACTUAL	\$	-	
ADICIONES O DISMINUCIONES EN VALOR	\$	-	
ANTICIPO CANCELADO			\$ -
PAGOS PARCIALES CANCELADOS			\$ -
VALOR PRESENTE PAGO			\$ -
SALDO DEL ACTO CONTRACTUAL			\$ -
SUMAS IGUALES	\$	-	\$ -

5. INFORMACION CUENTA BANCARIA PARA CONSIGNACION PRESENTE PAGO

MINUTA CONTRATO, O SECOP, O CESION PAGO DEBIAMENTE AUTORIZADO POR CONTRATISTA Y ORDENADOR DEL GASTO)

(SEGÚN

NOMBRE ENTIDAD FINANCIERA	TIPO CUENTA BANCARIA	NUMERO CUENTA BANCARIA
BANCO CAJA SOCIAL	CORRIENTE	21004398302

6. CERTIFICO QUE EL CONTRATISTA EN MENCIÓN:

Ha cumplido durante el presente periodo, en lo pertinente, con el objeto, obligaciones, compromisos y/o requisitos establecidos en el acto contractual en mención y en los documentos adicionales que hacen parte integral del mismo.

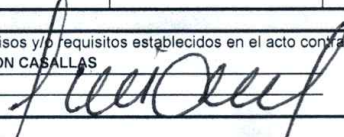
Por lo anterior, se da el visto bueno para realizar el pago correspondiente.

NOMBRE(s) DEL SUPERVISOR(es)

LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS

FIRMA(s):

NOTA: TODOS LOS CAMPOS DEL INFORME DE SUPERVISIÓN DEBEN SER DILIGENCIADOS, CUANDO ALGÚN ÍTEM NO APLIQUE SE DEBE REGISTRAR "N/A" EN LOS CAMPOS DEL TEXTO; EN LOS CAMPOS DE CIFRAS O VALORES, CUANDO NO HAYA VALOR SE DEBERÁ REGISTRAR "0"

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN				CODIGO: FOR-GB-016
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL				VERSIÓN: 04
	INFORME DETALLADO EJECUCION DE ACTIVIDADES				Vigente desde: 23/08/2023
1. RESUMEN TECNICO EVALUACION DEL CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES					
1.1 RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA O COOPERANTE					
RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
Constituir y allegar a la Entidad Compradora una garantía de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual para la orden de compra dentro de los TRES (3) DÍAS HÁBILES siguientes a la colocación de esta, a favor de la Entidad Compradora, por el valor, amparos y vigencia establecidas en la cláusula 16.	El proveedor expidió la poliza de cumplimiento N° 100074778 de 09 de mayo de 2024, con el propósito de tener toda la cobertura necesaria para la ejecución del contrato	poliza de cumplimiento N° 4365595 de 29 de Septiembre de 2025 publica en la pagina de la tienda virtual del estado colombiano	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
Suscribir el acta de inicio en un plazo no superior a OCHO (8) DÍAS HÁBILES por cada orden de compra con la Entidad Compradora	El acta de inicio del contrato se firmo el 02 de octubre de 2025	Acta de inicio firmada el 02 de octubre de 2025, por las partes que hacen parte del proceso contractual	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
Iniciar y entregar los bienes para la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería en las instalaciones de la Entidad Compradora en un plazo máximo de OCHO (8) DÍAS HÁBILES después de la colocación de la Orden de Compra si cuenta con menos de tres sedes, este término puede ser ampliado hasta DIEZ (10) DÍAS HÁBILES si la Orden de Compra cuenta con más de tres sedes en la misma ciudad, ciudades distintas o municipios, así mismo, se aplicaría el plazo a DOCE (12) DIAS HÁBILES si la Orden de Compra cuenta con más de tres sedes ubicadas cada una en ciudades diferentes o municipios dentro de una misma región	La entrega de los insumos de aseo y cafetería, por parte del proveedor fue realizada el 09 de Octubre de 2025 de acuerdo a la ficha tecnica y orden de compra 152519 de 29/09/2025	N/A	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
Realizar el cobro de los bienes o de los servicios prestados de acuerdo con las disposiciones del Acuerdo Marco, facturando de conformidad con lo establecido en la Cláusula 11.	El cobro del suministro de los bienes viene establecido en la cláusula 11 del acuerdo marco y esta representado en la factura E061	Factura E06501 de 22 de Diciembre 2025	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
Facturar de conformidad con lo establecido en la Cláusula 11	El cobro de la prestación del servicio y el suministro de insumos de aseo y cafetería viene establecido en la cláusula 11 del acuerdo marco y esta representado en la factura E062	Factura E06502 de 22 de Diciembre 2025	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
Cumplir con el pago de los aportes de seguridad social, prestaciones sociales, aportes parafiscales, horas extras, dominicales, festivos, recargos nocturnos, indemnizaciones, liquidación de prestaciones e incapacidades y demás costos derivados de la relación laboral con el personal que cumple las labores cubiertas por el Acuerdo Marco y con todo su personal, conforme a las fechas establecidas en la normativa vigente.	El proveedor cumple con el pago de la seguridad social del personal contratado para la realizar la prestación del servicio de aseo y cafetería para la administración departamental. Planilla de seguridad N° 9497665195	Planilla de seguridad N° 9497665195	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
El proveedor deberá suministrar al personal la dotación adecuada correspondiente a sus labores y conforme al clima donde se presta el servicio, la cual deberá ser suministrada en los términos de ley, procurado que su presentación personal sea la adecuada	El proveedor entrego la dotacion a los operarios de aseo y cafetería el 2 de Diciembre de 2025. La dotacion cumple con todos los parametros, con el proposito de que los operarios tengan la mejor presentacion personal	N/A	Informe de supervision archivo de gestion almacen general del departamento	Fuente: Expediente Contrato No.3396 del 29 de Septiembre del 2025,	
1.2 RESPONSABILIDADES DEL CONTRATANTE					
RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONTRATANTE	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
CONCLUSIONES:					
Ha cumplido durante el presente período, en lo pertinente, con el objeto, obligaciones, compromisos y requisitos establecidos en el acto contractual en mención y en					
NOMBRE(s) DEL SUPERVISOR(es): LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS					
FIRMA: 					

INFORME DE GESTIÓN MENSUAL

ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL

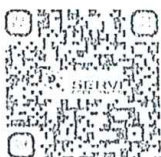
Empresa Cliente:

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA

Orden de Compra:
152519

Periodo informe:
01 al 31 de Enero del 2026

Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co
 comunicaciones@serviespeciales.com.co
 representantelegal@serviespeciales.com.co



informar que dicho ajuste será aplicado conforme a la normativa vigente. El incremento correspondiente se verá reflejado en la nómina del 30 de enero de 2026, incluyendo los efectos a que haya lugar desde la fecha de entrada en vigencia del nuevo salario mínimo. Reiteramos nuestro compromiso con el cumplimiento de la legislación laboral y con la transparencia en la gestión de nuestras relaciones laborales. Ante cualquier inquietud adicional, podrán dirigirse a los canales habituales de atención.

2.3. CUMPLIMIENTO DE HORARIOS

- Se siguen manejando los mismos horarios de 6 am a 4 pm de lunes a jueves y viernes de 6 am a 3 pm.
- Se envía al jefe de operaciones e interventoría del contrato cuando se presenta alguna ausencia de personal

2.4. NOVEDADES DE AUSENTISMOS

- Se establece que al correo son enviadas las solicitudes de permiso de todo tipo (Cita médica, Calamidad, terapia, Permiso no remunerados, etc.), con el fin de tener control sobre las ausencias.
- Cuando se presente algún ausentamos a dos días se enviara una supernumeraria para el cubrimiento

2.5. INSUMOS

- Se realiza entrega de los insumos cada mes de acuerdo al pedido requerido para cada sede.

2.6. BRIGADAS Y CAPACITACIONES

- Se procede a realizar brigadas según cronograma establecido en los diferentes puntos.
- Se adjuntan evidencias fotográficas de las diferentes brigadas.
- Procedimiento Limpieza y Desinfección.

PROCEDIMIENTO LIMPIEZA Y DESINFECCION

El proceso de limpieza y desinfección consiste en una serie de actividades metódicas destinadas a reducir la presencia de microorganismos contaminantes y prevenir su

Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantelegal@serviespeciales.com.co



AGENTES DE LIMPIEZA

DETERGENTES:

Son aquellos que se emplean para retirar la suciedad. Los detergentes tienen la propiedad de modificar las propiedades físicas y químicas del agua en forma que ésta pueda penetrar, desalojar y arrastrar residuos que se endurecen sobre las superficies.

DESINFECTANTES:

Los desinfectantes son sustancias que se emplean para destruir los microorganismos o inhibir su desarrollo, y que ejercen su acción sobre una superficie inerte u objeto inanimado.

IDENTIFICACIÓN DE ÁREAS, INSTALACIONES, PRODUCTOS E INSTRUMENTOS Y FRECUENCIA

SEDE PRINCIPAL GOBERNACIÓN DEL TOLIMA			
Área	Instalaciones	Productos e Instrumentos	Frecuencia
Oficinas	Paredes, Techos, Lámparas.	Escoba, recogedor, baldes, guantes, cepillo, trapeador, soluciones limpiadoras y desinfectantes, caneca de residuos, paño absorbente	Semanal.
	Ventanas, escritorios, calefóteras, superficies, puertas.	Escoba, recogedor, baldes, guantes, cepillo, trapeador, soluciones limpiadoras y desinfectantes, caneca de residuos, paño absorbente	Diaria
Baños	Paredes, Pisos, Techos, Lámparas, Lavamanos, Sanitarios, Espejos, Dispensadores	Escoba, recogedor, baldes, guantes, cepillo, trapeador, esponja, soluciones limpiadoras y desinfectantes, caneca de residuos, paño absorbente.	Diaria; se recomienda su revisión permanente durante el día, con frecuencia mínima de cuatro veces en el día.
Zonas De Auditorios	Paredes, Pisos, Techos, Lámparas, Sillas, Mesas	Baldeo, esponja, jabón multiusos, soluciones limpiadoras y desinfectantes, escoba, recogedor, trapero y paño absorbente.	Semanal. Antes y después de cada uso.
Depósitos Planta Baja	Paredes, Techos, Lámparas	Escoba, recogedor, baldes, cepillo, trapeador, soluciones limpiadoras y desinfectantes, caneca de residuos, paño absorbente	Semanal
	Pisos, Puertas.	Escoba, recogedor, baldes, cepillo, trapeador, soluciones limpiadoras y desinfectantes, caneca de residuos, paño absorbente	Diario
Zonas Externas (Jardín, Escaleras, Lobby De Entrada, Shit basuras, Ascensor, áreas comunes)	Pisos, Barandales, Puertas, Ventanas, superficies	Hidro lavadora, escoba, manguera, paño absorbente y soluciones limpiadoras y desinfectantes	Diaria.

PRECAUCIONES DE SEGURIDAD

Las precauciones de seguridad que se han de tener en cuenta para la implementación de los procedimientos de limpieza y desinfección de áreas comunes son:

Conoce Nuestras Sedes



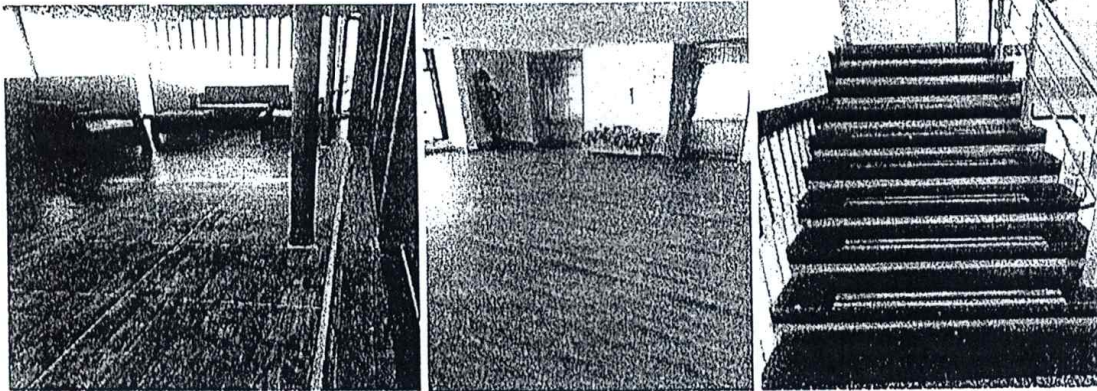
Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

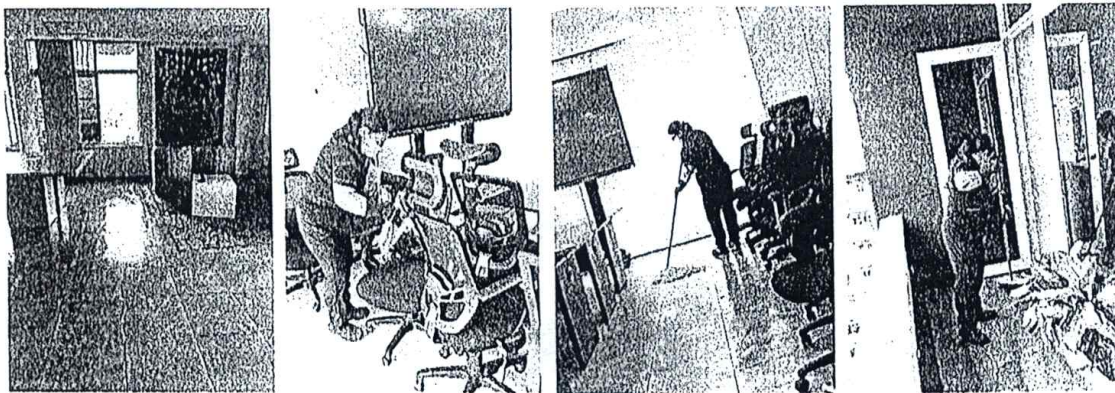
 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantelegal@serviespeciales.com.co

PISO 11 CAFETERIA Y EMISORA



PISO 10 DESPACHO DE LA GOBERNADORA



Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

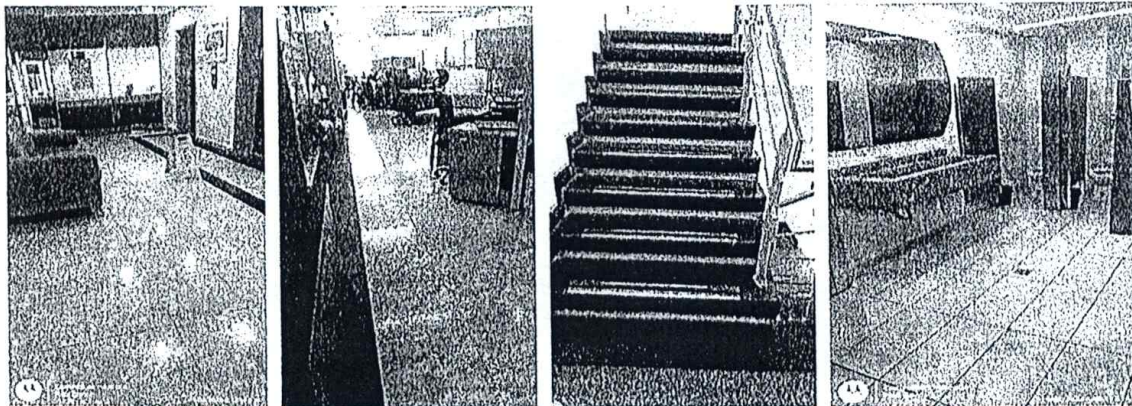
 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantolegal@serviespeciales.com.co

PISO 8 EDUCACION



PISO 6 SALUD



Conoce Nuestras Sedes



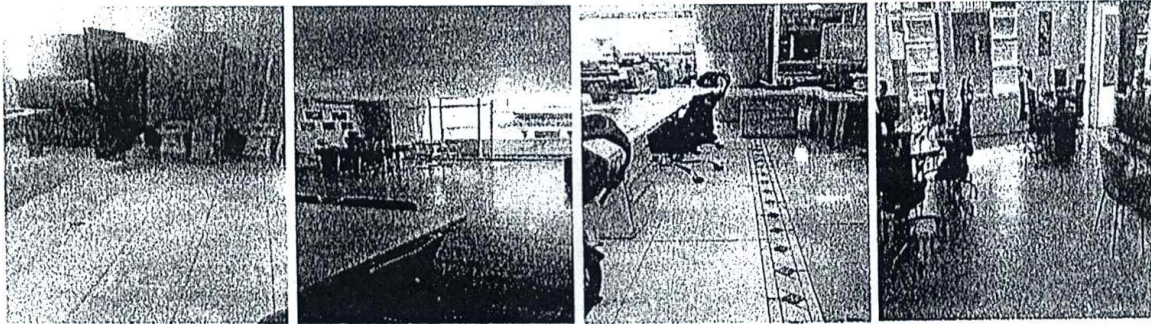
Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

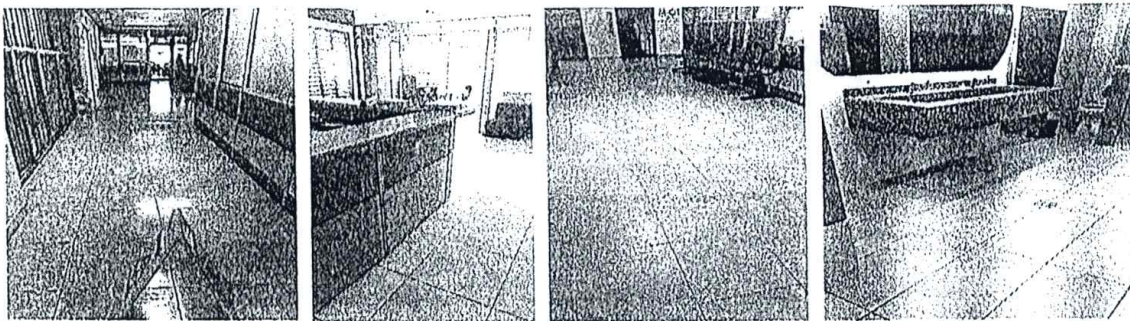
 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantelegal@serviespeciales.com.co

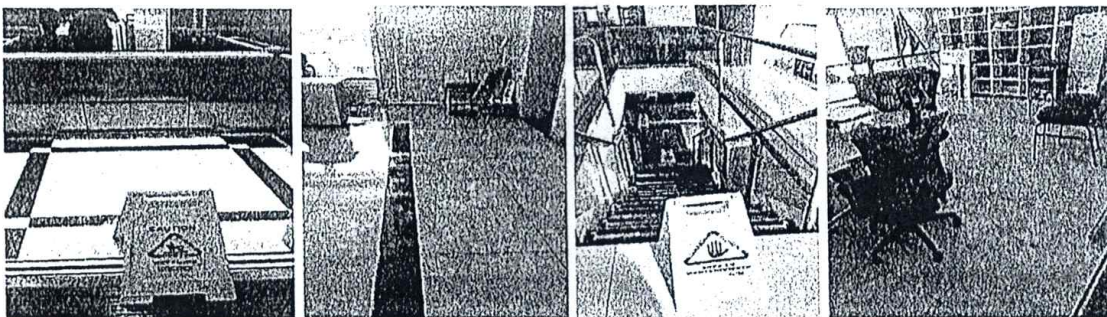
PISO 3 INFRAESTRUCTURA Y PLANACION



PISO 2 CONTRATACION, PENSION Y ALCALDES



PLAZOLETA, GESTION DE DUMENTAL Y LA ACADEMIA CULTURA



Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

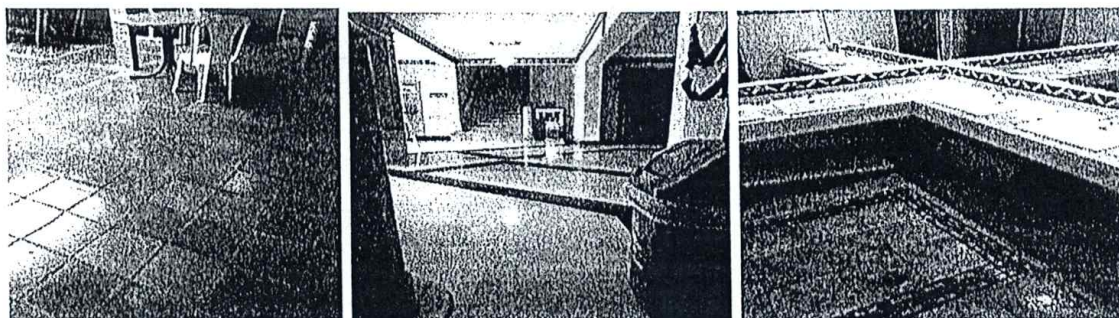
 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantelegal@serviespeciales.com.co

LABORATORIO SALUD PÚBLICA



TEATRO TOLIMA



Conoce Nuestras Sedes



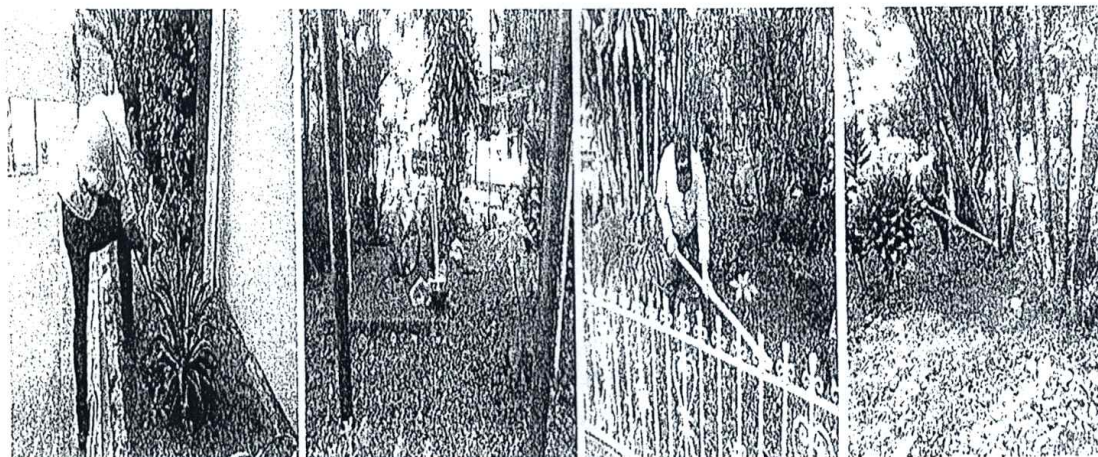
Línea Gratuita
01 8000 423771

www.serviespeciales.com.co

comunicaciones@serviespeciales.com.co

representantolegal@serviespeciales.com.co

JARDINERIA



ARCHIVO CHAPETON



Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co

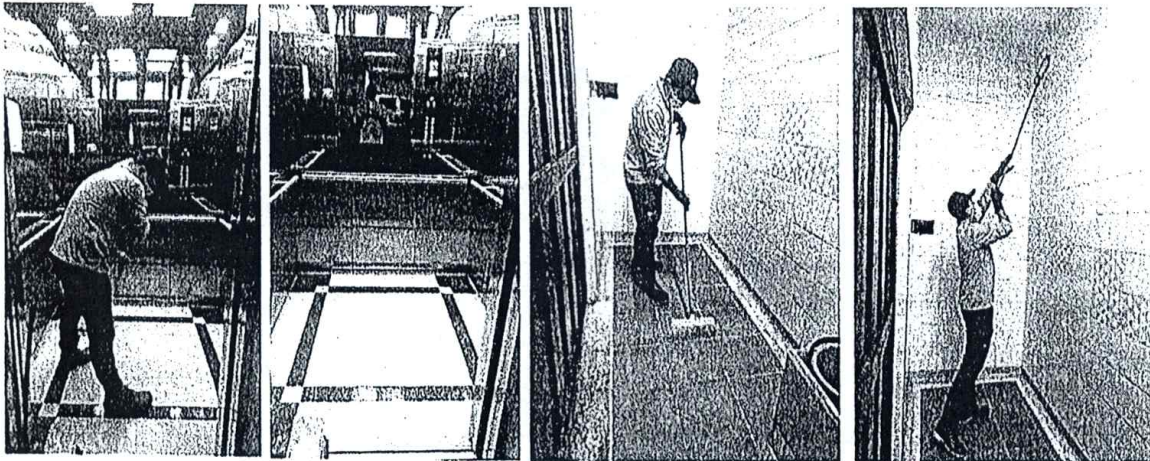
 comunicaciones@serviespeciales.com.co

 representantelegal@serviespeciales.com.co

CONTROL DISCIPLINARIO



LIMPIEZA DE SHURT Y ANCENSORES



Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

www.serviespeciales.com.co
comunicaciones@serviespeciales.com.co
representanteclegal@serviespeciales.com.co

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019	
			Versión: 05	
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 1 de 7	
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024	

Fuente de los recursos destinados al contrato y/o convenio principal:									
Fecha de elaboración de la solicitud:					27	de	Octu bre	de	202 5

GRADO DE RESPONSABILIDAD
- El interventor y/o supervisor velará porque las razones por las cuales se solicita la adición, prórroga o modificación del Contrato y/o Convenio, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos del estado. - El líder de la necesidad de contratación revisará que la información incluida en la solicitud sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limitará a garantizar estar conforme con la modificación, previa aprobación del interventor.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO									
CONTRATO						CONVENIO			
Contrato y/o Convenio número:		3396 152519		de		29 de septiembre de 2025 29 de septiembre de 2025			
Objeto del Contrato y/o Convenio: CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA									
Supervisor:		LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS							
Contratista y/o Cooperante:		ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL CON NIT 901902887-5							
Valor inicial del Contrato y/o Convenio:		\$ 705.648.533,51 SETECIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE							
Plazo Inicial de ejecución del Contrato y/o Convenio:				Ciento cincuenta (150) días calendarios					
Fecha de inicio del Contrato y/o Convenio:				02	de	OCTUBRE	de	2025	
Fecha de terminación del Contrato y/o Convenio:				26	de	FEBRERO	de	2026	

2. ANTECEDENTES (Son los documentos que se han suscrito durante la ejecución)	
Prórrogas	
Contrato y/o Convenio No.	Tiempo (días calendario)

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019
			Versión: 05
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 2 de 7
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024

Fecha actual de terminación del Contrato y/o Convenio:			de		de	
Si tiene garantías indicar claramente que se encuentran vigentes.		Actualmente se tiene vigente la póliza N° 4365595 de 29 de Septiembre de 2025 con las siguientes coberturas: Correcto funcionamiento y calidad de los bienes desde el 29/09/2025 hasta 26/02/2027; valor asegurado \$70.564.853 Cumplimiento del contrato desde el 29/09/2025 hasta 26/02/2027; valor asegurado \$141.129.707 Pago de prestaciones salarios, sociales legales e indemnizaciones laborales desde el 29/09/2025 hasta 26/02/2029; valor asegurado \$105.847.280 Póliza de responsabilidad civil extracontractual 013001036929 de 29 de septiembre de 2025 por valor asegurado \$284.700.000 Una vez realizada la presente adición, se harán los respectivos ajustes en las pólizas en materia de cobertura.				

(En este espacio deberá señalar la información anteriormente solicitada:)

Nombre del Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta

Adiciones	
Contrato y/o Convenio No.	Valor (\$)
Valor actual del Contrato y/o Convenio:	\$

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019
			Versión: 05
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 3 de 6
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024

Modificaciones		
Contrato y/o Convenio No	Cláusula N°	Descripción

3. INFORMACIÓN DE LA SOLICITUD			
El presente documento tiene por objeto solicitar una		adición	Al Contrato y/o Convenio anteriormente
Citado así:	Orden de compra 122519 de 29 de septiembre de 2025 con contrato 3396 de 29 de septiembre de 2025		

Prórrogas					
Cláusula No.		Tiempo (días calendario)			
Fecha actual de terminación del Contrato y/o Convenio:			De		de

Adiciones		
Cláusula No.	Valor (\$)	
Orden de compra 122519 de 29 de septiembre de 2025 con contrato 3396 de 29 de septiembre de 2025	Diecinueve millones setecientos cuarenta y tres mil cuatrocientos sesenta pesos con sesenta y ocho centavos \$19.743.460,68 M/CTE	
Fuente de Financiación de los recursos que se van a adicionar (Completar recuadro anexo): El contrato se realiza con cargo a recursos de: (marque con una X, según corresponda)	DESTINACIÓN DEL GASTO	MARQUE X SEGÚN CORRESPONDA
	Inversión	
	Funcionamiento	X

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019
			Versión: 05
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 4 de 6
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024

Cuando la fuente correspondiente requiera del sistema general de participaciones (SGP) se tendrá que indicar la subfuente a la cual corresponde. (Completar cuando aplique).

FUENTE (ORIGEN DE LOS RECURSOS CON LOS CUALES SE VA A CONTRATAR)	MARQUE X SEGÚN CORRESPONDA
Presupuesto General de la Nación – PGN	
Sistema General de Participaciones – SGP	
(Marque X según corresponda)	
Participación para educación	
Participación para salud	
Participación para propósito general	
• Deporte y Recreación	
• Cultura	
• Propósito general de libre inversión	
• Propósito general de libre destinación municipios categorías 4,5 y 6	
Asignaciones especiales	
• Resguardos indígenas	
• Programas de alimentación escolar	
• Municipios de la ribera del río Magdalena	
Agua Potable y saneamiento básico	
Atención integral de la primera infancia (saldos)	
Sistema General de Regalías SGR	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	X
Recursos de Crédito	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	

NÚMERO DEL RUBRO	CONCEPTO DEL CDP	VALOR	AFECTACIÓN
03-2.1.2.02.01.003-8020	Otros bienes Transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)	\$131.358.723,9 1	\$19.743.460,6 8
EN COMPLETAR CUANDO APLIQUE			

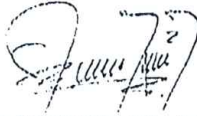
	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019
			Versión: 05
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 5 de 7
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024

Forma de pago de los recursos que se adicionan	Los recursos a adicionar se pagarán en cuatro (04) pagos en periodos de treinta días, de acuerdo con la ejecución del contrato
Valor actual del Contrato y/o Convenio:	Setecientos veinticinco millones trescientos noventa y un mil novecientos noventa y cuatro pesos con diecinueve centavos \$725.391.994,19

Modificaciones	
Cláusula N°	Descripción
Orden de compra 122519 de 29 de septiembre de 2025 con contrato 3396 de 29 de septiembre de 2025	Adicionar a la orden de compra la suma de Diecinueve millones setecientos cuarenta y tres mil cuatrocientos sesenta pesos con sesenta y ocho centavos \$19.743.460,68 M/CTE, para un valor total de la orden de compra de Setecientos veinticinco millones trescientos noventa y un mil novecientos noventa y cuatro pesos con diecinueve centavos \$725.391.994,19

Justificación de la solicitud:	JUSTIFICACION TÉCNICA Que actualmente se encuentra en ejecución el CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 3396 del 29 de septiembre de 2025 con numero de orden de compra 152519 de 29 de septiembre de 2025, celebrado con ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL con NIT: 901.902.887-0, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA" Es necesario garantizar por parte de la secretaria administrativa y de talento humano, que cada una de las sedes donde se prestan los servicios y se desarrollan actividades propias de la administración departamental se encuentren en las mejores condiciones, con espacios rodeados de higiene, salubridad y limpieza, esto implica que se realice un trabajo previo como es la realización de limpieza en cada una de las oficinas, auditorios, zonas de circulación de personal y de público, baños y demás espacios; logrando así que los funcionarios públicos y contratistas puedan ejercer sus funciones y actividades sin ningún riesgo y se genere un ambiente y espacio óptimo para los visitantes Que, teniendo en cuenta que el contrato 3396 del 29 de Septiembre de 2025 con numero de orden de compra 152519 de 29 de septiembre de 2025, se termina el día 26 de Febrero del 2026, se solicita la presente ADICION debido a que se requiere por necesidad del servicio la vinculación de un operario de aseo y cafetería de tiempo completo; con el fin de fortalecer dependencias que demandan mayor esfuerzo laboral (Despacho Gobernadora, Laboratorio de salud publica, atención al contribuyente y demás áreas de la administración departamental).
--------------------------------	--

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-GB-019
			Versión: 05
	PROCESO:	GESTIÓN CONTRACTUAL	Pág. 6 de 6
	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN AL CONTRATO		Vigente desde: 27/09/2024

	JUSTIFICACION FINANCIERA	
	BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 3396 del 29 SEPTIEMBRE de 2025	
	CONCEPTO	VALOR
	Valor inicial del contrato	\$ 705.648.533,51
	Valor ejecutado	\$ 126.656.167,97
	Valor pendiente por ejecutar	\$ 578.992.363,54
	JUSTIFICACION LEGAL	
	Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y de acuerdo a lo establecido en el decreto departamental 0810 del 2017, toda solicitud de este tipo será tramitada por la dependencia respectiva y con la revisión de la Dirección de contratación, previa solicitud escrita ya sea por el supervisor o interventor con el visto bueno del secretario o director interesado y ordenador del gasto acompañada de los soportes indicados en los cuales se conceptúe en la necesidad y conveniencia y con la debida antelación al vencimiento del plazo de ejecución Que en virtud a lo anteriormente expuesto se hace necesario ADICIONAR CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 3396 del 29 de septiembre de 2025 con numero de orden de compra 152519 de 29 de septiembre de 2025, con el objetivo de que los usuarios y funcionarios que desarrollen sus labores y peticiones dentro de la entidad departamental tengan todas las condiciones de salubridad necesarias.	
		

NIDIA YURANY PRIETO ARANGO
Secretaria Administrativa y de Talento Humano
ORDENADOR DEL GASTO

LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS
Director de Recursos Físicos y gestión de Servicios
Supervisor

CARLOS ARTURO GIL ACEVEDO
c.c. 19.843.042
EL CONTRATISTA

FECHA	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	VERSIÓN
13/09/2024	Actualización del documento: Incorporación de tabla de amparos y vigencias y de la fuente de financiación de los recursos a adicionar y la información del certificado de disponibilidad presupuestal	4
27/09/2024	En la información general del contrato se incluyó el supervisor y se suprimió el interventor	5



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

NIT:800.113.672-7

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO

DESPACHO



@gobertolima
www.tolima.gov.co

RESOLUCIÓN No. **E-1194**
02 OCT 2025

"Por medio de la cual se efectúa un reconocimiento y ordena un pago con cargo al Presupuesto 2025"

LA SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO,

En uso de sus facultades y en especial las conferidas en la Constitución Política y Decreto 092 de 2017, Ley 80 de 1993, La Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Decreto Nacional 0974 de 2018, Decreto 0810 de 2017 y No. 0460 de 23 de Agosto de 2024

CONSIDERANDO:

Que Colombia Compra Eficiente ha puesto a disposición de las Entidades Públicas a través de la Tienda Virtual, la posibilidad de adquirir bienes de características técnicas uniformes mediante Acuerdo Marco de precios, con el propósito de optimizar el presupuesto de cada entidad, sin intermediarios y con la mayor celeridad posible.

Que de conformidad con la Ley 1474 de 2011 Art 94, y el Decreto 1082 de 2015 Artículo 2.2.1.2.1.5.3. Adquisición Acuerdo Marco de precios cuando se trate de una licitación de Menor cuantía por medio del Acuerdo Marco de precios para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería v. "La secretaria Administrativa, requirió la Adquisición del servicio de aseo y cafetería para el óptimo funcionamiento de todas las dependencias adscritas al gobierno departamental del Tolima; y de esta manera poder desarrollar con eficiencia cada una de sus labores en pro de cumplir con la misionalidad de la administración.

Que, para el efecto la Dirección de Presupuesto expidió en el año 2025 el Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nro. 4948 de Septiembre 08 de 2025 por la suma de seiscientos diecisiete millones quinientos diecinueve mil ciento trece pesos con veinte centavos **\$617.519.113,20 M/CTE** Identificación Presupuestal No 03-2.1.2.02.02.008-8020 concepto presupuestal "Servicios prestados a las empresas y servicios de producción". Y el certificado de disponibilidad presupuestal Nro. 4956 de Septiembre 08 de 2025 por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS **\$131.358.723,91 M/CTE** Identificación Presupuestal No 03-2.1.2.02.01.003.-8020 concepto presupuestal "Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)".

Que, como consecuencia del análisis de los productos establecidos en la tienda virtual por Acuerdo Marco de precios y su mecanismo propio de cotizaciones se emitió la Orden de Compra No. 152519 del 29 de Septiembre de 2025, Numero Interno **3396** del 29 de



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT:800.113.672-7
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO
DESPACHO



RESOLUCIÓN No. 1194 02 OCT 2025

"Por medio de la cual se efectúa un reconocimiento y ordena un pago con cargo al Presupuesto 2025"

Septiembre de 2025 por la suma de SETECIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS \$705.648.533,51 M/CTE. Incluido un gravamen adicional (PRO HOSPITALES 1% - PRO CULTURA 1% - PRO ELECTRIFICACION 0.5% - PRO DESARROLLO 1% - PRO ADULTO MAYOR 1% - TOLIMA 150 AÑOS 2% y TASA PRO DEPORTE 2%), siendo un total en gravámenes adicionales de 8.5%.

Que la Orden de Compra No. 152519 del 29 de Septiembre de 2025, Numero Interno 3396 del 29 de Septiembre de 2025, cuyo proveedor es ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL, una vez el supervisor de la Orden Compra verifique que, con el suministro del servicio, se surtió la entrada al Almacén de la Gobernación, debe realizar Cinco (05) pagos en periodos de treinta días de acuerdo con la ejecución de la orden de compra, previa presentación de la factura y previa expedición del Certificado de Entrada al Almacén.

Que de acuerdo a la Orden de Compra No. 152519 del 29 de Septiembre de 2025, Numero Interno 3396 del 29 de Septiembre de 2025, se hace necesario reconocer y ordenar el pago conforme a lo expuesto en la parte motiva de la presente Resolución.

Que, por lo anteriormente expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: RECONOCER Y ORDENAR EL PAGO A ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS NIT 901902887-5, por concepto de la Orden de Compra No. 152519 del 29 de Septiembre de 2025, Numero Interno 3396 del 29 de Septiembre de 2025 por valor de SETECIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS \$705.648.533,51 M/CTE. Incluido un gravamen adicional (PRO HOSPITALES 1% - PRO CULTURA 1% - PRO ELECTRIFICACION 0.5% - PRO DESARROLLO 1% - PRO ADULTO MAYOR 1% - TOLIMA 150 AÑOS 2% y TASA PRO DEPORTE 2%), siendo un total en gravámenes adicionales de 8.5%. Y que tiene por objeto: "CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA".

PARAGRAFO PRIMERO: Del presente pago a reconocer y ordenar, se realizará el descuento correspondiente:



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT:800.113.672-7
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO
DESPACHO



RESOLUCIÓN No. -- 1194
02 OCT 2025

"Por medio de la cual se efectúa un reconocimiento y ordena un pago con cargo al Presupuesto 2025"

	PORCENTAJE	VALOR A DESCONTAR
Factura 0073 - 348220 Factura 0073 - 348221 Factura 0073 - 348222 Factura 0073 - 348237 Factura 0073 - 348238 Factura 0073 - 348239		
PRO HOSPITALES UNIVERSITARIOS	1%	\$556.000
PRO ELECTRIFICACION RURAL	0.5%	\$278.000
PRO CULTURA	1%	\$556.000
PRO DESARROLLO DEPARTAMENTAL	1%	\$77.000
PRO ADULTO MAYOR	1%	\$77.000
TOLIMA 150 AÑOS	2%	\$154.000

PARAGRAFO SEGUNDO: IMPUTACION PRESUPUESTAL

IMPUTACION PRESUPUESTAL					
CDP	FECHA DE EXPEDICIÓN	IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL	CONCEPTO PRESUPUESTAL	VALOR	AFECCIÓN
4948	08/09/2025	03-2.1.2.02.02.008.- 8020	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	617,519,113.20	617,519,113.20



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

NIT:800.113.672-7

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO

DESPACHO



@gobertolima
www.tolima.gov.co

1194

RESOLUCIÓN No.

02 OCT 2025

"Por medio de la cual se efectúa un reconocimiento y ordena un pago con cargo al Presupuesto 2025"

4956	08/09/2025	03-2.1.2.02.01.003.- 8020	Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)	131,358,723.91	88,129,420.31
------	------------	------------------------------	--	----------------	---------------

PARAGRAFO TERCERO: ASPECTOS DE EJECUCION DE LA ORDEN DE COMPRA.

PLAZO: 150 DIAS CALENDARIO

LUGAR DE EJECUCION: Ibagué – Tolima

FORMA DE PAGO: La entidad realizará a favor de **UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS NIT 901902887-5**, realizar Cinco (05) pagos en periodos de treinta días de acuerdo con la ejecución de la orden de compra, previa presentación de la factura y previa expedición del Certificado de Entrada al Almacén

REQUISITOS PARA PAGO: Copia del RP, Orden de Compra, Resolución de Reconocimiento y Ordenación de Pago, Factura, Certificado de Entrada al Almacén y copia del RUT.

ARTICULO SEGUNDO: Ordenar a la Dirección Financiera de Tesorería del Departamento el pago de las Facturas expedidas por la Dirección de Contratación por concepto de Estampilla, Número Factura Factura 0073 – 348220 correspondiente al Pro – Hospitales 1%, Número Factura Factura 0073 – 348221 correspondiente al Pro – electrificación rural 0.5%, Número Factura Factura 0073 – 348222 correspondiente al Pro – Cultura 1%, Número Factura Factura 0073 – 348237 correspondiente al Pro – Desarrollo departamental 1%, Número Factura Factura 0073 – 348238 correspondiente al Pro – Adulto mayor 1% y Número Factura Factura 0073 – 348239 correspondiente al Tolima 150 años 2%, a título de retención de la Orden de Compra No. 152519 del 29 de Septiembre de 2025, Numero Interno **3396** del 29 de Septiembre de 2025, obligación tributaria originada de conformidad a lo expuesto en el inciso segundo del parágrafo 1 del Artículo 203 de la Ordenanza 0014 de diciembre de 2017.



GOBERNACION DEL TOLIMA

NIT. 800113672-7

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISOS

Registro No. 12719

Vigencia: 2.025

Fecha de Compromiso: 2 de octubre de 2025

Beneficiario ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL

Nit: 901902887 - 5

No. C.D.P. : 4948

Fecha de Expedición del C.D.P.: 08 de septiembre de 2025

Con Formalidades Plenas

Tipo de Compromiso Prestación de Servicios

Contrato: 3396 Fecha: 29/09/2025 Vence: 31/12/2025

Objeto: "CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA". PLAZO 150 DIAS CALENDARIO --- ORDEN DE COMPRA N° 152519 DEL 29/09/2025, RESOLUCION N° 1194 DEL 02/10/2025.

Cto. Utilidad : SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO
HUMANO

Identificación Presupuestal	Concepto	Valor
Gastos-Funcionamiento 03 - 2.1.2.02.02.008 - 8020	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción Clasificadores 00-85330-N/A-1-1.2.1.0.00-16.0-0-0	617.519.113,20
Total Compromisos		\$617.519.113,20

Programación de Pagos	
Mes	Valor
Octubre	\$123.503.822,64
Noviembre	123.503.822,64
Diciembre	370.511.467,92
Valor Total Prog.	\$617.519.113,20

NOTHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Directora Financiera de Presupuesto



GOBERNACION DEL TOLIMA

NIT. 800113672-7

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISOS

Registro No. **12721**

Vigencia: 2.025

Fecha de Compromiso: 2 de octubre de 2025

Beneficiario ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL

Nit: 901902887 - 5

Con Formalidades Plenas

No. C.D.P. : 4956

Fecha de Expedición del C.D.P.: 08 de septiembre de 2025

Tipo de Compromiso Prestacion de Servicios

Contrato: 3396 Fecha: 29/09/2025 Vence: 31/12/2025

Objeto: "CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA". PLAZO 150 DIAS CALENDARIO --- ORDEN DE COMPRA N° 152519 DEL 29/09/2025, RESOLUCION N° 1194 DEL 02/10/2025.

Cto. Utilidad : SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO
HUMANO

Identificación Presupuestal	Concepto	Valor
Gastos-Funcionamiento 03 - 2.1.2.02.01.003 - 3020	Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo) Clasificadores 00-85330-N/A-1-1.2.1.0.00-16.0-0-0	88.129.420,31 88.129.420,31
Total Compromisos		\$88.129.420,31

Programación de Pagos	
Mes	Valor
Octubre	\$17.625.884,06
Noviembre	17.625.884,06
Diciembre	52.877.652,19
Valor Total Prog.	\$88.129.420,31


NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Directora Financiera de Presupuesto

GOBERNACION DEL TOLIMA

NIT. 800113672-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

GOBERNACIÓN
DEL TOLIMA

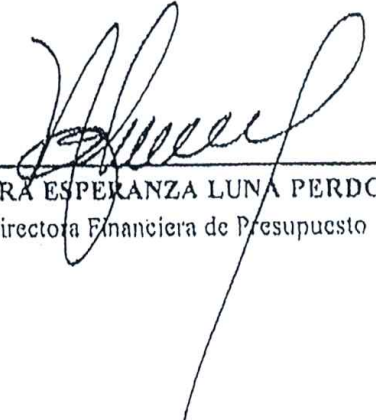
Certificado No. 4956
Fecha de Vencimiento 31/12/2025
Prórrogas 0
Fecha de Expedición: 08 sept. 2025

Vigencia Fiscal: 2.025

Objeto: Otros Bienes Transportables (Excepto Productos Metálicos, Maquinaria Y Equipo).

Solicitante: SECRETARIA ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO.

Identificación Presupuestal	Concepto	Valor
Gastos-Funcionamiento 03 - 2.1.2.02.01.003 - 8020	Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)	131.358.723,91
TOTAL CERTIFICADO		131.358.723,91


NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Directora Financiera de Presupuesto

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 5

Impuestos de Cali

5

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

7

69. Otras organizaciones no clasificadas

64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 1 0 1 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 1 0 1 5	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	7 6	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 1 0 1 5	
81. Hasta	2 0 2 7 1 0 1 5	

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 | 5

Impuestos de Cali

5

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN	1 8	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 4 1 0 1 5
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 1 9 4 8 3 0 4 2
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido GIL	105. Segundo apellido ACEVEDO	106. Primer nombre CARLOS
		107. Otros nombres ARTURO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación REPRS LEGAL SUPL	1 9	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 4 1 0 1 5
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 8 0 1 5 5 7 8 8
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido CAMARGO	105. Segundo apellido SANTAMARIA	106. Primer nombre CESAR
		107. Otros nombres DANIEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación REPRS LEGAL SUPL	1 9	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 4 1 0 1 5
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadan	1 3	101. Número de identificación 1 0 0 5 8 7 0 5 7 3
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido ROSERO	105. Segundo apellido VALDES	106. Primer nombre KAROLL
		107. Otros nombres VALERIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento		101. Número de identificación
102. DV		103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre
		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Cali

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 5

5

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

111. Tipo de documento NIT	112. Número de identificación 3 1 8 9 0 3 3 1 2 7 7	113. DV 2	114. Nacionalidad COLOMBIA	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social SERVIESPECIALES S.A.S. BIC	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 9 8 / 2 0 2 4 / 1 0 1 5	123. Fecha de retiro
111. Tipo de documento NIT	112. Número de identificación 3 1 8 2 2 0 0 4 5 1 3	113. DV 7	114. Nacionalidad COLOMBIA	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social ACERASEAMOS S.A.S. BIC	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso 2 / 2 0 2 4 / 1 0 1 5	123. Fecha de retiro
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7

5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT CALI	
163. Departamento Valle del Cauca 7 6	164. Ciudad/Municipio Cali 0 0 1
165. Dirección CL 23 A N 4 N 11	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 2 5 2 4 3 6 6 6	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT BOGOTA	
163. Departamento Bogotá D.C. 1 1	164. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 0 0 1
165. Dirección CR 6 46 23	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 1 5 8 0 0 5 8 8	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT PEREIRA	
163. Departamento Risaralda 6 6	164. Ciudad/Municipio Pereira 0 0 1
165. Dirección CL 2 12 25	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 6 3 1 1 1 6 2 6	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Cali

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 5

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT BARRANQUILLA			
163. Departamento Atlántico	0 8	164. Ciudad/Municipio Barranquilla	0 0 1
165. Dirección CL 70 52 54 LC 204			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono 6 0 5 3 8 5 8 6 5 4		169. Fecha de cierre	

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT MEDELLIN			
163. Departamento Antioquia	0 5	164. Ciudad/Municipio Medellín	0 0 1
165. Dirección CR 69 46 B 46			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono 6 0 4 6 0 5 0 9 7 2		169. Fecha de cierre	

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT IBAGUE			
163. Departamento Tolima	7 3	164. Ciudad/Municipio Ibagué	0 0 1
165. Dirección CC ARKACENTRO LC E 01 B 29			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono 6 0 8 2 7 7 1 5 1 9		169. Fecha de cierre	

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT BUCARAMANGA	
163. Departamento Santander 6 8	164. Ciudad/Municipio Bucaramanga 0 0 1
165. Dirección CR 18 36 50 OF 502	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 7 6 9 7 3 2 8 4	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT ARMENIA	
163. Departamento Quindío 6 3	164. Ciudad/Municipio Armenia 0 0 1
165. Dirección CR 14 A 10 A NORTE 36	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 6 3 1 1 1 6 2 6	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT CARTAGENA	
163. Departamento Bolívar 1 3	164. Ciudad/Municipio Cartagena 0 0 1
165. Dirección CL 6 A 3 32	
166. Número de matrícula mercantil 3 1 8 5 8 5 3 4 4 0	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7 5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT NEIVA	
163. Departamento Huila 4 1	164. Ciudad/Municipio Neiva 0 0 1
165. Dirección CL 48 O E 23 04	
166. Número de matrícula mercantil 3 1 8 5 1 7 6 3 6 7	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT MANIZALES	
163. Departamento Caldas 1 7	164. Ciudad/Municipio Manizales 0 0 1
165. Dirección CR 23 B 70 A 107	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 6 3 1 1 1 6 2 6	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

160. Tipo de establecimiento Agencia 0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios 8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT TUNJA	
163. Departamento Boyacá 1 5	164. Ciudad/Municipio Tunja 0 0 1
165. Dirección CL 21 9 69 P 3	
166. Número de matrícula mercantil 6 0 8 7 7 5 3 5 5 3	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7

5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT FLORENCIA			
163. Departamento Caquetá	1 8	164. Ciudad/Municipio Florencia	0 0 1
165. Dirección CL 16 8 24			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
3 1 8 5 1 7 6 3 6 7			

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT POPAYAN			
163. Departamento Cauca	1 9	164. Ciudad/Municipio Popayán	0 0 1
165. Dirección CL 7 10 64			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
6 0 2 5 2 4 3 6 6 6			

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT CUCUTA			
163. Departamento Norte de Santander	5 4	164. Ciudad/Municipio Cúcuta	0 0 1
165. Dirección CL 10 14 A E 86			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
3 1 6 5 2 2 9 0 9 7			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7

5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT SANTA MARTA			
163. Departamento Magdalena	4 7	164. Ciudad/Municipio Santa Marta	0 0 1
165. Dirección CL 18 4 61			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
3 1 8 5 8 5 3 4 4 0			

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT SINCELEJO			
163. Departamento Sucre	7 0	164. Ciudad/Municipio Sincelejo	0 0 1
165. Dirección CL 25 25 133 P 3			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
3 1 8 5 8 5 3 4 4 0			

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento: ZV SERVIASEAMOS UT MONTERÍA			
163. Departamento Córdoba	2 3	164. Ciudad/Municipio Montería	0 0 1
165. Dirección CR 8 45 35 OF 820			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	
3 1 8 5 8 5 3 4 4 0			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141176426894



(415)7707212489984(8020) 000014117642689 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 1 9 0 2 8 8 7

5

Impuestos de Cali

5

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT VALLEDUPAR			
163. Departamento Cesar	2 0	164. Ciudad/Municipio Valledupar	0 0 1
165. Dirección CL 13 14 34			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono 3 1 8 5 8 5 3 4 4 0		169. Fecha de cierre	

160. Tipo de establecimiento Agencia	0 1	161. Actividad económica Limpieza general interior de edificios	8 1 2 1
162. Nombre del establecimiento ZV SERVIASEAMOS UT QUIBDO			
163. Departamento Chocó	2 7	164. Ciudad/Municipio Quibdó	0 0 1
165. Dirección CR 8 29 21			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono 3 1 5 5 7 5 9 5 7 6		169. Fecha de cierre	

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica		
162. Nombre del establecimiento:			
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio		
165. Dirección			
166. Número de matrícula mercantil		167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono		169. Fecha de cierre	



NIT: 901.902.887-5

No somos grandes contribuyentes
Responsable del impuesto sobre las ventas
Base gravable especial Art 462-1 ET
CIU 8121 Limpieza general interior de edificios. Tarifa retención en la
fuente 2%



91f51afe1d2e0af0b648c188be3af1e0751c1b7dcb2b59281652eec10bc2af5a0
ed1b8668e162ea19c212d9ec944df17

CLIENTE 800113672 GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA
DIRECCIÓN CRA 3RA CALLE 11 EDIFICIO GOBERNACION TOLIM SECTOR Z6
CIUDAD IBAGUE DEPARTAMENTO TOLIMA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA E06506
FECHA EMISIÓN 26/02/2026 19:09:19
FECHA VALIDACIÓN 2026-02-26 19:16:51
FECHA VENCIMIENTO 2026-03-28

Total Items: 1

CONCEPTO GENERAL DE FACTURACIÓN

SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA COL-COMPRAS
SERVICIO DEL 1 AL 25 DE FEBRERO 2026

ÍTEM	CÓDIGO	DETALLE CONCEPTO FACTURACIÓN	CANT.	UND MEDIDA	%ADMON	VALOR SERVICIO	IVA	VALOR FACTURADO
1	3068	SERVICIO PRESTADO	1	ZZ		\$ 143.875.598,98	\$ 2.485.123,98	\$ 146.360.722,96

BASE IMPUESTOS (IVA Y RETEFUENTE): \$ 13.079.599,91

SON: CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL
SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS
MCTE.

FORMA DE PAGO: Crédito Plazo: 30 DÍAS
MEDIO DE PAGO: Consignación Bancaria
ORDEN DE COMPRA:

OBSERVACIÓN:

SERVIESPECIALES SAS- NIT 890.331.277-2 - 98%
ACER ASEAMOS SAS- NIT 822.004.513-7 - 2%
Subtotal \$130.795.999,07
% AIU 10,00% \$13.079.599,91
IVA \$2.485.123,98
Total \$146.360.722,96

SUBTOTAL GENERAL		\$ 143.875.598,98
IVA	19,00%	\$ 2.485.123,98
REINTEGROS		
TOTAL FACTURA		\$ 146.360.722,96

INFORMATIVO		
RETEFUENTE	0%	\$ 0,00
VALOR DESPUES DE RTEFTE		\$ 146.360.722,96

RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA DIAN No.
18764102798600 DEL 2025-12-09 HASTA 2027-12-09 RANGO E06
501 AL 520

Esta factura es un título valor, presta merito ejecutivo y legitima el derecho literal y autónomo que en ella se incorpora, cumple con los requisitos especiales que se encuentran contemplados en el artículo 617 ET Artículos 773 y 774 del C. CO. Art 86 Ley 1676/2013. Si no es cancelada en su vencimiento, se causará interés de mora a la tasa máxima autorizada por la ley sin perjuicio de la acción legal, por incumplimiento en el pago. Favor efectuar pago mediante cheque con cruce restrictivo o transferencia electrónica a nombre de ZV Serviaseamos Unión Temporal Nit 901.902.887-5, entendiéndose que queda supeditado a su efectividad.



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT:800.113.672-7
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
ALMACÉN GENERAL



CERTIFICACIÓN No 019

**EL SUSCRITO ALMACENISTA GENERAL DE LA GOBERNACIÓN
DEL TOLIMA**

CERTIFICA QUE:

Teniendo en cuenta el contrato N° 3396 del 29/09/2025, cuyo objeto "**CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA EL EDIFICIO CENTRAL Y DEMAS SEDES ADMINISTRADAS POR LA GOBERNACION DEL TOLIMA**". Supervisor **LUIS ALFONSO RINCON CASALLAS**. Director de Recursos Físicos y Gestión de Servicios, No se realizará ingreso al Almacén General de los bienes y servicios prestados por **SERVIASEAMOS** y mencionados en el presente contrato, teniendo en cuenta que los anteriores, relacionados en las obligaciones contractuales, corresponden a servicios prestados y bienes entregados en las fechas y lugares establecidos por el supervisor, bajo la supervisión de este. Así mismo el supervisor Anexó informe de entrega de estos.

La presente se expide basados en el Oficio No DFC-162-517 de octubre 27 de 2021 emitido por la Dirección Financiera de Contabilidad.

Dada en Ibagué a los Nueve (09) días del mes de Marzo de 2026.

BRYAN ERNESTO ROJAS LOZANO
Almacenista Gobernación del Tolima



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727-7
SECRETARÍA DE HACIENDA
Dirección Financiera de Contabilidad



Oficio DFC - 162 – 517

Ibagué, 27 de octubre de 2021

Doctor
BRYAN ERNESTO ROJAS LOZANO
Almacenista General
Gobernación del Tolima
Ciudad

Referencia: Respuesta a sus consultas, sobre elementos devolutivos entregados a terceros y aclaración entrada elementos de consumo inmediato.

Estimado Doctor Rojas;

En relación a las consultas de la referencia, nuestra dirección ha venido estableciendo mesas de trabajo y jornadas de capacitación sobre el nuevo marco normativo contable bajo NICSP, norma que viene aplicando la Gobernación desde el año 2018, la cual contempla implicaciones en los procesos internos de su dependencia, los cuales se encuentran inmersos dentro del proceso contable y sus efectos en los estados financieros, por tal razón, hemos instado a su dependencia al cumplimiento de dicha norma y a la incorporación en todos sus procesos administrativos a fin de que todos sus movimientos reflejen en los estados financieros información relevante y fidedigna.

Es por esto que las consultas, se abordaran desde el punto de vista contable con lo cual nos conduce a precisar para el primer caso, de bienes adquiridos por la Gobernación con la intención de ser entregados a otra entidad pública, a una entidad sin ánimo de lucro o a la comunidad en general, estos se deberán reconocer como Inventarios puesto que la intención que se tiene de dichos activos es la de distribuirse en forma gratuita y no en la prestación de servicios o con fines administrativos, por lo cual la entrada de esos elementos serán como elementos de Consumo, con lo cual su reconocimiento contable afectará el grupo de cuentas de Inventarios y no de Propiedad Planta y Equipos, y si estos deben permanecer por algunos días mientras se realiza la entrega formal de los bienes a un tercero, ya sea a otra entidad, persona jurídica o la comunidad en general, se deberá mantener el activo registrado como inventario hasta que se distribuya el bien, momento en el cual se afectará el gasto según la naturaleza de la transacción. Por lo cual aspectos administrativos de seguridad y cubrimiento de póliza no deberán cambiar la categoría de dichos elementos a otra categoría, como es la de Devolutivos los cuales serían del grupo contable de activos de Propiedad Planta y Equipo, por lo cual su categoría y reconocimiento contable deberá mantenerse tal y como se describió con anterioridad, con lo cual su salvaguarda y cubrimiento de la póliza no es un aspecto a considerar para cambiar el reconocimiento contable. Por último, se sugiere revisar

“EL TOLIMA NOS UNE”

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3ª entre Calles 10.y 11. Piso 5

Web: www.tolima.gov.co

Teléfono: (8) 2611111, extensión 1512. Teléfono (8) 2612450 Código Postal 730006
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACION DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727-7
SECRETARÍA DE HACIENDA
Dirección Financiera de Contabilidad



Por último frente a su nueva inquietud sobre el valor inicial a establecer en las entradas de almacén las cuales tendrán afectación contablemente en las cuentas de Inventarios y de Propiedad Planta y Equipo, se recomienda revisar las normas de reconocimiento y medición inicial del Marco Normativo para Entidades de Gobierno, numerales 9 y 10, en los cuales establecen los valores o costos que pueden hacer parte de valor de dichos elementos a reconocer de forma inicial, archivos que fueron enviados al correo electrónico del Almacén.

Cordialmente,



CARLOS ALFONSO CRIOLLO R.
Director Financiero de Contabilidad

Proyectó: Edgar Bárcenas L. – Contratista Dir. Financiera de Contabilidad

"EL TOLIMA NOS UNE"

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3ª entre Calles 10 y 11. Piso 5

Web: www.tolima.gov.co

Teléfono: (8) 2611111, extensión 1512. Teléfono (8) 2612450 Código Postal 730006
Ibagué, Tolima - Colombia

Nombre del Proveedor: ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL

Paquete de Servicios										Valores					
Item	Categoría	Servicio	Característica 1	Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Precio Unitario con Descuento	Nuevo precio cláusula 8	Nuevo precio con el incremento del 23,11%	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total	
1	Servicio de Personal	Operario de aseo y cafetería	Operario de aseo y cafetería	Tiempo Completo	35	Mes	5	\$2.700.125,00	\$2.967.170,33	\$3.652.883,39	\$103.850.951,55			\$106.542.432,30	
2	Servicio de Personal	Jardinero	Jardinero	Tiempo Completo	1	Mes	5	\$2.700.125,00	\$2.967.170,33	\$3.652.883,39	\$2.967.170,33			\$3.044.069,49	
3	Servicio de Personal	Coordinador de tiempo completo	Coordinador de tiempo completo	Tiempo Completo	1	Mes	5	\$2.700.125,00	\$2.967.170,33	\$3.652.883,39	\$2.967.170,33			\$3.044.069,49	
4	Servicio de Personal	Hora extra diurna - Perfil 7	Hora extra diurna - Perfil 7	Tiempo Completo	90	Mes	5	\$8.759,00	\$9.625,27	\$11.849,67	\$866.274,30			\$1.066.470,29	
5	Servicios Especiales	Jardinera m2	Jardinera m2		150	M2	5	\$431,00	\$473,63	\$583,09	\$71.044,50			\$71.044,50	
4	Bienes de Aseo y Cafetería	Bienes de Aseo y Cafetería	Bienes de Aseo y Cafetería		1	Und	5	\$15.398.653,97	\$15.398.653,97	\$16.183.985,32	\$15.398.653,97			\$17.027.912,99	
										Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo					\$0,00
										Recargo por dotación especial					\$0,00
										Subtotal					\$130.795.999,07
										% AUI					\$13.079.599,91
										IVA					\$2.485.123,98
										Total					\$146.360.722,96

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA

SERVICIO PRESTADO DEL 01 AL 25 DE FEBRERO DE 2026

DIRECCION: CARRERA 3 ENTRE CALLE 10 Y 11 CENTRO, IBAGUE

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA
SERVICIO PRESTADO DEL 01 AL 25 DE FEBRERO DE 2026
DIRECCION: CARRERA 3 ENTRE CALLE 10 Y 11 CENTRO, IBAGUE

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PUBLICO DE ZV SERVIASEAMOS
UNION TEMPORAL NIT 901.902.887-5

CERTIFICAN QUE

Han efectuado los procedimientos de revisión que se detallan más adelante con el propósito de verificar el cumplimiento oportuno dado por la Compañía en el pago de aportes efectuados en las Cajas de compensación Familiar, ICBF, SENA, EPS, Fondos de Pensión y ARL correspondientes al mes de **febrero de 2026 y los 6 meses anteriores** encontrándose a paz y salvo.

Los procedimientos realizados fueron los siguientes:

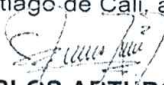
1. Obtención de un listado a través del sistema de información contable, en el cual se reflejan los pasivos y pagos realizados por la Compañía, por concepto de aportes a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF, SENA, EPS, Fondos de Pensión, ARL, correspondientes al mes de febrero de 2026 y los 6 meses anteriores encontrándose a paz y salvo.
2. Obtención de la planilla única para la liquidación de aportes a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF, SENA, EPS, Fondos de Pensión y ARL correspondientes al mes de febrero de 2026 y los 6 meses anteriores encontrándose a paz y salvo
3. Comparación de la información obtenida según se menciona en el número 1, con la respectiva documentación soporte contenida en el numeral 2.
4. Revisión de las nóminas de salarios con los pagos de los mismos efectuados al personal.

Como consecuencia de mi revisión de esta información, certifico a la fecha de la presente certificación y seis meses atrás, la Compañía se encuentra al día en el pago de salarios, aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA.

La Unión Temporal es una de las figuras que contempla la Ley 80 de 1993, la cual no la considera una sociedad, ni tampoco una persona jurídica, como puede observarse en los artículos 6 y 7 de la norma citada y por tanto no están obligadas a tener revisor fiscal. Siendo voluntad de quienes conforman la Unión cumplir los acuerdos pactados conforme al Código Civil y al artículo 822 del Código de Comercio, y debiendo pactarse contractualmente en el acuerdo o documento privado que suscriban los conformantes, los compromisos que asumen en el acuerdo, el cual se asimila más a un contrato de colaboración" (Concepto CTCP 363 de 2021- Consejo Técnico de la Contaduría Pública)

El presente certificado se expide en cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 del 27 de diciembre de 2002.

Santiago de Cali, a los dos (02) días del mes de marzo de 2026.



CARLOS ARTURO GIL ACEVEDO
Representante legal
CC 19483042



JOHN CARLOS CASTRO SANCHEZ
Contador publico
TP 69674-T

Conoce Nuestras Sedes



Línea Gratuita
01 8000 423771

 www.serviespeciales.com.co
 comunicaciones@serviespeciales.com.co
 representantelegal@serviespeciales.com.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 19.483.042
GIL ACEVEDO

APELLIDO
CARLOS ARTURO

FIRMA

Carlos Arturo Gil Acevedo



FECHA DE EMISIÓN 11-MAY-1962

EL COLEGIO
(CUNDINAMARCA)
LOCALIDAD DE BOGOTÁ

1.75
ESTADURA

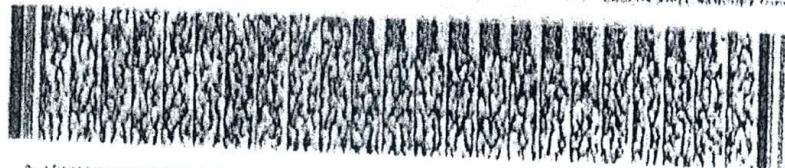
A+
GRUPO SANG

M
SEXO

30-SEP-1980 BOGOTÁ D.C.

FECHA DE EXPIRACIÓN

DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN
BOGOTÁ



A 11-05-1962 19.483.042 19.483.042

000000000000

000000000000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2074-07	2074-03	117014082	9500998213	E		2026/03/19	2026/03/04	BANCO DE BOGOTA	\$814,390,600
NIT 901902887		5	ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL		A - 200 O MAS COTIZANTES		PRINCIPAL		Si
Identificación		dv	Razon Social		Clase Aportante		Sucursal Principal		Dirección
Ciudad-Departamento		Teléfono		Exonerado SENA e ICBF					
Cali-Valle		5243666							

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

[illegible]

[illegible]

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)					\$8.814,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6		\$467,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7		\$2,335,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8		\$4,368,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0		\$1,644,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)					\$571,400
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2		\$571,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)					\$2,700,700
CONFENALCO TOLIMA	CCF50	890,700,148	4		\$2,700,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)					\$2,204,900
FAMISANAR	EP5017	830,003,564	7	1	\$58,400
NUEVA E.P.S.	EP5037	900,156,264	2	5	\$292,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EP5041	900,156,264	2	5	\$300,000
PLIAOSALUD	EPSIC6	809,008,362	2	1	\$66,400
SALUD TOTAL	EP5002	800,130,907	4	17	\$1,020,900
SANITAS	EP5005	800,251,440	6	8	\$467,200
TOTAL				37	\$14,291,700

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

P20488800805AC28

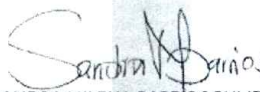
**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JOHN CARLOS CASTRO SANCHEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 94383602 de CALI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 69674-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 11 días del mes de Febrero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO**



69674-T

**JOHN CARLOS
CASTRO SANCHEZ
C.C. 94383602**

**RESOLUCION INSCRIPCION 33
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI**

FECHA 10/02/2000

Presidente

00878007

COPIA

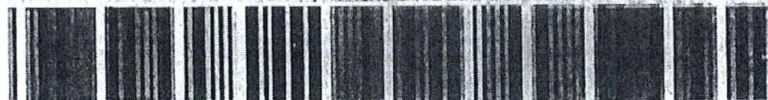
REPRODUCTION

FINA DEL TITULAR

027217

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.



094383602

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 94.383.602

CASTRO SANCHEZ

APELLIDOS
JOHN CARLOS

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 22-NOV-1972

CALI
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

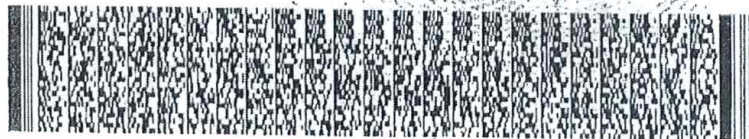
1.73 B+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

30-AGO-1991 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-3100150-00130326-M-0094383602-20081120 0006563202A 2 2810021737

HACE CONSTAR

Que el(los) cliente(s):

ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL

Identificado con

NI9019028875

Actualmente posee(n) la CUENTA CORRIENTE PYME, radicada en la oficina 0959 BE EM 959 CAL ME, con las siguientes características:

Cuenta Corriente No.	:	21004398302
Fecha de Apertura	:	08 de Abril de 2025
Condiciones de Manejo	:	Individual, 2 Firmas(s), 0 Sello(s) húmedo(s) o de caucho, Sin protector
Estado	:	CUENTA ACTIVA

Esta constancia se expide con destino a: QUIEN PUEDA INTERESAR
Realizada en la oficina 9999 D.G. INTRANET II de la ciudad de BOGOTÁ, el día Lunes, 2 de Febrero de 2026.

Cordialmente,

Efectuado por:

A602A3S6 ANDRES BERNARDO OSORIO

FIRMA Y SELLOS AUTORIZADOS