

		INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRACTUAL PERSONA JURÍDICA - DIFERENTE A LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA				
FECHA	29-oct-21	CONTRATO NÚMERO	OC.46226		INFORME	FINAL
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SERCONAL		No identificación/ NIT		800.249.637-3	
ÁREA	DIRECCIÓN FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA		CLASE DE CONTRATO		SERVICIOS	
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO						
OBJETO DEL CONTRATO		Contratar la prestación del servicio de aseo general y cafetería (incluido implementos e insumos necesarios) de las oficinas de Metro Cali S.A. ubicadas en la Avenida Vásquez Cobo # 23 N 59 y en la carrera 36 # 16-32, vía Cali-Yumbo, callejón bodegas del Éxito, proporcionado diariamente atención inmediata de salubridad e higiene a funcionarios y visitantes en la entidad.				
VALOR DEL CONTRATO		Certificado de disponibilidad presupuestal -CDP		Registro Presupuestal - RP		
		Número	Fecha	Número	Fecha	
Valor inicial del contrato	\$ 173.687.054,62	20200446	4-mar-20	20200704	16-mar-20	
Vigencia Futura						
		20210082	18-ene-21	20210246	18-ene-21	
Valor adicional del contrato	\$ 51.000.000,00	20210283	25-may-21	20210872	31-may-21	
Valor adicional del contrato	\$ 4.189.569,00	20210187	3-mar-21	20211625	30-sep-21	
Valor Total del contrato (incluidas las adiciones)	\$ 228.876.623,62					
FORMA DE PAGO						
Plazo del contrato	27/12/2020	Fecha Acta de Inicio	28/03/2020	Fecha terminación	27/12/2020	
Modificatorios (Otros)	No.1	Fecha modificatorio	24/12/2020	Objeto modificatorio	Prorrogar la Orden de Compra hasta el 30 de abril 2021	
Adición de plazo	123	Desde	28/12/2020	Hasta- Fecha de terminación	30/04/2021	
Modificatorios (Otros)	No.2	Fecha modificatorio	30/04/2021	Objeto modificatorio	Prorrogar la Orden de Compra hasta el 31 de mayo 2021	
Adición de plazo	31 días	Desde	1/05/2021	Hasta- Fecha de terminación	31/05/2021	
Modificatorios (Otros)	No.3	Fecha modificatorio	1/08/2021	Objeto modificatorio	Prorrogar por un periodo de 122 días de plazo hasta el 30 de septiembre y adicionar un valor de \$51.000.000 para dar cumplimiento a la prestación del servicio de aseo general y cafetería de la Entidad.	
Modificatorios (Otros)	No.4	Fecha modificatorio	30/09/2021	Objeto modificatorio	Prorrogar por un periodo de 10 días de plazo hasta el 10 de octubre y adicionar un valor de \$4.189.569 para dar cumplimiento a la prestación del servicio de aseo general y cafetería de la Entidad.	
Suspensión	N/A	Desde	N/A	Hasta	N/A	
Adición de plazo	10 días	Desde	1/10/2021	Hasta- Fecha de terminación	10/10/2021	
2. ACTIVIDADES VERIFICADAS POR EL SUPERVISOR, FRENTE AL CUMPLIMIENTO A LA FECHA, DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA						
Como supervisor dejo constancia que, conforme a los soportes de las actividades desarrolladas por el contratista y en cumplimiento del deber de supervisión, se evidencia que el contratista:				A satisfacción	No satisfacción	
Cumplió con las obligaciones generales y específicas del contrato (Se procedió a vigilar, controlar y verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones a cargo del contratista).				X		
Cumplió con las obligaciones de pago al sistema general de seguridad social (Se exigió al contratista de conformidad con la ley de la certificación del pago a la seguridad social integral (SALUD, PENSIÓN Y ARL) y PARAFISCALES (de ser procedente))				X		
2.1. SEGURIDAD SOCIAL						
El representante legal (X) o revisor fiscal () del contratista certifica que éste se encuentra a paz y salvo con los aportes a la seguridad social y parafiscales conforme a las disposiciones legales vigentes.				FECHA CERTIFICACIÓN		8/10/2021
Por lo anterior se autoriza el pago de la cuota o período correspondiente	CUOTA O PERIODO	19	SI	X	NO	
3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO						
3.1. DATOS COBRO						
NÚMERO DE FACTURA O CUENTA DE COBRO: (Cuando aplique)	FE 1346		Fecha de la Factura o cobro		22-oct-21	
Valor del TOTAL Contrato (\$) con adiciones si las hay	Valor del pago que se autoriza		Saldo después de este pago (\$)			
\$ 228.876.623,62	\$ 3.937.161,00		\$ 1.696.838,62			
3.2. Pagos efectuados al contratista a la fecha						

Pago o acta de pago No.	Factura/Cuenta de Cobro No.	Valor
1	FE 127	\$ 10.897.965,00
2	FE 128	\$ 11.117.142,00
3	FE 145	\$ 13.831.010,00
4	FE 139	\$ 12.325.876,00
5	FE 288	\$ 12.783.140,00
6	FE 289	\$ 12.560.542,00
7	FE 290	\$ 12.855.840,00
8	FE 354	\$ 12.516.687,00
9	FE 391	\$ 11.414.042,00
10	FE 550	\$ 12.940.668,00
11	FE 607	\$ 11.811.482,00
12	FE 829	\$ 12.319.098,00
13	FE 837	\$ 13.408.456,00
14	FE 1000	\$ 12.133.650,00
15	FE 1067	\$ 12.214.685,00
16	FE 1147	\$ 12.474.239,00
17	FE 1254	\$ 12.630.803,00
18	FE 1345	\$ 13.207.299,00
19	FE 1346	\$ 3.937.161,00
Vr. Total Pagado a la fecha		\$ 227.179.785,00
Saldo a favor del Contratista		\$ 1.696.838,62
Saldo a favor de Metro Cali (Diligenciar solo en el informe final)		

4. GARANTÍAS (Cuando Aplique)

ASEGURADORA	CLASE	No.Póliza	Fecha expedición Póliza o anexo	Fecha acta aprobación póliza	Descripción
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	65-44-101182331	24/03/2020	25/03/2020	Póliza inicial.
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101052056	24/03/2020	25/03/2020	Póliza inicial.
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	65-44-101182331	30/12/2020	4/01/2021	Prorroga Modificadorio No. 1
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101052056	30/12/2020	4/01/2021	Prorroga Modificadorio No. 1
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	65-44-101182331	30/04/2021	3/05/2021	Prorroga Modificadorio No. 2
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101052056	30/04/2021	20/05/2021	Prorroga Modificadorio No. 2
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	65-44-101182331	3/06/2021	9/06/2021	Prorroga y Adición Póliza Modificadorio No.3
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL	65-40-101052056	3/06/2021	9/06/2021	Prorroga y Adición Póliza Modificadorio No.3
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	65-44-101182331	12/10/2021	19/10/2021	Prorroga y Adición Póliza Modificadorio No.4
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101052056	11/10/2021	19/10/2021	Prorroga y Adición Póliza Modificadorio No.4

MAYERLIN SALAZR GUERRERO	DIRECTORA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA (E)	
Nombre completo supervisor	Cargo	Firma
Designado Supervisor mediante	SEGÚN ACTA DE INICIO DEL 26 DE MARZO DE 2020, NUMERAL 5, PUNTO b	
Nota. La periodicidad del informe depende de la forma de pago pactada en el contrato, es decir, que deberá realizarse cada vez que se vaya a autorizar un pago. En todo caso al finalizar el plazo contractual deberá suscribirse el informe final de supervisión.		

45