

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-3 - GRUAL

FECHA INFORME: Día: 05 Mes 09 Año 2018

CONTRATO N° No. 030-00-F-CACOM-3-GRUAL-2018

CONTRATISTA: ASEOCAR LTDA

VALOR DEL CONTRATO: \$66.730.980,28

FORMA DE PAGO: PAC Mayo de 2018 \$ 13.346.178,06, PAC Junio de 2018 \$ 13.346.178,06., PAC Julio de 2018 \$ 13.346.178,06., PAC Agosto de 2018 \$ 13.346.178,05, PAC Octubre por valor de \$ 13.346.178,05, Los cortes de pago serán los días 20 de cada mes de acuerdo a los días efectivamente trabajados.

FECHA FIRMA: Día 08. Mes 03 Año 2018.

OBJETO DEL CONTRATO: EL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA INCLUIDOS LOS SUMINISTROS REQUERIDOS PARA EL COMANDO AEREO DE COMBATE NO.3. Según especificaciones y condiciones establecidas en el anexo técnico.

CONTRATO MODIFICATORIO: Adición presupuestal

VALOR ADICION: \$33.365.335,20.

PLAZO EJECUCION: 14 de Noviembre de 2018.

FORMA DE PAGO: PAC Octubre por valor de \$ 11.974.972,79, PAC Noviembre por valor de \$ 11.974.972,79, PAC Diciembre por valor de \$ 9.415.389,62 Los cortes de pago serán los días 21 de cada mes de acuerdo a los días efectivamente trabajados.

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio):

Día 20 Mes 03 Año 2018

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde EL 20 DE MARZO DE 2018 HASTA EL 14 DE NOVIEMBRE DE 2018

Porcentaje Avance en tiempo 71% de 236 días.

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 69%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: \$ 53,384,712.23

Porcentaje de pagos realizados: 53%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 47%

AVANCE FISICO DEL CONTRATO: (aplica para los contratos de obra, mantenimiento, prestación de servicios profesionales (inventoría y/o consultoría) y en general aquellos cuyas prestaciones se extiendan en el tiempo y los llamados de trato sucesivo).

Porcentaje de ejecución de obras: N/A%

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

Rubio
10-09-2018

No _____ Si X

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

| Bien | Especificación | Presentación | Cantidad Mensual Contratada | Cantidad recibida | Observación |
|------------------------------------|--|--|-----------------------------|-------------------|--|
| Detergente multiusos | -Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo 9% | Polvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr | 24,00 | 24 | Llego de 850gr. |
| Estopa | - Hecha 100% de hilos de algodón blanco peinado. -Suave al tacto, para lustrar | Bolsa de mínimo 400 gr | 9,00 | 00 | NO LLEGO |
| Trapero | - Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo de 450 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Mango metálico tipo gancho con una extensión mínima de 140 cm | Unidad | 9,00 | 9 | Llego de 300gr, tipo rosca y mango de madera. |
| Cepillo para sanitario (churrusco) | - Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm | Unidad | 2,00 | 2 | Llego en base y mango elaborada en alambre recubierta en caucho. |
| Pads | - Para brillo - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Rojo o blanco | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Brillador | - Mopa elaborada en algodón - Área de barrido mínima de 60cm de largo por 16cm de ancho - Armazón y mango metálico | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Papel higiénico | - Rollo con longitud mínima de 32 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia | Rollo | 100,00 | 100 | LLEGO DE 22 mts. |
| Toallas para manos | - Rollo con longitud mínima de 250 metros - Hoja sencilla con un tamaño mínimo de 15 cm de ancho - Hoja color natural | Rollo | 10,00 | 10 | LLEGO DE 150 mts |

El 31 de julio de 2018, presentaron las anteriores novedades las cuales quedaron reflejadas en el informe de supervisión del mes de julio dijeron que corregirían en agosto, se ha estado llamando constantemente a la empresa, de las 20 llamadas realizadas a la empresa y que contestaron aproximadamente el 35% donde dicen que la encargada no está y en el 15% que los encargados atienden la llamada se comprometen a solucionar la novedad durante la semana y finalmente no la solucionan, de igual forma, se estableció comunicación con la señora Elsa quien afirmó que vendría el día viernes 31 de agosto de 2018 a las instalaciones del CACOM-3 para tratar las novedades presentadas y no asistió a la reunión. Desde el 1 de septiembre de 2018 hasta la fecha se ha llamado todos los días en los cuales contestaron solo el día lunes 3 de septiembre de 2018 y la encargada no estaba que llamara en la tarde, llame nuevamente en la tarde y no contestaron el celular ni devolvieron las llamadas.

De acuerdo a lo tratado para la adición del contrato traerían a más tardar los insumos el 25 de agosto, el 26 de agosto se presentó una novedad de aseo por falta de insumos. Se envió correo electrónico el mismo día a la empresa informando la novedad presentada, y se estuvo llamando, hasta que el día 28 de agosto entregó los insumos con las siguientes novedades y faltantes:

| Bien | Especificación | Presentación | Cantidad Mensual Contratada | Cantidad recibida | Observación |
|----------------------|--|--|-----------------------------|-------------------|-----------------|
| Detergente multiusos | -Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo 9% | Polvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr | 24,00 | 24 | Llego de 850gr. |
| Lustrador de muebles | - Con agentes limpiadores y abrillantadores en una | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 200 cc | 5,00 | 5 | NO LLEGO |

FUERZA AEREA COLOMBIANA (A-MACON)

| | | | | | |
|----------------------------------|---|--|-------|----|---|
| Disolvente alifático tipo Varsol | concentración mínima del 5% - Con agente con efecto protector ante rayos ultravioleta - Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%. | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 1,00 | 1 | NO LLEGO |
| Estopa | - Hecha 100% de hilos de algodón blanco peinado. - Suave al tacto, para lustrar | Bolsa de mínimo 400 gr. | 9,00 | 00 | NO LLEGO |
| Trapero | - Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo de 450 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Mango metálico tipo gancho con una extensión mínima de 140 cm | Unidad | 9,00 | 9 | Llego de 300gr, tipo rosca y mango de madera, se devolvieron por no cumplir con especificaciones. |
| Pads | - Para brillo - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Rojo o blanco | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Brillador | - Mopa elaborada en algodón - Área de barrido mínima de 60cm de largo por 16cm de ancho - Armazón y mango metálico - Rollo con longitud mínima de 250 metros | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Toallas para manos | - Hoja sencilla con un tamaño mínimo de 15 cm de ancho - Hoja color natural | Rollo | 10,00 | 10 | LLEGO DE 150 mts |

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No Sí

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No Sí

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No Sí

Por las novedades anterior mente descritas.

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Durante el mes de agosto de 2018 se efectuó el servicio de aseo en las dependencias del Comando Aéreo de Combate No.3 en las áreas relacionadas a continuación:

Ficha técnica del bien o servicio a contratar

El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 con las novedades relacionadas anteriormente de lunes a viernes y durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:

1. SALONES DE CLASE EDIFICIO GRUEA 100 M2
 2. COMEDOR CIVILES: AREA 150 M2
 3. EDIFICIO COMANDO CACOM-3 AREA 120 M2 INCLUYE 01 BAÑO (SOLO INCLUYE OFICINAS COMANDO Y SEGUNDO COMANDO)
 4. ZONA VIP: SERVICIO DE ASEO PARA PERSONALIDADES IMPORTANTES
- El oferente adjudicatario suministro la prestación del servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 garantizando la correcta presentación de las mismas los días lunes a viernes y durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:
5. CAPILLA: 183 M2.
 6. RESTANTE DE OFICINAS EDIFICIO COMANDO (DEDHU, ASELE, ORICO, TJC) 345 M2 INCLUYE 02 BAÑOS
 7. OFICINAS GRUEA 400 M2 INCLUYE 02 BAÑOS
 8. CAJEROS: 5 M2.
 9. AULA CAS: AREA 125 M2 INCLUYE 01 BAÑO.
 10. PLANTA DE ACUEDUCTO CUARTO PLANTERO: AREA 30 M2 INCLUYE 01 BAÑO

11. AUTOMOTORES: AREA 80 M2 INCLUYE 01 BAÑO.
12. OFICINA COMPLEJO COMBUSTIBLE AVIACION: 40 M2 INCLUYE 01 BAÑO.
13. OFICINA GROIC: AREA 50 M2
14. EDIFICIO OFICINAS ADMINISTRATIVAS: AREA 830 M2 INCLUYE 04 BAÑOS. (GRUIAGRUCO-DEFIN-DECON-DEPLA).
15. OFICINAS GRUTE HANGAR NORTE ALA NORTE SEGUNDO PISO: AREA 170 M2
16. OFICINAS GRUTE HANGAR NORTE ALA SUR SEGUNDO PISO: AREA 470 M2 INCLUYE 03 BAÑOS (1 BAÑO ESTA EN EL PRIMER PISO).
17. OFICINAS GRUTE HANGAR SUR ALA NORTE PRIMER Y SEGUNDO PISO: AREA 175 M2 INCLUYE 01 BAÑO (NO INCLUYE TALLERES NI PASILLOS DE LOS ALMACENES).
18. LINEA DE VUELO: AREA 45 M2.
19. SALA DE PILOTOS: AREA 170 M2 INCLUYE 03 BAÑOS.
20. HABITACIONES Y OFICINAS HANGAR SR-560: AREA 200 M2 INCLUYE 07 BAÑOS. HAY UNA HABITACION DE SERVICIOS.
21. OFICINAS GRUSE (COMANDO GRUSE Y ÁREA DE OFICINAS): AREA 230 M2 INCLUYE 02 BAÑOS.
22. ESCUELA EBART: AREA 660 M2 INCLUYE 02 BAÑOS.
23. EDIFICIO C3T: AREA 250 M2 INCLUYE 02 BAÑOS.
24. EDIFICIO GRUAL: AREA 350 M2 INCLUYE 03 BAÑOS. (NO INCLUYE EL INTERIOR DEL ALMACEN MISCELANEOS. SOLO LA OFICINAS Y PASILLOS EXTERNOS DEL ALMACEN).
25. OFICINAS DE CANCELLERÍA E INCORPORACIÓN 50 M2
26. RECINTO COMANDANTE DE GUARDIA: AREA 100 M2 INCLUYE 03 BAÑOS
27. ZONA DESOP 250 M2 INCLUYE 1 BAÑO
El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 garantizando la correcta presentación de las mismas de lunes a sábado y durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:
28. AWATAWA: AREA 460 M2 INCLUYE 03 BAÑOS.
El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 garantizando la correcta presentación de las mismas de lunes a domingo, días festivos, y durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:
29. ZONA DE HUESPEDES SATENA: AREA 500 M2 INCLUYE 14 HABITACIONES CON BAÑOS.
30. EDIFICIO MOKANA PRIMER PISO: AREA 1350 M2 INCLUYE 13 HABITACIONES CON BAÑOS
31. CASA DE HUESPEDES 235 M2 INCLUYE 04 BAÑOS.
32. CASINO DE OFICIALES: AREA 1025 M2 INCLUYE 04 BAÑOS (SI INCLUYE DISCOTECA, BAR, PASILLOS, ZONA DE JUEGOS Y TV, COMEDOR UNA VEZ EN EL DÍA) (NO INCLUYE AÉREA DE COCINA, BODEGAS DE ALIMENTOS, CUARTO DE ALIMENTOS Y OFICINA).
33. KIOSKO DE OFICIALES: AREA 277 M2 INCLUYE 02 BAÑOS.
34. CASINO DE SUBOFICIALES: AREA 1250 M2 INCLUYE 02 BAÑOS (SI INCLUYE BAR, ZONA DE JUEGOS, PASILLOS Y COMEDOR UNA VEZ EN EL DÍA) (NO INCLUYE AÉREA DE COCINA, BODEGAS DE ALIMENTOS, CUARTO DE ALIMENTOS Y OFICINA).
35. KIOSKO DE SUBOFICIALES: AREA 277 M2 INCLUYE 02 BAÑOS
36. DESPACHO: AREA 500 M2 INCLUYE 03 BAÑOS. (NO INCLUYE GIMNASIO).
37. EDIFICIO C3I2 Y DEPENDENCIAS: AREA 450 M2 INCLUYE 01 BAÑO. (SALA DE CONFERENCIAS Y C3I2).
38. MODULO GUARDIA: 300 M2 INCLUYE 02 BAÑOS
El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 con las novedades relacionadas anteriormente de las mismas dos días a la semana, y de durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:
39. LAVANDERIA
40. SASTRERIA
41. PANADERIA
El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 con las novedades relacionadas anteriormente de lunes a sábado y de durante el término de ejecución del contrato en las siguientes áreas:
42. SALA DE VIDEOCONFERENCIA SEGUNDO PISO AUDITORIO AWATAWAA
43. CAMERINOS DEL AUDITORIO AWATAWAA

El oferente adjudicatario presto el servicio de Stewart con dos operarios en el horario de 12:00 a 14:00 en las siguientes áreas:

44. CASINO DE OFICIALES
45. CASINO DE SUBOFICIALES

El oferente adjudicatario presto el servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 3 garantizando la correcta presentación de las mismas de lunes a domingo, días festivos, y durante el término de ejecución del contrato en horario nocturno desde las 18:30 hasta las 22:00 en las siguientes áreas:

46. ZONA DE HUESPEDES SATENA: AREA 500 M2 INCLUYE 14 HABITACIONES CON BAÑOS.
47. EDIFICIO MOKANA PRIMER PISO: AREA 1350 M2 INCLUYE 13 HABITACIONES CON BAÑOS.
48. CASA DE HUESPEDES 235 M2 INCLUYE 04 BAÑOS.

Durante el mes de mayo no se requirió excepcionalmente y de forma transitoria por necesidades de la administración variar algunas de las áreas antes enlistadas, esto es cambiar el día en que se debe asear un área por otra de las contempladas en el presente anexo técnico, en todo caso conservando las condiciones de metraje, respecto de las cuales se debe desarrollar el objeto contractual, dicha variación será coordinada entre el enlace administrativo-supervisor del contratista y el supervisor designado por la Fuerza Aérea Colombiana.

El oferente adjudicatario proporciono un enlace administrativo-supervisor del contratista, que desarrollo actividades de coordinación y verificación del aseo mínimo 03 veces en la semana, en las áreas establecidas mediante el diligenciamiento de una planilla de control en la que se evidencien las actividades de aseo desarrolladas diariamente, dicha planilla está suscrita por el personal responsable del desarrollo de las actividades, del enlace administrativo y visto bueno del supervisor FAC. Así mismo se mantuvo informado a la empresa del régimen de consumo de los insumos de aseo, con el fin de garantizar la disponibilidad permanente de los mismos.

El oferente adjudicatario proporciono el personal suficiente para la correcta prestación del servicio de aseo de la Unidad y poder cubrir todas las áreas establecidas para que presten el servicio de aseo.

El oferente adjudicatario garantizo que el aseo efectuado en el área del edificio del COMANDO fue realizado por personal idóneo y con experiencia

FUERZA AÉREA COLOMBIANA (A-MACON)

El oferente adjudicatario asigno personal para el edificio del comando de la unidad el cual se encargó del aseo de las oficinas, pasillos y baños de ese sector y apoyo con el servicio de cafetería de las oficinas del Comando de la Unidad, Segundo Comando y Jefe de Comando de la Unidad o quien haga sus veces como Asesor de Comando.

El oferente adjudicatario proporciono al personal que presta el servicio de aseo y limpieza en la Unidad todos los elementos necesarios y de protección requeridos para cumplir sus actividades.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Las actividades desarrolladas corresponden a las inherentes al servicio a contratar, se prestaron acorde a lo solicitado en el contrato, se listan a continuación:

Servicio de aseo y limpieza de las dependencias del CACOM-3 a diario:

1. Pisos: Se barrió, trapeo diariamente y tratarlos según las características, para obtener una buena limpieza y brillo de calidad, todos los pasillos de las oficinas y salones debe brindarse el mismo tratamiento, en el caso del teatro Awatawa, se aspiró mínimo tres veces a la semana, el contratista conto con el equipo requerido para este trabajo.
2. Limpiar y secar baños: se limpió, ambiente y recogió las basuras todos los días, independientemente a la periodicidad estipulada para las oficinas de acuerdo al anexo técnico, y se lavó, desinfecto y desmancho dos veces a la semana los días martes y jueves, para el correcto aseo e higiene, así como se brilló diariamente la grifería de dichos baños.
3. se recolecto diariamente las basuras provenientes de canecas y papeleras de las diferentes Dependencias y oficinas. Se lavó y desinfecto canecas con cierta periodicidad para mantener una higiene correcta en las dependencias.
4. Se recogió diariamente las basuras, en bolsas de polietileno de acuerdo con las normas ambientales establecidas, procediendo posteriormente a su evacuación en el centro de acopio de la Unidad.
5. Limpieza de muebles y enseres: a las superficies de madera se retiró el polvo y aplico soluciones (lustrador de muebles) para su conservación y mantenimiento de estos.
6. Equipos de oficina: se sacudió el polvo, usando limpiadores secos o semi-húmedos.
7. Fachada: Se realizó limpieza general de las paredes, puertas, ventanas y divisiones con una periodicidad como mínimo una (1) vez a la semana. Así como de los cuadros, marcos y objetos instalados en las paredes.
8. El aseo a las diferentes zonas del CACOM-3, se hizo de acuerdo a necesidades y cronograma dispuesto previa coordinación del contratante y el contratista.
9. Se realizó una jornada de aseo general programada por área, previa coordinación con el Escuadrón de los Servicios – Grupo de Apoyo Logístico, mínimo una vez al mes, rotando las diferentes áreas o de acuerdo a la necesidad de la misma.
10. Se realizó mínimo 1 vez cada semana y durante la ejecución del contrato, en coordinación con el Escuadrón de los servicios, el lavado y encerado de los pisos (pasillos y comedor) de los casinos.
11. El proponente suministró personal entrenado, capacitado y certificado, para cumplir las funciones de prestación del servicio de aseo en el edificio del COMANDO. (Operario u operarios que laboraran, certificación de manejo de alimentos en el área del edificio de COMANDO). Dentro de los tres (3) días siguientes a la firma del contrato, el adjudicatario entrego al supervisor de contrato los documentos que soportan la capacitación y entrenamiento del personal que ejecutará las actividades, en el caso de que el operario sea excusado o presente alguna novedad que le impida realizar su labor y haya la necesidad de reemplazarlo el contratista deberá proveer de otro operario igualmente capacitado.
13. Se cumplió con las normas vigentes sobre dotación de uniformes, calzado y elementos de protección personal y de bioseguridad de los operarios que desarrollaran este servicio durante la ejecución del contrato, acorde a la normatividad vigente establecida para dicha actividad, así como la maquinaria, equipos y suministros necesarios para las actividades propias del objeto contratado. Para tal fin se deberá certificar el cumplimiento de este requisito por parte del Representante Legal.
14. Se conto con personal con capacitación en manipulación de agentes químicos y manejo de residuos sólidos. Para tal fin se deberá certificar el cumplimiento de este requisito por parte del Representante Legal.

INSUMOS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MÍNIMAS REQUERIDAS:

INSUMOS

Para el desarrollo de las actividades propias del objeto a contratar, el oferente **NO** velo porque el personal que presto el servicio de aseo y limpieza en la Unidad contara con los elementos necesarios para la correcta prestación del servicio durante el lapso del 20 de junio al 20 de agosto, los cuales deben ser de calidad y en su envase original de acuerdo a la ficha técnica. Los baños fueron diariamente dotados con los insumos necesarios, los costos de estos insumos están incluidos dentro de los costos del servicio durante la ejecución del contrato. El valor de oferta económica para la prestación del servicio de aseo y limpieza, incluyen el costo de insumos requeridos:

Insumos minimos requeridos por mes para la prestación del servicio (incluidos los requeridos para las brigadas de aseo), se aclara que el consumo depende del manejo que se dé a los mismos por parte de los operarios, por tanto el siguiente listado constituye un estimado para efectos de la propuesta económica, como cantidades minimas a garantizar por parte de los oferentes, así:

1.

| Bien | Especificación | Presentación | Cantidad Mensual |
|---------------------------------|--|--|------------------|
| Jabón abrasivo | -Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador, pulidor y desengrasante - Con agente activo mínimo del 5% | En polvo, en tarro de mínimo 500 gr | 9,00 |
| Jabón de dispensador para manos | - Con agente limpiador en una concentración mínima del 6% - Con agente humectante en una concentración mínima del 3% - pH entre 5 y 8 - Disponible en mínimo (2) dos fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 3,00 |
| Detergente multiusos | -Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo | Polvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr | 24,00 |

FUERZA AÉREA COLOMBIANA (A-MACON)

| | | | |
|------------------------------------|---|--|-------|
| Desinfectante para uso general | <ul style="list-style-type: none"> 9% - Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 1,5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 15,00 |
| Líquido para limpiar vidrios | <ul style="list-style-type: none"> - Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% - Disponible mínimo en dos (2) fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 2,00 |
| Hipoclorito | <ul style="list-style-type: none"> - Solución con una concentración mínima del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 13,00 |
| Lustrador de muebles | <ul style="list-style-type: none"> - Con agentes limpiadores y abrillantadores en una concentración mínima del 5% - Con agente con efecto protector ante rayos ultravioleta | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 200 cc | 5,00 |
| Cera | <ul style="list-style-type: none"> - Emulsionada - Neutra (para pisos de todos los colores) - Contenido mínimo de sólidos del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 3,00 |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Emulsionada - Roja - Contenido mínimo de sólidos del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 1,00 |
| Disolvente alifático tipo Varsol | <ul style="list-style-type: none"> - Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 1,00 |
| Ambientador para habitaciones | <ul style="list-style-type: none"> - Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 15,00 |
| Bayetilla | <ul style="list-style-type: none"> - En tela filéteada - Color blanco sin estampado | Unidad | 9,00 |
| Estopa | <ul style="list-style-type: none"> - Hecha 100% de hilos de algodón blanco peinado. - Suave al tacto, para lustrar | Bolsa de mínimo 400 gr. | 9,00 |
| Escobas | <ul style="list-style-type: none"> - Cerdas duras elaboradas con PET calibre entre 0,4 y 0,6 mm. - Área de barrido mínima de 25 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca - Mango metálico con una extensión mínima de 140 cm - Elaborado con hilaza de algodón natural | Unidad | 9,00 |
| Trapero | <ul style="list-style-type: none"> - Mecha con peso mínimo de 450 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Mango metálico tipo gancho con una extensión mínima de 140 cm | Unidad | 9,00 |
| Cepillo para sanitario (churrusco) | <ul style="list-style-type: none"> - Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm | Unidad | 2,00 |
| Pads | <ul style="list-style-type: none"> - Para brillo - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Rojo o blanco | Unidad | 2,00 |

FUERZA AEREA COLOMBIANA (A-MACON)

| | | | |
|--------------------|---|---------------------|--------|
| Brillador | - Mopa elaborada en algodón - Área de barrido mínima de 60cm de largo por 16cm de ancho - Armazón y mango metálico - Elaborada en polietileno de baja densidad | Unidad | 2,00 |
| Bolsas Plásticas | - De color blanco - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo | Paquete de mínimo 6 | 15,00 |
| | - Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo | Paquete de mínimo 6 | 40,00 |
| Guantes | - Tipo doméstico - Elaborados en látex - Calibre mínimo de 25 - Tallas 7 a 9 - Color negro | Par | 9,00 |
| Papel higiénico | - Rollo con longitud mínima de 32 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia | Rollo | 100,00 |
| | - Rollo con longitud mínima de 250 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia | Rollo | 35,00 |
| Toallas para manos | - Rollo con longitud mínima de 250 metros - Hoja sencilla con un tamaño mínimo de 15 cm de ancho - Hoja color natural | Rollo | 10,00 |
| | - Toallas Inter dobladas, paquete con mínimo 150 unidades - Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho | Unidad | 10,00 |

Equipos y Herramientas Mínimas para el cumplimiento del objeto del contrato de la referencia, garantizando que los operarios siempre tengan estos elementos para realizar su trabajo:

| Bien | Especificación | Presentación | Cantidad Mensual |
|--------------------------------|---|--------------|------------------|
| Espátula | - Metálica con mango de plástico - Con hoja de mínimo 2 pulgadas de largo | Unidad | 1 |
| Mangueras | - Longitud mínima de 60 metros - Elaborada en PVC - Con terminales roscadas en ambos extremos | Unidad | 1 |
| Extencion electrica | - De mínimo 30 metros de longitud - Recubierta en plástico PVC - De uso industrial para aspirado en seco y húmedo | Unidad | 1 |
| Aspiradora | - Motor con potencia entre 1200 w y 1400 w - Capacidad entre 45 y 55 litros - Cable de potencia con longitud mínima de 5m - Accesorios mínimos: manguera puntera, 2 tubos para extensión, cepillos para tapizados | Unidad | 1 |
| Brilladora y lavadora de pisos | - De uso industrial - Motores con potencia mínima de 1,5 hp y velocidad mínima de 175 rpm. - Con manijas dobles - Con tanque. - Con interruptor de apagado de seguridad - Diámetro mínimo de 20" - Cable de potencia con longitud mínima de 8m - Accesorios mínimos: portapad, cepillo suave y duro. | Unidad | 1 |
| Brilladora de alta revolución | - De uso industrial - Motores con potencia mínima de 1,5 hp y velocidad mínima de 1600 rpm. - Con manijas dobles | Unidad | 1 |

FUERZA AÉREA COLOMBIANA (A-MACON)

- Con interruptor de apagado de seguridad
- Diámetro mínimo de 20"
- Cable de potencia con longitud mínima de 8m
- Accesorios mínimos:portapad

El 28 de agosto de 2018 se realiza entrega de los suministros para el lapso del 21 de agosto al 20 de septiembre relacionado a continuación con las siguientes novedades, las cuales fueron informadas al contratista quien se comprometió a corregir las novedades en el mes de septiembre, sin embargo aún no ha solucionado las del lapso anterior, motivo por el cual se citara a una reunión en las instalaciones del CACOM-3:

INSUMOS PARA EL LAPSO DEL 21 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE

| Bien | Especificación | Presentación | Cantidad Mensual Contratada | Cantidad recibida | Observación |
|----------------------------------|--|--|-----------------------------|-------------------|-----------------|
| Jabón abrasivo | -Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador, pulidor y desengrasante - Con agente activo mínimo del 5% | En polvo, en tarro de mínimo 500 gr | 9,00 | 9 | CUMPLE S/N |
| Jabón de dispensador para manos | - Con agente limpiador en una concentración mínima del 6% - Con agente humectante en una concentración mínima del 3% - pH entre 5 y 8 - Disponible en mínimo (2) dos fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 3,00 | 3 | CUMPLE S/N |
| Detergente multiusos | -Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo 9%. | Polyo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr | 24,00 | 24 | Llego de 850gr. |
| Desinfectante para uso general | - Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 1,5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 15,00 | 16 | CUMPLE S/N |
| Líquido para limpiar vidrios | - Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% - Disponible mínimo en dos (2) fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 2,00 | 2 | CUMPLE S/N |
| Hipoclorito | - Solución con una concentración mínima del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 13,00 | 13 | CUMPLE S/N |
| Lustrador de muebles | - Con agentes limpiadores y abrillantadores en una concentración mínima del 5% - Con agente con efecto protector ante rayos ultravioleta | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 200 cc | 5,00 | 5 | NO LLEGO |
| Cera | - Emulsionada - Neutra (para pisos de todos los colores) - Contenido mínimo de sólidos del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 3,00 | 3 | CUMPLE S/N |
| | - Emulsionada - Roja - Contenido mínimo de sólidos del 5% | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 1,00 | 1 | CUMPLE S/N |
| Disolvente alifático tipo Varsol | - Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%. | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 1,00 | 1 | NO LLEGO |
| Ambientador para habitaciones | - Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias | Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc | 15,00 | 15 | CUMPLE S/N |
| Bayetilla | - En tela fileteada - Color blanco sin estampado | Unidad | 9,00 | 9 | CUMPLE S/N |
| Estopa | - Hecha 100% de hilos de algodón blanco peinado. -Suave al tacto, para lustrar | Bolsa de mínimo 400 gr. | 9,00 | 00 | NO LLEGO |

FUERZA AEREA COLOMBIANA (A-MACON)

| | | | | | |
|------------------------------------|--|---------------------|--------|-----|---|
| Escobas | <ul style="list-style-type: none"> - Cerdas duras elaboradas con PET calibre entre 0,4 y 0,6 mm. - Área de barrido mínima de 25 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca - Mango metálico con una extensión mínima de 140 cm | Unidad | 9,00 | 9 | CUMPLE S/N |
| Trapero | <ul style="list-style-type: none"> - Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo de 450 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Mango metálico tipo gancho con una extensión mínima de 140 cm | Unidad | 9,00 | 9 | Llego de 300gr, tipo rosca y mango de madera, se devolvieron por no cumplir con especificaciones. |
| Cepillo para sanitario (churrusco) | <ul style="list-style-type: none"> - Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm | Unidad | 2,00 | 2 | CUMPLE S/N |
| Pads | <ul style="list-style-type: none"> - Para brillo - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Rojo o blanco | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Brillador | <ul style="list-style-type: none"> - Mopa elaborada en algodón - Área de barrido mínima de 60cm de largo por 16cm de ancho - Armazón y mango metálico | Unidad | 2,00 | 00 | NO LLEGO |
| Bolsas Plásticas | <ul style="list-style-type: none"> - Elaborada en polietileno de baja densidad - De color blanco - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo | Paquete de mínimo 6 | 15,00 | 15 | CUMPLE S/N |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo | Paquete de mínimo 6 | 40,00 | 40 | CUMPLE S/N |
| Guantes | <ul style="list-style-type: none"> - Tipo doméstico - Elaborados en látex - Calibre mínimo de 25 - Tallas 7 a 9 - Color negro | Par | 9,00 | 9 | CUMPLE S/N |
| Papel higiénico | <ul style="list-style-type: none"> - Rollo con longitud mínima de 32 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia | Rollo | 100,00 | 100 | CUMPLE S/N |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Rollo con longitud mínima de 250 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia | Rollo | 35,00 | 35 | CUMPLE S/N |
| Toallas para manos | <ul style="list-style-type: none"> - Rollo con longitud mínima de 250 metros - Hoja sencilla con un tamaño mínimo de 15 cm de ancho - Hoja color natural | Rollo | 10,00 | 10 | LLEGO DE 150 mts |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Toallas Inter dobladas, paquete con mínimo 150 unidades - Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho | Unidad | 10,00 | 10 | CUMPLE S/N |

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:

Se realizan actividades de aseo hasta el día 31 de agosto de 2018 con las siguientes novedades; el día 9 y 10 de agosto se presenta ausencia de 01 operario a la jornada laboral, quien afirma que no tenía dinero para los transportes porque la empresa no le había

pagado, se establece comunicación con la empresa quien informa que corregirán la novedad, el día 11 de agosto se presenta ausencia de 01 operario se informa a la empresa. De acuerdo a lo tratado para la adición del contrato traerían a más tardar los insumos el 25 de agosto. El 26 de agosto se presentó una novedad de aseo por falta de insumos. Se envió correo electrónico el mismo día a la empresa informando la novedad presentada, y se estuvo llamando, hasta que el día 28 de agosto entregó los insumos con las novedades y faltantes descritas en el cuadro anterior.

El día de hoy 5 de septiembre los operarios de aseo dicen que no les han pagado y no tienen para los transportes se intenta establecer comunicación con la empresa pero no contestan el celular.

Queda pendiente que la empresa allegue las facturas del pago 20 de julio a 20 de agosto para realizar el acta de recibo a satisfacción a finales del mes de septiembre, en vista que está programado para pago PAC OCTUBRE.

Queda pendiente realizar una reunión con la empresa y la oficina de contratos, para tratar las novedades presentadas por parte de la empresa.

Pendiente el resto de ejecución.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:

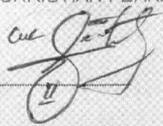
"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

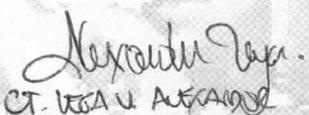
SI: _____ NO X _____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TE. GUTIERREZ VEGA CHRISTIAN FERNANDO

FIRMA: _____
C.C. No. 1026562131
DEPENDENCIA: GRUAL



Vo.Bo. 
CT. VEGA U. ALFONSO

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.