

## ORDEN DE COMPRA No. 80094

**CIELO ALEXANDRA VEGA NAVARRO**, Subdirectora de Compras y Contratos, actuando como ordenador del gasto y delegado para suscribir la presente acta de liquidación de los contratos celebrados por la DIAN según la resolución No. 000089 del 2021, y por otra parte **HUGO NICOLAS USME HOYOS** identificado como aparece al pie de su firma, en calidad de Representante Legal de la empresa **UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2**, acordamos liquidar la orden de compra No. **80094**, previas las siguientes:

## CONSTANCIAS

1. **INFORMACION GENERAL.** Que dentro los aspectos significativos del contrato, se relaciona a continuación la siguiente información, así:

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           |                   |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| <b>Contrato No.:</b>                     | 80094                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Fecha de suscripción:</b>              | 18/11/2021        |
| <b>Objeto:</b>                           | Contratar el Servicio integral de aseo y cafetería a nivel nacional, mediante la modalidad de Órdenes de Compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-972-AMP- 2019, para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad. Pasto                                                                                                                |                                           |                   |
| <b>Contratista:</b>                      | UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2<br>NIT: 900.453.988-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                   |
| <b>Valor del contrato:</b>               | \$172.806.302,38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Plazo del contrato:</b>                | 8 meses           |
| <b>Fecha de acta inicio:</b>             | 01/12/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Fecha de terminación inicial:</b>      | 31/07/2022        |
| <b>Fecha aprobación de garantías:</b>    | 30/11/2021 - 22/06/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                   |
| <b>CDP 2021</b>                          | 34121<br>\$ 1.862.600.245,36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Fecha CDP:</b>                         | 21/06/2021        |
| <b>CRP 2021</b>                          | 208221<br>\$ 21.591.724,19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Fecha CRP:</b>                         | 23/11/2021        |
| <b>CDP 2022</b>                          | 13622<br>\$ 151.214.578,19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Fecha CDP:</b>                         | 04/01/2022        |
| <b>CRP 2022</b>                          | 7222<br>\$ 151.214.578,19<br>Adicionado 13-06-2022<br>\$224.199.081,19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Fecha CRP:</b>                         | 04/01/2022        |
| <b>Modificaciones contractuales:</b>     | Modificación #001 ID 323544 del 2022-05-27 15:16:12.<br>Adición presupuestal en valor para cubrir el aumento de SMMLV e IPC para la vigencia 2022 y prórroga en tiempo por cuatro (4) meses hasta el treinta (30) de noviembre de 2022, a la orden de compra del servicio integral de aseo y cafetería de la U.A.E. DIAN, con el fin de garantizar la continuidad y prestación del servicio. |                                           |                   |
| <b>Valor de la adición del contrato:</b> | \$ 72.984.503,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Valor final del contrato:</b>          | \$ 245.790.805,38 |
| <b>Prorroga:</b>                         | Cuatro (4) meses.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Fecha de terminación del contrato:</b> | 30/11/2022        |
| <b>Fecha finalización:</b>               | 30/11/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                           |                   |

**Nombre del Supervisor  
y periodos**

Desde la Subdirección de Compras y Contratos se emite la comunicación 100151189-378 del 30 de noviembre de 2021, designando la supervisión al Director Seccional de la DSIA Pasto, **RUBEN DARIO LIS MUÑOZ**.

Apoyo a la supervisión: **CARLOS ADOLFO SUAREZ GUZMAN**, Jefe de la División Administrativa y Financiera DSIA Pasto, según oficio SN del 1 de diciembre de 2021.

- 2. ESTADO FINANCIERO.** A la fecha se ha efectuado el pago de las siguientes sumas de dinero, según los registros generados de SIIF:

| PERIODO                      | NUMERO  | VALOR                 | NUM OBLIG                 | NUM ORDE DE PAGO | FECHA PAGO | VALOR PAGADO          |
|------------------------------|---------|-----------------------|---------------------------|------------------|------------|-----------------------|
| 2021 DIC                     | FE-2051 | \$ 18,495,769         | 229922                    | 60924622         | 18/03/2024 | \$ 18,495,769         |
| 2022 ENE                     | FE 2109 | \$ 17,529,485         | 421422                    | 96647222         | 19/04/2022 | \$ 17,529,485         |
| 2022 FEB                     | FE 2202 | \$ 17,516,485         | 270322                    | 84339322         | 5/04/2022  | \$ 17,516,485         |
| 2022 MAR                     | FE 2275 | \$ 18,877,261         | 425522                    | 107291822        | 28/04/2024 | \$ 18,877,261         |
| 2022 ABR                     | FE-2371 | \$ 18,518,412         | 624622                    | 148847822        | 31/05/2022 | \$ 18,518,412         |
| 2022 MAY                     | FE-2465 | \$ 18,518,412         | 936622                    | 228406122        | 29/07/2022 | \$ 18,518,412         |
| 2022 JUN                     | FE 2550 | \$ 19,635,702         | 1095122                   | 232329422        | 3/08/2022  | \$ 19,635,702         |
| 2022 JUL                     | FE 2654 | \$ 19,462,551         | 1311422                   | 271499622        | 5/09/2022  | \$ 19,462,551         |
| 2022 AGO                     | FE 2723 | \$ 19,494,710         | 1493222                   | 312144422        | 30/09/2022 | \$ 19,494,710         |
| 2022 SEP                     | FE 2834 | \$ 19,480,483         | 1688522                   | 372825922        | 23/11/2022 | \$ 19,480,483         |
| 2022 OCT                     | FE-2965 | \$ 20,315,143         | 2208322                   | 458313422        | 29/12/2022 | \$ 20,315,143         |
| 2022 NOV                     | FE-3063 | \$ 20,012,877         | 42623                     | 35929123         | 17/02/2023 | \$ 20,012,877         |
| <b>VALOR TOTAL FACTURADO</b> |         | <b>\$ 227,857,290</b> | <b>VALOR TOTAL PAGADO</b> |                  |            | <b>\$ 227,857,290</b> |

**Notas a la factura:**

| CONCEPTO                | VALOR        | OBSERVACIÓN                                                                                                                       |
|-------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NC CR-608<br>16/19/2024 | \$253.255,00 | Factura FE-2723 del 13/09/2022 subsana mayor valor facturado. La nota crédito se incluye en el informe del mes de agosto de 2024. |

Forma parte integral de este documento, la certificación de pagos y/o relación de pagos.

- 3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.** De conformidad con lo dispuesto en el informe final de supervisión y las certificaciones emitidas por el Supervisor, el Balance Financiero final de la ejecución del contrato es el siguiente:

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Valor total del contrato más adiciones:  | \$ 245.790.805,38 |
| Valor total ejecutado:                   | \$ 227.857.290,00 |
| Valor total pagos efectuados:            | \$ 227.857.290,00 |
| <b>Valores por pagar al contratista:</b> | <b>\$ 0,00</b>    |

A la fecha no existe ningún saldo pendiente por liberar.

4. **ESTADO DE LAS GARANTÍAS:** Que el Contratista constituyo la póliza de seguro de **cumplimiento N°. 65-46- 101023119-2** a favor de la DIAN, expedida por la compañía Seguros del Estado a fin de amparar el cumplimiento de la **Orden de Compra No. 80094** y su vigencia es hasta el día **31/07/2023**, cumpliendo lo dispuesto en el contrato.

Adicionalmente el mismo Contratista constituyo la póliza de **responsabilidad civil extracontractual No. 65-54-101002522-2** a favor de la DIAN, expedida por la compañía Seguros del Estado a fin de amparar el cumplimiento de la **Orden de Compra No. 80094** y su vigencia es hasta el día **31/11/2022** cumpliendo lo dispuesto en el contrato.

5. **CONSTANCIA DEL CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.** El **Supervisor** del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y las obligaciones derivadas, plasmado en cada uno de los informes de actividades presentado por el contratista y aprobado por el **Supervisor**, y en el informe final de supervisión.

Así mismo, el **Supervisor** deja constancia del cumplimiento por parte del contratista, del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y los documentos que reposan en la carpeta contractual.

6. **INDEMNIDAD.** En forma adicional, el Contratista se obliga a responder frente a la DIAN y/o terceros, en el evento de cualquier reclamación presentada, por razón de las actividades realizadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.
7. **DOCUMENTOS PARA LA LIQUIDACION.** Para la elaboración de la presente acta, se tuvo en cuenta los documentos del expediente contractual y el informe final de supervisión. Los documentos relacionados anteriormente hacen parte integral de la presente liquidación. Esta información se toma como cierta en virtud del principio de buena fe.

Se anexan a la presente liquidación, los siguientes documentos:

- Informe final del **Supervisor**.
- Copia garantías citadas constituidas o ampliadas para la presente liquidación.
- Todos los documentos producidos en ejercicio de la Supervisión.

8. **RECOMENDACIÓN DEL SUPERVISOR.** El supervisor del contrato, en cumplimiento de los deberes establecidos para los supervisores en los artículos 83 y 84 de la ley 1474 de 2011, recomienda al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta de liquidación.

Como resultado de las constancias antes señaladas, las partes suscriben los siguientes,

#### ACUERDOS:

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo la Orden de Compra No. 80094 suscrito entre la DIAN y UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2.

**SEGUNDO:** Liberar a favor de la DIAN la suma de cero pesos \$ 0,00 por las razones expuestas en el acápite 3 de constancias.

**TERCERO:** Ordenar el pago a favor del CONTRATISTA la suma de cero (\$0,00), por concepto de recursos ejecutados, previa presentación de los requisitos establecidos en el contrato, en concordancia con el procedimiento establecido por la Subdirección Financiera de la entidad o quien haga sus veces, incluyendo el pago por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social.

**CUARTO:** Las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto en desarrollo de las obligaciones surgidas de la orden de compra No. **80094** y en consecuencia renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones derivadas del mismo.

**QUINTO:** Publicar la presente acta de liquidación en el portal de contratación pública **TIENDA VIRTUAL** de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

Para constancia, se firma la presente acta de liquidación de contrato, en Bogotá D.C., a los veintitrés (23) días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro (2024), por quienes en ella intervinieron.

Por parte de la Supervisión

Firmado digitalmente por  
RUBEN DARIO LIS MUÑOZ  
Fecha: 2024.11.05 16:40:34  
-05'00'

**RUBEN DARÍO LIS MUÑOZ**

Supervisor

Director Seccional de Pasto

Por el Contratista

**HUGO NICOLAS USME HOYOS**

C.C. 70.952.636

Representante Legal

UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2

NIT: 900.453.988-1

Por el Ordenador del Gasto

**CIELO ALEXANDRA VEGA NAVARRO**

Ordenadora del Gasto

Subdirectora de Compras y Contratos

**HENRY ALBERTO PARRA DOMÍNGUEZ**

Jefe Coordinación de Servicios Generales (A)