



**U.T. Zafiro 5G**  
**901.911.835-0**  
**CL 72A 20B 34 Bogotá, D.C.**

**FACTURA ELECTRONICA**

**DE VENTA**

**No. FEZ 21**

**Fecha y hora de emisión**

**2025-11-13  
13:10:19-05:00**

CUFE: 5571edeb8db77e45a512fb187816546ee91015b1a97160513fc021869b51973426b8641a88e0b4f1154fb88b0ad2207

**Señores :** SECRETARIA DE EDUCACION

**Nit :** 899999061

**Dirección :** Avenida el Dorado No. 66 63 piso 1 torre b

**Ciudad :** BOGOTÁ **Centro Costo :** 2074

**Teléfonos :** **Forma de Pago :** A 30 DIAS

<b>Fecha Factura</b>	<b>Fecha vencimiento</b>
<b>Dia / Mes / Año</b>	<b>Dia / Mes / Año</b>
13 / 11 / 2025	13 / 12 / 2025

<b>DESCRIPCION DEL SERVICIO</b>	<b>CANT.</b>	<b>IVA %</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA	1	0	1,798,982,591.60	1,798,982,591.60
AIU 10%	1	19	179,898,259.16	179,898,259.16
SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, SEGÚN CONTRATO No.150976 GRUPO 5				
USME, SUMAPAZ Y NIVEL CENTRAL				
*ANS Ausentismos del 25 al 30 de septiembre del 2025 (\$2.815.53)				
*ANS Ausentismos del 01 al 31 de octubre del 2025 (\$4.035.640)				
*ANS Insumos entregados fuera de las fechas establecidas (\$625.757)				
*ANS Maquinaria entregada fuera de las fechas establecidas (\$1.454.879)				
COMPRENDIDO EN EL PERIODO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025				

Observaciones: PLANILLA PAGO APORTES	<b>Subtotal</b>	1,978,880,850.76
PARTICIPACION PATRIMONIAL DE LA UNION TEMPORAL ZAFIRO 5G, EASYCLEAN NIT. 860.522.931-2	+ IVA	34,180,669.24
PARTICIPACION 60%, AP ASEO PROFESIONAL SAS NIT 901.643.083-9 PATICIPACION 40%. No. 18764095583699 de 14/07/2025 por la vigencia de 24 meses con numeración del FEZ 1 al FEZ 1000.	Total Valor Factura	2,013,061,520.00
REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA SERVICIOS 8121 - 8129 ICA BOGOTÁ TARIFA 9.66 X 1.000 NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES NI AGENTES RETENEDORES DE IVA, el incumplimiento del pago causara intereses de mora a la tasa legal autorizada por la superintendencia. esta factura se asimila para sus efectos a la letra de cambio, según artículo 774 del código de comercio. Documento oficial de autorización de numeración de facturación.	- Rete. Fuente	3,597,965.18
<b>Son:</b> Dos mil dos millones quinientos noventa y ocho mil seiscientos treinta y siete pesos con 25	- Retención IVA	5,127,100.39
	- Retención I.C.A	1,737,817.18
	<b>Neto a pagar</b>	2,002,598,637.25



## DIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

### ORDEN DE COMPRA No. 150976 del 29 de agosto de 2025

#### ACTA DE SUPERVISIÓN No. 02

En Bogotá D.C., a los once (11) días del mes de noviembre del 2025, se reunieron: ALBEIRO CARO FERNÁNDEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 70.084.059 quien obra como Director de Interventoría GRUPO TAPIR SAS y GLORIA AMINTA ORDOÑEZ DE MATEUS identificada con Cédula de Ciudadanía No. 26.563.281, Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL ZAFIRO 5G, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en el periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre del 2025, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

<b>OBJETO:</b>	PRESTACIÓN INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EL VALOR DEL CONTRATO SE CANCELARÁ MENSUALMENTE DE ACUERDO AL VALOR FACTURADO POR MES, DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A LA PRESTACIÓN DE LA FACTURA.
<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>	CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN PESOS CON OCHO CENTAVOS M/CTE. (\$42.732.488.321,08).
<b>PLAZO PACTADO:</b>	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA NO. 150976 SERÁ DE VEINTIÚN (21) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA ORDEN DE COMPRA CONFORME LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 6 "OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD COMPRADORA" NUMERAL 6.21 ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA V CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN:</b>	24 DE JUNIO DE 2027
<b>SUPERVISOR:</b>	GRUPO TAPIR SAS



La Interventoría GRUPO TAPIR S.A.S. certifica que, durante el periodo comprendido entre el 01 al 30 de octubre del 2025, las actividades asignadas al contratista fueron ejecutadas de conformidad con los valores que efectivamente se enviaron en la PRE-LIQUIDACIÓN DE LA FACTURA aplicando retenciones de dineros en la entrega de EPPS, entrega de dotación, insumos y faltantes en maquinaria.

Por lo tanto, se certifica la prestación del servicio efectivamente prestado, con las retenciones y descuentos, obtenidas como resultado del proceso de facturación, los cuales se relacionan en la PRE LIQUIDACIÓN DE LA FACTURA y de conformidad con lo estipulado en el contrato. En el periodo 01 al 30 de octubre 2025 quedo conciliado los conceptos de incapacidades, ausentismos, dotación y visitas coordinadores, así como los descuentos y ANS.

Por esta razón se procede a autorizar el pago No. 02, el cual corresponde a la suma de \$2.013.061.519,85 (DOS MIL MILLONES TRECE MILLONES SESENTA Y UNO MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS CON 85 CENTAVOS M/CTE), dando cumplimiento a la forma de pago pactada, quedando un saldo a la fecha de \$40.343.936.194,23 (CUARENTA MIL MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIEN NOVENTA Y CUATRO PESOS CON 23 CENTAVOS M/CTE), con recursos de la vigencia Registro Presupuestal 2025.

A la fecha el porcentaje de ejecución es: 5,59%

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Contratista

  
Firmado  
digitalmente por  
Gloria Aminta  
Ordoñez De Mateus

**GLORIA AMINTA ORDOÑEZ DE  
MATEUS**  
**Representante Legal**  
**UNIÓN TEMPORAL ZAFIRO 5G**

Interventoría



**ALBEIRO CARO FERNÁNDEZ**  
**Director de Interventoría**  
**GRUPO TAPIR SAS**