

Barranquilla, 3 de Abril 2023

Señorita,  
**TN ANDREA GALINDEZ CABRERA**  
**Ordenador del Gasto CGINRED3**  
**Ciudad**

ASUNTO: Contratar a través del acuerdo marco de precios la prestación del servicio integral de aseo y cafetería (incluye suministro de bienes de aseo y cafetería) para las unidades adscritas a GINRED3 en la Isla de Providencia, de acuerdo con las especificaciones técnicas, cantidades y características descritas en el simulador del acuerdo en mención y el anexo A.

Una vez culminado el plazo del evento en la Tienda Virtual del Estado Colombiano, identificado con N° 147109, se obtuvieron 20 Cotizaciones relacionadas a continuación:

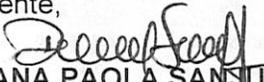
Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones
CONSORCIO KIOS	CONSORCIO KIOS - #867079	30/03/23 10:31 -0500	16.387.671,30 COP	100%	21.458.236,80 COP	-5.070.565,50 COP	
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #867088	30/03/23 13:39 -0500	16.387.671,30 COP	100%	51.929.544,70 COP	-35.541.873,40 COP	
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #867124	30/03/23 12:45 -0500	16.387.671,30 COP	100%	21.963.857,30 COP	-5.576.186,00 COP	
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA - #867397	30/03/23 15:15 -0500	16.387.671,30 COP	100%	58.677.255,00 COP	-42.289.583,70 COP	
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #867490	30/03/23 11:51 -0500	16.387.671,30 COP	100%	23.191.412,16 COP	-6.803.740,860 COP	
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #868043	30/03/23 16:32 -0500	16.387.671,30 COP	100%	19.573.384,60 COP	-3.185.713,30 COP	
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #868079	25/03/23 09:36 -0500	16.387.671,30 COP	100%	23.398.113,90 COP	-7.010.442,60 COP	
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #868223	30/03/23 15:53 -0500	16.387.671,30 COP	100%	19.932.464,37 COP	-3.544.793,070 COP	
UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA	UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA - #868998	30/03/23 11:16 -0500	16.387.671,30 COP	100%	56.423.375,75 COP	-40.035.704,450 COP	
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S - #869001	30/03/23 09:43 -0500	16.387.671,30 COP	100%	16.387.671,30 COP	0,00 COP	
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #869900	30/03/23 11:23 -0500	16.387.671,30 COP	100%	29.284.855,60 COP	-12.897.184,30 COP	
AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA - #870442	29/03/23 13:16 -0500	16.387.671,30 COP	100%	19.431.955,40 COP	-3.044.284,10 COP	
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #870563	29/03/23 15:32 -0500	16.387.671,30 COP	100%	50.011.315,20 COP	-33.623.643,90 COP	
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #870787	30/03/23 16:14 -0500	16.387.671,30 COP	100%	20.246.385,18 COP	-3.858.713,880 COP	
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #870863	30/03/23 08:40 -0500	16.387.671,30 COP	100%	28.422.178,40 COP	-12.034.507,10 COP	

Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #870890	30/03/23 06.28 -0500	16.387.671,30 COP	100%	22.052.291,80 COP	-5.664.620,50 COP	
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #871062	30/03/23 11.10 -0500	16.387.671,30 COP	100%	16.387.671,30 COP	0,00 COP	
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #871151	30/03/23 12.47 -0500	16.387.671,30 COP	100%	18.758.447,40 COP	-2.370.776,10 COP	
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #871215	30/03/23 14.13 -0500	16.387.671,30 COP	100%	23.461.099,20 COP	-7.073.427,90 COP	
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #871375	30/03/23 15.27 -0500	16.387.671,30 COP	100%	21.208.810,70 COP	-4.821.139,40 COP	

De acuerdo con el punto 5.2.5 ANALISIS DE LAS COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES paso 6 "La Entidad Compradora puede verificar si el Proveedor ha cotizado todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad Compradora consultando la pestaña cotización del archivo de Excel diligenciado por el Proveedor", de La guía para comprar en la tienda virtual del estado colombiano a través del acuerdo Marco de ASEO Y CAFETERIA IV, la entidad realizo la verificación de las COTIZACIONES de los Proveedores CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA y LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S al notar que existía un empate en el precio ofertado, basándonos en lo anterior arrojo como resultado que el proveedor CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA mostraba un valor diferente en el resumen de la respuestas, una vez verificado su cotización dio como resultado un valor total de \$ 18.784.665,90, por lo cual la oferta de MENOR valor fue la de proveedor LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S por un valor de \$16.387.671,30.

Este comité concluye que el OFERENTE LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S, no incurren en precios artificialmente bajos, y que están acordes a los precios techos establecidos en el catálogo listado de precios del ACUERDO MARCO ASEO Y CAFETERIA IV.

Cordialmente,



**TS-DAYANA PAOLA SAN JUAN FRANCO**  
Verificadora técnico-económica

### VERIFICACIÓN JURIDICA

Barranquilla, D.E.I. P, 03 de abril de 2023

Señora:  
Teniente de Navío **ANDREA FERNANDA GALINDEZ CABRERA**  
Coordinador (a) Grupo Intendencia Regional DIMAR No. 3  
Ciudad

**ASUNTO:** Verificación de casuales de inhabilidad e incompatibilidad de proveedor participante- Región 12- Evento de cotización No. **147109** dentro del proceso de Selección abreviada/Acuerdos Marcos celebrados por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente - No.-103- GINRED3-2023 (Literal j, numeral 2° del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007).

**Objeto:** "Contratar a través del acuerdo marco de precios la prestación del servicio integral de aseo y cafetería (incluye suministro de bienes de aseo y cafetería) para las unidades adscritas a GINRED3 en la Isla de Providencia, de acuerdo con las especificaciones técnicas, cantidades y características descritas en el simulador del acuerdo en mención y el anexo A".

**Presupuesto oficial:** VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA PESOS M/CTE (\$25.280.050 M/CTE).

En atención a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la RESOLUCIÓN NÚMERO (020) MD-DIMAR-SUBAFIN-GINRED3 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023, "Por la cual se nombran unos servidores públicos y/o contratistas, para que se desempeñen como Gerente de Proyecto e integren los comités estructuradores, evaluadores y supervisión, en desarrollo del proceso de selección"; de conformidad con los criterios establecidos en la *Cláusula 6 Obligaciones de las Entidades Compradoras durante la Operación Secundaria* del ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV No. CCE-126-2023, CELEBRADO ENTRE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Y DIVERSOS PROVEEDORES; me permito informar los resultados obtenidos de la verificación de casuales de inhabilidad e incompatibilidad del proveedor participante en el **Evento de cotización No. 147109**, de acuerdo con los resultados de la evaluación económica y técnica.

**Fecha de presentación de ofertas o cierre de evento de cotización:** 30 de marzo de 2023. 05:00 PM

REQUISITO	Oferente: LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S NIT No. 900427788-3
	<b>CUMPLE</b>
Boletín de responsables fiscales de la Contraloría	<b>SI</b> Consultado con el siguiente resultado: No se encuentra reportado como responsable fiscal.
Certificado de antecedentes disciplinarios	<b>SI</b> Consultado con el siguiente resultado: No registra sanciones ni inhabilidades vigentes.



"Consolidemos nuestro país marítimo"

Dirección Complejo de las Flores, Vía 40 No. 85-2202 - Barranquilla, Barranquilla  
Teléfono (5) 3885131. Línea Anticorrupción y Antisoborno 01 8000 911 670  
Línea gratuita de Atención al Ciudadano: Nacional 01800 115 966 – Bogotá 328 6800  
dimar@dimar.mil.co - www.dimar.mil.co

A2-00-FOR-015-V1

Registro Nacional de Medidas Correctivas de la Policía Nacional	SI Consultado con el siguiente resultado: No se encuentra vinculado al RNMC como infractor Ley 1801/16
Registro de antecedentes penales y registros judiciales	SI Consultado por la entidad con el siguiente resultado: No tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales
<b>RESULTADO</b>	<b>CUMPLE</b>

**CONCLUSIÓN:**

Que, una vez efectuadas las consultas a las bases de datos pertinentes, se logra concluir que el Proveedor/ofertante **LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S** identificado con NIT. **900427788-3**, NO presenta/reporta anotación sobre inhabilidades e incompatibilidades. Se anexan constancias de los resultados.

Atentamente,

  
**CPS. ANDREA PAOLA POVEDA C.**  
 Evaluadora jurídica GINRED3

**CONSULTA ANTECEDENTES:**

  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**

**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL,  
 INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO**

**CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 04 de abril de 2023, a las 15:41:22, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.**

Tipo Documento	Nit
No. Identificación	9004277883
Código de Verificación	9004277883230404154122

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

  
**PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN**

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 220244417**

  
 NEN  
 15:42:40  
 Hoja 1 de 61

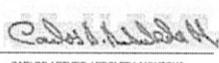
ingrésé DC, 04 de abril del 2023

La PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. identificada(s) con NIT número 9004277883:

**NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES**

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentran vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño asesoría de antecedentes, se certificarán todas las sanciones que figuren en el registro. (Artículo 228 Ley 1852 de 2016)

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que confirma las sanciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se derivan de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñan funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o sursumtione en general. Este documento tiene efecto para acceder al sector público, en los términos que establece la ley o demás disposiciones vigentes. Se integra al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, verificar la información que presente el registrante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portalfinanceros/antecedentes.html>

  
**CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA**  
 Jefe Oficina de Responsabilidad Fiscal y Probatorio



**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 220244606**

Bogotá DC, 04 de abril de 2023

La PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información del Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRSI), según lo establecido en el artículo 21 del Decreto 2150 de 1995, el mismo de identificación, relacionado a continuación, **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.**

**NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.**

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las sanciones de inhabilitación que se encuentren vigentes. Cuando se trate de sanciones de inhabilitación que no sean de carácter permanente, en la certificación debe tenerse presente que expiran en el tiempo. (Artículo 210 de Ley 1562 de 2016)

**NOTA:** El contenido de esta certificación se encuentra en un documento que contiene los antecedentes e inhabilitaciones generados por sanciones penales, administrativas, disciplinarias y de carácter profesional, de las personas físicas y jurídicas que se encuentran inscritas en el registro de sanciones e inhabilitaciones de la Procuraduría General de la Nación. Este documento tiene efectos de verificación pública, en los términos que establece la Ley y demás disposiciones vigentes. Se allega el registro de antecedentes cuando sea necesario con fines de verificación profesional. En casos de inhabilitación o sanción que no sean de carácter permanente, se adjuntará también la información que presente el documento en el momento de la emisión. (Artículo 210 de Ley 1562 de 2016)

*César A. Jiménez*  
 CARRERA ARTURO PRADO ESCOBAR  
 Jefe División de Planeación con el Ciudadano



**LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO**

**CERTIFICA:**

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales "SIROR", hoy martes 04 de abril de 2023, a las 15:45:18, el mismo de identificación, relacionado a continuación, **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.**

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	80009542
Código de Verificación	8000954230404154518

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí reportados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



**Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales**

La Policía Nacional de Colombia informa:  
 Que según los 03:46:43 PM horas del 04/04/2023, el ciudadano identificado con:  
 Cédula de Ciudadanía N° 80009542  
 Apellidos y Nombres: GONZALEZ PERALTA JUAN DAVID

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**  
 de conformidad con el establecido en el artículo 240 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Secretaría SU-458 del 21 de junio de 2012, profulgada por la Honorable Corte Constitucional, la presente **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**, aplica para todos aquellos personas que no registren antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el sistema de identificación y nombres, correspondientes con el documento de identidad registrada y no aplica para el trámite concerniente de acuerdo a la inscripción en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado consulte las **preguntas frecuentes** o así mismo a las **instalaciones** de la **Policía Nacional** más cercanas.

[Volver al Inicio](#)



**Portal de Servicios al Ciudadano PSC**

**Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC**

**Consulta Ciudadano**

La Policía Nacional de Colombia informa:  
 Que según los 03:46:43 PM horas del 04/04/2023, el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N° 80009542 y Nombre: JUAN DAVID GONZALEZ PERALTA.

**NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.**

En cumplimiento de la Ley 2161 de 2018 "Por la cual se modifica el Código Nacional de "Sanciones y Trámites de Detención", según artículo 16, artículo 18, artículo 19, artículo 20 y artículo 21 del presente decreto, se hace el presente anuncio de que el ciudadano con el número de identificación reportado en el presente sistema, **NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR**, con el documento de identidad y su foto de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula coincida con el documento de identidad reportado.

[Nueva Búsqueda](#) [Imprimir](#)



**LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.**

Registro Mercantil

Número de Matrícula	20860201
Último Año Renovado	2023
Fecha de Renovación	4/02/2023
Fecha de Matricula	2019/04/11
Fecha de Vigencia	Indefinida
Estado de la matrícula	ACTIVA
Tipa de Sociedad	SOCIEDAD OTIMA LTDA
Tipo de Organización	SOCIEDADES POR ACCIONES S/ ROL EN CASAS SAS
Categoría de la Matrícula	SOCIEDAD PERSONA JURIDICA PRINCIPAL E ISAL

Actividades Económicas:

- 8242 Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones incluidas
- 8243 Comercio de por mayor no especializado
- 8244 Limpieza general de edificios
- 8245 Limpieza y limpieza de limpieza en áreas de producción, talleres y en port.

**Consolidemos nuestro país marítimo"**  
 Via 40 # 85-2202 Piso 2 Complejo DIMAR  
 PBX 3885131. Línea Anticorrupción 01 8000 911 670  
 www.dimar.mil.co



- > Inicio
- > Registros
- > Estado de su Trámite
- > Cámaras de Comercio
- > Consulta Tratamiento
- > Datos Personales
- > Formatos CAE
- > Devolución Impuesto de
- > Registro

Consulta Para Entidades   Consulta Beneficio a Empresarios   Guía de Usuario Público   Guía de Usuario Registrado

## Registro de Proponentes

Cámara de Comercio Proponente RUP	BOGOTA
Número de Inscripción RUP	000000950874
Fecha de Renovación	20230323
Fecha de Inscripción	20120214
Fecha de Cancelación	
Estado del Proponente	NORMAL

[Consultar Clasificación UNSCP](#)   [Consultar Información Contratos, Multas y Sanciones](#)   [Consultar Noticias](#)

Contratos: 0 >

Multas: 0 ✓

**Multas:** No hay información de contratos asociada a este proponente.

Sanciones: 0 >

Empresas que forman parte del Grupo Empresarial o la Situación de Control [Ver información](#)