



La equidad  
es de todos

Prosperidad  
Social

**EVALUACIÓN COTIZACIONES**  
**EVENTO: 135075 ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA**  
**REGIÓN 5 – VALLE – CAUCA**  
**ACUERDO MARCO DE PRECIOS: No. CCE- 972-.AMP-2019**

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

**Fecha del evento:** 17 al 23 de agosto de 2022

**Valor Techo.** Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente por la suma de **VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL, DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS, CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$ 26.455.232,28)** para este evento así:

☰ Artículos y servicios

<input type="checkbox"/>	Nombre	Cantidad esperada	Precio base	Precio x Cantidad esperada	>
7 elementos (que no están en lotes)					
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - Operario de aseo y cafetería ...	4,0000 (Mes)	3.754.978,00 COP	15.019.912,00 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - Bienes de Aseo y Cafetería	4,0000 (Unidad)	2.356.099,00 COP	9.424.396,00 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - Fumigación - 548	1,00 (Metro Cuadrado)	73.980,00 COP	73.980,00 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - Recargo por Trabajo nocturn...	1,0000 (Unidad)	0,00 COP	0,00 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - Recargo por dotación especial	1,0000 (Unidad)	0,00 COP	0,00 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - AIU	1,0000 (Unidad)	1.471.097,28 COP	1.471.097,28 COP	
<input type="checkbox"/>	ays03--R5 - IVA	1,0000 (Unidad)	465.847,00 COP	465.847,00 COP	
Total de la base				26.455.232,28 COP	

Para el efecto el día 17 de agosto de 2022, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 135075 con fecha de cierre el día 23 de agosto de 2022 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 5, que comprende las sedes Valle y Cauca. Lo anterior, teniendo en cuenta el valor techo establecido para este proceso.



## Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 135075, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores, de los cuales ninguno presentó observaciones:

Respuestas

Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Precio ofertado	Ahorros	Acciones
FM ELITE SAS	FM ELITE SAS - #812276	17/08/22 08:29 -0500	26.455.232,28 COP	33.945.996,03 COP	-7.490.763,750 COP	
LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S	LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S - #812337	22/08/22 09:27 -0500	26.455.232,28 COP	37.374.725,70 COP	-10.919.493,420 COP	
Casalimpia S.A.	Casalimpia S.A. - #812456	22/08/22 21:07 -0500	26.455.232,28 COP	26.051.004,49 COP	404.227,79 COP	
EASYCLEAN G&E S.A.S	EASYCLEAN G&E S.A.S - #812462	23/08/22 10:16 -0500	26.455.232,28 COP	42.292.458,10 COP	-15.837.225.820 COP	
ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A	ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A - #812636	23/08/22 14:51 -0500	26.455.232,28 COP	30.211.407,31 COP	-3.756.175,030 COP	
SERVIESPECIALES S.A.S	SERVIESPECIALES S.A.S - #812856	18/08/22 10:07 -0500	26.455.232,28 COP	33.302.299,16 COP	-6.847.066,880 COP	
Union Temporal Eminser -Soloaseo 2020	Union Temporal Eminser -Soloaseo 2020 - #812963	18/08/22 12:08 -0500	26.455.232,28 COP	41.335.761,53 COP	-14.880.529,250 COP	
SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA - #813166	18/08/22 19:16 -0500	26.455.232,28 COP	31.310.732,75 COP	-4.855.500,470 COP	
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SERCONAL	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SERCONAL - #813720	23/08/22 11:04 -0500	26.455.232,28 COP	29.452.729,28 COP	-2.997.497,00 COP	
ASEAR SA ESP	ASEAR SA ESP - #814031	23/08/22 09:11 -0500	26.455.232,28 COP	35.861.786,43 COP	-9.406.554,150 COP	
Brillaseo_S.A.S	Brillaseo_S.A.S - #814210	23/08/22 13:02 -0500	26.455.232,28 COP	26.880.605,65 COP	-425.373,370 COP	
CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S	CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S - #814255	23/08/22 15:37 -0500	26.455.232,28 COP	31.116.870,98 COP	-4.661.638,70 COP	

Durante la etapa de evaluación de las cotizaciones recibidas, se verificó que los proveedores cotizaran por debajo de los precios techo publicados en el **Catálogo** de Colombia Compra para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales y el AIU, como también que los componentes (insumos) correspondieran a lo requerido por la Entidad.

Se presentaron doce (12) propuestas por parte de los proveedores, de las cuales una (1) se encuentra dentro del presupuesto del proceso, es decir por debajo del valor techo establecido; el menor valor fue presentado por la firma **CASALIMPIA S.A** frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado, como puede evidenciarse en el siguiente cuadro:



La equidad es de todos

Prosperidad Social

Artículos y servicios

Mostrar Mejor precio | Precio base

Nombre	Proveedores adjudicados	Cantidad esperada	Mejor precio	Precio x Cantidad esperada	
<b>Los artículos no están en Lotes (7 artículos)</b>					
ays03-R5 - Operario d...		4,0000 (Mes) x	3.754.978,00 COP	15.019.912,00 COP	multiple
ays03-R5 - Bienes de ...		4,0000 (Unidad) x	2.356.099,00 COP	9.424.396,00 COP	SERVICIOS
ays03-R5 - Fumigació...		1,00 (Metro Cuadrado) x	12.056,00 COP	12.056,00 COP	Union
ays03-R5 - Recargo p...		1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays03-R5 - Recargo p...		1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays03-R5 - AIU		1,0000 (Unidad) x	253.168,17 COP	253.168,17 COP	
ays03-R5 - IVA		1,0000 (Unidad) x	481.019,52 COP	481.019,52 COP	
Total de la base			26.455.232,28 COP		
Mejor total (todos los proveedores)			26.190.551,69 COP Ahorros 1.264.680,59 COP		
Mejor total de proveedor			26.051.004,49 COP Ahorros 404.227,79 COP		

En este orden de ideas se recomienda colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a **CASALIMPIA S.A.** por la suma de **VEINTISEIS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL, CUATRO PESOS, CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$26.051.004,49).**

Se firma en Bogotá D.C., el 26 de agosto de 2022.

**MAYDEN PEÑA CASTRO**  
Coordinadora GIT Prestación de Servicios

**DIANA MARCELA HERNÁNDEZ P.**  
Profesional Universitario

**MÓNICA VALBUENA USECHE**  
Profesional Despacho