EVALUACIÓN COTIZACIONES
EVENTO: 135090 ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA
REGIÓN 13 – AMAZONAS
ACUERDO MARCO DE PRECIOS: No. CCE- 972-.AMP-2019

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

Fecha del evento: 17 al 23 de agosto de 2022

Valor Techo. Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente por la suma de **TRECE MILLONES CIENTO VEINTE MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE ($ 13.120.107,00)** para este evento así:

Artículos y servicios

Nombre	Cantidad esperada		Precio base		Precio x Cantidad esperada
7 elementos (que no están en lotes)					
ays03--R13 - Operario de aseo y cafeteri...	4,0000 (Mes)	×	1.877.489,00 COP	=	7.509.956,00 COP
ays03--R13 - Bienes de Aseo y Cafetería	4,0000 (Unidad)	×	1.047.986,00 COP	=	4.191.944,00 COP
ays03--R13 - Fumigación - 170	1,00 (Metro Cuadrado)	×	22.950,00 COP	=	22.950,00 COP
ays03--R13 - Recargo por Trabajo noctur...	1,0000 (Unidad)	×	0,00 COP	=	0,00 COP
ays03--R13 - Recargo por dotación espe...	1,0000 (Unidad)	×	0,00 COP	=	0,00 COP
ays03--R13 - AIU	1,0000 (Unidad)	×	1.172.485,00 COP	=	1.172.485,00 COP
ays03--R13 - IVA	1,0000 (Unidad)	×	222.772,00 COP	=	222.772,00 COP
			Total de la base		13.120.107,00 COP

Para el efecto el día 17 de agosto de 2022, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 135090 con fecha de cierre el día 23 de agosto de 2022 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 13 – Amazonas. Lo anterior, teniendo en cuenta el valor techo establecido para este proceso.

Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 135090, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores, de los cuales ninguno presentó observación:

Respuestas

Exportar - Vista Todo Avanzado Buscar

Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Precio ofertado	Ahorros	Acciones
FM ELITE SAS	FM ELITE SAS - #812361	17/08/22 09:22 -0500	13.120.107,00 COP	34.247.429,17 COP	-21.127.322,170 COP	
Serviaseo S.A.	Serviaseo S.A. - #812387	23/08/22 09:57 -0500	13.120.107,00 COP	14.683.624,93 COP	-1.563.517,930 COP	
LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S	LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S - #812403	22/08/22 10:49 -0500	13.120.107,00 COP	29.532.893,59 COP	-16.412.786,590 COP	
Limpieza Institucional LASU S.A.S	Limpieza Institucional LASU S.A.S - #812419	17/08/22 10:51 -0500	13.120.107,00 COP	24.270.108,85 COP	-11.150.001,850 COP	
EASYCLEAN G&E S.A.S	EASYCLEAN G&E S.A.S - #812485	23/08/22 10:54 -0500	13.120.107,00 COP	31.731.590,48 COP	-18.611.483,480 COP	
Casalimpia S.A.	Casalimpia S.A. - #812495	22/08/22 15:23 -0500	13.120.107,00 COP	18.124.258,98 COP	-5.004.151,980 COP	
ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A	ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A - #812662	23/08/22 15:33 -0500	13.120.107,00 COP	14.026.987,33 COP	-906.880,330 COP	
Cleaner SA	Cleaner SA - #812865	18/08/22 10:25 -0500	13.120.107,00 COP	15.943.075,26 COP	-2.822.968,260 COP	
Union Temporal Eminser -Soloaseo 2020	Union Temporal Eminser -Soloaseo 2020 - #813011	18/08/22 14:05 -0500	13.120.107,00 COP	36.807.293,86 COP	-23.687.186,860 COP	
SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA - #813177	18/08/22 19:33 -0500	13.120.107,00 COP	23.588.158,98 COP	-10.468.051,980 COP	
FULHERS SERVICE & COMPAÑÍA S.A.S.	FULHERS SERVICE & COMPAÑÍA S.A.S. - #813770	22/08/22 12:57 -0500	13.120.107,00 COP	35.826.709,68 COP	-22.706.602,680 COP	
ASEAR SA ESP	ASEAR SA ESP - #814010	23/08/22 08:28 -0500	13.120.107,00 COP	20.038.657,13 COP	-6.918.550,130 COP	
MUNDOLIMPIEZA LTDA	MUNDOLIMPIEZA LTDA - #814079	23/08/22 09:33 -0500	13.120.107,00 COP	18.084.934,80 COP	-4.964.827,80 COP	
UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2	UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA 2 - #814152	23/08/22 16:32 -0500	13.120.107,00 COP	16.321.435,23 COP	-3.201.328,230 COP	
CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S	CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S - #814272	23/08/22 16:03 -0500	13.120.107,00 COP	27.219.068,50 COP	-14.098.961,50 COP	

Durante la etapa de evaluación de las cotizaciones recibidas, se verificó que los proveedores cotizaran por debajo de los precios techo publicados en el **Catálogo** de Colombia Compra para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales y el AIU, como también que los componentes (insumos) correspondieran a lo requerido por la Entidad.

Se presentaron quince (15) propuestas por parte de los proveedores, de las cuales ninguna se encuentra dentro del presupuesto techo establecido para el evento de solicitud de cotización No. 135090 el cual fue de $13.120.107,00.

Se evidencia que la firma que ofrece el menor precio y mayor ahorro es **ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A.**, encontrándose por debajo de los precios techo establecidos en el catálogo.

En el siguiente cuadro, se encuentran los valores ofrecidos por el proveedor:

Artículos y servicios

Mostrar Mejor precio | Precio base

Nombre	Proveedores adjudicados	Cantidad esperada	Mejor precio	Precio x Cantidad esperada	
Los artículos no están en Lotes (7 artículos)					
ays03--R13 - Operario ...		4,0000 (Mes) x	1.877.489,00 COP	7.509.956,00 COP	multiple
ays03--R13 - Bienes de...		4,0000 (Unidad) x	1.047.701,00 COP	4.190.804,00 COP	ASEOS
ays03--R13 - Fumigaci...		1,00 (Metro Cuadrado) x	75.820,00 COP	75.820,00 COP	multiple
ays03--R13 - Recargo ...		1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays03--R13 - Recargo ...		1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays03--R13 - AIU		1,0000 (Unidad) x	686.792,56 COP	686.792,56 COP	Serviaseo S.A.
ays03--R13 - IVA		1,0000 (Unidad) x	238.170,47 COP	238.170,47 COP	ASEOS

Total de la base	**13.120.107,00** COP	
Mejor total (todos los proveedores)	**12.701.543,03** COP Ahorros **418.563,97** COP	
Mejor total de proveedor	**14.026.987,33** COP Ahorros **-906.880,33** COP	ASEOS

Sin embargo, al momento de realizar la evaluación, se encontró que en la cotización presentada por el proveedor **ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A** aparece relacionado el concepto ""Recargo por dotación Especial" en el ítem Operario de Aseo y Cafetería con el valor $664.188,05. Dicho concepto no fue solicitado por la Entidad al momento de cargar el evento de cotización tal como se evidencia en la siguiente imagen:

Imagen **EVENTO: 135090**

Artículos y servicios

Nombre	Cantidad esperada		Precio base		Precio x Cantidad esperada
7 elementos (que no están en lotes)					
ays03--R13 - Operario de aseo y cafeterí...	4,0000 (Mes)	x	1.877.489,00 COP	=	7.509.956,00 COP
ays03--R13 - Bienes de Aseo y Cafetería	4,0000 (Unidad)	x	1.047.986,00 COP	=	4.191.944,00 COP
ays03--R13 - Fumigación - 170	1,00 (Metro Cuadrado)	x	22.950,00 COP	=	22.950,00 COP
ays03--R13 - Recargo por Trabajo noctur...	1,0000 (Unidad)	x	0,00 COP	=	0,00 COP
ays03--R13 - Recargo por dotación espe...	1,0000 (Unidad)	x	0,00 COP	=	0,00 COP
ays03--R13 - AIU	1,0000 (Unidad)	x	1.172.485,00 COP	=	1.172.485,00 COP
ays03--R13 - IVA	1,0000 (Unidad)	x	222.772,00 COP	=	222.772,00 COP
			Total de la base		13.120.107,00 COP

IMAGEN RESUMEN COTIZACIÓN PRESENTADA POR LA EMPRESA **ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA S.A**

Cotización

edes? | Sí | Si seleccionó "No" indique cuales no cotiza

Aseocolba S.A

CCE: Escriba las Sedes que no cotizo separado por comas.

			Valores							
Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Descuento %	Precio Unitario con Descuento	Nuevo precio cláusula 8	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total
1	Mes	4	$1.877.489,00		$1.877.489,00	$1.877.489,00	$1.877.489,00		$664.188,05	$7.509.956,00
1	Und	4	$1.047.701,00		$1.047.701,00	$1.047.701,00	$1.047.701,00			$4.190.804,00
170	M2	1	$1.002,00		$1.002,00	$1.002,00	$170.340,00			$170.340,00

Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo		$0,00
Recargo por dotación especial		$664.188,05
Subtotal		$12.535.288,05
% AIU	10,00%	$1.253.528,81
IVA		$238.170,47
Total		$14.026.987,33

Porcentaje

Una vez se identifica la inconsistencia en el cobro de los ítems no relacionados en el evento de cotización de la entidad, se procedió a publicar en el evento "Solicitud de Aclaración" sobre la situación presentada y se remitió por correo electrónico (ver pantallazo del correo electrónico de fecha miércoles 24 de agosto de 2022 a las 11:15 a.m.) de acuerdo con la información registrada en el Acuerdo Marco de Precios, así:

SOLICITUD ACLARACION EVENTO 135090 R_13 ASEOCOLBA S.A.

Diana Marcela Hernandez Perez
Para: aseocolba.amp@gmail.com; Director Logistica; direccionac
CC: Mayden Peña Castro; Flor Esperanza Enciso Garzon
mi. 24/08/2022 11:15

Esta es la versión más reciente, aunque ha realizado cambios en otra copia. Haga clic aquí para ver el resto de versiones.
Mensaje enviado con importancia Alta.

Buen día señores ASEOCOLBA S.A.

Al proceder a revisar la cotización entregada por ustedes, correspondiente a la región 13 se evidencia que incluyeron el concepto "Recargo por dotación Especial" en el ítem Operario de Aseo y Cafetería con el valor $664.188,05.

Por lo anterior, solicitamos aclaración acerca de la inclusión de dicho concepto que no fue registrado por Prosperidad Social en el momento de generar el evento de cotización para la Región 13, favor enviar respuesta el día de hoy miércoles 24 de agosto de 2022 antes de las 3:30 p.m.

Gracias.

Cotización

...edes? | Sí | Si seleccionó "No" indique cuales no cotiza

Aseocolba S.A

CCE: Escriba las Sedes que no cotizo separado por comas.

Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Descuento %	Precio Unitario con Descuento	Nuevo precio cláusula 8	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total
1	Mes	4	$1.877.489,00		$1.877.489,00	$1.877.489,00	$1.877.489,00		$664.188,05	$7.509.956,00
1	Und	4	$1.047.701,00		$1.047.701,00	$1.047.701,00	$1.047.701,00			$4.190.804,00
170	M2	1	$1.002,00		$1.002,00	$1.002,00	$170.340,00			$170.340,00

Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	$0,00
Recargo por dotación especial	$664.188,05

Siendo las 8:00 horas, del 25 de agosto de 2022, se informa que no se recibió respuesta por parte del proveedor, ni a través de la Tienda Virtual del Estado Colombiano ni tampoco al correo electrónico remitido, por lo cual se procedió a continuar con la evaluación.

Por lo anteriormente expuesto, el siguiente proveedor en orden de elegibilidad es **SERVIASEO S.A.** dado que es la segunda cotización más económica frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado.

Los valores ofertados por **SERVIASEO S.A.**, se desglosan en el siguiente cuadro:

ÍTEM	VALORES PROVEEDOR
INSUMOS	$5.908.559,20
OPERARIO ASEO Y CAFETERÍA	$7.751.472,00
FUMIGACIÓN	$75.820,00
SUBTOTAL	$13.735.851,20
AIU	$686.792,56
BASE IVA 10%	$1.373.585,12
IVA 19%	$260.981,17
TOTAL FINAL	**$14.683.624,93**

El restante de los proveedores ninguno presentó cotización por un valor total menor al techo establecido en el simulador del proceso **($13.120.107,00)**, sin embargo al revisar ítem por ítem se verifica que en el caso del proveedor **SERVIASEO S.A.**, este cumple con los valores no superando el valor techo de los ítems según el **catálogo** de aseo y cafetería que se encuentran publicados en la plataforma de Colombia Compra Eficiente, y en aras de verificar la situación presentada, se consultó a la línea de la mesa de ayuda de la Tienda Virtual del Estado Colombiano TVEC el miércoles 24 de agosto de 2022, quienes nos respondieron lo siguiente:

[GLPI #0773683] Confirmación de Colombia Compra Eficiente por solución de su caso · Mensaje (HTML)

Archivo Mensaje Ayuda

Responder Responder a todos Reenviar

[GLPI #0773683] Confirmación de Colombia Compra Eficiente por solución de su caso

Soporte <soporte@secop.gov.co>
Para Diana Marcela Hernandez Perez

Mensaje reenviado el 24/08/2022 10:03.

mi. 24/08/2022 10:00

Estimado Sr.(a) DIANA MARCELA HERNANDEZ PEREZ

Su solicitud sobre 1 - PW TVEC - DOCUMENTOS AM - COMPRADOR registrado con el número 0773683 a su nombre, ha sido resuelto por Richard Alexander Rivera Rozo , a continuación el detalle de la respuesta:

Fecha de solución: 2022-08-24 09:59
Tipo de solución: Definitivo
Solución :

Cordial saludo,

En atención a su solicitud reportada a la Mesa de Servicio de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, nos permitimos informarle que en el caso donde se presente una cotización adicional por parte de un proveedor o se coticen artículos que la entidad no solicito, es recomendable solicitar aclaración al proveedor para justificar el inconveniente presentado y que la entidad determine la continuidad del proceso.

Respecto al evento de cotización en el cual presenta valores superiores a los precios de la entidad, le informamos que el proveedor esta en la obligatoriedad de no sobrepasar los precios techo del catalogo, mas sin embargo la entidad debe validar si la cotización se ajusta a sus requerimientos para así poder adjudicar.

Gracias por contactarnos, esperamos con esta información haber resuelto su requerimiento.

Le recordamos nuestros canales de atención

Teléfonos: (+57 601) 7456788 Bogotá y 018000520808 (línea nacional gratuita) en el resto del país

Página principal www.colombiacompra.gov.co

De conformidad con dicha respuesta, procedió a continuar con la evaluación.

Se procedió a verificar que el proveedor **SERVIASEO S.A.** cotizó la región 13 – Amazonas, que la cotización presentada coincide en todos sus componentes con la información y valores que anexa el proveedor en archivo Excel en el siguiente orden: Recurso humano, bienes de aseo y cafetería, servicios especiales, AIU y IVA.

En este orden de ideas se recomienda colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a **SERVIASEO S.A.** por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS, CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($14.683.624,93)**

Se firma en Bogotá D.C., el 29 de agosto de 2022.

MAYDEN PEÑA CASTRO
Coordinadora GIT Prestación de Servicios

DIANA MARCELA HERNÁNDEZ P.
Profesional Universitario

MÓNICA VALBUENA USECHE
Profesional Despacho