



## INFORME DE EVALUACIÓN

### ACUERDO MARCO DE PRECIOS DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA V

#### CCENEG-077-01-2024 EVENTO DE COTIZACIÓN No 199075

Siendo las 11:00 a.m. del día diez y seis (16) de octubre de 2025, se reunieron los integrantes del Comité Estructurador y Evaluador del proceso de selección que se surte en la Tienda Virtual del Estado Colombiano -Acuerdo Marco Precios **CCENEG-077-01-2024 Servicio Integral de Aseo y Cafetería V**, mediante el Evento de Cotización No. **199075**, cuyo objeto es “Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de Judicatura-Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bucaramanga, la prestación del Servicio integral de Aseo y cafetería con insumos, elementos, equipos y maquinaria, con destino a algunas donde funcionan dependencias administrativas y despachos judiciales de la Rama Judicial en el departamento de Santander y los municipios Cáchira y La Esperanza Norte de Santander, en las condiciones técnicas, de calidad y cantidades requeridas por la entidad.” con el fin de emitir informe de evaluación del evento, teniendo en cuenta lo siguiente:

Se recibieron un total de 27 respuestas al evento de cotización así:

Proveedor	Nombre de la respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado
CONSORCIO KAPITAL	CONSORCIO KAPITAL - #1235335	03/10/25 11:32 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - #1235336	03/10/25 16:20 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	2.689.081.008,66 COP
INTEGRASEO S.A.S	INTEGRASEO S.A.S - #1235337	01/10/25 12:01 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	2.234.618.162,23 COP
OUTSOURCING GIAF V5 UNIÓN TEMPORAL	OUTSOURCING GIAF V5 UNIÓN TEMPORAL - #1235338	28/09/25 20:24 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
Union temporal Kios	Union temporal Kios - #1235341	01/10/25 14:36 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNION TEMPORAL MAX LIMPIEZA 2024	UNION TEMPORAL MAX LIMPIEZA 2024 - #1235342	03/10/25 08:31 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNIÓN TEMPORAL TERRASEO	UNIÓN TEMPORAL TERRASEO - #1235343	30/09/25 15:22 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
Union Temporal zone clean	Union Temporal zone clean - #1235344	02/10/25 12:36 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UT SERVILIM AMP V	UT SERVILIM AMP V - #1235345	29/09/25 14:25 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.923.646.360,19 COP
UNIÓN TEMPORAL EMINSER SOLOASEO 2025	UNIÓN TEMPORAL EMINSER SOLOASEO 2025 - #1235450	03/10/25 15:53 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
CALIDAD TOTAL S.A.S.	CALIDAD TOTAL S.A.S. - #1235836	03/10/25 15:37 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNION TEMPORAL ADIN GRUPO	UNION TEMPORAL ADIN GRUPO - #1236560	30/09/25 10:46 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNIÓN TEMPORAL SERTOP 2	UNIÓN TEMPORAL SERTOP 2 - #1237256	03/10/25 15:53 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL	ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL - #1237405	01/10/25 14:16 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #1237479	02/10/25 13:57 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
EMPRESA POWER SERVICES LTDA	EMPRESA POWER SERVICES LTDA - #1237556	01/10/25 19:23 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	2.432.630.612,43 COP
CONSORCIO @ R&J	CONSORCIO @ R&J - #1237595	01/10/25 21:26 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP

1. Hacen parte del presente informe de evaluación los anexos de requerimientos del evento relacionado.
2. La entidad compradora acoge y cumple las condiciones y pasos descriptos en el AMP de la referencia y sus anexos técnicos.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial**  
**Bucaramanga – Santander**

GRUPO EMPRESARIAL SEISO	GRUPO EMPRESARIAL SEISO - #1237662	03/10/25 08:54 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNIÓN TEMPORAL SERVIR	UNIÓN TEMPORAL SERVIR - #1237708	02/10/25 10:43 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
SERVICIOS GLOBALES S.A.S	SERVICIOS GLOBALES S.A.S - #1237734	02/10/25 11:22 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
UNION TEMPORAL ZAFIRO 5G	UNION TEMPORAL ZAFIRO 5G - #1238099	03/10/25 09:32 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
ZZZ ZOE UNION TEMPORAL	ZZZ ZOE UNION TEMPORAL - #1238242	03/10/25 13:46 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA - #1238247	03/10/25 13:58 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	2.086.066.918,03 COP
1A CONSORCIO	1A CONSORCIO - #1238249	03/10/25 14:04 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #1238323	03/10/25 15:42 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
SERVICIOS INTEGRADOS NP SAS	SERVICIOS INTEGRADOS NP SAS - #1238348	03/10/25 16:00 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #1238375	03/10/25 16:55 -0500	1.977.795.280,63 COP	100%	1.911.275.426,84 COP

Concluido el plazo determinado y realizado el cierre del evento web de cotización, se procede por parte del Comité Estructurador y Evaluador a verificar las cotizaciones presentadas por parte de los oferentes, conforme a lo dispuesto en el criterio de selección establecido en las Actividades de la Entidad Compradora en la Operación Secundaria del Acuerdo Marco de Precios Servicio Integral de Aseo y Cafetería V, arrojando empate en 22 de las ofertas recibidas por un valor de \$1.911.275.426,84.

El 06 de octubre de 2025, se solicitó a los señores oferentes que resultaron empatados, los documentos para que acreditaran los diferentes criterios de desempate contemplados en el artículo 35 de la Ley 2069 de 2020 y el artículo 22 de la Ley 2479 de 2025. Lo anterior en concordancia con lo establecido en el numeral 3.15 “Factores de desempate operación secundaria” del estudio previo que remite al ANEXO A LA GUIA DE COMPRA DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS O INSTRUMENTO DE AGREGACIÓN DE DEMANDA RELACIONADO CON LOS CRITERIOS DE DESEMPATE EN LA OPERACIÓN SECUNDARIA.

Para tal fin se otorgó plazo preclusivo y perentorio para allegar la documentación a la plataforma como al correo electrónico, [advprocesos6buc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:advprocesos6buc@cendoj.ramajudicial.gov.co); con fecha límite hasta el 7 de octubre de 2025 a las 11: 00 A.M., tal como se muestra a continuación:

Mensaje de Luis Jeronimo Carrillo Gomez

el 06/10/25 a las 10:22 -05:00

Buenos días

Los siguientes proveedores: CONSORCIO KAPITAL, OUTSOURCING GIAF V5 UNIÓN TEMPORAL, Union temporal Kios, UNION TEMPORAL MAX LIMPIEZA 2024, UNIÓN TEMPORAL TERRASEO, Union Temporal zone clean, UNIÓN TEMPORAL EMINSER SOLOASEO 2025, CALIDAD TOTAL S.A.S., UNION TEMPORAL ADIN GRUPO, UNIÓN TEMPORAL SERTOP 2, ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL, CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, CONSORCIO @ R&J, GRUPO EMPRESARIAL SEISO, UNIÓN TEMPORAL SERVIR, SERVICIOS GLOBALES S.A.S, UNION TEMPORAL ZAFIRO 5G, ZZZ ZOE UNION TEMPORAL, 1A CONSORCIO, SOCIETY SERVICES GENERAL SAS, SERVICIOS INTEGRADOS NP SAS, GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS. Por favor enviar la documentación de desempate al siguiente correo: [advprocesos6buc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:advprocesos6buc@cendoj.ramajudicial.gov.co); con fecha límite de 7 de octubre de 2025: hora 11: 00 A.M.

1. Hacen parte del presente informe de evaluación los anexos de requerimientos del evento relacionado.
2. La entidad compradora acoge y cumple las condiciones y pasos descritos en el AMP de la referencia y sus anexos técnicos.



Terminado el plazo concedido se recibieron los documentos de diez y nueve (19) oferentes relacionados a continuación:

**OUTSOURCING GIAF V5 UNIÓN TEMPORAL, UNION TEMPORAL ZONE CLEAN, SERVICIOS GLOBALES SAS, GRUPO GESTIÓN EMPRESARIAL COLOMBIA SAS, SERVICIOS INTEGRADOS NP SAS, UT ZZZ ZOE, UNION TEMPORAL ZAFIRO 5G, UNION TEMPORAL SERVIR, UNION TEMPORAL SERTOP 2, 1A CONSORCIO, UNIÓN TEMPORAL TERRASEO, UNION TEMPORAL EMINSER SOLOASEO, UNION EMPORAL KIOS, ZV SERVIASEAMOS UNION TEMPORAL, SOCIETY SERVICES GENERAL S.A.S., UNION TEMPORAL MAX LIMPIEZA 2024, UNIÓN TEMPORAL ADIN GRUPO, CONSORCIO @ R&J, CONSORCIO KPITAL.**

Por consiguiente, se procedió a realizar la aplicación de los criterios de desempate.

**Ver Anexo Excel – DESEMPATE DOCUMENTACION REQUERIDA EVENTO 199075.**

Como resultado de la aplicación de los criterios de desempate se concluyó que 8 proveedores resultaron finalmente empatados por haber acreditado los 11 criterios de desempate, por lo que se procedió a aplicar el método aleatorio establecido en el ANEXO A LA GUIA DE COMPRA DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS O INSTRUMENTO DE AGREGACIÓN DE DEMANDA RELACIONADO CON LOS CRITERIOS DE DESEMPATE EN LA OPERACIÓN SECUNDARIA.

**Ver Anexo Excel – EVALUACIÓN MÉTODO ALEATORIO SELECCIÓN OFERENTES EVENTO 199075.**

Por lo anterior se corre traslado del presente informe de evaluación con el fin de que, si es del caso, se presenten las observaciones por los interesados hasta el veintiuno (21) de octubre a las 4:00 p.m.

**OLGA LUCIA RAMÍREZ**  
Área administrativa  
Comité Estructurador y evaluador

**JESSICA TATIANA RUSSI PEÑA**  
Coordinadora Asistencia Legal  
Comité Estructurador y evaluador

**SONIA LEON DULCEY**  
Área Administrativa  
Comité Estructurador y evaluador

**MARIA ANGELICA RODRÍGUEZ**  
Área financiera  
Comité Estructurador y evaluador

1. *Hacen parte del presente informe de evaluación los anexos de requerimientos del evento relacionado.*
2. *La entidad compradora acoge y cumple las condiciones y pasos descritos en el AMP de la referencia y sus anexos técnicos.*