

CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN ACUERDO MARCO DE PRECIOS ATENCION A EMERGENCIAS ANT-CDHC-2025 EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LAS COTIZACIONES EVENTO 189739 EXTINTORES

Objeto: 5_9203_262 Suministro de materiales y elementos para impartir formación profesional y llevar a cabo prácticas con los aprendices de los diferentes programas formativos que imparte el Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción.

Presupuesto Oficial: \$38,623,766

A continuación se mencionan los totales de la (s) propuesta (s) presentada(s), de acuerdo con el cuadro comparativo:

	Valor	Fecha de recibo de la cotizacion	Cumple/ No Cumple
SEG S.A.S.	\$ 28.321.608,75	28 de abril de 2025	CUMPLE
UPO	\$ 31.953.456,87	28 de abril de 2025	CUMPLE
-			

OBSERVACIONES: Se determina (Según el orden de escogencia de ofertas teniendo como base el precio más bajo unitario), que el proponente habilitado en primer lugar corresponde al proponente **IMPLESEG S.A.S.**, entendiendose que este valor incluye todos los gastos, costos e impuestos que haya lugar.

Medellín, 30 de Abril de 2025

Gustavo Adolfo Gil Pérez Área de Presupuesto

CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN

OBJETO DEL PLAN 5_9203_329 Contratar mantenimiento y recarga de extintores para el complejo norte y las subsedes

CUADRO DE PRECIOS PARA CALCULAR EL COSTO DEL CONTRATO

					PROMEDIO					JM GRUPO			IMPLESEG S.A.S.				
Ítem	Código UNSPC	Descripción	Unidad	Cant. Inicial		recio Unitario edio Incluido IVA		Subtotal Promedio	Va	alor sin impuestos	Porcentaje de ahorro	Diferencia Pecio		Valor sin impuestos	Diferencia Pecio	Dife	erencia Pecio Techo
		Recarga de Extintor CO2 - 10 LIBRAS	LB	34	\$	309.596,47	\$	10.526.280	\$	2.165.573,74	79,43%	8.360.706,08	\$	2.274.926,00	78,39%	\$	8.251.353,82
		Recarga de Extintor CO2 - 15 LIBRAS	LB	16	\$	354.997,98	\$	5.679.968	\$	1.383.339,79	75,65%	4.296.627,88	\$	1.444.002,24	74,58%	\$	4.235.965,43
		Recarga de Extintor CO2 - 20 LIBRAS	LB	11	\$	405.015,91	\$	4.455.175	\$	1.063.451,32	76,13%	3.391.723,69	\$	1.112.566,49	75,03%	\$	3.342.608,52
		Recarga de Extintor ABC MULTIPROPOSITO - 10 LIBRAS	LB	91	\$	31.991,39	\$	2.911.216	\$	2.425.820,61	16,67%	485.395,73	\$	2.146.348,93	26,27%	\$	764.867,41
		Recarga de Extintor ABC MULTIPROPOSITO - 20 LIBRAS	LB	73	\$	47.626,81	\$	3.476.757	\$	3.269.260,19	5,97%	207.497,22	\$	2.869.659,49	17,46%	\$	607.097,92
		Recarga de Extintor ABC MULTIPROPOSITO - 150 LIBRAS	LB	4	\$	379.826,47	\$	1.519.306	\$	1.311.187,17	13,70%	208.118,70	69	1.153.105,30	24,10%	\$	366.200,57
		Recarga de Extintor H2O - 2.5 GALONES	G	27	\$	33.835,89	\$	913.569	\$	724.355,20	20,71%	189.213,79	\$	636.828,81	30,29%	\$	276.740,18
		Recarga de Extintor K - 1.5 GALONES	G	17	\$	576.262,93	\$	9.796.470	\$	9.448.704,91	3,55%	347.764,92	\$	8.299.999,69	15,28%	\$	1.496.470,14
		MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EXTINTORES / UNIDAD	UN	273	\$	68.214,48	\$	18.622.553	\$	10.161.763,94	45,43%	8.460.788,80	\$	8.384.171,80	54,98%	\$	10.238.380,94
			TOTA	AL.	\$ 2	2.207.368,32	\$	57.901.294		31.953.456,87	44,81%	25.947.836,82		28.321.608,75	51,09%	\$	29.579.684,94
										44.81%					51.09%		

OBSERVACIONES:

i.Este proceso de contratación se adjudicará en su totalidad, por lo que no se aceptarán propuestas parciales o alternativas.

ii.Los precios presentados por los proponentes deben incluir todos los impuestos, costos directos e indirectos, IVA y cualquier otro costo asociado con el proceso de contratación, ya que estos serán responsabilidad del contratista.

iv.Considerando que las necesidades de la entidad podrían ser mayores a las especificadas en las condiciones técnicas, la entidad se reserva el derecho de ampliar las cantidades ofertadas hasta el monto total del presupuesto si es necesario. Si existe algún ahorro entre la presentación de la oferta y la adjudicación, la entidad podrá aumentar las cantidades hasta agotar el presupuesto en los ítems que considere apropiados.

NOTA: Tener en cuenta que al presentar la oferta, los valores se incremental 0,004 por las dos estampillas aplicadas en el departamento de Antioquia