

	FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICIÓN DE CONTRATOS	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

FORMATO N° 01 ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 12-05-2025

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

Se requiere adicionar Orden de Compra No. 140259 suscrito entre la empresa SOCIETY SERVICES GENERAL SAS y la Fuerza Aeroespacial Colombiana, el cual tiene por objeto la **"PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE"**.

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

La asignación presupuestal resulta indispensable para la correcta ejecución del objeto contractual, dado que la utilización de los recursos ha superado el avance en tiempo, y el presupuesto actual no es suficiente para cubrir las necesidades del servicio. Esta situación se ha visto agudizada por el incremento del salario mínimo legal mensual vigente en un 9,5% y el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) en un 5,20%, según los porcentajes decretados por el Gobierno Nacional para la vigencia 2025.

El aumento salarial implica una obligación legal de ajustar la remuneración de los trabajadores vinculados, lo que se traduce en un incremento en los valores que deben destinarse al pago de honorarios, prestaciones sociales y cargas laborales. A su vez, el crecimiento del IPC refleja un encarecimiento generalizado de los bienes y servicios, lo que también repercute en los costos operativos de los contratos de servicios generales, insumos de limpieza, transporte y demás elementos logísticos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

Actualmente, se evidencia un déficit en el personal destinado a los servicios generales, lo que ha limitado la capacidad operativa de la unidad para mantener en condiciones óptimas sus instalaciones. Por esta razón, se hace indispensable suplir estas ausencias mediante la contratación de una empresa especializada en limpieza, cuidado y embellecimiento de áreas estratégicas. Dicha empresa debe garantizar la disponibilidad de operarios capacitados para cumplir jornadas de hasta 46 horas semanales, distribuidas de lunes a sábado, asegurando el domingo como día de descanso remunerado, en cumplimiento de la normatividad laboral vigente.

La adición presupuestal solicitada no solo permitirá solventar el déficit actual de personal, sino también garantizar una adecuada cobertura de las labores de aseo, limpieza y mantenimiento. Esto es fundamental para preservar condiciones óptimas de higiene y salubridad en las instalaciones, lo cual repercute positivamente en el bienestar, la productividad y la seguridad del personal que labora en la unidad, así como en la imagen institucional ante usuarios y visitantes.

1.3 Tabla y Justificación:

Se realizan los ajustes correspondientes al salario mínimo y al Índice de Precios al Consumidor (IPC) para la vigencia 2025, conforme a lo establecido por el Gobierno Nacional. En este sentido, el salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) ha sido incrementado en un 9,5%, mientras que el IPC, como indicador de inflación, registra un aumento del 5,20%. Estos porcentajes fueron definidos mediante decreto oficial y deben ser aplicados para garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales y la actualización de los valores económicos conforme a la realidad inflacionaria del país.

	FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICIÓN DE CONTRATOS	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

La actualización del salario mínimo busca preservar el poder adquisitivo de los trabajadores y ajustarse a las condiciones macroeconómicas, mientras que el ajuste basado en el IPC permite mantener el equilibrio en los costos operativos y presupuestales, reflejando el comportamiento real del costo de vida.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE.	1

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar
LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SERAN LAS MISMAS ESTABLECIDAS LA ORDEN DE COMPRA PRINCIPAL.

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

A continuación, se presenta una tabla que ilustra los valores ajustados para la vigencia 2025, teniendo en cuenta estos porcentajes:

PERIODO	VALOR MENSUAL INICIAL ORDEN DE COMPRA	VALOR CON INCREMENTO AÑO 2025	DIFERENCIA POR AUMENTO SALARIAL E IPC
ENERO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
FEBRERO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
MARZO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
ABRIL	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
MAYO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
JUNIO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
JULIO	\$17.989.802,44	\$19.631.789,88	\$1.641.987,44
TOTAL AJUSTE	\$125.928.617,05	\$137.422.529,16	\$11.493.912,11

PRODUCTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE.	\$11.493.912,11	\$11.493.912,11
Valor Total Estimado		\$11.493.912,11

	FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICIÓN DE CONTRATOS	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

3.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): (si aplica).

Moneda:	N/A
TRM:	\$ N/A
Fecha:	DD-MM-AAAA

3.3 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para adición de contratos de obra).

SI: ____ NO: X (anexar si aplica).

3.4 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AÉREO DEL CARIBE.	SI	N/A	BACOF 00165	09-05-2025

3.5 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras:

VIGENCIA 2024				
		VALOR INICIAL	VALOR ADICION	TOTAL
CDP 2024 No.	99224	\$1,084,981.92	N/A	\$1,084,981.92
FECHA	2024-12-04			
RUBRO	A-02-02-02-008-005			
CDP 2025 No.	6625	\$124,843,635.13	\$11.493.912,11	\$136.337.547,24
FECHA	2024-12-04			
RUBRO	A-02-02-02-008-005			
Autorización V. F	No. 36624 por oficio FAC-S-2024-198554-CI del 9 de octubre de 2024			
RUBRO	02-02-02-008-005			
TOTAL DEL CONTRATO				\$137.422.529,16

	FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICIÓN DE CONTRATOS	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

3.6 Certificado de Registro Presupuestal a adicionar

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CRP No.	10125	\$124,843,635.13\$	\$11.493.912,11	\$136.337.547,2
FECHA	10-01-2025			
RUBRO	02-02-02-008-005			

4. **AMPLIACIÓN GARANTIAS**

SI: x NO:

AMPAROS EXIGIBLES	%	VIGENCIA		VALOR
Cumplimiento del contrato	20%	Desde el 27 de diciembre de 2024	Hasta el 07 de febrero de 2026	\$27.484.505,83
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	15%	Desde el 27 de diciembre de 2024	Hasta el 07 de agosto 2028	\$20.613.379,37
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	10%	Desde el 27 de diciembre de 2024	Hasta el 07 de febrero de 2026	\$13.742.252,91
Póliza Responsabilidad Extracontractual	200 SMLMV	Desde el 27 de diciembre de 2024	Hasta el 07 de agosto de 2025	200 SMLMV por cada amparo

5. **OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR**

NO APLICA

6. **CONDICIONES DE LA ADICIÓN**

Plazo de la adición	07 DE AGOSTO 2025		
Lugar de ejecución de la adición	GACAR – Instalaciones Grupo Aéreo del Caribe, Avenida Colon # 10-53. San Andrés		
Valor de la adición	El valor de la adición es de ONCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS CON ONCE CENTAVOS (\$11.493.912,11)		
	RUBRO PRESUPUESTAL		DESCRIPCION
	02	02 02 008 005	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA
	TOTAL,		\$11.493.912,11

	FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICIÓN DE CONTRATOS	Versión N°:	04
		Vigencia:	12-12-2024

Forma de pago de la adición	Se realizarán pagos mensuales con corte el último día del mes, equivalentes a los servicios y productos recibidos con cargo al PAC del mes siguiente a la radicación de la factura, la cual debe ser entregada a más tardar los 5 primeros días del mes anterior.
Otros	N/A

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1	CPA 165 Y CDP 6625 AJUSTADOS
2	OFICIO DE SOLICITUD DE ADICIÓN AL ORDENADOR DEL GASTO


 TC. ANDRÉS FERNANDO MORENO ANGULO
 SEGUNDO COMANDANTE Y JEFE DE
 ESTADO MAYOR BACOF


 AT. YEFRIN MANUEL RODRIGUEZ ZATE
 TÉCNICO MANTENIMIENTO RADAR