

 SERVICIO NACIONAL DE ESTADÍSTICA	Anexo No. 1 – Especificaciones Técnicas	CÓDIGO: GCO-040-PDT-006-f-004 VERSIÓN: 4
--	--	---

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
OBJETO	Prestación integral del servicio de aseo y cafetería en las instalaciones de la sede DANE – Nivel Central, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, condiciones de calidad y demás requerimientos establecidos por la entidad para el adecuado funcionamiento y mantenimiento de sus espacios institucionales.

SERVICIOS POR CONTRATAR

ALCANCE AL OBJETO
La prestación de los servicios de aseo y cafetería incluyen el personal necesario para cumplir con el objeto, el alquiler de equipos y suministro de bienes referentes con las actividades requeridas para la efectiva prestación del servicio, en las siguientes instalaciones del DANE: • Carrera 59 No. 26-70 Interior I – CAN • Carrera 59 A No. 44-A 30 – Casa Esmeralda • Transversal 93 No. 51 – 98 Parque Empresarial Puerta del Sol Nota: La entidad, durante la ejecución del contrato, podrá realizar modificación a la(s) ubicación(es) de ejecución del servicio según las necesidades a las que haya lugar; estas modificaciones serán solicitadas directamente por el Supervisor del contrato al contratista y podrán generar simultaneidad en la prestación del servicio de personal, equipos y maquinaria durante la transición, los costos generados durante este proceso serán asumidos por el contratista. Nota 2: La cantidad de servicios de personal (esto es operarios de aseo y cafetería, operarios de mantenimiento y jardinero), podrán variar de acuerdo con las necesidades reales de la entidad y conforme se establezca en el análisis del sector para el futuro proceso de contratación.
PLAZO DE EJECUCIÓN
El plazo de ejecución del contrato será hasta el 30 de noviembre de 2026, los cuales serán contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de la orden de compra una vez suscrita el acta de inicio entre el contratista y el supervisor del contrato.

Ítem	Categoría	Servicio	Disponibilidad	Cantidad	Unidad
1	Servicio de Personal	Operario de aseo y cafetería	Tiempo Completo	16	Mes
2	Servicio de Personal	Operario de mantenimiento	Tiempo Completo	2	Mes
3	Servicio de Personal	Coordinador de tiempo completo	Tiempo Completo	1	Mes
4	Servicio de Personal	Jardinero MT	Medio Tiempo	1	Mes

 DANE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA	Anexo No. 1 – Especificaciones Técnicas	

Ítem	Categoría	Servicio	Disponibilidad	Cantidad	Unidad
5	Servicios Especiales	jardinería mt2	N/A	300	M2
6	Bienes de Aseo y Cafetería	Café Social 2 (Compra)	N/A	24	Und
7	Bienes de Aseo y Cafetería	Jabón para loza 1 (Compra)	N/A	12	Und
8	Bienes de Aseo y Cafetería	Jabón para loza 4 (Compra)	N/A	7	Und
9	Bienes de Aseo y Cafetería	Jabón abrasivo (Compra)	N/A	2	Und
10	Bienes de Aseo y Cafetería	Jabón de dispensador para manos 2 (Compra)	N/A	6	Und
11	Bienes de Aseo y Cafetería	Líquido desengrasante (Compra)	N/A	5	Und
12	Bienes de Aseo y Cafetería	Pastilla desinfectante para sanitario (Compra)	N/A	28	Und
13	Bienes de Aseo y Cafetería	Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra)	N/A	10	Und
14	Bienes de Aseo y Cafetería	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)	N/A	6	Und
15	Bienes de Aseo y Cafetería	Lustrador de muebles (Compra)	N/A	2	Und
16	Bienes de Aseo y Cafetería	Cera polimérica (Compra)	N/A	20	Und
17	Bienes de Aseo y Cafetería	Sellante para pisos (Compra)	N/A	20	Und
18	Bienes de Aseo y Cafetería	Removedor de cera (Compra)	N/A	4	Und
19	Bienes de Aseo y Cafetería	Desmanchador multiusos (Compra)	N/A	8	Und
20	Bienes de Aseo y Cafetería	Ambientador 1 (Compra)	N/A	18	Und
21	Bienes de Aseo y Cafetería	Limpiones 1 (Compra)	N/A	15	Und
22	Bienes de Aseo y Cafetería	Esponjilla 2 (Compra)	N/A	6	Und
23	Bienes de Aseo y Cafetería	Esponjilla 3 (Compra)	N/A	10	Und
24	Bienes de Aseo y Cafetería	Esponjilla 4 (Compra)	N/A	6	Und
25	Bienes de Aseo y Cafetería	Pads 1 (Compra)	N/A	5	Und

Comentado [SDBP1]: Verificar porque en el simulador anexo, en la pestaña 2 “detalle de especificaciones” en servicios especiales de jardinería no se marco ninguna de las opciones

Comentado [HB2R1]: Se ajusta en el simulador.

Anexo No. 1 – Especificaciones Técnicas

CÓDIGO: GCO-040-PDT-006-f-004
VERSIÓN: 4

Ítem	Categoría	Servicio	Disponibilidad	Cantidad	Unidad
26	Bienes de Aseo y Cafetería	Pads 2 (Compra)	N/A	5	Und
27	Bienes de Aseo y Cafetería	Bolsas plásticas 9 (Compra)	N/A	25	Und
28	Bienes de Aseo y Cafetería	Bolsas plásticas 15 (Compra)	N/A	2	Und
29	Bienes de Aseo y Cafetería	Bolsas plásticas 17 (Compra)	N/A	2	Und
30	Bienes de Aseo y Cafetería	Bolsas plásticas 23 (Compra)	N/A	2	Und
31	Bienes de Aseo y Cafetería	Guantes 2 (Compra)	N/A	6	Und
32	Bienes de Aseo y Cafetería	Guantes 4 (Compra)	N/A	12	Und
33	Bienes de Aseo y Cafetería	Papel higiénico 1 (Compra)	N/A	15	Und
34	Bienes de Aseo y Cafetería	Papel higiénico 9 (Compra)	N/A	300	Und
35	Bienes de Aseo y Cafetería	Servilleta papel (Compra)	N/A	20	Und
36	Bienes de Aseo y Cafetería	Filtro para greca 2 (Compra)	N/A	5	Und
37	Bienes de Aseo y Cafetería	Churrusco para tubos de greca (Compra)	N/A	3	Und
38	Bienes de Aseo y Cafetería	Termo para café 2 (Compra)	N/A	1	Und
39	Bienes de Aseo y Cafetería	Café 1 (Compra)	N/A	240	Und
40	Bienes de Aseo y Cafetería	Azúcar 1 (Compra)	N/A	100	Und
41	Bienes de Aseo y Cafetería	Aromática de fruta 3 (Compra)	N/A	4	Und
42	Bienes de Aseo y Cafetería	Agua potable 4 (Compra)	N/A	6	Und
43	Bienes de Aseo y Cafetería	Válvula dispensadora para botellón de agua (Compra)	N/A	2	Und
44	Bienes de Aseo y Cafetería	Destapador para sanitario (chupa) (Compra)	N/A	5	Und
45	Bienes de Aseo y Cafetería	Atomizadores (Compra)	N/A	5	Und
46	Bienes de Aseo y Cafetería	Vasos 2 (Compra)	N/A	2	Und

Anexo No. 1 – Especificaciones Técnicas

Ítem	Categoría	Servicio	Disponibilidad	Cantidad	Unidad
47	Bienes de Aseo y Cafetería	Combustible (Compra)	N/A	1	Und
48	Bienes de Aseo y Cafetería	Espátula (Compra)	N/A	1	Und
49	Bienes de Aseo y Cafetería	Balde (Compra)	N/A	1	Und
50	Bienes de Aseo y Cafetería	Carro exprimidor de trapero 3 (Arrendamiento)	N/A	15	Und
51	Bienes de Aseo y Cafetería	Escalera 1 (Arrendamiento)	N/A	3	Und
52	Bienes de Aseo y Cafetería	Escalera 3 (Arrendamiento)	N/A	2	Und
53	Bienes de Aseo y Cafetería	Mangueras 2 (Arrendamiento)	N/A	2	Und
54	Bienes de Aseo y Cafetería	Greca para tintos 3 (Arrendamiento)	N/A	8	Und
55	Bienes de Aseo y Cafetería	Horno microondas (Arrendamiento)	N/A	12	Und
56	Bienes de Aseo y Cafetería	Extensión eléctrica 1 (Arrendamiento)	N/A	1	Und
57	Bienes de Aseo y Cafetería	Extensión eléctrica 2 (Arrendamiento)	N/A	1	Und
58	Bienes de Aseo y Cafetería	Aspiradora 2 (Arrendamiento)	N/A	1	Und
59	Bienes de Aseo y Cafetería	Lavabriladora de pisos 1 (Arrendamiento)	N/A	5	Und
60	Bienes de Aseo y Cafetería	Brilladora de alta revolución (Arrendamiento)	N/A	1	Und
61	Bienes de Aseo y Cafetería	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)	N/A	1	Und
62	Bienes de Aseo y Cafetería	Sonda para inodoro (Arrendamiento)	N/A	2	Und
63	Bienes de Aseo y Cafetería	Sonda para fregaderos (Arrendamiento)	N/A	1	Und
64	Bienes de Aseo y Cafetería	Guadañas (Arrendamiento)	N/A	1	Und

CONDICIONES TECNICAS DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA

El proveedor deberá cumplir estrictamente con todas las especificaciones técnicas de insumos, maquinaria y personal establecidas en el ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA V CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025. Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse en su totalidad a los parámetros técnicos, condiciones de calidad, cantidades y características definidas en dicho instrumento contractual, constituyendo estas especificaciones parte integral de las obligaciones contractuales cuyo incumplimiento dará lugar a las sanciones y consecuencias previstas en la normativa de contratación pública vigente.

 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA	Anexo No. 1 – Especificaciones Técnicas	CÓDIGO: GCO-040-PDT-006-f-004 VERSIÓN: 4
---	--	---

Anexo 3 - Perfiles funciones y formación del personal https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2025/06/85.-Anexo-2-Actividades-nivel-de-servicio-y-resultados-del-Servicio-Integral-de-Aseo-y-Cafeteria-A-Adenda-No.-4.docx Anexo 3 - Perfiles funciones y formación del personal https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2025/06/43.-Anexo-3-Perfiles-funciones-y-formacion-del-personal-Definitivo.docx Anexo 4 - Especificaciones técnicas de los Bienes de Aseo y Cafetería https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2025/06/86.-Anexo-4-Especificaciones-tecnicas-de-los-Bienes-de-Aseo-y-Cafeteria-A-Adenda-No.-4.xlsx
--

Clasificación UNSPSC:

Segmento	Familia	Clase	Producto
76 - Servicios de Limpieza, Descontaminación y Tratamiento de Residuos	7611 Servicios de aseo y limpieza	761115 Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas	76111501 Servicios de limpieza de edificios
90 Servicios de Viajes, Alimentación, Alojamiento y Entretenimiento	9010 Restaurantes y catering (servicios de comidas y bebidas)	901017 Servicios de cafetería	

Segmento	Familia	Clase	Producto
70 Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	7011 Horticultura	701117 Parques, jardines y huertos	70111703 Servicios de plantación o mantenimiento de jardines



DIANA MILENA PINZÓN PULIDO
 Coordinadora GIT Soporte Administrativo e Infraestructura - SAI