

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

**Bogotá, D. C., Febrero 12 de 2025****SV-090-2025**

Señores:

**ALCALDIA LOCAL DE MARTIRES**

Diego Andres Martinez Novoa

[DIEGO.NOVOA@GOBIERNOBOGOTA.GOV.CO](mailto:DIEGO.NOVOA@GOBIERNOBOGOTA.GOV.CO)

av calle 19 No. 28-80 PISO 06

Bogotá D.C - Colombia

Alcaldia Local de Martires

**R No. 2025-641-000931-****2**

2025-02-17 08:45 - Folios: 1 Anexos: 1

Destino: Area de Gestion de Desarr

Rem/D: SERVIASEO SA

**\*20256410009312\***Ref: Aceptación adición O.C **140207**

De acuerdo a la comunicación recibida por Colombia Compra Eficiente, sobre el porcentaje de incremento salarial e IPC, y en base a la Orden de Compra N° **140207** solicitamos a la **ALCALDIA LOCAL DE MARTIRES** adicionar los recursos suficientes para cubrir el incremento salarial del 9.5% y el ajuste de IPC del 5.2%.

Es por esto que por medio de la presente manifestamos nuestro interés en adicionar a la Orden de Compra No. **140207** un mayor valor. Serviaseo S.A acepta adicionar la orden de compra N° **140207** el valor de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTISÉIS (\$4.424.451,26) Mtce.

Atentamente,

**SERVIASEO S.A.****PIERRE CHARLES QUIÑONES CARDENAS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Nit: 860.067.479-2

Tel.: 2603375 – 3352220

Dir.: Carrera 54 No. 17-71

Email: [planeacion@serviaseo.com](mailto:planeacion@serviaseo.com)

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

**VALOR ADICION ACEPTADO**

Item	Servicio	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Nuevo precio cláusula 8	Valor Mensual / Valor X Unidad	Valor Total	VALOR AJUSTE SALARIAL E IPC 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2025
1	Operario de aseo y cafetería con compromiso social	3	Mes	4	\$2.627.978,00	\$7.883.934,00	\$31.535.736,00	\$2.995.894,92
2	Jabón para loza 3 (Compra)	3	Und	4	\$9.024,00	\$27.072,00	\$108.288,00	\$5.630,98
3	Jabón en barra (Compra)	3	Und	4	\$2.506,63	\$7.519,89	\$30.079,56	\$1.564,14
4	Jabón de tocador 2 (Compra)	2	Und	4	\$34.613,00	\$69.226,00	\$276.904,00	\$14.399,01
5	Dispensador de gel antibacterial para manos (Compra)	3	Und	4	\$5.934,00	\$17.802,00	\$71.208,00	\$3.702,82
6	Limpiador multiusos 1 (Compra)	3	Und	4	\$9.164,37	\$27.493,11	\$109.972,44	\$5.718,57
7	Limpiador desinfectante para pisos (Compra)	2	Und	4	\$7.469,24	\$14.938,48	\$59.753,92	\$3.107,20
8	Líquido desengrasante (Compra)	2	Und	4	\$9.395,10	\$18.790,20	\$75.160,80	\$3.908,36
9	Detergente multiusos en polvo (Compra)	2	Und	4	\$5.903,78	\$11.807,56	\$47.230,24	\$2.455,97
10	Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra)	4	Und	4	\$6.306,90	\$25.227,60	\$100.910,40	\$5.247,34

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

11	Pastilla desinfectante para sanitario (Compra)	10	Und	4	\$5.562,00	\$55.620,00	\$222.480,00	\$11.568,96
12	Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra)	2	Und	4	\$5.890,50	\$11.781,00	\$47.124,00	\$2.450,45
13	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)	4	Und	4	\$5.133,88	\$20.535,52	\$82.142,08	\$4.271,39
14	Alcohol industrial 1 (Compra)	4	Und	4	\$14.944,38	\$59.777,52	\$239.110,08	\$12.433,72
15	Líquido para limpiar equipos de oficina 1 (Compra)	2	Und	4	\$3.676,50	\$7.353,00	\$29.412,00	\$1.529,42
16	Champú para alfombras y tapizados 1 (Compra)	2	Und	4	\$8.622,73	\$17.245,46	\$68.981,84	\$3.587,06
17	Champú para alfombras y tapizados 2 (Compra)	2	Und	4	\$8.375,18	\$16.750,36	\$67.001,44	\$3.484,07
18	Lustrador de muebles (Compra)	2	Und	4	\$2.802,43	\$5.604,86	\$22.419,44	\$1.165,81
19	Líquido cubre rasguños para madera (Compra)	2	Und	4	\$6.675,00	\$13.350,00	\$53.400,00	\$2.776,80
20	Crema para cuero (Compra)	1	Und	4	\$7.888,00	\$7.888,00	\$31.552,00	\$1.640,70
21	Sellante para pisos (Compra)	2	Und	4	\$33.488,00	\$66.976,00	\$267.904,00	\$13.931,01
22	Mantenedor de pisos (Compra)	2	Und	4	\$18.358,00	\$36.716,00	\$146.864,00	\$7.636,93

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

23	Removedor de cera (Compra)	2	Und	4	\$7.567,00	\$15.134,00	\$60.536,00	\$3.147,87
24	Jabón neutro para pisos 1 (Compra)	2	Und	4	\$6.943,39	\$13.886,78	\$55.547,12	\$2.888,45
25	Varsol ecológico 1 (Compra)	2	Und	4	\$5.450,25	\$10.900,50	\$43.602,00	\$2.267,30
26	Ambientador 1 (Compra)	4	Und	4	\$6.425,60	\$25.702,40	\$102.809,60	\$5.346,10
27	Ambientador 2 (Compra)	4	Und	4	\$10.933,09	\$43.732,36	\$174.929,44	\$9.096,33
28	Limpiones 1 (Compra)	4	Und	4	\$1.251,00	\$5.004,00	\$20.016,00	\$1.040,83
29	Bayetilla 1 (Compra)	4	Und	4	\$1.545,00	\$6.180,00	\$24.720,00	\$1.285,44
30	Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes) (Compra)	2	Und	4	\$3.709,00	\$7.418,00	\$29.672,00	\$1.542,94
31	Paño absorbente multiusos 1 (Compra)	4	Und	4	\$1.444,00	\$5.776,00	\$23.104,00	\$1.201,41
32	Esponjilla 1 (Compra)	4	Und	4	\$649,00	\$2.596,00	\$10.384,00	\$539,97
33	Esponjilla 4 (Compra)	4	Und	4	\$228,00	\$912,00	\$3.648,00	\$189,70
34	Escoba 1 (Compra)	4	Und	4	\$2.180,00	\$8.720,00	\$34.880,00	\$1.813,76
35	Escoba 2 (Compra)	4	Und	4	\$2.180,00	\$8.720,00	\$34.880,00	\$1.813,76
36	Mango metálico escoba 1 (Compra)	2	Und	4	\$3.337,00	\$6.674,00	\$26.696,00	\$1.388,19
37	Pads 1 (Compra)	1	Und	4	\$13.170,00	\$13.170,00	\$52.680,00	\$2.739,36
38	Pads 2 (Compra)	1	Und	4	\$13.170,00	\$13.170,00	\$52.680,00	\$2.739,36
39	Bolsas plásticas 1 (Compra)	10	Und	4	\$597,00	\$5.970,00	\$23.880,00	\$1.241,76



**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

40	Bolsas plásticas 2 (Compra)	10	Und	4	\$694,00	\$6.940,00	\$27.760,00	\$1.443,52
41	Bolsas plásticas 3 (Compra)	10	Und	4	\$723,00	\$7.230,00	\$28.920,00	\$1.503,84
42	Bolsas plásticas 15 (Compra)	8	Und	4	\$1.545,00	\$12.360,00	\$49.440,00	\$2.570,88
43	Bolsas plásticas 16 (Compra)	8	Und	4	\$1.633,00	\$13.064,00	\$52.256,00	\$2.717,31
44	Bolsas plásticas 17 (Compra)	8	Und	4	\$1.633,00	\$13.064,00	\$52.256,00	\$2.717,31
45	Bolsas plásticas 22 (Compra)	4	Und	4	\$3.055,00	\$12.220,00	\$48.880,00	\$2.541,76
46	Bolsas plásticas 23 (Compra)	4	Und	4	\$3.240,00	\$12.960,00	\$51.840,00	\$2.695,68
47	Bolsas plásticas 24 (Compra)	4	Und	4	\$2.331,00	\$9.324,00	\$37.296,00	\$1.939,39
48	Guantes 1 (Compra)	3	Und	4	\$3.083,00	\$9.249,00	\$36.996,00	\$1.923,79
49	Guantes 4 (Compra)	3	Und	4	\$3.676,00	\$11.028,00	\$44.112,00	\$2.293,82
50	Tapabocas 1 (Compra)	2	Und	4	\$8.533,00	\$17.066,00	\$68.264,00	\$3.549,73
51	Papel higiénico 1 (Compra)	10	Und	4	\$1.283,00	\$12.830,00	\$51.320,00	\$2.668,64
52	Toallas para manos 6 (Compra)	16	Und	4	\$5.803,00	\$92.848,00	\$371.392,00	\$19.312,38
53	Toallas para manos 7 (Compra)	4	Und	4	\$1.916,00	\$7.664,00	\$30.656,00	\$1.594,11
54	Vasos biodegradables 1 (Compra)	12	Und	4	\$4.680,00	\$56.160,00	\$224.640,00	\$11.681,28
55	Vasos biodegradables 2 (Compra)	60	Und	4	\$5.342,00	\$320.520,00	\$1.282.080,00	\$66.668,16

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

56	Vasos biodegradables 3 (Compra)	60	Und	4	\$7.965,00	\$477.900,00	\$1.911.600,00	\$99.403,20
57	Mezclador 1 (Compra)	8	Und	4	\$2.457,00	\$19.656,00	\$78.624,00	\$4.088,45
58	Servilleta papel (Compra)	8	Und	4	\$1.832,00	\$14.656,00	\$58.624,00	\$3.048,45
59	Filtro para greca 2 (Compra)	2	Und	4	\$2.472,00	\$4.944,00	\$19.776,00	\$1.028,35
60	Churrusco para tubos de greca (Compra)	2	Und	4	\$1.534,00	\$3.068,00	\$12.272,00	\$638,14
61	Café 1 (Compra)	40	Und	4	\$28.350,00	\$1.134.000,00	\$4.536.000,00	\$235.872,00
62	Café 2 (Compra)	5	Und	4	\$19.786,19	\$98.930,95	\$395.723,80	\$20.577,64
63	Crema para café (Compra)	10	Und	4	\$13.421,34	\$134.213,40	\$536.853,60	\$27.916,39
64	Azúcar 1 (Compra)	22	Und	4	\$5.257,35	\$115.661,70	\$462.646,80	\$24.057,63
65	Panela (Compra)	12	Und	4	\$5.726,04	\$68.712,48	\$274.849,92	\$14.292,20
66	Sal 1 (Compra)	2	Und	4	\$1.353,45	\$2.706,90	\$10.827,60	\$563,04
67	Sal 3 (Compra)	3	Und	4	\$1.187,50	\$3.562,50	\$14.250,00	\$741,00
68	Aromática de panela (Compra)	22	Und	4	\$5.810,00	\$127.820,00	\$511.280,00	\$26.586,56
69	Bebida de frutas (Compra)	22	Und	4	\$13.117,43	\$288.583,46	\$1.154.333,84	\$60.025,36
70	Bebida de panela (Compra)	22	Und	4	\$3.400,11	\$74.802,42	\$299.209,68	\$15.558,90
71	Té (Compra)	10	Und	4	\$10.262,56	\$102.625,60	\$410.502,40	\$21.346,12
72	Infusión frutal (Compra)	10	Und	4	\$7.262,44	\$72.624,40	\$290.497,60	\$15.105,88

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

73	Destapador para sanitario (chupa) (Compra)	1	Und	4	\$1.834,40	\$1.834,40	\$7.337,60	\$381,56
74	Plumero o limpia polvo (Compra)	2	Und	4	\$3.700,80	\$7.401,60	\$29.606,40	\$1.539,53
75	Recogedor de basura 1 (Compra)	2	Und	4	\$1.793,60	\$3.587,20	\$14.348,80	\$746,14
76	Vajilla 1 (Compra)	2	Und	4	\$37.863,75	\$75.727,50	\$302.910,00	\$15.751,32
77	Jarra (Arrendamiento)	2	Und	4	\$604,80	\$1.209,60	\$4.838,40	\$251,60
78	Balde (Compra)	2	Und	4	\$3.704,00	\$7.408,00	\$29.632,00	\$1.540,86
79	Bandeja 1 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$536,00	\$1.072,00	\$4.288,00	\$222,98
80	Bandeja 2 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$963,20	\$1.926,40	\$7.705,60	\$400,69
81	Bandeja 3 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$260,00	\$520,00	\$2.080,00	\$108,16
82	Escurreidor para platos (Arrendamiento)	2	Und	4	\$1.172,00	\$2.344,00	\$9.376,00	\$487,55
83	Carro exprimidor de trapero 1 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$6.948,75	\$13.897,50	\$55.590,00	\$2.890,68
84	Carro de bebidas (Arrendamiento)	2	Und	4	\$19.405,50	\$38.811,00	\$155.244,00	\$8.072,69
85	Señales peatonales de prevención y atención 1 (Compra)	2	Und	4	\$856,80	\$1.713,60	\$6.854,40	\$356,43

**SERVIASEO S.A.**

NIT. 860.067.479-2

86	Greca para tintos 3 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$19.469,25	\$38.938,50	\$155.754,00	\$8.099,21
87	Horno microondas (Arrendamiento)	2	Und	4	\$16.606,50	\$33.213,00	\$132.852,00	\$6.908,30
88	Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento)	2	Und	4	\$20.188,50	\$40.377,00	\$161.508,00	\$8.398,42
89	Estufa 1 (Arrendamiento)	1	Und	4	\$2.753,60	\$2.753,60	\$11.014,40	\$572,75
90	Lavabriladora de pisos 1 (Arrendamiento)	2	Und	4	\$55.097,25	\$110.194,50	\$440.778,00	\$22.920,46
91	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)	2	Und	4	\$65.444,25	\$130.888,50	\$523.554,00	\$27.224,81
<b>Subtotal</b>							\$49.959.549,24	\$3.953.933,21
<b>% AIU</b>							<b>10%</b>	\$4.995.954,92
<b>IVA</b>							\$949.231,44	\$75.124,73
<b>Total</b>							\$55.904.735,60	\$4.424.451,26

**MEMORANDO**

642

Bogotá, 17 de febrero de 2025

**PARA: JOHN JADER SUAREZ DELGADO**  
Alcalde Local de Los Mártires

**DE: DIEGO ANDRES MARTINEZ NOVOA**  
Apoyo a la supervisión contrato OC 140207

**ASUNTO:** Solicitud de Adición OC 140207

Se solicita tramite de adición al contrato de prestación de servicios OC 140207 suscrito con SERVIASEO S.A, tal como se detalla a continuación:

**JUSTIFICACION**

El contratista SERVIASEO SA solicita, a la Alcaldía Local de Los Mártires, mediante comunicado número **SV-090-2025**, radicado con el No. 20256410009312 del 17 de febrero de 2025, adicionar los recursos suficientes para cubrir el incremento salarial del 9.5% y el ajuste de IPC del 5.2%.

Teniendo en cuenta lo establecido en el Acuerdo Marco de Precios para la prestación de servicio de aseo y cafetería IV No CCE-126-2023 suscrito por Colombia Compra Eficiente, bajo el cual fue suscrita la Orden de Compra 140207, y que el servicio de aseo y cafetería aporta al cumplimiento del normal funcionamiento de las sedes de la Alcaldía Local de Los Mártires y de la Junta Administradora Local, así como a una óptima atención a la ciudadanía que asiste a las mencionadas instalaciones, se considera conveniente realizar la actualización de precios y adicionar por un valor de Cuatro millones cuatrocientos veinticuatro mil cuatrocientos cincuenta y un pesos (\$4.424.451), la Orden de Compra 140207 cuyo objeto es: **CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA SEDE DE LA ALCALDÍA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MÁRTIRES**, así:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
O21202020080585330	Servicios de limpieza general	\$3.352.406
O21202020060363399	Otros servicios de suministro de comidas	\$1.072.045
	VALOR TOTAL	\$4.424.451

Cordialmente,




**DIEGO ANDRES MARTINEZ NOVOA**

Apoyo a la supervisión contrato OC 140207

Anexos: Formato modificación contractual  
Solicitud de CDP  
Solicitud del contratista solicitando y justificando la modificación

Elaboró: Diego Andrés Martínez Novoa 

Aprobó/Revisó: Alba Marina González Profesional 219-18 AGDL 

**MEMORANDO**

642

Bogotá, 17 de febrero de 2025

**PARA: GUILLERMO ENRIQUE BANOY PARRA**  
Profesional universitario 219-15 con funciones de presupuesto

**DE: JOHN JADER SUAREZ DELGADO**  
Alcalde Local de Los Mártires

**ASUNTO:** Solicitud de CDP Adición OC 140207

**JUSTIFICACION**

Se hace necesario hacer la adición de la OC **140207** con el propósito de cumplir con el servicio de aseo y cafetería de las sedes de la Alcaldía Local y de la Junta Administradora Local la cual fue suscrita por la modalidad de Acuerdo Marco de Precios para la prestación de servicio de aseo y cafetería IV No CCE-126-2023 suscrito por Colombia Compra Eficiente.

La adición obedece a la solicitud hecha por la empresa SERVIASEO SA mediante comunicado número **SV-090-2025** en la cual se pide el reajuste de los valores de la orden de compra debido al cambio de vigencia. Este incremento es equivalente a 9.5% por concepto de salarios y el ajuste de IPC del 5.2% para los bienes ofrecidos.

**OBJETO DEL CONTRATO** CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA SEDE DE LA ALCALDÍA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MÁRTIRES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
O21202020080585330	Servicios de limpieza general	\$3.352.406
O21202020060363399	Otros servicios de suministro de comidas	\$1.072.045
	VALOR TOTAL	\$4.424.451

**NOTA:** Se hace necesario tramitar por memorando la presente solicitud de CDP ya que no es posible el cargue en SIPSE debido a indisponibilidad de la plataforma y se presentó caso HOLA RF-127517-1-122396

Detalle del caso	Datos Adicionales	Notas	Adjuntos				
<p><b>Caso RF-127517-1-122396</b></p> <p><b>ABIERTO</b></p> <p><b>REGISTRADO</b></p> <p><b>AJUSTES DE INFORMACION SIPSE</b></p> <p>Categoría: APLICACIONES DE APOYO.SIPSE.AJUSTES D...</p> <p>Autor: Diego Andres Martinez Novoa</p> <p>Compañía: SDG</p> <p>Razón: Nuevo</p>							
<p>Grupo de especialista: Nivel I - Mesa de servicios</p> <p>Especialista encargado: Diego Hernando Diaz Cortes</p>		<p>Progreso: 0%</p> <p>ANS (TA + TS)</p> <p>01 : 00 : 00 DIA HORA MIN</p> <p>Tiempo transcurrido</p> <p>00 : 00 : 00 DIA HORA MIN</p> <p>Fecha de solución estimada: 20/2/2025 10:30:19 AM</p>					
<p><b>Asunto:</b></p> <p>AJUSTES DE INFORMACION SIPSE &gt;&gt; CARGAR O MODIFICAR ANEXOS SOLICITUDES DE PROCESO (NIVEL CENTRAL)</p>							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Descripción</th> <th>Solución</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">No es posible cargar modificación a contrato, ya que el proceso en vigencia 2024 se encontraba desconciliado Orden de Compra 140207</td> </tr> </tbody> </table>				Descripción	Solución	No es posible cargar modificación a contrato, ya que el proceso en vigencia 2024 se encontraba desconciliado Orden de Compra 140207	
Descripción	Solución						
No es posible cargar modificación a contrato, ya que el proceso en vigencia 2024 se encontraba desconciliado Orden de Compra 140207							

Cordialmente,

  
**JOHN IADER SUAREZ DELGADO**  
Alcalde Local de Los Mártires

Elaboró: Diego Andrés Martínez Novoa profesional de apoyo  
Aprobó: Heidi Vanessa Saray Profesional Especializado 222-24 AGDL



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 746

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

GUILLERMO  
ENRIQUE  
BANOY PARRA

Firmado digitalmente  
por GUILLERMO  
ENRIQUE BANOY PARRA  
Fecha: 2025.02.19  
11:24:42 -05'00'

GUILLERMO ENRIQUE BANOY PARRA  
RESPONSABLE PRESUPUESTO GENERAL

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O21202020060363399	Otros servicios de suministro de comidas	N/A	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	1.072.045
O21202020080585330	Servicios de limpieza general	N/A	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	3.352.406
			Total	4.424.451

Objeto:

Actualización de precios y Adición de la Orden de Compra 140207. Adición: Adicionar por un valor de \$4.424.451

Se expide a solicitud de JOHN JADER SUAREZ DELGADO Cargo ALCALDE LOCAL, mediante oficio número 20256420001643 de FEBRERO 17 DE 2025.

Bogotá D.C. FEBRERO 19 DE 2025

Documento firmado por: GUILLERMO ENRIQUE BANOY PARRA / Cargo: RESPONSABLE PRESUPUESTO GENERAL

Aprobó: GBANOYP 19.02.2025

Elaboró: GBANOYP 19.02.2025

Impresión: 19.02.2025-10:21:30 GBANOYP 0000715584 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

Fecha de Solicitud: 17-02-2025		Área de Origen: Área de Gestión del Desarrollo Local
<b>I. RESUMEN CONTRACTUAL</b>		
Número Contrato: 140207	Fecha de Suscripción: 26/12/2024	Tipo de Contrato: Orden de compra
Plazo Inicial: (4) meses	Fecha de Inicio: 02/01/2025	Fecha de Terminación Inicial: 01/05/2025
Objeto: CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA SEDE DE LA ALCALDÍA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MÁRTIRES		
Contratista: SERVIASEO SA		
Interventor/ Supervisor: ALBA MARINA GONZALEZ		Valor Inicial: \$ 55.904.735,60
Número del proceso SECOP I o II: Orden de compra 140207	Fecha de publicación del proceso en SECOP I o II: 26/12/2024	Link del proceso en el SECOP I o II: <a href="https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/140207">https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/140207</a>
<b>II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA</b>		<b>MODIFICACIÓN No. 1</b>
Adición Valor	Prórroga Tiempo	Modificación o aclaración otras cláusulas
\$ 4.424.451	Tiempo: N/A	Se solicita actualización de precios y Adición de la Orden de Compra 140207.
	Fecha Terminación Final: N/A	<b>Adición:</b> Adicionar por un valor de \$4.424.451

<b>III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES</b>		
MODIFICACIÓN No. _____		
Adición Valor	Prórroga Tiempo	Modificación o aclaración otras cláusulas
Valor: \$ CDP No.:	Tiempo:	
	Fecha Terminación Final:	

**ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:**

Valor del Contrato:	\$ 55.904.735,60
Valor ejecutado:	\$ 12.268.733,59
Valor Pagado:	\$ 0
Valor a Adicionar:	\$ 4.424.451,00
Valor total (incluyendo la adición solicitada):	\$ 60.329.187,60

**CONVENIENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN:**

El contratista SERVIASEO SA solicita, a la Alcaldía Local de Los Mártires, mediante comunicado número **SV-090-2025**, radicado con el No. 20256410009312 del 17 de febrero de 2025, adicionar los recursos suficientes para cubrir el incremento salarial del 9.5% y el ajuste de IPC del 5.2%.

Teniendo en cuenta lo establecido en el Acuerdo Marco de Precios para la prestación de servicio de aseo y cafetería IV No CCE-126-2023 suscrito por Colombia Compra Eficiente, bajo el cual fue suscrita la Orden de Compra 140207, y que el servicio de aseo y cafetería aporta al cumplimiento del normal funcionamiento de las sedes de la Alcaldía Local de Los Mártires y de la Junta Administradora Local, así como a una óptima atención a la ciudadanía que asiste a las mencionadas instalaciones, se considera conveniente realizar la actualización de precios, según cuadro anexo, y adicionar por un valor de Cuatro millones cuatrocientos veinticuatro mil cuatrocientos cincuenta y un pesos (\$4.424.451), la Orden de Compra 140207 cuyo objeto es: **CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA SEDE DE LA ALCALDÍA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MÁRTIRES**, así:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
O21202020080585330	Servicios de limpieza general	\$3.352.406
O21202020060363399	Otros servicios de suministro de comidas	\$1.072.045
	VALOR TOTAL	\$4.424.451

**JUSTIFICACIÓN JURÍDICA**

Para efectos de las modificaciones y adiciones a los Contratos Estatales, la Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Subsección C del Consejo de Estado, mediante sentencia de 16 de marzo de 2015, Expediente 05001233100020000017601, radicación 30.689, manifestó en relación con los requisitos para la adición o modificación de un contrato Estatal, la necesidad de verificar cinco (5) aspectos específicos a saber:

(i) Que el contrato adicional o modificadorio conste por escrito, en la medida que es un requisito de existencia del contrato estatal.

(ii) Que se suscriba la convención dentro del plazo o vigencia del contrato, toda vez que un contrato cuyo plazo o condición ha operado, no es susceptible de ser adicionado, circunstancia en la que habría lugar a adelantar un nuevo proceso licitatorio o de selección de contratista.

(iii) Que no se adicione -por regla general- más allá del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado en salarios mínimos mensuales legales vigentes.

(iv) Que el objeto del contrato principal no se haya agotado, es decir, que todavía exista y sea viable su ejecución, y

(v) Que no se altere el contenido del objeto inicial por uno nuevo, so pena de que el contrato adicional quede afectado de nulidad. Igualmente, el Consejo de Estado mediante concepto expedido por la Sala de Consulta y Servicio Civil, radicación interna 2263, indicó: “La modificación del contrato puede surgir por el ejercicio del poder unilateral de la administración, o por acuerdo entre las partes.

- a) El “ius variandi” de la administración. Entre los medios que puede utilizar la entidad estatal para el cumplimiento del objeto contractual, se encuentra su prerrogativa para introducir modificaciones a lo pactado, dentro del marco de su facultad de dirección general del contrato. El artículo 16 de la Ley 80

faculta a las entidades contratantes a modificar los contratos, de común acuerdo o de forma unilateral, cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado.

Con razón se señala que “... la inmutabilidad del contrato no es una inmutabilidad del contenido, sino del fin, que prima en todo caso sobre aquel”. Este poder de modificación unilateral del contrato afecta uno de los presupuestos básicos de la institución contractual, el *pacta sunt servanda*, y la regla de que el contrato es ley para las partes, sustentado en los fines buscados por el contrato estatal. A propósito de esta facultad, la misma Sala, en concepto de 13 de agosto de 2009, expediente 1952, señaló: “La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo (...), cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.”

De igual forma y sobre el particular, la Corte Constitucional en Sentencia C-300 de 2012 señaló que los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines de Estado, obedeciendo a criterios racionales basados en la prevalencia del interés general y en la necesidad de satisfacer el servicio público.

**Análisis del porcentaje del valor de la adición, incluyendo las anteriores si las hubiere con respecto al contrato inicial en SMLV, cuando aplique:**


**Valor contrato en SMLV 2024: 43**

**Valor máximo para adición en SMLV: 21.5**

**Valor adición solicitada en SMLV 2025: 3.1**

#### IV. APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a) solicito la aprobación de la modificación - Adición de la Orden de Compra No. **140207** de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
JOHN JADER SUAREZ DELGADO  
Alcalde Local de Los Mártires  
\_\_\_\_\_  
Supervisor(a)  
ALBA MARINA GONZALEZ  
Profesional Universitario 219-18  
\_\_\_\_\_  
Apoyo a la Supervisión  
Diego Andrés Martínez  
Profesional de Apoyo FDLM

Proyectó: Diego Andrés Martínez Profesional de apoyo 

# MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	439416
Número de orden de compra a modificar:	140207

Entidad compradora:	Fondo de Desarrollo Local de los Martires
Nombre del solicitante:	Verónica Patricia Herrera Luque
Proveedor:	SERVIASEO S.A
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería IV

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2025-02-23 19:53:01

## Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2025-04-30	2025-05-01

## Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
135392	Aseo y Cafetería 2024 1	CDP-827	CDP	827

## Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
1	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 3	4.0	Mes	7883934.00	CDP-827	31535736.00

2	ays04--R11 - Jabón para loza 3 (Compra) - 3	4.0	Unidad	27072.00	CDP-827	108288.00
3	ays04--R11 - Jabón en barra (Compra) - 3	4.0	Unidad	7519.89	CDP-827	30079.56
4	ays04--R11 - Jabón de tocador 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	69226.00	CDP-827	276904.00
5	ays04--R11 - Dispensador de gel antibacterial para manos (Compra) - 3	4.0	Unidad	17802.00	CDP-827	71208.00
6	ays04--R11 - Limpiador multiusos 1 (Compra) - 3	4.0	Unidad	27493.11	CDP-827	109972.44
7	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	14938.48	CDP-827	59753.92
8	ays04--R11 - Líquido desengrasante (Compra) - 2	4.0	Unidad	18790.20	CDP-827	75160.80
9	ays04--R11 - Detergente multiusos en polvo (Compra) - 2	4.0	Unidad	11807.56	CDP-827	47230.24
10	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	25227.60	CDP-827	100910.40
11	ays04--R11 - Pastilla desinfectante para sanitario (Compra) - 10	4.0	Unidad	55620.00	CDP-827	222480.00
12	ays04--R11 - Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	11781.00	CDP-827	47124.00
13	ays04--R11 - Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	20535.52	CDP-827	82142.08

14	ays04--R11 - Alcohol industrial 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	59777.52	CDP-827	239110.08
15	ays04--R11 - Líquido para limpiar equipos de oficina 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	7353.00	CDP-827	29412.00
16	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	17245.46	CDP-827	68981.84
17	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	16750.36	CDP-827	67001.44
18	ays04--R11 - Lustrador de muebles (Compra) - 2	4.0	Unidad	5604.86	CDP-827	22419.44
19	ays04--R11 - Líquido cubre rasguños para madera (Compra) - 2	4.0	Unidad	13350.00	CDP-827	53400.00
20	ays04--R11 - Crema para cuero (Compra) - 1	4.0	Unidad	7888.00	CDP-827	31552.00
21	ays04--R11 - Sellante para pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	66976.00	CDP-827	267904.00
22	ays04--R11 - Mantenedor de pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	36716.00	CDP-827	146864.00
23	ays04--R11 - Removedor de cera (Compra) - 2	4.0	Unidad	15134.00	CDP-827	60536.00
24	ays04--R11 - Jabón neutro para pisos 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	13886.78	CDP-827	55547.12
25	ays04--R11 - Varsol ecológico 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	10900.50	CDP-827	43602.00
26	ays04--R11 - Ambientador 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	25702.40	CDP-827	102809.60

27	ays04--R11 - Ambientador 2 (Compra) - 4	4.0	Unidad	43732.36	CDP-827	174929.44
28	ays04--R11 - Limpiones 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	5004.00	CDP-827	20016.00
29	ays04--R11 - Bayetilla 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	6180.00	CDP-827	24720.00
30	ays04--R11 - Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes) (Compra) - 2	4.0	Unidad	7418.00	CDP-827	29672.00
31	ays04--R11 - Paño absorbente multiusos 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	5776.00	CDP-827	23104.00
32	ays04--R11 - Esponjilla 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	2596.00	CDP-827	10384.00
33	ays04--R11 - Esponjilla 4 (Compra) - 4	4.0	Unidad	912.00	CDP-827	3648.00
34	ays04--R11 - Escoba 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	8720.00	CDP-827	34880.00
35	ays04--R11 - Escoba 2 (Compra) - 4	4.0	Unidad	8720.00	CDP-827	34880.00
36	ays04--R11 - Mango metálico escoba 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	6674.00	CDP-827	26696.00
37	ays04--R11 - Pads 1 (Compra) - 1	4.0	Unidad	13170.00	CDP-827	52680.00
38	ays04--R11 - Pads 2 (Compra) - 1	4.0	Unidad	13170.00	CDP-827	52680.00
39	ays04--R11 - Bolsas plásticas 1 (Compra) - 10	4.0	Unidad	5970.00	CDP-827	23880.00
40	ays04--R11 - Bolsas plásticas 2 (Compra) - 10	4.0	Unidad	6940.00	CDP-827	27760.00



41	ays04--R11 - Bolsas plásticas 3 (Compra) - 10	4.0	Unidad	7230.00	CDP-827	28920.00
42	ays04--R11 - Bolsas plásticas 15 (Compra) - 8	4.0	Unidad	12360.00	CDP-827	49440.00
43	ays04--R11 - Bolsas plásticas 16 (Compra) - 8	4.0	Unidad	13064.00	CDP-827	52256.00
44	ays04--R11 - Bolsas plásticas 17 (Compra) - 8	4.0	Unidad	13064.00	CDP-827	52256.00
45	ays04--R11 - Bolsas plásticas 22 (Compra) - 4	4.0	Unidad	12220.00	CDP-827	48880.00
46	ays04--R11 - Bolsas plásticas 23 (Compra) - 4	4.0	Unidad	12960.00	CDP-827	51840.00
47	ays04--R11 - Bolsas plásticas 24 (Compra) - 4	4.0	Unidad	9324.00	CDP-827	37296.00
48	ays04--R11 - Guantes 1 (Compra) - 3	4.0	Unidad	9249.00	CDP-827	36996.00
49	ays04--R11 - Guantes 4 (Compra) - 3	4.0	Unidad	11028.00	CDP-827	44112.00
50	ays04--R11 - Tapabocas 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	17066.00	CDP-827	68264.00
51	ays04--R11 - Papel higiénico 1 (Compra) - 10	4.0	Unidad	12830.00	CDP-827	51320.00
52	ays04--R11 - Toallas para manos 6 (Compra) - 16	4.0	Unidad	92848.00	CDP-827	371392.00
53	ays04--R11 - Toallas para manos 7 (Compra) - 4	4.0	Unidad	7664.00	CDP-827	30656.00
54	ays04--R11 - Vasos biodegradables 1 (Compra) - 12	4.0	Unidad	56160.00	CDP-827	224640.00
55	ays04--R11 - Vasos biodegradables 2 (Compra) - 60	4.0	Unidad	320520.00	CDP-827	1282080.00

56	ays04--R11 - Vasos biodegradables 3 (Compra) - 60	4.0	Unidad	477900.00	CDP-827	1911600.00
57	ays04--R11 - Mezclador 1 (Compra) - 8	4.0	Unidad	19656.00	CDP-827	78624.00
58	ays04--R11 - Servilleta papel (Compra) - 8	4.0	Unidad	14656.00	CDP-827	58624.00
59	ays04--R11 - Filtro para greca 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	4944.00	CDP-827	19776.00
60	ays04--R11 - Churrusco para tubos de greca (Compra) - 2	4.0	Unidad	3068.00	CDP-827	12272.00
61	ays04--R11 - Café 1 (Compra) - 40	4.0	Unidad	1134000.00	CDP-827	4536000.00
62	ays04--R11 - Café 2 (Compra) - 5	4.0	Unidad	98930.95	CDP-827	395723.80
63	ays04--R11 - Crema para café (Compra) - 10	4.0	Unidad	134213.40	CDP-827	536853.60
64	ays04--R11 - Azúcar 1 (Compra) - 22	4.0	Unidad	115661.70	CDP-827	462646.80
65	ays04--R11 - Panela (Compra) - 12	4.0	Unidad	68712.48	CDP-827	274849.92
66	ays04--R11 - Sal 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	2706.90	CDP-827	10827.60
67	ays04--R11 - Sal 3 (Compra) - 3	4.0	Unidad	3562.50	CDP-827	14250.00
68	ays04--R11 - Aromática de panela (Compra) - 22	4.0	Unidad	127820.00	CDP-827	511280.00
69	ays04--R11 - Bebida de frutas (Compra) - 22	4.0	Unidad	288583.46	CDP-827	1154333.84
70	ays04--R11 - Bebida de panela (Compra) - 22	4.0	Unidad	74802.42	CDP-827	299209.68
71	ays04--R11 - Té (Compra) - 10	4.0	Unidad	102625.60	CDP-827	410502.40

72	ays04--R11 - Infusión frutal (Compra) - 10	4.0	Unidad	72624.40	CDP-827	290497.60
73	ays04--R11 - Destapador para sanitario (chupa) (Compra) - 1	4.0	Unidad	1834.40	CDP-827	7337.60
74	ays04--R11 - Plumero o limpia polvo (Compra) - 2	4.0	Unidad	7401.60	CDP-827	29606.40
75	ays04--R11 - Recogedor de basura 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	3587.20	CDP-827	14348.80
76	ays04--R11 - Vajilla 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	75727.50	CDP-827	302910.00
77	ays04--R11 - Jarra (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	1209.60	CDP-827	4838.40
78	ays04--R11 - Balde (Compra) - 2	4.0	Unidad	7408.00	CDP-827	29632.00
79	ays04--R11 - Bandeja 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	1072.00	CDP-827	4288.00
80	ays04--R11 - Bandeja 2 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	1926.40	CDP-827	7705.60
81	ays04--R11 - Bandeja 3 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	520.00	CDP-827	2080.00
82	ays04--R11 - Escurridor para platos (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	2344.00	CDP-827	9376.00
83	ays04--R11 - Carro exprimidor de traperos 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	13897.50	CDP-827	55590.00
84	ays04--R11 - Carro de bebidas (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	38811.00	CDP-827	155244.00

85	ays04--R11 - Señales peatonales de prevención y atención 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	1713.60	CDP-827	6854.40
86	ays04--R11 - Greca para tintos 3 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	38938.50	CDP-827	155754.00
87	ays04--R11 - Horno microondas (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	33213.00	CDP-827	132852.00
88	ays04--R11 - Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	40377.00	CDP-827	161508.00
89	ays04--R11 - Estufa 1 (Arrendamiento) - 1	4.0	Unidad	2753.60	CDP-827	11014.40
90	ays04--R11 - Lavabridadora de pisos 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	110194.50	CDP-827	440778.00
91	ays04--R11 - Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	130888.50	CDP-827	523554.00
92	ays04--R11 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-827	0.00
93	ays04--R11 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-827	0.00
94	ays04--R11 - AIU	1.0	Unidad	4995954.92	CDP-827	4995954.92
95	ays04--R11 - IVA	1.0	Unidad	949231.44	CDP-827	949231.44

### Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
------	----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

Editado	1	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 3	4.00	Mes	8632907.73	CDP-827	34531630.92
Editado	2	ays04--R11 - Jabón para loza 3 (Compra) - 3	4.00	Unidad	28479.74	CDP-827	113918.96
Editado	3	ays04--R11 - Jabón en barra (Compra) - 3	4.00	Unidad	7911.00	CDP-827	31644.00
Editado	4	ays04--R11 - Jabón de tocador 2 (Compra) - 2	4.00	Unidad	72825.75	CDP-827	291303.00
Editado	5	ays04--R11 - Dispensador de gel antibacterial para manos (Compra) - 3	4.00	Unidad	18727.70	CDP-827	74910.80
Editado	6	ays04--R11 - Limpiador multiusos 1 (Compra) - 3	4.00	Unidad	28922.75	CDP-827	115691.00
Editado	7	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para pisos (Compra) - 2	4.00	Unidad	15715.28	CDP-827	62861.12
Editado	8	ays04--R11 - Líquido desengrasante (Compra) - 2	4.00	Unidad	19767.29	CDP-827	79069.16
Editado	9	ays04--R11 - Detergente multiusos en polvo (Compra) - 2	4.00	Unidad	12421.55	CDP-827	49686.20
Editado	10	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	26539.44	CDP-827	106157.76
Editado	11	ays04--R11 - Pastilla desinfectante para sanitario (Compra) - 10	4.00	Unidad	58512.24	CDP-827	234048.96

Editado	12	ays04--R11 - Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	12393.61	CDP-827	49574.44
Editado	13	ays04--R11 - Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	21603.37	CDP-827	86413.48
Editado	14	ays04--R11 - Alcohol industrial 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	62885.95	CDP-827	251543.80
Editado	15	ays04--R11 - Líquido para limpiar equipos de oficina 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	7735.36	CDP-827	30941.44
Editado	16	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	18142.22	CDP-827	72568.88
Editado	17	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 2 (Compra) - 2	4.00	Unidad	17621.38	CDP-827	70485.52
Editado	18	ays04--R11 - Lustrador de muebles (Compra) - 2	4.00	Unidad	5896.31	CDP-827	23585.24
Editado	19	ays04--R11 - Líquido cubre rasguños para madera (Compra) - 2	4.00	Unidad	14044.20	CDP-827	56176.80
Editado	20	ays04--R11 - Crema para cuero (Compra) - 1	4.00	Unidad	8298.18	CDP-827	33192.72
Editado	21	ays04--R11 - Sellante para pisos (Compra) - 2	4.00	Unidad	70458.75	CDP-827	281835.00
Editado	22	ays04--R11 - Mantenedor de pisos (Compra) - 2	4.00	Unidad	38625.23	CDP-827	154500.92
Editado	23	ays04--R11 - Removedor de cera (Compra) - 2	4.00	Unidad	15920.97	CDP-827	63683.88

Editado	24	ays04--R11 - Jabón neutro para pisos 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	14608.89	CDP-827	58435.56
Editado	25	ays04--R11 - Varsol ecológico 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	11467.33	CDP-827	45869.32
Editado	26	ays04--R11 - Ambientador 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	27038.92	CDP-827	108155.68
Editado	27	ays04--R11 - Ambientador 2 (Compra) - 4	4.00	Unidad	46006.44	CDP-827	184025.76
Editado	28	ays04--R11 - Limpiones 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	5264.21	CDP-827	21056.84
Editado	29	ays04--R11 - Bayetilla 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	6501.36	CDP-827	26005.44
Editado	30	ays04--R11 - Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes) (Compra) - 2	4.00	Unidad	7803.74	CDP-827	31214.96
Editado	31	ays04--R11 - Paño absorbente multiusos 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	6076.35	CDP-827	24305.40
Editado	32	ays04--R11 - Esponjilla 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	2730.99	CDP-827	10923.96
Editado	33	ays04--R11 - Esponjilla 4 (Compra) - 4	4.00	Unidad	959.42	CDP-827	3837.68
Editado	35	ays04--R11 - Escoba 2 (Compra) - 4	4.00	Unidad	9173.44	CDP-827	36693.76
Editado	34	ays04--R11 - Escoba 1 (Compra) - 4	4.00	Unidad	9173.44	CDP-827	36693.76
Editado	36	ays04--R11 - Mango metálico escoba 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	7021.05	CDP-827	28084.20



Editado	38	ays04--R11 - Pads 2 (Compra) - 1	4.00	Unidad	13854.84	CDP-827	55419.36
Editado	37	ays04--R11 - Pads 1 (Compra) - 1	4.00	Unidad	13854.84	CDP-827	55419.36
Editado	39	ays04--R11 - Bolsas plásticas 1 (Compra) - 10	4.00	Unidad	6280.44	CDP-827	25121.76
Editado	40	ays04--R11 - Bolsas plásticas 2 (Compra) - 10	4.00	Unidad	7300.88	CDP-827	29203.52
Editado	41	ays04--R11 - Bolsas plásticas 3 (Compra) - 10	4.00	Unidad	7605.96	CDP-827	30423.84
Editado	42	ays04--R11 - Bolsas plásticas 15 (Compra) - 8	4.00	Unidad	13002.72	CDP-827	52010.88
Editado	43	ays04--R11 - Bolsas plásticas 16 (Compra) - 8	4.00	Unidad	13743.33	CDP-827	54973.32
Editado	44	ays04--R11 - Bolsas plásticas 17 (Compra) - 8	4.00	Unidad	13743.33	CDP-827	54973.32
Editado	45	ays04--R11 - Bolsas plásticas 22 (Compra) - 4	4.00	Unidad	12855.44	CDP-827	51421.76
Editado	46	ays04--R11 - Bolsas plásticas 23 (Compra) - 4	4.00	Unidad	13633.92	CDP-827	54535.68
Editado	47	ays04--R11 - Bolsas plásticas 24 (Compra) - 4	4.00	Unidad	9808.85	CDP-827	39235.40
Editado	48	ays04--R11 - Guantes 1 (Compra) - 3	4.00	Unidad	9729.95	CDP-827	38919.80
Editado	49	ays04--R11 - Guantes 4 (Compra) - 3	4.00	Unidad	11601.46	CDP-827	46405.84
Editado	50	ays04--R11 - Tapabocas 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	17953.43	CDP-827	71813.72



Editado	51	ays04--R11 - Papel higiénico 1 (Compra) - 10	4.00	Unidad	13497.16	CDP-827	53988.64
Editado	52	ays04--R11 - Toallas para manos 6 (Compra) - 16	4.00	Unidad	97676.10	CDP-827	390704.40
Editado	53	ays04--R11 - Toallas para manos 7 (Compra) - 4	4.00	Unidad	8062.53	CDP-827	32250.12
Editado	54	ays04--R11 - Vasos biodegradables 1 (Compra) - 12	4.00	Unidad	59080.32	CDP-827	236321.28
Editado	55	ays04--R11 - Vasos biodegradables 2 (Compra) - 60	4.00	Unidad	337187.04	CDP-827	1348748.16
Editado	56	ays04--R11 - Vasos biodegradables 3 (Compra) - 60	4.00	Unidad	502750.80	CDP-827	2011003.20
Editado	57	ays04--R11 - Mezclador 1 (Compra) - 8	4.00	Unidad	20678.11	CDP-827	82712.44
Editado	58	ays04--R11 - Servilleta papel (Compra) - 8	4.00	Unidad	15418.11	CDP-827	61672.44
Editado	59	ays04--R11 - Filtro para greca 2 (Compra) - 2	4.00	Unidad	5201.09	CDP-827	20804.36
Editado	60	ays04--R11 - Churrusco para tubos de greca (Compra) - 2	4.00	Unidad	3227.54	CDP-827	12910.16
Editado	61	ays04--R11 - Café 1 (Compra) - 40	4.00	Unidad	1192968.00	CDP-827	4771872.00
Editado	62	ays04--R11 - Café 2 (Compra) - 5	4.00	Unidad	104075.36	CDP-827	416301.44
Editado	63	ays04--R11 - Crema para café (Compra) - 10	4.00	Unidad	141192.50	CDP-827	564770.00
Editado	64	ays04--R11 - Azúcar 1 (Compra) - 22	4.00	Unidad	121676.11	CDP-827	486704.44

Editado	65	ays04--R11 - Panela (Compra) - 12	4.00	Unidad	72285.53	CDP-827	289142.12
Editado	66	ays04--R11 - Sal 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	2847.66	CDP-827	11390.64
Editado	67	ays04--R11 - Sal 3 (Compra) - 3	4.00	Unidad	3747.75	CDP-827	14991.00
Editado	68	ays04--R11 - Aromática de panela (Compra) - 22	4.00	Unidad	134466.64	CDP-827	537866.56
Editado	69	ays04--R11 - Bebida de frutas (Compra) - 22	4.00	Unidad	303589.80	CDP-827	1214359.20
Editado	70	ays04--R11 - Bebida de panela (Compra) - 22	4.00	Unidad	78692.15	CDP-827	314768.60
Editado	71	ays04--R11 - Té (Compra) - 10	4.00	Unidad	107962.13	CDP-827	431848.52
Editado	72	ays04--R11 - Infusión frutal (Compra) - 10	4.00	Unidad	76400.87	CDP-827	305603.48
Editado	73	ays04--R11 - Destapador para sanitario (chupa) (Compra) - 1	4.00	Unidad	1929.79	CDP-827	7719.16
Editado	74	ays04--R11 - Plumero o limpia polvo (Compra) - 2	4.00	Unidad	7786.48	CDP-827	31145.92
Editado	75	ays04--R11 - Recogedor de basura 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	3773.73	CDP-827	15094.92
Editado	76	ays04--R11 - Vajilla 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	79665.33	CDP-827	318661.32
Editado	77	ays04--R11 - Jarra (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	1272.50	CDP-827	5090.00
Editado	78	ays04--R11 - Balde (Compra) - 2	4.00	Unidad	7793.22	CDP-827	31172.88

Editado	79	ays04--R11 - Bandeja 1 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	1127.74	CDP-827	4510.96
Editado	80	ays04--R11 - Bandeja 2 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	2026.57	CDP-827	8106.28
Editado	81	ays04--R11 - Bandeja 3 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	547.04	CDP-827	2188.16
Editado	82	ays04--R11 - Escurreidor para platos (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	2465.89	CDP-827	9863.56
Editado	83	ays04--R11 - Carro exprimidor de trapano 1 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	14620.17	CDP-827	58480.68
Editado	84	ays04--R11 - Carro de bebidas (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	40829.17	CDP-827	163316.68
Editado	85	ays04--R11 - Señales peatonales de prevención y atención 1 (Compra) - 2	4.00	Unidad	1802.71	CDP-827	7210.84
Editado	86	ays04--R11 - Greca para tintos 3 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	40963.30	CDP-827	163853.20
Editado	87	ays04--R11 - Horno microondas (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	34940.08	CDP-827	139760.32
Editado	88	ays04--R11 - Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	42476.60	CDP-827	169906.40
Editado	89	ays04--R11 - Estufa 1 (Arrendamiento) 1	4.00	Unidad	2896.79	CDP-827	11587.16

Editado	90	ays04--R11 - Lavabrilladora de pisos 1 (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	115924.61	CDP-827	463698.44
Editado	91	ays04--R11 - Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento) 2	4.00	Unidad	137694.70	CDP-827	550778.80
Editado	94	ays04--R11 - AIU	1.00	Unidad	5391348.24	CDP-827	5391348.24
Editado	95	ays04--R11 - IVA	1.00	Unidad	1024356.17	CDP-827	1024356.17

#### Detalle o justificación de la aclaración

El FDLM adiciona los recursos suficientes para cubrir el incremento salarial del 9.5% y el ajuste de IPC del 5.2% para el año 2025, y actualiza la fecha de terminación acuerdo acta de inicio.

Firma ordenador del gasto

Nombre: John Jader Suarez Delgado

Documento: 11.605.534

Firma de proveedor

Nombre: Pierre Ch. Quiñones

Documento: 19294.909 Btía



# FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LOS MARTIRES

## N.I.T. 899999061

### ORDEN DE COMPRA

#### SERVIASEO S.A

N.I.T. 860067479  
Carrera 54 #17-71  
Bogotá,  
Atte: Alex Robert Quiñones Cardenas  
planeacionc2@gmail.com  
Teléfono: +1 (571) 335-2220

Número de Orden **140207**  
No de Instrumento  
Instrumento agregación **Aseo y Cafetería IV**  
Fecha de Emisión **26/12/24**  
Fecha de Vencimiento **01/05/25**  
Comprador **Verónica Herrera Luque**  
Ordenador del gasto **John Suarez Delgado**  
Supervisor **Heidi Vanessa Saray Guataquira**  
Teléfono **300-5715074**  
Detalle de Entrega  
Gravámenes adicionales **Ninguno**  
Justificación **CONTRATAR POR EL**

**MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS  
EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA  
PARA LA SEDE DE LA ALCALDIA LOCAL Y LA  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS  
MARTIRES**

#### Enviar a

FONDO DE DESARROLLO  
LOCAL DE LOS MARTIRES  
Avenida calle 19 No 28-80 piso 6  
Bogotá D.C Bogotá D.C  
Atte: Verónica Herrera Luque

#### Facturar a

FONDO DE DESARROLLO  
LOCAL DE LOS MARTIRES  
Avenida calle 19 No 28-80 piso 6  
Bogotá D.C, Bogotá D.C  
Atte: Verónica Herrera Luque  
Cuenta: #4606747906

Línea	Presupuesto	Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
1	CDP 827	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 3	4.0	Mes	8.632.907,73	34.531.630,92
2	CDP 827	ays04--R11 - Jabón para loza 3 (Compra) - 3	4.0	Unidad	28.479,74	113.918,96
3	CDP 827	ays04--R11 - Jabón en barra (Compra) - 3	4.0	Unidad	7.911,00	31.644,00
4	CDP 827	ays04--R11 - Jabón de tocador 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	72.825,75	291.303,00
5	CDP 827	ays04--R11 - Dispensador de gel antibacterial para manos (Compra) - 3	4.0	Unidad	18.727,70	74.910,80
6	CDP 827	ays04--R11 - Limpiador multiusos 1 (Compra) - 3	4.0	Unidad	28.922,75	115.691,00
7	CDP 827	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	15.715,28	62.861,12
8	CDP 827	ays04--R11 - Líquido desengrasante (Compra) - 2	4.0	Unidad	19.767,29	79.069,16
9	CDP 827	ays04--R11 - Detergente multiusos en polvo (Compra) - 2	4.0	Unidad	12.421,55	49.686,20
10	CDP 827	ays04--R11 - Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	26.539,44	106.157,76
11	CDP 827	ays04--R11 - Pastilla desinfectante para sanitario (Compra) - 10	4.0	Unidad	58.512,24	234.048,96
12	CDP 827	ays04--R11 - Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	12.393,61	49.574,44
13	CDP 827	ays04--R11 - Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	21.603,37	86.413,48
14	CDP 827	ays04--R11 - Alcohol industrial 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	62.885,95	251.543,80
15	CDP 827	ays04--R11 - Líquido para limpiar equipos de oficina 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	7.735,36	30.941,44

Línea Presupuesto		Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
16	CDP 827	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	18.142,22	72.568,88
17	CDP 827	ays04--R11 - Champú para alfombras y tapizados 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	17.621,38	70.485,52
18	CDP 827	ays04--R11 - Lustrador de muebles (Compra) - 2	4.0	Unidad	5.896,31	23.585,24
19	CDP 827	ays04--R11 - Líquido cubre rasguños para madera (Compra) - 2	4.0	Unidad	14.044,20	56.176,80
20	CDP 827	ays04--R11 - Crema para cuero (Compra) - 1	4.0	Unidad	8.298,18	33.192,72
21	CDP 827	ays04--R11 - Sellante para pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	70.458,75	281.835,00
22	CDP 827	ays04--R11 - Mantenedor de pisos (Compra) - 2	4.0	Unidad	38.625,23	154.500,92
23	CDP 827	ays04--R11 - Removedor de cera (Compra) - 2	4.0	Unidad	15.920,97	63.683,88
24	CDP 827	ays04--R11 - Jabón neutro para pisos 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	14.608,89	58.435,56
25	CDP 827	ays04--R11 - Varsol ecológico 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	11.467,33	45.869,32
26	CDP 827	ays04--R11 - Ambientador 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	27.038,92	108.155,68
27	CDP 827	ays04--R11 - Ambientador 2 (Compra) - 4	4.0	Unidad	46.006,44	184.025,76
28	CDP 827	ays04--R11 - Limpiones 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	5.264,21	21.056,84
29	CDP 827	ays04--R11 - Bayetilla 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	6.501,36	26.005,44
30	CDP 827	ays04--R11 - Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes) (Compra) - 2	4.0	Unidad	7.803,74	31.214,96
31	CDP 827	ays04--R11 - Paño absorbente multiusos 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	6.076,35	24.305,40
32	CDP 827	ays04--R11 - Esponjilla 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	2.730,99	10.923,96
33	CDP 827	ays04--R11 - Esponjilla 4 (Compra) - 4	4.0	Unidad	959,42	3.837,68
34	CDP 827	ays04--R11 - Escoba 1 (Compra) - 4	4.0	Unidad	9.173,44	36.693,76
35	CDP 827	ays04--R11 - Escoba 2 (Compra) - 4	4.0	Unidad	9.173,44	36.693,76
36	CDP 827	ays04--R11 - Mango metálico escoba 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	7.021,05	28.084,20
37	CDP 827	ays04--R11 - Pads 1 (Compra) - 1	4.0	Unidad	13.854,84	55.419,36
38	CDP 827	ays04--R11 - Pads 2 (Compra) - 1	4.0	Unidad	13.854,84	55.419,36
39	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 1 (Compra) - 10	4.0	Unidad	6.280,44	25.121,76
40	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 2 (Compra) - 10	4.0	Unidad	7.300,88	29.203,52
41	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 3 (Compra) - 10	4.0	Unidad	7.605,96	30.423,84
42	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 15 (Compra) - 8	4.0	Unidad	13.002,72	52.010,88
43	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 16 (Compra) - 8	4.0	Unidad	13.743,33	54.973,32
44	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 17 (Compra) - 8	4.0	Unidad	13.743,33	54.973,32
45	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 22 (Compra) - 4	4.0	Unidad	12.855,44	51.421,76
46	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 23 (Compra) - 4	4.0	Unidad	13.633,92	54.535,68
47	CDP 827	ays04--R11 - Bolsas plásticas 24 (Compra) - 4	4.0	Unidad	9.808,85	39.235,40
48	CDP 827	ays04--R11 - Guantes 1 (Compra) - 3	4.0	Unidad	9.729,95	38.919,80
49	CDP 827	ays04--R11 - Guantes 4 (Compra) - 3	4.0	Unidad	11.601,46	46.405,84
50	CDP 827	ays04--R11 - Tapabocas 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	17.953,43	71.813,72
51	CDP 827	ays04--R11 - Papel higiénico 1 (Compra) - 10	4.0	Unidad	13.497,16	53.988,64
52	CDP 827	ays04--R11 - Toallas para manos 6 (Compra) - 16	4.0	Unidad	97.676,10	390.704,40
53	CDP 827	ays04--R11 - Toallas para manos 7 (Compra) - 4	4.0	Unidad	8.062,53	32.250,12
54	CDP 827	ays04--R11 - Vasos biodegradables 1 (Compra) - 12	4.0	Unidad	59.080,32	236.321,28
55	CDP 827	ays04--R11 - Vasos biodegradables 2 (Compra) - 60	4.0	Unidad	337.187,04	1.348.748,16
56	CDP 827	ays04--R11 - Vasos biodegradables 3 (Compra) - 60	4.0	Unidad	502.750,80	2.011.003,20
57	CDP 827	ays04--R11 - Mezclador 1 (Compra) - 8	4.0	Unidad	20.678,11	82.712,44
58	CDP 827	ays04--R11 - Servilleta papel (Compra) - 8	4.0	Unidad	15.418,11	61.672,44

Línea Presupuesto		Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
59	CDP 827	ays04--R11 - Filtro para greca 2 (Compra) - 2	4.0	Unidad	5.201,09	20.804,36
60	CDP 827	ays04--R11 - Churrusco para tubos de greca (Compra) - 2	4.0	Unidad	3.227,54	12.910,16
61	CDP 827	ays04--R11 - Café 1 (Compra) - 40	4.0	Unidad	1.192.968,00	4.771.872,00
62	CDP 827	ays04--R11 - Café 2 (Compra) - 5	4.0	Unidad	104.075,36	416.301,44
63	CDP 827	ays04--R11 - Crema para café (Compra) - 10	4.0	Unidad	141.192,50	564.770,00
64	CDP 827	ays04--R11 - Azúcar 1 (Compra) - 22	4.0	Unidad	121.676,11	486.704,44
65	CDP 827	ays04--R11 - Panela (Compra) - 12	4.0	Unidad	72.285,53	289.142,12
66	CDP 827	ays04--R11 - Sal 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	2.847,66	11.390,64
67	CDP 827	ays04--R11 - Sal 3 (Compra) - 3	4.0	Unidad	3.747,75	14.991,00
68	CDP 827	ays04--R11 - Aromática de panela (Compra) - 22	4.0	Unidad	134.466,64	537.866,56
69	CDP 827	ays04--R11 - Bebida de frutas (Compra) - 22	4.0	Unidad	303.589,80	1.214.359,20
70	CDP 827	ays04--R11 - Bebida de panela (Compra) - 22	4.0	Unidad	78.692,15	314.768,60
71	CDP 827	ays04--R11 - Té (Compra) - 10	4.0	Unidad	107.962,13	431.848,52
72	CDP 827	ays04--R11 - Infusión frutal (Compra) - 10	4.0	Unidad	76.400,87	305.603,48
73	CDP 827	ays04--R11 - Destapador para sanitario (chupa) (Compra) - 1	4.0	Unidad	1.929,79	7.719,16
74	CDP 827	ays04--R11 - Plumero o limpia polvo (Compra) - 2	4.0	Unidad	7.786,48	31.145,92
75	CDP 827	ays04--R11 - Recogedor de basura 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	3.773,73	15.094,92
76	CDP 827	ays04--R11 - Vajilla 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	79.665,33	318.661,32
77	CDP 827	ays04--R11 - Jarra (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	1.272,50	5.090,00
78	CDP 827	ays04--R11 - Balde (Compra) - 2	4.0	Unidad	7.793,22	31.172,88
79	CDP 827	ays04--R11 - Bandeja 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	1.127,74	4.510,96
80	CDP 827	ays04--R11 - Bandeja 2 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	2.026,57	8.106,28
81	CDP 827	ays04--R11 - Bandeja 3 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	547,04	2.188,16
82	CDP 827	ays04--R11 - Escurridor para platos (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	2.465,89	9.863,56
83	CDP 827	ays04--R11 - Carro exprimidor de traperos 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	14.620,17	58.480,68
84	CDP 827	ays04--R11 - Carro de bebidas (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	40.829,17	163.316,68
85	CDP 827	ays04--R11 - Señales peatonales de prevención y atención 1 (Compra) - 2	4.0	Unidad	1.802,71	7.210,84
86	CDP 827	ays04--R11 - Greca para tintos 3 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	40.963,30	163.853,20
87	CDP 827	ays04--R11 - Horno microondas (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	34.940,08	139.760,32
88	CDP 827	ays04--R11 - Horno microondas de tipo industrial (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	42.476,60	169.906,40
89	CDP 827	ays04--R11 - Estufa 1 (Arrendamiento) - 1	4.0	Unidad	2.896,79	11.587,16
90	CDP 827	ays04--R11 - Lavabrilladora de pisos 1 (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	115.924,61	463.698,44
91	CDP 827	ays04--R11 - Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento) - 2	4.0	Unidad	137.694,70	550.778,80
92	CDP 827	ays04--R11 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0,00	0,00
93	CDP 827	ays04--R11 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0,00	0,00
94	CDP 827	ays04--R11 - AIU	1.0	Unidad	5.391.348,24	5.391.348,24
95	CDP 827	ays04--R11 - IVA	1.0	Unidad	1.024.356,17	1.024.356,17
						<b>60.329.187,17 COP</b>

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Número : 718

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

GUILLERMO  
ENRIQUE  
BANOY PARRA

Firmado digitalmente  
por GUILLERMO  
ENRIQUE BANOY PARRA  
Fecha: 2025.03.03  
11:31:28 -05'00'

GUILLERMO ENRIQUE BANOY PARRA  
RESPONSABLE PRESUPUESTO GENERAL

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O21202020060363399	Otros servicios de suministro de comidas	N/A	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	1.072.045
O21202020080585330	Servicios de limpieza general	N/A	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	3.352.406
			<b>Total</b>	<b>4.424.451</b>

CDP :746

Tipo y Número de Compromiso :04 ORDEN DE COMPRA - 140207 2024

Objeto:

Actualización de precios y Adición de la Orden de Compra 140207. Adición: Adicionar por un valor de \$4.424.451

Beneficiario : 1000527639 NIT 860067479 SERVIASEO S.A. SERVIASEO

Modalidad de Selección :17 SELEC. ABREV. MARCO DE PRECIOS

Bogotá D.C. MARZO 03 DE 2025

Documento firmado por:GUILLERMO ENRIQUE BANOY PARRA / Cargo: RESPONSABLE PRESUPUESTO GENERAL

Aprobó: GBANOYP 03.03.2025

Elaboró: GBANOYP 03.03.2025

Impresión:03.03.2025-11:23:50 GBANOYP 5000854039 0003

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.





SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-46-101068328		ANEXO 1		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
28 02 2025			26 12 2024			00:00	30 04 2028			23:59	ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL SERVIASEO S A	IDENTIFICACIÓN NIT: 860.067.479-2	
DIRECCIÓN: CRA 54 N.17-71	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3352220

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL	IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9	
DIRECCIÓN: CL 20 NRO. 68 A - 06	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 6013693777
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA ORDEN DE COMPRA NO. 140207 DE PRESTACION DE SERVICIOS CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA SEDE DE LA ALCALDIA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MARTIRES.

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS

VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEG/ACTUAL SUMA ASEG/ANTERIOR

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

26/12/2024

30/10/2025

\$12,065,837.43

\$11,180,947.20

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

26/12/2024

30/04/2028

\$9,049,378.08

\$8,385,710.40

CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES

SI AMPARA 0 AÑOS, 10 MESES Y 4 DÍAS \*

\$6,032,918.72

\$5,590,473.60

ACLARACIONES

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ORDEN DE COMPRA SE AUMENTA EL VALOR DE LA ORDEN POR UN TOTAL DE \$60.329.197,17 Y SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 01/05/2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****13.259.00	\$ *****4.000.00	\$ *****3.279.00	\$ *****20.538.00	\$ *****27.148.134.23	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NELSON PINZON ORTIZ	143273	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-46-101068328

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Finanzas



FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

PAULARIVERA

1





SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.				SUCURSAL BOGOTA				COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-46-101068328		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO		
28 02 2025			26 12 2024			00:00	01 11 2025			23:59	ANEXO DE PRORROGA		

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL SERVIASEO S A								IDENTIFICACIÓN NIT: 860.067.479-2			
DIRECCIÓN: CRA 54 N.17-71						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3352220		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL			IDENTIFICACIÓN NIT: 899.999.061-9		
DIRECCIÓN: CL 20 NRO. 68 A - 06			CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		TELÉFONO 6013693777
ADICIONAL:					

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA ORDEN DE COMPRA NO. 140207 DE PRESTACION DE SERVICIOS CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA SEDE DE LA ALCALDIA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MARTIRES.

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	01/11/2025	\$12,065,837.43	\$12,065,837.43
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	30/04/2028	\$9,049,378.08	\$9,049,378.08
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 0 AÑOS, 10 MESES Y 6 DÍAS *		\$6,032,918.72	\$6,032,918.72

ACLARACIONES

\* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ORDEN DE COMPRA SE AUMENTA EL VALOR DE LA ORDEN POR UN TOTAL DE \$60.329.187,17 Y SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 01/05/2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****8.000.00	\$ *****4.000.00	\$ *****2.280.00	\$ *****14.280.00	\$ *****27.148.134.23	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
NELSON PINZON ORTIZ	143273	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-46-101068328

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas




FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

PAULARIVERA

1

<b>1. Tipo de Amparo:</b>	<b>X</b>       <b>X</b>       <b>X</b>	Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales Buen manejo y correcta inversión del anticipo Pago anticipado Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales Estabilidad y calidad de la obra Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados Calidad del servicio Responsabilidad Civil Extracontractual Calidad de los bienes			
<b>2. Expedida Por:</b> SEGUROS DEL ESTADO S.A.		<b>3. Fecha de expedición:</b>	DIA 28	MES 2	AÑO 2025
<b>4.N° de póliza</b>		<b>11-46-101068328</b>			
<b>5. Beneficiario-tercero:</b>		FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LOS MARTIRES			
<b>6. Número Orden de Compra</b>		140207			
<b>7. Objeto del Contrato :</b> CONTRATAR POR EL MECANISMO DE ACUERDO MARCO DE PRECIOS EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA SEDE DE LA ALCALDIA LOCAL Y LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE LOS MARTIRES					
<b>8.Tomador:</b> <b>SERVIASEO S.A.</b>					
SE APRUEBA LA PÓLIZA DESCRITA, POR ENCONTRARSE DE CONFORMIDAD CON LOS REQUERIMIENTOS CONTRACTUALES, RESPECTO DE LOS SIGUIENTES AMPAROS:					
<b>9. Tipo de Amparos</b>	<b>Valor del contrato</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Valor Asegurado (\$)</b>	<b>10. Vigencia</b>	
				<b>Fecha Inicial</b>	<b>Fecha Final</b>
				Día      Mes      Año	Día      Mes      Año
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	60.329.187	20%	12.065.837,43	26      12      2024	30      10      2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	60.329.187	15%	9.049.378,08	26      12      2024	30      4      2028
CALIDAD DEL SERVICIO	60.329.187	10%	6.032.918,72	26      12      2024	30      10      2025
<b>Observaciones</b> SE REALIZA LA APROBACIÓN DE LA POLIZA.					
FECHA DE APROBACION: 28/02/2025					
Elaborado por: Jorge Albeiro Contreras Rojas - Profesional del Area de Contratacion FDLM Revisado por: Faber Steven Vaca - Abogado Contratos FDLM Revisado por: María Angélica Naranjo Herrera - Abogado/a de Contratación FDLM		Aprobado por:  JOHN JADER SUAREZ DELGADO Cargo: ALCALDE LOCAL DE LOS MÁRTIRES Firma:			

Datos de la póliza
<div><div>Estado:</div><div>Vigente</div></div> <div><div>Número de póliza:</div><div>11-46-101068328</div></div> <div><div>Número de anexo:</div><div>2</div></div> <div><div>Fecha de expedición:</div><div>viernes, 28 de febrero de 2025</div></div> <div><div>Ramo:</div><div>CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL ONLINE</div></div> <div><div>Asegurado:</div><div>BOGOTA DISTRITO CAPITAL</div></div> <div><div>Tomador:</div><div>SERVIASEO S A</div></div> <div><div>Inicio de vigencia:</div><div>jueves, 26 de diciembre de 2024</div></div> <div><div>Fin vigencia:</div><div>jueves, 1 de junio de 2028</div></div> <div><div>Valor total asegurado:</div><div>\$ 27.148.134,23</div></div>
<div><div><div></div></div>Consultar de nuevo</div>

<div>Para mayor información y validación final de su consulta puede:</div> <div><div>Contactos para Verificación de Pólizas - Seguros del Estado SA y Seguros de Vida del Estado SA</div><div><div>Póliza Automóviles:</div><div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com">verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com</a></div></div><div><div>Póliza Responsabilidad Civil de los Vehículos de Servicio Público de Pasajeros:</div><div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com">verificacion.polizas.automoviles@segurosdelestado.com</a></div></div><div><div>Póliza de Seguros Generales:</div><div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com">verificacion.polizas.todoriesgoconstruccion@segurosdelestado.com</a></div></div><div><div>Póliza de Cumplimiento - RCE derivado de contratos:</div><div><div>• Teléfono:</div><div><a href="tel:3103279980">310 327 9980</a></div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com">verificacion.polizas.cumplimiento@segurosdelestado.com</a></div></div><div><div>Póliza de SOAT:</div><div><div>• Teléfono:</div><div><a href="tel:6014324102">(601) 4324102</a> (a nivel nacional)</div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:operacionessoat@segurosdelestado.com">operacionessoat@segurosdelestado.com</a></div></div><div><div>Póliza de Vida:</div><div><div>• Correo electrónico:</div><div><a href="mailto:verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com">verificacion.polizas.vida@segurosdelestado.com</a></div></div></div><div><div>Dirigirse a la Gerencia en cualquiera de <a href="#">nuestras oficinas</a> a nivel nacional.</div></div><div><div><div>Nota:</div><div>Estos canales están destinados exclusivamente para la verificación de políticas.</div><div>Para presentar un PQRS, por favor ingrese al siguiente enlace: PQRS. (<a href="https://smartsupervision.segurosdelestado.com/PQRSD_GENERALES/Publica/">https://smartsupervision.segurosdelestado.com/PQRSD_GENERALES/Publica/</a>)</div></div></div></div></div></div></div></div></div>
--

