

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

FORMATO N° _____ ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 21/02/2023

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

Con fundamento en que el servicio de aseo es permanente, necesario e indispensable para minimizar riesgos y garantizar un entorno limpio y seguro para todo el personal que labora, estudia o transita por la Escuela de Postgrados de la FAC, se requiere adicionar presupuestalmente la orden de compra Numero 99124, teniendo en cuenta que la liquidación para el año 2023, se realizó de acuerdo con el salario mínimo legal vigente del año 2022; encontrado necesario y justificado realizar la presente adición teniendo en cuenta el comunicado de Colombia Compra de fecha el 17 de enero de 2023; donde informa la aprobación y publicación de la actualización de precios por IPC y Salario Mínimo Mensual Legal Vigente -SMMLV así: “que la variación anual del Índice del Precio al Consumidor - IPC fue del 13,12% y del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente - SMMLV quedo en un 16% para el 2023 con los cuales las entidades compradoras deberán solicitar la modificación de sus órdenes de compra a la mesa de servicio...”(Anexo comunicado).

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

Para la orden de compra Numero 99124 cuyo objeto es “SERVICIO DE ASEO, JARDINERIA Y FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FAC”, es oportuno y necesario realizar la adición teniendo en cuenta que las tarifas del servicio se deben liquidar de acuerdo con la normatividad de regulación vigente y durante su ejecución contractual pasa de una vigencia a la otra, es decir del 2022 al 2023, lapso en el cual el valor del salario mínimo legal vigente aumento en un 16% y el IPC en 13.12% para el año 2023 .

Así mismo, es importante aclarar que en la presente adición se mantienen las especificaciones técnicas iniciales para suplir el servicio y se mantienen los precios del año 2022.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

No existe variación en las cantidades de la orden de compra 99124, se realiza adición por incremento en el valor de los servicios.

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
SERVICIO DE ASEO PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Global

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar
Se mantiene la ficha técnica del bien descrita en el estudio previo inicial, así como la totalidad de las condiciones pactadas en el anexo de especificaciones técnicas, y demás documentos que soportan el contrato, publicados en el SECOP II.

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

La Agencia Nacional de Contratación Pública- Colombia Compra Eficiente- informa que la variación anual del Índice del Precio al Consumidor - IPC fue del 13,12% y del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente - SMMLV quedo en un 16% para el 2023, con los cuales las entidades compradoras deberán solicitar la modificación de sus órdenes de compra, por lo cual se determina déficit mensual por valor de UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS(\$1.196.796,84), es decir un total de SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS CON CERO CINCO CENTAVOS (\$7.180.781,05)para los seis meses de ejecución de la vigencia 2023 en los meses de enero a junio.

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

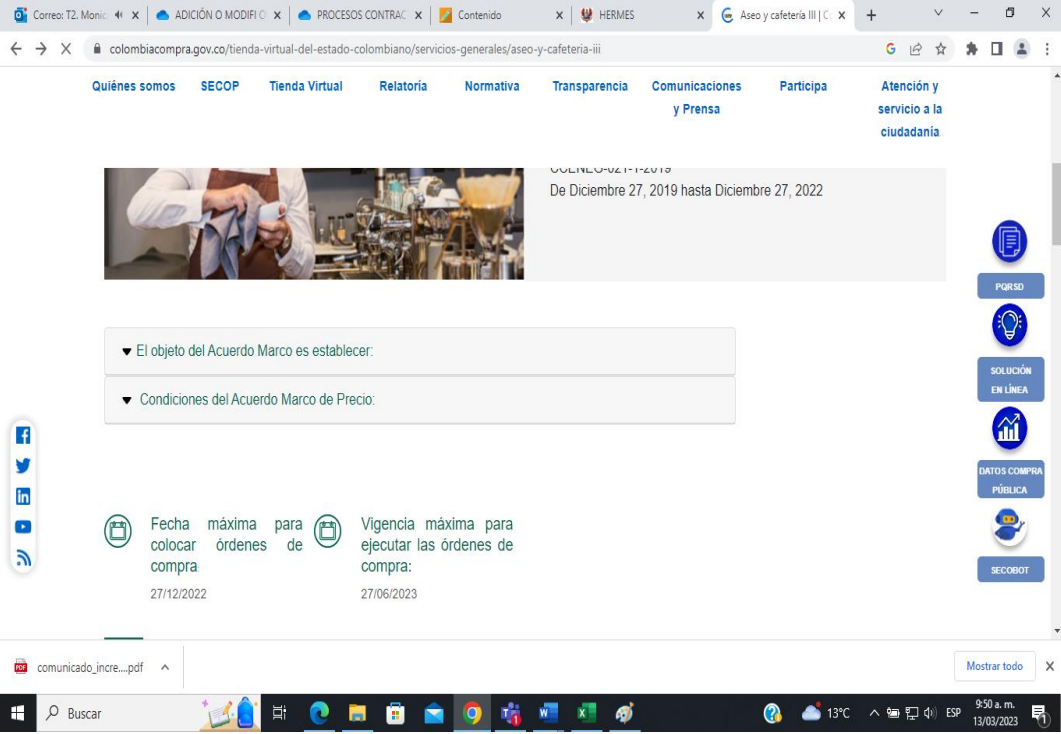
Detalle del incremento mensual:

DESCRIPCION	VIGENCIA 2022 NOVIEMBRE			VIGENCIA 2022 DICIEMBRE			VIGENCIA 2023 SIN ADICIÓN			
	No. OPERARIOS	MESES EJECUTADOS	VALOR	No. OPERARIOS	MESES EJECUTADOS	VALOR	No. OPERARIOS	MESES EJECUTADOS	VALOR MENSUAL	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo	3	1	\$ 1.877.490,00	3	1	\$ 5.632.467,00	3	6	5.632.467,00	\$ 33.794.802,00
Bienes de Aseo y Cafetería	-	1	\$ 1.969.706,00	-	1	\$ 1.969.706,00	-	6	1.969.706,00	\$ 11.818.236,00
Jardinería	-	1	\$ 4.014,40	-	1	\$ 4.014,40	-	6	4.014,40	\$ 24.086,40
Fumigación	-	1	\$ 44.528,00	-	0	\$ -	-	3	44.528,00	\$ 133.584,00
Subtotal			\$ 3.895.738,40			\$ 7.606.187,40				\$ 45.770.708,40
AIU 1%			\$ 38.957,38			\$ 76.061,89				\$ 457.707,08
IVA			\$ 74.019,03			\$ 144.517,55				\$ 869.643,46
TOTAL			\$ 4.008.714,81			\$ 7.826.766,84				\$ 47.098.058,94
				VALOR EJECUTADO VIGENCIA 2022		\$ 11.835.481,65				

VIGENCIA 2023 INCREMENTOS				VALOR TOTAL MENSUAL CON INCREMENTO	VALOR TOTAL 6 MESES 2023	VALOR TOTAL DE LOS 8 MESES DE EJECUCIÓN	
IPC	SMMLV	VALOR INCREMENTO UNITARIO MENSUAL	VALOR INCREMENTO POR 6 MESES				
	16%	901.194,72	\$ 5.407.168,32	6.533.661,72	39.201.970,32		\$ 46.711.927,32
13,12%		258.425,43	\$ 1.550.552,56	2.228.131,43	13.368.788,56		\$ 17.308.200,56
13,12%		526,69	\$ 3.160,14	4.541,09	27.246,54		\$ 35.275,34
13,12%		5.842,07	\$ 17.526,22	50.370,07	151.110,22		\$ 195.638,22
			\$ 6.978.407,24	8.816.704,31	52.749.115,64	\$	64.251.041,44
			\$ 69.784,07	\$ 88.167,04	\$ 527.491,16	\$	642.510,41
			\$ 132.589,74	\$ 167.517,38	\$ 1.002.233,20	\$	1.220.769,79
VALOR TOTAL ADICIÓN PARA LA VIGENCIA 2023			\$ 7.180.781,05		54.278.839,99	VALOR TOTAL PARA LA ORDEN DE COMPRA 99124	\$ 66.114.321,64

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

Ahora bien, se solicita realizar la siguiente adición, para mantener los servicios de la Orden de compra 99124 como estaba previsto hasta el 27 de junio de 2023 que es la fecha máxima establecida en el Acuerdo Marco para la ejecución de la orden de compra, así:



3.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): NO APLICA

Moneda:	NO APLICA
TRM:	
Fecha:	

3.3 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para adición de contratos de obra).

SI:___ NO:___x .

3.4 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
SERVICIO DE ASEO, JARDINERIA Y FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FAC	X			

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

3.5 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras:

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CDP No.	1523	\$58.933.540.6	\$ 7.180.781,05	\$66.114.321,64
FECHA	2023-01-03			
RUBRO	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE			
Autorización V. F.		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
FECHA	NO APLICA			
RUBRO				

3.6 Certificado de Registro Presupuestal a adicionar

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CRP No.				
FECHA				
RUBRO				

4. **AMPLIACIÓN GARANTÍAS**

SI: ☒ X NO: ☐

El contratista deberá realizar la modificación a la Póliza de cumplimiento del Contrato en cuanto al valor adición y vigencia de cada uno de los amparos, según como se evidencia a continuación:

AMPAROS EXIGIBLES	%	VIGENCIA	HASTA
Cumplimiento del contrato	30%		
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%		
Calidad del servicio	40 %		

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

5. OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR

N/A

6. CONDICIONES DE LA ADICIÓN

Plazo de la adición	El plazo de ejecución será: Desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de la adición del contrato hasta el 27 de junio de 2023
Lugar de ejecución de la adición	El lugar de ejecución será: Instalaciones de la Escuela de Postgrados Fuerza Aérea Colombiana, ubicada en Bogotá D.C., Cra. 11 No. 102- 50.
Valor de la adición	\$ 7.180.781,05
Forma de pago de la adición	El valor de la adición se cancelará mensualizado como esta establecido en la orden de compra inicial
Otros	NO APLICA

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1	Carta Intención adicionar Orden de compra
2	Correo electrónico Servilimpieza SAS
3	CPA
4	Comunicación Colombia Compra Eficiente
5	Oficio del Supervisor
6	Soportes procedencia estimación cálculos adición



CR. JUAN CARLOS RODRIGUEZ ACOSTA
SUBDIRECTOR EPFAC



T2. MONICA MUETE BENAVIDES
SUPERVISOR CTO

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18