

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL			
Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión: 2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 1 de 9

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	112732
CLASE DE CONTRATO	ORDEN DE COMPRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF. NIT 901677020
OBJETO	Servicio integral de Aseo para la Aeronáutica Civil a Nivel Nacional en sus sedes Nivel Central, las Direcciones Regionales y Aeropuertos. REGION 4 Vigencia del 06/07/2023 al 28/10/2023.
VALOR INICIAL	\$367.701.672,04
VALOR FINAL	\$550.891.745,04
PLAZO	Hasta el 28 de Octubre de 2023.
CDP	64423 2023-06-21
RP	156623 2023-07-07
FECHA LEGALIZACIÓN	13 de Julio de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Milton Cesar Sanchez Perez

En la ciudad de Palmira, a los 18 días del mes Enero de 2024, se reunieron: **MAURICIO RUGE MURCIA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.260.249 de Bucaramanga, en calidad de representante legal del contratista **UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF** y el supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato Dr. **MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.889.912 de Florida Valle, como Director Aeronáutico Regional de Occidente, con el propósito de efectuar la entrega y Recibo Final. del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 13/Julio/2023

SUSPENSIONES: No se realizaron suspensiones durante la ejecución del contrato.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL			
Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión: 2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 2 de 9

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: No se realizaron levantamiento de suspensiones durante la ejecución del contrato.

CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO

Mediante Modificatorio se aclara nueva fecha de finalización teniendo en cuenta la firma del Acta de Inicio nueva fecha de terminación de la Orden de compra el 13 noviembre de 2023.

Mediante Modificatorio se realiza adición en plazo quedando como nueva fecha de finalización el 18 Diciembre de 2023.

Mediante Modificatorio se realiza adición en plazo quedando como nueva fecha de finalización el 31 Diciembre de 2023.

Mediante Modificatorio se realiza adición en plazo quedando como nueva fecha de finalización el 18 Enero de 2024.

CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR

Mediante Modificatorio se realiza adición en valor de \$ 144.585.318 con registro presupuestal Nro. 243923

Mediante Modificatorio se realiza adición en valor de \$ 38.604.755 con registro presupuestal Nro. 276223

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

18/Enero/2024

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se cumplieron con las actividades de acuerdo con la orden de compra 112732 hasta el 18 de Enero de 2024 cumpliendo con lo siguiente:

PERSONAL

PERFIL OPERARIOS REQUERIDOS	TOTAL, REQUERIDO	DIAS DE TRABAJO	HORARIO
Operarios de aseo y cafetería	24	Domingo a Domingo	8 horas diarias sin exceder las 48 horas semanales

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL			
Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión: 2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 3 de 9

Jardinero	3	Lunes a sábado	8 horas diarias
Coordinador de Tiempo Completo	1	Lunes a sábado	8 horas diarias

MAQUINARIA:

No.	Bien	Sede 1- Armenia	Sede 2-Pereira	Sede 3- Cartago
256	Cafetera 1 (Arrendamiento)	1.00	-	1.00
281	Carro exprimidor de traperos 1 (Arrendamiento)	10.00	3.00	-
285	Carros para limpieza (Arrendamiento)	3.00	1.00	-
287	Carro de bebidas (Arrendamiento)	1.00	1.00	-
291	Escalera 2 (Arrendamiento)	1.00	-	-
295	Escalera 4 (Arrendamiento)	-	1.00	1.00
303	Mangueras 3 (Arrendamiento)	2.00	1.00	1.00
363	Greca para tintos 1 (Arrendamiento)	1.00	1.00	-
384	Lavabriladora de pisos 1 (Arrendamiento)	2.00	1.00	-
394	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)	1.00	1.00	-
396	Sopladora de hojas (Arrendamiento)	2.00	1.00	-
404	Guadañas (Arrendamiento)	2.00	1.00	-

INSUMOS:

De acuerdo con la Orden de compra se recibieron durante la ejecución del contrato los insumos contratados:



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL

Principio de procedencia:
3400

Clave: GCON-1.0-12-005

Versión:2

Fecha: 04/Oct/2019

Página: 4 de 9

No.	Bien	Sede 1- Armenia	Sede 2- Pereira	Sede 3- Cartago
1	Jabón para loza 1 (Compra)	2.00	2.00	1.00
7	Jabón abrasivo (Compra)	10.00	2.00	-
12	Jabón de dispensador para manos 3 (Compra)	10.00	5.00	1.00
15	Limpiador multiusos 1 (Compra)	7.00	3.00	1.00
18	Limpiador desinfectante para pisos (Compra)	7.00	3.00	1.00
19	Líquido desengrasante (Compra)	5.00	3.00	1.00
20	Crema desengrasante (Compra)	12.00	3.00	-
21	Detergente multiusos en polvo (Compra)	10.00	5.00	2.00
26	Pastilla desinfectante para sanitario (Compra)	-	5.00	5.00
27	Líquido para limpiar vidrios 1 (Compra)	3.00	3.00	1.00
30	Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra)	15.00	5.00	2.00
33	Alcohol industrial 1 (Compra)	2.00	1.00	1.00
36	Creolina 2 (Compra)	3.00	1.00	1.00
37	Líquido para limpiar equipos de oficina 1 (Compra)	1.00	1.00	1.00
40	Champú para alfombras y tapizados 2 (Compra)	3.00	3.00	-
41	Lustrador de muebles (Compra)	1.00	1.00	1.00
43	Crema para cuero (Compra)	3.00	-	-
44	Cera polimérica (Compra)	7.00	2.00	-
48	Sellante para pisos (Compra)	7.00	2.00	-
49	Mantenedor de pisos (Compra)	3.00	1.00	-
50	Removedor de cera (Compra)	3.00	2.00	-
52	Jabón neutro para pisos 1 (Compra)	10.00	3.00	-
55	Varsol ecológico 2 (Compra)	5.00	-	-
58	Brillametal líquido (Compra)	3.00	1.00	-
60	Ambientador 1 (Compra)	15.00	5.00	2.00



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL

Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión:2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 5 de 9
-----------------------------------	------------------------	-----------	--------------------	----------------

62	Insecticida 1 (Compra)	1.00	1.00	1.00
63	Insecticida 2 (Compra)	1.00	1.00	1.00
64	Limpiones 1 (Compra)	8.00	4.00	1.00
69	Bayetilla 1 (Compra)	8.00	5.00	2.00
70	Bayetilla 2 (Compra)	8.00	5.00	2.00
71	Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes) (Compra)	2.00	1.00	-
72	Paño absorbente multiusos 1 (Compra)	5.00	4.00	1.00
77	Esponjilla 3 (Compra)	10.00	5.00	2.00
78	Esponjilla 4 (Compra)	10.00	5.00	3.00
84	Escoba 3 (Compra)	7.00	-	-
85	Escoba 4 (Compra)	5.00	-	-
93	Trapero 2 (Compra)	10.00	-	2.00
98	Cepillo para sanitario (churrusco) (Compra)	1.00	1.00	1.00
102	Pads 4 (Compra)	5.00	2.00	-
103	Pads 5 (Compra)	5.00	3.00	-
106	Bolsas plásticas 1 (Compra)	10.00	5.00	2.00
107	Bolsas plásticas 2 (Compra)	10.00	5.00	-
108	Bolsas plásticas 3 (Compra)	10.00	7.00	2.00
112	Bolsas plásticas 8 (Compra)	50.00	5.00	2.00
113	Bolsas plásticas 9 (Compra)	20.00	5.00	2.00
114	Bolsas plásticas 10 (Compra)	20.00	5.00	2.00
115	Bolsas plásticas 11 (Compra)	10.00	-	-
124	Bolsas plásticas 21 (Compra)	20.00	10.00	2.00
130	Guantes 1 (Compra)	11.00	-	-
131	Guantes 2 (Compra)	11.00	-	-



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL

Principio de procedencia:
3400

Clave: GCON-1.0-12-005

Versión:2

Fecha: 04/Oct/2019

Página: 6 de 9

143	Papel higiénico 3 (Compra)	100.00	15.00	5.00
151	Toallas para manos 6 (Compra)	16.00	7.00	3.00
155	Vasos biodegradables 1 (Compra)	15.00	5.00	2.00
157	Vasos biodegradables 3 (Compra)	15.00	5.00	2.00
159	Mezclador 1 (Compra)	2.00	1.00	1.00
160	Servilleta papel (Compra)	6.00	2.00	1.00
171	Café 2 (Compra)	10.00	5.00	1.00
175	Azúcar 1 (Compra)	7.00	5.00	1.00
189	Infusión frutal (Compra)	10.00	5.00	2.00
196	Cepillo para paredes y techos (Compra)	5.00	5.00	2.00
197	Brillador 1 (Compra)	5.00	1.00	-
199	Repuestos brillador 1 (Compra)	5.00	1.00	-
203	Rastrillo 1 (Compra)	4.00	1.00	-
205	Recogedor de basura 1 (Compra)	5.00	2.00	1.00
207	Atomizadores (Compra)	10.00	5.00	2.00
241	Combustible para Cortadora de césped, sopladora de hojas y guadañas (Compra)	4.00	4.00	-
242	Organizador porta escobas (Compra)	5.00	3.00	-
243	Espátula (Compra)	5.00	2.00	-
245	Haraganes 2 (Compra)	5.00	-	-
246	Haraganes 3 (Compra)	5.00	5.00	-
249	Balde (Compra)	10.00	2.00	1.00
349	Señales peatonales de prevención y atención 3 (Compra)	10.00	4.00	2.00

Mediante Adición se solicitaron los siguientes insumos:



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL

Principio de procedencia:
3400

Clave: GCON-1.0-12-005

Versión:2

Fecha: 04/Oct/2019

Página: 7 de 9

BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA		Solicitud Insumos Sede 1- Armenia	Solicitud Insumos Sede 2- Pereira	Solicitud Insumos Sede 3- Cartago
1	Jabón para loza 1	10	4	4
7	Jabón abrasivo	40	4	
12	Jabón de dispensador para manos 3	100	24	5
15	Limpiador multiusos 1	50	10	5
18	Limpiador desinfectante para pisos	28	5	4
19	Líquido desengrasante	24	4	4
20	Crema desengrasante	56	10	3
21	Detergente multiusos en polvo	40	15	8
27	Líquido para limpiar vidrios 1	10	4	2
30	Blanqueador o hipoclorito 1	80	20	4
37	Líquido para limpiar equipos de oficina 1	12	5	1
44	Cera polimérica	30	5	1
48	Sellante para pisos	30	5	1
49	Mantenedor de pisos	12	4	1
50	Removedor de cera	12	5	
52	Jabón neutro para pisos 1	40	10	1
59	Betún	30	5	1
61	Ambientador 2	72	10	5
64	Limpiones 1	40	15	5
69	Bayetilla 1	50	10	5
70	Bayetilla 2	30	5	5
71	Toalla en tela blanca para pisos por metro (repuesto de haraganes)	8		
77	Esponjilla 3	48	20	5
78	Esponjilla 4	40	10	5
84	Escoba 3	50	20	10
85	Escoba 4	25	10	5
93	Trapero 2	100	20	10
98	Cepillo para sanitario (churrusco)	20	5	5
102	Pads 4	20	4	
103	Pads 5	20	4	
106	Bolsas plásticas 1	200	20	5
107	Bolsas plásticas 2	200	10	5
108	Bolsas plásticas 3	200	20	5
112	Bolsas plásticas 8	240	20	8
113	Bolsas plásticas 9	200	20	8
114	Bolsas plásticas 10	200	20	5
115	Bolsas plásticas 11	200		
124	Bolsas plásticas 21	200	40	10
130	Guantes 1	44	10	5
131	Guantes 2	44	10	5
143	Papel higiénico 3	400	20	10
149	Toallas para manos 4	200	5	5
155	Vasos biodegradables 1	50	20	5
159	Mezclador 1	10	5	5
160	Servilleta papel	5	5	2
171	Café 2 (Colonial)	50	20	5
175	Azúcar 1	20	10	5
189	Infusión frutal	50	20	5
196	Cepillo para paredes y techos	20	5	2
205	Recogedor de basura 1	20	10	5
207	Atomizadores	40	12	5

SANCIONES

No se realizaron sanciones durante la ejecución del contrato.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL			
Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión: 2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 8 de 9

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

El Valor Inicial del contrato es \$ 367.701.672,04

VALOR FINAL DEL CONTRATO

EL valor final del contrato es \$ 550.891.745,04

FORMA DE PAGO:

Mediante Mensualidades Vencidas

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No se realizó anticipo al contrato.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas los siguientes pagos:

	FACTURA	Valor Factura
1	Nro. FE602 Julio /2023	\$42.006.718,84
2	Nro. FE626 Agosto/2023	\$94.998.722,50
3	Nro. FE627 Septiembre/2023	\$76.365.437,25
4	Nro. FE802 Octubre/2023	\$79.659.120,62
5	Nro. FE1006 Noviembre/2023	\$80.294.225,71

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

Valor ejecutado: 529.355.795,93

Valor pendiente de pago \$155.463.808,31

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO \$ 367.701.672,04
 VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL \$ 183.798.934
 VALOR CONTRATOS REAJUSTES \$

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL			
Principio de procedencia: 3400	Clave: GCON-1.0-12-005	Versión: 2	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 9 de 9

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$529.355.795,93
VALOR NO EJECUTADO	\$ 21.535.949,11
VALOR PAGADO	\$373.891.987,62
VALOR DESCUENTOS	\$ 0
VALOR PENDIENTE PAGO	\$155.463.808,31
TOTALES	\$550.891.745,04 \$550.891.745,04 \$ 529.355.795,93

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo con el ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

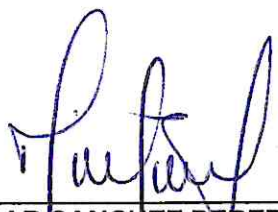
CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN No aplica

GARANTIAS

Las pólizas solicitadas inicialmente en el contrato y adición fueron aprobadas en las fechas establecidas cumpliendo con la solicitud de la Entidad.

Firman:


MAURICIO RUGE MURCIA
 Representante Legal
 UT OUTSOURCINGO GIAF


MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ
 SUPERVISOR
 Director Aeronáutico Regional del Occidente
 U.A.E. DE AERONAUTICA CIVIL

Proyecto: Viviana Ramirez Fernandez- Dirección Regional Occidente