

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN CORPORATIVA
 DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
 SUBDIRECCIÓN TÉCNICA TÉCNICA DE RECURSOS FÍSICOS
(asegure la Subdirección Técnica a su respectivo al convenio/contrato a hacer)

ACTA No. 2 DE LIQUIDACION DE OTRO cuál? SERVICIOS
(escriba qué clase es de la fila de arriba) (escriba el tipo de documento contractual)

A. INFORMACIÓN GENERAL

OTRO cuál? ORDEN DE COMPRA No. 125351 DE 2024
(escriba qué libro es) (indique el número de compra/orden) (año de expedición)

OBJETO: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO MULTIMARCA, INCLUYENDO MANO DE OBRA Y/O SUMINISTRO DE REPUESTOS ORIGINALES, ELEMENTOS, LLANTAS Y LUBRICANTES PARA VEHÍCULOS IDU INCLUIDOS EN EL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-286-AMP-2020.
(Indique el objeto del convenio/contrato de acuerdo a lo establecido)

LOCALIZACIÓN: Bogotá D.C.
(Indique la ciudad o la ciudad de expedición)

Las partes representadas por:

NOMBRE ENTIDAD CON QUIEN EL IDU CELEBRA EL CONVENIO/CONTRATO/OTRO: AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A
(escriba el nombre o razón social de la entidad con quien se suscribió el convenio/contrato)

NIT 800.020.008-1 Representante legal del contratista: Jose Oscar Espitia Sierra
(escriba el NIT de la entidad o la persona) (escriba el nombre completo del representante legal del contratista o la Entidad)

CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (cuando aplique)	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
<u>1)</u>			
<u>2)</u>			

SUPERVISOR CONTRATISTA/ENTIDAD: N/A
(escriba el nombre del supervisor del contratista o la Entidad)

DOCUMENTO QUE LO ACREDITA COMO REPRESENTANTE LEGAL: N/A
(escriba el documento que lo acredite como representante legal (acta de nombramiento y Acta de Posesión, acta de elección, poderes que se otorgan para firmar, escritura pública, etc.))

INTERVENTORÍA: SUPERVISIÓN POR PARTE DEL IDU:

INTERVENTORÍA: N/A NIT:
(escriba el nombre y razón social de la interventoría) (escriba el NIT de la interventoría)

Representante legal de la interventoría:
(Escriba el nombre completo del representante legal de la interventoría)

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
 NIT 899999081-6 Representante legal del IDU: ORLANDO MOLANO PEREZ
(escriba el NIT del IDU) (escriba el nombre completo del representante legal del IDU)

SUPERVISOR IDU: PATRICIA PINZON DURAN
(escriba el nombre completo del supervisor del IDU)

APOYO A LA SUPERVISIÓN IDU: MATEO NICOLÁS ESCOBAR CERQUERA
(escriba el nombre del apoyo a la supervisión del IDU)

APORTES:

ENTIDAD	APORTES EN DINERO	APORTES EN BIENES/SERVICIOS/OTROS	
		VALORACIÓN	DESCRIPCIÓN
<u>N/A</u>			
SUBTOTAL APORTES			
TOTAL APORTES			

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: 12 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para el convenio/contrato)

FECHA DE INICIO: 8 DE MAYO DE 2024
(Día) (Mes) (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL: 7 DE MAYO DE 2025
(Día) (Mes) (Año)

VALOR INICIAL: \$ 36.732.364,00
(Indique el valor inicial del convenio/contrato)

B. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRORROGAS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO O HÁBILES SEGÚN CORRESPONDA)
PRORROGA #1	6/05/2025	4 meses
TOTAL TIEMPO PRORROGAS		4 meses

SUSPENSIONES - AMPLIACIONES - REINICIOS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO O HÁBILES SEGÚN CORRESPONDA)
<u>N/A</u>		
TOTAL TIEMPO		0

ADICIONES	FECHA	VALOR
ADICIÓN #1	6/05/2025	\$ 15.000.000
TOTAL ADICIONES		\$ 15.000.000

MODIFICACIONES / OTROS / ACLARACIONES	FECHA	DESCRIPCIÓN
MODIFICACIÓN FECHAS ORDEN DE COMPRA	7/05/2024	En atención a que la orden inicia en mayo 8 de 2024, con una vigencia de 12 meses, se hace necesario modificar la fecha de terminación a mayo 7 de 2025.

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN (años, meses y días): 1 AÑO Y 4 MESES

(Debe en este espacio anotarse el día o de meses del plazo final del contrato)

FECHA FINAL DE TERMINACIÓN: 7 de septiembre de 2025

VALOR FINAL: \$ 51.732.384,00

En Bogotá D.C., a los _____ de _____ de 2025 se reunieron:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	ENTIDAD
Marlyd Betty Castañeda Romero	1.030.525.611	Directora Técnica Administrativa y Financiera	Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Martha Patricia Pinzon Duran	63.488.538	Subdirectora Técnica de Recursos Físicos	Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Jose Oscar Espitia Sierra	19.067.536	Representante legal Contratista	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A
Mateo Nicolas Escobar Cerquera	1.022.438.301	Apoyo a la supervisión	Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

Con el fin de recibir y liquidar el convenio o contrato anteriormente descrito, de conformidad con las obligaciones establecidas en la Ley, cláusulas contractuales y los manuales del IDU que rigen dicha materia, en los siguientes términos:

C. ESTADO FINANCIERO

1. Disponibilidad y Reservas Presupuestales:

Las disponibilidades y las reservas presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados son las siguientes:

Disponibilidades Presupuestales

ENTIDAD	No. GDP	FECHA	VALOR	CENTRO DE COSTO	CODIGO - RUBRO (descripción)
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	646	22/02/2024	\$ 37.387.153,00		02120201003053543005 Aditivos para grasas y aceites lubricantes
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	647	22/02/2024	\$ 61.448.062,00		02120201003069611101 Llantas de caucho para automóviles
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	648	22/02/2024	\$ 303.000.000,00		02120202008078714102 Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotor
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	2278	4/04/2025	\$ 15.000.000,00		02120202008078714102 Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotor
TOTAL			\$ 416.835.215,00		

Reservas Presupuestales

ENTIDAD	No. GDP	FECHA	VALOR	CENTRO DE COSTO	CODIGO - RUBRO (descripción)
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	390	4/03/2024	\$ 2.462.384,00		02120201003053543005 Aditivos para grasas y aceites lubricantes
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	391	4/03/2024	\$ 7.000.000,00		02120201003069611101 Llantas de caucho para automóviles
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	392	4/03/2024	\$ 27.270.000,00		02120202008078714102 Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotor
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU	2086	9/05/2025	\$ 15.000.000,00		02120202008078714102 Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotor
TOTAL			\$ 51.732.384,00		

2. Ordenes de Pago: (Si el convenio es de cooperación y no causa erogación para el IDU - No Aplica)

El valor ejecutado y pagado se relaciona a continuación, según lo establecido en la minuta:

No.	PERIODO	FECHA	No. RAD. CORRESP. FINANCIERA	CONCEPTO	VALOR BRUTO	ANTICIPO AMORTIZADO	OTROS DESCUENTOS	NETO FACTURADO
1	Del 1 al 31 de agosto de 2024	8/08/2024	2134	Primer pago	\$ 3.660.375,00	\$ -	\$ -	\$ 3.660.375
2	Del 1 de septiembre de 2024 al 31 de enero de 2025	9/02/2025	262	Segundo pago	\$ 24.643.722,00	\$ -	\$ -	\$ 24.643.722
3	Del 1 al 28 de febrero de 2025	8/03/2025	537	Tercer pago	\$ 2.202.123,00	\$ -	\$ -	\$ 2.202.123
4	Del 1 al 31 de mayo de 2025	5/06/2025	1354	Cuarto pago	\$ 570.955,00	\$ -	\$ -	\$ 570.955
5	Del 1 al 25 de agosto de 2025	11/09/2025	2373	Quinto pago	\$ 6.121.929,00	\$ -	\$ -	\$ 6.121.929
6	Del 1 al 8 de septiembre de 2025	11/09/2025	2372	Sexto pago	\$ 2.390.064,00	\$ -	\$ -	\$ 2.390.064
TOTALES					\$ 39.569.168	\$ -	\$ -	\$ 39.569.168

El (las) acta(s) No(s) _____ Correspondiente(s) a _____ se tramitará(n) una vez perfeccionada la presente acta.

3. Balance Financiero:

Aportes en Dinero

CONCEPTO	VALOR CONVENIO/CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONVENIO/CONTRATO/OTRO	\$36.732.384,00		
ADICIONES	\$15.000.000		
AJUSTES			
ACTIVIDADES EJECUTADAS		\$39.569.168	\$39.569.168
VALOR NO EJECUTADO (a liberar o liberado)		\$12.143.216,00	\$12.143.216,00
VALOR PENDIENTE DE PAGO			
VALOR TOTAL	\$51.732.384,00	\$51.732.384,00	\$51.732.384,00

Aportes en Bienes/Servicios/Otros

CONCEPTO	VALOR CONVENIO/CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONVENIO/CONTRATO/OTRO	N.A.	N.A.	N.A.
ADICIONES			
AJUSTES			
ACTIVIDADES EJECUTADAS			
VALOR NO EJECUTADO (a liberar o liberado)			
VALOR PENDIENTE DE PAGO			
VALOR TOTAL			

4. Contratos asociados al Convenio/Contrato:

ENTIDAD	OBJETO	NO. CONTRATO	VALOR	ORIGEN DE LOS RECURSOS	ESTADO DEL CONVENIO/CONTRATO
NIT R.A.	RAZON SOCIAL N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

D. ESTADO LEGAL					
COMPANIA DE SEGUROS	RIESGO	PÓLIZA N° (Anexo)	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101204829 Anexo No. 5	8/03/2024	Duración de la Orden de Compra y seis (6) meses más. *7/03/2025	10% del valor de la Orden de Compra \$5.173.238,40
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101204829 Anexo No. 5	8/03/2024	Duración de la Orden de Compra y tres (3) años más *7/03/2028	5% de la Orden de Compra \$2.586.619,20
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101204829 Anexo No. 5	8/03/2024	Duración de la Orden de Compra y un (1) año más. *7/03/2026	10% del valor de la Orden de Compra \$5.173.238,40
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101204829 Anexo No. 5	8/03/2024	Duración de la Orden de Compra y un (1) año más. *8/03/2026	10% del valor de la Orden de Compra \$5.173.238,40

E. ESTADO TECNICO

1. Relación de Actas suscritas:

ACTA N°	OBJETO	FECHA SUSCRIP
1	Acta de Inicio	8/05/2024

2. Recibo por parte del IDU:

Relacionar los documentos solicitados en la minuta del convenio/contrato:

DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LA MINUTA DEL CONVENIO/CONTRATO	FECHA DE APROBACIÓN	RADICADO IDU
N/A		

3. Acta de entrega de activos y/o paz y salvo


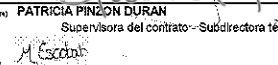
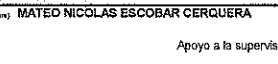

EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA	RADICADO IDU	OBSERVACIONES
N/A	N/A			

NOTAS ACLARATORIAS

1. Se deja constancia que el objeto contratado fue cumplido a satisfacción, por lo que las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.
 2. Se suscribe Acta de Liquidación con la cual las partes manifiestan estar de acuerdo, luego de la verificación, con el componente financiero (facturación del contratista contra los pagos realizados por el IDU).
 3. El valor a liberar corresponde a la suma de \$12.143.216; \$1.593.538 del CRP 390; \$ 4.426.140 del CRP 391 y \$6.123.538 del CRP 2066.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISEIS 16 DICIEMBRE 2025
 (Dieciséis) (Dieciséis) (Dieciséis) (Dieciséis)

(Firma)  JOSE OSCAR ESPITIA SIERRA Representante Legal Contratista/Entidad	(Firma) N/A Representante Legal Interventoría
(Firma)  PATRICIA PINZON DURAN Supervisora del contrato--Subdirectora técnica de recursos físicos	(Firma) N/A
(Firma)  MATED NICOLAS ESCOBAR CERQUERA Apoyo a la supervisión	(Firma) N/A
 (Nombre) MARYID BETTY CASTAÑEDA ROMERO Ordenador del Gasto - Directora Administrativa y Financiera	

Nota 1: Esta acta debe ser firmada por el ordenador de gasto y de pago. Ver la Resolución IDU de delegación de funciones.
 Nota 2: En caso que se requiera incluir firmas adicionales, agregarlas debajo de las existentes, conservando las definidas en este formato.

Original 1 Dirección Técnica de Gestión Contractual
 10 copia 1 Gestión con la cual el IDU envía al Contratista/Contrato

Revisó: Laura Babaliva Mayorga - STRF
 Revisó: Angela Yamile Casorio - profesional Esp 222-06 DTAF
 Revisó: Johanna Cuadros Contratista DTAF

