



Union Temporal  
easyclean AP

901.677.435

Diagonal 74 Bis No 20B - 74 Bogotá, D.C.

CUFE: 9e482f3a07a5e4f7b2b78bfce642040fdf273fd30f7a5b82b20ca026ead122fd157444a77302f00fea4174247e60294a

Señores : SECRETARIA DE EDUCACION

Nit : 899999061

Dirección : Avenida el Dorado No. 66 63 piso 1 torre b

Ciudad : BOGOTÁ Centro Costo : 2041

Teléfonos : Forma de Pago : A 30 DIAS

Fecha Factura	Fecha vencimiento
Dia / Mes / Año	Dia / Mes / Año
12 / 6 / 2025	12 / 07 / 2025

DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANT.	IVA %	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA	1	0	1,347,166,896.34	1,347,166,896
AIU 10%	1	19	134,716,689.63	134,716,690
SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LOS COLEGIOS DISTRITALES				
Y SEDES ADMINISTRATIVAS, SEGÚN CONTRATO No.141893 GRUPO 3				
SAN CRISTOBAL				
*ANS Ausentismos del 01 al 31 de mayo del 2025 (\$4.388.170)				
*ANS Insumos entregados fuera de las fechas establecidas (\$81)				
COMPRENDIDO EN EL PERIODO DEL 01 AL 31 DE MAYO DEL 2025				

Observaciones: PLANILLA PAGO APORTES	Subtotal	1,481,883,586
PARTICIPACION PATRIMONIAL DE LA UNION TEMPORAL_EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL, EASYCLEAN NIT. 860.522.931-2 PARTICIPACION 75%, AP ASEO PROFESIONAL SAS NIT 901.643.083-9 PATICIPACION 25%. No.18764069105274 de 17/04/2024 por la vigencia de 24 meses con numeración del FUT 101 al FUT 500.	+ IVA	25,596,171
	Total Valor Factura	1,507,479,757
	- Rete. Fuente	2,694,334
	- Retención IVA	3,839,426
	- Retención I.C.A	1,301,363
Son: Mil cuatrocientos noventa y nueve millones seiscientos cuarenta y cuatro mil seiscientos treinta y cuatro pesos	Neto a pagar	1,499,644,634

## DIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

### ORDEN DE COMPRA No. 141893 del 14 febrero de 2025

#### ACTA DE SUPERVISIÓN No. 03

En Bogotá D.C., a los 12 (doce) días del mes de junio del 2025, se reunieron: ANDREA ESCOBAR identificada con cédula de ciudadanía No.52.866.947 quien obra como Directora de JFS CONSULTORES SAS BIC y GLORIA AMINTA ORDOÑEZ DE MATEUS identificado con Cédula de Ciudadanía No. 26.563.281 de Bogotá, representante legal de UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en el periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo del 2025, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

<b>OBJETO:</b>	PRESTACIÓN INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EL VALOR DEL CONTRATO SE CANCELARA MENSUALMENTE DE ACUERDO AL VALOR FACTURADO POR MES, DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A LA PRESTACIÓN DE LA FACTURA.
<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>	OCHO MIL CUATROCIENTOS MILLONES SETECIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE. (\$8.400.716.607,63)
<b>PLAZO PACTADO:</b>	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS ÓRDENES DE COMPRA SERÁ DE SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA ORDEN DE COMPRA CONFORME LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 6 "OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD COMPRADORA" NUMERAL 6.21 PARA LA PRESTACIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERÍA ACUERDO MARCO DE PRECIOS IV NO. CCE-126-2023.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	6 DE MARZO DE 2025
<b>FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN:</b>	5 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>SUPERVISOR:</b>	JFS CONSULTORES SAS BIC

La Interventoría JFS CONSULTORES SAS BIC certifica que en el periodo comprendido entre 1 al 31 de mayo del 2025, las actividades asignadas al contratista fueron ejecutadas de conformidad con los valores que efectivamente se enviaron en la PRE-LIQUIDACIÓN DE LA FACTURA.

Por lo tanto, se certifica la prestación del servicio efectivamente prestado, con los descuentos, obtenidas como resultado del proceso de facturación, los cuales se relacionan en la PRE LIQUIDACIÓN DE LA FACTURA y de conformidad con lo estipulado en el contrato. En el periodo 1 al 31 de mayo 2025 queda pendiente de conciliación de los conceptos de incapacidades, dotación, insumos y maquinaria, visita coordinadores, los descuentos y ANS que se deriven de dicha conciliación, los cuales serán aplicados en el proceso de Facturación de junio 2025.

Por esta razón se procede a autorizar el pago No 03 el cual corresponde a \$1.507.479.757 (MIL QUINIENTOS SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE. INCLUIDO IVA) dando cumplimiento a la forma de pago pactada, quedando un saldo a la fecha de \$4.587.047.716 (CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS MCTE. INCLUIDO IVA) con recursos de la vigencia Registro Presupuestal 2025.

A la fecha el porcentaje de ejecución es: 45,40%.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Contratista

  
Firmado  
digitalmente por  
Gloria Aminta  
Ordoñez De Mateus

**GLORIA AMINTA ORDOÑEZ DE MATEUS**  
**Representante Legal**  
**UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO**  
**PROFESIONAL**

Interventoría

  
Andrea Escobar

**ANDREA ESCOBAR**  
**Directora de Interventoría**  
**JFS CONSULTORES SAS BIC**