

República de Colombia
GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS
SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

 GOBERNACION DEL AMAZONAS NIT: 899999336-9				ACTA DE INICIO SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA TVEC				
DEPENDENCIA O ÁREA:				SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL				
ACTA No.	FECHA ACTA			ORDEN DE COMPRA No.	FECHA COLOCACIÓN O.C			
	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO	
01	29	04	2026	163638	22	04	2026	
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES DE ASEO Y CAFETERÍA, PARA LAS SEDES DEL SECTOR CENTRAL Y SALUD DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS								
REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA RP			PÓLIZA	FECHA PÓLIZA		
		DÍA	MES	AÑO	SEGUROS DEL ESTADO S.A	DÍA	MES	AÑO
N° 3121		22	04	2026	61-44-101064646	22	04	2026
					61-40-101023487	22	04	2026
					GARANTIAS		VIGENCIAS	
							DESDE	HASTA
					Cumplimiento del contrato	22/04/2026	31/12/2027	
					Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	22/04/2026	31/12/2029	
					Correcto funcionamiento y calidad de los bienes	22/04/2026	31/12/2027	
				Responsabilidad Civil Extracontractual a favor de las entidades compradoras	23/04/2025	31/12/2026		
PLAZO		VALOR			FORMA DE PAGO			
Ocho (08) Meses		Mil Ciento Veintisiete Millones Cuatrocientos Sesenta y Dos Mil Setecientos Veinti Dos Mil Pesos con Ochenta y Nueve Centavos Mc/Te (\$1.127.462.722,89)			Se pagará el valor del contrato mediante pagos parciales mensuales, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula No.11 "Facturación y Pago" de la minuta del acuerdo marco en cuestión.			
FECHA DE INICIO			FECHA TERMINACIÓN			CONTRATISTA		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO			
01	05	2026	31	12	2026	CONSORCIO R&J NIT.901.902.599		
SUPERVISOR: Secretario de Desarrollo Institucional.								
En Leticia a los		DÍA	MES	AÑO	Siendo las 10:30 A.M., se reunieron de forma virtual, el representante legal y equipo de apoyo de la empresa CONSORCIO R&J, y el Supervisor, Wilson Elizalde Mur, para dejar constancia por medio de la presente acta, que la fecha de inicio y terminación del plazo son las antes mencionadas, y también para definir los tiempos y otros			
		28	04	2025				

República de Colombia
GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS
SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

			aspectos de la prestación del servicio que a continuación se especifican.
VALOR INICIAL CONTRATO		VALOR ANTICIPO	SALDO
\$1.127.462.722,89		\$0	\$1.127.462.722,89
CIUDAD Y UBICACIÓN DE LAS INSTALACIONES		Ciudad: Leticia - Amazonas	
		Sede 1	Edificio Central de la Gobernación del Amazonas - Sector Central. Dirección: Calle 10 No.10-77
		Sede 2	Secretaria de Turismo - Sector Central. Dirección: Calle 8 No.9-75
		Sede 3	Archivo Central. Dirección: Carrera 6 No.9-65
		Sede 4	Almacén Departamental. Dirección: Calle 10 No.6-50
		Sede 5	Secretaria de Agricultura. Dirección: Calle No.12-98 Casa 3
		Sede 6	Centro de Idiomas y Lenguas Nativas. Dirección: Calle 14 No.6A - 34
		Sede 7	Oficina Control Interno Disciplinario. Dirección: Carrera 9 No.11-64
		Sede 8	Dirección Equidad y Género. Dirección: Carrera 11 - 39 Casa Fiscales No.2
		Sede 9	Hogar de paso: Carrera 6 No.6-11
		Sede 10	Secretaria de Salud Departamental. Dirección: Calle 11 No.3-29
		Sede 11	Oficina Administrativa y Financiera de la Secretaria de Salud. Dirección: Calle 5 No.8A - 25
		Sede 12	Instalaciones Laboratorio de Salud Pública. Dirección: Calle 10 No.6-73
		Sede 13	Vigilancia de Salud Pública: Calle 5A No.7-24 Lote 1
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES		El cronograma para las operarias de aseo será depuesto por cada una de las Sedes donde se prestará el servicio, el cual debe constar de una limpieza constante de acuerdo al horario de trabajo, en áreas comunes, oficinas, pisos, baños y zonas exteriores, incluyendo servicios de bebidas y atención de eventos.	
		Respecto a las coordinadoras, estarán atentas a las necesidades de utensilios de aseo, en cuanto a recepción, distribución y control del consumo de los mismos, como supervisión del cumplimiento de las tareas y actividades.	
ORGANIZACIÓN DEL PERSONAL TURNOS Y HORAS DE SERVICIO PACTADAS		Coordinadores de tiempo completo:	
		Lunes a viernes, horario de trabajo de 7:00 AM a 12:00 PM y de 2:00 PM a 5:00 PM. Esta coordinación abarca el Sector Central, Sector Salud y Sector Educación.	
		Operarias de aseo y cafetería:	
		Lunes a jueves, horario de trabajo de 6:00 AM a 11:00 AM y de 1:00 PM a 4:00 PM, y el día viernes el horario de trabajo es de 6:00 AM a 11:00 AM y de 1:00 PM a 5:00 PM. La distribución se realizará en ambos Sectores, acorde a las 13 sedes definidas según las cantidades, así:	

República de Colombia
GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS
 SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

	<table><tr><th>Ítem</th><th>Ubicación del servicio</th><th>Distribución</th></tr><tr><td>1</td><td>Edificio Central de la Gobernación del Amazonas - Sector Central. Dirección: Calle 10 No.10-77</td><td>10</td></tr><tr><td>2</td><td>Secretaria de Turismo - Sector Central. Dirección: Calle 8 No.9-75</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Archivo Central. Dirección: Carrera 6 No.9-65</td><td>2</td></tr><tr><td>4</td><td>Almacén Departamental. Dirección: Calle 10 No.6-50</td><td>2</td></tr><tr><td>5</td><td>Secretaria de Agricultura. Dirección: Calle No.12-98 Casa 3</td><td>1</td></tr><tr><td>6</td><td>Centro de Idiomas y Lenguas Nativas. Dirección: Calle 14 No.6A - 34</td><td>1</td></tr><tr><td>7</td><td>Oficina Control Interno Disciplinario. Dirección: Carrera 9 No.11-64</td><td>1</td></tr><tr><td>8</td><td>Dirección Equidad y Género. Dirección: Carrera 11 - 39 Casa Fiscales No.2</td><td>2</td></tr><tr><td>9</td><td>Hogar de paso: Carrera 6 No.6-11</td><td>1</td></tr><tr><td>10</td><td>Secretaria de Salud Departamental. Dirección: Calle 11 No.3-29</td><td>3</td></tr><tr><td>11</td><td>Oficina Administrativa y Financiera de la Secretaria de Salud. Dirección: Calle 5 No.8A - 25</td><td>1</td></tr><tr><td>12</td><td>Instalaciones Laboratorio de Salud Pública. Dirección: Calle 10 No.6-73</td><td>2</td></tr><tr><td>13</td><td>Vigilancia de Salud Pública: Calle 5A No.7-24 Lote 1</td><td>1</td></tr><tr><td colspan="2">Total</td><td>28</td></tr></table>	Ítem	Ubicación del servicio	Distribución	1	Edificio Central de la Gobernación del Amazonas - Sector Central. Dirección: Calle 10 No.10-77	10	2	Secretaria de Turismo - Sector Central. Dirección: Calle 8 No.9-75	1	3	Archivo Central. Dirección: Carrera 6 No.9-65	2	4	Almacén Departamental. Dirección: Calle 10 No.6-50	2	5	Secretaria de Agricultura. Dirección: Calle No.12-98 Casa 3	1	6	Centro de Idiomas y Lenguas Nativas. Dirección: Calle 14 No.6A - 34	1	7	Oficina Control Interno Disciplinario. Dirección: Carrera 9 No.11-64	1	8	Dirección Equidad y Género. Dirección: Carrera 11 - 39 Casa Fiscales No.2	2	9	Hogar de paso: Carrera 6 No.6-11	1	10	Secretaria de Salud Departamental. Dirección: Calle 11 No.3-29	3	11	Oficina Administrativa y Financiera de la Secretaria de Salud. Dirección: Calle 5 No.8A - 25	1	12	Instalaciones Laboratorio de Salud Pública. Dirección: Calle 10 No.6-73	2	13	Vigilancia de Salud Pública: Calle 5A No.7-24 Lote 1	1	Total		28
Ítem	Ubicación del servicio	Distribución																																												
1	Edificio Central de la Gobernación del Amazonas - Sector Central. Dirección: Calle 10 No.10-77	10																																												
2	Secretaria de Turismo - Sector Central. Dirección: Calle 8 No.9-75	1																																												
3	Archivo Central. Dirección: Carrera 6 No.9-65	2																																												
4	Almacén Departamental. Dirección: Calle 10 No.6-50	2																																												
5	Secretaria de Agricultura. Dirección: Calle No.12-98 Casa 3	1																																												
6	Centro de Idiomas y Lenguas Nativas. Dirección: Calle 14 No.6A - 34	1																																												
7	Oficina Control Interno Disciplinario. Dirección: Carrera 9 No.11-64	1																																												
8	Dirección Equidad y Género. Dirección: Carrera 11 - 39 Casa Fiscales No.2	2																																												
9	Hogar de paso: Carrera 6 No.6-11	1																																												
10	Secretaria de Salud Departamental. Dirección: Calle 11 No.3-29	3																																												
11	Oficina Administrativa y Financiera de la Secretaria de Salud. Dirección: Calle 5 No.8A - 25	1																																												
12	Instalaciones Laboratorio de Salud Pública. Dirección: Calle 10 No.6-73	2																																												
13	Vigilancia de Salud Pública: Calle 5A No.7-24 Lote 1	1																																												
Total		28																																												
DÍA DEL MES PARA EL PAGO DE LOS SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Se realizarán los pagos en los primeros diez (10) días hábiles de cada mes.																																													
DÍA DEL MES DE ENTREGA DE LOS BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA	Se acuerda que los bienes a entregar de forma mensualizada se harán los diez primeros días (10) hábiles de cada mes, empezando desde la segunda entrega. Para el caso de la primera entrega, será los 10 primeros días hábiles de mayo considerando la fecha del acta de inicio.																																													
PROTOCOLO PARA EL RECIBO DE LOS BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA	Se pacta que la entrega de los elementos será de forma mensualizada, entregas que serán realizadas directamente en el Almacén Departamental de la Gobernación del Amazonas. El ingreso de los bienes será acorde al rango de días acordados anteriormente, días en el cual, el equipo interno de almacén revisara que los bienes cumplan con las especificaciones técnicas definidas en la orden de compra, para su posterior ingreso. De igual forma, los dos (2) coordinadores se entenderán con el almacenista para la distribución de los bienes a las diferentes sedes según las cantidades precisadas dentro de la compra, efectuando a la vez el trámite de salida de los bienes correspondientes.																																													
MÉTODOS DE CONTROL, SUPERVISIÓN Y SOLUCIÓN DIRECTA ENTRE LAS PARTES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN DE COMPRA	El control, supervisión y solución directa de los percanes que puedan surgir en media ejecución de la orden de compra, serán tratadas con el acompañamiento de los dos (2) coordinadores y supervisor designado por la entidad compradora. En caso tal, de persistir algún problema que afecte el cumplimiento del contrato, el supervisor contactara a representante legal o a quien esta designe.																																													

República de Colombia
GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS
SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

Para constancia de lo anterior, firman la presenta acta, los que en ella intervinieron a los días 29 del mes abril de 2026:

 FIRMA DEL CONTRATISTA	 FIRMA DEL SUPERVISOR
TATIANA JULIETH CHACON QUINTERO R/L CONSORCIO R&J	WILSON ELIZALDE MUR SECRETARIO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL