

ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA DE LA ORDEN DE COMPRA 141760 CONTRATO ANT-20252985 SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

DAVID ESNEYDER AGUILERA PERALTA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.121.936.422, Coordinador del Grupo Interno de Trabajo para la Gestión Contractual, en ejercicio de las funciones de que trata la Resolución No. 20221000276196 del 10 de octubre de 2022¹, quien obra en nombre de la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, con identificación tributaria No. 900.948.953-8, al tenor de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007², **APRUEBA** las pólizas que contienen la siguiente información:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
NÚMERO DE PÓLIZA	580 47 994000091126		
ANEXO	0		
FECHA DE EXPEDICIÓN	13/02/2025		
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		FECHA INICIO	FECHA FINAL
CUMPLIMIENTO	\$ 14.012.422,00	13/02/2025	13/03/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 10.509.316,50	13/02/2025	13/09/2028
CALIDAD DEL BIEN	\$ 7.006.211,00	13/02/2025	13/03/2026

POLIZA DE RESPONABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
NÚMERO DE PÓLIZA	580-74-994000027116		
ANEXO	0		
FECHA DE EXPEDICIÓN	13/02/2025		
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		FECHA INICIO	FECHA FINAL
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 284.700.000	13/02/2025	07/09/2025

SE AMPARA SEGUN Decreto No. 1082 del 26 de mayo de 2015 en su Artículo 2.2.1.2.3.2.9 LOS CUALES HACEN PARTE DELA COBERTURA BASICA PREDIO LABORES Y OPERACIONES:

1. PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.
2. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS SALVO EN EL EVENTO EN QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
3. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.
4. AMPARO PATRONAL.
5. GASTOS MEDICOS.

¹ "Por la cual se actualiza el Grupo Interno de Trabajo – Coordinación para la Gestión Contractual (...) numeral 4 aprobar las garantías en virtud de los contratos que suscriba la Agencia Nacional de Tierras – ANT".

² "Para la ejecución se requerirá de la aprobación de la garantía y de la existencia de las disponibilidades presupuestales correspondientes (...)".

ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA DE LA ORDEN DE COMPRA 141760 CONTRATO ANT-20252985 SUSCRITO
ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

6. GASTOS DE DEFENSA.
7. PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
8. DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.

Para constancia se aprueba la póliza en Bogotá D.C., el 28 de febrero de 2025.

DAVID ESNEYDER AGUILERA PERALTA
Coordinador Grupo Interno de Trabajo para la Gestión Contractual

Proyectó: Mayerly Natalia Camargo Cuitiva - Contratista GIT para la Gestión Contractual

Revisó: Laura Botero – Contratista GIT para la Gestión Contractual

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS

5804704681
PÓLIZA No: 580 -74 - 994000027116 ANEXO:1

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

AGENCIA EXPEDIDORA: PEREIRA			COD. AGE: 580	RAMO: 74	PAP:					
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO					
28	02	2025	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	28	02	2025				
			HORAS	23:59						
			DIA	MES	AÑO	HORAS				
			07	09	2025	23:59				
			191							
			DIA	MES	AÑO	DIAS				
			28	02	2025					
			FECHA DE IMPRESIÓN							
FECHA DE EXPEDICIÓN						VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	DIAS
MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL						TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION				

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACIÓN SIN COBRO DE PRIMA			DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	
			VIGENCIA DEL ANEXO	28	02	2025	23:59	07	09	2025	23:59	191
			VIGENCIA DESDE	A LAS			VIGENCIA HASTA	A LAS				

DATOS DEL TOMADOR											
NOMBRE: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4						IDENTIFICACIÓN: NIT 901.676.927-1					
DIRECCIÓN: DG 11 B 21 08 MZ F CA 2 GEMELAS 2						CIUDAD: DOSQUEBRADAS, RISARALDA					
						TELÉFONO: 3165281193					

DATOS DEL ASEGUROADO Y BENEFICIARIO											
ASEGUROADO: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4						IDENTIFICACIÓN: NIT 901.676.927-1					
DIRECCIÓN: DG 11 B 21 08 MZ F CA 2 GEMELAS 2						CIUDAD: DOSQUEBRADAS, RISARALDA					
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS						TELÉFONO: 3165281193					
						IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8					

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS											
ASEGUROADO: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 NIT : 901676927						ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CALDAS CIUDAD: MANIZALES					
DIRECCION: MANIZALES											
ACTIVIDAD: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS											
TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL						MANZANA:					

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
ORDEN DE COMPRA	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 284,700,000.00	284,700,000.00	
DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES				
BENEFICIARIOS NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS				

VALOR ASEGURADO TOTAL: *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0	GASTOS EXPEDICION: *****0.00	IVA: \$ *****0	TOTAL A PAGAR: \$ *****0
INTERMEDIARIO				
NOMBRE JULIO CESAR VELASQUEZ CATAÑO	CLAVE 2947	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA	%PART
COASEGURO CEDIDO				

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.				
 FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)000000000007000580470468				
 FIRMA TOMADOR MMESA 0				

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CBD0207C080EF87657

CLIENTE



MMESA 0

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: PEREIRA

COD. AGENCIA: 580 RAMO: 74

No PÓLIZA: 994000027116 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

IDENTIFICACIÓN: NIT 901.676.927-1

ASEGURADO: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

IDENTIFICACIÓN: NIT 901.676.927-1

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

TEXTO DE LA POLIZA

ANEXO MODIFICATORIO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL BENEFICIARIO QUEDANDO SEGUN CRATULA DE LA POLIZA Y SE ACLARA AL DIRECCION DE TOMADOR QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

DIRECCION: DG 11 B 21 08 MZ F CA 2 GEMELAS 2

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL
DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000027116

ANEXO: 1

TIPO DE MOVIMIENTO: 0

PAGINA: 3

TOMADOR: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4

IDENTIFICACION: 901.676.927-1

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022	901676927-1	MANIZALES	MANIZALES	0.00	0	0
				PRIMA TOTAL SIN IVA		PRIMA TOTAL CON IVA	
				0		0	

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE
ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015
- PATRICLSUSP09V4

Somos la Mejor Empresa para Trabajar en Colombia



Somos la Mejor Empresa para Trabajar en América Latina



NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
5804704632

PÓLIZA No: 580-47-994000091126 ANEXO: 0

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

AGENCIA EXPEDIDORA: PEREIRA

COD. AGENCIA: 580 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

DIA	MES	AÑO
13	02	2025

DIA	MES	AÑO
13	02	2025

FECHA DE EXPEDICIÓN

FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 IDENTIFICACIÓN: NIT 901.676.927-1

DIRECCIÓN: DG 11 B 21 08 MZ F CA 2 GEMELAS 2 CIUDAD: DOSQUEBRADAS, RISARALDA TELÉFONO: 3165281193

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS IDENTIFICACIÓN: NIT 900.948.953-8

BENEFICIARIO: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS IDENTIFICACIÓN: NIT 900.948.953-8

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
ORDEN DE COMPRA			
CUMPLIMIENTO	13/02/2025	13/03/2026	14,012,422.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	13/02/2025	13/09/2028	10,509,316.50
CALIDAD DEL BIEN	13/02/2025	13/03/2026	7,006,211.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

CC 10003534 - CARVAJAL LARA, PAULO CESAR - PART: 50.00%
NIT 900733459 - ASEAMOS INSTITUCIONAL S A S - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 900948953 - AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA ORDEN DE COMPRA NO.141760, DEL 13 DE FEBRERO DE 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EL OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA SEDE DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS -ANT A NIVEL NACIONAL-MANIZALES.

DEACUERDO CON el Art. 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 de 2015, "La garantía de cumplimiento del contrato

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
\$ ****31,527,949.50	\$ *****120,584	\$ ****11,000.00	\$ *****25,001	\$ *****156,585
NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART
JULIO CESAR VELASQUEZ CATAÑO	2947	100.00		VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEIÓNICOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVIO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE, DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEZ CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: <https://www.solidaria.com.co/digitalclient/#/login>

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN: DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIAMENTE E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCUERGE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y, EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES POR USO SUMINISTRADO EN ESTA DECLARACIÓN, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMAS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMAS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <https://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX>

LAS CONDICIONES GENERALES DE SU PÓLIZA SE PUEDEN DESCARGAR DE NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. ASEGURADORA SOLIDARIA PENSANDO EN SU TRANQUILIDAD, LO INVITA A VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.SOLIDARIA.COM.CO EN LA OPCIÓN SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

Firmado digitalmente
por 4fa20ff2-2f85-45a4-a635-4cc7a073da66
Fecha: 2025.02.19
10:33:20 -05'00'

CARLOTA VARELA V.



FIRMA ASEGURADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CBD0207C080FF8785C

CLIENTE

FIRMA TOMADOR



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **PEREIRA**

COD. AGENCIA: 580 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000091126** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4**

IDENTIFICACIÓN: NIT **901.676.927-1**

ASEGURADO: **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.948.953-8**

BENEFICIARIO: **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.948.953-8**

TEXTO ITEM 1

"estara vigente hasta la liquidación del contrato"

CONDICIONES GENERALES: 1502-P-05-PATRI-CL-SUSP-09