

FORMATO			
ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS CONTRATOS DERIVADOS DE PROCESOS DE SELECCIÓN, CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC.21	GESTIÓN CONTRACTUAL	2	

## ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

### I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	No. de Contrato	Contratista	Identificación	Representante	Dirección, Tel. y Correo @
Orden de compra	148037-2025	UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA	NIT. 901.677.292-8	ROBINSON RUBIO ROJAS	Calle 75 No. 70D – 31, Bogotá D.C. utcleanbogota@gmail.com

#### Integrantes del Consorcio y porcentaje de participación:

- CONTINENTAL DE LIMPIEZA S.A.S. identificada con NIT. 900.592.281-7 y una participación del 25%
- VSYA S.A.S. con NIT 901.450.900-2 y una participación del 25% y
- N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY S.A.S identificada con NIT 900.064.747-2 y una participación del 50%.

**Objeto de la Orden:** PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA A MONTO AGOTABLE Y PRECIOS UNITARIOS PARA CADA UNA DE LAS SEDES DONDE OPERA EL IDU.

**Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato:** Subdirección Técnica de Recursos Físicos.

### II. DESARROLLO CONTRACTUAL

Actuaciones Contractuales	Fecha de Emisión	Valor	Plazo / Fecha de vencimiento	Fecha de Terminación
Orden de Compra CCE-148037-2025*	24/06/2025	\$711.499.284,77	7/01/2026	
<b>Plazo y valor total hasta la fecha</b>		<b>\$711.499.284,77</b>	<b>7/01/2026</b>	

\*De conformidad con Acuerdo Marco No. CCE-126-2023 relativo a la Prestación del servicio integral de aseo y cafetería IV.

### III. OBJETO DE LA MODIFICACION

Suscripción de la Orden de Compra CCE-148037-2025.

### IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS

**PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA** PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101238654 Anexo No. 0 expedido el 24/06/2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A. En este anexo la Aseguradora conoce la Orden de Compra CCE-148037-2025.

**TOMADOR:** UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA **ASEGURADO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.  
**BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

**COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO:** N/A

**VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:** Por consulta realizada el 1/07/2025 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
<b>1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL</b>	24/06/2025	Duración de la Orden de Compra y seis (6) meses más. * <b>7/07/2026</b>	20% del valor de la Orden de Compra* <b>\$142.299.856,95</b>
<b>2. PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</b>	24/06/2025	Duración de la Orden de Compra y tres (3) años más. * <b>7/01/2029</b>	15% del valor de la Orden de Compra* <b>\$106.724.892,72</b>
<b>3. CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES</b>	24/06/2025	Duración de la Orden de Compra y seis (6) meses más * <b>7/07/2026</b>	10% del valor de la Orden de Compra <b>\$71.149.928,48</b>

\*De conformidad con la cláusula 16.2 del Acuerdo Marco No. CCE-126-2023 relativo a la Prestación del servicio integral de aseo y cafetería IV.

FORMATO			
ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS CONTRATOS DERIVADOS DE PROCESOS DE SELECCIÓN, CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC.21	GESTIÓN CONTRACTUAL	2	

<b>PÓLIZA DE RCE</b>	<b>POLIZA DE RCE No. 14-40-101073903 Anexo No. 0 expedida el 25/06/2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A.</b> En este anexo la Aseguradora conoce la Orden de Compra CCE-148037-2025.		
<b>TOMADOR:</b> UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA.	<b>ASEGURADO:</b> Instituto de Desarrollo Urbano – IDU <b>BENEFICIARIO:</b> Instituto de Desarrollo Urbano – IDU y Terceros Afectados.		
<b>COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: N/A</b>			
<b>RECIBO DE PAGO DE LA PRIMA:</b> El Anexo No. 0 causó prima por valor de \$460.708,00 cuyo pago fue acreditado mediante recibo de pago No. 56485759 expedido por la Aseguradora el 27/06/2025.			
<b>VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA:</b>	Por consulta realizada el 01/07/2025 a través de la página Web de la Aseguradora se constató la autenticidad de la garantía objeto de aprobación.		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
RCE	24/06/2025	Duración de la Orden de Compra* 07/01/2026	200 SMMLV* \$284.700.000,00

\*De conformidad con la cláusula 16.3 del Acuerdo Marco No. CCE-126-2023 relativo a la Prestación del servicio integral de aseo y cafetería IV.

#### V. APROBACIÓN

<b>LUGAR DE APROBACIÓN:</b> Bogotá D.C.	<b>FECHA DE APROBACIÓN:</b> 2 de julio de 2025
<p>Por medio de la presente acta se aprueba la <b>PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101238654 Anexo No. 0 y POLIZA DE RCE No. 14-40-101073903 Anexo No. 0 expedidas el 25/06/2025 por SEGUROS DEL ESTADO S.A.</b> En estos anexos la Aseguradora conoce la Orden de Compra CCE-148037-2025. Documentos radicados con el oficio No. 202552600928022 del 01/07/2025; luego del requerimiento realizado mediante correo electrónico del 01/07/2025. Las indicadas garantías fueron revisadas y confrontadas con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajustan a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual, debidamente facultado, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de la presente póliza.</p>	
<b>IVÁN ABELARDO SARMIENTO GALVIS</b> Director Técnico de Gestión Contractual	 <hr/> <b>Firma</b>
Elaboró: Martha Carolina Cipagauta Bolívar – abogada – DTGC. Revisó: David Andrés López Ramírez – abogado – DTGC.	