

**Factura Electrónica De Venta No****UTA No. 130**

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764098597203 que habilita desde UTA 1 hasta UTA 1000. Vence 2027-09-13

Terraseo

Nit 901908452

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 8129 9.66 X 1000

<b>CLIENTE</b>	BOGOTA DISTRITO CAPITAL			<b>POR CONCEPTO DE</b>			
<b>NIT</b>	899999061 9			PRESTACION INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS SEDES DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. G3 ACI-CES-G3-015-25			
<b>DIRECCIÓN</b>	<b>CIUDAD</b>	<b>TELÉFONO</b>					
EL DORADO No 66-63 PISO 15	Bogota D.C.	3410000					
<b>FECHA FACTURA</b>	<b>FECHA VENCIMIENTO</b>			<b>VENDEDOR</b>			<b>FORMA DE PAGO</b>
11/03/2026	10/04/2026			YESICA ALEXANDRA SOLANO NIÑO			Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	41650501	Ventas Servicio Aseo y Limpieza Base Excenta OPERARIOS DE ASEO Y CAFETERIA TIEMPO COMPLETO MES DE FEBRERO 2026	1	Und.	1.344.901.011	0%	0	1.344.901.011
2	41650501	Ventas Servicio Aseo y Limpieza Base Excenta OPERARIOS MANTENIMIENTO TIEMPO COMPLETO MES FEBRERO 2026	25	Und.	3.466.240	0%	0	86.655.993

Total líneas o ítems: 6

**SUBTOTAL** 1.650.221.355**Valor en Letras**

MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS

**DESCUENTO** 569.809**IVA** 28.493.981**TOTAL DE LA OPERACIÓN** 1.678.145.527**RETEFUENTE** 2.999.366**RETEIVA** 4.274.097**RETEICA** 0**TOTAL MENOS RETENCIONES** 1.670.872.064**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 11/03/2026 09:00:00

Medios de Pago: Acuerdo mutuo

CR 102 A 25 D 40 Teléfono 3244972492 Bogota D.C.

Correo Electrónico uniontemporalterraseo@gmail.com

**Factura Electrónica De Venta No****UTA No. 130**

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764098597203 que habilita desde UTA 1 hasta UTA 1000. Vence 2027-09-13

Terraseo

Nit 901908452

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 8129 9.66 X 1000

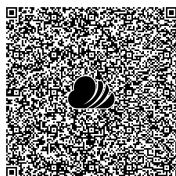
<b>CLIENTE</b>	BOGOTA DISTRITO CAPITAL			<b>POR CONCEPTO DE</b>			
<b>NIT</b>	899999061 9			PRESTACION INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS SEDES DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. G3 ACI-CES-G3-015-25			
<b>DIRECCIÓN</b>	<b>CIUDAD</b>	<b>TELÉFONO</b>					
EL DORADO No 66-63 PISO 1	Bogota D.C.	3410000					
<b>FECHA FACTURA</b>	<b>FECHA VENCIMIENTO</b>			<b>VENDEDOR</b>			<b>FORMA DE PAGO</b>
11/03/2026	10/04/2026			YESICA ALEXANDRA SOLANO NIÑO			Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
3	41650501	Ventas Servicio Aseo y Limpieza Base Excenta COORDINADOR DE TIEMPO COMPLETO MES DE FEBRERO 2026	7	Und.	3.466.240	0%	0	24.263.678
4	41650501	Ventas Servicio Aseo y Limpieza Base Excenta BIENES DE ASEO Y CAFETRIA MES FEBRERO 2026	1	Und.	44.432.351	0%	0	44.432.351
5	41650502	Ventas Servicio Aseo y Limpieza AIU AIU 10% DE FEBRERO 2026	1	Und.	149.968.322	19%	28.493.981	149.968.322

Total líneas o ítems: 6 **SUBTOTAL** 1.650.221.355**Valor en Letras**

MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS

<b>DESCUENTO</b>	<b>569.809</b>
<b>IVA</b>	<b>28.493.981</b>
<b>TOTAL DE LA OPERACIÓN</b>	<b>1.678.145.527</b>
<b>RETEFUENTE</b>	<b>2.999.366</b>
<b>RETEIVA</b>	<b>4.274.097</b>
<b>RETEICA</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL MENOS RETENCIONES</b>	<b>1.670.872.064</b>

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 11/03/2026 09:00:00

Medios de Pago: Acuerdo mutuo

CR 102 A 25 D 40 Teléfono 3244972492 Bogota D.C.

Correo Electrónico uniontemporalterraseo@gmail.com

**Factura Electrónica De Venta No****UTA No. 130**

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764098597203 que habilita desde UTA 1 hasta UTA 1000. Vence 2027-09-13

Terraseo

Nit 901908452

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 8129 9.66 X 1000

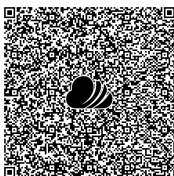
<b>CLIENTE</b>	BOGOTA DISTRITO CAPITAL			<b>POR CONCEPTO DE</b>			
<b>NIT</b>	899999061 9			PRESTACION INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS SEDES DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. G3 ACI-CES-G3-015-25			
<b>DIRECCIÓN</b>	<b>CIUDAD</b>	<b>TELÉFONO</b>					
EL DORADO No 66-63 PISO 15	Bogota D.C.	3410000					
<b>FECHA FACTURA</b>	<b>FECHA VENCIMIENTO</b>			<b>VENDEDOR</b>		<b>FORMA DE PAGO</b>	
11/03/2026	10/04/2026			YESICA ALEXANDRA SOLANO NIÑO		Credito	

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
6	41650501	Ventas Servicio Aseo y Limpieza Base Excenta PARTICIPACIÓN DE LAS EMPRESAS QUE CONFORMAN LA UNIÓN TEMPORAL TERRASEO: TERRASEO PORTOASEO S.A.S BIC CON EL 95% Y CONSTRUASEAMOS S.A.S BIC CON EL 5%.	1	Und.	0	0%	0	0

Total líneas o ítems: 6

**SUBTOTAL 1.650.221.355****Valor en Letras**

MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS

**DESCUENTO 569.809****IVA 28.493.981****TOTAL DE LA OPERACIÓN 1.678.145.527****RETEFUENTE 2.999.366****RETEIVA 4.274.097****RETEICA 0****TOTAL MENOS RETENCIONES 1.670.872.064****Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 11/03/2026 09:00:00

Medios de Pago: Acuerdo mutuo

**CR 102 A 25 D 40 Teléfono 3244972492 Bogota D.C.****Correo Electrónico uniontemporalterraseo@gmail.com**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría  
EDUCACIÓN

## DIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

### ORDEN DE COMPRA No. 150974 del 29 de agosto de 2025

#### ACTA DE SUPERVISIÓN No. 07

En Bogotá D.C., a los diez (10) días del mes marzo del 2026, se reunieron: ANDREA ESCOBAR GUTIERREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 52.866.947 quien obra como Director de Interventoría GRUPO TAPIR SAS y YESICA ALEXANDRA SOLANO NIÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.030.580.556, representante legal de UNIÓN TEMPORAL TERRASEO, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, en el periodo comprendido entre el 01 al 28 de febrero del 2026, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

<b>OBJETO:</b>	PRESTACIÓN INTEGRAL DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EL VALOR DEL CONTRATO SE CANCELARÁ MENSUALMENTE DE ACUERDO CON EL VALOR FACTURADO POR MES, DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A LA PRESTACIÓN DE LA FACTURA.
<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>	TREINTA MIL DOSCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS. M/CTE. (\$30.230.245.576,44).
<b>PLAZO PACTADO:</b>	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA NO. 150974 SERÁ DE VEINTIÚN (21) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA ORDEN DE COMPRA CONFORME LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 6 "OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD COMPRADORA" NUMERAL 6.21 ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA V CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN:</b>	24 DE JUNIO DE 2027
<b>SUPERVISOR:</b>	GRUPO TAPIR SAS



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría  
EDUCACION

La Interventoría GRUPO TAPIR S.A.S. certifica que, durante el periodo comprendido entre el 01 al 28 de febrero de 2026, las actividades asignadas al contratista se presentan de conformidad con lo establecido en su objeto contractual.

Por lo tanto, se certifica la prestación del servicio para este periodo, así como la verificación de los valores obtenidos para el proceso de facturación y su resultado, esto en conformidad con lo estipulado en el contrato para el periodo 01 al 28 de febrero de 2026.

Por esta razón se procede a autorizar el pago No. 07, el cual corresponde a la suma de \$1.678.145.527 (MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE), dando cumplimiento a la forma de pago pactada, quedando un saldo a la fecha de \$ 22.686.663.150,44 (VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE), con recursos de la vigencia Registro Presupuestal 2026

A la fecha el porcentaje de ejecución es: 24,95 %

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Contratista

Interventoría

**YESICA ALEXANDRA SOLANO NIÑO**  
Representante Legal  
UNIÓN TEMPORAL TERRASEO

**ANDREA ESCOBAR GUTERREZ**  
Director de Interventoría  
GRUPO TAPIR SAS