



Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

**CONTRATO No. 4600104961 DE 2025**  
**FECHA: (12/09/2025)**

<b>CONTRATANTE:</b>	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres.
<b>CONTRATISTA:</b>	Makro Supermayorista S.A.S
<b>NIT:</b>	900059238-5
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	Nicolas Tobon Vanegas
<b>CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:</b>	98.564.010
<b>OBJETO:</b>	Adquirir Kit de aseo familiar para atención de emergencias
<b>VALOR INICIAL:</b>	Cuatro millones ochocientos cuarenta mil (\$ 4.840.000)
<b>VALOR ADICIONES:</b>	N/A
<b>VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:</b>	Cuatro millones ochocientos cuarenta mil (\$ 4.840.000)
<b>DURACIÓN INICIAL:</b>	Cuarenta y cinco (45) días calendario.
<b>AMPLIACIONES:</b>	N/A
<b>DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:</b>	Cuarenta y cinco (45) días calendario.
<b>SUSPENSIONES</b>	N/A
<b>FECHA DE INICIO:</b>	19/05/2025 fecha de emisión orden de compra 145777 07/05/2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:</b>	30/06/2025 fecha de emisión orden de compra 145777 30/06/2025
<b>VALOR EJECUTADO:</b>	Cuatro millones ochocientos cuarenta mil (\$ 4.840.000)

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104964 de 2025 se presenta el Informe final de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 835 de 2021 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems: **Enlace Astrea:** <https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/index.html>

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO

### • Cumplimiento final del objeto y alcance del contrato

El contratista dio cumplimiento al objeto y alcance del mismo "Adquirir elementos de ayuda humanitaria, tales como kits de aseo familiar para la atención de emergencia y mantener un stock óptimo en el Centro de Logística Humanitaria (CLH) del Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres - DAGRD, con el fin de aumentar la probabilidad de poder atender las comunidades afectadas por situaciones adversas y así, mitigar las condiciones que afectan la calidad de vida y suplir las necesidades básicas, hasta que se pueda retornar a la normalidad. Se recibieron de parte del contratista los bienes contratados mediante orden de compra No 145777, instrumento de agregación Grandes Superficies.

7/5/25, 10:55

colombiacompra.coupahost.com/order\_headers/print\_view?id=145777&version=1



### DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN N.I.T. 890905211 ORDEN DE COMPRA


**MAKRO SUPERMAYORISTA S.A.S**  
N.I.T. 900059238  
Calle 192 # 19 - 12  
ventas.institucionales@makro.com.co  
Bogotá, Bogotá  
Atte: andres mejia  
ventas.institucionales@makro.com.co  
Teléfono: +57 1 3781616

Número de Orden 145777  
No de Instrumento  
Instrumento agregación Grandes Superficies  
Fecha de Emisión 07/05/25  
Fecha de Vencimiento 30/06/25  
Comprador Paula Alvarez Botero  
Ordenador del gasto Carlos Quintero Monsalve  
Supervisor Paula Alvarez Botero  
Teléfono 3007849789  
Detalle de Entrega  
Gravámenes adicionales Estampilla U de A 1% Tasa  
Prodeporte 1.3% Estampilla Justicia familiar 2%  
Justificación Adquirir elementos de ayuda  
humanitaria, tales como kits de aseo hogar, con el  
fin de mantener un stock óptimo en el Centro de  
Logística Humanitaria (CLH) del Departamento  
Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres -  
DAGRD.

**Enviar a**  
DISTRITO ESPECIAL DE  
CIENCIA, TECNOLOGÍA E  
INNOVACIÓN DE MEDELLÍN  
CARRERA 61 48 - 104. LA  
CANDELARIA  
MEDELLÍN MEDELLÍN  
Atte: Steven Jaramillo

**Facturar a**  
DISTRITO ESPECIAL DE  
CIENCIA, TECNOLOGÍA E  
INNOVACIÓN DE MEDELLÍN  
CARRERA 61 48 - 104. LA  
CANDELARIA  
MEDELLÍN MEDELLÍN  
Atte: Paula Alvarez Botero

Línea Presupuesto	Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
1	CDP gsf01-TRAPERO 1A TIPO COPA #20 120cm	400.0	Unidad	12.100,00	4.840.000,00
4000121178	125216				
					<b>4.840.000,00 COP</b>

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Departamento de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

- **Cumplimiento final de los requerimientos y especificaciones técnicas.**

De acuerdo con lo establecido para la ejecución del contrato 4600104961 de 2025, el contratista MAKRO SUPERMAYORISTA SAS realizó entrega de los elementos de aseo descritos en la Orden de Compra 145777:

- Trapero 1ª tipo copa #20 120cm 400 unidades.

Los elementos de aseo fueron recibidos en las bodegas ubicadas en la Estación de Bomberos Libertadores carrera 61 #48-104 el día 01 julio 2025

Los artículos recibidos cumplen con las especificaciones publicadas en la Tienda Virtual del Estado Colombiano instrumento de agregación: del Acuerdo Marco de Precios para la adquisición de Elementos para la Atención, Prevención y Mitigación del Riesgo y de Emergencias CCE-197-AMP-2021.


- **Cumplimiento final de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.**

Las partes dieron cumplimiento a las obligaciones establecidas en la cláusula 7 Actividades de los proveedores durante la operación secundaria y en la cláusula 11 obligaciones de los Proveedores, obligaciones generales del Acuerdo Marco y obligaciones Específicas y la cláusula 6, actividades de la entidad compradora en la operación secundaria y cláusula 12 Obligaciones de las entidades compradoras relacionadas con la Orden de Compra 145777, instrumento de agregación: del Acuerdo Marco de Precios para la adquisición de Elementos para la Atención, Prevención y Mitigación del Riesgo y de Emergencias CCE-197-AMP-2021.

- **Registro final de la entrega de productos e informes por parte del contratista.**

El contratista MAKRO SUPERMAYORISTA SAS realizó la entrega del total de los productos convenidos en los estudios previos, especificaciones técnicas y la Orden de Compra 145777.


Línea Presupuesto	Descripción	Cant.	Unidad	Precio	Total
1 CDP gsf01-TRAPERO 1A TIPO COPA #20 120cm 4000121178 126216		400.0	Unidad	12.100,00	4.840.000,00
					<b>4.840.000,00 COP</b>

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

## Registro fotográfico recepción de los elementos de aseo entregados





Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		


- Porcentaje final de ejecución física del contrato.**

A la fecha de terminación del contrato, se reportó una ejecución física del 100%

- Cumplimiento final del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo**

Con la ejecución del objeto del contrato 4600104961 se da cumplimiento al Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 Medellín Te Quiere en el Pilar 5 Creemos en la sostenibilidad ambiental y en el bienestar animal; Componente 5.2 Protección de la vida y el hábitat a través de la gestión del riesgo de desastres; Programa 5.2.1 Gestión del riesgo de desastres para el desarrollo sostenible y la protección de la vida; Proyecto 240264 Fortalecimiento de las capacidades para el manejo de desastres, con un cumplimiento Físico/Financiero Ponderado del 47% con corte al mes de junio de 2025.

Proyecto: 240264 - Fortalecimiento de las capacidades para el manejo de desastres				
Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada 47%		Ejecución Financiera : 49%		Cumplimiento Físico/Financiero 47%
Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 20,078		Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 34,005		Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 16,759
Descripción del Avance				
Producto/Bien/Servicio entregado		Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada
Servicio de educación informal				Eficacia Producto
DG64AB Personas capacitadas		Número	350	333
Código Ind. Producto DNP: 45030200				95%
Descripción B/P/S: Procesos formativos para los integrantes del Sistema Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres en temas relacionados a su misionalidad. Fortalecimiento de la Escuela de Formación de Bomberos.				
Observación B/P/S: Se han realizado intervenciones de prevención del riesgo químico, capacitación de generalidades de Gestión del Cambio en la Organización, Preparación Física y Evaluación antropométrica, se realizó plan de trabajo de fortalecimiento de la salud física y mental para personal de bomberos, fomentar el autocuidado y medidas de prevención enfocadas desde la persona para prevenir el cáncer como enfermedad, retroalimentación en hábitos de vida saludables, capacitación generalidades de accidentes laborales.				
Servicio de información implementado				
DG64AC Sistemas de información implementados		Número	2	0.98
Código Ind. Producto DNP: 45030300				49%
Descripción B/P/S: Corresponde al proceso que asegura la disposición de la información de manera accesible, confiable y oportuna.				
Observación B/P/S: Se ha realizado el soporte técnico del sistema SIGESH y se han generado las correcciones necesarias para las funcionalidades que no estaban operando, correctamente a la fecha. Se ha contado con soporte técnico desde el 2 de enero de 2025. Se identificaron las necesidades de interoperabilidad con los módulos de Emergencias e Inspecciones Técnicas. Como resultado, se definió que la integración se realizará mediante APIs, teniendo en cuenta los requerimientos de seguridad informática. Por ello, se está desarrollando la metodología correspondiente, la cual será implementada en el mes de julio.				
Servicio de atención a emergencias y desastres				
DG64AD Emergencias y desastres atendidas		Número	8.000	4.311
Código Ind. Producto DNP: 45030640				54%
Descripción B/P/S: Acciones orientadas para dar respuesta a emergencias o desastres de origen natural o antrópico mediante la adquisición de equipos de atención de desastres, búsqueda y rescate, equipos de protección personal nucleares, biológicos, químicos, y radiológicos -NBQR-, equipos para el Manejo de inundaciones, control de incendios, sanidad veterinaria y equipos de alojamiento temporal.				
Observación B/P/S: Se ha dado atención a 4311 incidentes reportados mediante la línea 123 en el Distrito, durante los meses de enero a junio de 2025.				
Estaciones de bomberos adecuadas				
DG64AE Estaciones de bomberos adecuadas		Número	8	0
Código Ind. Producto DNP: 45030740				0%
Descripción B/P/S: Acciones orientadas a cambiar el uso de una edificación o parte de ella, garantizando la permanencia total o parcial del inmueble original de acuerdo con las necesidades focalizadas.				

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

### Reporte Retenciones por Contrato

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla. Just Familiar 2% Acuerdo 93	\$81.345
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	N/A
Estampilla Universidad de Antioquia	\$40.672
Ret.impto.renta compra bienes General 2.5	N/A
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12	N/A
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	N/A
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	\$52.874
<b>Total general</b>	<b>\$174.891</b>

#### a. INFORME DE SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE.

El Acuerdo 016 de 2020 no se aplica en el presente contrato toda vez que se trata de compra de elementos e insumos de aseo por tienda virtual.

#### 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación final de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(22/08/2025)	Hasta agosto 31 2025	Juan Davis Caro González TP 219800-T Revisor y Fiscal

- Informe final de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que fueron objeto de marcación.

Por tratarse de la adquisición de elementos de consumo no se realiza marcación de bienes.

- **Informe final de las modificaciones realizadas al contrato.**

El contrato 4600104961 de 2025 no tuvo modificaciones

- **Informe final de la relación de designaciones temporales y/o redesignaciones de supervisión.**

Mediante comunicación del 19 de mayo del 2025 se realizó designación de supervisión especializada al contrato 4600104961 de 2025.

ROL	COMPONENTE
Paula Marcela Álvarez Botero	Supervisor principal
Luis Alfonso Reyes Álvarez	Supervisor suplente
Martin Ossa Escobar	Apoyo jurídico
Maritza Londoño Martínez	Apoyo Administrativo, financiero y contable
Luisa Fernanda Tejada Ballesteros	Apoyo Administrativo
Diego Correa Jaramillo	Apoyo Técnico

- **Informe final de la materialización de riesgos y su mitigación.**

No se materializaron riesgos.

- **Evaluación final al contratista, con la imagen de SAP.**

No se ha realizado

- **Informe final de si el contrato fue auditado, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.**

El contrato 4600104961 de 2025 no ha sido auditado por parte de los entes de control.



### 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el siguiente detalle:

- Informe final de la relación de la Imputación del gasto - Rendición de la Cuenta por Contrato):


Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
11061542 5	7330000 0	2320202006	240264	400012117 8	9015668	4500014855

- Incluir la información final de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)
- Relación de los pagos realizados:

No. Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado
4500014855	05FT- 143750665	12/09/2025	5000773071- 5000773072- 5000773073	4.840.000,0 0

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se extrae de la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos. (Estas cifras representan el acumulado de la ejecución del contrato por proyectos):

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto	Saldo por proyecto del pedido
----------	--------------------------------	------------------	-------------------------------	----------	-----------------	---------------------------	------------------------------	-------------------------------

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

							del pedid o	
4600104 961	450001 4855	221	DAGRD	24026 4	FORTALECI MIENTO DE LAS CAPACIDAD ES PARA EL MANEJO DE DESASTRE S MEDELLIN	4.840. 000	4.840. 000	0

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$4.840.000
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	\$4.840.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$4.840.000
Porcentaje de ejecución financiera	100%

#### 4. INFORME JURÍDICO

- Informe final del debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción**


No se presentaron reclamaciones ni controversias

- Informe final de la relación de soportes de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento**

No se presentaron multas ni sanciones por incumplimiento.

- Informe final del estado de las garantías del contrato**

De conformidad con el numeral XII literal I de los Términos y condiciones de uso de la TVEC, para el presente proceso contractual no se exigieron garantías. "Los bienes objeto

Cód. FO-GECO-005	Formato FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

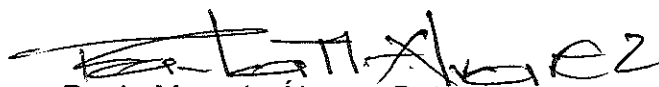
de la Orden de Compra a favor del Gran Almacén están amparados por la garantía legal a que se refiere el Capítulo I del Título III de la Ley 1480 de 2011 y el Capítulo II del Decreto 735 de 2013.”

De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por el Departamento Administrativo de gestión del Riesgo de Desastres, y una vez expirado el plazo del contrato, el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 100%

Los bienes se recibieron a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Para constancia, se firma en Medellín, a los 24 días del mes de octubre de 2025.

  
Paula Marcela Álvarez Botero  
Supervisora.

Maritza Londoño Martínez - Apoyo administrativo, financiero y contable  
Martin Ossa Escobar - Apoyo Jurídico  
Diego Correa Jaramillo - Apoyo Técnico  
Luisa Fernanda Tejada Ballesteros- Apoyo administrativo.

