

 OUTSOURCING SEASIN LTDA	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

INFORME ACTIVIDADES OPERATIVAS 1AL 30 DE JUNIO 2023

**SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
CONTRATO 2021-1893
ORDEN DE COMPRA 70341**

**Coordinadora In House
Alexandra Moreno**

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

Respetados Señores S.D.M.

Nuestro compromiso de control, seguimiento y verificación de las labores, ha permitido presentar el siguiente Informe Mensual de Servicio realizado con nuestro equipo de trabajo proporcionando los resultados operativos que a continuación se describen.

Contenido:

1. Objetivo General
2. Alcance del Informe
3. Personal
4. Insumos Y Maquinaria
5. Actividades Ejecutadas
6. Comprometidos con el SGA
7. Visitas Técnicas
8. Resumen
9. Conclusión
10. Anexos

WEB: www.seasinlimitada.com

Video corporativo en: <https://video.com/143672746>

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

1. OBJETIVO GENERAL

Dar a conocer las actividades de aseo, cafetería y mantenimiento las cuales son ejecutadas en las instalaciones de la **SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD** y realizadas con nuestro personal operativo dentro de su jornada laboral, en busca del mejoramiento continuo en la prestación del servicio.

2. ALCANCE DEL INFORME

El presente informe suministra a detalle las actividades realizadas en las Sedes de S.D.M. durante el mes de junio de 2023

3. PERSONAL

Durante el periodo del 01 al 30 de junio de 2023, la prestación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento en las diferentes sedes del Contrato de La Secretaria Distrital de Movilidad se prestó con el personal completo y capacitado, cumpliendo así los horarios y llevando a cabo todas las funciones asignadas. La única novedad presentada es que durante el mes se trabajó la mayor parte del tiempo con solo una coordinadora in-house.

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

DISTRIBUCION OPERARIOS EN S.D.M. JUNIO DEL 2023													
			SEDE										
CARGO	HORARIO	1	2	3	4	5	6	8	9	13	SN	18	19
Operario de aseo y cafetería	2 turnos L-V 6:00am - 2:00pm, y 12:00pm- 8:00pm Sábados: 6:00am- 2:00 pm	28	12	1	1	1	2	1	1	1	2	12	2
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico	2 turnos L-V 6:00am - 2:00pm, y 12:00pm- 8:00pm Sábados: 6:00am- 2:00 pm	4	2									2	
Coordinador de tiempo completo	2 turnos L-V 6:00am - 2:00pm, y 12:00pm- 8:00pm Sábados: 6:00am- 2:00 pm	1											
Jardinero	1 turno L-S 6:00am- 2:00 pm	4											
Jardinero capacitado para trabajo en alturas nivel básico	1 turno L-S 6:00am- 2:00 pm	1											

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

4. INSUMOS Y MAQUINARIA

El pedido de insumos del mes de mayo se entregó a partir del 02 de junio del presente año.

La comunicación constante con el personal y las visitas a las sedes garantiza la oportuna atención y suministro de elementos e insumos necesarios para el correcto y oportuno servicio de aseo y cafetería en toda la S.D.M.

5. ACTIVIDADES EJECUTADAS (ANEXOS)

5.1 Actividades Rutinarias

- En las áreas de oficinas de coordinación, operaciones y administrativa, se realiza limpieza y desinfección cumpliendo el protocolo de Bioseguridad.
- Se desempapela y se limpia el polvo de mobiliarios y equipos.
- En Recepción, sala de espera, sala de juntas y 4/72 se realiza limpieza y desinfección teniendo en cuenta los protocolos.
- Limpieza del Auditorio Naranja y desinfección cada vez que sale un grupo de curso para lo cual se lleva registro en la planilla de Plan de Trabajo Operativo firmado por el profesor a cargo del grupo.
- Centro de Servicios: se realiza limpieza continuamente con la desinfección cada 30 minutos de acuerdo a los protocolos establecidos en esta área por el movimiento de funcionarios y ciudadanos. En las Salas 1, 2 y 3 desinfección cada vez que sale un grupo de curso para lo cual se lleva registro en la planilla de Plan de Trabajo Operativo firmado por el profesor

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

a cargo del grupo.

- Limpieza y desinfección de sillas de oficinas y Centro de servicios.
- Limpieza de vidrios, paredes y persianas.
- Limpieza y aspirada de sillas.
- Limpieza de Lockers
- Limpieza y desinfección del gimnasio
- Primeros Auxilios y Sala Amiga: Limpieza y desinfección dos veces al día y aseo general el día sábado.
- Áreas comunes Continúa limpieza y desinfección
- Zona de baños: En todas las sedes se realiza lavado, limpieza y desinfección de sanitarios, laminas, paredes, pisos y espejos.
- Cafetería: Lavado de área de cafetería, limpieza de grecas, termos, microondas y cafeteras. Suministro de bebidas para cafetería y diferentes áreas.
- Recolección de basuras y lavado de puntos ecológicos
- Lavado desinfección y organización de shut de basura.
- Lavado desinfección y organización del shut de reciclaje.
- Lavado desinfección y organización del shut de residuos peligrosos.
- Limpieza y desinfección de áreas Pet Friendly

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

- Suministro bebidas calientes para los funcionarios y se atiende las diferentes juntas, asambleas y reuniones.

5.2 Brigadas de Aseo

En enero se continúan con las brigadas de aseo los días sábado ya que este día es menor la cantidad de funcionarios y visitantes que están en las diferentes sedes y se cuenta con todo el personal en el horario de 6:00 am a 2:00 pm.

- Limpieza de paredes y ventanales de forma profunda.
- Lavado, limpieza y desinfección de sillas de oficinas y Centro de servicios.
- Limpieza de Persianas, sillas y áreas comunes con aspiradora
- Arreglo de áreas comunes lavado de pisos con máquina.
- Lavado general y desinfección de baños de todas las áreas
- Lavado de sector de palomeras.
- Lavado de Perimetrales
- Lavado de Parqueadero
- Lavado de Plazoleta
- Lavado plazoleta frente al área Avenida el Dorado
- Lavado General de Cafetería para lo cual se lleva control con la planilla de Plan de Trabajo Operativo.
- Lavado y desinfección profunda de primeros auxilios y sala amiga de las

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

Sedes de Calle 13 y Paloquemao.

- Limpieza y desinfección de las áreas de Data center y cuartos eléctricos, bancos, sala de conductores
- Riego, cuidado y abono de plantas ornamentales en las diferentes sedes.

5.3 Brigadas Especiales en las Sedes

De acuerdo a los requerimientos especiales de la Secretaria de Movilidad se realizaron en el transcurso del mes de junio se realizó fumigación, aplicación de herbicida, recolección y traslado de residuos de poda.

Se realizó labores de poda, acopio y recolección de residuos en la sede 10 Álamos 201 y se inició poda en la sede 9 Álamos 200 la cual a 30 de junio está en el 15% de intervención.

Se termina labores de recolección de poda en la sede 15 Patio Bodega Puente Aranda (Patio 50)

Limpieza de archivos con el apoyo de un operario de mantenimiento

Actividades que tuvieron acompañamiento de las Coordinadoras in House.

Se anexa cronograma de actividades llevadas a cabo.

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

CRONOGRAMA DE SERVICIOS ESPECIALES

MES DE JUNIO 2023					
SEDES	ACTIVIDAD	FECHA	HORA	ACOMPañAMIENTO	No Certificado
SEDE 15 PATIO BODEGA PUENTE ARANDA	FUMIGACIÓN (ROEDORES, INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES) + APLICACIÓN HERBICIDA	2 Y 23 DE JUNIO	12:00 PM	Alexandra Moreno	1225/ 1270
SEDE 12 BODEGA FONTIBON 1	FUMIGACIÓN (ROEDORES, INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES) + APLICACIÓN HERBICIDA	3 Y 6 DE JUNIO	12:00 PM	Alexandra Moreno	1208/1239
SEDE 16 PATIO BODEGA TERMINAL DEL SUR	FUMIGACIÓN (ROEDORES, INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES) + APLICACIÓN HERBICIDA	6 DE JUNIO	12:00 PM	Alexandra Moreno	1242
SEDE 1 CALLE 13- SEDE 2 PALOQUEMAO	FUMIGACIÓN (ROEDORES, INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES) + APLICACIÓN HERBICIDA	25 DE JUNIO	6:30 AM	Alexandra Moreno	1229/ 1228
SEDE 4 CASA 21	FUMIGACIÓN (ROEDORES, INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES) + APLICACIÓN HERBICIDA	28 DE JUNIO	6:00 AM	Alexandra Moreno	1283
SEDE 9 ALAMOS 200 SEDE 10 ALAMOS 201	HERBICIDA	13 DE JUNIO	6:00 AM	Jardineros	Tener en cuenta que en la sede hay presencia de Curis
NUEVA SEDE ARCHIVO ALAMOS	CONTROL DE ROEDORES	3- 9 DE JUNIO	6:00 AM	Operaria de Aseo	1203-1213

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

6 COMPROMETIDOS CON EL SGA

RECURSO BUEN USO DE ENERGIA	HORARIOS
El equipo de trabajo Seasin desconecta los equipos de cafetería, cuando no se requiere.	En el inicio de la jornada y finalización de esta
Áreas de oficina, pasillos y baños se mantienen las luces apagadas cuando no hay necesidad de utilizar.	En el inicio de la jornada y finalización de esta
RECURSO BUEN USO DEL AGUA	HORARIOS
Se realiza limpieza de vidrios utilizando 500 mililitros agua para la ejecución de la limpieza.	En el inicio de la jornada y finalización de esta
En caso de existir una fuga de agua, en diferentes tuberías de la infraestructura, el operario informa de inmediato para realizar el correctivo.	En el inicio de la jornada y finalización de esta
MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS	HORARIOS
Recolección y manejo adecuado de residuos	En el inicio de la jornada y finalización de esta
PRACTICAS SOSTENIBLES	HORARIOS
Varios de los operarios del equipo de Seasin usan como medio de transporte la bicicleta	Frecuentemente

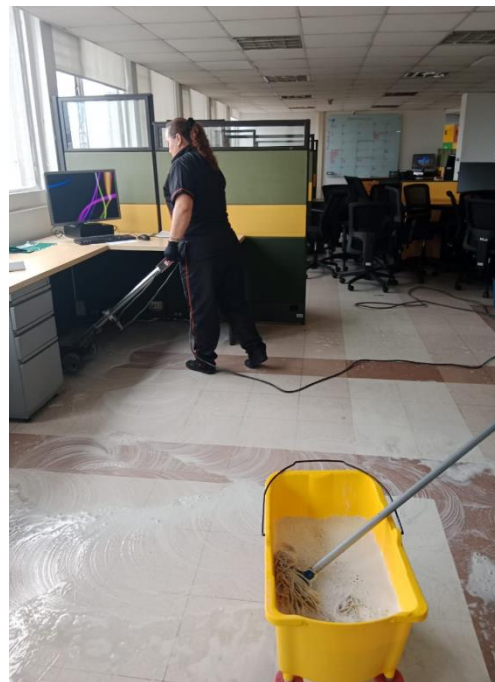
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

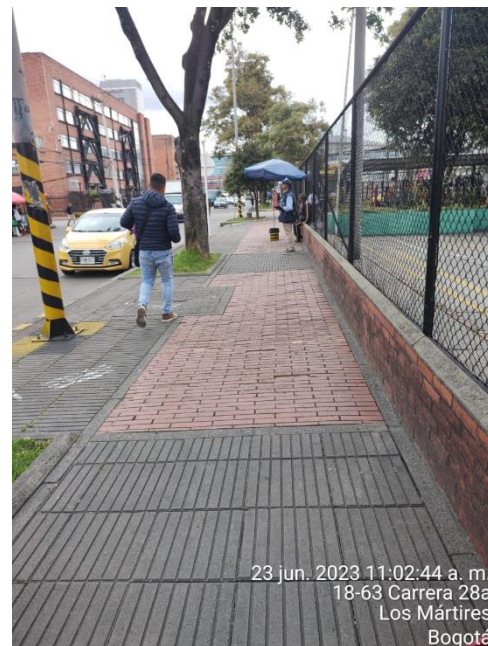
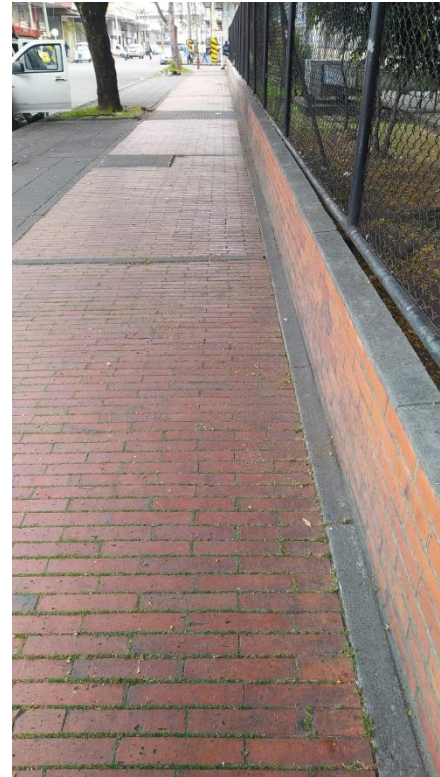
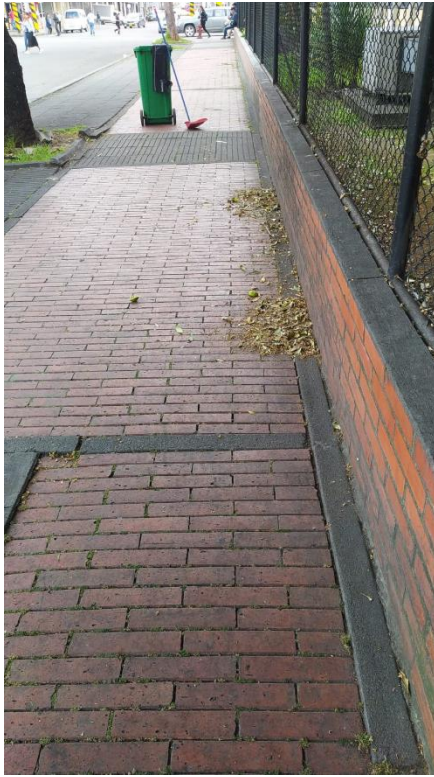
CRONOGRAMA DE VISITA CORDINADORA IN HOUSE ALEXANDRA MORENO

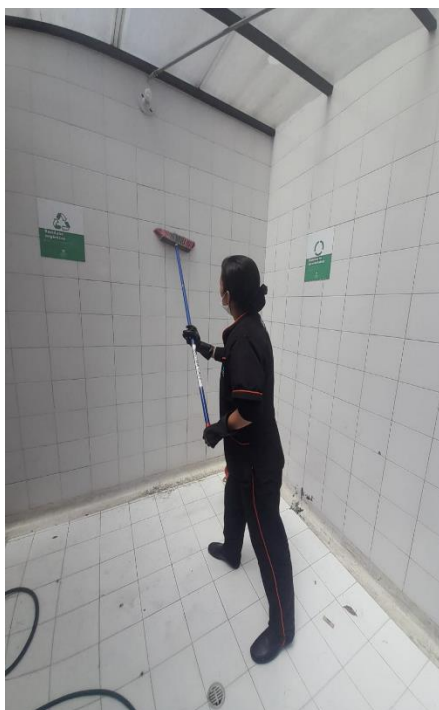
SECRETARIA DE MOVILIDAD CRONOGRAMA DE VISITAS JUNIO 2023			
Alexandra Moreno			
DIA	HORARIO	SEDE	ACTIVIDADES A REALIZAR
6/1/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 13 TRANSITORIO MUTIS -SEDE 17 MUTIS 2- SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS DE ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/2/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 15 PATIO BODEGA PUENTE ARANDA - SEDE 1 CALLE 13	FINALIZACIÓN PODA-ENTREGA DE INFORME-ACOMPANIAMIENTO HERBICIDA
6/3/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 2 PALOQUEMAO - SEDE 19 SALA DE RADIO- FONTIBON 1	FINALIZACIÓN PODA-ENTREGA DE INFORME-ACOMPANIAMIENTO HERBICIDA
6/4/2023			
6/5/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/6/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/7/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 16 PATIO BODEGA TERMINAL DEL SUR- SEDE 1 CALLE 13	ENTREGA BRIGADA-ACOMPANIAMIENTO HERBICIDA-FUMIGACIÓN
6/8/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/9/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/10/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13-SEDE 9 ALAMOS 200 SEDE 10 ALAMOS 201	SEGUIMIENTO DE PODA
11/06/202			
6/12/2023			
6/13/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/14/2023	12:00 8:00 pm	SEDE NUEVA ARCHIVO ALAMOS - SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/15/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 6 ARCHIVO VILLA ALSACIA- SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/16/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 9 ALAMOS 200 SEDE 10 ALAMOS 201- SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO PODA
6/17/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	ACOMPANIAMIENTO BRIGADAS DE LIMPIEZA
6/18/2023			
6/19/2023			
6/20/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/21/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 15 PATIO BODEGA PUENTE ARANDA - SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/22/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 9 ALAMOS 200 SEDE 10 ALAMOS 201- SEDE 1 CALLE 13	ACOMPANIAMIENTO FUMIGACIÓN ALAMOS 201- REVISIÓN SEDE
6/23/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/24/2023	6:00 a 2:00 pm	SEDE 1 CALLE 13	ACOMPANIAMIENTO BRIGADAS DE LIMPIEZA
6/25/2023			
6/26/2023	12:00 8:00 pm	SEDE1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/27/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 12 FONTIBON 1-SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/28/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 18 SECCIONAL DE TRANSITO-SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO A LAS AREAS Y ACTIVIDADES RUTINARIAS
6/29/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 9 ALAMOS 200 SEDE 10 ALAMOS 201- SEDE 1 CALLE 13	SEGUIMIENTO DE PODA
6/30/2023	12:00 8:00 pm	SEDE 7 CHICO -SEDE 1 CALLE 13	ACOMPANIAMIENTO FUMIGACIÓN-REVISIÓN SEDE

	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE 2 PALOQUEMAO

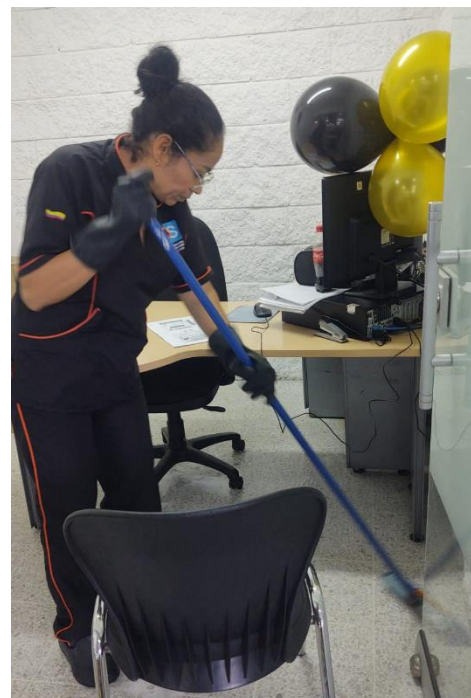
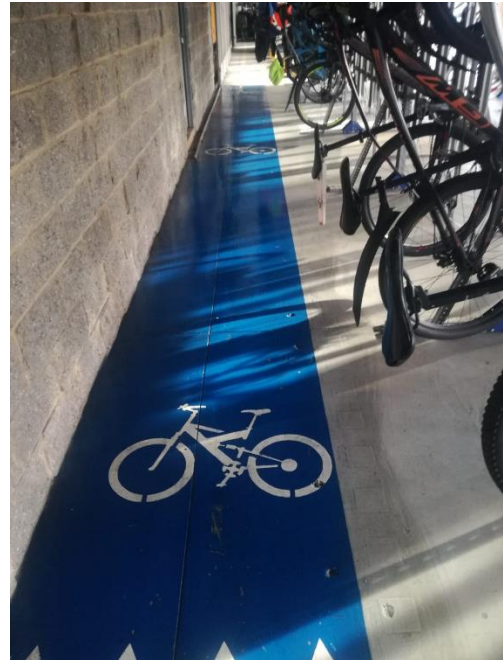
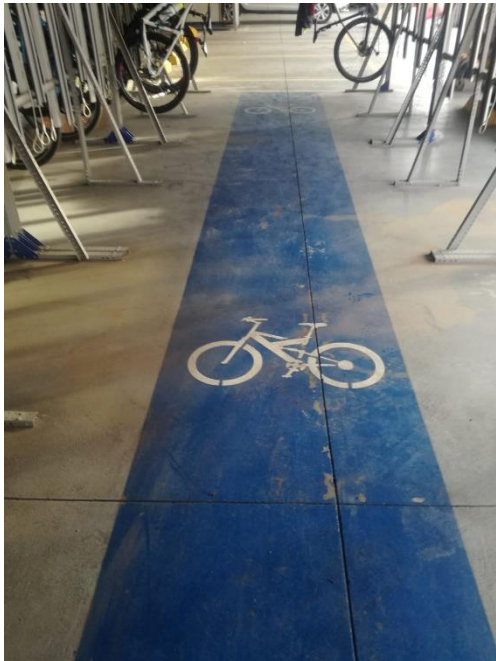




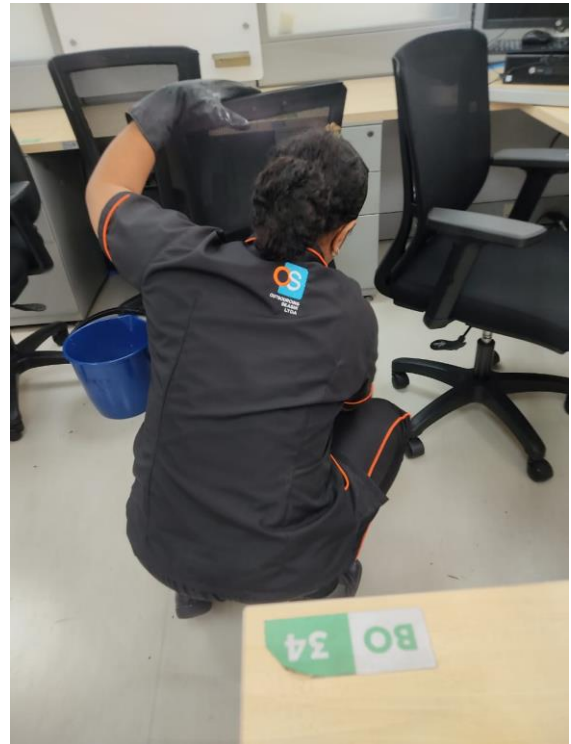


	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

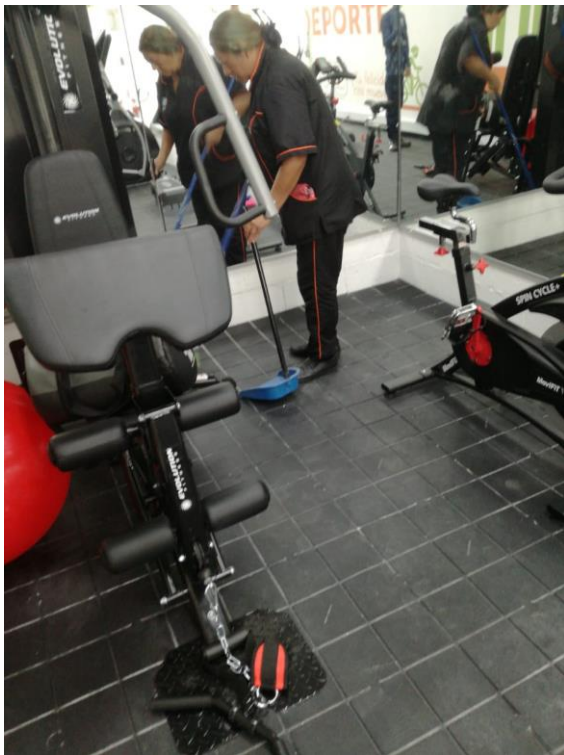
SEDE 1 CALLE 13

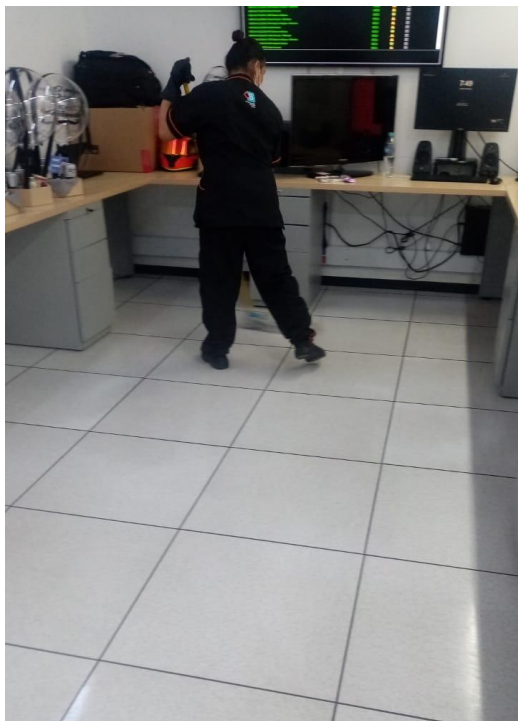


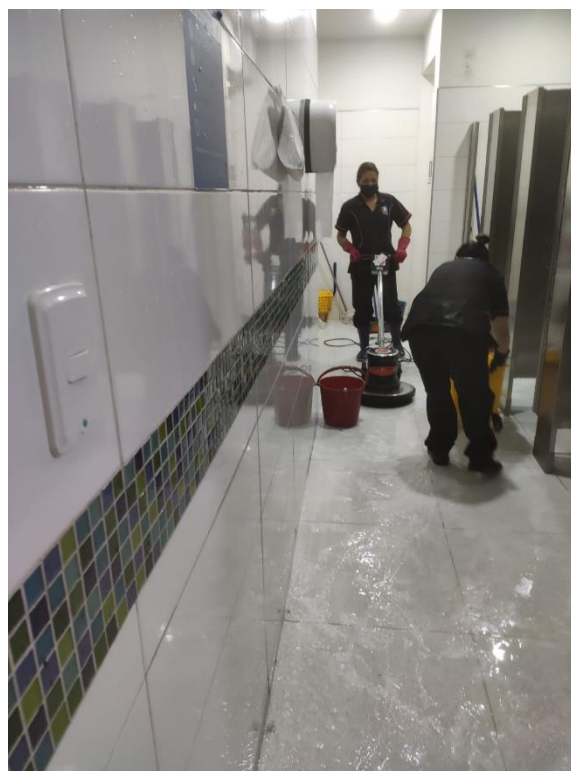
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

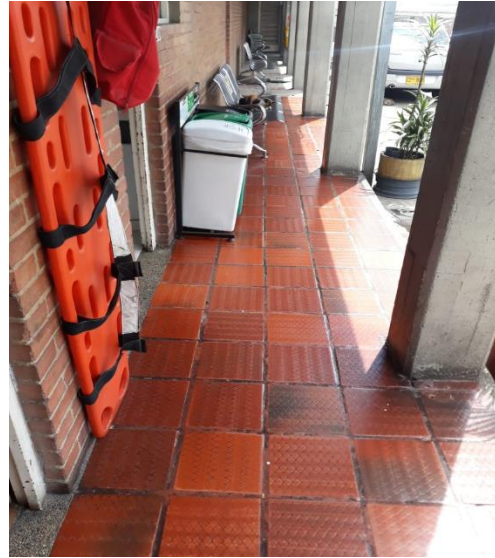
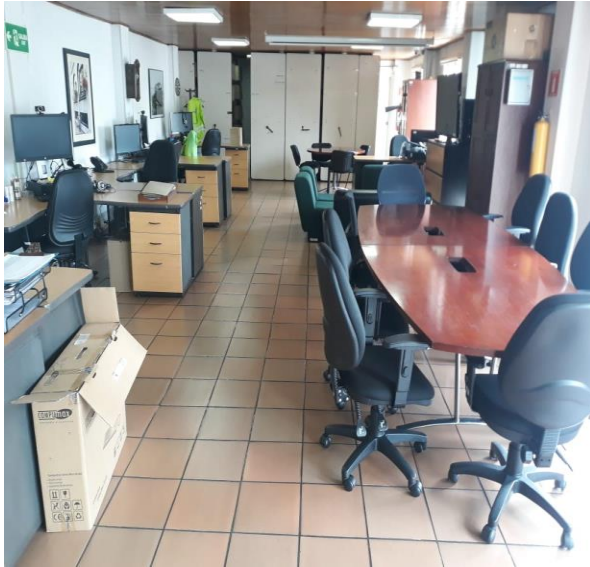






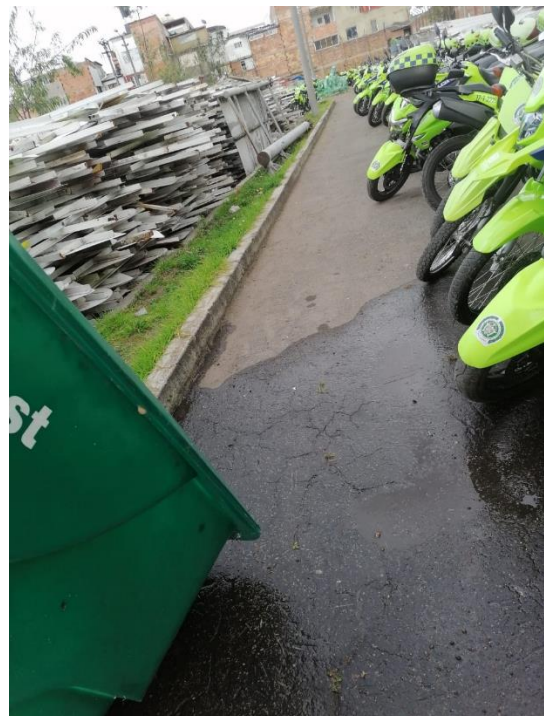
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE CASA 21



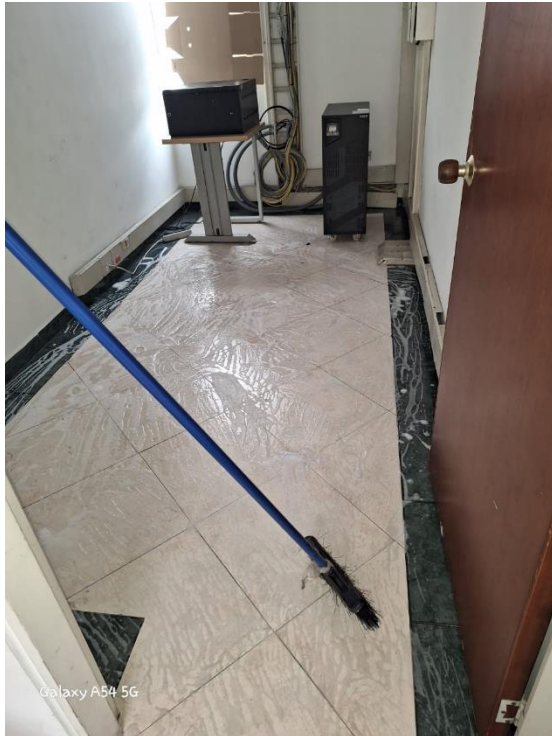
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE 8 PATIO 4



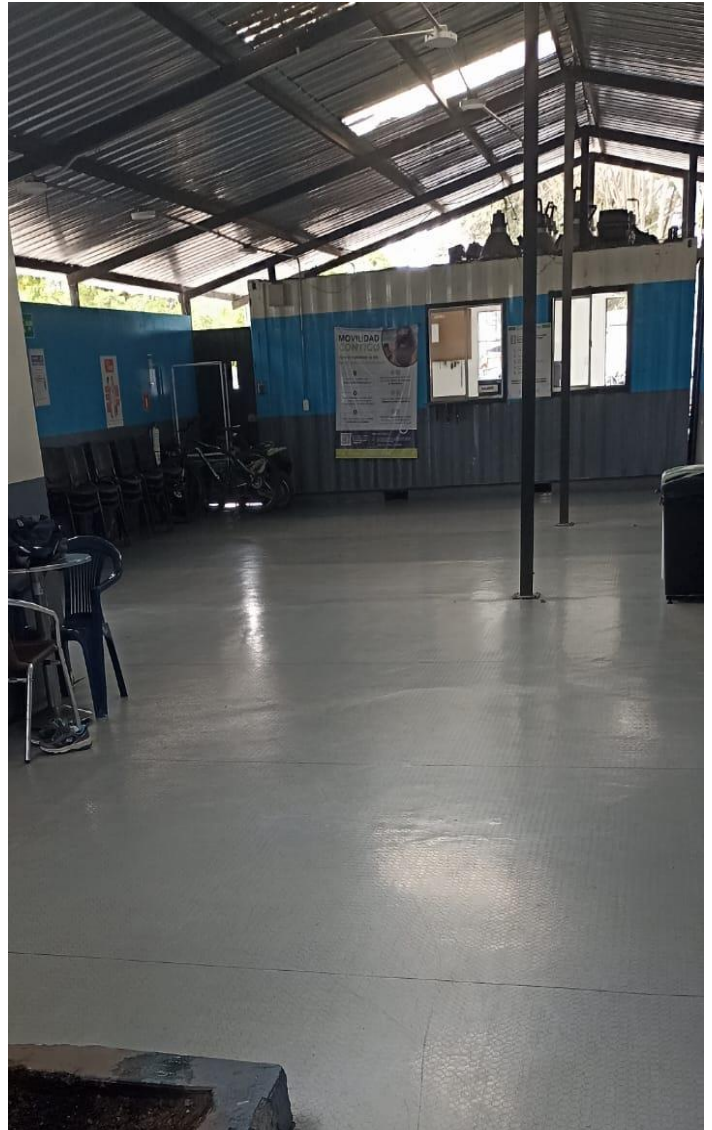
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE CASA 21



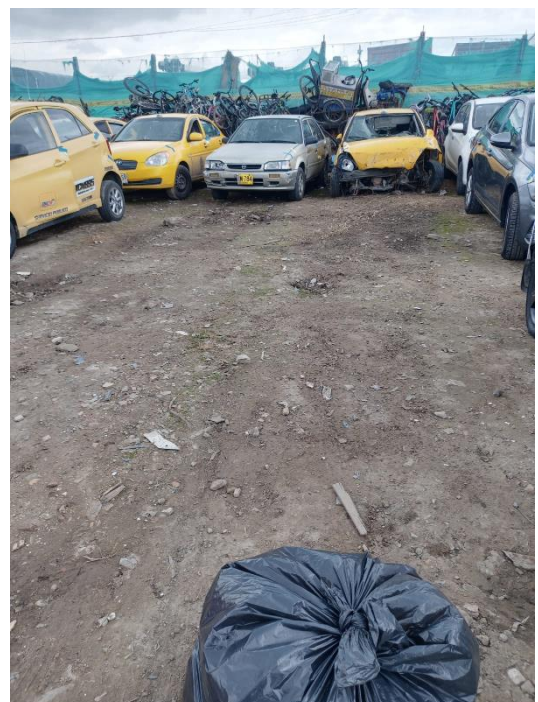
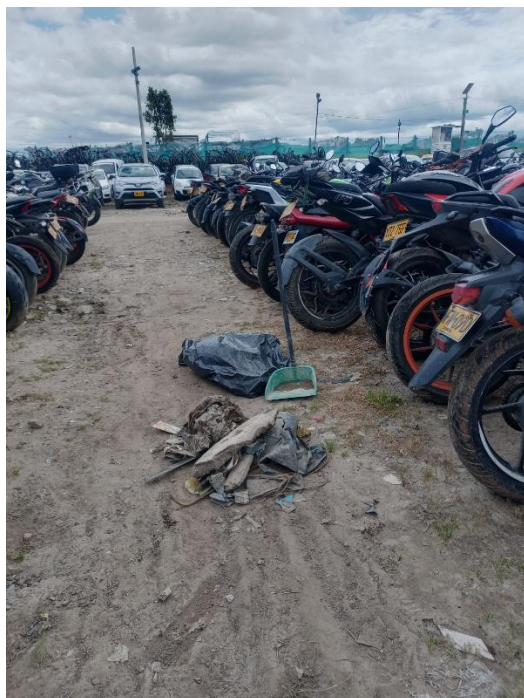
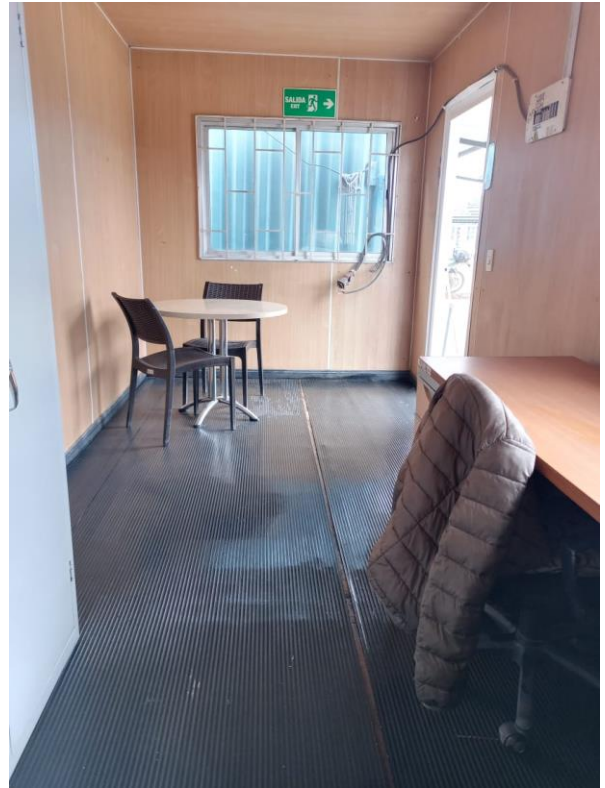
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE 9 ALAMOS 200



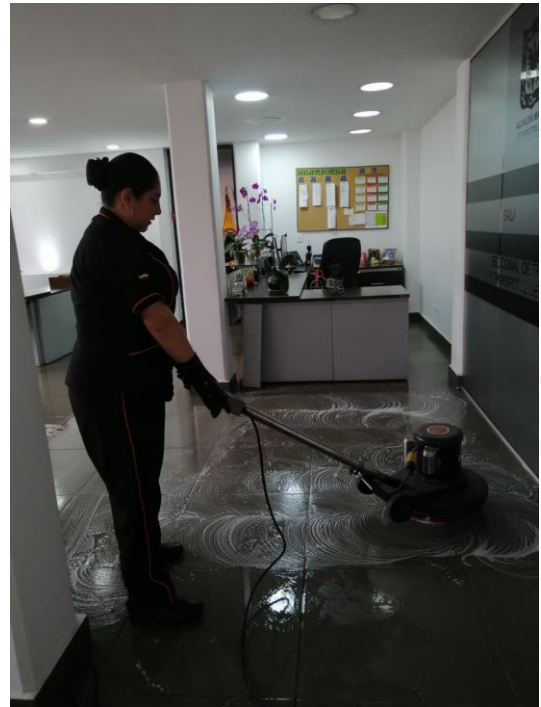
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE TRANSITORIO MUTIS



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE 18 TRANSITO Y TRANSPORTE



	CÓDIGO: FRO 12	
	INFORME OPERATIVO MENSUAL	
	VERSION: 01	
	F.A: Junio 27 de 2017	

SERVICIO DE PODA

SEDE 9 ALAMOS 200





	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

CIERRE PODA SEDE 15 PATIO BODEGA PUENTE ARANDA



 OUTSOURCING SEASIN LTDA	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

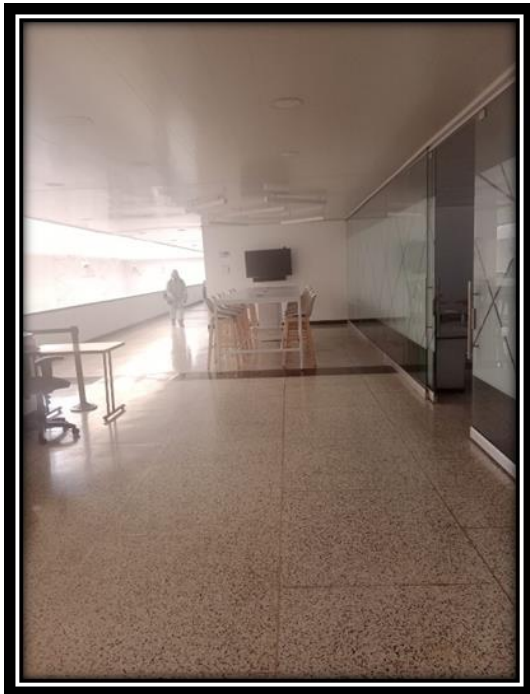
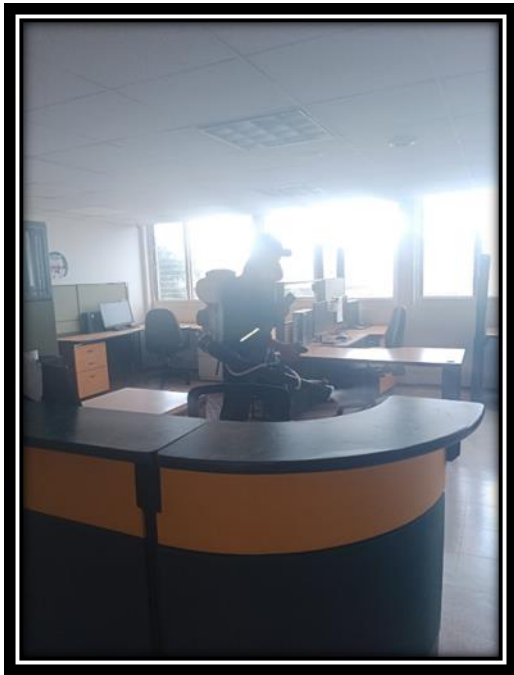
CIERRE PODA SEDE 10 ALAMOS 201



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SERVICIO DE FUMIGACION

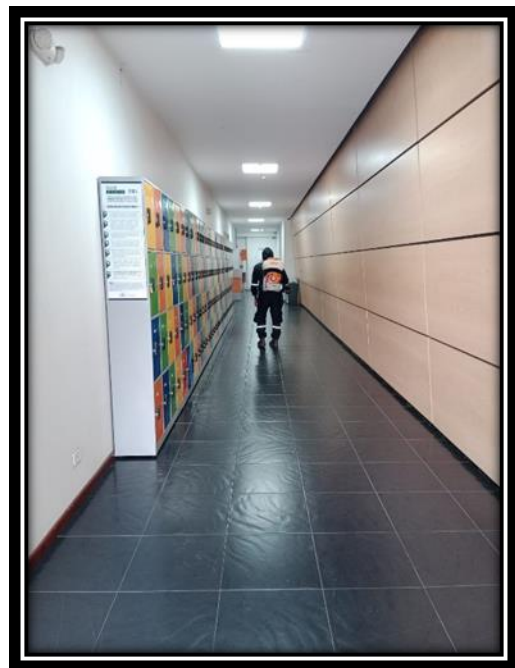
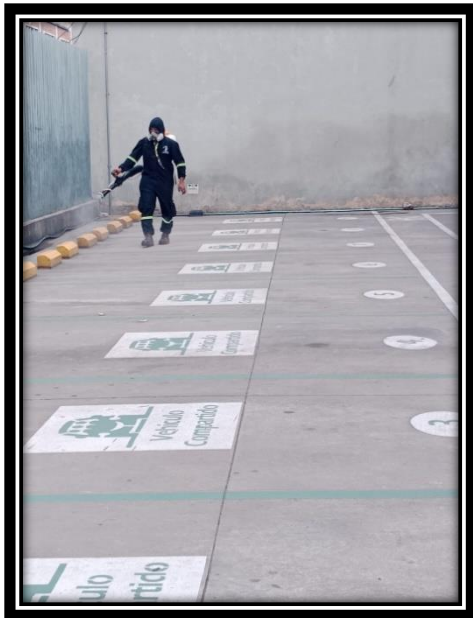
SEDE 2 PALOQUEMAO



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SERVICIO DE FUMIGACION

SEDE 1 CALLE 13



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

SEDE NUEVA ARCHIVO ALAMOS LIMPIEZA DE ARCHIVOS



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

EVIDENCIA ROTULACION DE ATOMIZADORES



	INFORME OPERATIVO MENSUAL	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

8. RESUMEN

Las actividades se ejecutan adecuadamente de acuerdo con los requerimientos y procedimientos de aseo, limpieza y desinfección. Así como la preparación de bebidas mantienen todos los protocolos de bioseguridad estipulados y de acuerdo a los parámetros exigidos por la Secretaria Distrital de Movilidad por parte del equipo operativo del OUTSOURCING SEASIN LTDA, cabe resaltar que los operarios cumplen a cabalidad con el uso de los EPPS necesarios con el fin de realizar su labores y actividades más seguras, salvaguardando así su integridad física.

9. CONCLUSION

Con el presente informe podemos concluir que tanto la operación de aseo, servicios generales y cafeterías, entrega de insumos y talento humano se encuentran a total disposición de nuestro cliente, efectuando una adecuada operación dando así resultados satisfactorios en busca de la excelencia logrando una labor optima con dedicación, responsabilidad y compromiso.

El informe se presenta a la parte contratante por parte de OUTSOURCING SEASIN LTDA, a los 11 días del mes de junio de 2023

Elaborado Por:



ALEXANDRA MORENO C.

Coordinadora In House

Revisor por: Candelaria Veloza