


|   |                             |                                |  |
|---|-----------------------------|--------------------------------|--|
| <br>ALCALDÍA DE FLORENCIA<br>NIT No. 800.095.728-2 | <b>CÓDIGO</b><br>A2.P07.F01 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | <b>FECHA DE EMISIÓN</b><br>27/05/2022              |
|   | <b>VERSIÓN</b><br>1.0       | FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN    | <b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b><br>PÁGINA:<br>1 de 5 |

### ACTA No. 10 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría Administrativa, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:

|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>SUPERVISOR:</b>                | <b>PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR</b>     |
| <b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b> | C.C. 1.075.275.210 de Neiva (Huila)  |
| <b>CARGO:</b>                     | Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios |


Y por el otro:

|                                    |                                  |
|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>CONTRATISTA:</b>                | <b>UNION TEMPORAL J-SERVITEC</b> |
| <b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b>  | NIT. 901.902.500                 |
| <b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:</b> | JUAN DAVID RAMIREZ PIÑEROS       |
| <b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b>  | C.C. 1.121.882.233               |

Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte del señor **UNION TEMPORAL J-SERVITEC**, referente a la **ORDEN DE COMPRA 150365**.


|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>TIPO:</b>                 | <b>ORDEN DE COMPRA</b>   |
| <b>No.:</b>                  | <b>150865</b>  |
| <b>OBJETO:</b>               | PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PARA EL EDIFICIO MUNICIPAL Y DEMAS DEPENDENCIAS EXTERNAS DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA  |
| <b>FECHA DE CELEBRACIÓN:</b> | 28 de Agosto de 2025   |
| <b>PLAZO:</b>                | <p>El plazo de ejecución del objeto del contrato será de <b>CUATRO (04) MESES</b> contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025</p> <p><b>ADICION 01:</b></p> <p>El plazo de ejecución de la Orden de Compra será de <b>CINCO (05) MESES</b> y se establece como fecha de vencimiento de la misma el 31 de Enero de 2026.</p> |
| <b>VALOR:</b>                | DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS  |

*Opde*

|   |                      |                                |   |
|---|----------------------|--------------------------------|---|
| <br>ALCALDÍA DE FLORENCIA<br>NIT No. 800.045.728-2 | CÓDIGO<br>A2.P07.F01 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | FECHA DE EMISIÓN<br>27/05/2022              |
|   | VERSIÓN<br>1.0       | FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN    | FECHA DE ACTUALIZACIÓN<br>PÁGINA:<br>2 de 5 |

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
|                                       | DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$275.725.916,52) M/CTE.<br><br><b>ADICION 01:</b><br>TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$354.799.403,52)<br><br><b>ADICION 02:</b><br>TRESCIENTOS SESENTA MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS (\$360.069.054,56) M/CTE. |
| <b>FORMA DE PAGO:</b>                 | SEGÚN ACUERDO MARCO   |
| <b>CERTIFICADO INICIAL:</b>           | <b>DISPONIBILIDAD</b><br>2025001269 del 14 de Agosto de 2025 ✓  |
| <b>CERTIFICADO ADICIONAL:</b>         | <b>DISPONIBILIDAD</b><br>2025001709 del 02 de Enero 2026 ✓<br>A2026000494 del 27 de Enero 2026 ✓  |
| <b>REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:</b> | 2025001961 Del 28 de Agosto de 2025 ✓   |
| <b>REGISTRO ADICIONAL:</b>            | <b>PRESUPUESTAL</b><br>2025002994 del 29 de Diciembre 2025 ✓<br>A202600443 del 30 de Enero de 2026 ✓  |
| <b>No. GARANTÍA:</b>                  | 30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>CUMPLIMIENTO</b><br>30-40-101024660 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>RESPONSABILIDAD CIVIL</b>   |
| <b>MODIFICACIONES A LA GARANTIA:</b>  | 30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>CUMPLIMIENTO ANEXO 01</b><br>30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>CUMPLIMIENTO ANEXO 02</b><br>30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>CUMPLIMIENTO ANEXO 03</b><br>30-40-101024660 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 01</b><br>30-40-101024660 SEGUROS DEL ESTADO S.A. ✓<br><b>RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 02</b>     |
| <b>SEGURIDAD SOCIAL:</b>              | Salud: Nueva EPS ✓  |

*Ofc*


|   |                      |                                |                                |
|---|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <br>ALCALDÍA DE FLORENCIA<br>NIT No. 000.095.728-2 | CÓDIGO<br>A2.P07.F01 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | FECHA DE EMISIÓN<br>27/05/2022 |
|   | VERSIÓN<br>1.0       | FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN    | FECHA DE ACTUALIZACIÓN         |
|   |                      |                                | PÁGINA:<br>3 de 5              |

|                                  |  |              |     |
|----------------------------------|--|--------------|-----|
|                                  | Pensiones: <b>Colpensiones</b><br>ARL: <b>Colmena</b><br>Aporte Parafiscales: <b>COMFAMILIAR ATLANTICO</b>   |              |     |
| FECHA DE INICIO:                 | 04 de Septiembre de 2025   |              |     |
| PLAZO INICIAL:                   | El plazo de ejecución del objeto del contrato será de <b>CUATRO (04) MESES</b> contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025                                  |              |     |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:    | 31 de Diciembre de 2025  |              |     |
| FECHA TERMINACIÓN FINAL:         | 31 de Enero de 2026  |              |     |
| VALOR EJECUTADO:                 | \$ 353.377.574,92  |              |     |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:    | \$ 0   |              |     |
| SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:     | \$ 6.691.479,64  |              |     |
| VALOR PAGADO:                    | \$ 269.228.196,34  |              |     |
| VALOR A PAGAR:                   | \$ 4.155.945,54 RUBRO: 2.1.2.02.01.003 – 1.2.1.0.00<br><b>CORRIENTE LIBRE DESTINACION</b><br>\$ 79.993.433,04 RUBRO: 2.1.2.02.02.008 – 1.2.1.0.00<br><b>CORRIENTE LIBRE DESTINACION</b><br><br><b>TOTAL: \$84.149.378,58</b> |              |     |
| PERIODO EJECUTADO:               | Del 01 de Enero al 31 de Enero de 2026   |              |     |
| <b>INFORMACION ANTICIPO</b>      |  |              |     |
| % ANTICIPO                       | N/A%   | VALOR:       | N/A |
| FEHCA DE DESMBOLSO               |  |              |     |
|                                  | <b>No. ACTA</b>  | <b>VALOR</b> |     |
| AMORTIZACION REALIZADA           | N/A  | N/A          |     |
|                                  | Total amortizado:  | N/A          |     |
| VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA | N/A  |              |     |
| SALDO POR AMORTIZAR              | N/A  |              |     |

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades durante el periodo señalado.

*Opb*

|   |                             |                                |  |
|---|-----------------------------|--------------------------------|--|
| <br>ALCALDÍA DE FLORENCIA<br>NIT No. 800.095.720-2 | <b>CÓDIGO</b><br>A2.P07.F01 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | <b>FECHA DE EMISIÓN</b><br>27/05/2022              |
|   | <b>VERSIÓN</b><br>1.0       | FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN    | <b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b><br>PÁGINA:<br>4 de 5 |

- Se consta la limpieza de oficinas y escaleras, divisiones, escritorios, mesas, archivadores, cajoneras y demás útiles de oficina, limpieza exterior de computadores, teléfonos, impresoras, fotocopadoras y demás útiles y/o equipos de uso administrativo, limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, duchas, griferías, dispensadores, secadores y demás accesorios, aplicación de ambientadores y productos para el control de malos olores, limpieza de exteriores de las instalaciones del edificio y demás oficinas que se encuentren ubicadas fuera del edificio municipal, preparación y ofrecimiento de bebidas calientes y frías, recoger los elementos utilizados para el consumo de los productos, limpieza de los implementos, equipos y utensilios empleados para el servicio de cafetería, al igual que las instalaciones físicas de la cafetería, limpieza y vaciado de contenedores de basura, canastas, papeleras y el respectivo cambio de bolsas plásticas; en el periodo ya mencionado.


Así mismo, se logra constar la prestación del servicio satisfactoriamente en las diferentes sedes administrativas de la Administración Municipal

- Se deja constancia de la verificación del pago de la Planilla No 9499250705 aportada por el contratista donde se relaciona la totalidad de las **QUINCE (15)** operarias que prestaron el servicio de aseo y cafetería durante el periodo rendido en la presente cuenta de cobro y de los **CINCO (05)** Operarios De Mantenimiento, dejando como salvedad que la empresa contratista allega mediante correo electrónico [bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co](mailto:bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co), La documentación requerida para el trámite de esta.

**NOTA:** Se deja como novedad, que la Secretaría de Hacienda del Municipio en el mes de Enero de 2026 realizó liberación del certificado de disponibilidad presupuestal No. 2025001269 del 14 de Agosto de 2025 en el RUBRO: 2.1.2.02.01.003 – 1.2.1.0.00 CORRIENTE LIBRE DESTINACION por un valor de SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$6.497.720,18) debido al Cierre Presupuestal del año 2025.

De otra parte, el Supervisor efectuó la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de Enero Pensión - Febrero Salud de 2026, así:

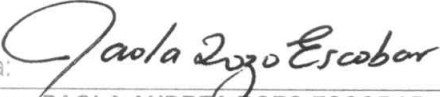

|                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| <b>PERIODO PAGADO:</b>        | <b>ENERO PENSION – FEBRERO SALUD DE 2026</b>                              |   |
| <b>NO. PLANILLA</b>           | 9499250705  | <b>EMPRESA LIQUIDADORA:</b><br><b>APORTE EN LINEA</b> |
| <b>SALUD:</b>                 | EPS: <b>ASMET SALUD EPS SAS, NUEVA E.P.S, NUEVA E.P.S MOVIL, SANITAS.</b> | \$ 1.388.000  |
| <b>PENSIÓN:</b>               | FONDO DE PENSIONES: <b>COLPENSIONES, PORVENIR, PROTECCION.</b>            | \$ 5.548.000  |
| <b>RIESGOS PROFESIONALES:</b> | ARL: <b>COLMENA</b>   | \$ 880.400  |
| <b>APORTES PARAFISCALES:</b>  | COMFACA   | \$ 1.388.000  |
| <b>TOTAL:</b>                 |   | <b>\$ 9.204.400</b>                                   |

|   |                      |                                |                                |
|---|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <br>ALCALDÍA DE FLORENCIA<br>NIT No. 880.895.728-2 | CÓDIGO<br>A2.P07.F01 | ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ | FECHA DE EMISIÓN<br>27/05/2022 |
|   | VERSIÓN<br>1.0       | FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN    | FECHA DE ACTUALIZACIÓN         |
|   |                      |                                | PÁGINA:<br>5 de 5              |

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 84.149.378,58) M/CTE.** Adjuntándose copia de los informes a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los Diecisiete (17) días del mes de Marzo de 2026.

|  |   |
|--|---|
| Firma:  | Firma:  |
| Nombre: <b>PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR</b>   | Nombre: <b>UNION TEMPORAL J-SERVITEC</b>  |
| Cargo: Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios  | Rep. Legal Juan David Ramirez Piñeros   |
| Superviso  | Contratista   |

|           |                              |        |             |        |   |
|-----------|------------------------------|--------|-------------|--------|---|
| Proyectó: | Kenna Yaritza Bermeo Cuellar | Cargo: | Contratista | Firma: |  |
|-----------|------------------------------|--------|-------------|--------|---|