

EVALUACIÓN TÉCNICA COTIZACIONES
EVENTO: 148120
AMP: ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV
GENERACIÓN
REGIÓN No. 7 -
ACUERDO MARCO DE PRECIOS No. CCE-126-2023

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

Fecha del evento: 11 al 17 de abril de 2023

Valor Base. Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, el cual corresponde a la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 128.277.108,60)** para este evento así:

Resumen de la cotización										DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN	
										Generar ítems y simular	
Valores											
Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Nuevo precio cláusula B	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total		
	2	Und	7,00	\$ 14.253,00	\$ 14.253,00	\$ 28.506,00			\$ 199.542,00		
	2	Und	7,00	\$ 17.420,00	\$ 17.420,00	\$ 34.840,00			\$ 243.880,00		
	4	Und	7,00	\$ 21.776,00	\$ 21.776,00	\$ 87.104,00			\$ 608.728,00		
										Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	
										\$ -	
										Recargo por dotación especial	
										\$ -	
										Subtotal	
										\$ 114.635.486,00	
										% AIU 10,00%	
										\$ 11.463.548,60	
										IVA	
										\$ 2.178.074,00	
										Total	
										\$ 128.277.108,60	

Para el efecto el día 10 de abril de 2023, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 148120 con fecha de cierre el día 17 de abril de 2023 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 7.

Lo anterior, teniendo en cuenta el valor base establecido para este proceso.

De otra parte, durante el evento se presentaron observaciones, las cuales fueron resueltas, teniendo en cuenta la metodología que tiene determinada la plataforma "tienda virtual" sin embargo se relacionan las mismas, junto con su respuesta a continuación:

REGION 7

LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. el 10/04/23 a las 08:26 -05:00

Buenos días

Solicitamos amablemente a la entidad aclarar si la maquinaria en compra la van a solicitar una sola vez durante la ejecución del contrato, y de no ser así aclarar cuantas veces la van a requerir



Gracias

MAYDEN PEÑA CASTRO: Cordial saludo.

Respecto a la maquinaria bajo la modalidad de compra, esta adquisición será por una única vez durante la ejecución de la orden de compra.

Gracias

UNION TEMPORAL EMINSER – SOLOASEO 2023: Buen día, solicito sea actualizada la versión del simulador por la 33 de 22 de marzo
el 10/04/23 a las 10:43 -05:00

Buenos días , revisado el simulador nos encontramos con que esta malo, los descuentos no pueden pasar del 20 y el 25 una vez se pegan los descuentos en el simulador no dan el precio mínimo con el 20% es \$ 8.138 y en el simulador está en \$7.019,47 con un descuento del 24,4 , esto no puede ser posible.
favor revisar

MAYDEN PEÑA CASTRO: Se realiza la actualización del simulador por la versión 33.

Se realiza el simulador sobre la versión 33 y da como resultado la misma cifra, por lo que desconocemos la razón por la cual no cuadra para ustedes el descuento.

Se adjunta la versión actualizada del simulador.

el 10/04/23 a las 14:10 -05:00

Colombia Compra Eficiente informa que se han realizado los siguientes cambios al evento: Región 7 - Aseo y Cafetería IV.

Datos adjuntos

Agregado Archivo adjunto name:

Actualizado Archivo adjunto name: REGIÓN 7

Agregado Archivo adjunto file: REGION_7A.xlsm

INTERASEO S.AS. E.S.P. el 13/04/23 a las 11:51 -05:00

Buenas tardes se procede a cargar la respuesta del simulador llamado "REGION_7A", el cual tiene como región denominada la 7.

El simulador "REGIÓN_7" tiene como región denominada la región 2 por lo cual no se procede al diligenciamiento del mismo, en adición en el mensaje se encuentra la actualización de envío.

Atentamente INTERASEO S.A.S E.S.P

MAYDEN PEÑA CASTRO: Gracias

Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 148120, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores:



Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #876204	11/04/23 11:49 -0500	128.277.108,60 COP	100%	301.961.946,34 COP	-173.684.837,740 COP	
INTERNEGOCIOS S.A.S	INTERNEGOCIOS S.A.S - #876205	12/04/23 17:18 -0500	128.277.108,60 COP	100%	202.122.833,83 COP	-73.845.725,230 COP	
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #876206	12/04/23 09:20 -0500	128.277.108,60 COP	100%	152.720.109,54 COP	-24.443.000,940 COP	
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #876208	14/04/23 11:42 -0500	128.277.108,60 COP	100%	306.079.958,10 COP	-177.802.849,50 COP	
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES - #876210	14/04/23 14:17 -0500	128.277.108,60 COP	100%	304.777.956,84 COP	-176.500.848,240 COP	
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #876216	11/04/23 11:37 -0500	128.277.108,60 COP	100%	180.006.444,49 COP	-51.729.335,890 COP	
UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA - #876295	13/04/23 16:15 -0500	128.277.108,60 COP	100%	108.796.752,33 COP	19.480.356,27 COP	
INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P - #876385	13/04/23 18:29 -0500	128.277.108,60 COP	100%	127.719.347,45 COP	557.761,15 COP	
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #876641	14/04/23 16:02 -0500	128.277.108,60 COP	100%	285.215.462,32 COP	-156.938.353,720 COP	
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #877100	12/04/23 16:05 -0500	128.277.108,60 COP	100%	251.863.402,12 COP	-123.586.293,520 COP	
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #877418	13/04/23 17:01 -0500	128.277.108,60 COP	100%	317.702.673,16 COP	-189.425.564,560 COP	
UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN	UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN - #877508	14/04/23 08:33 -0500	128.277.108,60 COP	100%	103.672.532,20 COP	24.604.576,40 COP	
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA - #877915	14/04/23 09:25 -0500	128.277.108,60 COP	100%	293.420.467,16 COP	-165.143.358,560 COP	
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #878032	12/04/23 17:21 -0500	128.277.108,60 COP	100%	269.925.720,48 COP	-141.648.611,880 COP	
UNION TEMPORAL R&J 2022	UNION TEMPORAL R&J 2022 - #878159	13/04/23 12:16 -0500	128.277.108,60 COP	100%	102.089.079,10 COP	26.188.029,50 COP	
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #878477	13/04/23 11:51 -0500	128.277.108,60 COP	100%	261.752.509,79 COP	-133.475.401,190 COP	
LIMPIEZA TOTAL SAS	LIMPIEZA TOTAL SAS - #878820	13/04/23 16:43 -0500	128.277.108,60 COP	100%	214.192.022,06 COP	-85.914.913,460 COP	
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #879187	14/04/23 09:33 -0500	128.277.108,60 COP	100%	211.718.979,47 COP	-83.441.870,870 COP	
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #879220	14/04/23 10:18 -0500	128.277.108,60 COP	100%	128.277.108,83 COP	-0,230 COP	
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #879292	14/04/23 10:49 -0500	128.277.108,60 COP	100%	222.986.381,81 COP	-94.709.273,210 COP	
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #879402	14/04/23 12:09 -0500	128.277.108,60 COP	100%	255.691.044,57 COP	-127.413.935,970 COP	
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #879410	14/04/23 12:15 -0500	128.277.108,60 COP	100%	129.227.494,56 COP	-950.385,960 COP	
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #879429	14/04/23 12:20 -0500	128.277.108,60 COP	100%	190.777.268,66 COP	-62.500.160,060 COP	
UNIÓN TEMPORAL EMINER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINER - SOLOASEO 2023 - #879460	14/04/23 12:51 -0500	128.277.108,60 COP	100%	164.677.746,32 COP	-36.400.637,720 COP	
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #879630	14/04/23 16:52 -0500	128.277.108,60 COP	100%	244.728.048,26 COP	-116.450.939,660 COP	

Se presentaron veinticinco (25) propuestas, de las cuales CUATRO (4), UNION TEMPORAL R& J, UNION TEMPORAL GRUPO ADIN, INCINERADOS DEL HUILA INCIHUILA S.A.S E.S.P, y UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA cotizaron por un valor inferior al arrojado por el simulador, siendo la firma **UNION TEMPORAL R&J 2022** la que oferta menor valor es decir es la más económica frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado.

Se procedió a verificar que los precios de todos los ítems para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales, estuvieran por debajo de los precios techo publicados en el catálogo del acuerdo marco de precios para ese proveedor, como puede evidenciarse el valor total de la oferta, según la parte pertinente en el cuadro siguiente:

 ays04--R2 - Recargo p...	(Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
 ays04--R2 - Recargo p...	1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
 ays04--R2 - AIU	1,0000 (Unidad) x	9.123.242,10 COP	9.123.242,10 COP	UNION
 ays04--R2 - IVA	1,0000 (Unidad) x	1.733.416,00 COP	1.733.416,00 COP	UNION
Total de la base		128.277.108,60 COP		
Mejor total (todos los proveedores)		94.857.131,30 COP Ahorros 33.419.977,30 COP		
Mejor total de proveedor		102.089.079,10 COP Ahorros 26.188.029,50 COP		

Respuestas

Así mismo, una vez descargado el archivo de cotización de la **UNION TEMPORAL R&J 2022** se pudo establecer, de acuerdo con contemplado en el numeral 5.2.5 de “LA GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV”, la siguiente información:

- los Precios cotizados por el proveedor en la corresponden a los precios cotizados en la sección de artículos y lotes de la Tienda Virtual del Estado Colombiano.
- Al realizar las comparaciones de las cotizaciones, la Entidad verificó que el proveedor cotizó por debajo de sus precios techo publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.
- Se verificó que el proveedor cotizo todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad, consultando la pestaña “cotización” del archivo Excel diligenciado por el Proveedor.
- Se verificó que la cotización presentada por el proveedor en la plataforma coincide en todos sus componentes (ítems) con la información que anexa en el archivo de Excel.
- Se verificó que el proveedor indica en su cotización el descuento al precio de los productos y/o insumos, en la cotización los valores unitarios de los productos y/o insumos los cuales deben ser iguales o inferiores a los publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.

En consecuencia, la cotización presentada por el proveedor **UNION TEMPORAL R&J 2022 cumple** con los requisitos establecidos por el Acuerdo Marco y satisface la necesidad de la Entidad establecida en el estudio previo.

Así las cosas, se recomienda a la ordenadora del gasto, proceder a colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a la empresa **UNION TEMPORAL R&J 2022** por la suma de **CIENTO DOS MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y NUEVE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE (\$102.089.079,10)**.

Se firma en Bogotá D.C., el 20 de abril de 2023, por el comité evaluador



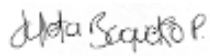
MAYDEN PEÑA CASTRO

Coordinador GIT Prestación de Servicios
Subdirección de Operaciones



MONICA VALBUENA USECHE

Profesional Especializado Subdirección
de Operaciones



JULIETA BAQUERO PARDO

Contratista – Subdirección de
Operaciones