

EVALUACIÓN TÉCNICA COTIZACIONES
EVENTO: 148121
AMP: ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV
GENERACIÓN
REGIÓN No. 8 -
ACUERDO MARCO DE PRECIOS No. CCE-126-2023

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

Fecha del evento: 11 al 17 de abril de 2023

Valor Base. Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, el cual corresponde a la suma de **SESENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE (\$66.433.882,40)** para este evento así:

Resumen de la cotización									
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN									
 Generar ítems y simular									
Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Nuevo precio cláusula 8	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total
	2	Und	7,00	\$ 52.653,00	\$ 52.653,00	\$ 105.306,00			\$ 737.142,00
	2	Und	7,00	\$ 16.289,00	\$ 16.289,00	\$ 32.578,00			\$ 228.046,00
	2	Und	7,00	\$ 24.886,00	\$ 24.886,00	\$ 49.772,00			\$ 348.404,00
							Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo		\$ -
							Recargo por dotación especial		\$ -
							Subtotal		\$ 59.368.974,00
							% AII	10,00%	\$ 5.936.897,40
							IVA		\$ 1.128.011,00
							Total		\$ 66.433.882,40

Para el efecto el día 10 de abril de 2023, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 148121 con fecha de cierre el día 17 de abril de 2023 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 8.

Lo anterior, teniendo en cuenta el valor base establecido para este proceso.

De otra parte, durante el evento se presentaron observaciones, las cuales fueron resueltas, teniendo en cuenta la metodología que tiene determinada la plataforma “tienda virtual” sin embargo se relacionan las mismas, junto con su respuesta a continuación:

REGION 8

LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S: el 10/04/23 a las 08:26 -05:00

Buenos días

Solicitamos amablemente a la entidad aclarar si la maquinaria en compra la van a solicitar una sola vez durante la ejecución del contrato, y de no ser así aclarar cuantas veces la van a requerir

Gracias

MAYDEN PEÑA CASTRO: Cordial saludo.

Respecto a la maquinaria bajo la modalidad de compra, esta adquisición será por una única vez durante la ejecución de la orden de compra.

Gracias

MAYDEN PEÑA CASTRO: el 10/04/23 a las 18:31 -05:00

Colombia Compra Eficiente informa que se han realizado los siguientes cambios al evento: Región 8 - Aseo y Cafetería IV.

Plazo del evento

Actualizado "Hora de finalización" de "14/04/23 18:00" para "17/04/23 18:00"

Datos adjuntos

Actualizado Archivo adjunto name: REGIÓN

Agregado Archivo adjunto file: REGION_8A.xlsm

Eliminado Archivo adjunto file: REGIÓN_8.xlsm

Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 148121, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores:

Exportar ▾		Vista		Todo ▾		Avanzado		Buscar	
Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones		
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #876537	12/04/23 12:14 -0500	66.433.882,40 COP	100%	169.739.770,56 COP	-103.305.888,160 COP			
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #876538	14/04/23 09:20 -0500	66.433.882,40 COP	100%	103.440.451,76 COP	-37.006.569,360 COP			
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #876539	17/04/23 09:42 -0500	66.433.882,40 COP	100%	100.779.746,15 COP	-34.345.863,750 COP			
UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA - #876540	17/04/23 12:58 -0500	66.433.882,40 COP	100%	125.419.700,93 COP	-58.985.818,530 COP			
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #876541	17/04/23 10:12 -0500	66.433.882,40 COP	100%	172.385.671,79 COP	-105.951.789,390 COP			
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #876542	17/04/23 08:16 -0500	66.433.882,40 COP	100%	80.156.453,98 COP	-13.722.571,580 COP			
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES - #876543	17/04/23 10:50 -0500	66.433.882,40 COP	100%	171.702.877,02 COP	-105.268.994,620 COP			
CONSORCIO KIOS	CONSORCIO KIOS - #876571	17/04/23 07:09 -0500	66.433.882,40 COP	100%	66.113.875,66 COP	320.006,74 COP			
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #876640	17/04/23 17:35 -0500	66.433.882,40 COP	100%	138.363.357,45 COP	-71.929.475,050 COP			
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #877021	14/04/23 11:35 -0500	66.433.882,40 COP	100%	123.361.016,21 COP	-56.927.133,810 COP			

SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #877191	14/04/23 15:09 -0500	66.433.882,40 COP	100%	114.883.203,65 COP	-48.449.321,250 COP
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #877836	17/04/23 12:37 -0500	66.433.882,40 COP	100%	101.720.180,44 COP	-35.286.298,040 COP
UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN	UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN - #877871	13/04/23 08:32 -0500	66.433.882,40 COP	100%	58.130.927,44 COP	8.302.954,96 COP
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #878128	12/04/23 19:01 -0500	66.433.882,40 COP	100%	142.207.167,21 COP	-75.773.284,810 COP
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #878287	13/04/23 14:46 -0500	66.433.882,40 COP	100%	102.675.833,46 COP	-36.241.951,060 COP
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA - #879231	17/04/23 10:01 -0500	66.433.882,40 COP	100%	165.110.310,90 COP	-98.676.428,50 COP
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #879507	14/04/23 14:39 -0500	66.433.882,40 COP	100%	125.654.173,95 COP	-59.220.291,550 COP
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #879517	14/04/23 14:50 -0500	66.433.882,40 COP	100%	96.396.982,91 COP	-29.963.100,510 COP
INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P - #879858	17/04/23 11:04 -0500	66.433.882,40 COP	100%	232.765.890,15 COP	-166.332.007,750 COP
UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4	UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 - #879870	17/04/23 13:42 -0500	66.433.882,40 COP	100%	48.122.001,82 COP	18.311.880,58 COP
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #879927	16/04/23 14:27 -0500	66.433.882,40 COP	100%	114.176.886,37 COP	-47.743.003,970 COP
UNION TEMPORAL R&J 2022	UNION TEMPORAL R&J 2022 - #879929	16/04/23 14:57 -0500	66.433.882,40 COP	100%	51.616.798,95 COP	14.817.083,45 COP
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #880293	17/04/23 12:48 -0500	66.433.882,40 COP	100%	68.144.507,28 COP	-1.710.624,880 COP
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #880312	17/04/23 13:23 -0500	66.433.882,40 COP	100%	66.433.881,91 COP	0,49 COP
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #880523	17/04/23 16:05 -0500	66.433.882,40 COP	100%	114.634.803,55 COP	-48.200.921,150 COP
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #880550	17/04/23 16:16 -0500	66.433.882,40 COP	100%	138.518.529,18 COP	-72.084.646,780 COP

Por página 15 | 45 | 90

Se presentaron veintiséis (26) propuestas, de las cuales CINCO (5), CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, UNION TEMPORAL R & J 2022, UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4, UNION TEMPORAL GRUPO ADIN, y CONSORCIO KIOS, cotizaron por un valor inferior al arrojado por el simulador, siendo la firma **UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4**, la que oferta menor valor es decir es la más económica frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado.

Se procedió a verificar que los precios de todos los ítems para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales, estuvieran por debajo de los precios techo publicados en el catálogo del acuerdo marco de precios para ese proveedor, como puede evidenciarse el valor total de la oferta, según la parte pertinente en el cuadro siguiente:



ays04--R8 - AIU	1,0000 (Unidad) x	4.300.446,99 COP	4.300.446,99 COP	UNION
ays04--R8 - IVA	1,0000 (Unidad) x	817.084,93 COP	817.084,93 COP	UNION
Total de la base		66.433.882,40 COP		
Mejor total (todos los proveedores)		47.537.076,57 COP Ahorros 18.896.805,83 COP		
Mejor total de proveedor		48.122.001,82 COP Mejor precio de proveedor Ahorros 18.311.880,58 COP		

Así mismo, una vez descargado el archivo de cotización de la **UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4**, se pudo establecer, de acuerdo con contemplado en el numeral 5.2.5 de “LA GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV”, la siguiente información:

- los Precios cotizados por el proveedor en la corresponden a los precios cotizados en la sección de artículos y lotes de la Tienda Virtual del Estado Colombiano.
- Al realizar las comparaciones de las cotizaciones, la Entidad verificó que el proveedor cotizó por debajo de sus precios techo publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.
- Se verificó que el proveedor cotizo todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad, consultando la pestaña “cotización” del archivo Excel diligenciado por el Proveedor.
- Se verificó que la cotización presentada por el proveedor en la plataforma coincide en todos sus componentes (ítems) con la información que anexa en el archivo de Excel.
- Se verificó que el proveedor indica en su cotización el descuento al precio de los productos y/o insumos, en la cotización los valores unitarios de los productos y/o insumos los cuales deben ser iguales o inferiores a los publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.

En consecuencia, la cotización presentada por el proveedor **UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4 cumple** con los requisitos establecidos por el Acuerdo Marco y satisface la necesidad de la Entidad establecida en el estudio previo.

Así las cosas, se recomienda a la ordenadora del gasto, proceder a colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a la empresa **UNION TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4** por la suma de **CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL UN PESO CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$48.122.001,82)**.

Se firma en Bogotá D.C., el 21 de abril de 2023, por el comité evaluador



PROSPERIDAD SOCIAL

Mayden Peña Castro

MAYDEN PEÑA CASTRO

Coordinador GIT Prestación de Servicios
Subdirección de Operaciones

Monica Valbuena Useche

MONICA VALBUENA USECHE

Profesional Especializado Subdirección
de Operaciones

Julieta Baquero Pardo

JULIETA BAQUERO PARDO

Contratista – Subdirección de
Operaciones